

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

Señores
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
IBAGUE
E.S.D.

Ref.: Proceso Ejecutivo Singular No. 2016-113
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARBOLEDA
Demandado: PEDRO RAFAEL PADILLA Y ROSABEL SUAREZ CASTRO

En mi calidad de Apoderada Judicial de la entidad ejecutante dentro del referido proceso, comedidamente me permito aportar liquidación del crédito actualizada a agosto de 2020.

	Int. De Mora	Capital
2013	\$ 444.698	\$ 239.000
2014	\$ 385.766	\$ 195.000
2015	\$880.325	\$ 588.000
2016	\$1.101.491	\$ 900.000
2017	\$909.216	\$ 960.000
2018	\$664.938	\$ 1.020.000
2019	\$ 385.236	\$ 1.080.000
2020	\$ 84.132	\$ 760.000
SUB		
Total	\$4.855.802	\$ 5.742.000
TOTAL	\$10.597.802	

Cordialmente,


JEIMMY JULIETH LOZANO CUBIDES
C.C. No. 39.581.137 de Gdot.
T.P. No. 181.123 del C.S.J.

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

Año	Me s	Capital	Tasa Inter es	días mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2013	Ene									
2013										
2013										
2013										
2013										
2013										
2013										
2013	Sep.	\$ 50.000	2,56	74	\$ 94.720	\$ 144.720		\$ 94.720		\$ 50.000
2013	Oct.	\$ 63.000	2,56	73	\$ 117.734	\$ 180.734		\$ 117.734		\$ 63.000
2013	Nov	\$ 63.000	2,56	72	\$ 116.122	\$ 179.122		\$ 116.122		\$ 63.000
2013	Nov	\$ 63.000	2,56	72	\$ 116.122	\$ 179.122		\$ 116.122		\$ 63.000
TOTALES								\$ 444.698		\$ 239.000

Año	Me s	Capital	Tasa Inter es	días mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2014	Ene		2,56	82	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Feb	\$ 63.000	2,56	81	\$ 130.637	\$ 193.637		\$ 130.637		\$ 63.000
2014	Abr. Extr		2,56	80	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Abr.	\$ 66.000	2,56	79	\$ 133.478	\$ 199.478		\$ 133.478		\$ 66.000
2014	Ma y		2,56	78	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Jun.		2,56	77	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Jul.		2,56	76	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Ago		2,56	75	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Sep.		2,56	74	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Oct.		2,56	73	\$ 0	\$ 0		\$ 0		\$ 0
2014	Nov	\$ 66.000	2,56	72	\$ 121.651	\$ 187.651		\$ 121.651		\$ 66.000

Cra. 4 No. 7-26 Int. 3 La Pola
 Tel. 317 744 68 62
 Ibagué - Tolima

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

2016	abr retr o	\$ 15.000	2,41	53	\$ 19.160	\$ 34.160		\$ 19.160		\$ 15.000
2016	may	\$ 75.000	2,41	52	\$ 93.990	\$ 168.990		\$ 93.990		\$ 75.000
2016	jun	\$ 75.000	2,41	51	\$ 92.183	\$ 167.183		\$ 92.183		\$ 75.000
2016	jul	\$ 75.000	2,41	50	\$ 90.375	\$ 165.375		\$ 90.375		\$ 75.000
2016	ago	\$ 75.000	2,41	49	\$ 88.568	\$ 163.568		\$ 88.568		\$ 75.000
2016	sep	\$ 75.000	2,41	48	\$ 86.760	\$ 161.760		\$ 86.760		\$ 75.000
2016	oct	\$ 75.000	2,41	47	\$ 84.953	\$ 159.953		\$ 84.953		\$ 75.000
2016	nov	\$ 75.000	2,41	46	\$ 83.145	\$ 158.145		\$ 83.145		\$ 75.000
2016	dic	\$ 75.000	2,41	45	\$ 81.338	\$ 156.338		\$ 81.338		\$ 75.000
										\$ 0
								TOTALES	\$ 1.101.491	\$ 900.000

