

SECRETARIA. -Señora Jueza: Con el presente proceso informo a usted, que a través de correo electrónico, el apoderado de la parte demandante, presentó solicitud de terminación del proceso con entrega de títulos, coadyuvada por la parte demandada. Sírvasse Proveer. -
Sincelejo, 16 de febrero de 2023

ANGELICA MARIA DIAZ PACHECO
Secretaria



Republica De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Primero De Pequeñas Causas Y Competencia Multiple De Sincelejo
Sincelejo, febrero dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

Referencia: Proceso Ejecutivo C.T.P.
Radicación: 700014189001-2020-00277-00
Demandante: INMOBILIARIA D-CA S.A.S.
Demandado: ANA KARINA PANESSO PINILLA, ANA FLORENCIA PESTANA y CARLOS DAMIAN VARGAS BAYUELO

Mediante memorial allegado por correo electrónico, el apoderado de la parte demandante, solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, condicionada con la entrega los depósitos judiciales que se encuentran a disposición de este proceso.

Ahora bien, una vez revisado y verificado en el portal del Banco Agrario, da cuenta el Juzgado que existen títulos que le fueron descontados al demandado CARLOS DAMIAN VARGAS BAYUELO con destino a este proceso:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
463030000689393	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	08/04/2021	NO APLICA	\$ 112.727,00
463030000690767	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	28/04/2021	NO APLICA	\$ 137.782,00
463030000693403	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/05/2021	NO APLICA	\$ 108.417,00
463030000694048	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/05/2021	NO APLICA	\$ 111.844,00
463030000697927	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	18/06/2021	NO APLICA	\$ 135.835,00
463030000697965	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/06/2021	NO APLICA	\$ 157.540,00
463030000700539	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	02/07/2021	NO APLICA	\$ 181.531,00
463030000702081	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/07/2021	NO APLICA	\$ 112.986,00
463030000704570	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/08/2021	NO APLICA	\$ 181.531,00
463030000705563	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/08/2021	NO APLICA	\$ 136.977,00
463030000708161	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	03/09/2021	NO APLICA	\$ 157.540,00
463030000709620	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/09/2021	NO APLICA	\$ 217.349,00
463030000712479	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/10/2021	NO APLICA	\$ 187.646,00
463030000713672	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	22/10/2021	NO APLICA	\$ 201.085,00

463030000716365	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/11/2021	NO APLICA	\$ 197.394,00
463030000718058	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	23/11/2021	NO APLICA	\$ 232.787,00
463030000721333	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	03/12/2021	NO APLICA	\$ 264.002,00
463030000722897	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/12/2021	NO APLICA	\$ 583.937,00
463030000724254	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	29/12/2021	NO APLICA	\$ 39.116,00
463030000725786	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/01/2022	NO APLICA	\$ 94.999,00
463030000728302	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/02/2022	NO APLICA	\$ 193.023,00
463030000729016	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/02/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000731442	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/03/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000733004	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	29/03/2022	NO APLICA	\$ 269.555,00
463030000734941	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	06/04/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000736346	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	26/04/2022	NO APLICA	\$ 304.346,00
463030000738642	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/05/2022	NO APLICA	\$ 338.406,00
463030000739896	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/05/2022	NO APLICA	\$ 270.285,00
463030000742476	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/06/2022	NO APLICA	\$ 250.822,00
463030000743731	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	24/06/2022	NO APLICA	\$ 248.876,00
463030000747165	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	12/07/2022	NO APLICA	\$ 207.419,00
463030000747753	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	22/07/2022	NO APLICA	\$ 348.624,00
463030000750473	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/08/2022	NO APLICA	\$ 310.306,00
463030000751365	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	19/08/2022	NO APLICA	\$ 237.928,00
463030000754670	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/09/2022	NO APLICA	\$ 236.225,00
463030000755489	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/09/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000758251	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/10/2022	NO APLICA	\$ 237.941,00
463030000758633	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/10/2022	NO APLICA	\$ 587.133,00
463030000761334	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	03/11/2022	NO APLICA	\$ 11.428,00
463030000762176	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	24/11/2022	NO APLICA	\$ 120.806,00
463030000764864	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/12/2022	NO APLICA	\$ 384.600,00
463030000766536	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/12/2022	NO APLICA	\$ 316.032,00
463030000767598	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	28/12/2022	NO APLICA	\$ 270.320,00
463030000769919	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/01/2023	NO APLICA	\$ 245.513,00
463030000772243	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2023	NO APLICA	\$ 274.022,00

Luego entonces, como quiera que la solicitud viene coadyuvada por el señor CARLOS DAMIAN VARGAS BAYUELO, demandado a quien le están haciendo descuentos se ordenará la entrega de los depósitos que se encuentran a disposición de este proceso por la suma de \$10.025.291,oo a la parte demandante y la terminación del proceso por pago total de la obligación, de conformidad con Art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE

PRIMERO: Ordenase la terminación del proceso ejecutivo promovido INMOBILIARIA D-CA S.A.S., en contra de ANA KARINA PANESSO PINILLA y CARLOS DAMIAN VARGAS BAYUELO, por pago total de la obligación y las costas procésales.

