

**SECRETARIA: Sincelejo, 23 de noviembre de 2021.** Al despacho de la señora Jueza el presente proceso informándole que la apoderada judicial de la parte demandante solicita se dicte auto de seguir adelante la ejecución. Sírvase proveer.

**ANGELICA MARIA DIAZ PACHECO**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**Juzgado Primero de Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple De Sincelejo - Sucre**

Sincelejo, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**Referencia: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**

**Radicación 2020-00483-00**

**Demandante:** Fondo Nacional del Ahorro

**Demandado:** Libia Margoth Luna de Vasquez.

Vista la nota secretarial y memorial que antecede, se observa que la apoderada judicial de la parte demandante, solicita se profiera auto de seguir adelante la ejecución, toda vez que la demandada se encuentra notificada y a su vez manifiesta aportar el comprobante de pago de la inscripción de la medida de embargo decretada en este asunto.

Ahora bien, revisado el expediente se evidencia que no se ha inscrito en Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo, el embargo decretado sobre el bien hipotecado, lo cual es indispensable para proferir auto de seguir adelante la ejecución conforme al numeral 2 del art. 468 del CGP, teniendo en cuenta que la demandada guardó silencio durante el traslado; no obstante, tampoco se anexó el comprobante de pago para que proceda la inscripción, por lo que se requerirá a la parte demandante para que lo aporte, y si es del caso acompañado con la respectiva constancia de inscripción de la cautela y el certificado de tradición y libertad respectivo.

En mérito de lo brevemente expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Negar la solicitud de seguir adelante la ejecución, conforme a lo expuesto

**SEGUNDO:** Requírase a la parte demandante para que en un término de 5 días aporte la constancia de pago de la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el inmueble hipotecado, y si es del caso anexe la constancia de inscripción y el certificado de tradición del bien.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MILAGROS GUERRA SAMPAYO**

Jueza