

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSA Y COMPETENCIA MULTIPLE

Popayán, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1874

Trabada la Litis como consta en el expediente, corresponde decidir sobre el decreto de pruebas y convocar a audiencia establecida en el art. 392 del CGP, con los ordenamientos determinados en la parte resolutive de este pronunciamiento, en especial los previstos en el artículo 7° del Decreto 806 de 2.020.

Se advierte que mediante los Acuerdos Nos. PCSJA20 - 11517, 11518, 11521, 11526, 11532, 11546, 11549, 11556 y 11567 este último del 5/06/2020 del C.S. de la J., – por motivos de salubridad pública y fuerza mayor, se suspendieron los términos judiciales desde el 16 de marzo hasta el 30 de junio de 2020 con ocasión del estado de Emergencia Económica, Ecología y Social que atraviesa el país.

Aunado a lo anterior, mediante Decreto Legislativo 564 de 5 de abril de 2020, artículo 2°, se señala que al contabilizar los términos de duración del proceso contemplada en el artículo 121 del C.G.P.-, no se tendrá en cuenta el plazo cursado desde el 16 de marzo y el 02 de agosto de 2020.

De conformidad con lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

1º.- DECRETO DE PRUEBAS (Inc. 1ºArt. 392 C.G.P.).

1.1. De la parte demandante:

1.1.1. DOCUMENTALES: Las aportadas con la demanda.

1.1.2. TESTIMONIALES. CITAR a declarar en la fecha y hora que más adelante se indicará, a los señores: **CÉSAR AUGUSTO ECHEVERRY GUZMÁN, MARCO ANTONIO VALVERDE TOBAR, GENER ORACIÓN MAMBUSCAY MENESES, HERMAN ADRIANO LEHMANN PAZ.** La parte interesada debe procurar la comparecía virtual de las mismas a la audiencia. (Art. 217 del CGP.).

Se advierte que en virtud del control de legalidad previsto en el artículo 132 del CGP, en audiencia se requerirá al abogado de la parte demandante, indicar sobre cuáles hechos declarará cada testigo, de conformidad con lo previsto en el artículo 392 del CGP, que dice: *“No podrán decretarse más de dos testimonios por cada hecho, ni las partes podrán formular más de diez (10) preguntas a su contraparte en los interrogatorios”.*

1.2. De la parte demandada:

1.2.1. El apoderado de la parte demandada, solicita se **DECRETE** el interrogatorio al señor JANNIER FERNANDO MUÑOZ LOPEZ, de conformidad con lo previsto en

el numeral 7º art. 372 y 165 del CGP, quien debe comparecer personalmente para su recepción.

1.3. DE OFICIO:

1.3.1. DECRETAR el interrogatorio al demandante, de conformidad con lo previsto en el numeral 7º art. 372 y 165 del CGP, quien debe comparecer personalmente para su recepción.

1.3.2. DECRETAR la elaboración de **dictamen pericial** que se realizará sobre el inmueble objeto de este proceso con número de matrícula inmobiliaria No. 120-126758, predio inmueble URBANO, denominado Lote #2B (vía de acceso), ubicado en la vereda Popayán, del municipio de Popayán, (según certificado de tradición hoy vía Pisoje), departamento del Cauca, código catastral No. 000200040523000, área total aproximada de 354M2 y se encuentra alinderado de la siguiente manera: Norte: Con vía interna; Sur: vía pública (vía Pisoje); Occidente: Con predio # 00020004052000; Oriente: Con predio # 000200040518000 y 000200040519000, como perito, **designar** al Ingeniero DIEGO FERNANDO BRAVO, quien puede ser ubicado al número de celular 313-724-5953, designación de acuerdo con lo dispuesto en numeral 2º del artículo 48 del CGP. **La experticia debe ser presentada ante este despacho, dentro de los 10 días siguientes a la comunicación de su designación** y deberá contener: - Identificación del predio, ubicación, linderos, extensión, colindantes y demás circunstancias que lo especifiquen, entre ellos si el predio a sanear hace parte o no de uno de mayor extensión.

Que con valoración de la información contenida en el geo portal del IGAC, el plano predial catastral y si es necesario de los planos de urbanismo de la oficina de planeación municipal, se elabore un levantamiento topográfico y de coordenadas específicas del bien en el cual se pueda ubicar el predio por su cabida y sus linderos con coordenadas explícitas, advirtiéndole que debe usar equipos de precisión insistiéndole en revisar la información georreferenciada para el levantamiento topográfico que se ordena realizar.

