REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO 001 PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES

LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **105** **Fecha:** 02/12/2022 **Página:** **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4189001 2016 00898	Verbal	DANIELA SIERRA CORTES	HECTOR VARGAS CUENCA	Auto ordena emplazamiento	01/12/2022	010	1E
41001 4189001 2016 02111	Ejecutivo Singular	ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ CIA. S. EN C.	ANA MARIA SCARPETTA CARDENAS, JHON JAIRO CANO VARGAS y JOSE TAYLER MEDINA ANDRADE	Auto decreta medida cautelar	01/12/2022	0019-	1E
41001 4189001 2016 02509	Ejecutivo Singular	ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ CIA. S. EN C. Representada por Oscar Fernando Quintero Gomez	MAGNOLIA LADINO	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada No aprueba liquidación del credito y requiere	01/12/2022	0019	1E
41001 4189001 2019 00276	Ejecutivo Singular	ELVIA ROJAS PENAGOS	LUZ ANGELA ROJAS	Auto aprueba liquidación de costas	01/12/2022	027	1E
41001 4189001 2019 00302	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA	YURY ALEJANDRA TREJOS EMBUZ	Auto aprueba liquidación de costas	01/12/2022	017	1E
41001 4189001 2019 00447	Verbal Sumario	MARIELA LIS TOLE	MARLENY ALVAREZ TORRES	Auto aprueba liquidación de costas	01/12/2022	15	1E
41001 4189001 2020 00016	Ejecutivo Singular	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA	NICOLAS SANTIGO SUAREZ MEDINA	Auto termina proceso por Pago	01/12/2022	48-49	1E
41001 4189001 2020 00457	Ejecutivo Singular	TRINIDAD PEREZ CAMACHO	DUVAN CASTELLANOS SALDAÑA	Auto termina proceso por Pago	01/12/2022	039-4	1E
41001 4189001 2021 00066	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A	CARLOS FERNANDO ANDRADE HORTA	Auto aprueba liquidación de costas	01/12/2022	013	1E
41001 4189001 2021 00370	Verbal Sumario	DEBORA CASTAÑEDA ARIAS	Y OTROS	Auto admite demanda	01/12/2022	18-23	1E
41001 4189001 2021 00422	Ejecutivo Singular	DILLANTCOL S.A	LISBETH VANESSA CERQUERA ORTIZ	Auto termina proceso por Pago	01/12/2022	017-1	1E
41001 4189001 2022 00191	Verbal	JOSE DANIEL PERDOMO MOYANO	CONSTRUESPACIOS SAS	Auto rechaza demanda	01/12/2022	015	1E
41001 4189001 2022 00249	Verbal Sumario	ALBA NIDIA RODRIGUEZ FLOREZ	FABIAN ROJAS	Auto admite demanda	01/12/2022	09	1E
41001 4189001 2022 00269	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	ARIEL RAMIREZ ZAMBRANO	Auto libra mandamiento ejecutivo	01/12/2022	08	1E
41001 4189001 2022 00269	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	ARIEL RAMIREZ ZAMBRANO	Auto decreta medida cautelar	01/12/2022	001-2	2E
41001 4189001 2022 00273	Verbal Sumario	DEBORA CASTAÑEDA ARIAS	CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA	Auto admite demanda	01/12/2022	04-09	1E
41001 4189001 2022 00327	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA LATINOAMERICADA DE AHORRO Y CREDITO UTRAHUILCA	ALEXANDER MEDINA RUBIANO	Auto libra mandamiento ejecutivo	01/12/2022	07	1E
41001 4189001 2022 00327	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA LATINOAMERICADA DE AHORRO Y CREDITO UTRAHUILCA	ALEXANDER MEDINA RUBIANO	Auto decreta medida cautelar	01/12/2022	01-04	2E

ESTADO No. **105** **Fecha:** 02/12/2022 **Página:** **2**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4189001 2022 00372	Ejecutivo Singular	JORGE ARMANDO GARRIDO VIDAL	JM INGENIERIA Y GEOTECNICA S.A.S.	Auto resuelve retiro demanda	01/12/2022	04	1E

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 02/12/2022 , SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

ANDREA DEL PILAR HERNÁNDEZ VARGAS
SECRETARIO

JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA-HUILA

Neiva (H), Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001 41 89 001 2016-00898-00**
Proceso: **Verbal – Reinvindicatorio**
Pertenencia en reconvención.
Demandante: **DANIELA SIERRA CORTES – C.C. 1.075.298.337**

Demandado: **HECTOR VARGAS CUENCA – C.C. 12.126.944**

AUTO

Teniendo en cuenta el emplazamiento decretado en el auto admisorio de la demanda de **PERTENENCIA EN RECONVENCION** de las personas intedeterminadas que se crean con derechos sobre el bien a usucapir aunado a lo manifestado en providencia calendada Septiembre 30 de 2021; por Secretaría **PROCÉDASE** con la incorporación en el **Registro Nacional de Personas emplazadas** conforme el artículo 10 de la Ley 2213 de Junio 13 de 2022 en concordancia con el artículo 108 del Código General del Proceso.

El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de la publicación.

Notifíquese y Cúmplase.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

EPT 30/11/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2016-02111-00**

Clase de proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Demandante: **ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ CIA S EN C**
Nit. 813.002.895-3

Demandados: **ANA MARIA SCARPETTA CARDENAS – C.C. 36.067.569**
JHON JAIRO CANO VARGAS – C.C. 94.401.618
JOSE TAYLER MEDINA ANDRADE – C.C. 7.699.725

AUTO:

Observa el despacho en **archivo #0018** del expediente electrónico de la referencia solicitud elevada por la parte Actora, de medida cautelar sobre el salario u honorarios de la Demandada **ANA MARIA SCARPETTA CARDENAS** la cual debe dirigirse a la señora **MARIA ESILDA ZAMBRANO LOSADA,** sin embargo conforme lo manifestado por el Apoderado Actor, él desconoce el correo electrónico de dicha persona a notificar de la medida y en consecuencia asegura que lo radicará en la dirección física, petición a la que el Juzgado accederá para que sea **él quien realice la notificación de la misma** y haga saber al Juzgado la **trazabilidad del oficio**, conforme lo solicitó.

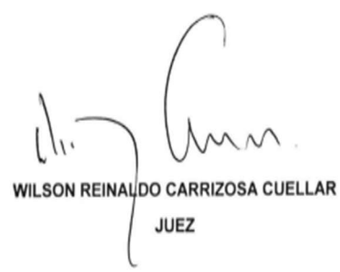
Por lo anterior, en advertencia de que cumple con los requisitos establecidos en los artículos 593 y 599 del C.G.P., el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva:

RESUELVE

Único: DECRETAR el **EMBARGO y RETENCIÓN** de la quinta parte excedente del salario mínimo mensual legal vigente que devengue la demandada **ANA MARIA SCARPETTA CARDENAS** identificada con **C.C.36.067.569** derivados de su vinculación como **empleada o contratista** de **MARIA ESILDA ZAMBRANO LOSADA.**

En consecuencia, líbrese por secretaria el oficio con el fin de que tome nota de esta medida cautelar, situando los dineros retenidos en la cuenta de depósito judicial **No. 410012051701** del Banco Agrario de Colombia de la ciudad de Neiva - Huila (Artículo 593 núm. Núm. 9 del C. G. P.). El oficio deberá ser enviado al correo electrónico de la Parte Actora **oscarfdoquintero@hotmail.com** quien realizará la notificación y aportará la trazabilidad del mismo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

EPT 01/12/2022

E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: 41001-41-89-001-2016-02509-00
Clase de proceso : Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Demandante : ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ Y CIA. S. en C. Nit. 813.002.895-3

Demandada : MAGNOLIA LADINO - C.C. 55.173.662

AUTO

Ingresa al Despacho el proceso de la referencia con la liquidación de crédito allegada por la parte demandante en **archivo #0014 Cuaderno Principal** del expediente electrónico y de la cual se corrió traslado en los términos del artículo 446 del C.G.P. sin que la parte demandada se pronunciara tal como se indica en la constancia secretarial que antecede, sin embargo no se le dará aprobación en razón a que se observa que la parte actora omitió aplicar los abonos constituidos y **que ya le fueron pagados**, del periodo comprendido entre **MARZO 25 DE 2020 y JULIO 9 DE 2021,** los cuales se relacionan a continuación conforme el Listado de títulos expedido por el Portal de Depósitos del Banco Agrario:

Número del Título	*Estado*	*Fecha Constitución*	*Fecha de Pago*	*Valor*
439050000997824	PAGADO EN EFECTIVO	25/03/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001000305	PAGADO EN EFECTIVO	21/04/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001002535	PAGADO EN EFECTIVO	12/05/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001005436	PAGADO EN EFECTIVO	11/06/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001007941	PAGADO EN EFECTIVO	07/07/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001011115	PAGADO EN EFECTIVO	12/08/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001014341	PAGADO EN EFECTIVO	19/09/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001017128	PAGADO EN EFECTIVO	19/10/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001018912	PAGADO EN EFECTIVO	05/11/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001023055	PAGADO EN EFECTIVO	21/12/2020	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001025570	PAGADO EN EFECTIVO	18/01/2021	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001028472	PAGADO EN EFECTIVO	22/02/2021	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001031081	PAGADO EN EFECTIVO	18/03/2021	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001033206	PAGADO EN EFECTIVO	08/04/2021	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001036852	PAGADO EN EFECTIVO	13/05/2021	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001039445	PAGADO EN EFECTIVO	04/06/2021	23/08/2021	$ 158.376,00
439050001043326	PAGADO EN EFECTIVO	09/07/2021	23/08/2021	$ 158.376,00

Los cuales suman: **DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MCTE ($2.692.392)**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

En cambio, se puede constatar que **si incluyó** los abonos desde la fecha **AGOSTO 06 DE 2021** que estén pendientes de pago.

