

HENRY CASTILLA PRIETO
Abogado

Señor

**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE IBAGUÉ.**

E. S. D.

RAD: 2017 - 377

REF: EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO

DE: JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ RAMOS C.C.93.407.818 Expedida en Ibagué.

CONTRA: SARA SOLANO DE SAAVEDRA C.C.28.679.127 de Chaparral

APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

En mi condición de apoderado judicial del señor **JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ RAMOS**, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito dentro del proceso de la referencia.

Solicito que se le imparta aprobación, y una vez se encuentre en firme el auto que apruebe la liquidación del crédito y el avalúo del bien embargado y secuestrado, **se ordene el REMATE de aquél bien**, conforme a lo reglado en el artículo 448 del C.G.P.

ANEXO: Liquidación del crédito PAGARÉS #1, #2 y #3 por \$15.000.000,00, \$5.000.000,00 y \$4.000.000,00 respectivamente, hasta el día 20 de Septiembre de 2020.

Del Señor Juez,

HENRY CASTILLA PRIETO
C.C. 93.374.156 De Ibagué
T.P. 150.079 DEL C.S.J.
henrycastilla80@hotmail.com

LIQUIDACIÓN PAGARÉ N° 1 POR VALOR DE 15.000.000,00

PERIODO		TEA	DÍAS	SALDO INICIAL		INTERES	ABONO	DISTRIBUCION DE ABONO		SALDO A PAGAR	INTERESE S	CAPITAL
				capital	intereses			ABONO INTERES	ABONO CAPITAL			
				15.000.000	0					15.000.000	0	15.000.000
24/08/2016	31/08/2016	32,01	8	0	0	106.700				15.106.700	106.700	15.000.000
1/09/2016	30/09/2016	32,01	30	0	0	400.125				15.506.825	506.825	15.000.000
1/10/2016	31/10/2016	32,99	31	0	0	426.121				15.932.946	932.946	15.000.000
1/11/2016	30/11/2016	32,99	30	0	0	412.375				16.345.321	1.345.321	15.000.000
1/12/2016	31/12/2016	32,99	31	0	0	426.121				16.771.442	1.771.442	15.000.000
1/01/2017	31/03/2017	33,51	90	0	0	1.256.625				18.028.067	3.028.967	15.000.000
1/04/2017	30/06/2017	33,5	91	0	0	1.270.208				19.298.275	4.298.275	15.000.000
1/07/2017	30/09/2017	32,97	92	0	0	1.263.850				20.562.125	5.562.125	15.000.000
1/10/2017	31/10/2017	31,73	31	0	0	406.100				20.968.225	5.968.225	15.000.000
1/11/2017	30/11/2017	31,44	30	0	0	393.000				21.361.225	6.361.225	15.000.000
1/12/2017	31/12/2017	31,16	31	0	0	402.483				21.763.708	6.763.708	15.000.000
1/01/2018	31/01/2018	31,04	31	0	0	400.933				22.164.641	7.164.641	15.000.000
1/02/2018	28/02/2018	31,52	28	0	0	367.733				22.532.374	7.532.374	15.000.000
1/03/2018	31/03/2018	31,02	31	0	0	400.675				22.933.049	7.933.049	15.000.000
1/04/2018	30/04/2018	30,72	30	0	0	384.000				23.317.049	8.317.049	15.000.000
1/05/2018	31/05/2018	30,66	31	0	0	396.025				23.713.074	8.713.074	15.000.000
1/06/2018	30/06/2018	30,42	30	0	0	380.250				24.093.324	9.093.324	15.000.000
1/07/2018	31/07/2018	30,05	31	0	0	388.146				24.481.470	9.481.470	15.000.000
1/08/2018	31/08/2018	30,05	31	0	0	388.146				24.869.616	9.869.616	15.000.000
1/09/2018	30/09/2018	30,05	30	0	0	388.146				25.257.762	10.257.762	15.000.000
1/10/2018	31/10/2018	29,45	31	0	0	380.396				25.638.158	10.638.158	15.000.000
1/11/2018	30/11/2018	29,24	30	0	0	365.500				26.003.658	11.003.658	15.000.000
1/12/2018	31/12/2018	29,1	31	0	0	375.875				26.379.533	11.379.533	15.000.000

