

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
POPAYAN  
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA  
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia  
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**AUTO No. 068**

Popayán, veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022).  
Notifica por anotación en estado No. 006 del 24 de enero de 2.022

**REF.: DECLAR. PERTENENCIA. No. 190014189002 2022-00003-00.**  
**DTE.: JUNTA COMUNAL BAJO GUALIMBIO. NIT. 80022003-8.**  
**APDO: BOLIVAR DIAZ COLLAZOS. bolivardiaz26@hotmail.com**  
**DDO.: FELIX MARIA GOMEZ y OTROS**

**ASUNTO A TRATAR**

Mediante el presente proveído se procederá a estudiar la viabilidad de su admisión, lo que se hace previo las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

De la lectura atenta del contenido de la demanda y de los anexos, avizora la Judicatura la existencia de yerros, que impiden dar trámite del presente asunto, por lo tanto se procederá a enunciarlos a fin de que la parte actora disponga lo pertinente.

- Se hace necesario determinar el área del bien inmueble a prescribir, al igual que en sus linderos.
- En el acápite de notificaciones, se observa que la parte ejecutante omitió manifestar la dirección de los demandados que se encuentran enlistados en la identificación de las partes, requisito exigido en el art. 82 del C. G. P.
- Se hace necesario allegar el certificado de existencia y representación de la **JUNTA COMUNAL BAJO GUALIMBIO**.

En atención a los defectos anotados que imponen la corrección de la demanda, se inadmitirá la misma y se concederá al actor el término legal para que la subsane.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la presente **DEMANDA DECLARATIVA DE PERTENENCIA** propuesta por el señor **LUIS HERNAN REYES**, en su calidad de representante legal de la **JUNTA COMUNAL BAJO GUALIMBIO**, a través de apoderado contra **FELIX MARIA GOMEZ y OTROS**, con base en lo expuesto en la parte considerativa.

**SEGUNDO: INFÓRMESE** al demandante que cuenta con cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA** al abogado **BOLIVAR DIAZ COLLAZOS**, identificado con cedula de ciudadanía No. 10.531.436 y T. P. 150751 del C.S.J., para actuar como apoderado de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE:**

Firmado Por:

**Victor Fabio De La Torre Vargas**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a523b86655f673764d2c020976c4af0129a71df8c12078c81244f1933478514d**  
Documento generado en 21/01/2022 11:49:22 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>