



Contratación, Inmobiliaria y Abogados

Señor

JUEZ SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE IBAGUE

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO TORRELADERA
DEMANDADA: NADYA GIRALDO CASTRILLON
RADICADO: 73001418900220190042800
ASUNTO: APORTA LIQUIDACION DEL CREDITO

CAROL SOFIA MATTA CAMACHO, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito aportar al despacho la presente liquidación del crédito.

Lo anterior contenido en TRES FOLIOS (3) que se anexan con el presente memorial

Del Señor Juez,

Atentamente,

CAROL SOFIA MATTA CAMACHO

C.C. 52.264.058 de Bogotá

T.P No 171.680 del C.S.J



276 5919
315 320 2265



contactenos@cobinef.com
www.cobinef.com



Cra. 5 No. 36-50
Of. 202 B/ Cadiz

**LIQUIDACIÓN DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO DE CONJUNTO RESIDENCIAL TORRELADERA P.H. CONTRA
NADYA GIRALDO CASTRILLON**

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+ 1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1 /12)-1	INTERESES (porciónmes*c apital*tasames)
1-ene.-16	al	31-ene.-16	1,00	\$ 60.000	\$ 60.000	29,52%	2,18%	\$ 1.308
1-feb.-16	al	29-feb.-16	1,00	\$ 145.000	\$ 205.000	29,52%	2,18%	\$ 4.469
1-mar.-16	al	1-mar.-16	0,03	\$ 155.000	\$ 360.000	29,52%	2,18%	\$ 262
CUOTA EXTRA	al	1-mar.-16	0,00	\$ 145.000	\$ 505.000	29,52%	2,18%	\$ 0
2-mar.-16	al	31-mar.-16	0,97	\$ 0	\$ 505.000	29,52%	2,18%	\$ 10.642
1-abr.-16	al	30-abr.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 660.000	30,81%	2,26%	\$ 14.916
1-may.-16	al	31-may.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 815.000	30,81%	2,26%	\$ 18.419
1-jun.-16	al	30-jun.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 970.000	30,81%	2,26%	\$ 21.922
1-jul.-16	al	31-jul.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 1.125.000	32,01%	2,34%	\$ 26.325
1-ago.-16	al	31-ago.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 1.280.000	32,01%	2,34%	\$ 29.952
1-sep.-16	al	30-sep.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 1.435.000	32,01%	2,34%	\$ 33.579
1-oct.-16	al	31-oct.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 1.590.000	32,99%	2,40%	\$ 38.160
1-nov.-16	al	30-nov.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 1.745.000	32,99%	2,40%	\$ 41.880
1-dic.-16	al	31-dic.-16	1,00	\$ 155.000	\$ 1.900.000	32,99%	2,40%	\$ 45.600
1-ene.-17	al	31-ene.-17	1,00	\$ 155.000	\$ 2.055.000	33,51%	2,44%	\$ 50.142
1-feb.-17	al	28-feb.-17	1,00	\$ 155.000	\$ 2.210.000	33,51%	2,44%	\$ 53.924
1-mar.-17	al	1-mar.-17	0,03	\$ 160.000	\$ 2.370.000	33,51%	2,44%	\$ 1.928
CUOTA EXTRA	al	1-mar.-17	0,00	\$ 150.000	\$ 2.520.000	33,51%	2,44%	\$ 0
2-mar.-17	al	31-mar.-17	0,97	\$ 0	\$ 2.520.000	33,51%	2,44%	\$ 59.438
1-abr.-17	al	1-abr.-17	0,03	\$ 160.000	\$ 2.680.000	33,50%	2,44%	\$ 2.180
CUOTA EXTRA	al	1-abr.-17	0,00	\$ 50.000	\$ 2.730.000	33,50%	2,44%	\$ 0
2-abr.-17	al	30-abr.-17	0,93	\$ 0	\$ 2.730.000	33,50%	2,44%	\$ 62.171
1-may.-17	al	31-may.-17	1,00	\$ 160.000	\$ 2.890.000	33,50%	2,44%	\$ 70.516
1-jun.-17	al	30-jun.-17	1,00	\$ 160.000	\$ 3.050.000	33,50%	2,44%	\$ 74.420

