

SEÑORES
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE IBAGUE
E.S.D.

Ref.: Proceso Ejecutivo No. 2016-136
Dte: CONJUNTO CERRADO RESERVAS DEL JARDIN
Ddo: JORGE PARDO ALBARRACIN

En mi calidad de Apoderada judicial de la parte ejecutante, comedidamente me permito aportar liquidación de crédito actualizada.

De igual manera, me permito poner en su conocimiento que la cuenta de correo e-mail julylex@hotmail.com responde a la suscrita y se encuentra habilitado para recibir notificaciones, estado, actuaciones judiciales y demás que competen a los procesos judiciales que se encuentran adelantados ante su despacho.

Cordialmente,



JEIMMY JULIETH LOZANO CUBIDES
C.C. No. 39.581.137 de Gdot
T.P. No. 181.123 del C.S.J.

LIQUIDACION DEL CREDITO ACTULIZADA DE RESERVAS DEL CAMPESTRE VS JORGE PARDO ALBARRACIN

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2010	Ene.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Ene.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Feb.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Mar.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Abr.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	May				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Jun.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Jul.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Ago.				\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2010	Sep.	\$ 70.000	2,50	123	\$ 215.250	\$ 285.250		\$ 215.250		\$ 70.000
2010	Oct.	\$ 230.000	2,50	122	\$ 701.500	\$ 931.500		\$ 701.500		\$ 230.000
2010	Nov.	\$ 230.000	2,50	121	\$ 695.750	\$ 925.750		\$ 695.750		\$ 230.000
2010	Dic.	\$ 230.000	2,50	120	\$ 690.000	\$ 920.000		\$ 690.000		\$ 230.000
							TOTALES	\$ 2.302.500		\$ 760.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2011	Ene.	\$ 245.000	2,50	119	\$ 728.875	\$ 973.875		\$ 728.875		\$ 245.000
2011	Feb.	\$ 245.000	2,50	118	\$ 722.750	\$ 967.750		\$ 722.750		\$ 245.000
2011	Mar.	\$ 245.000	2,50	117	\$ 716.625	\$ 961.625		\$ 716.625		\$ 245.000
2011	Abr.	\$ 245.000	2,50	116	\$ 710.500	\$ 955.500		\$ 710.500		\$ 245.000
2011	May	\$ 245.000	2,50	115	\$ 704.375	\$ 949.375		\$ 704.375		\$ 245.000
2011	Jun.	\$ 245.000	2,50	114	\$ 698.250	\$ 943.250		\$ 698.250		\$ 245.000
2011	Jul.	\$ 245.000	2,50	113	\$ 692.125	\$ 937.125		\$ 692.125		\$ 245.000
2011	Ago.	\$ 245.000	2,50	112	\$ 686.000	\$ 931.000		\$ 686.000		\$ 245.000
2011	Sep.	\$ 245.000	2,50	111	\$ 679.875	\$ 924.875		\$ 679.875		\$ 245.000
2011	Oct.	\$ 245.000	2,50	110	\$ 673.750	\$ 918.750		\$ 673.750		\$ 245.000

2011	Nov.	\$ 245.000	2,50	109	\$ 667.625	\$ 912.625		\$ 667.625		\$ 245.000
2011	Dic.	\$ 245.000	2,50	108	\$ 661.500	\$ 906.500		\$ 661.500		\$ 245.000
							TOTALES	\$ 8.342.250		\$ 2.940.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	# Meses en Mora	Total Intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2012	Ene.	\$ 300.000	2,50	107	\$ 802.500	\$ 1.102.500		\$ 802.500		\$ 300.000
2012	Feb.	\$ 300.000	2,50	106	\$ 795.000	\$ 1.095.000		\$ 795.000		\$ 300.000
2012	Mar.	\$ 300.000	2,50	105	\$ 787.500	\$ 1.087.500		\$ 787.500		\$ 300.000
2012	Abr.	\$ 300.000	2,50	104	\$ 780.000	\$ 1.080.000		\$ 780.000		\$ 300.000
2012	May	\$ 300.000	2,50	103	\$ 772.500	\$ 1.072.500		\$ 772.500		\$ 300.000
2012	Jun.	\$ 300.000	2,50	102	\$ 765.000	\$ 1.065.000		\$ 765.000		\$ 300.000
2012	Jul.	\$ 300.000	2,50	101	\$ 757.500	\$ 1.057.500		\$ 757.500		\$ 300.000
2012	Ago.	\$ 300.000	2,50	100	\$ 750.000	\$ 1.050.000		\$ 750.000		\$ 300.000
2012	Sep.	\$ 300.000	2,50	99	\$ 742.500	\$ 1.042.500		\$ 742.500		\$ 300.000
2012	Oct.	\$ 300.000	2,50	98	\$ 735.000	\$ 1.035.000		\$ 735.000		\$ 300.000
2012	Nov.	\$ 300.000	2,50	97	\$ 727.500	\$ 1.027.500		\$ 727.500		\$ 300.000
2012	Dic.	\$ 300.000	2,50	96	\$ 720.000	\$ 1.020.000		\$ 720.000		\$ 300.000
							TOTALES	\$ 9.135.000		\$ 3.600.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total Intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2013	Ene.	\$ 312.000	2,50	95	\$ 741.000	\$ 1.053.000		\$ 741.000		\$ 312.000
2013	Feb.	\$ 312.000	2,50	94	\$ 733.200	\$ 1.045.200		\$ 733.200		\$ 312.000
2013	Mar.	\$ 312.000	2,50	93	\$ 725.400	\$ 1.037.400		\$ 725.400		\$ 312.000
2013	Abr.	\$ 312.000	2,50	92	\$ 717.600	\$ 1.029.600		\$ 717.600		\$ 312.000
2013	May	\$ 312.000	2,50	91	\$ 709.800	\$ 1.021.800		\$ 709.800		\$ 312.000
2013	Jun.	\$ 312.000	2,50	90	\$ 702.000	\$ 1.014.000		\$ 702.000		\$ 312.000
2013	Jul.	\$ 312.000	2,50	89	\$ 694.200	\$ 1.006.200		\$ 694.200		\$ 312.000