SEGUNDO: DECRETESE el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas en esta ejecución. Por secretaria librense los oficios correspondientes, **previa verificación de la inexistencia de embargo de bienes que se llegaren a desembargar.**

TERCERO: Requiérase al apoderado de la parte demandante para que entregue el documento original que sirvió como título de recaudo ejecutivo a la parte ejecutada.

CUARTO: Hágase entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante, **previa verificación, por parte de la secretaria, de inexistencia de embargo de crédito. En caso de existir, póngase a disposición de la respectiva autoridad.**

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
463030000689393	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	08/04/2021	NO APLICA	\$ 112.727,00
463030000690767	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	28/04/2021	NO APLICA	\$ 137.782,00
463030000693403	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/05/2021	NO APLICA	\$ 108.417,00
463030000694048	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/05/2021	NO APLICA	\$ 111.844,00
463030000697927	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	18/06/2021	NO APLICA	\$ 135.835,00
463030000697965	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/06/2021	NO APLICA	\$ 157.540,00
463030000700539	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	02/07/2021	NO APLICA	\$ 181.531,00
463030000702081	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/07/2021	NO APLICA	\$ 112.986,00
463030000704570	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/08/2021	NO APLICA	\$ 181.531,00
463030000705563	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/08/2021	NO APLICA	\$ 136.977,00
463030000708161	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	03/09/2021	NO APLICA	\$ 157.540,00
463030000709620	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/09/2021	NO APLICA	\$ 217.349,00
463030000712479	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/10/2021	NO APLICA	\$ 187.646,00
463030000713672	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	22/10/2021	NO APLICA	\$ 201.085,00
463030000716365	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/11/2021	NO APLICA	\$ 197.394,00
463030000718058	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	23/11/2021	NO APLICA	\$ 232.787,00
463030000721333	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	03/12/2021	NO APLICA	\$ 264.002,00
463030000722897	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/12/2021	NO APLICA	\$ 583.937,00
463030000724254	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	29/12/2021	NO APLICA	\$ 39.116,00
463030000725786	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/01/2022	NO APLICA	\$ 94.999,00
463030000728302	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/02/2022	NO APLICA	\$ 193.023,00
463030000729016	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/02/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00

463030000731442	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	04/03/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000733004	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	29/03/2022	NO APLICA	\$ 269.555,00
463030000734941	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	06/04/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000736346	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	26/04/2022	NO APLICA	\$ 304.346,00
463030000738642	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/05/2022	NO APLICA	\$ 338.406,00
463030000739896	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/05/2022	NO APLICA	\$ 270.285,00
463030000742476	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/06/2022	NO APLICA	\$ 250.822,00
463030000743731	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	24/06/2022	NO APLICA	\$ 248.876,00
463030000747165	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	12/07/2022	NO APLICA	\$ 207.419,00
463030000747753	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	22/07/2022	NO APLICA	\$ 348.624,00
463030000750473	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	05/08/2022	NO APLICA	\$ 310.306,00
463030000751365	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	19/08/2022	NO APLICA	\$ 237.928,00
463030000754670	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/09/2022	NO APLICA	\$ 236.225,00
463030000755489	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/09/2022	NO APLICA	\$ 202.164,00
463030000758251	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/10/2022	NO APLICA	\$ 237.941,00
463030000758633	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	21/10/2022	NO APLICA	\$ 587.133,00
463030000761334	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	03/11/2022	NO APLICA	\$ 11.428,00
463030000762176	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	24/11/2022	NO APLICA	\$ 120.806,00
463030000764864	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/12/2022	NO APLICA	\$ 384.600,00
463030000766536	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/12/2022	NO APLICA	\$ 316.032,00
463030000767598	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	28/12/2022	NO APLICA	\$ 270.320,00
463030000769919	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	20/01/2023	NO APLICA	\$ 245.513,00
463030000772243	9009323578	INMOBILIARIA DCA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2023	NO APLICA	\$ 274.022,00

Que suman un valor total de \$10.025.291,00

QUINTO: Hágase devolución de los dineros remanentes a los demandados, **previa verificación, por parte de la secretaría, de inexistencia de embargo de remanente. En caso de existir embargo del remanente, póngase a disposición de la respectiva autoridad.**

SEXTO: En su oportunidad archívese el proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


MILAGROS GUERRA SAMPAYO
JUEZ