

| | | |
|----------------|---|--|
| Proceso: | VERBAL DESLINDE Y AMOJONAMIENTO | |
| Expediente. | 19001-40-03-004-2019-00833-00 | |
| Demandante: | GLADYS CAMAYO EDGAR JAVIER CORTES CAMAYO HERNAN MAURICIO CORTES CAMAYO LUZ AIDA CORTES CAMAYO GLORIA STELLA CORTES DE ROJAS | 34.522.444 10.516.252 10.525.353 25.271.510 25.264.871 |
| Demandado (s): | FREDY ALEXANDER LOPEZ M INSTITUTO NACIONAL DE VIAS | 76.322.652 800.215.807-2 |

**JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE POPAYÁN CAUCA**

AUTO No. 2373

Popayán, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)
Notifica por anotación en estado No. 123 del 17 de noviembre de 2.021

En atención a la solicitud presentada por el apoderado judicial de la parte demandante, una vez verificado el proceso de la referencia, el Despacho observa que de acuerdo a la nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, la corrección respecto del numeral primero de la nota referida es procedente ya que el error aritmético de omisión de inclusión de los números de identificación puede ser procedente en cualquier tiempo de acuerdo con el artículo 286 del Código General del Proceso.

Sin embargo, respecto al segundo numeral de la nota devolutiva, no es posible la corrección solicitada, toda vez que no se trata de un simple error gramatical, sino de un error de fondo, relacionado con la legitimación en la causa por pasiva, originado por la parte actora en la demanda y que no fue percibido por el despacho ni por la parte demandada en el transcurso del proceso. Nos referimos exactamente al hecho de haber vinculado como demandado al señor FREDY ALEXANDER LÓPEZ MONDRAGÓN, esto debido a que de acuerdo a lo establecido en el artículo 400 del Código General del Proceso, *"La demanda deberá dirigirse contra todos los titulares de **derechos reales principales** sobre los inmuebles objeto del deslinde que aparezcan inscritos en los respectivos certificados del registrador de instrumentos públicos"*, y de acuerdo con el mismo, se evidencia el error manifestado en el numeral segundo de la nota devolutiva, en razón a que de acuerdo con el certificado de tradición del bien inmueble objeto de este proceso, el señor López Mondragón adquirió derechos acciones hereditarias, mediante escritura 1006 de 29-11-1994 y 3415 de 15-10-1993, ambas de la Notaria primera de Popayán, y mediante sentencia No. 011 de 05-02-2016 del Juzgado Segundo de Familia de Popayán, **más nunca llegó a ostentar derecho reales** de dominio sobre el predio que colindaba con la propiedad de los demandantes. En palabras más simples, el error decantado no puede ser subsanado a través del instrumento consagrado en el artículo 286 del CGP.

Por lo anterior, se

RESUELVE:

NEGAR la solicitud de corrección impetrada por la parte demandante

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


VÍCTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS
Juez