

**SECRETARIA.** - Señora Juez: Con el presente proceso doy cuenta a usted que se recibe memorial por correo electrónico, la parte demandante solicita se ordene la terminación del proceso por NOVACIÓN y levantamiento de las medidas cautelares. Sírvase Proveer.  
Sincelejo, abril 28 de 2023.

**ANGELICA DIAZ PACHECO**  
Secretaria



**República De Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Primero de Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple De Sincelejo - Sucre**  
Sincelejo, abril veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)

**Referencia:** Proceso Ejecutivo S.T.P.

**Radicado No.:** 700014189001-2021-00584-00

**Demandante:** FINANCIARTE S.A.S-

**Demandado:** REMBERTO JOSE RUIZ ROJAS y KELLYS MARIA BELEÑO FERNANDEZ

En memorial que antecede, el apoderado judicial de la parte demandante solicita que se termine el presente proceso por Novación de las obligaciones, pide que se dé por terminado el proceso y se levanten las medidas cautelares y se oficie a las entidades pertinentes.

Se advierte que dicha solicitud se encuentra acompañada de un documento denominado "Acuerdo de Voluntades", suscrito por todas las partes, en el cual manifiestan que, de común acuerdo, deciden novar las obligaciones vigentes No 0008645 y 0009022, aceptando en documento aparte el pagaré No 00011971 de fecha 15 de julio de 2022 y suscribir hipoteca abierta sin límite de cuantía, para garantizar el cumplimiento de la obligación adquirida con el título valor en mención, sobre el inmueble con F.M.I. No 340-78164

Así las cosas y conforme lo normado en el artículo 1.687 del C.C., la novación es la sustitución de una nueva obligación a otra anterior, la cual queda por tanto extinguida. En consecuencia, al considerarse extinguida la obligación derivada del pagaré No 0009022, objeto del presente trámite, resulta plausible la terminación del proceso de la referencia, toda vez que se reúnen los presupuestos para que esta figura jurídica surta efecto, esto es, la existencia de una obligación anterior, la existencia de una obligación nueva y la intención novatoria de las partes.

En merito a lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE la terminación del proceso Ejecutivo promovido por FINANCIARTE S.A.S"- contra REMBERTO JOSE RUIZ ROJAS y KELLYS MARIA BELEÑO FERNANDEZ por **NOVACIÓN.**

**SEGUNDO:** DECRÉTESE el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas en esta ejecución. Por secretaria líbrense los oficios correspondientes, **previa verificación de la inexistencia de embargo de bienes que se llegaren a desembargar.**

**TERCERO:** Hágase devolución de los dineros remanentes a los demandados, **previa verificación, por parte de la secretaría, de inexistencia de embargo de remanente. En caso de existir embargo del remanente, póngase a disposición de la respectiva autoridad.**

**CUARTO:** Requírase al apoderado de la parte demandante para que entregue los documentos originales que sirvió como título de recaudo ejecutivo a la parte ejecutada.

**QUINTO:** En su oportunidad archívese el proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a long horizontal stroke extending to the right, with a vertical line crossing it.

**MILAGROS GUERRA SAMPAYO  
JUEZ**