Por lo anterior, si bien se pretende actualizar la liquidación de crédito para establecer lo adeudado, es importante también que deban aplicarse todos los abonos realizados para de esa manera obtener el valor de la obligación actualizada, máximo si se pretende el pago de títulos pendientes.

Así las cosas, se requerirá a las partes para que presenten la liquidación de crédito en debida forma, teniendo en cuenta lo antes anotado.

En consecuencia, el Juzgado Primero Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva,

RESUELVE:

Primero: NEGAR la aprobación de la liquidación de crédito presentada por la parte demandante por lo expuesto.

Segundo: REQUERIR a las partes para que presenten la liquidación del crédito en debida forma, Artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese y Cúmplase.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

EPT 01/12/2022
E. 29/11/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

SECRETARÍA DEL JUZGADO: Neiva-Huila 01 de diciembre de 2022. En cumplimiento del auto anterior, procedo a efectuar la liquidación de costas así:

COSTAS	
Agencias en Derecho	$ 300.000.oo
TOTAL	**$ 300.000.oo**

Son **TRESCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE** a cargo de la parte ***EJECUTADA***

ANDREA DEL PILAR HERNÁNDEZ VARGAS
Secretaria.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

Neiva (Huila), 01 de diciembre de 2022 .

Radicación: 41001-41-89-001-**2019-00276**-00
Clase de Proceso: Ejecutivo Singular Mínima Cuantía
Demandante: ELVIA ROJAS PENAGOS – C.C. 26.509.429
Demandada: LUZ ANGELA ROJAS – C.C. 36.173.705

AUTO

Se observa a folio que antecede liquidación de costas efectuada por la secretaria del Despacho, por lo cual una vez revisada se procederá con su aprobación. En consecuencia, el Despacho:

RESUELVE

ÚNICO: Imparte aprobación de la anterior liquidación efectuada por la secretaria, de conformidad al artículo 366 del Código General del Proceso, por estar ajustada a derecho.

Notifíquese y Cúmplase,

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

AH 01/12/22
E. 02-12-22

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

SECRETARÍA DEL JUZGADO: Neiva-Huila 29 de noviembre de 2022. En cumplimiento del auto anterior, procedo a efectuar la liquidación de costas así:

COSTAS	
Porte de correos (Fol 30 C1)	$ 7.000.oo
Agencias en Derecho	$ 449.000.oo
TOTAL	**$ 456.000.oo**

Son **CUATROCIENTOS CINCUANTA Y SEIS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE** a cargo de la parte ***EJECUTADA***

ANDREA DEL PILAR HERNÁNDEZ VARGAS
Secretaria.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

Neiva (Huila), 01 de diciembre de 2022 .

Radicación: 41001-41-89-001-**2019-00302**-00
Clase de Proceso: Ejecutivo Singular Mínima Cuantía
Demandante: COMFAMILIAR HUILA -Nit. 891.180.008-2
Demandado: YURY ALEJANDRA TREJOS EMBUZ – C.C. 1.075.228.789

AUTO

Se observa a folio que antecede liquidación de costas efectuada por la secretaria del Despacho, por lo cual una vez revisada se procederá con su aprobación. En consecuencia, el Despacho:

RESUELVE

ÚNICO: Imparte aprobación de la anterior liquidación efectuada por la secretaria, de conformidad al artículo 366 del Código General del Proceso, por estar ajustada a derecho.

Notifíquese y Cúmplase,

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

AH 29/11/22
E. 02-12-22

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

SECRETARÍA DEL JUZGADO: Neiva-Huila 01 de diciembre de 2022. En cumplimiento del auto anterior, procedo a efectuar la liquidación de costas así:

COSTAS	
Porte de notificación (fol 19 C1)	$ 11.000.oo
Porte de notificación (Consec. 03)	$ 7.000.oo
Porte de notificación (Consec. 05)	$ 7.000.oo
Agencias en Derecho	$ 500.000.oo
TOTAL	**$ 525.000.oo**

Son **QUINIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE** a cargo de la parte ***EJECUTADA***

ANDREA DEL PILAR HERNÁNDEZ VARGAS
Secretaria.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

Neiva (Huila), 01 de diciembre de 2022 .

Proceso: VERBAL SUMARIO -RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO
Radicación: 41001-41-89-001-**2019-00447**-00
Demandante: MARIELA LIZ TOLE-C.C. 41.525.381
Demandado: MARLENY ALVAREZ TORRES-C.C. 36.172.691

AUTO

Se observa a folio que antecede liquidación de costas efectuada por la secretaria del Despacho, por lo cual una vez revisada se procederá con su aprobación. En consecuencia, el Despacho:

RESUELVE

ÚNICO: Imparte aprobación de la anterior liquidación efectuada por la secretaria, de conformidad al artículo 366 del Código General del Proceso, por estar ajustada a derecho.

Notifíquese,

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

AH 01/12/22
E. 02-12-22

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: 41001-41-89-001-2020-00016-00
Clase de proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Demandante: CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA – C.C. 26.593.987

Demandado: NICOLAS SANTIAGO SUAREZ MEDINA
C.C. 1.017.263.571

AUTO

En **archivo #45** del expediente electrónico obra solicitud de pago títulos elevada por el Apoderado de la Demandante por valor de **CIENTO OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($181.457,20)** conforme la liquidación de crédito aprobada en providencia calendada Octubre 31 de 2022; aunado a lo anterior debe ordenarse también el pago de las costas del proceso las cuales se aprobaron por valor de **CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS MCTE ($146.500).**

De tal manera que por cumplirse los presupuestos del Art. 447 del C.G.P., el Despacho accederá al pago de títulos hasta por el valor de **TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($327.957,20)** el cual **satisface el valor total** de la obligación más las costas, razón por la cual se decretará la terminación del presente proceso por pago total de las obligaciones acorde con lo establecido en el Art. 461 inciso 2 del C.G.P. y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el expediente a que hubiere lugar, salvo si en el término de ejecutoria llega alguna solicitud de remanente.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva,

RESUELVE:

Primero: DISPONER el pago de los siguientes depósitos judiciales que satisfacen el total de las obligaciones por valor de **TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($327.957,20)**, a favor de la Demandante **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA** identificada con **C.C. 26.593.987 de la siguiente manera:**

Un primer valor de **$227.780** con el título que se relaciona a continuación:

Número del Título	*Fecha Constitución*	*Valor*
439050001031694	26/03/2021	$ 227.780,00

Para completar el valor decretado, se ordena **FRACCIONAR** el título siguiente **No. 439050001034548** en la suma de **CIEN MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($100.177,20)** y **REALIZAR** el pago del mismo a favor de la demandante **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA** identificada con **C.C. 26.593.987.**

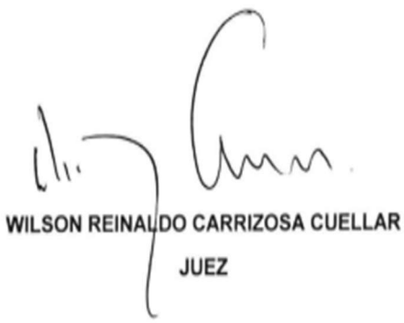
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Segundo: **DECRETAR** la terminación del presente proceso Ejecutivo de mínima cuantía por pago total de la obligación.

Tercero: **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el expediente a que hubiere lugar, salvo si en el término de ejecutoria llega alguna solicitud de remanente. Líbrense los oficios correspondientes, comunicando sobre el particular para ser radicados en las Entidades respectivas.