2013	Ago.	\$ 312.000	2,50	88	\$ 686.400	\$ 998.400		\$ 686.400		\$ 312.000
2013	Sep.	\$ 312.000	2,50	87	\$ 678.600	\$ 990.600		\$ 678.600		\$ 312.000
2013	Oct.	\$ 312.000	2,50	86	\$ 670.800	\$ 982.800		\$ 670.800		\$ 312.000
2013	Nov.	\$ 312.000	2,50	85	\$ 663.000	\$ 975.000		\$ 663.000		\$ 312.000
2013	Dic.	\$ 312.000	2,50	84	\$ 655.200	\$ 967.200		\$ 655.200		\$ 312.000
2013	Oct. Extra	\$ 130.000	2,50	83	\$ 269.750	\$ 399.750		\$ 269.750		\$ 130.000
								TOTALES	\$ 8.646.950	\$ 3.874.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total Intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2014	Ene.	\$ 325.000	2,50	82	\$ 666.250	\$ 991.250		\$ 666.250		\$ 325.000
2014	Feb.	\$ 325.000	2,50	81	\$ 658.125	\$ 983.125		\$ 658.125		\$ 325.000
2014	Mar.	\$ 325.000	2,50	80	\$ 650.000	\$ 975.000		\$ 650.000		\$ 325.000
2014	Abr.	\$ 325.000	2,50	79	\$ 641.875	\$ 966.875		\$ 641.875		\$ 325.000
2014	May	\$ 325.000	2,50	78	\$ 633.750	\$ 958.750		\$ 633.750		\$ 325.000
2014	Jun.	\$ 325.000	2,50	77	\$ 625.625	\$ 950.625		\$ 625.625		\$ 325.000
2014	Jul.	\$ 325.000	2,50	76	\$ 617.500	\$ 942.500		\$ 617.500		\$ 325.000
2014	Ago.	\$ 325.000	2,50	75	\$ 609.375	\$ 934.375		\$ 609.375		\$ 325.000
2014	Sep.	\$ 325.000	2,50	74	\$ 601.250	\$ 926.250		\$ 601.250		\$ 325.000
2014	Oct.	\$ 325.000	2,50	73	\$ 593.125	\$ 918.125		\$ 593.125		\$ 325.000
2014	Nov.	\$ 325.000	2,50	72	\$ 585.000	\$ 910.000		\$ 585.000		\$ 325.000
2014	Dic.	\$ 325.000	2,50	71	\$ 576.875	\$ 901.875		\$ 576.875		\$ 325.000
2014	EXTR Nov	\$ 420.000	2,50	70	\$ 735.000	\$ 1.155.000		\$ 735.000		\$ 420.000
2014	EXTR Ago	\$ 350.000	2,50	69	\$ 603.750	\$ 953.750		\$ 603.750		\$ 350.000
								TOTALES	\$ 8.797.500	\$ 4.670.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total Intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2015	Ene.	\$ 345.000	2,50	68	\$ 586.500	\$ 931.500		\$ 586.500		\$ 345.000
2015	Feb.	\$ 345.000	2,50	67	\$ 577.875	\$ 922.875		\$ 577.875		\$ 345.000

