

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
POPAYAN**

**DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA**

**Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia**

**j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**AUTO No. 2524**

Popayán, dos (2) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).  
Notifica por anotación en estado No. 131 del 3 de diciembre de 2.021

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 190014189002 2021-00640-00.**

**DTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

**NIT. 899999284-4**

**APDO: DANYELA REYES GONZALEZ. anyela.reyes072@aecsa.co/notificaciones.fna@aecsa.co**

**DDO: MONICA ROCIO RODRIGUEZ. C.C. 34.558.210.**

**ASUNTO A TRATAR**

Entra el despacho a resolver la solicitud de CORRECCION incoada por la apoderada judicial de la parte demandante que por error en el auto de mandamiento de pago No. 1816 del 16 de septiembre de 2021 respecto al porcentaje de los intereses moratorios del capital acelerado y cada una de las cuotas vencidas se libró liquidados al 3.50% E.A. manifestando que corresponde es al 5.25% y que fue referenciado en el escrito de la demanda primigenia.

Al revisar la petición, encuentra el despacho que la misma es procedente pero no en la forma y términos solicitados sino teniendo en cuenta los intereses de mora que fueron pactados a la tasa máxima legalmente autorizada según se desprende de la Escritura Pública No. 1936 del 13 de agosto de 2008 de la Notaria Primera de Circulo de Popayán (CLAUSULA QUINTA INTERESES-PARAGRAFO SEGUNDO), título ejecutivo base de recaudo judicial.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN,**

**RESUELVE**

**TENGASE** por corregido el auto de mandamiento de pago No. 1816 del 16 de septiembre de 2021, respecto al porcentaje de los intereses moratorios del capital acelerado y cada una de las cuotas vencidas teniendo en cuenta lo pactado en la Escritura Pública No. 1936 del 13 de agosto de 2008 de la Notaría Primera de Circulo de Popayán (CLAUSULA QUINTA INTERESES-PARAGRAFO SEGUNDO), título ejecutivo base de recaudo judicial, quedando de la siguiente manera:

**LIQUIDENSE** en su oportunidad los intereses de mora a la tasa máxima legalmente autorizada para los créditos de vivienda sobre el capital acelerado y cada una de las cuotas vencidas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**VÍCTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS**  
Juez