Cuarto: Ejecutoriada la presente providencia, procédase a su archivo previas desanotaciones del caso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

EPT 30/11/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2020-00457-00**
Clase de proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Demandante: **TRINIDAD PEREZ CAMACHO – C.C. 23.548.468**
Demandados: **HEREDEROS DETERMINADOS DE LA CAUSANTE MERCEDES SALDAÑA DE CASTELLANOS (QEPD) C.C. 28.809.185:**
FABIO CASTELLANOS SALDAÑA
ESMERALDA CASTELLANOS SALDAÑA
DUVAN CASTELLANOS SALDAÑA

AUTO

En **archivo #039** del expediente electrónico, obra solicitud elevada por la Demandante **TRINIDAD PEREZ CAMACHO,** enviado desde su correo electrónico de notificación aportado en la demanda: **olayatovarricardo@gmail.com** de terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** y solicita el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y el desglose del título valor a favor de la parte Demandada.

Teniendo en cuenta que la solicitud cumple los presupuestos del artículo 461 del Código General del Proceso se accederá a la terminación solicitada sin embargo, frente al desglose no es procedente toda vez que la demanda y sus anexos se presentaron virtualmente por lo tanto, los documentos y el título base de la ejecución debe reposar a cargo de la Parte Actora.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva,

RESUELVE:

Primero: **DECRETAR** la terminación del presente proceso Ejecutivo de mínima cuantía por pago parcial de la obligación.

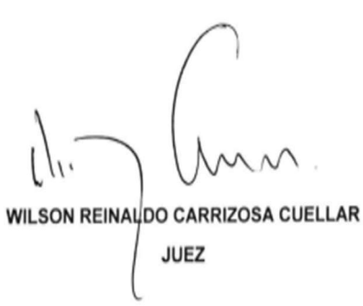
Segundo: **SIN CONDENA EN COSTAS PROCESALES** para ninguna de las partes.

Tercero: **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el expediente a que hubiere lugar, salvo si en el término de ejecutoria llega alguna solicitud de remanente.

Cuarto: **NEGAR** la solicitud de desglose del título a favor del Demandado teniendo en cuenta que la demanda se presentó virtualmente.

Quinto: Ejecutoriada la presente providencia, procédase a su archivo previas desanotaciones del caso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

EPT 30/11/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

SECRETARÍA DEL JUZGADO: Neiva-Huila 01 de diciembre de 2022. En cumplimiento del auto anterior, procedo a efectuar la liquidación de costas así:

COSTAS	
Porte de notificación (Consec. 004)	$ 15.450.oo
Agencias en Derecho	$ 319.000.oo
TOTAL	**$ 335.150.oo**

Son **TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE** a cargo de la parte ***EJECUTADA***

ANDREA DEL PILAR HERNÁNDEZ VARGAS
Secretaria.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA- HUILA

Neiva (Huila), 01 de diciembre de 2022 .

Radicación: 41001-41-89-001-**2021-00066**-00
Clase de Proceso: Ejecutivo Singular Mínima Cuantía
Demandante: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A. Nit. 900.189.642-5
Demandado: CARLOS FERNANDO ANDRADE HORTA C.C. 12.137.372

AUTO

Se observa a folio que antecede liquidación de costas efectuada por la secretaria del Despacho, por lo cual una vez revisada se procederá con su aprobación. En consecuencia, el Despacho:

RESUELVE

ÚNICO: Imparte aprobación de la anterior liquidación efectuada por la secretaria, de conformidad al artículo 366 del Código General del Proceso, por estar ajustada a derecho.

Notifíquese,

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

AH 01/12/22
E. 02-12-22

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación : 41001-41-89-001-2021-00370-00
Clase de proceso : VERBAL SUMARIO PERTENENCIA

Demandantes: DEBORA CASTAÑEDA ARIAS - C.C. 36.163.350
MIGUEL HUMBERTO GARCIA BARRIOS – C.C. 12.116.118

Demandados: VICENTE TOVAR GARZON – C.C. 12.093.837
OTROS, DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEBATE.

ASUNTO

Conforme constancia secretarial que antecede, una vez subsanada en debida forma la demanda presentada, procede el Despacho a Admitirla, para lo cual **considera:**

Al Despacho la presente demanda de **PERTENENCIA** promovida por **DEBORA CASTAÑEDA ARIAS** identificada con **CC. 36.163.350 y MIGUEL HUMBERTO GARCIA BARRIOS** identificado con **C.C. 12.116.118** actuando a través de Apoderado Judicial **MIGUEL ANTONIO GARCIA CASTAÑEDA** con personería debidamente reconocida en el proceso en contra de **VICENTE TOVAR GARZON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.093.837 de Neiva (Huila), **ALFONSO ANDRADE CARDENAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.606.651 de Neiva (Huila), **CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA NIT: 860.037.534 -1, JAIME SAAVEDRA PERDOMO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.117.166 de Neiva (Huila), **ALFONSO CASTRO LOPEZ, LUIS ALFREDO SOTO OTALORA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.096.558 de Neiva (Huila), **JHON FREDY TRUJILLO VARGAS, DIANA FERNANDA TRUJILLO VARGAS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.162.261 de Neiva (Huila), **IGNACIO ANTONIO BONELO ARDILA, JOSE YOVANNY ALVAREZ VEGA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.697.659 de Neiva (Huila),**FERNANDO CAMPUZANO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 2.246.843 de Armero (Tolima), **LUZ DARY GUARNIZO de MONTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 20.524.435 de Facatativá, **JAVIER MOYANO MARROQUIN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.110.766 de Neiva (Huila), **LUIS ALFONSO ALVAREZ FLOREZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.188.015 de Neiva (Huila), **JORGE RICARDO ORTIZ DUSSAN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.699.809 de Neiva (Huila), **SOCIEDAD INVERSIONES RAFAEL ANTONIO NOMELIN E HIJOS S.EN C., MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 19.313.918 de Santa Fe de Bogotá, **OCTAVIO TAMAYO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.094.468 de Neiva (Huila), **PATRICIA NAVARRO UPEGUI,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 38.252.336 de Ibagué (Tolima), **GLORIA INÉZ VALDERRAMA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.183 de Neiva (Huila), **ESPERANZA AROCA AROCA,** identificada con la Cedula de

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JESUS MARIA CORTES,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.602.069 de Neiva (Huila), **WILLIAN ACUÑA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.132.341 de Neiva (Huila), **LUZ MARIA MORALES GARCIA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.414 de Neiva (Huila), **JORGE ELIECER ORTIZ CHACON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.102.600 de Neiva (Huila), **GLORIA SIRLEY POLO QUINTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.022.327.369 de Neiva (Huila), **MARIA DEL CARMEN GUARNIZO de RAMIREZ, FERNANDO GUARNIZO UPEGUI, CARLOS ENRIQUE GUARNIZO UPEGUI, ROSALBA GUARNIZO UPEGUI, LUZ MARINA GUARNIZO UPEGUI, JHON JAIRO GUARNIZO UPEGUI, CANDIDA GUARNIZO UPEGUI, ALEJANDRO GUARNIZO UPEGUI, LUIS ALBERTO GUARNIZO UPEGUI, NORA SANCHES de LOSANO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 26.417.498 de Neiva (Huila), **GERARDO CAMAGO TRIVIÑO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.244.329 de Neiva (Huila), **WILLIAM HERNANDO CHALA IPUZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.128.864 de Neiva (Huila), **ELIA MARIA ROMERO PEREZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JULIAN CABALLERO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **EDWIN ANDRES CARDENAS GASCA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 83.232.621 de Timaná (Huila), **MIGUEL ALFREDO NAVARRO LAMPERA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.047.367.958 de Cartagena, **ALICIA ORTIZ TOVAR,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.175.183 de Neiva (Huila), **DANIEL ANDRES PEREZ CASTRO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.223.813 de Neiva (Huila), **LEIDY YOHANA QUINTERO MARULANDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.227.587 de Neiva (Huila), **GORETY KARINA SOTO ORTIZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.313.548, **CARLOS JYMMY SOTO TOVAR,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.119.438 de Neiva (Huila), **LEONOR POLANIA POVEDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.169.739 de Neiva (Huila), **MARTHA ROCIO SANCHEZ RIVEROS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **ORLAY SANCHEZ ROJAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 17.634.582 de Florencia (Caquetá), **MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PORRAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.688.821 de Neiva (Huila), **YINA PAOLA GUTIERREZ PUENTES,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.079.172.189 de Campoalegre (Huila)**,** al igual que a las demás personas **INCIERTAS E INDETERMINADAS** y todas aquellas personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de debate; tendiente a que se declare que los Demandantes han adquirido por prescripción extraordinaria de dominio **en porcentaje de 50% cada uno** el bien inmueble **LOTE DE TERRENO No. 92 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 con Carrera 10 W esquina con nomenclatura Calle 34 No. 10 W – 34** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732.**

