*LOZANO ABOGADOS ESPECIALIZADOS*
*Oficina 802 C. C. Combeima Teléfono 2622014 Celular 300 3622365*
*e-mail:juvenciolb5@hotmail.com*
*Ibagué*

Señor(a)
JUEZ SEGUNDO CIVIL DE CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
Ibagué

Referencia: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía de EDIFICIO SAN MARTÍN PROPIEDAD HORIZONTAL contra LINA MARIA ALCALA DUARTE Y PATRICIA EUGENIA SEGURA DE ZAMBRANO.
RADICADO No 73001418900220160152600

JUVENCIO LOZANO BETANCOURT, identificado como aparece al pie de mi firma, apoderado de la parte demandante, mediante el presente escrito, me permito hacer llegar la LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA.

Cordialmente,

JUVENCIO LOZANO BETANCOURT
C.C. 5.881.675 DE CHAPARRAL
T. P. 143.301 DEL C. S. de la J.
Celular 3003622365
Correo electrónico: juvenciolb5@hotmail.com

*JUAN MANUEL SEGURA - LINA ALCALA- PATRICIA SEGURA*

*RELACION DE CUENTAS PENDIENTE X PAGAR*

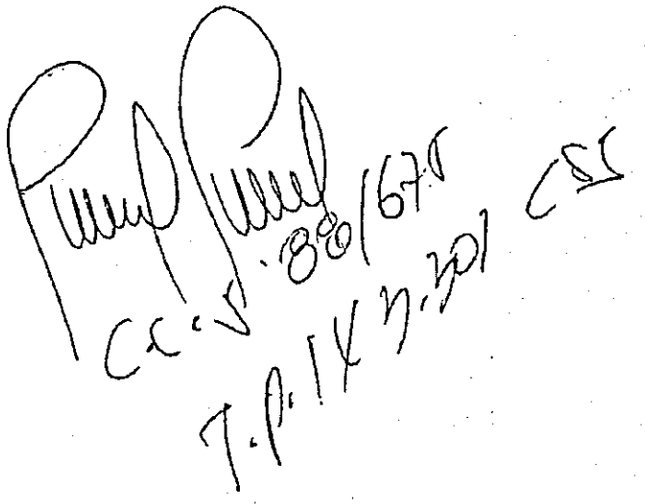
*EXPENSAS EDIFICIO SAN MARTIN*

*RADICADO No 73001418900220160152600*

*LIQUIDACION INT. DE MORA HASTA FEBRERO 28 DE 2021*

| | | | 0,0667% |
|---|---|---|---|
| *2014* | *Vr cuota* | *Dias en mora* | *Vr. Intereses* |
| MAYO | 278.000 | 2400 | 444.800 |
| JUNIO | 278.000 | 2370 | 439.240 |
| JULIO | 278.000 | 2340 | 433.680 |
| AGOSTO | 278.000 | 2310 | 428.120 |
| SEPTIEMBRE | 278.000 | 2280 | 422.560 |
| OCTUBRE | 278.000 | 2250 | 417.000 |
| NOVIEMBRE | 278.000 | 2220 | 411.440 |
| DICICIEMBRE | 278.000 | 2190 | 405.880 |
| *2015* | | | |
| ENERO | 292.000 | 2160 | 420.480 |
| FEBRERO | 292.000 | 2130 | 414.640 |
| MARZO | 292.000 | 2100 | 408.800 |
| ABRIL | 292.000 | 2070 | 402.960 |
| ABRIL C. extraord | 113.000 | | - |
| MAYO | 292.000 | 2040 | 397.120 |
| JUNIO | 292.000 | 2010 | 391.280 |
| JULIO | 292.000 | 1980 | 385.440 |
| AGOSTO | 292.000 | 1950 | 379.600 |
| SEPTIEMBRE | 292.000 | 1920 | 373.760 |
| OCTUBRE | 292.000 | 1890 | 367.920 |
| NOVIEMBRE | 292.000 | 1860 | 362.080 |
| DICICIEMBRE | 292.000 | 1830 | 356.240 |
| *2016* | | | |
| ENERO | 313.000 | 1800 | 375.600 |
| FEBRERO | 313.000 | 1770 | 369.340 |
| MARZO | 313.000 | 1740 | 363.080 |
| ABRIL | 313.000 | 1710 | 356.820 |
| ABRIL C. extraord | 205.000 | | - |
| MAYO | 313.000 | 1680 | 350.560 |
| MAYO C. extraord | 313.000 | | - |
| JUNIO | 313.000 | 1650 | 344.300 |
| JULIO | 312.000 | 1620 | 336.960 |
| AGOSTO | 313.000 | 1590 | 331.780 |
| AGOSTO C. extraord | 13.000 | | - |
| SEPTIEMBRE | 313.000 | 1560 | 325.520 |