1-jul.-17	al	31-jul.-17	1,00	\$ 160.000	\$ 3.210.000	32,97%	2,40%	\$ 77.040
1-ago.-17	al	1-ago.-17	0,03	\$ 160.000	\$ 3.370.000	32,97%	2,40%	\$ 2.696
CUOTA EXTRA	al	1-ago.-17	0,00	\$ 50.000	\$ 3.420.000	32,97%	2,40%	\$ 0
2-ago.-17	al	31-ago.-17	0,97	\$ 0	\$ 3.420.000	32,97%	2,40%	\$ 79.344
1-sep.-17	al	30-sep.-17	1,00	\$ 160.000	\$ 3.580.000	32,22%	2,35%	\$ 84.130
1-oct.-17	al	31-oct.-17	1,00	\$ 160.000	\$ 3.740.000	31,73%	2,32%	\$ 86.768
1-nov.-17	al	30-nov.-17	1,00	\$ 160.000	\$ 3.900.000	31,44%	2,30%	\$ 89.700
1-dic.-17	al	1-dic.-17	0,03	\$ 160.000	\$ 4.060.000	31,16%	2,29%	\$ 3.099
CUOTA EXTRA	al	1-dic.-17	0,00	\$ 50.000	\$ 4.110.000	31,16%	2,29%	\$ 0
2-dic.-17	al	31-dic.-17	0,97	\$ 0	\$ 4.110.000	31,16%	2,29%	\$ 90.982
1-ene.-18	al	31-ene.-18	1,00	\$ 160.000	\$ 4.270.000	31,04%	2,28%	\$ 97.356
1-feb.-18	al	28-feb.-18	1,00	\$ 160.000	\$ 4.430.000	31,52%	2,31%	\$ 102.333
1-mar.-18	al	1-mar.-18	0,03	\$ 170.000	\$ 4.600.000	31,02%	2,28%	\$ 3.496
CUOTA EXTRA	al	1-mar.-18	0,00	\$ 160.000	\$ 4.760.000	31,02%	2,28%	\$ 0
2-mar.-18	al	31-mar.-18	0,97	\$ 0	\$ 4.760.000	31,02%	2,28%	\$ 104.910
1-abr.-18	al	30-abr.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 4.930.000	30,72%	2,26%	\$ 111.418
1-may.-18	al	31-may.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 5.100.000	30,66%	2,25%	\$ 114.750
1-jun.-18	al	30-jun.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 5.270.000	30,42%	2,24%	\$ 118.048
1-jul.-18	al	31-jul.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 5.440.000	30,05%	2,21%	\$ 120.224
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 5.610.000	29,91%	2,20%	\$ 123.420
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 5.780.000	29,72%	2,19%	\$ 126.582
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 5.950.000	29,45%	2,17%	\$ 129.115
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 6.120.000	29,24%	2,16%	\$ 132.192
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	\$ 170.000	\$ 6.290.000	29,10%	2,15%	\$ 135.235
1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	\$ 170.000	\$ 6.460.000	28,74%	2,13%	\$ 137.598
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	\$ 170.000	\$ 6.630.000	29,55%	2,18%	\$ 144.534
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	\$ 170.000	\$ 6.800.000	29,06%	2,15%	\$ 146.200
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 6.990.000	28,98%	2,14%	\$ 149.586
1-may.-19	al	5-may.-19	0,17	\$ 190.000	\$ 7.180.000	29,01%	2,15%	\$ 25.728
CUOTA EXTRA	al	5-may.-19	0,00	\$ 180.000	\$ 7.360.000	29,01%	2,15%	\$ 0
6-may.-19	al	31-may.-19	0,83	\$ 0	\$ 7.360.000	29,01%	2,15%	\$ 131.867
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 7.550.000	28,95%	2,14%	\$ 161.570

1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 7.740.000	28,92%	2,14%	\$ 165.636
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 7.930.000	28,98%	2,14%	\$ 169.702
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 8.120.000	28,98%	2,14%	\$ 173.768
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 8.310.000	28,65%	2,12%	\$ 176.172
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 8.500.000	28,55%	2,12%	\$ 180.200
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	\$ 190.000	\$ 8.690.000	28,37%	2,10%	\$ 182.490
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 8.880.000	28,16%	2,09%	\$ 185.592
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 9.070.000	28,59%	2,12%	\$ 192.284
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 9.260.000	28,43%	2,11%	\$ 195.386
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 9.450.000	28,04%	2,08%	\$ 196.560
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 0	\$ 9.450.000	27,29%	2,03%	\$ 191.835
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 0	\$ 9.450.000	27,18%	2,02%	\$ 190.890
1-jul.-20	al	Cuota Abril/20	0,00	\$ 190.000	\$ 9.640.000	27,18%	2,02%	\$ 0
1-jul.-20	al	Cuota Mayo/20	0,00	\$ 190.000	\$ 9.830.000	27,18%	2,02%	\$ 0
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 10.020.000	27,18%	2,02%	\$ 202.404
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 10.210.000	27,44%	2,04%	\$ 208.284
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 10.400.000	27,53%	2,05%	\$ 213.200
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 10.590.000	27,14%	2,02%	\$ 213.918
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 10.780.000	26,76%	2,00%	\$ 215.600
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 190.000	\$ 10.970.000	26,19%	1,96%	\$ 215.012
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 190.000	\$ 11.160.000	25,98%	1,94%	\$ 216.504
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 7.177.511
CAPITAL								\$ 11.160.000
COSTAS PROCESALES								\$ 441.000
TOTAL DEUDA								\$ 18.778.511
INTERESES	SIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS							
CAPITAL	ONCE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS							
COSTAS PROCESALES	CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS							

TOTAL DEUDA	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS
-------------	---