

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2022-00905

Sonia Esperanza Mendoza Rodriguez <smendoza@cobranzasbeta.com.co>

Jue 11/04/2024 15:09

Para: Juzgado 04 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Cundinamarca - Soacha

<j04pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Sara Gabriela Orjuela Cubillos <sara.orjuela@cobranzasbeta.com.co>

 1 archivos adjuntos (211 KB)

RAD 2022-00905 (L-75409).pdf;

Buenas Tardes

Me permito allegar memorial para el proceso de la referencia.

Cualquier inquietud con gusto será atendida.

Cordialmente,

Sonia Esperanza Mendoza Rodriguez

email: smendoza@cobranzasbeta.com.co

Teléfono 241 5086 ext 3785

Abogada Interna Promociones y Cobranzas Beta S.A.

Carrera 10 No 64-65

Bogotá D.C.

Sencillo – Amigable – Confiable



AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El

presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos



SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRIGUEZ
ABOGADA

L-75409

Señor

JUEZ 04 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.

E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO de BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA LAGUNA BARRAGAN JONATHAN LEONARDO No 2022-00905**

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Obrando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P. dentro del cual se reportan los abonos realizados por la parte demandada que se ilustran así:

| FECHA | VALOR |
|-----------|--------------|
| 30/8/2023 | 3.000.000,00 |
| TOTAL | 3.000.000,00 |

| | |
|------------|------------------|
| TOTAL | \$ 42.641.785,05 |
| ABONOS | \$ 3.000.000,00 |
| GRAN TOTAL | \$ 39.641.785,05 |

Adjunto liquidación del crédito en UN (1) folios.

Del señor Juez, atentamente,

SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRIGUEZ

C.C. 1.014.208.771 de Bogotá.

T.P. 241.731 del C.S. de la J.

SARA

| LIQUIDACION DE CRÉDITO | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---|--|------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|
| OBLIGACION | | 05700480200120372 | | | | | | | | |
| DEMANDADO | | LAGUNA BARRAGAN JONATHAN LEONARDO | | | | | | | | |
| FECHA PRESENTACION DEMANDA | | 1 de diciembre de 2022 | | | | | | | | |
| VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR | | 369,7648 que corresponde a 11 de abril de 2024 | | | | | | | | |
| INTERES DE MORA CUOTAS | | 10,20% | | | | | | | | |
| CAPITAL ACELERADO: | | | | 93729,2952 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 34.657.794,08 | |
| Capital de cuota | 1 | | | 163,6710 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 60.519,77 | |
| Capital de cuota | 2 | | | 653,1069 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 241.495,94 | |
| Capital de cuota | 3 | | | 656,0274 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 242.575,84 | |
| Capital de cuota | 4 | | | 657,5301 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 243.131,49 | |
| Capital de cuota | 5 | | | 636,7639 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 235.452,88 | |
| Capital de cuota | 6 | | | 640,2644 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 236.747,24 | |
| Capital de cuota | 7 | | | 643,7842 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 238.048,74 | |
| Capital de cuota | 8 | | | 646,8741 | UVR x | 369,7648 | = | \$ | 239.191,27 | |
| | | | | 4698,0220 | | | | | \$ | 1.737.163,17 |
| | | DESDE | hasta | % diario | # de días en mora | total % moratorio | INTERESES PLAZO | CAPITAL | TOTAL (K) + (% MORA) | |
| CAPITAL ACELERADO | | 1-dic-22 | 11/04/2024 | 0,00028333333333 | 498 | \$ 4.890.214,75 | \$ - | \$ 34.657.794,08 | \$ 39.548.008,83 | |
| CAPITAL CUOTA | 1 | 30-abr-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 713 | \$ 19.237,98 | \$ - | \$ 60.519,77 | \$ 79.757,75 | |
| CAPITAL CUOTA | 2 | 30-may-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 683 | \$ 73.536,52 | \$ 115.669,72 | \$ 241.495,94 | \$ 430.702,18 | |
| CAPITAL CUOTA | 3 | 30-jun-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 652 | \$ 70.512,75 | \$ 114.823,47 | \$ 242.575,84 | \$ 427.912,06 | |
| CAPITAL CUOTA | 4 | 30-jul-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 622 | \$ 67.422,39 | \$ 114.245,65 | \$ 243.131,49 | \$ 424.799,52 | |
| CAPITAL CUOTA | 5 | 30-ago-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 591 | \$ 62.038,89 | \$ 139.286,28 | \$ 235.452,88 | \$ 436.778,05 | |
| CAPITAL CUOTA | 6 | 30-sept-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 560 | \$ 59.107,89 | \$ 138.159,28 | \$ 236.747,24 | \$ 434.014,41 | |
| CAPITAL CUOTA | 7 | 30-oct-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 530 | \$ 56.248,93 | \$ 137.079,06 | \$ 238.048,74 | \$ 431.376,73 | |
| CAPITAL CUOTA | 8 | 30-nov-22 | 11/04/2024 | 0,00044583333333 | 499 | \$ 53.213,08 | \$ 136.031,16 | \$ 239.191,27 | \$ 428.435,51 | |
| | | | | | SUBTOTALES | \$ 5.351.533,18 | \$ 895.294,62 | \$ 36.394.957,25 | \$ 42.641.785,05 | |
| | | | | | | | | ABONOS | \$ 3.000.000,00 | |
| | | | | | | | | GRAN TOTAL | \$ 39.641.785,05 | |

| FECHA | VALOR |
|--------------|---------------------|
| 30/8/2023 | 3.000.000,00 |
| TOTAL | 3.000.000,00 |