1/01/2019	31/01/2019	28,74	31	0	0	371.225				26.750.758	11.750.758	15.000.000
1/02/2019	28/02/2019	28,74	28	0	0	335.300				27.086.058	12.086.058	15.000.000
1/03/2019	31/03/2019	29,06	31	0	0	375.358				27.461.416	12.461.416	15.000.000
1/04/2019	30/04/2019	28,98	30	0	0	362.250				27.823.666	12.823.666	15.000.000
1/05/2019	31/05/2019	29,01	31	0	0	374.713				28.198.379	13.198.379	15.000.000
1/06/2019	30/06/2019	28,95	30	0	0	361.875				28.560.254	13.560.254	15.000.000
1/07/2019	31/07/2019	28,92	31	0	0	373.550				28.933.804	13.933.804	15.000.000
1/08/2019	31/08/2019	28,98	31	0	0	374.325				29.308.129	14.308.129	15.000.000
1/09/2019	12/09/2019	28,98	12	0	0	144.900				29.453.029	14.453.029	15.000.000
13/09/2019	30/09/2019	28,98	18	0	0	217.350				29.670.379	14.670.379	15.000.000
1/10/2019	31/10/2019	28,65	31	0	0	370.063				30.040.442	15.040.442	15.000.000
1/11/2019	30/11/2019	28,55	30	0	0	356.875				30.397.317	15.397.317	15.000.000
1/12/2019	31/12/2019	28,37	31	0	0	366.446				30.763.763	15.763.763	15.000.000
1/01/2020	31/01/2020	28,16	31	0	0	363.733				31.127.496	16.127.496	15.000.000
1/02/2020	29/02/2020	28,59	29	0	0	345.463				31.472.959	16.472.959	15.000.000
1/03/2020	31/03/2020	28,43	31	0	0	367.221				31.840.180	16.840.180	15.000.000
1/04/2020	30/04/2020	28,04	30	0	0	350.500				32.190.680	17.190.680	15.000.000
1/05/2020	31/05/2020	27,29	31	0	0	352.496				32.543.176	17.543.176	15.000.000
1/06/2020	30/06/2020	27,18	30	0	0	339.750				32.882.926	17.882.926	15.000.000
1/07/2020	31/07/2020	27,18	31	0	0	351.075				33.234.001	18.234.001	15.000.000
1/08/2020	31/08/2020	27,44	31	0	0	354.434				33.588.435	18.588.435	15.000.000
1/09/2020	20/09/2020	27,53	20	0	0	229.417				33.817.852	18.817.852	15.000.000

OBLIGACION No.	CAPITAL	INTERESES	SALDO A PAGAR
1	15.000.000	18.817.852	33.817.852

PAGARÉ N°2 VALOR:\$5.000.000.00

PERIODO		TEA	DÍAS	SALDO INICIAL		INTERES	ABONO	DISTRIBUCION DE ABONO		SALDO A PAGAR	INTERESE S	CAPITAL
				capital	intereses			ABONO INTERES	ABONO CAPITAL			
				5.000.000	0					5.000.000	0	5.000.000
24/08/2016	31/08/2016	32,01	8	0	0	35.567				5.035.567	35.567	5.000.000
1/09/2016	30/09/2016	32,01	30	0	0	133.375				5.168.942	168.942	5.000.000
1/10/2016	31/10/2016	32,99	31	0	0	142.032				5.310.974	310.974	5.000.000
1/11/2016	30/11/2016	32,99	30	0	0	137.450				5.448.424	448.424	5.000.000
1/12/2016	31/12/2016	32,99	31	0	0	142.032				5.590.456	590.456	5.000.000
1/01/2017	31/03/2017	33,51	90	0	0	418.875				6.009.331	1.009.331	5.000.000
1/04/2017	30/06/2017	33,5	91	0	0	423.403				6.432.734	1.432.734	5.000.000
1/07/2017	30/09/2017	32,97	92	0	0	421.283				6.854.017	1.854.017	5.000.000
1/10/2017	31/10/2017	31,73	31	0	0	136.615				6.990.632	1.990.632	5.000.000
1/11/2017	30/11/2017	31,44	30	0	0	131.000				7.121.632	2.121.632	5.000.000
1/12/2017	31/12/2017	31,16	31	0	0	134.161				7.255.793	2.255.793	5.000.000
1/01/2018	31/01/2018	31,04	31	0	0	133.644				7.389.437	2.389.437	5.000.000
1/02/2018	28/02/2018	31,52	28	0	0	122.578				7.512.015	2.512.015	5.000.000
1/03/2018	31/03/2018	31,02	31	0	0	133.558				7.645.573	2.645.573	5.000.000
1/04/2018	30/04/2018	30,72	30	0	0	128.000				7.773.573	2.773.573	5.000.000
1/05/2018	31/05/2018	30,66	31	0	0	132.008				7.905.581	2.905.581	5.000.000
1/06/2018	30/06/2018	30,42	30	0	0	126.750				8.032.331	3.032.331	5.000.000
1/07/2018	31/07/2018	30,05	31	0	0	129.382				8.161.713	3.161.713	5.000.000
1/08/2018	31/08/2018	30,05	31	0	0	129.382				8.291.095	3.291.095	5.000.000
1/09/2018	30/09/2018	30,05	30	0	0	125.208				8.416.303	3.416.303	5.000.000
1/10/2018	31/10/2018	29,45	31	0	0	126.799				8.543.102	3.543.102	5.000.000
1/11/2018	30/11/2018	29,24	30	0	0	121.833				8.664.935	3.664.935	5.000.000