Año	Me s	Capital	Tasa Inter es	dias mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2017	Ene	\$ 80.000	2,46	44	\$ 86.592	\$ 166.592		\$ 86.592		\$ 80.000
2017	Feb.	\$ 80.000	2,46	43	\$ 84.624	\$ 164.624		\$ 84.624		\$ 80.000
2017	mar	\$ 80.000	2,46	42	\$ 82.656	\$ 162.656		\$ 82.656		\$ 80.000
2017	abr	\$ 80.000	2,46	41	\$ 80.688	\$ 160.688		\$ 80.688		\$ 80.000
2017	may	\$ 80.000	2,46	40	\$ 78.720	\$ 158.720		\$ 78.720		\$ 80.000
2017	jun	\$ 80.000	2,46	39	\$ 76.752	\$ 156.752		\$ 76.752		\$ 80.000
2017	jul	\$ 80.000	2,46	38	\$ 74.784	\$ 154.784		\$ 74.784		\$ 80.000
2017	ago	\$ 80.000	2,46	37	\$ 72.816	\$ 152.816		\$ 72.816		\$ 80.000
2017	sep	\$ 80.000	2,46	36	\$ 70.848	\$ 150.848		\$ 70.848		\$ 80.000

Cra. 4 No. 7-26 Int. 3 La Pola
Tel. 317 744 68 62
Ibagué - Tolima

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

2017	oct	\$ 80.000	2,46	35	\$ 68.880	\$ 148.880		\$ 68.880		\$ 80.000
2017	nov	\$ 80.000	2,46	34	\$ 66.912	\$ 146.912		\$ 66.912		\$ 80.000
2017	dic	\$ 80.000	2,46	33	\$ 64.944	\$ 144.944		\$ 64.944		\$ 80.000
										\$ 0
TOTALES								\$ 909.216		\$ 960.000

Año	Me s	Capital	Tasa Inter es	dias mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2018	Ene	\$ 85.000	2,46	32	\$ 66.912	\$ 151.912		\$ 66.912		\$ 85.000
2018	Feb.	\$ 85.000	2,46	31	\$ 64.821	\$ 149.821		\$ 64.821		\$ 85.000
2018	mar	\$ 85.000	2,46	30	\$ 62.730	\$ 147.730		\$ 62.730		\$ 85.000
2018	abr	\$ 85.000	2,46	29	\$ 60.639	\$ 145.639		\$ 60.639		\$ 85.000
2018	may	\$ 85.000	2,46	28	\$ 58.548	\$ 143.548		\$ 58.548		\$ 85.000
2018	jun	\$ 85.000	2,46	27	\$ 56.457	\$ 141.457		\$ 56.457		\$ 85.000
2018	jul	\$ 85.000	2,46	26	\$ 54.366	\$ 139.366		\$ 54.366		\$ 85.000
2018	ago	\$ 85.000	2,46	25	\$ 52.275	\$ 137.275		\$ 52.275		\$ 85.000
2018	sep	\$ 85.000	2,46	24	\$ 50.184	\$ 135.184		\$ 50.184		\$ 85.000
2018	oct	\$ 85.000	2,46	23	\$ 48.093	\$ 133.093		\$ 48.093		\$ 85.000
2018	nov	\$ 85.000	2,46	22	\$ 46.002	\$ 131.002		\$ 46.002		\$ 85.000
2018	dic	\$ 85.000	2,46	21	\$ 43.911	\$ 128.911		\$ 43.911		\$ 85.000
										\$ 0
TOTALES								\$ 664.938		\$ 1.020.000