Reunidos los requisitos exigidos en los Artículos 82, 83, 84, 368 y 375 del Código General del Proceso, procede el Juzgado a decidir sobre su admisión y en consecuencia;

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

RESUELVE

Primero: ADMITIR la presente **DEMANDA DE PERTENENCIA** propuesta por **DEBORA CASTAÑEDA ARIAS** identificada con **CC. 36.163.350 y MIGUEL HUMBERTO GARCIA BARRIOS** identificado con **C.C. 12.116.118** en contra de los demandados **VICENTE TOVAR GARZON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.093.837 de Neiva (Huila), **ALFONSO ANDRADE CARDENAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.606.651 de Neiva (Huila), **CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA NIT: 860.037.534 -1, JAIME SAAVEDRA PERDOMO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.117.166 de Neiva (Huila), **ALFONSO CASTRO LOPEZ, LUIS ALFREDO SOTO OTALORA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.096.558 de Neiva (Huila), **JHON FREDY TRUJILLO VARGAS, DIANA FERNANDA TRUJILLO VARGAS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.162.261 de Neiva (Huila), **IGNACIO ANTONIO BONELO ARDILA, JOSE YOVANNY ALVAREZ VEGA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.697.659 de Neiva (Huila),**FERNANDO CAMPUZANO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 2.246.843 de Armero (Tolima), **LUZ DARY GUARNIZO de MONTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 20.524.435 de Facatativá, **JAVIER MOYANO MARROQUIN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.110.766 de Neiva (Huila), **LUIS ALFONSO ALVAREZ FLOREZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.188.015 de Neiva (Huila), **JORGE RICARDO ORTIZ DUSSAN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.699.809 de Neiva (Huila), **SOCIEDAD INVERSIONES RAFAEL ANTONIO NOMELIN E HIJOS S.EN C., MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 19.313.918 de Santa Fe de Bogotá, **OCTAVIO TAMAYO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.094.468 de Neiva (Huila), **PATRICIA NAVARRO UPEGUI,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 38.252.336 de Ibagué (Tolima), **GLORIA INÉZ VALDERRAMA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.183 de Neiva (Huila), **ESPERANZA AROCA AROCA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JESUS MARIA CORTES,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.602.069 de Neiva (Huila), **WILLIAN ACUÑA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.132.341 de Neiva (Huila), **LUZ MARIA MORALES GARCIA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.414 de Neiva (Huila), **JORGE ELIECER ORTIZ CHACON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.102.600 de Neiva (Huila), **GLORIA SIRLEY POLO QUINTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.022.327.369 de Neiva (Huila), **MARIA DEL CARMEN GUARNIZO de RAMIREZ, FERNANDO GUARNIZO UPEGUI, CARLOS ENRIQUE GUARNIZO UPEGUI, ROSALBA GUARNIZO UPEGUI, LUZ MARINA GUARNIZO UPEGUI, JHON JAIRO GUARNIZO UPEGUI, CANDIDA GUARNIZO UPEGUI, ALEJANDRO GUARNIZO UPEGUI, LUIS ALBERTO GUARNIZO UPEGUI, NORA SANCHES de LOSANO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 26.417.498 de Neiva (Huila), **GERARDO CAMAGO TRIVIÑO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.244.329 de Neiva (Huila), **WILLIAM HERNANDO CHALA IPUZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.128.864 de Neiva (Huila), **ELIA MARIA ROMERO PEREZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JULIAN CABALLERO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **EDWIN ANDRES CARDENAS GASCA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 83.232.621 de Timaná (Huila), **MIGUEL ALFREDO NAVARRO**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

LAMPERA, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.047.367.958 de Cartagena, **ALICIA ORTIZ TOVAR,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.175.183 de Neiva (Huila), **DANIEL ANDRES PEREZ CASTRO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.223.813 de Neiva (Huila), **LEIDY YOHANA QUINTERO MARULANDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.227.587 de Neiva (Huila), **GORETY KARINA SOTO ORTIZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.313.548, **CARLOS JYMMY SOTO TOVAR,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.119.438 de Neiva (Huila), **LEONOR POLANIA POVEDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.169.739 de Neiva (Huila), **MARTHA ROCIO SANCHEZ RIVEROS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **ORLAY SANCHEZ ROJAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 17.634.582 de Florencia (Caquetá), **MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PORRAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.688.821 de Neiva (Huila), **YINA PAOLA GUTIERREZ PUENTES,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.079.172.189 de Campoalegre (Huila) al igual que a las demás personas **INCIERTAS E INDETERMINADAS** y todas aquellas personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de debate; **LOTE DE TERRENO No. 92 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 con Carrera 10 W esquina con nomenclatura Calle 34 No. 10 W – 34** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732.**

Segundo: **IMPRIMIR** a la presente demanda el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** establecido en el Título II Capítulo I Libro Tercero del C.G.P.

Tercero: **NOTIFICAR** esta providencia a la parte demandada en la forma prevista por el Artículo 290, 291 y ss del C.G.P., en concordancia con el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y **CORRER** traslado de la demanda y sus anexos por el término de **DIEZ (10)** días de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 391 del C.G.P., advirtiendo a la parte demandada lo consagrado en el Artículo 97 del C.G.P.

Cuarto: **ORDENAR** el emplazamiento de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien **LOTE DE TERRENO No. 92 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 con Carrera 10 W esquina con nomenclatura Calle 34 No. 10 W – 34** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732,** mediante **EDICTO** que se publicará en un diario de amplia circulación nacional, el día domingo en los términos establecidos en el Artículo 108 del C.G.P.

Quinto: **ORDENAR** el emplazamiento de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien **LOTE DE TERRENO No. 92 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 con Carrera 10 W esquina con nomenclatura Calle 34 No. 10 W – 34** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732,** mediante la instalación de una **VALLA** que contenga los datos, condiciones y especificaciones señaladas en el numeral 7º del Artículo 375 del Código General del Proceso.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

Dicha valla deberá ubicarse junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite el inmueble objeto de prescripción y permanecerá instalada hasta que se decida el presente litigio. Una vez sea instalada, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en el que se observe el contenido de la **VALLA.**

Sexto: **INFORMAR** la existencia del presente proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, A LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS -ANT-, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI –IGAC-** para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Líbrese las correspondientes comunicaciones.

Séptimo: **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva antes de la notificación del presente auto a la parte Demandada. (Art. 375 Numeral 6, Art. 591 y 592 del C.G.P.). Líbrese las correspondientes comunicaciones.

Octavo: **REQUERIR** a la parte Demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación de los demandados, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el Artículo 317 del. C.G.P.

Cópiese, Notifíquese y Cúmplase.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

EPT 29/11/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2021-00422-00**
Clase de proceso: **Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**

Demandante: DILLANCOL S.A. - Nit. 900.011.355-1
Demandada: LISBETH VANESSA CERQUERA ORTIZ - C.C. 1.075.316.166

AUTO:

En **archivo #016** del expediente electrónico, obra solicitud elevada por el Apoderada de la parte Demandante Abogado **VICTOR ALFONSO ZULETA GONZALEZ** y enviada desde su correo electrónico **dr.victorzuleta@hotmail.com ;** de terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** y solicita el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el proceso.

Teniendo en cuenta que la solicitud cumple los presupuestos del artículo 461 del Código General del Proceso se accederá a la terminación solicitada con el respectivo levantamiento de las medidas cautelares.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva,

RESUELVE:

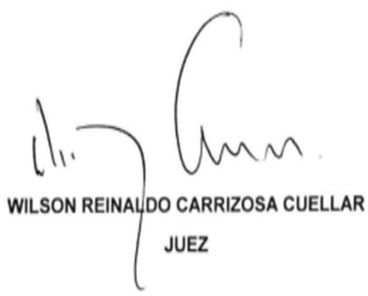
Primero: **DECRETAR** la terminación del presente proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, por pago total de la obligación.

Segundo: **SIN CONDENA EN COSTAS PROCESALES** para ninguna de las partes.

Tercero: **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el expediente a que hubiere lugar, salvo si en el término de ejecutoria llega alguna solicitud de remanente. Líbrense los oficios correspondientes, comunicando sobre el particular para ser radicados en las Entidades respectivas.