1/12/2018	31/12/2018	29,1	31	0	0	125.292				8.790.227	3.790.227	5.000.000
1/01/2019	31/01/2019	28,74	31	0	0	123.742				8.913.969	3.913.969	5.000.000
1/02/2019	28/02/2019	28,74	28	0	0	111.767				9.025.736	4.025.736	5.000.000
1/03/2019	31/03/2019	29,06	31	0	0	125.110				9.150.846	4.150.846	5.000.000
1/04/2019	30/04/2019	28,98	30	0	0	120.750				9.271.596	4.271.596	5.000.000
1/05/2019	31/05/2019	29,01	31	0	0	124.904				9.396.500	4.396.500	5.000.000
1/06/2019	30/06/2019	28,95	30	0	0	120.625				9.517.125	4.517.125	5.000.000
1/07/2019	31/07/2019	28,92	31	0	0	124.517				9.641.642	4.641.642	5.000.000
1/08/2019	31/08/2019	28,98	31	0	0	124.775				9.766.417	4.766.417	5.000.000
1/09/2019	12/09/2019	28,98	12	0	0	48.300				9.814.717	4.814.717	5.000.000
13/09/2019	30/09/2019	28,98	18	0	0	72.450				9.887.167	4.887.167	5.000.000
1/10/2019	31/10/2019	28,65	31	0	0	123.354				10.010.521	5.010.521	5.000.000
1/11/2019	30/11/2019	28,55	30	0	0	118.958				10.129.479	5.129.479	5.000.000
1/12/2019	31/12/2019	28,37	31	0	0	122.149				10.251.628	5.251.628	5.000.000
1/01/2020	31/01/2020	28,16	31	0	0	121.244				10.372.872	5.372.872	5.000.000
1/02/2020	29/02/2020	28,59	29	0	0	115.154				10.488.026	5.488.026	5.000.000
1/03/2020	31/03/2020	28,43	31	0	0	122.407				10.610.433	5.610.433	5.000.000
1/04/2020	30/04/2020	28,04	30	0	0	116.833				10.727.266	5.727.266	5.000.000
1/05/2020	31/05/2020	27,29	31	0	0	117.499				10.844.765	5.844.765	5.000.000
1/06/2020	30/06/2020	27,18	30	0	0	113.250				10.958.015	5.958.015	5.000.000
1/07/2020	31/07/2020	27,18	31	0	0	117.025				11.075.040	6.075.040	5.000.000
1/08/2020	31/08/2020	27,44	31	0	0	118.144				11.193.184	6.193.184	5.000.000
1/09/2020	20/09/2020	27,53	20	0	0	76.472				11.269.656	6.269.656	5.000.000

