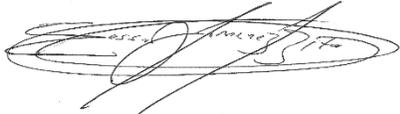


**SECRETARÍA, JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE.** Montería, veintitrés (23) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Ingreso al despacho del señor juez, proceso Declarativo, informándole que este se encuentra inactivo en la secretaría del despacho por más de un año. Provea



**YASSER JIMÉNEZ BITAR**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL  
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MONTERÍA  
CALLE 32 No. 7 – 06. ED. MARGUI. OFICINA. 402**

Montería, veintitrés (23) de marzo de dos mil veintidós (2022)

DEMANDANTE(S). ADRIANA CRISTINA GAMBIN MEZA.

DEMANDADO(S). GUILLERMO DE JESUS DE LA HOZ CIRO.

CLASE DE PROCESO. RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO.

RADICADO. 23-001-41-89-002-2020-00420-00

Vista la nota secretarial que antecede, procede el despacho a pronunciarse sobre la eventual configuración del fenómeno de Desistimiento Tácito en la presente demanda.

Al respecto es preciso señalar que esta unidad judicial mediante auto de fecha **nueve (09) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**, admitió la demanda, no obstante y ello hasta este momento ha pasado más de un año sin que se haya efectuado alguna actuación dentro del proceso, ni siquiera fue constituida la caución para el decreto de medida cautelar ni tampoco se notificó al demandado, configurándose entonces el fenómeno de desistimiento tácito de la demanda.

El Código General del Proceso, en su numeral 2 del artículo 317 nos habla del desistimiento tácito, señalando lo siguiente:

***“2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas "o perjuicios" a cargo de las partes.”*** Negrillas propias.

Conforme a lo anterior, procede el Despacho a decidir lo pertinente.

En el caso que nos ocupa, reiteramos, se admitió la demanda desde el día **09 de febrero de la anterior anualidad**, y desde ese entonces el proceso se encuentra inactivo en la secretaría sin que se haya efectuado actuación alguna dentro del mismo, transcurriendo más del año de que habla la Ley.

Por tales razones, y visto que se cumplen los requisitos descritos en el artículo 317 numeral 2 del Código General del Proceso, de oficio se declarará del desistimiento tácito de la demanda.

Por lo anterior, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** por desistida tácitamente la demanda de la referencia, conforme a lo dispuesto en las consideraciones anteriormente anotadas. En consecuencia,

**SEGUNDO: ORDÉNESE** la terminación del proceso de restitución de bien inmueble arrendado promovido por ADRIANA CRISTINA GAMBIN MEZA contra GUILLERMO DE JESUS DE LA HOZ CIRO.

**TERCERO:** En su oportunidad legal, **ARCHÍVESE** el proceso y **DÉSELE** salida en el sistema Justicia XXI web.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**JAVIER EDUARDO PUCHE GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**Javier Eduardo Puche Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb580bc7fc2ec4389d41e9ddf75008f07a50fde205338e60075645fee7471d41**

Documento generado en 23/03/2022 03:10:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>