

**SECRETARÍA, JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE.** Montería, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

Ingreso a despacho del señor Juez, el proceso ejecutivo radicado bajo el No. 23-001-41-89-002-2021-00106 informándole que la parte demandante solicitó la terminación del proceso. Provea...

**YASSER JIMÉNEZ BITAR**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL  
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CALLE 32 No. 7 – 06. ED. MARGUI. OFICINA. 402  
MONTERÍA – CÓRDOBA**

Montería, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**DEMANDANTE(S).** VISIÓN INMOBILIARIA M LTDA.

**DEMANDADO(S).** JUAN DAVID PATRÓN DÍAZ Y JOSÉ LUIS BALLESTEROS FRANCO.

**CLASE DE PROCESO.** EJECUTIVO SINGULAR.

**RADICADO.** 23-001-41-89-002-2021-00106- 00

Tal y como indica la nota secretarial que precede, el apoderado judicial de la parte demandante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Así las cosas, como quiera que la terminación fue presentada por el apoderado judicial de la parte demandante con facultad para recibir, este Despacho dará por terminado el presente asunto por pago total de la obligación, ordenando consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En caso de existir títulos judiciales, estos deben entregarse a la parte ejecutada que le fueron retenidos. En lo que respecta al documento base de la obligación, al ser este una copia, a través de secretaría se hará la anotación correspondiente y su entrega, junto con la copia del documento a la parte demandada, previa solicitud.

Igualmente, se ordenará a la parte demandante que, en el término de la distancia, una vez ejecutoriado el presente auto, haga entrega a la parte demandada del ORIGINAL del CONTRATO que dio origen a la obligación.

Por lo anterior, este Juzgado...

**RESUELVE:**

**PRIMERO. ACÉPTESE** la solicitud de terminación del presente proceso. En consecuencia,

**SEGUNDO. DECLÁRESE** terminado el presente proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, promovido por VISIÓN INMOBILIARIA M LTDA. contra JUAN DAVID PATRÓN DÍAZ Y JOSÉ LUIS BALLESTEROS FRANCO.

**TERCERO. DECRETESE** el levantamiento de la medida cautelar de embargo y retención que reposa sobre los dineros depositados en cuentas corrientes, de ahorros, cdt's o cualquier producto financiero de propiedad de JUAN DAVID PATRÓN DÍAZ identificado con cédula N° 1.067.920.816 y JOSÉ LUIS BALLESTEROS FRANCO identificado con cédula N° 15.681.296, en los establecimientos financieros como Banco de Occidente, Banco Bogotá, Bancolombia, Davivienda, BBVA, Pichincha, Agrario, Caja Social, Colpatría, GNB Sudameris, Popular, Mundo Mujer, Itaú, AV Villas, Bancoomeva y Falabella.

**CUARTO. DECRETESE** el levantamiento de la medida cautelar de embargo y retención que reposa sobre la 1/5 de lo que excede el salario mínimo que devenga JUAN DAVID PATRÓN DÍAZ identificado con cédula N° 1.067.920.816 como empleado adscrito a TENNIS S.A.

**QUINTO.** En caso de existir títulos judiciales, estos deben ser entregados a la parte que le fueron retenidos.

**SEXTO.** Por secretaría, líbrense los oficios respectivos.

**SÉPTIMO.** A través de secretaría, **HÁGASE** la anotación correspondiente en la copia del título ejecutivo presentado junto a la demanda y su entrega a la parte demandante, previa solicitud de esta.

**OCTAVO. ORDENESE** a VISIÓN INMOBILIARIA M LTDA. que, en el término de la distancia, una vez ejecutoriado el presente proveído, haga entrega a la parte demandada del ORIGINAL del CONTRATO que dio origen a la obligación.

**NOVENO.** En su oportunidad legal, **ARCHÍVESE** el proceso y **DÉSELE** salida respectiva.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JAVIER EDUARDO PUCHE GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

F.P. 17-02-21.

**Firmado Por:**

**Javier Eduardo Puche Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cordoba - Monteria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**08bcd7d7e83346af5ada05a7a6eb892823eca5be928351ac91fc309c0022cc82**  
Documento generado en 21/09/2021 08:09:09 AM

**Valide este documento electr3nico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**