Cuarto: Ejecutoriada la presente providencia, procédase a su archivo previas desanotaciones del caso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

EPT 30/11/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación : 41001-41-89-001-2022-00191-00
Clase de proceso : VERBAL – INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

Demandante: JOSE DANIEL PERDOMO MOYANO – C.C. 1.081.152.095
JENNIFER ALEXANDRA RUSSI ROPERO
C.C. 1.030.579.122
Apoderado: DAVID LEONARDO GREEN VILLAMIL – T.P. 205.850 C.S.J

Demandados: CONSTRUESPACIOS S.A.S. – NIT. 900.718.985-7
ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.
NIT. 800.155.413-6

AUTO

Vista la anterior constancia secretarial, sería el caso proceder al trámite de admisión sin embargo, realizando nuevamente el estudio del escrito de demanda junto con los anexos y el escrito por medio del cual se pretendía subsanar la misma, se observa que no se allegó en debida forma el contrato de encargo fiduciario y al tratarse de un proceso verbal por **incumplimiento contractual** es imprescindible analizar dicho contrato; el Despacho no puede como pretende el apoderado de la parte demandante hacer deducciones o "inferir" que existe una negociación, sin tener plena certeza de la existencia del contrato, de los adquirientes, el promotor, la entidad fiduciaria y por ende de su incumplimiento.

Adicionalmente, tampoco se allegó la prueba de la realización de la conciliación prejudicial, siendo esto requisito de procedibilidad conforme a los art. 35 y 38 de la Ley 640 de 2001 y tal como lo dispone el artículo 90 numeral 7 del C.G. del P.

Entonces, como quiera que no se realizó la subsanación en debida forma, el Despacho habrá de rechazar la presente demanda conforme lo dispone el artículo 90 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva:

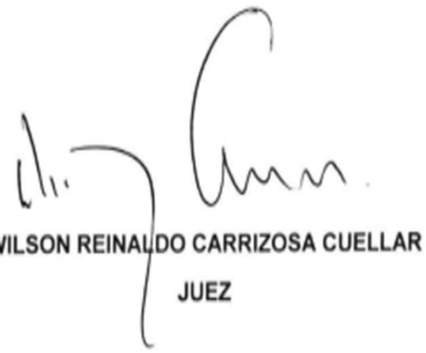
RESUELVE

Primero: RECHAZAR la presente Demanda propuesta por **JOSE DANIEL PERDOMO MOYANO** y **JENNIFER ALEXANDRA RUSSI ROPERO** en contra de **CONSTRUESPACIOS S.A.S** y **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA**, por las consideraciones expuestas en la parte motiva.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

SEGUNDO: Devolver la demanda y sus anexos a la parte actora sin necesidad de desglose toda vez que fue presentada virtualmente.

Cópiese, Notifíquese y Cúmplase.



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

KP 01/12/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: 41001-41-89-001-2022-00249-00

Clase de proceso: VERBAL – RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO

Demandante: ALBA NIDIA RODRIGUEZ FLOREZ – C.C. 26.468.979
Apoderada: DANIELA RODRÍGUEZ MONJE – T.P.363.432 C.S.J.

Demandados: FABIAN ROJAS – C.C. 7.727.459
CRISTINA ALEXANDRA ORTIZ PUENTES
C.C. 1.075.540.460

AUTO

Vista la anterior constancia secretarial que antecede, procede el Juzgado a decidir si la demanda fue subsanada en debida forma.

Una vez revisada la presente demanda, así como el escrito de subsanación, encuentra el Despacho que reúne los requisitos señalados en los Artículos 82, 83, 84, 85, 89 y 384 del C.G. del P. y lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022 por lo tanto, se admitirá la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva:

RESUELVE

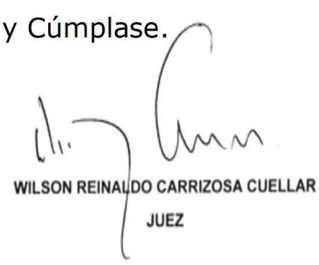
Primero: ADMITIR la demanda verbal – **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** – presentada por **ALBA NIDIA RODRIGUEZ FLOREZ** a través de su apoderada judicial en contra de **FABIAN ROJAS** identificado con **C.C. 7.727.459** y **CRISTINA ALEXANDRA ORTIZ PUENTES** identificada con **C.C. 1.075.540.460.**

Segundo: IMPRIMIR a la presente demanda el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO,** establecido en el **TÍTULO II, CAPÍTULO I** del Código General del Proceso.

Tercero: NOTIFICAR a los demandados **FABIAN ROJAS** identificado con **C.C. 7.727.459** y **CRISTINA ALEXANDRA ORTIZ PUENTES** identificada con **C.C. 1.075.540.460** tal como lo disponen los artículos 290, 291 y siguientes del C.G.P. y **CORRER** traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días de conformidad con lo preceptuado en art. 391 del C.G. del P.

Cuarto: REQUERIR a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

Cópiese, Notifíquese y Cúmplase.



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

KP 01/12/2022

E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2022-00269-00**

Clase de proceso: **Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**

Demandante: BANCO DE OCCIDENTE – Nit. 890.300.279-4
Apoderado: COBRO COACTIVO S.A.S.
ANA MARÍA RAMÍREZ OSPINA – T.P.175.761 C.S.J.

Demandado: ARIEL RAMÍREZ ZAMBRANO – C.C. 80.120.705

Vista la anterior constancia secretarial, procede el Juzgado a pronunciarse sobre la admisión de la demanda de la referencia, para lo cual:

CONSIDERA

El **BANCO DE OCCIDENTE** identificado con **NIT. 890.300.279-4** obrando a través de Apoderada Judicial **ANA MARÍA RAMÍREZ OSPINA** con **T.P. 175.761** del C.S.J., presenta demanda en contra de **ARIEL RAMÍREZ ZAMBRANO** identificado con **C.C. 80.120.705**, para que por los trámites del proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía, se libre mandamiento de pago por la suma de dinero representada en el **Pagaré** aportado**,** más los intereses corrientes y los intereses moratorios a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera.

Allegó como título ejecutivo base de recaudo un **Pagaré en archivo #02** del expediente electrónico; así advirtiéndose que en el escrito de subsanación visible en **archivo #5** del expediente electrónico las falencias anotadas mediante proveído anterior fueron subsanadas en debida forma, por lo tanto la demanda presentada cumple con los requisitos establecidos en el artículo 709 del Código de Comercio, surgiendo una obligación clara, expresa y exigible y que, por tanto, presta mérito ejecutivo al tenor de lo previsto por el artículo 82, 422, 430 del C.G.P; el Juzgado procede a la **ADMISIÓN** de la demanda, y en consecuencia**,**

RESUELVE

Primero: **LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** en contra de **ARIEL RAMÍREZ ZAMBRANO** identificado con **C.C. 80.120.705**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del hábil siguiente a su notificación personal, **PAGUE** a favor del **BANCO DE OCCIDENTE** identificado con **NIT. 890.300.279-4,** las siguientes sumas de dinero contenidas en el **Pagaré** con vencimiento **junio 28 de 2022** a saber (Art. 431 C.G.P):

1. Por la suma de **TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SESICIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE ($35.966.644)** por concepto de **CAPITAL** contenido en el pagaré base de ejecución, con vencimiento **junio 28 de 2022**.

2. Por la suma de **UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SESICIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($1.382.633)** correspondiente a los **intereses corrientes** causados entre **febrero 27 de 2022** hasta **junio 24 2022.**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

3. Por la suma de **CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS MCTE ($45.261)** correspondiente a los **intereses moratorios** causados entre **junio 25 de 2022** hasta **junio 28 2022.**

4. Por la suma correspondiente a los **intereses moratorios** causados desde **junio 29 de 2022** y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera sobre la suma de **TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS ($ 35.966.644,00**).

Segundo: Sobre la condena en costas se resolverá en su oportunidad.

Tercero: **NOTIFICAR** a la parte ejecutada, artículos 290, 291 y s.s. del C.G.P. o en concordancia con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Cuarto: **ADVERTIR** a la parte ejecutada que deberá cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes al conocimiento de esta providencia y dispone del término de diez (10) días para formular excepciones, los cuales correrán simultáneamente.

Quinto: **TENER** como dependientes jurídicos a los abogados **DANIEL FELIPE ALZATE TORRES** identificado con C.C. No. **1.016.706.426** y tarjeta profesional No. **356.432** del C. S. de la J. y al abogado **SERGIO ANDRÉS GONZÁLEZ BARAJAS** identificado con C.C. No. **1.019.122.651** y tarjeta profesional **No. 368.469** del C.S. de la J. y NEGAR la solicitud para que **DANIELA MIRANDA QUIROGA, CHARON MICHEL BELTRAN ARIAS, JOAN SEBASTIAN FERNANDEZ, JEIMY DAYANA MUÑOZ MARTINEZ, CARLOS ANDRES SAENZ PEREZ, ANGIE LICETH ALVARADO ROA, CRISTIAN ALEJANDRO MONTAÑO ARENAS** y **ERICK SANTIAGO RAMÍREZ GORDILLO** actúen como dependientes judiciales dentro del presente asunto por cuanto no acredita que sean estudiantes de derecho en concordancia con los artículos 26 y 27 del Decreto 196 de 1971.