COMUNICAR el nombramiento del perito conforme lo establece el artículo 49 del CGP.

FIJAR como **honorarios provisionales** del perito la suma de \$150.000 (Art. 230 ibídem) y a cargo de la parte demandante, los que deberán ser consignados a órdenes del Juzgado dentro de los 3 días siguientes a la notificación de esta providencia.

1.3.3. NEGAR el decreto de la inspección judicial dada su excepcionalidad y porque con los interrogatorios de parte y el dictamen pericial, es procedente arribar a la identificación del predio del que se pide la reivindicación.

4º.- SEÑALAR el día martes (26) de julio de dos mil veintidós (2022) a las nueve de la mañana (9:00 a.m.), para llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo

392 y concordantes del CGP. El despacho advierte que en esa audiencia previo el agotamiento de las etapas previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P., se practicarán las pruebas decretadas en este proveído y se proferirá la sentencia respectiva.

Así mismo se **CITA** a las partes, apoderados judiciales, testigos y perito, para que en la fecha y hora indicada, concurren de manera virtual a través de la **plataforma Microsoft Teams**, para agotar la aludida audiencia. Para lo cual y antes de la iniciación del acto, se les enviará a sus correos electrónicos o celulares la dirección web (ID) correspondientes, para que se conecten a la audiencia. Se advierte que su inasistencia les acarreará las SANCIONES establecidas en el numeral 4º y 6º del Art. 372 del C. G. del P. La Secretaria del despacho debe garantizar el cumplimiento de esta disposición y tramitar la conexión previa y las gestiones del caso para la realización de la misma.

5º.- Que es importante mantener una conexión a internet estable, así como un buen ancho de banda. Lo sugerido es conseguir un cable de red (comercialmente conocido como cable Ethernet) para conectar el computador directamente al modem del internet que se tenga. Adicionalmente, si más personas están haciendo uso de la misma fuente de internet, evitar que utilicen aplicativos o sitios web como Youtube, Netflix o de conexión en línea pues, dadas sus características, consumen muchos recursos que pueden afectar la fluidez de la video conferencia.

6º.- ADVERTIR a las partes y apoderados que su inasistencia a la aludida audiencia, puede acarrearle SANCIONES procesales, pecuniarias y probatorias establecidas en el numeral 4º y 6º del Art. 372 del C. G. del P. De conformidad con lo previsto en el artículo 228 ibídem, el perito debe comparecer a la audiencia fijada en esa calenda, por considerarla necesario este juzgador.

7º.- ADVERTIR que en la señalada audiencia virtual deberán estar presentes las personas que en la oportunidad procesal para ello, las partes deben citar como testigos y respecto de quienes éste despacho decretó la recepción de la prueba testimonial.

8º.- Solicitar a los apoderados judiciales de las partes que deberán remitir dentro del término de ejecutoria del presente auto y en horas hábiles, al correo institucional j03prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co con indicación de la referencia del expediente y las partes, copia o imagen de su tarjeta profesional y de cédula de ciudadanía, confirmando que actuará en la diligencia o, en su defecto, los documentos del profesional que lo sustituirá. Así mismo que **informen** sus correos electrónicos y celulares propios y de sus poderdantes.

9º.- Frente a la actual emergencia sanitaria que afronta el país, **SE DISPONE** que el expediente sea remitido a las direcciones electrónicas suministradas por las partes con el propósito de practicar en la audiencia que se cita, las pruebas y la exhibición de documentos a que haya lugar. Se solicita a los apoderados judiciales de las partes indicar o allegar con las debidas constancias, los memoriales o providencias que eventualmente no estén incorporadas en el expediente digital que

PROCESO RAD: V.S. REINVIDICATORIO 2021-00488 IRLA
DEMANDANTE: LUIS GERARDO RESTREPO DORIA
DEMANDADO: JANNIER FERNANDO MUÑOZ LÓPEZ
ASUNTO: FIJA FECHA AUDIENCIA.

se remite o el link que se comparte, si a ello hubiere lugar, en atención a lo previsto en el numeral 8º del artículo 78 del CGP.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez

PABLO ALEJANDRO ZUÑIGA RECALDE