2015	Mar.	\$ 345.000	2,50	66	\$ 569.250	\$ 914.250		\$ 569.250		\$ 345.000
2015	Abr.	\$ 345.000	2,50	65	\$ 560.625	\$ 905.625		\$ 560.625		\$ 345.000
2015	May	\$ 345.000	2,50	64	\$ 552.000	\$ 897.000		\$ 552.000		\$ 345.000
2015	Jun.	\$ 345.000	2,50	63	\$ 543.375	\$ 888.375		\$ 543.375		\$ 345.000
2015	Jul.	\$ 345.000	2,50	62	\$ 534.750	\$ 879.750		\$ 534.750		\$ 345.000
2015	Ago.	\$ 345.000	2,50	61	\$ 526.125	\$ 871.125		\$ 526.125		\$ 345.000
2015	Sep.	\$ 345.000	2,50	60	\$ 517.500	\$ 862.500		\$ 517.500		\$ 345.000
2015	Oct.	\$ 345.000	2,50	59	\$ 508.875	\$ 853.875		\$ 508.875		\$ 345.000
2015	Nov.	\$ 345.000	2,50	58	\$ 500.250	\$ 845.250		\$ 500.250		\$ 345.000
2015	Dic.	\$ 345.000	2,50	57	\$ 491.625	\$ 836.625		\$ 491.625		\$ 345.000
										\$ 0
							TOTALES	\$ 6.468.750		\$ 4.140.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2016	Ene.	\$ 345.000	2,50	56	\$ 483.000	\$ 828.000		\$ 483.000		\$ 345.000
2016	Feb.	\$ 345.000	2,50	55	\$ 474.375	\$ 819.375		\$ 474.375		\$ 345.000
2016	Mar.	\$ 345.000	2,50	54	\$ 465.750	\$ 810.750		\$ 465.750		\$ 345.000
2016	abr	\$ 370.000	2,50	53	\$ 490.250	\$ 860.250		\$ 490.250		\$ 370.000
2016	may	\$ 370.000	2,50	52	\$ 481.000	\$ 851.000		\$ 481.000		\$ 370.000
2016	jun	\$ 370.000	2,50	51	\$ 471.750	\$ 841.750		\$ 471.750		\$ 370.000
2016	jul	\$ 370.000	2,50	50	\$ 462.500	\$ 832.500		\$ 462.500		\$ 370.000
2016	abr retro	\$ 75.000	2,50	49	\$ 91.875	\$ 166.875		\$ 91.875		\$ 75.000
2016	ago	\$ 370.000	2,50	48	\$ 444.000	\$ 814.000		\$ 444.000		\$ 370.000
2016	sep	\$ 370.000	2,50	47	\$ 434.750	\$ 804.750		\$ 434.750		\$ 370.000
2016	oct	\$ 370.000	2,50	46	\$ 425.500	\$ 795.500		\$ 425.500		\$ 370.000
2016	nov	\$ 370.000	2,50	45	\$ 416.250	\$ 786.250		\$ 416.250		\$ 370.000
2016	dic	\$ 370.000	2,50	44	\$ 407.000	\$ 777.000		\$ 407.000		\$ 370.000
							TOTALES	\$ 5.548.000		\$ 4.440.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2017	Ene.	\$ 393.000	2,50	43	\$ 422.475	\$ 815.475		\$ 422.475		\$ 393.000
2017	Feb.	\$ 393.000	2,50	42	\$ 412.650	\$ 805.650		\$ 412.650		\$ 393.000
2017	Mar.	\$ 393.000	2,50	41	\$ 402.825	\$ 795.825		\$ 402.825		\$ 393.000
2017	abr	\$ 393.000	2,50	40	\$ 393.000	\$ 786.000		\$ 393.000		\$ 393.000
2017	may	\$ 393.000	2,50	39	\$ 383.175	\$ 776.175		\$ 383.175		\$ 393.000
2017	may extra	\$ 100.000	2,50	38	\$ 95.000	\$ 195.000		\$ 95.000		\$ 100.000
2017	jun	\$ 393.000	2,50	37	\$ 363.525	\$ 756.525		\$ 363.525		\$ 393.000
2017	jun extra	\$ 100.000	2,50	36	\$ 90.000	\$ 190.000		\$ 90.000		\$ 100.000
2017	jul	\$ 393.000	2,50	35	\$ 343.875	\$ 736.875		\$ 343.875		\$ 393.000
2017	jul extra	\$ 100.000	2,50	34	\$ 85.000	\$ 185.000		\$ 85.000		\$ 100.000
2017	ago	\$ 393.000	2,50	33	\$ 324.225	\$ 717.225		\$ 324.225		\$ 393.000
2017	sep	\$ 393.000	2,50	32	\$ 314.400	\$ 707.400		\$ 314.400		\$ 393.000
2017	oct	\$ 393.000	2,50	31	\$ 304.575	\$ 697.575		\$ 304.575		\$ 393.000
2017	nov	\$ 393.000	2,50	30	\$ 294.750	\$ 687.750		\$ 294.750		\$ 393.000
2017	dic	\$ 393.000	2,50	29	\$ 284.925	\$ 677.925		\$ 284.925		\$ 393.000
							TOTALES	\$ 4.514.400		\$ 5.016.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2018	Ene.	\$ 410.000	2,50	28	\$ 287.000	\$ 697.000		\$ 287.000		\$ 410.000
2018	Feb.	\$ 410.000	2,50	27	\$ 276.750	\$ 686.750		\$ 276.750		\$ 410.000
2018	Mar.	\$ 410.000	2,50	26	\$ 266.500	\$ 676.500		\$ 266.500		\$ 410.000
2018	abr	\$ 410.000	2,50	25	\$ 256.250	\$ 666.250		\$ 256.250		\$ 410.000
2018	may	\$ 410.000	2,50	24	\$ 246.000	\$ 656.000		\$ 246.000		\$ 410.000
2018	jun	\$ 410.000	2,50	23	\$ 235.750	\$ 645.750		\$ 235.750		\$ 410.000
2018	jul	\$ 410.000	2,50	22	\$ 225.500	\$ 635.500		\$ 225.500		\$ 410.000
2018	ago	\$ 410.000	2,50	21	\$ 215.250	\$ 625.250		\$ 215.250		\$ 410.000
2018	sep	\$ 410.000	2,50	20	\$ 205.000	\$ 615.000		\$ 205.000		\$ 410.000
2018	oct	\$ 410.000	2,50	19	\$ 194.750	\$ 604.750		\$ 194.750		\$ 410.000
2018	nov	\$ 410.000	2,50	18	\$ 184.500	\$ 594.500		\$ 184.500		\$ 410.000