Cra. 4 No. 7-26 Int. 3 La Pola
Tel. 317 744 68 62
Ibagué - Tolima

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

Año	Me s	Capital	Tasa Inter es	días mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2019	Ene	\$ 90.000	2,46	20	\$ 44.280	\$ 134.280		\$ 44.280		\$ 90.000
2019	Feb.	\$ 90.000	2,46	19	\$ 42.066	\$ 132.066		\$ 42.066		\$ 90.000
2019	mar	\$ 90.000	2,46	18	\$ 39.852	\$ 129.852		\$ 39.852		\$ 90.000
2019	abr	\$ 90.000	2,46	17	\$ 37.638	\$ 127.638		\$ 37.638		\$ 90.000
2019	may	\$ 90.000	2,46	16	\$ 35.424	\$ 125.424		\$ 35.424		\$ 90.000
2019	jun	\$ 90.000	2,46	15	\$ 33.210	\$ 123.210		\$ 33.210		\$ 90.000
2019	jul	\$ 90.000	2,46	14	\$ 30.996	\$ 120.996		\$ 30.996		\$ 90.000
2019	ago	\$ 90.000	2,46	13	\$ 28.782	\$ 118.782		\$ 28.782		\$ 90.000
2019	sep	\$ 90.000	2,46	12	\$ 26.568	\$ 116.568		\$ 26.568		\$ 90.000
2019	oct	\$ 90.000	2,46	11	\$ 24.354	\$ 114.354		\$ 24.354		\$ 90.000
2019	nov	\$ 90.000	2,46	10	\$ 22.140	\$ 112.140		\$ 22.140		\$ 90.000
2019	dic	\$ 90.000	2,46	9	\$ 19.926	\$ 109.926		\$ 19.926		\$ 90.000
										\$ 0
TOTALES								\$ 385.236		\$ 1.080.000

Año	Me s	Capital	Tasa Inter es	días mora	Total intereses	Total a pagar	Abono Total	Interes	Abono a capital	Saldo
2020	Ene	\$ 95.000	2,46	8	\$ 18.696	\$ 113.696		\$ 18.696		\$ 95.000
2020	Feb.	\$ 95.000	2,46	7	\$ 16.359	\$ 111.359		\$ 16.359		\$ 95.000
2020	mar	\$ 95.000	2,46	6	\$ 14.022	\$ 109.022		\$ 14.022		\$ 95.000
2020	abr	\$ 95.000	2,46	5	\$ 11.685	\$ 106.685		\$ 11.685		\$ 95.000

Cra. 4 No. 7-26 Int. 3 La Pola
Tel. 317 744 68 62
Ibagué - Tolima

Jeimmy Julieth Lozano Cubides
Abogada Universidad Cooperativa de Colombia

2020	may	\$ 95.000	2,46	4	\$ 9.348	\$ 104.348	\$ 9.348	\$ 95.000
2020	jun	\$ 95.000	2,46	3	\$ 7.011	\$ 102.011	\$ 7.011	\$ 95.000
2020	jul	\$ 95.000	2,46	2	\$ 4.674	\$ 99.674	\$ 4.674	\$ 95.000
2020	ago	\$ 95.000	2,46	1	\$ 2.337	\$ 97.337	\$ 2.337	\$ 95.000
2020	sep				\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2020	oct				\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2020	nov				\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2020	dic				\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
							TOTALES	\$ 84.132
								\$ 760.000

	Int. De Mora	Capital
2013	\$ 444.698	\$ 239.000
2014	\$ 385.766	\$ 195.000
2015	\$ 880.325	\$ 588.000
2016	\$ 1.101.49	\$ 900.000
2017	\$ 909.216	\$ 960.000
2018	\$ 664.938	\$ 1.020.000
2019	\$ 385.236	\$ 1.080.000
2020	\$ 84.132	\$ 760.000
SUB	\$	\$ 5.742.000
Total	4.855.802	
TOTAL	\$	
	10.597.80	
	2	

Cra. 4 No. 7-26 Int. 3 La Pola
 Tel. 317 744 68 62
 Ibagué - Tolima