Séxto: **REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

Cópiese, Notifíquese y Cúmplase.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

KP 01/12/2022 – **E. 02/12/2022**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2022-00269-00**
Clase de proceso: **Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**

Demandante: BANCO DE OCCIDENTE – Nit. 890.300.279-4

Demandado: ARIEL RAMÍREZ ZAMBRANO – C.C. 80.120.705

AUTO

En **archivo #02** del expediente electrónico de la referencia obra solicitud de medida cautelar, en advertencia de que cumple con los requisitos establecidos en los artículos 593 y 599 del C.G.P y la Ley 2213 de Junio 13 de 2022, se despachará favorablemente.

Por lo anterior, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva:

RESUELVE

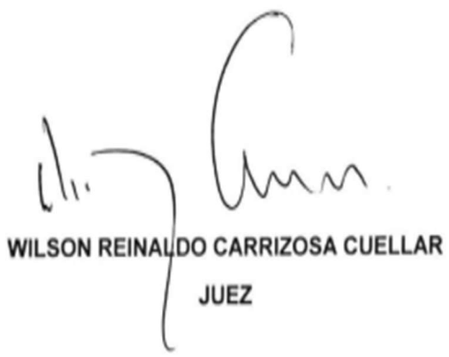
Primero: **DECRETAR** el **EMBARGO** y **RETENCIÓN** de las sumas de dinero depositadas en cuenta corriente, de ahorros o que a cualquier otro título bancario o financiero posea el señor **ARIEL RAMÍREZ ZAMBRANO** identificado con **C.C. 80.120.705,** en las siguientes entidades financieras: **BANCOLOMBIA, BANCO W, BANCO OCCIDENTE, DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BANCO BOGOTA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO AV VILLAS, CITIBANK, BANCO GNB, BANCO BBVA, BANCO AGRARIO, BANCAMIA, BANCO COOMEVA, BANCO FALABELLA, BANCO COLPATRIA, BCO MUNDO MUJER S.A., BANCOMPARTIR, BANCO CORPBANCA, NEQUI** y **DAVIPLATA** – Correos Electrónicos: **requerinf@bancolombia.com.co**, **djuridica@bancodeoccidente.com.co**, **notificaciones@davivienda.com**, **notificacionesjudiciales@davivienda.com**, **embargos@bancopopular.com.co**, **rjudicial@bancodebogota.com.co**, **emb.radica@bancodebogota.com.co**, **embargosyrequerimientosexternosbancocajasocial@fundaciongruposocial.co,** **notificacionesjudiciales@bancocajasocial.com**, **notificacionesjudiciales@bancoavvillas.com.co**, **legalnotificacionescitibank@citi.com**, **embargos@gnbsudameris.com.co**, **notifica.co@bbva.com**, **centradeembargos@bancoagrario.gov.co**, **bancoomeva@coomeva.com.co**, **notificacionesembargos@bancofalabella.com.co**, **notificacionjudicial@bancofalabella.com.co**, **notificbancocolpatria@colpatria.com**, **cumplimiento.normativo@bmm.com.co**, **notificaciones@bancompartir.co**, **controlycumplimiento@bancow.com.co**, **calidad@corpbanca.cl** ; **servicioalcliente@procredit-gropu.com**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

El límite del embargo es la suma de **$ 74.789.076 PESOS MCTE.**

En consecuencia, líbrese por secretaria los oficios respectivos con el fin de que las entidades tomen nota de esta medida cautelar, situando los dineros retenidosen la cuenta de depósito judicial **No. 410012051701** del Banco Agrario de Colombia de la ciudad de Neiva - Huila (Artículo 593 Núm. 10 del C. G. P). y advirtiéndoles que se abstengan de inmovilizar dineros con carácter de inembargables.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

KP 01/12/2022

E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación : 41001-41-89-001-2022-00273-00

Clase de proceso : VERBAL SUMARIO PERTENENCIA

Demandantes: DEBORA CASTAÑEDA ARIAS - C.C. 36.163.350
MIGUEL ANTONIO GARCIA CASTAÑEDA – C.C. 7.716.835

Demandado: VICENTE TOVAR GARZON – C.C. 12.093.837
OTROS, DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEBATE.

ASUNTO

Se encuentra al Despacho la presente demanda de **PERTENENCIA** promovida por **DEBORA CASTAÑEDA ARIAS** identificada con **CC. 36.163.350 y MIGUEL ANTONIO GARCIA CASTAÑEDA** identificado con **C.C. 7.716.835** quien actúa en causa propia y en representación de la Demandante **DEBORA CASTAÑEDA ARIAS** conforme poder que se anexa, en contra de **VICENTE TOVAR GARZON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.093.837 de Neiva (Huila), **ALFONSO ANDRADE CARDENAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.606.651 de Neiva (Huila), **CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA NIT: 860.037.534 -1, JAIME SAAVEDRA PERDOMO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.117.166 de Neiva (Huila), **ALFONSO CASTRO LOPEZ, LUIS ALFREDO SOTO OTALORA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.096.558 de Neiva (Huila), **JHON FREDY TRUJILLO VARGAS, DIANA FERNANDA TRUJILLO VARGAS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.162.261 de Neiva (Huila), **IGNACIO ANTONIO BONELO ARDILA, JOSE YOVANNY ALVAREZ VEGA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.697.659 de Neiva (Huila), **FERNANDO CAMPUZANO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 2.246.843 de Armero (Tolima), **LUZ DARY GUARNIZO de MONTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 20.524.435 de Facatativá, **JAVIER MOYANO MARROQUIN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.110.766 de Neiva (Huila), **LUIS ALFONSO ALVAREZ FLOREZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.188.015 de Neiva (Huila), **JORGE RICARDO ORTIZ DUSSAN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.699.809 de Neiva (Huila), **SOCIEDAD INVERSIONES RAFAEL ANTONIO NOMELIN E HIJOS S.EN C., MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 19.313.918 de Santa Fe de Bogotá, **OCTAVIO TAMAYO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.094.468 de Neiva (Huila), **PATRICIA NAVARRO UPEGUI,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 38.252.336 de Ibagué (Tolima), **GLORIA INÉZ VALDERRAMA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.183 de Neiva (Huila), **ESPERANZA AROCA AROCA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JESUS MARIA CORTES,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.602.069 de Neiva (Huila), **WILLIAN ACUÑA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.132.341 de Neiva (Huila), **LUZ MARIA MORALES GARCIA,** identificada con la Cedula

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

de Ciudadanía No. 55.163.414 de Neiva (Huila), **JORGE ELIECER ORTIZ CHACON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.102.600 de Neiva (Huila), **GLORIA SIRLEY POLO QUINTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.022.327.369 de Neiva (Huila), **MARIA DEL CARMEN GUARNIZO de RAMIREZ, FERNANDO GUARNIZO UPEGUI, CARLOS ENRIQUE GUARNIZO UPEGUI, ROSALBA GUARNIZO UPEGUI, LUZ MARINA GUARNIZO UPEGUI, JHON JAIRO GUARNIZO UPEGUI, CANDIDA GUARNIZO UPEGUI, ALEJANDRO GUARNIZO UPEGUI, LUIS ALBERTO GUARNIZO UPEGUI, NORA SANCHES de LOSANO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 26.417.498 de Neiva (Huila), **GERARDO CAMAGO TRIVIÑO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.244.329 de Neiva (Huila), **WILLIAM HERNANDO CHALA IPUZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.128.864 de Neiva (Huila), **ELIA MARIA ROMERO PEREZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JULIAN CABALLERO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **EDWIN ANDRES CARDENAS GASCA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 83.232.621 de Timaná (Huila), **MIGUEL ALFREDO NAVARRO LAMPERA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.047.367.958 de Cartagena, **ALICIA ORTIZ TOVAR,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.175.183 de Neiva (Huila), **DANIEL ANDRES PEREZ CASTRO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.223.813 de Neiva (Huila), **LEIDY YOHANA QUINTERO MARULANDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.227.587 de Neiva (Huila), **GORETY KARINA SOTO ORTIZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.313.548, **CARLOS JYMMY SOTO TOVAR,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.119.438 de Neiva (Huila), **LEONOR POLANIA POVEDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.169.739 de Neiva (Huila), **MARTHA ROCIO SANCHEZ RIVEROS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **ORLAY SANCHEZ ROJAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 17.634.582 de Florencia (Caquetá), **MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PORRAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.688.821 de Neiva (Huila), **YINA PAOLA GUTIERREZ PUENTES,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.079.172.189 de Campoalegre (Huila), al igual que a las demás personas **INCIERTAS E INDETERMINADAS** y todas aquellas personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de debate; tendiente a que se declare que los Demandantes han adquirido por prescripción extraordinaria de dominio **en porcentaje de 50% cada uno**, el bien inmueble **LOTE DE TERRENO No. 88 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 # 10 W – 10** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732.**