OBLIGACION No.	CAPITAL	INTERESES	SALDO A PAGAR
2	5.000.000	6.269.656	11.269.656

PAGARÉ N° 3 VALOR: \$4.000.000.00

PERIODO		TEA	DÍAS	SALDO INICIAL		INTERES	ABONO	DISTRIBUCION DE ABONO		SALDO A PAGAR	INTERESE S	CAPITAL
				capital	intereses			ABONO INTERES	ABONO CAPITAL			
				4.000.000	0					4.000.000	0	4.000.000
6/09/2016	30/09/2016	32,01	25	0	0	88.917				4.088.917	88.917	4.000.000
1/10/2016	31/10/2016	32,99	31	0	0	113.632				4.202.549	202.549	4.000.000
1/11/2016	30/11/2016	32,99	30	0	0	109.967				4.312.516	312.516	4.000.000
1/12/2016	31/12/2016	32,99	31	0	0	113.632				4.426.148	426.148	4.000.000
1/01/2017	31/01/2017	33,51	31	0	0	115.423				4.541.571	541.571	4.000.000
1/02/2017	28/02/2017	33,51	28	0	0	104.253				4.645.824	645.824	4.000.000
1/01/2017	31/03/2017	33,51	90	0	0	335.100				4.980.924	980.924	4.000.000
1/04/2017	30/06/2017	33,5	91	0	0	338.722				5.319.646	1.319.646	4.000.000
1/07/2017	30/09/2017	32,97	92	0	0	337.027				5.656.673	1.656.673	4.000.000
1/10/2017	31/10/2017	31,73	31	0	0	109.292				5.765.965	1.765.965	4.000.000
1/11/2017	30/11/2017	31,44	30	0	0	104.800				5.870.765	1.870.765	4.000.000
1/12/2017	31/12/2017	31,16	31	0	0	107.329				5.978.094	1.978.094	4.000.000
1/01/2018	31/01/2018	31,04	31	0	0	106.916				6.085.010	2.085.010	4.000.000
1/02/2018	28/02/2018	31,52	28	0	0	98.062				6.183.072	2.183.072	4.000.000
1/03/2018	31/03/2018	31,02	31	0	0	106.847				6.289.919	2.289.919	4.000.000
1/04/2018	30/04/2018	30,72	30	0	0	102.400				6.392.319	2.392.319	4.000.000
1/05/2018	31/05/2018	30,66	31	0	0	105.607				6.497.926	2.497.926	4.000.000
1/06/2018	30/06/2018	30,42	30	0	0	101.400				6.599.326	2.599.326	4.000.000
1/07/2018	31/07/2018	30,05	31	0	0	103.506				6.702.832	2.702.832	4.000.000
1/08/2018	31/08/2018	30,05	31	0	0	103.506				6.806.338	2.806.338	4.000.000
1/09/2018	30/09/2018	30,05	30	0	0	100.167				6.906.505	2.906.505	4.000.000
1/10/2018	31/10/2018	29,45	31	0	0	101.439				7.007.944	3.007.944	4.000.000

1/11/2018	30/11/2018	29,24	30	0	0	97.467				7.105.411	3.105.411	4.000.000
1/12/2018	31/12/2018	29,1	31	0	0	100.233				7.205.644	3.205.644	4.000.000
1/01/2019	31/01/2019	28,74	31	0	0	98.993				7.304.637	3.304.637	4.000.000
1/02/2019	28/02/2019	28,74	28	0	0	89.413				7.394.050	3.394.050	4.000.000
1/03/2019	31/03/2019	29,06	31	0	0	100.096				7.494.146	3.494.146	4.000.000
1/04/2019	30/04/2019	28,98	30	0	0	96.600				7.590.746	3.590.746	4.000.000
1/05/2019	31/05/2019	29,01	31	0	0	99.923				7.690.669	3.690.669	4.000.000
1/06/2019	30/06/2019	28,95	30	0	0	96.500				7.787.169	3.787.169	4.000.000
1/07/2019	31/07/2019	28,92	31	0	0	99.613				7.886.782	3.886.782	4.000.000
1/08/2019	31/08/2019	28,98	31	0	0	99.820				7.986.602	3.986.602	4.000.000
1/09/2019	12/09/2019	28,98	12	0	0	38.640				8.025.242	4.025.242	4.000.000
13/09/2019	30/09/2019	28,98	18	0	0	57.960				8.083.202	4.083.202	15.000.000
1/10/2019	31/10/2019	28,65	31	0	0	98.683				8.181.885	4.181.885	15.000.000
1/11/2019	30/11/2019	28,55	30	0	0	95.167				8.277.052	4.277.052	15.000.000
1/12/2019	31/12/2019	28,37	31	0	0	97.719				8.374.771	4.374.771	15.000.000
1/01/2020	31/01/2020	28,16	31	0	0	96.996				8.471.767	4.471.767	15.000.000
1/02/2020	29/02/2020	28,59	29	0	0	92.123				8.563.890	4.563.890	15.000.000
1/03/2020	31/03/2020	28,43	31	0	0	97.926				8.661.816	4.661.816	15.000.000
1/04/2020	30/04/2020	28,04	30	0	0	93.467				8.755.283	4.755.283	15.000.000
1/05/2020	31/05/2020	27,29	31	0	0	93.999				8.849.282	4.849.282	15.000.000
1/06/2020	30/06/2020	27,18	30	0	0	90.600				8.939.882	4.939.882	15.000.000
1/07/2020	31/07/2020	27,18	31	0	0	93.620				9.033.502	5.033.502	15.000.000
1/08/2020	31/08/2020	27,44	31	0	0	94.516				9.128.018	5.128.018	15.000.000
1/09/2020	20/09/2020	27,53	20	0	0	61.178				9.189.196	5.189.196	15.000.000

OBLIGACION No.	CAPITAL	INTERESES	SALDO A PAGAR
3	4.000.000	5.189.196	9.189.196