

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
POPAYAN  
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA  
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia  
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**AUTO No. 2655**

Popayán, catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).  
Notifica por anotación en estado No. 135 del 15 de diciembre de 2.021

**REF: PROCESO REIVINDICATORIO No. 190014189002 2021-00825-00.**  
**DTE: KELY YOHANA BOLAÑOS REALPE. C.C. 1.061.750.997**  
**APDO: JUAN DAVID VIDAL ALBAN. ortegayabogados@hotmail.com**  
**DDO: RIGO RAMON DORADO GAITAN. C.C. 4.776.893**

**ASUNTO A TRATAR**

Subsanada la demanda en término, mediante el presente proveído se proceder a estudiar la viabilidad de su admisión, lo que se hace previo las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

La señora **KELY YOHANA BOLAÑOS REALPE**, actuando a través de apoderado judicial interpuso demanda Reivindicatoria en contra del señor **RIGO RAMON DORADO GAITAN**, con el objeto de que se declare que el bien inmueble consistente en un lote de terreno junto con la construcción con un área aproximada de 64 metros cuadrados y ubicado en la Transversal 30D No. 3A-16, de este municipio, identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-92573 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán es de su propiedad y consecuentemente se condene al demandado a restituir el mismo.

En el caso sometido a estudio, se tiene que, se encuentran reunidos los requisitos legales y por lo tanto deviene la **ADMISIÓN** de la anterior demanda dándole el trámite previsto para un proceso Verbal Sumario al tenor del artículo 390 y siguientes del Código General del Proceso.

En consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR LA DEMANDA REIVINDICATORIA**, formulada por la señora **KELY YOHANA BOLAÑOS REALPE** a través de apoderado judicial contra el señor **RIGO RAMON DORADO GAITAN**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 4.776.893.

**SEGUNDO: DISPONER** que a esta demanda se le dé el trámite previsto para un proceso verbal sumario de que trata el artículo 390 ss. del C.G.P.

**TERCERO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el contenido de este auto a la parte demandada en la forma indicada en la ley.

**CUARTO: DISPONER** correr traslado de la demanda y sus anexos a la demandada por el término de diez (10) días, para que conteste la demanda y pida las pruebas que crea convenientes.

**QUINTO:** Conforme lo dispone el numeral 2 del artículo 590 del Código General del Proceso, el demandante deberá prestar caución, a fin de responder por las costas y perjuicios derivados de su práctica, en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación de la presente providencia. En el caso de no hacerlo se tendrá por no cumplido el requisito de procedibilidad previsto en el artículo 90 numeral 7 del C.G.P., al igual que el incumplimiento del requisito previsto en el Inc. 4° del Art. 6° Decreto 806 de 2020, dándose aplicación a las consecuencias de su inobservancia. **FIJAR** el monto de la caución en la suma de **\$6.100.000.oo.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**VÍCTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS**  
Juez