| OCTUBRE | 313.000 | 1530 | 319.260 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| DICIEMBRE | 313.000 | 1470 | 306.740 |
| *2017* | | | |
| ENERO | 313.000 | 1440 | 300.480 |
| FEBRERO | 313.000 | 1410 | 294.220 |
| MARZO | 313.000 | 1380 | 287.960 |
| ABRIL | 404.000 | 1350 | 363.600 |
| ABRIL C. extraord | 170.220 | | - |
| MAYO | 335.000 | 1320 | 294.800 |
| JUNIO | 335.000 | 1290 | 288.100 |
| JULIO | 335.000 | 1260 | 281.400 |
| AGOSTO | 335.000 | 1230 | 274.700 |
| SEPTIEMBRE | 335.000 | 1200 | 268.000 |
| OCTUBRE | 335.000 | 1170 | 261.300 |
| NOVIEMBRE | 335.000 | 1140 | 254.600 |
| DICIEMBRE | 335.000 | 1110 | 247.900 |
| DICIEMBRE C. extraord | 103.000 | | - |
| *2018* | | | |
| ENERO | 335.000 | 1080 | 241.200 |
| FEBRERO | 335.000 | 1050 | 234.500 |
| MARZO | 369.000 | 1020 | 250.920 |
| ABRIL | 471.000 | 990 | 310.860 |
| MAYO | 369.000 | 960 | 236.160 |
| JUNIO | 369.000 | 930 | 228.780 |
| JULIO | 369.000 | 900 | 221.400 |
| AGOSTO | 369.000 | 870 | 214.020 |
| SEPTIEMBRE | 369.000 | 840 | 206.640 |
| SEPTIEMBRE C. extraord | 2.642.000 | | - |
| OCTUBRE | 369.000 | 810 | 199.260 |
| NOVIEMBRE | 369.000 | 780 | 191.880 |
| DICIEMBRE | 369.000 | 750 | 184.500 |
| *2019* | | | |
| ENERO | 369.000 | 720 | 177.120 |
| FEBRERO | 369.000 | 690 | 169.740 |
| MARZO | 369.000 | 690 | 169.740 |
| ABRIL | 429.000 | 660 | 188.760 |
| MAYO | 384.000 | 630 | 161.280 |
| MAYO C. extraord | 247.000 | | |
| JUNIO | 387.000 | 600 | 154.800 |
| JULIO | 387.000 | 570 | 147.060 |
| AGOSTO | 387.000 | 540 | 139.320 |
| AGOSTO C. extraord | 788.200 | | |
| SEPTIEMBRE | 387.000 | 510 | 131.580 |
| OCTUBRE | 387.000 | 480 | 123.840 |
| NOVIEMBRE | 387.000 | 450 | 116.100 |
| DICIEMBRE | 387.000 | 420 | 108.360 |

| *2020* | | | |
|---|---|---|---|
| ENERO | 410.000 | 390 | 106.600 |
| FEBRERO | 410.000 | 360 | 98.400 |
| MARZO | 410.000 | 330 | 90.200 |
| ABRIL | 410.000 | 300 | 82.000 |
| MAYO | 410.000 | 270 | 73.800 |
| MAYO C. extraord | 198.000 | | - |
| JUNIO | 410.000 | 240 | 65.600 |
| JULIO | 411.000 | 210 | 57.540 |
| AGOSTO | 411.000 | 180 | 49.320 |
| SEPTIEMBRE | 411.000 | 150 | 41.100 |
| OCTUBRE | 411.000 | 120 | 32.880 |
| NOVIEMBRE | 411.000 | 90 | 24.660 |
| DICIEMBRE | 411.000 | 60 | 16.440 |
| *2021* | | | |
| ENERO | 425.400 | 30 | 8.508 |
| FEBRERO | 425.400 | | |
| sumas | $ 33.166.220 | | $ 20.827.928 |
| VALOR TOTAL | | | $ 53.994.148 |

| | |
|---|---|
| TASA MENSUAL | 2,00% |
| DIARIA | 0,0667% |