

Proc: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
N° 190014189002-2019-00488-00
Dte: FONDO NACIONAL DEL AHORRO NIT 899.999.492-5
Ddo: MARIO ANTONIO RODRIGUEZ ZAPATA C.C. 76.320.264

**JUZGADO 002 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN – CAUCA**

AUTO N° 2471

Popayán, Cauca, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)

La presente providencia se notifica en estado N° 128, de 26 de noviembre de 2021.-

Mediante escrito anterior el apoderado de la parte demandante solicita la terminación del proceso que aquí nos ocupa por el modo de pago total de la obligación, conforme lo previsto en el art. 461 del Código General del Proceso. Estudiada la petición interpuesta, encuentra el despacho que es viable y procedente al tenor de la norma mencionada, el escrito es auténtico, ha sido presentado personalmente por el abogado de la ejecutante quien está facultado para recibir, y de él se deduce el pago total de la obligación.

Por lo anteriormente expuesto, el JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE POPAYÁN (CAUCA),

R E S U E L V E

PRIMERO: DECLARAR TERMINADO el presente proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO radicado bajo partida N° 2019-00488-00 por el modo de *PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN*.

SEGUNDO: LEVANTAR las medidas cautelares decretadas con ocasión de este asunto, que versan en el auto N° 2139 del 19 de julio de 2019. En consecuencia, se DISPONE:

- a. OFÍCIESE al **SEÑOR REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYÁN**, a fin de levantar la medida de EMBARGO y SECUESTRO del bien inmueble hipotecado de propiedad del demandado MARIO ANTONIO RODRIGUEZ ZAPATA identificado con la cedula de ciudadanía No. 76.320.264, con M.I. No. 120-91983 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán – Cauca, cuyos linderos y demás especificaciones están descritos en la Escritura Pública No. 922 del 22 de abril de 2008 que se adjunta a la demanda.

Medida que fuera comunicada mediante oficio 2427 del 22 de julio de 2019.

TERCERO: DISPONER que cumplido lo anterior, previa cancelación de la radicación SE ARCHIVE el proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


VÍCTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS
Juez