

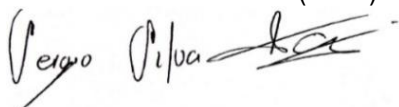
RADICADO N°: 686554089001-2021-00223-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: ALVARO GONZALEZ GARCIA

DEMANDADO: EDUARD GUARIN MOLINA y DIAN HIBAMA ECHAVARRIA VALDES

Pasa al Despacho de la Señora Juez, informando respetuosamente que la parte demandante solicita se fije nueva fecha para llevar a cabo diligencia de remate. Sabana de Torres, dieciocho (18) de abril de dos mil veinticuatro (2024)



SERGIO FERNANDO SILVA DURAN
Secretario

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Sabana de Torres, dieciocho (18) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Visto el informe secretarial que precede, se evidencia se llega solicitud de fijar fecha para audiencia de remate respecto del inmueble identificado con FMI 303-30729 de la ORIP de Barrancabermeja, no obstante evidenciarse se ha registrado la medida de embargo y se ha perfeccionado el secuestro del mismo, evidencia el despacho se allega valuación comercial del predio el cual se incorpora al expediente, no obstante conforme el artículo 444 del Código General del Proceso, tratándose de bienes inmuebles deberá presentarse con arreglo del numeral 4°, lo anterior por cuanto no se adjunta el correspondiente avalúo catastral, el cual deberá allegarse con una vigencia no mayor a tres meses; razón por la cual en esta oportunidad se **DENIEGA** la solicitud incoada por la parte actora y se le **REQUIERE** para que aporte el correspondiente avalúo catastral del inmueble expedido por la autoridad competente.

Una vez se allegue el requerimiento por la parte ejecutante se surtirá el correspondiente trámite estipulado en el numeral 2° del artículo 444 ibíd.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE



ANA LUCIA ORTIZ ROMERO
Juez

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL SABANA DE TORRES, SANTANDER

El auto anterior se notifica a las partes, por ESTADO ELECTRONICO, en el micro sitio web de este juzgado:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-sabana-de-torres> hoy **19 de abril de 2024**. Siendo las ocho (08:00 a.m.) de la mañana.



SERGIO FERNANDO SILVA DURÁN
SECRETARIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura de Santander
Juzgado Promiscuo Municipal de Sabana de Torres