

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

Popayán, ocho (8º) de julio de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 2483

Con la demanda se acompaña el certificado de tradición 120-160409 y la Escritura Pública No 2829 de agosto 9 de 2021, que contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del ejecutado y que presta mérito ejecutivo dentro de los términos que trata el artículo 422 en armonía con el 468 del CGP y demás normas especiales previstas en el título III (títulos valores) del C. Cio, presupuestos que permiten ordenar el cobro compulsivo requerido, además, por converger en este juzgado, los factores de competencia objetivo (mínima cuantía) y territorial (domicilio del ejecutado y/o lugar de cumplimiento de la obligación).

Por lo expuesto, se **RESUELVE**:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL, a favor de la señora: **MARITZA YACUMAL DE GARCES**, con C.C. No 34.539.1414, contra el señor: **DIEGO FERNANDO ROSERO VELASCO** con C.C. No 1.061.687.026, por la siguiente suma de dinero:

SEGUNDO: VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$24.000.000,00) por concepto de **CAPITAL**.

TERCERO: Por los intereses de plazo del 9 de noviembre al 14 de diciembre de 2021.

CUARTO: por concepto de intereses moratorios sobre capital pagaderos desde el 15 de diciembre de 2.021 hasta el pago total de la deuda, liquidados a las tasas máximas variables fijadas por la Superfinanciera.

QUINTO: Por las costas del proceso, incluyendo las agencias en derecho, rubros que se tasarán en su oportunidad procesal dando aplicación al Acuerdo 10554 del 05 de agosto de 2016, expedidos por el Consejo Superior de la Judicatura.

SEXTO: DECRETESE el EMBARGO del bien inmueble con Matrícula Inmobiliaria No 120-160409 de propiedad del demandado DIEGO FERNANDO ROSERO VELASCO con C.C. No 1.061.687.026 grabado con la hipoteca. **COMUNIQUESE** al Registrador de Instrumentos Públicos de la ciudad, para que inscriba el embargo y expida el certificado sobre la situación jurídica del bien. Allegado el certificado, se proveerá sobre el secuestro. **OFICIESE**.

SEPTIMO: IMPRIMIR al presente asunto del trámite del proceso ejecutivo establecido en el libro tercero, sección segunda, título único, capítulos VI del Código General del Proceso y demás normas concordantes en única instancia, por tratarse de un proceso de mínima cuantía.

OCTAVO: NOTIFICAR personalmente al ejecutado DIEGO FERNANDO ROSERO VELASCO con C.C. No 1.061.687.026, en la manera estatuida en los en los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, o conforme al precepto 8º de la Ley 2213 de junio 13 de 2022, enviándole la demanda y todos los anexos que deben acompañarse para su enteramiento, si es que no se ha hecho antes, haciéndole saber que *“La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al (...) <recibido>¹ del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación”*, que cuenta con cinco (5) días para pagar y de diez (10) para proponer las excepciones de mérito que considere tener en su favor, las que pueden ser enviadas al correo institucional del despacho j03prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co

OCTAVO: RECONOCER personería al Abogado LUIS ANTONIO ARCINIEGAS SEMANATE, con T.P. 270.673 del C.S. J, para actuar a nombre de la parte demandante en los términos del memorial poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez

PABLO ALEJANDRO ZUÑIGA RECALDE

¹ La Corte Constitucional en sentencia C-420 de 2020: *“Declarar EXEQUIBLE de manera condicionada el inciso 3 del artículo 8 y el párrafo del artículo 9 del Decreto Legislativo 806 de 2020, en el entendido de que el termino allí dispuesto empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”*. (Negrita y subrayado fuera de texto).

Firmado Por:

Pablo Alejandro Zuñiga Recalde

Juez

Juzgado Municipal

Civil 005

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2e4397cbadd0075b9435f24ae8f94c88d20d333f60221c3aeedd24493f4c5df**

Documento generado en 08/07/2022 05:08:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>