Reunidos los requisitos exigidos en los Artículos 82, 83, 84, 368 y 375 del Código General del Proceso, procede el Juzgado a decidir sobre su admisión y en consecuencia;

RESUELVE

Primero: ADMITIR la presente **DEMANDA DE PERTENENCIA** propuesta por **DEBORA CASTAÑEDA ARIAS** identificada con **CC. 36.163.350 y MIGUEL ANTONIO GARCIA CASTAÑEDA** identificado con **C.C. 7.716.835 en porcentaje de 50% cada uno**, en contra de los demandados **VICENTE TOVAR**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

GARZON, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.093.837 de Neiva (Huila), **ALFONSO ANDRADE CARDENAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.606.651 de Neiva (Huila), **CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA NIT: 860.037.534 -1, JAIME SAAVEDRA PERDOMO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.117.166 de Neiva (Huila), **ALFONSO CASTRO LOPEZ, LUIS ALFREDO SOTO OTALORA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.096.558 de Neiva (Huila), **JHON FREDY TRUJILLO VARGAS, DIANA FERNANDA TRUJILLO VARGAS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.162.261 de Neiva (Huila), **IGNACIO ANTONIO BONELO ARDILA, JOSE YOVANNY ALVAREZ VEGA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.697.659 de Neiva (Huila), **FERNANDO CAMPUZANO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 2.246.843 de Armero (Tolima), **LUZ DARY GUARNIZO de MONTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 20.524.435 de Facatativá, **JAVIER MOYANO MARROQUIN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.110.766 de Neiva (Huila), **LUIS ALFONSO ALVAREZ FLOREZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.188.015 de Neiva (Huila), **JORGE RICARDO ORTIZ DUSSAN,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.699.809 de Neiva (Huila), **SOCIEDAD INVERSIONES RAFAEL ANTONIO NOMELIN E HIJOS S.EN C., MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 19.313.918 de Santa Fe de Bogotá, **OCTAVIO TAMAYO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.094.468 de Neiva (Huila), **PATRICIA NAVARRO UPEGUI,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 38.252.336 de Ibagué (Tolima), **GLORIA INÉZ VALDERRAMA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.183 de Neiva (Huila), **ESPERANZA AROCA AROCA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JESUS MARIA CORTES,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.602.069 de Neiva (Huila), **WILLIAN ACUÑA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.132.341 de Neiva (Huila), **LUZ MARIA MORALES GARCIA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 55.163.414 de Neiva (Huila), **JORGE ELIECER ORTIZ CHACON,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.102.600 de Neiva (Huila), **GLORIA SIRLEY POLO QUINTERO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.022.327.369 de Neiva (Huila), **MARIA DEL CARMEN GUARNIZO de RAMIREZ, FERNANDO GUARNIZO UPEGUI, CARLOS ENRIQUE GUARNIZO UPEGUI, ROSALBA GUARNIZO UPEGUI, LUZ MARINA GUARNIZO UPEGUI, JHON JAIRO GUARNIZO UPEGUI, CANDIDA GUARNIZO UPEGUI, ALEJANDRO GUARNIZO UPEGUI, LUIS ALBERTO GUARNIZO UPEGUI, NORA SANCHES de LOSANO,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 26.417.498 de Neiva (Huila), **GERARDO CAMAGO TRIVIÑO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.244.329 de Neiva (Huila), **WILLIAM HERNANDO CHALA IPUZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.128.864 de Neiva (Huila), **ELIA MARIA ROMERO PEREZ,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.181.285 de Neiva (Huila), **JULIAN CABALLERO GONZALEZ,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **EDWIN ANDRES CARDENAS GASCA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 83.232.621 de Timaná (Huila), **MIGUEL ALFREDO NAVARRO LAMPERA,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.047.367.958 de Cartagena, **ALICIA ORTIZ TOVAR,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.175.183 de Neiva (Huila), **DANIEL ANDRES PEREZ CASTRO,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.223.813 de Neiva (Huila), **LEIDY YOHANA QUINTERO MARULANDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.075.227.587 de Neiva (Huila), **GORETY KARINA SOTO ORTIZ,** identificada con la Cedula de

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

Ciudadanía No. 36.313.548, **CARLOS JYMMY SOTO TOVAR,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 12.119.438 de Neiva (Huila), **LEONOR POLANIA POVEDA,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 36.169.739 de Neiva (Huila), **MARTHA ROCIO SANCHEZ RIVEROS,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 7.710.308 de Neiva (Huila), **ORLAY SANCHEZ ROJAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 17.634.582 de Florencia (Caquetá), **MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PORRAS,** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 7.688.821 de Neiva (Huila), **YINA PAOLA GUTIERREZ PUENTES,** identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 1.079.172.189 de Campoalegre (Huila), al igual que a las demás personas **INCIERTAS E INDETERMINADAS** y todas aquellas personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de debate; **LOTE DE TERRENO No. 88 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 # 10 W – 10** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732.**

Segundo: **IMPRIMIR** a la presente demanda el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** establecido en el Título II Capítulo I Libro Tercero del C.G.P.

Tercero: **NOTIFICAR** esta providencia a la parte demandada en la forma prevista por el Artículo 290, 291 y ss del C.G.P., en concordancia con el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y **CORRER** traslado de la demanda y sus anexos por el término de **DIEZ (10)** días de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 391 del C.G.P., advirtiendo a la parte demandada lo consagrado en el Artículo 97 del C.G.P.

Cuarto: **ORDENAR** el emplazamiento de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien **LOTE DE TERRENO No. 88 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 # 10 W – 10** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732,** mediante **EDICTO** que se publicará en un diario de amplia circulación nacional, el día domingo en los términos establecidos en el Artículo 108 del C.G.P.

Quinto: **ORDENAR** el emplazamiento de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien **LOTE DE TERRENO No. 88 de la MANZANA 8 del Barrio El Triángulo de Neiva,** ubicado en la **Calle 34 # 10 W – 10** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732** que se encuentra dentro del predio de mayor extensión inscrito en la Oficina de Registro de Registro de Instrumentos Publicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732,** mediante la instalación de una **VALLA** que contenga los datos, condiciones y especificaciones señaladas en el numeral 7º del Artículo 375 del Código General del Proceso. Dicha valla deberá ubicarse junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite el inmueble objeto de prescripción y permanecerá instalada hasta que se decida el presente litigio. Una vez sea instalada, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en el que se observe el contenido de la **VALLA.**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

Sexto: **INFORMAR** la existencia del presente proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, A LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS -ANT-, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI –IGAC-** para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Líbrese las correspondientes comunicaciones.

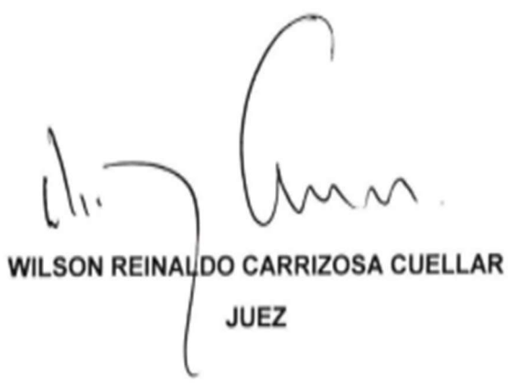
Séptimo: **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-34732** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva antes de la notificación del presente auto a la parte Demandada. (Art. 375 Numeral 6, Art. 591 y 592 del C.G.P.). Líbrese las correspondientes comunicaciones.

Octavo: **RECONOCER** personería adjetiva al abogado **MIGUEL ANTONIO GARCIA CASTAÑEDA** identificado con **C.C. 7.716.835** y **Licencia Temporal No. 23086** del C.S.J., como Apoderado de la Demandante **DEBORA CASTAÑEDA ARIAS**, conforme los términos y para los fines y facultades en el memorial poder conferido.

Noveno: **RECONOCER** interés para actuar en causa propia dentro del presente asunto al señor **MIGUEL ANTONIO GARCIA CASTAÑEDA** identificado con **C.C. 7.716.835**

Decimo: **REQUERIR** a la parte Demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación de los demandados, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el Artículo 317 del. C.G.P.

Cópiese, Notifíquese y Cúmplase.



WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

EPT 29/11/2022
E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2022-00327-00**

Clase de proceso: Ejecutivo Singular de Minima Cuantia

Demandante: **COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CRÉDITO UTRAHUILCA – Nit. 891.100.673-9**
Apoderada: **MARÍA PAULINA VÉLEZ PARRA – T.P. 190.470 C.S.J.**

Demandado: **ALEXANDER MEDINA RUBIANO – C.C. 7.711.108**

Vista la anterior constancia secretarial, procede el Juzgado a decidir sobre su admisión, para lo cual:

CONSIDERA

La **COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CRÉDITO UTRAHUILCA** identificada con **Nit. 891.100.673-9** obrando a través de Apoderada Judicial **MARÍA PAULINA VÉLEZ PARRA** con **T.P. 190.470** del C.S.J., presenta demanda en contra de **ALEXANDER MEDINA RUBIANO** identificado con **C.C. 7.711.108**, para que por los trámites del proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía, se libre mandamiento de pago por la suma de dinero representada en el **Pagaré No. 11404781** aportado**,** más los intereses corrientes y los intereses moratorios a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera.

Allegó como título ejecutivo base de recaudo el **Pagaré No. 11404781** visto en **archivo #02** del expediente electrónico; así advirtiéndose que cumple con los requisitos establecidos en el artículo 709 del Código de Comercio, surgiendo una obligación clara, expresa y exigible y que, por tanto, presta mérito ejecutivo al tenor de lo previsto por el artículo 82, 422, 430 del C.G.P; el Juzgado procede a la **ADMISIÓN** de la demanda, y en consecuencia**,**

RESUELVE

Primero: **LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** en contra de **ALEXANDER MEDINA RUBIANO** identificado con **C.C. 7.711.108**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del hábil siguiente a su notificación personal **PAGUE** a favor de **COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CRÉDITO UTRAHUILCA** identificada con **Nit. 891.100.673-9,** las siguientes sumas de dinero contenidas en el **Pagaré No. 11404781** suscrito en **Marzo 5 de 2022** a saber (Art. 431 C.G.P):

1. Por la suma de **DIECISIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHO PESOS MCTE ($17.164.108)** por concepto de **CAPITAL** vencido contenido en el pagaré base de ejecución, con vencimiento **Agosto 8 de 2022**.

2. Por la suma correspondiente a los **intereses moratorios** causados sobre el capital anterior y liquidados desde **Agosto 9 de 2022,** y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

3. Por la suma de **UN MILLON SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($1.068.225)** correspondiente a los **intereses corrientes** causados sobre los saldos de la obligación liquidados entre **Abril 6 de 2022** hasta **Agosto 8 de 2022.**

Segundo: Sobre la condena en costas se resolverá en su oportunidad.

Tercero: **NOTIFICAR** a la parte ejecutada, artículos 290, 291 y s.s. del C.G.P. o en concordancia con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Cuarto: **ADVERTIR** a la parte ejecutada que deberá cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes al conocimiento de esta providencia y dispone del término de diez (10) días para formular excepciones, los cuales correrán simultáneamente.

Quinto: **RECONOCER** personería adjetiva a la abogada **MARÍA PAULINA VÉLEZ PARRA** identificada con la **C.C. 55.063.957** de Neiva y **T.P. No. 190.470** expedida por el C. S. de la J., como Apoderada Judicial de la parte demandante, conforme Endoso en Procuración conferido.

Sexto: **REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

Cópiese, Notifíquese y Cúmplase.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

KP 30/11/2022

E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, Diciembre 1 de 2022

Radicación: **41001-41-89-001-2022-00327-00**
Clase de proceso: Ejecutivo Singular de Minima Cuantia

Demandante: **COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CRÉDITO UTRAHUILCA – Nit. 891.100.673-9**
Apoderada: **MARÍA PAULINA VÉLEZ PARRA – T.P. 190.470 C.S.J.**

Demandado: **ALEXANDER MEDINA RUBIANO – C.C. 7.711.108**

AUTO

En **archivo #02** del expediente electrónico de la referencia obra solicitud de medidas cautelares; en advertencia de que cumple con los requisitos establecidos en los artículos 593 y 599 del C.G.P y la Ley 2213 de Junio 13 de 2022, se despacharán favorablemente.

Por lo anterior, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva:

RESUELVE

Primero: **DECRETAR** el **EMBARGO** y **POSTERIOR RETENCION y SECUESTRO** del vehículo **AUTOMÓVIL** de placa **EUX298**, marca **CHEVROLET**, línea **CORSA L,** modelo **1998**, denunciado como de propiedad del Demandado **ALEXANDER MEDINA RUBIANO** identificado con la **C.C. 7.711.108** y matriculado en la **SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL DE NEIVA** – Correo Electrónico: **notificaciones@alcaldianeiva.gov.co**

Líbrese por secretaría el oficio correspondiente a la Entidad, para que se sirvan tomar atenta nota de la medida decretada e informen lo pertinente a este Juzgado.

Segundo: **DECRETAR** el **EMBARGO** y **POSTERIOR SECUESTRO** del establecimiento de comercio denominado **SURTI FRUVER ALEX** inscrito en la Cámara de Comercio del Huila bajo la matrícula mercantil **No. 285959** ubicado en el LOCAL E-111 SURABASTOS ZONA INDUSTRIAL, de propiedad de **ALEXANDER MEDINA RUBIANO** identificado con la **C.C. 7.711.108.**

Ofíciese por Secretaría a la Entidad – Correo electrónico: **notificacionesjudiciales@cchuila.org** , para que se sirvan tomar atenta nota de la medida decretada e informen lo pertinente a este Juzgado.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Tercero: **DECRETAR** el **EMBARGO Y RETENCIÓN** de los saldos en cuentas corrientes, de ahorros que posea el demandado **ALEXANDER MEDINA RUBIANO** identificado con **C.C. 7.711.108,** en las entidades financieras: **BANCOLOMBIA, BBVA, POPULAR, AV VILLAS, BANCO CAJA SOCIAL, OCCIDENTE, DAVIVIENDA, BOGOTÁ, BANCO AGRARIO** de la ciudad de Neiva – Correos Electrónicos: **notifica.co@bbva.com ; notificacionesjudiciales@davivienda.com ; rjudicial@bancodebogota.com.co ; notificacionesjudiciales@bancoavvillas.com.co ; notificacionesjudiciales@funciongruposocial.co ; notificiacijudiciales@bancolombia.com.co ; notificacionesjudiciales@bancoagrario.gov.co ; notificacionesjudicialesvjuridica@bancopoppular.com.co y juridica@bancodeoccidente.com.co .**

El límite del embargo es la suma de **$ 36.564.000 PESOS MCTE.**

En consecuencia, líbrese por secretaria los oficios respectivos con el fin de que las entidades tomen nota de esta medida cautelar, situando los dineros retenidosen la cuenta de depósito judicial **No. 410012051701** del Banco Agrario de Colombia de la ciudad de Neiva - Huila (Artículo 593 Núm. 10 del C. G. P). y advirtiéndoles que se abstengan de inmovilizar dineros con carácter de inembargables.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

KP 30/11/2022

E. 02/12/2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

Neiva, 1 de diciembre de 2022

Radicación:	**41001-41-89-001-2022-00372-00**
Clase de proceso:	**Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**
Demandante:	**JORGE ARMANDO GARRIDO VIDAL – C.C. 7.696.018**
Demandado:	**JM INGENIERIA Y GEOTECNIA S.A.S – NIT. 900.625.057-7 representada legalmente por JAIME MAURICIO SOTO ANDRADE C.C. 7.720.885**

AUTO

En atención a la solicitud de retiro de la demanda elevada por el apoderado judicial de la parte actora vista en **archivo #03** del expediente electrónico aunado a que no se ha librado mandamiento de pago, se tiene que estamos ante un acto que evita que el proceso inicie.

Ahora, teniendo en cuenta el Artículo 92 del C.G.P. que dice:

> *"El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes."*

Observa el Despacho que en conjunto con lo anterior, se configuran los presupuestos contenidos en la norma transcrita y en consecuencia se accederá a lo peticionado. Por lo anterior, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva,

RESUELVE

PRIMERO: ACEPTAR el retiro de la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: No hay lugar a la devolución de anexos como quiera que la demanda fue presentada digitalmente.

TERCERO.- SIN CONDENA en costas, por lo indicado anteriormente.

CUARTO.- ARCHÍVESE el expediente previas las anotaciones de rigor.

Notifíquese y cúmplase.

WILSON REINALDO CARRIZOSA CUELLAR
JUEZ

Firma autorizada en Decreto 491 de 2020 – Artículos 1 y 11 de la Presidencia de la República en pandemia COVID-19

MCVM