2018	dic	\$ 410.000	2,50	17	\$ 174.250	\$ 584.250		\$ 174.250		\$ 410.000
							TOTALES	\$ 2.767.500		\$ 4.920.000

Año	Mes	Capital	Tasa Interes	meses mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2019	Ene.	\$ 427.000	2,50	16	\$ 170.800	\$ 597.800		\$ 170.800		\$ 427.000
2019	Feb.	\$ 427.000	2,50	15	\$ 160.125	\$ 587.125		\$ 160.125		\$ 427.000
2019	Mar.	\$ 427.000	2,50	14	\$ 149.450	\$ 576.450		\$ 149.450		\$ 427.000
2019	abr	\$ 427.000	2,50	13	\$ 138.775	\$ 565.775		\$ 138.775		\$ 427.000
2019	may	\$ 427.000	2,50	12	\$ 128.100	\$ 555.100		\$ 128.100		\$ 427.000
2019	jun	\$ 427.000	2,50	11	\$ 117.425	\$ 544.425		\$ 117.425		\$ 427.000
2019	jul	\$ 427.000	2,50	10	\$ 106.750	\$ 533.750		\$ 106.750		\$ 427.000
2019	ago	\$ 427.000	2,50	9	\$ 96.075	\$ 523.075		\$ 96.075		\$ 427.000
2019	sep	\$ 427.000	2,50	8	\$ 85.400	\$ 512.400		\$ 85.400		\$ 427.000
2019	oct	\$ 427.000	2,50	7	\$ 74.725	\$ 501.725		\$ 74.725		\$ 427.000
2019	nov	\$ 427.000	2,50	6	\$ 64.050	\$ 491.050		\$ 64.050		\$ 427.000
2019	dic	\$ 427.000	2,50	5	\$ 53.375	\$ 480.375		\$ 53.375		\$ 427.000
							TOTALES	\$ 1.345.050		\$ 5.124.000

Año	Interes mora	Capital
2010	\$ 2.302.500	\$ 760.000
2011	\$ 8.342.250	\$ 2.940.000
2012	\$ 9.135.000	\$ 3.600.000
2013	\$ 8.646.950	\$ 3.874.000
2014	\$ 8.797.500	\$ 4.670.000
2015	\$ 6.468.750	\$ 3.051.000
2016	\$ 5.548.000	\$ 4.440.000
2017	\$ 4.514.400	\$ 5.016.000
2018	\$ 2.767.500	\$ 4.920.000
2019	\$ 1.345.050	\$ 5.124.000

Sub total \$ 57.867.900 \$ 38.395.000

TOTAL \$ 96.262.900