



Coabranzas, Inmobiliaria y Abogados

Señor

JUEZ SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE IBAGUE

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO CERRADO SANTA ANA
DEMANDADA: VICTORIA EUGENIA MEJIA
RADICADO: 73001418900220170136800
ASUNTO: APORTA LIQUIDACION DEL CREDITO

DIEGO FERNANDO VALENCIA MANCHEGO mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito aportar al despacho la presente liquidación del crédito.

Lo anterior contenido en DOS FOLIOS (2) que se anexan con el presente memorial

Del Señor Juez,

Atentamente,

DIEGO FERNANDO VALENCIA MANCHEGO
C.C. 6108.703
T.P No 118548 C.S.J



276 5918
315 320 2285



contactenos@cobinef.com
www.cobinef.com



Cra. 5 No. 36-50
Of. 202 B/ Cádiz

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-ago.-16	al	31-ago.-16	1,00	\$ 140.000,00	\$ 140.000,00	32,01%	2,34%	\$ 3.276,00
1-sep.-16	al	30-sep.-16	1,00	\$ 140.000,00	\$ 280.000,00	32,01%	2,34%	\$ 6.552,00
1-oct.-16	al	31-oct.-16	1,00	\$ 140.000,00	\$ 420.000,00	32,98%	2,40%	\$ 10.080,00
1-nov.-16	al	30-nov.-16	1,00	\$ 140.000,00	\$ 560.000,00	32,98%	2,40%	\$ 13.440,00
1-dic.-16	al	31-dic.-16	1,00	\$ 140.000,00	\$ 700.000,00	32,98%	2,40%	\$ 16.800,00
1-ene.-17	al	31-ene.-17	1,00	\$ 83.000,00	\$ 783.000,00	33,51%	2,44%	\$ 19.105,20
1-feb.-17	al	28-feb.-17	1,00	\$ 83.000,00	\$ 866.000,00	33,51%	2,44%	\$ 21.130,40
1-mar.-17	al	31-mar.-17	1,00	\$ 83.000,00	\$ 949.000,00	33,51%	2,44%	\$ 23.155,60
1-abr.-17	al	30-abr.-17	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.052.000,00	33,50%	2,44%	\$ 25.668,80
1-may.-17	al	31-may.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.146.000,00	33,50%	2,44%	\$ 27.962,40
1-jun.-17	al	30-jun.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.240.000,00	33,50%	2,44%	\$ 30.256,00
1-jul.-17	al	31-jul.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.334.000,00	32,97%	2,40%	\$ 32.016,00
1-ago.-17	al	31-ago.-17	1,00	\$ 32.929,00	\$ 1.366.929,00	32,97%	2,40%	\$ 32.806,30
1-sep.-17	al	30-sep.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.460.929,00	32,22%	2,35%	\$ 34.331,83
1-oct.-17	al	31-oct.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.554.929,00	31,72%	2,32%	\$ 36.074,35
1-nov.-17	al	30-nov.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.648.929,00	31,44%	2,30%	\$ 37.925,37
1-dic.-17	al	31-dic.-17	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.742.929,00	31,16%	2,29%	\$ 39.913,07
1-ene.-18	al	31-ene.-18	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.836.929,00	31,04%	2,28%	\$ 41.881,98
1-feb.-18	al	28-feb.-18	1,00	\$ 94.000,00	\$ 1.930.929,00	31,52%	2,31%	\$ 44.604,46
1-mar.-18	al	31-mar.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.037.929,00	31,02%	2,28%	\$ 46.464,78
1-abr.-18	al	30-abr.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.144.929,00	30,72%	2,26%	\$ 48.475,40
1-may.-18	al	31-may.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.251.929,00	30,66%	2,25%	\$ 50.668,40
1-jun.-18	al	30-jun.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.358.929,00	30,42%	2,24%	\$ 52.840,01
1-jul.-18	al	31-jul.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.465.929,00	30,04%	2,21%	\$ 54.497,03
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.572.929,00	29,91%	2,20%	\$ 56.604,44
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.679.929,00	29,72%	2,19%	\$ 58.690,45
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.786.929,00	29,44%	2,17%	\$ 60.476,36
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 2.893.929,00	29,24%	2,16%	\$ 62.508,87
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.000.929,00	29,10%	2,15%	\$ 64.519,97
1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.107.929,00	28,74%	2,13%	\$ 66.198,89
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.214.929,00	29,55%	2,18%	\$ 70.085,45
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.321.929,00	29,05%	2,15%	\$ 71.421,47
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.428.929,00	28,98%	2,14%	\$ 73.379,08
1-may.-19	al	31-may.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.535.929,00	29,01%	2,15%	\$ 76.022,47
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.642.929,00	28,95%	2,14%	\$ 77.958,68
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.749.929,00	28,92%	2,14%	\$ 80.248,48
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.856.929,00	28,98%	2,14%	\$ 82.538,28
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 3.963.929,00	28,98%	2,14%	\$ 84.828,08
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.070.929,00	28,65%	2,12%	\$ 86.303,69
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.177.929,00	28,54%	2,11%	\$ 88.154,30
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.284.929,00	28,36%	2,10%	\$ 89.983,51
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.391.929,00	28,16%	2,09%	\$ 91.791,32
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.498.929,00	28,59%	2,12%	\$ 95.377,29
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.605.929,00	28,42%	2,11%	\$ 97.185,10

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 4.712.929,00	28,04%	2,08%	\$ 98.028,92
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 4.712.929,00	27,28%	2,03%	\$ 95.672,46
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 4.712.929,00	27,18%	2,02%	\$ 95.201,17
1-jul.-20	al	Cuota Abril/20	0,00	\$ 107.000,00	\$ 4.819.929,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00
1-jul.-20	al	Cuota Mayo/20	0,00	\$ 107.000,00	\$ 4.926.929,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 5.033.929,00	27,18%	2,02%	\$ 101.685,37
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 5.140.929,00	27,44%	2,04%	\$ 104.874,95
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 5.247.929,00	27,52%	2,05%	\$ 107.582,54
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 107.000,00	\$ 5.354.929,00	27,14%	2,02%	\$ 108.169,57
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 2.995.416,54
CAPITAL								\$ 5.354.929,00
TOTAL DEUDA								\$ 8.350.345,54
INTERESES	DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS							
CAPITAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS							
TOTAL DEUDA	OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS							