



aRADICADO N°: 686554089001-2021-00263-00

PROCESO: SUCESION INTESTADA

DEMANDANTE: AREDIS CACERES LIZARAZO

CAUSANTE: WILSON JOSE CACERES GONZALEZ

Pasa al Despacho de la Señora Juez, para resolver lo que en derecho corresponda. Dieciséis (16) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

SERGIO FERNANDO SILVA DURAN  
Secretario

### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Sabana de Torres, Diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Encuentra el despacho que en el presente asunto se evidencian sendas actas de notificación personal visible dentro del expediente digital de los señores GRACIELA MARIÑO CAMARGO, identificada con la cedula de ciudadanía número 28.322.447, JAZMIN CACERES MARIÑO, identificada con la cedula de ciudadanía número 37.878.449, y WILSON ANDRES CACERES MARIÑO identificado con la cedula de ciudadanía número 1.101.203.664, y YENNITH CACERES LIZARAZO identificada con la cedula de ciudadanía número 37877729, de fecha ocho de marzo de 2022 archivos PDF 011 al 015 del expediente digital.

De igual forma se avizora, se allega escrito de contestación de la demanda por parte del togado ROBINSON LEON TORRES identificado con cedula de ciudadanía 91259123 y Tarjeta Profesional 90976 del Consejo Superior de la Judicatura quien adjunta poder conferido por los señores GRACIELA MARIÑO CAMARGO, JAZMIN CACERES MARIÑO, y WILSON ANDRES CACERES MARIÑO, 017ContestacionDemanda.pdf y 023Allegapoder.pdf, a quien en esta oportunidad se le reconocerá personería jurídica para actuar de conformidad con el mandato judicial aportado,; y quien refiere sus representados aceptan la herencia con beneficio de inventario.

Ahora bien, siendo el proceso sucesoral un proceso de carácter liquidatorio y no contencioso donde no hay contrapartes no procede la contestación de la demanda, no obstante evidenciándose del escrito de contestación de la demanda visible dentro del expediente digital en archivo 017ContestacionDemanda.pdf; se proponen unos medios exceptivos en esta oportunidad se ordenará poner en conocimiento a la parte demandante para que se pronuncie dentro de los cinco días siguientes a la publicación de este proveído, respecto del contenido de la misma y las pruebas aportadas en particular con respecto de la escritura pública número 181 del 04 de julio del 2003 de la Notaria Única De Sabana De Torres y la "EXCEPCIÓN DE COSA JUZGADA".

Vencido el termino anterior, retorne el expediente al despacho para resolver lo que en derecho corresponda.

Por lo anterior, el Juzgado Promiscuo Municipal de Sabana de Torres, Santander,

### RESUELVE

**PRIMERO: TENER** por notificados en forma personal a los señores GRACIELA MARIÑO CAMARGO, identificada con la cedula de ciudadanía número 28.322.447, JAZMIN CACERES MARIÑO, identificada con la cedula de ciudadanía número 37.878.449, y WILSON ANDRES CACERES MARIÑO identificado con la cedula de ciudadanía número 1.101.203.664, y YENNITH CACERES LIZARAZO identificada con la cedula de ciudadanía número 37877729

**SEGUNDO: RECONOCER** personería jurídica para actuar al Togado ROBINSON LEON TORRES identificado con cedula de ciudadanía 91259123 y Tarjeta Profesional 90976 del Consejo Superior de



la Judicatura como apoderado de GRACIELA MARIÑO CAMARGO, JAZMIN CACERES MARIÑO, y WILSON ANDRES CACERES MARIÑO quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.

**TERCERO: PONER** en conocimiento de la parte accionante el escrito de contestación con sus anexos visible en el expediente digital *017ContestacionDemanda.pdf* a la parte accionante a quien se le **REQUIERE** para que se pronuncie dentro de los cinco días siguientes a la publicación de este proveído conforme la parte motiva.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE



**ANA LUCIA ORTIZ ROMERO**  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SABANA DE TORRES, SANTANDER**

El auto anterior se notifica a las partes, por ESTADO ELECTRONICO, en el micro sitio web de este juzgado:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-sabana-de-torres> hoy **18 de Abril de 2024** Siendo las ocho (08:00 a.m.) de la mañana.



**SERGIO FERNANDO SILVA DURÁN**  
SECRETARIO

## contestacion demanda de sucesión radicado 2021-263

robinson leon torres <oborinque@hotmail.com>

Jue 24/03/2022 8:15 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal Sabanatorres - Santander - Sabana De Torres  
<j01prmpalstorres@cendoj.ramajudicial.gov.co>

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
TEL: 3174154756

Señor  
**PROMISCOU DE SABANA DE TORRES**  
E. S. D.

<b>Referencia:</b>	<b>CONTESTACION DE DEMANDA SUCESION</b>
<b>Demandante:</b>	<b>AREDIS CACERES LIZARAZO</b>
<b>Demandado:</b>	<b>HEREDEROS DE WILSON JOSE CACERES GONZALEZ Q.E.P.D.</b>

**ROBINSON LEON TORRES**, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.259.123 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P No. 90976 del Consejo Superior de la Judicatura domiciliado en la calle 105 numero 22-126 apartamento 201 edificio torre castella barrio Provenza con teléfono 3174154756 y correo electrónico [oborinque@hotmail.com](mailto:oborinque@hotmail.com) en mi calidad de apoderado especial de los señores GRACIELA MARIÑO CAMARGO, mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía numero 28.322.447 de sabana de torres domiciliada en la calle 18 numero 23-18 de sabana de torres sin correo electrónico y JAZMIN CACERES MARIÑO mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía numero 37.878.449 de sabana de torres, domiciliada en la calle 18 numero 23-18 con abonado telefónico numero 3222153257 sin correo electrónico, y WILSON ANDRES CACERES MARIÑO mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía numero 1.101.203.664 de sabana de torres, sin correo electrónico, según poder otorgado Y adjunto, me permito contestar la demanda, así, con relación a los

## HECHOS

**PRIMERO:** es cierto pero ya se efectuó la sucesión del señor WILSON JOSE CACERES GONZALEZ Q.E.P.D. por tal motivo no podría haberse abierto otro proceso de sucesión.

**SEGUNDO:** es parcialmente cierto, si es cierto que se declaró la muerte presunta del señor WILSON JOSE CACERES GONZALEZ lo que no es cierto y no se le contó al despacho es que la hoy demandada participo y se le adjudicó unos bienes dentro de la sucesión del causante WILSON JOSE CACERES GONZALEZ Q.E.P.D. y ello se hizo mediante la escritura pública 181 del 2003 en la notaría única de sabana de torres, documento que se anexa a la presente.

**TERCERO:** es cierto que contrajo matrimonio pero esa sociedad conyugal ya se liquidó mediante la escritura de sucesión 181 del 2003 en la notaría única de sabana de torres.

**CUARTO:** es un hecho falso, presumimos que la demandante le mintió al abogado al ocultarle la escritura de sucesión 181 del 2003 de la notaría única de sabana de torres donde se liquidó la sociedad conyugal y por obvias razones ya está disuelta.

**QUINTO:** ES CIERTO.

# ROBINSON LEON TORRES

---

## ABOGADO

TEL: 3174154756

**SEXTO:** es cierto, y ya tanto la demandante como la señora YENNITH CACERES LIZARAZO participaron de la sucesión de su señor padre y se le adjudicaron como corresponde unas hijuelas.

**SEPTIMO:** deberá probarse este hecho, es una afirmación del demandante, pero además como se ha sido reiterativo ya la sucesión del causante lleva mas de 18 años de haberse realizado y protocolizado.

**OCTAVO:** es una determinación que tiene todo el derecho legal de escoger, pero que en estos momentos no da lugar toda vez que ya recibió la herencia.

**NOVENO:** no se puede estar de acuerdo con hacer una sucesión de mutuo acuerdo cuando ella ya se efectuó hace mas de 18 años y cada uno recibió su hijuela correspondiente.

**DECIMO:** hay que hacerle claridad al despacho, con relación a los bienes que se relacionan en este hecho como lo son los lotes con matrícula inmobiliaria numero 303-33618 y 303-32727. Se reitera al despacho que ya la sucesión fue realizada en el año 2003. Y esos predios que hoy se relacionan la señora GRACIELA MARIÑO CAMARGO los enajeno al señor NORBERTO TELLEZ TELLEZ desde el año 2011. Como se prueba en los documentos anexos.

Así mismo señor juez , solo para efectos de contestar la demanda mis prohijados, WILSON ANDRES CACERES MARIÑO Y JAZMIN CACERES MARIÑO, reciben la herencia con beneficio de inventario y la señora GRACIELA MARIÑO CAMARGO opta por gananciales. Muy a pesar de haberse efectuado la sucesión como se viene narrando y probando con los anexos.

### CON RESPECTO A LAS DECLARACIONES

Nos oponemos a todas y cada una de ellas, y para no ser reiterativos repitiendo lo mismo para cada una, sencillamente este proceso nunca debió ni siquiera iniciarse porque ya concluyo como lo manda la ley con una escritura publica incluso firmada por la hoy demandante.

Por demás que es insólito por decir lo menos que como pasivo se relacione unos honorarios de abogado por 4 millones de pesos.

### EN CUANTO AL FUNDAMENTO DE DERECHO:

Nos atenemos a lo expresado en la demanda.

### EN RELACION A COMPETENCIA Y CUANTIA

Nos atenemos a lo expresado en la demanda

### PRUEBAS

Solicito tener como pruebas las siguientes:

#### DOCUMENTALES:

- Copia de la escritura publica numero 181 del 04 de julio del 2003 de la notaria única de sabana de torres mediante la cual se efectuó la sucesión.
- Registro civil de nacimiento de GRACIELA MARIÑO CAMARGO.
- Registro civil de nacimiento de JAZMIN CACERES MARIÑO.

Calle 105 No. 22-126 apto. 201 edif. Torre castella barrio Provenza Bucaramanga, correo [oborinque@hotmail.com](mailto:oborinque@hotmail.com)

# ROBINSON LEON TORRES

## ABOGADO

TEL: 3174154756

- Registro civil de nacimiento de WILSON ANDRES CACERES MARIÑO.
- Declaración Extra juicio numero 1026 de la notaria única de sabana de torres.

- **TESTIMONIALES:**

Solicito recibir declaraciones a las siguientes personas, mayores de edad, para que declaren todo lo que les consta sobre los hechos de la demanda

- DANIEL MARIÑO CAMARGO persona mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía numero 91.002970 con domicilio en la calle 20 numero 17-11 barrio aeropuerto de sabana de torres.
- ARLEY HERRERA OSORIO persona mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía numero 6566052 con domicilio en la parcela la alegría de la vereda villa de Leyva de sabana de torres. Con correo electrónico [glorial1040@hotmail.com](mailto:glorial1040@hotmail.com)
- RICARDO MARIÑO CAMARGO persona mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía numero 91293404 con domicilio en CALLE 59 NUMERO 51-15 barrio 25 de enero de Yondo Antioquia. Con correo electrónico [Ricardomariño571@gmail.com](mailto:Ricardomariño571@gmail.com)
- 

### ANEXOS

Me permito anexar los documentos relacionados en el acápite de las pruebas, el poder especial a mí conferido, y copia para el archivo del Juzgado.

### NOTIFICACIONES

Mi poderdantes: GRACIELA MARIÑO CAMARGO domiciliada en la calle 18 numero 23-18 de sabana de torres.

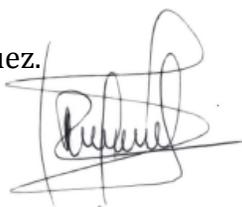
JAZMIN CACERES MARIÑO, domiciliada en la calle 18 numero 23-18 de sabana de torres,

WILSON ANDRES CACERES MARIÑO domiciliado en la calle 18 numero 23-18 de sabana de torres.

El demandante me atengo a la aportada en la demanda.

El suscrito en la Secretaría del Despacho o en la calle 105 numero 22-126 apto. 201 edificio torre castella barrio Provenza de Bucaramanga teléfono 3174154756 correo [oborinque@hotmail.com](mailto:oborinque@hotmail.com)

Del Señor Juez.



**ROBINSON LEON TORRES**

**C.C. No. 91.259.123 DE BUCARAMANGA**

**T.P. 90976 C.S.DE JUDICATURA**

Calle 105 No. 22-126 apto. 201 edif. Torre castella barrio Provenza Bucaramanga, correo [oborinque@hotmail.com](mailto:oborinque@hotmail.com)

# ROBINSON LEON TORRES

---

**ABOGADO**

**TEL: 3174154756**

## **EXCEPCIÓN DE COSA JUZGADA:**

*Señor Juez, no es usual que en este tipo de procesos se presenten excepciones, sino la oposición o acuerdo a en la diligencia de inventarios y avalúos pero es que esta situación amerita un pronunciamiento sui generis por parte del despacho toda vez que como se puede evidenciar con los documentos anexos ya la sucesión tuvo su cause normal dentro del proceso sucesoral llevado ante notario publico y que concluyo con la respectiva escritura numero 181 del 04 de julio del 2003, donde incluso la hoy demandante participo y se le otorgo la respectiva hijuela, incluso dentro del devenir del proceso si su señoría lo permite se le dio de mas, de lo que le correspondió y ella es consiente de ese tema, pero no entendemos y mis prohijados hoy están sorprendidos con este proceso, en su momento se le explicara el tema de los bienes relacionados hoy en este proceso, pero realmente ya existe una cosa juzgada por lo expuesto, y así se lo solicita que se declare y se condene en costas y agencias en derecho porque no es justo que se le tome el pelo a la justicia con este tipo de acciones, donde de entrada se le esta ocultando la información necesaria para poder tomar la determinación de decretar la apertura de una sucesión que ya tuvo lugar.*

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
TEL: 3174154756

**LEON & MORENO**

**ABOGADOS**

TEL: 317 415 47 56

Señor  
**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SABANA DE TORRES**  
E. S. D.

**ASUNTO: PODER**  
**Proceso de: SUCESION**  
**RADICADO: 2021-00263**

**GRCIELA MARIÑO CAMARGO** , mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 28.322.447 de sabana de torres , **JAZMIN CACERES MARIÑO** identificada con la cedula de ciudadanía numero 37.878.449 de Sabana de torres y **WILSON ANDRES CACERES MARIÑO** identificado con cedula de ciudadanía numero 1.101.203.664 de sabana de torres, por medio del presente escrito, manifiesto a Usted, manifestamos que otorgamos poder especial amplio y suficiente al doctor **ROBINSON LEON TORRES**, también mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.259.123 de Bucaramanga, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 90.976 expedida por el C. S. de la Judicatura, para que en mi nombre y representación conteste la demanda, presente excepciones y en fin ejerza la defensa de nuestros intereses dentro del proceso de sucesión que se adelanta en su despacho, promovido por **AREDIS CACERES LIZARAZO** bajo el radicado 2021-00263

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial para recibir, transigir, sustituir, reasumir, conciliar, interponer recursos, contestar excepciones, solicitar pruebas, y en fin todas las necesarias y tendientes a cumplir con el mandato encomendado que establece el artículo 77 del C.G.P. y con poder especial para notificarse en mi nombre.

Sírvase señor Juez, tener al doctor **ROBINSON LEON TORRES**, como Mi abogado y reconocerle la correspondiente personería, en los términos y para los fines del presente mandato.

Atentamente,



**GRCIELA MARIÑO CAMARGO**  
No. 28.322.447 de sabana de torres ,

Calle 105 No. 22-126 apto.201 edif. Torre castella Provenza Bucaramanga teléfono  
3174154756 correo oborinque@hotmail.com

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
TEL: 3174154756

**LEON & MORENO**

**ABOGADOS**  
TEL: 317 415 47 56

*Jazmin Cáceres Mariño*  
**JAZMIN CACERES MARINO**  
CC. No. 37.878.449 de Sabana de torres

  
**WILSON ANDRES CACERES MARIÑO**  
CC.No. 1.101.203.664 de sabana de torres

Acepto,

  
**ROBINSON LEON TORRES**  
C.C. No. 91.259.123 de Bucaramanga  
T.P. No. 90.976 C. S. de la Judicatura

Calle 105 No. 22-126 apto.201 edif. Torre castella Provenza Bucaramanga teléfono  
3174154756 correo [oborinque@hotmail.com](mailto:oborinque@hotmail.com)

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
**TEL: 3174154756**

AA 1000011

ESCRITURA MMSO : CIEBRO GONZA Y 100 (191) \*\*\*\*\* EN LA  
CIUDAD DE SABANA DE TORRES, DEPARTAMENTO  
DE SANTANDER, REPUBLICA DE COLOMBIA.  
A LOS CUATRO (04) DIAS DEL MES DE JULIO  
DE DOS MIL TRES (2003).....

ANTE MI, HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS, NOTARIO UNICO DEL  
CIRCULO DE SABANA DE TORRES, COMPARECIO : JOSE ONIAS CULMAN  
ARCA, VARON, MAYOR DE EDAD, VECINO DE BUCARAMANGA, IDENTIFI  
CADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 17.196.524 EXPEDIDA  
EN BOGOTA D.C., ABOGADO EN EJERCICIO, PROTADOR DE LA T.P.  
Nº50137 DEL C.S.J., EN SU CALIDAD DE APODERADO JUDICIAL DE  
LOS SEÑORES GRACIELA MARIÑO CAMARGO, QUIEN OBRA EN NOMBRE  
PROPIO Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL MENOR WILSON ANDRES  
CACERES MARIÑO, JAZMIN CACERES MARIÑO, AREDIS CACERES LIZARAZO  
Y YENITH CACERES LIZARAZO, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE  
LEGAL DE LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE WILSON JOSE CACERES GONZA  
LEZ O WILSON JOSE CACERES, QUIEN FALLECIO INTESTADO EL DIA  
SEIS (06) DE ABRIL DE 1997, Y CUYO PROCESO DE SUCESION INTESTA  
DA, TRAMITADA EN ESTA NOTARIA E INICIADA MEDIANTE ACTA NUMERO  
12 DE MAYO VEINTIOCHO (28) DE DOS MIL TRES (2003), EL EDICTO  
EMPLAZATORIO SE FIJO EL VEINTIOCHO (2º) DE MAYO DE DOS MIL  
TRES, SIENDO LAS 7:30 DE LA MAÑANA, Y SU PUBLICACION SE CUMPLIO  
EN EL DIARIO VANGUARDIA LIBERAL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA,  
EN SU EDICION NUMERO 29.636 DEL TRES (03) DE JUNIO DE DOS  
MIL TRES (2003), Y EN LA EMISORA ACODINSA STEREO EL DIA VEINTIO  
CHO (28 DE MAYO DE DOS MIL TRES (2003), SIENDO LAS 05:27 DE  
LA TARDE, EFECTUADA LA COMUNICACION A LA SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO Y REGISTRO Y VENCIDO EL EMPLAZAMIENTO DE QUE  
TRATA EL ARTICULO 3º DEL DECRETO 002 DE 1988, SIN QUE SE HUBIE  
RA FORMULADO OPOSICION POR ALGUN INTERESADO, DOCUMENTACION  
Y ACTUACION QUE SE PROTOCOLIZA CON EL PRESENTE INSTRUMENTO  
Y MANIFESTO : .....

ESTE PAPELLO SERA COBRO AL JUROS PARA EL USUARIO

**D. HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS**  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES (Sucre)

# ROBINSON LEON TORRES

ABOGADO

TEL: 3174154756

PRIMERO : QUE PROCEDE A ELEVAR ESCRITURA PUBLICA EL TRABAJO DE PARTICION Y/O ADJUDICACION DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 902 DE 1988 CUYA DESCRIPCION ES COMO SIGUE :.....

## CONSIDERACIONES GENERALES

1. EL SEÑOR WILSON JOSE CACERES GONZALEZ O WILSON JOSE CACERES FALLECIO ESTANDO CASADO EN ESA CIUDAD EL DIA 06 DE ABRIL DE 1997, SIENDO SABANA DE TORRES EL LUGAR DE SU ULTIMO DOMICILIO Y ASIEN TO PRINCIPAL DE SUS NEGOCIOS.....
2. EL SEÑOR WILSON JOSE CACERES GONZALEZ O WILSON JOSE CACERES PROCREO CON SU ESPOSA GRACIELA MARIÑO CAMARGO AL MENOR WILSON ANDRES Y A JAZMIN CACERES MARIÑO, ESTA ULTIMA HOY MAYOR DE EDAD.....
3. TAMBIEN PROCREO CON LA SEÑORA CARMEN LIZARAZO A AREDIS Y YENITH CACERES LIZARAZO, AMBAS MAYORES DE EDAD.....
4. COMO CONYUGE E HIJOS HEREDEROS DEL CAUSANTE ANTES REFERIDO LOS SEÑORES GRACIELA MARIÑO CAMARGO, WILSON ANDRES CACERES MARIÑO, JAZMIN CACERES MARIÑO, AREDIS CACERES LIZARAZO Y YENITH CACERES LIZARAZO, QUEDAN COMO UNICOS INTERESADOS Y LEGITIMADOS PARA SOLICITAR LA LIQUIDACION DE LA SUCESION DEL CAUSANTE ANTES MENCIONADO, QUIENES ACEPTAN LA HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO.....

## ACERVO HEREDITARIO

SEGUN LOS INVENTARIOS Y AVALUOS, EL MONTO DEL ACTIVO BRUTO ASCIENDE A LA SUMA DE \$21.000.000, EN CONSECUCENCIA, LOS BIENES PROPIOS DEL ACTIVO SON LOS SIGUIENTES :.....

## PARTIDA PRIMERA

UN PREDIO RURAL DENOMINADO PARCELA N°2, LA ALEGRIA, EL CUAL FORMA PARTE DEL GLOBO DE MAYOR EXTENSION CONOCIDO CON EL NOMBRE DE VILLA DE LEYVA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, CUYA EXTENSION APROXIMADA ES DE 47 HECTAREAS 4.000 METROS CUADRADOS QUE LINDA : PUNTO DE OBSERVACION M-1505 M-15754, RUMBO S-E, LONGITUD 642 METROS, COLIDAN

# ROBINSON LEON TORRES

ABOGADO

TEL: 3174154756

LIQUIDACION	
PARA LIQUIDAR Y REPARTIR SE TIENE EN CUENTA :1) LA CONYUGE SOBREVIVIENTE : PARA LIQUIDAR LA SOCIEDAD CONYUGAL SE TOMA EN CUENTA EL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL ACERVO BRUTO INVENTARIADO. 2) EL OTRO CINCUENTA POR CIENTO (50%) SE REPARTE COMO HERENCIA ENTRE LOS CUATRO HEREDEROS EN PARTES IGUALES. *****	
EN CONSECUENCIA LA LIQUIDACION DE LOS BIENES HERENCIALES ES COMO SIGUE :*****	
PRIMERO : VALOR DE LOS BIENES INVENTARIADOS.....	\$21.000.000
PASIVO HERENCIAL : NO EXISTE	
SUMA A DISTRIBUIR.....	\$21.000.000
A LA CONYUGE GRACIELA MARIÑO CAMARGO.....	\$10.500.000
AL HEREDERO WILSON ANDRES CACERES MARIÑO.....	\$ 2.625.000
A LA HEREDERA JAZMIN CACERES MARIÑO.....	\$ 2.625.000
A LA HEREDERA AREDIS CACERES LIZARAZO.....	\$ 2.625.000
A LA HEREDERA YANITH CACERES LIZARAZO.....	\$ 2.625.000
*****	
SEGUNDO COASIGNATARIOS	
SON COASIGNATARIOS EN ESTA SUCESION LA SEÑORA GRACIELA MARIÑO CAMARGO, EN SU CONDICION DE DE CONYUGE SOBREVIVIENTE Y WILSON ANDRES Y JAZMIN CACERES MARIÑO EN SU CALIDAD DE HIJOS MATRIMONIALES, AREDIS Y YENITH CACERES LIZARAZO, COMO HIJAS EXTRAMATRIMONIALES, POR ENDE HEREDERAS DEL CAUSANTE.*****	
*****	
DISTRIBUCION DE HIJUELAS	
PRIMERA HIJUELA : DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE GRACIELA MARIÑO CAMARGO, LE CORRESPONDE POR SUS GANANCIALES LA SUMA DE DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$10.500.000), PARA PAGARSELA SE LE ADJUDICA LOS SIGUIENTES BIENES QUE SE ENCUENTRAN DETERMINADOS EN LAS PARTIDAS PRIMERA Y SEGUNDA DE LA RELACION DE INVENTARIOS Y AVAOS, EN LOS SIGUIENTES PORCENTAJES ASI :*****	
I.- EL CUARENTA Y SIETE PUNTO CINCO POR CIENTO (47.5%) SOBRE UN AVALUO DE VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000) DEL BIEN	

# ROBINSON LEON TORRES

ABOGADO

TEL: 3174154756

DE N A O S C		DETERMINADO EN LA PARTIDA PRIMERA DE	0
		LOS INVENTARIOS, CORRESPONDIENTE A: UN	11
		PREDIO RURAL DENOMINADO PARCELA N°2,	
		LA ALEGRIA, EL CUAL FORMA PARTE DEL GLOBO	
		DE MAYOR EXTENSION CONOCIDO CON EL NOMBRE	1
		DE VILLA DE LEYVA, UBICADO EN EL MUNICIPIO	11
		DE SABANA DE TORRES, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, CUYA EXTENSION	
		APROXIMADA ES DE 47 HECTAREAS 4.000 METROS CUADRADOS QUE LINDA	
		PUNTO DE OBSERVACION N-1505 - M-15754, RUMBO S_E, LONGITUD	
		662 METROS, COLINDANTES AURELIO MUÑOZ, QUEBRADA VENECIA AL	
		MEDIO, PUNTO DE OBSERVACION : M-15754- M2535, RUMBO S-W, LONGI	
		TUD : 70 METROS, COLINDANTES : EUGENIO MARIÑO, QUEBRADA VENECIA	
		AL MEDIO, PUNTO DE OBSERVACION : M-2535- M-2667, RUMBO : S_W,	
		LONGITUD 743 METROS, COLINDANTES LUIS MORA, PUNTO DE OBSERVA	
		CION M-15427 M-1505, RUMBO N-E, LONGITUD 975 METROS, COLINDAN	
	TES : JUAN GIL SANTANA, SE DISTINGUE CON LA CEDULA CATASTRAL		
	000100050122000.....		
	ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE POR ADJUDICACION		
	QUE DE EL LE HICIERA EL INSTITUTO COLOMBIANO DE REFORMA AGRARIA		
	INCORA, REGIONAL SANTANDER, SEGUN RESOLUCION N°0012 DE FECHA		
	12 DE DICIEMBRE DE 1970, REGISTRADA AL FOLIO DE MATRICULA		
	INMOBILIARIA NUMERO 303-9693 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE		
	INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA.....		
	ESTE BIEN HA SIDO AVALUADO EN LA SUMA DE VEINTE MILLONES DE		
	PESOS (\$20.000.000), Y LA PARTE QUE SE LE ADJUDICA ES POR		
	NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$9.500.000).....		
	2.- EL CIENTO POR CIENTO (100%) SOBRE UN AVALUO DE UN MILLON		
	DE PESOS (\$1.000.000), SOBRE EL SIGUIENTE BIEN RELACIONADO		
	EN LA PARTIDA SEGUNDA DE LOS INVENTARIOS CORRESPONDIENTES		
	A: UN TRACTOR MARCA FORD, MODELO 660, SERIAL V-153766, CON		
	SU RESPECTIVO EQUIPO COMPUESTO DE ARADO APOLO DE 4 DISCOS		
	TD-18, VOLEADORA SAV 82 APOLO, Y RASTRILLO PULIDOR INTERAGRO		
	RP-1220.....		
	ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO		

Dr. HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES (Soc.)

# ROBINSON LEON TORRES

ABOGADO

TEL: 3174154756

ESTE TRACTOR CON SU EQUIPO FUE ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE POR COMPRA A LA DISTRIBUIDORA AGRICOLA SAN JORGE EN FECHA 17 DE FEBRERO DE 1983 PARA EL SERVICIO DEL PREDIO PARCELA N°2, LA ALEGRIA.....

ESTE BIEN HA SIDO AVALUADO EN LA SUMA DE UN MILLON DE PESOS (\$1.000.000) Y LA PARTE QUE SE ADJUDICA CORRESPONDE AL MISMO VALOR.....

SUMA IGUAL AL VALOR DE ESTA HIJUELA : DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$10.500.000).....

SEGUNDA HIJUELA : PARA LOS HEREDEROS WILSON ANDRES CACERES MARIÑO, JAZMIN CACERES MARIÑO, AREDIS CACERES LIZARAZO Y YANITH CACERES LIZARAZO.....

PARA PAGARSELA SE LES ADJUDICA EN COMUN Y PROINDIVISO ENTRE ELLOS MISMOS EL CINCUENTA Y DOS PUNTO CINCO POR CIENTO (52.5%) SOBRE UN AVALUO DE VEINTE MILLONES (\$20.000.000), EN CUOTAS IGUALES DE \$2.625.000 PARA CADA UNO, DEL BIEN DETERMINADO EN LA PARTIDA PRIMERA DE LA RELACION DE INVENTARIOS Y AVALUOS, ASI : UN PREDIO RURAL DENOMINADO PARCELA N°2, LA ALEGRIA, EL CUAL FORMA PARTE DEL GLOBO DE MAYOR EXTENSION CONOCIDO CON EL NOMBRE DE VILLA DE LEIVA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, CUYA EXTENSION APROXIMADA ES DE 47 HECTAREAS 4.000 METROS CUADRADOS QUE LINDA: PUNTO DE OBSERVACION M-1505 M-15754, RUMBO S-E, LONGITUD 662 METROS, COLINDANTES : AURELIO MUÑOZ, QUEBRADA VENECIA AL MEDIO PUNTO DE OBSERVACION M-15754 M-2535, RUMBO S-W, LONGITUD 70 METROS, COLINDANTES: EUGENIO MARIÑO, QUEBRADA VENECIA AL MEDIO, PUNTO DE OBSERVACION M-2535 M-2667, RUMBO S-W, LONGITUD 743 METROS, COLINDANTES : LUIS MORA, PUNTO DE OBSERVACION M-15427 M-1505, RUMBO N-E, LONGITUD 975 METROS, COLINDANTES : JUAN GIL SANTANA, SE DISTINGUE CON LA CEDULA CATASTRAL N°00010005012 2000.....

ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE POR ADJUDICACION

ROBINSON LEON TORRES

ABOGADO  
TEL: 3174154756

AA 10445412

-2-



TES AURELIO MUÑOZ, QUEBRADA VENECIA AL  
MEDIO PUNTO DE OBSERVACION N-15754 M-  
2535, RUMBO S-W, LONGITUD : 70 METROS  
COLINDANTES: EUGENIO MARIÑO, QUEBRADA  
VENECIA AL MEDIO, PUNTO DE OBSERVACION  
M-2535 M-2667, RUMBO S-W, LONGITUD 743

METROS COLINDANTES: JUAN GIL SANTANA.....

SE DISTINGUE CON LA CEDULA CATASTRAL NUMERO 000100050122000

ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE POR ADJUDICACION

QUE DE EL LE HICIERA EL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA

AGRARIA, INCORA, REGIONAL SANTANDER, SEGUN RESOLUCION N° 0012

DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 1970, REGISTRADA AL FOLIO DE MATRI

CULA INMOBILIARIA N° 303-9693 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE

INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA.....

ESTE BIEN HA SIDO AVALUADO EN LA SUMA DE VEINTE MILLONES DE

PESOS (\$20.000.000), SUMA SUPERIOR AL AVALUO CATASTRAL ACTUAL.....

PARTIDA SEGUNDA

UN TRACTOR MARCA FORD, MODELO 660, SERIAL Y-153764, CON SU

RESPECTIVO EQUIPO COMPUESTO DE ARADO APOLO DE 4 DISCOS DT-

IR VOLEADORA SAV 82 APOLO, Y RASTRILLO PULIDOR INTERAGRO RP-

3220.....

ESTE TRACTOR CON SU EQUIPO FUE ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE POR

COMPRA A LA DISTRIBUIDORA AGRICOLA SAN JORGE EN FECHA 17 DE

FEBRERO DE 1983 PARA EL SERVICIO DEL PREDIO PARCELA N°2, LA

ALEGRÍA.....

ESTE PREDIO HA SIDO AVALUADO EN LA SUMA DE UN MILLON DE PESOS

(\$1.000.000).....

PASIVOS

COMO SE OBSERVA DE LA PRESENTACION DE INVENTARIOS Y AVALUOS,

NO EXISTE PASIVO QUE GRAVE LA SUCESION, EN CONSECUENCIA ES

CERO (0).....

Dr. HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES (SUVA)

**ROBINSON LEON TORRES**

**ABOGADO**  
**TEL: 3174154756**

LEIDA ESTA ESCRITURA A LOS OTORGANTES Y ADVERTIDOS DE LA FORMA  
LIDAD DEL REGISTRO DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE SESENTA (60)  
DIAS. LA APROBARON Y FIRMAN POR ANTE MI EL NOTARIO QUE DOY  
FE.....

DERECHOS NOTARIALES \$ 48.785.....

IVA \$ 10.646.....

EL OTORGANTE,

*[Signature]*

JOSE ORIAS CUIHAN AROCA

EL NOTARIO,

*[Signature]*

Dr. HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES (Sder.)

ES SEGUNDA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO (191) DEL 04 DE JULIO DE  
2002 TOMADA DE SU ORIGINAL EN CUATRO HOJAS CON DESTINO A ARELIS CACERES  
LIZARAZO, SABANA DE TORRES 04 DE ABRIL DE 2005.

EL NOTARIO,

*[Signature]*

Dr. HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES (Sder.)

REPUBLICA DE COLOMBIA  
PTO. DE SANTANDER  
Dr. Hector Augusto  
Castro Villalobos  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES

**ROBINSON LEON TORRES**

**ABOGADO**  
**TEL: 3174154756**

- 4 -

QUE DE EL LE HICIERA EL INSTITUTO COLON  
BIANO DE LA REFORMA AGRARIA, INCORA,  
REGIONAL SANTANDER N° 0912 DE FECHA  
12 DE DICIEMBRE DE 1970, REGISTRADA  
AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO  
303-0603 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA. ....

ESTE BIEN HA SIDO AVALUADO EN LA SUMA DE VEINTE MILLONES DE  
PESOS (\$20.000.000) Y LA PARTE QUE SE ADJUNICA ES POR DIEZ  
MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$10.500.000). ....

SUMA IGUAL AL VALOR DE ESTA HIJUELA : DIEZ MILLONES QUINIENTOS  
MIL PESOS (\$10.500.00).....

COMPROBACION

VALOR DE LOS INMUEBLES INVENTARIADOS VEINTIUN MILLONES DE  
PESOS (\$21.000.000). ....

VALOR HIJUELA DEL CONYUGE GRACIELA MARIÑO CAMARGO.....	\$10.500.000
VALOR DEL HEREDERO WILSON ANDRES CACERES MARIÑO.....	\$ 2.625.000
VALOR HIJUELA DE LA HEREDERA JAZMIN CACERES MARIÑO.....	\$ 2.625.000
VALOR HIJUELA DE LA HEREDERA AREDIS CACERES LIZARAZO.....	\$ 2.625.000
VALOR HIJUELA DE LA HEREDERA YENITH CACERES LIZARAZO.....	\$ 2.625.000
SUMAS IGUALES.....	\$21.000.000

Y TIENE EL SIGUIENTE COMPROBANTE LEGAL : PAZ Y SALVO NUMERO:  
001527 DE FECHA : 2003.04.10 EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL  
HACE CONSTAR : QUE EL PREDIO : 000100050122000 LOCALIZADO  
EN : PARCELA 2 LA ALEGRIA CON AVALUO DE : 19.434.000 PARA  
EL AÑO DE : 2003 SEMESTRE : 2 CON EXTENSION DE : 47.6000 HAS  
AREA CONSTRUIDA DE 262 MTS CUADRADOS SE ENCUENTRA A PAZ Y  
SALVO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL Y COMPLEMENTARIOS CON  
EL SIGUIENTE PROPIETARIO : CACERES GONZALEZ WILSON JOSE .CC  
13815421 FIRMADO EL TESORERO MUNICIPAL. ....

ESTA ESCRITURA SE EXTENDIO EN LAS HOJAS DE PAPEL NOTARIAL  
AA 10445411 AA10445412 AA 10445413 Y AA 10445414. ....

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

**DI. HECTOR AUGUSTO CASTRO VILLALOBOS**  
NOTARIO UNICO DE SABANA DE TORRES (Socel)

ROBINSON LEON TORRES

ABOGADO  
TEL: 3174154756

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

Indicativo 36905846  
Serial

**REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO**

**NUIP 0028322447**

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría  Notaría  Número  Consulado  Corregimiento  Inspección de Policía  Código

File - Departamento - Municipio - Corregimiento sin Inspección de Policía

**REGISTRADURIA DE RIONEGRO COLOMBIA SANTANDER RIONEGRO** R 4 P

Datos del inscrito

Primer Apellido: **MARINO**

Segundo Apellido: **CAMARGO**

Nombre: **GRACIELA**

Fecha de nacimiento: Año **1953** Mes **DIC** Día **10**

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio): **COLOMBIA SANTANDER RIONEGRO**

Tipo de documento: **CEDULA DE CIUDADANIA** Número certificado de nacimiento vivo: **0028322447**

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos: **CAMARGO DE MARISO MARIA ELENA**

Documento de identificación (Clase y número): **CEDULA DE CIUDADANIA 0028216108** Nacionalidad: **COLOMBIA**

Datos del padre

Apellidos y nombres completos: **MARISO TOLOSA EUGENIO**

Documento de identificación (Clase y número): **CEDULA DE CIUDADANIA 0002113481** Nacionalidad: **COLOMBIA**

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos: **MARINO CAMARGO GRACIELA**

Documento de identificación (Clase y número): **CEDULA DE CIUDADANIA 0028322447**

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos: **[Firma]**

Documento de identificación (Clase y número): **[Firma]**

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos: **[Firma]**

Documento de identificación (Clase y número): **[Firma]**

Fecha de inscripción: Año **005** Mes **NOV** Día **28**

Nombre y firma del funcionario que autoriza: **ALVARO SARMIENTO MEDINA**

Reconocimiento potestivo

Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento: **[Firma]**

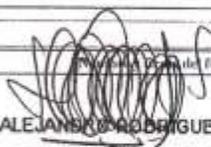
Firma: **[Firma]** Nombre y Firma: **[Firma]**

ESPACIO PARA NOTAS

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
TEL: 3174154756

		REPUBLICA DE COLOMBIA ORGANIZACIÓN ELECTORAL REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL		CERTIFICADO DE REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO Número: <b>N1730243</b>				
<b>NUIP</b> .....		Tipo de certificado		Datos Esenciales <input type="checkbox"/>		Acreditar Parentesco <input type="checkbox"/>		
<b>Datos del Inscrito</b>								
Apellidos y Nombres completos <b>CACERES MARIÑO JAZMIN</b>								
Fecha de Nacimiento (Mes en letras)		Sexo (en letras)		Tipo Sanguíneo				
Año	1981	Me	ABR	Di	2	9	FEMENINO	*****
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección) <b>COLOMBIA - SANTANDER - SABANA DE TORRES</b>								
Fecha de inscripción (Mes en letras)				Indicativo serial				
Año	1981	Me	MAY	Di	1	0	<b>6019600</b>	
<b>Datos de la Madre</b>								
Apellidos y Nombres completos <b>MARIÑO CAMARGO GRACIELA</b>								
Documento de identificación (Clase y número)				Nacionalidad				
C.C. *****				COLOMBIANA				
<b>Datos del Padre</b>								
Apellidos y Nombres completos <b>CACERES GONZALEZ WILSON JOSE</b>								
Documento de identificación (Clase y número)				Nacionalidad				
C.C. *****				COLOMBIANA				
<b>Datos del Solicitante</b>								
Apellidos y Nombres completos <b>CACERES MARIÑO JAZMIN</b>								
Documento de identificación (Clase y número)				Nacionalidad				
C.C. 37.878.449 SABANA DE TORRES								
<b>Espacio para notas</b>								
VALIDO PARA TRAMITES LEGALES. SIN SELLO DECRETO 2150 DE DIC/95.								
<b>Datos de la inscripción en el libro de registro</b>								
País - Departamento - Municipio <b>COLOMBIA - SANTANDER - SABANA DE TORRES</b>								
Fecha de inscripción del certificado (mes en letras)				R 5				
Año	2003	Me	02	Di	12			
Firma del funcionario  <b>HUGO ALEJANDRO RODRIGUEZ SERRANO.</b> Registrador del Estado Civil								

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
TEL: 3174154756

**Notaría**  
**Única de Sabana de Torres**

**SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO  
al servicio de la ciudadanía

**TERCERO:** Manifestamos que hemos leído lo que voluntariamente hemos declarado ante la Notaría que lo hemos hecho en forma cuidadosa y no tenemos ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir y/o enmendar, con nuestras firmas ratificamos que es real todo lo que hemos señalado.

La Notaría ha advertido previa y expresamente a **GRACIELA MARIÑO CAMARGO** y **JAZMIN CACERES MARIÑO** quien voluntariamente realizo esta declaración, conforme a los principios Jurídicos del control de legalidad que las leyes le imponen, el principio de la rogación notarial y el de la inmediatez; que las personas son libres conforme a nuestra Carta Magna, de manifestar, expresar y declarar espontáneamente lo que a bien tenga, pero que esta declaración se otorga de acuerdo a la ley el orden público y las buenas costumbres. Realizada esta observación y así aceptada se procede a firmar por parte del declarante.

El notario ha explicado al igual que sus funcionarios, al usuario, que esta declaración ha sido en forma libre y espontánea conforme al principio de rogación y que todo derecho para su reconocimiento basta la simple afirmación que haga el particular ante una entidad (Decreto 2150 de 1995, Instrucción Administrativa No. 12 de Mayo 7 de 2004) y que por lo tanto esta declaración se autoriza a insistencia del declarante.

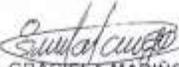
El declarante manifestó bajo la gravedad del juramento el cual se encuentra prestado con la firma que conforme a las leyes de la república y las normas penales, no es prófugo de la Justicia y que no tienen requerimiento penal por delito alguno.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se da por terminada la presente, se firma en constancia y como prueba de lo anterior manifestado.

La presente declaración se expide a solicitud del interesado, (Ley 962 del 08 de Julio de 2005), con el fin de presentarla **A LA ENTIDAD QUE CORRESPONDA PARA LOS FINES LEGALES PERTINENTES**

Cancelo derechos notariales según resolución número 726 de enero 29 de 2016.

Los Declarantes,

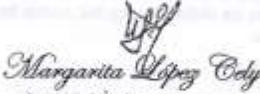
  
**GRACIELA MARIÑO CAMARGO**  
C.C. 28322447



  
**JAZMIN CACERES MARIÑO**  
C.C. 37873449



*Nota importante: Una vez firmada la presente Declaración por la notaría no se acepta cambios, correcciones ni reclamos.*

  
**Margarita López Cely**  
Notaria Única



  
Ministerio de Justicia

  
PROSPERIDAD PARA TODOS

Elaboro: P.A.N.P.

Notaría Única de Sabana de Torres (Sder)  
Notaria Margarita López Cely  
Dirección: Calle 14 # 8-23 Barrio Carvajal  
Teléfono: 6294805  
Email: notaria19@hotmail.com

**Notaría**  
**Única de Sabana de Torres**

**SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**ACTA DE DECLARACIÓN FINES EXTRAPROCESALES**  
Decretos 1557 y 2282 de 1989

**DECLARACION No. 1026**  
En el Municipio de Sabana de Torres, Departamento de Santander, República de Colombia, a los dieciséis (16) días del mes de **Noviembre** del año **Dos Mil Dieciséis (2016)**, ante mí, **MARGARITA LOPEZ CELY**, Notaria Única de este Círculo; compareció; **GRACIELA MARIÑO CAMARGO**, identificado con cédula de ciudadanía número **28.322.447** expedida en Sabana de Torres, **JAZMIN CACERES MARIÑO**, identificada con cédula de ciudadanía número **37.878.449** expedida en Sabana de Torres, quienes manifestaron que a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso y no teniendo ninguna clase de impedimento, libre de todo apremio, son sus deseos de declarar bajo juramento sobre los siguientes aspectos:

**PRIMERO:** Nuestros nombres e identificaciones es como está dicho, de estado civil: **solteras sin unión marital de hecho**, de **35 y 63 años** de edad de ocupaciones; **ama de casa** residentes en la **calle 18A N. 23-18 Barrio Comuneros del Municipio de Sabana de Torres, Santander**, Teléfono **318-5562537 y 317-7219738**. La presente declaración que consta en esta acta, se realiza bajo la gravedad de juramento y contiene la explicación de las razones de este testimonio y conforme a la ley versa sobre hechos personales, que como declarante realizo o de los cuales tengo conocimiento.

**SEGUNDO:** Declaramos bajo la gravedad de juramento que:

Yo **GRACIELA MARIÑO CAMARGO**, el **19 de Julio del 2011** le vendí al señor **NORBERTO TELLEZ TELLEZ** identificado con cédula de ciudadanía **91.499.120** expedida en Bucaramanga, una casa ubicada en la **carrera 9 N. 14-01/07 Barrio Carvajal del Municipio de Sabana de Torres**, según predio descrito en la escritura pública **2391** de del **18 de Octubre 1988** de la Notaria Primera de Barrancabermeja con matrícula inmobiliaria **303-32727** de ORIP de Barrancabermeja, por un valor de **CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS (\$120.000.000)**, que fueron cancelados de la siguiente manera:

- El señor **NORBERTO TELLEZ TELLEZ** me entregó seis millones de pesos (\$6.000.000) el día **19 de Julio del 2011**.
- El día **28 de julio 2011** cuatro millones de pesos (\$4.000.000).
- El día **05 de octubre del 2011** cinco millones de pesos (\$5.000.000).
- El día **03 de Noviembre de 2011** quince millones de pesos (\$15.000.000).
- El **13 de Noviembre del 2011** treinta millones de pesos (\$30.000.000).
- El **21 de Noviembre del 2011** dieciséis millones de pesos (\$16.000.000).
- Cancelo con cheques la suma de treinta y cuatro millones de pesos (\$34.000.000).
- Quedándole un saldo de diez millones de pesos (\$10.000.000), el cual será cancelado una vez realicemos la respectivas Escrituras a nombre del señor **NORBERTO TELLEZ TELLEZ**.

Yo **JAZMIN CACERES MARIÑO**, soy la hija de la señora **GRACIELA MARIÑO CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía número **28.322.447** expedida en Sabana de Torres, quien era propietaria de una casa ubicada en la **carrera 9 N. 14-01/07 Barrio Carvajal del Municipio de Sabana de Torres**.

De igual forma manifiesto que el día **19 de Julio del 2011** mi mamá le vendió la casa al señor **NORBERTO TELLEZ TELLEZ** de forma libre espontánea y sin ningún apremio por parte del comprador. También quiero manifestar que mi mamá no ha sido objeto de desplazamiento forzado ni de violencia alguna, como tampoco se han realizado actos de violencia o de desplazamiento en dicho predio.

  **PROSPERIDAD PARA TODOS**

Elaboro: P.A.N.P.

Notaría Única de Sabana de Torres (Sder)  
Notaria Margarita López Cely  
Dirección: Calle 14 # 8-23 Barrio Carvajal  
Teléfono: 6294805  
Email: notaria1st@hotmail.com

1

# ROBINSON LEON TORRES

**ABOGADO**  
TEL: 3174154756

		REPUBLICA DE COLOMBIA ORGANIZACIÓN ELECTORAL REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL		CERTIFICADO DE REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO Número: <b>N1730244</b>			
<b>NUIP</b> [XXXXXXXXXXXXXX]		Tipo de certificado		Datos Esenciales <input type="checkbox"/>		Acreditar Parentesco <input type="checkbox"/>	
<b>Datos del Intereso</b>							
Apellidos y Nombres completos <b>CACERES MARIÑO WILSON ANDRES</b>							
Fecha de nacimiento (Mes en letras)			Sexo (en letras)		Tipo sanguíneo		
Año	1990	Mes	NOV	Día	16	MASCULINO	*****
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección)							
COLOMBIA - SANTANDER - SABANA DE TORRES							
Fecha de inscripción (Mes en letras)				Indicativo serial			
Año	1990	Mes	DIC	Día	14	15502026	
<b>Datos de la Madre</b>							
Apellidos y Nombres completos <b>MARIÑO CAMARGO GRACIELA</b>							
Documento de identificación (Clase y número)				Nacionalidad			
C.C. [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX]				COLOMBIANA			
<b>Datos del Padre</b>							
Apellidos y Nombres completos <b>CACERES GONZALEZ WILSON JOSE</b>							
Documento de identificación (Clase y número)				Nacionalidad			
C.C. [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX]				COLOMBIANA			
<b>Datos del Subscritor</b>							
Apellidos y Nombres completos <b>CACERES MARIÑO JAZMIN</b>							
Documento de identificación (Clase y número)							
C.C. 37.878.449 SABANA DE TORRES							
<b>Espacio para notas</b>							
VALIDO PARA TRAMITES LEGALES. SIN SELLO DECRETO 2150 DE DIC/95.							
<b>Datos de la oficina de registro que expide el certificado</b>							
País - Departamento - Municipio COLOMBIA - SANTANDER - SABANA DE TORRES						Codigo R5R	
Fecha de Expedición del certificado (mes en letras)				Nombre y firma del funcionario			
Año	2003	02	12	[Firma]			
				HUGO ALEJANDRO RODRIGUEZ SERRANO. Registrador del Estado Civil			