

Juzgado Cuarto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Sincelejo  
Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Demandante: María Elena Díaz Vergara  
Demandado: Alberto Gil Contreras Tuirán  
Radicado: **2020-00281**

MARÍA ELENA DÍAZ VERGARA, la ejecutante, me acerco a su despacho, sr. Juez, para presentar

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021**

|      |            | TASA CTE  | TASA MORA |                           | INTERÉS DE MORA |
|------|------------|-----------|-----------|---------------------------|-----------------|
| AÑO  | MES        | EF. ANUAL | EF. ANUAL | CAPITAL                   | CAUSADO         |
| 2019 | OCTUBRE    | 19,10%    | 28,65%    | 22.000.000                | \$525.250       |
|      | NOVIEMBRE  | 19,03%    | 28,55%    | 22.000.000                | \$523.325       |
|      | DICIEMBRE  | 18,91%    | 28,37%    | 22.000.000                | \$520.025       |
| 2020 | ENERO      | 18,77%    | 28,16%    | 22.000.000                | \$516.175       |
|      | FEBRERO    | 19,06%    | 28,59%    | 22.000.000                | \$524.150       |
|      | MARZO      | 18,95%    | 28,43%    | 22.000.000                | \$521.125       |
|      | ABRIL      | 18,69%    | 28,04%    | 22.000.000                | \$513.975       |
|      | MAYO       | 18,19%    | 27,29%    | 22.000.000                | \$500.225       |
|      | JUNIO      | 18,12%    | 27,18%    | 22.000.000                | \$498.300       |
|      | JULIO      | 18,12%    | 27,18%    | 22.000.000                | \$498.300       |
|      | AGOSTO     | 18,29%    | 27,44%    | 22.000.000                | \$502.975       |
|      | SEPTIEMBRE | 18,35%    | 27,53%    | 22.000.000                | \$504.625       |
|      | OCTUBRE    | 18,09%    | 27,14%    | 22.000.000                | \$497.475       |
|      | NOVIEMBRE  | 17,84%    | 26,76%    | 22.000.000                | \$490.600       |
|      | DICIEMBRE  | 17,46%    | 26,19%    | 22.000.000                | \$480.150       |
| 2021 | ENERO      | 17,32%    | 25,98%    | 22.000.000                | \$476.300       |
|      | FEBRERO    | 17,54%    | 26,31%    | 22.000.000                | \$482.350       |
|      | MARZO      | 17,41%    | 26,12%    | 22.000.000                | \$478.775       |
|      | ABRIL      | 17,31%    | 25,97%    | 22.000.000                | \$476.025       |
|      | MAYO       | 17,22%    | 25,83%    | 22.000.000                | \$473.550       |
|      | JUNIO      | 17,21%    | 25,82%    | 22.000.000                | \$473.275       |
|      | JULIO      | 17,18%    | 25,77%    | 22.000.000                | \$472.450       |
|      | AGOSTO     | 17,24%    | 25,86%    | 22.000.000                | \$474.100       |
|      |            |           |           | INTERESES                 | \$11.423.500    |
|      |            |           |           | CAPITAL                   | \$22.000.000    |
|      |            |           |           | INTERESES + CAPITAL ..... | \$33.423.500    |

**SON: TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS PESOS.**

De Ud., sr. Juez,

MARÍA ELENA DÍAZ VERGARA  
Demandante