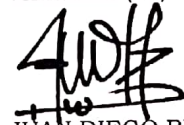


CUADERNO

No. 1

Pasa al Despacho del Señor Juez para proveer, informando que venció el término para objetar la liquidación adicional del crédito, el cual transcurrió en silencio. Sabana de Torres, veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte (2020).



JUAN DIEGO REYES ORTIZ
Secretario



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Sabana de Torres, veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte (2020)

Visto el informe secretarial, seria del caso impartir aprobación a la liquidación adicional del crédito presentada por la parte ejecutante (folios 65 - 66), sino fuera porque se advierte que el cálculo se realizó con una tasa de interés de mora superior a la certificada por la Superintendencia Financiera, lo cual impone efectuar la consecuente modificación, conforme a lo previsto en el artículo 446 del C.G.P. Procediéndose a ello, así:

DESDE	HASTA	IBC	% E.A.	% DIARIO MORA	No. DE DIAS	CAPITAL	INTERESES
INTERESES PREVIAMENTE APROBADOS							\$ 7.294.953,75
1/06/2017	30/06/2017	22,33%	33,50%	0,0791%	30	\$21.000.000,00	\$ 498.330,00
1/07/2017	30/07/2017	21,98%	32,97%	0,0781%	30	\$21.000.000,00	\$ 492.030,00
1/08/2017	30/08/2017	21,98%	32,97%	0,0781%	30	\$21.000.000,00	\$ 492.030,00
1/09/2017	30/09/2017	21,48%	32,22%	0,0765%	30	\$21.000.000,00	\$ 481.950,00
1/10/2017	30/10/2017	21,15%	31,73%	0,0755%	30	\$21.000.000,00	\$ 475.650,00
1/11/2017	30/11/2017	20,96%	31,44%	0,0749%	30	\$21.000.000,00	\$ 471.870,00
1/12/2017	30/12/2017	20,77%	31,16%	0,0743%	30	\$21.000.000,00	\$ 468.090,00
1/01/2018	30/01/2018	20,69%	31,04%	0,0741%	30	\$21.000.000,00	\$ 466.830,00
1/02/2018	28/02/2018	21,01%	31,52%	0,0751%	30	\$21.000.000,00	\$ 473.130,00
1/03/2018	30/03/2018	20,68%	31,02%	0,0740%	30	\$21.000.000,00	\$ 466.200,00
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	30,72%	0,0734%	30	\$21.000.000,00	\$ 462.420,00
1/05/2018	30/05/2018	20,44%	30,66%	0,0733%	30	\$21.000.000,00	\$ 461.790,00
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	30,42%	0,0728%	30	\$21.000.000,00	\$ 458.640,00
1/07/2018	30/07/2018	20,03%	30,05%	0,0720%	30	\$21.000.000,00	\$ 453.600,00
1/08/2018	30/08/2018	19,94%	29,91%	0,0717%	30	\$21.000.000,00	\$ 451.710,00
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	29,72%	0,0713%	30	\$21.000.000,00	\$ 449.190,00
1/10/2018	30/10/2018	19,63%	29,45%	0,0707%	30	\$21.000.000,00	\$ 445.410,00
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	29,24%	0,0703%	30	\$21.000.000,00	\$ 442.890,00
1/12/2018	30/12/2018	19,40%	29,10%	0,0700%	30	\$21.000.000,00	\$ 441.000,00
1/01/2019	30/01/2019	19,16%	28,74%	0,0692%	30	\$21.000.000,00	\$ 435.960,00
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	29,55%	0,0710%	30	\$21.000.000,00	\$ 447.300,00
1/03/2019	30/03/2019	19,37%	29,06%	0,0699%	30	\$21.000.000,00	\$ 440.370,00
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	28,98%	0,0697%	30	\$21.000.000,00	\$ 439.110,00
1/05/2019	14/05/2019	19,34%	29,01%	0,0698%	14	\$21.000.000,00	\$ 205.212,00
TOTAL INTERESES DE MORA							\$ 18.115.665,75

Proyectó: Juan Diego

INTERESES REMUNERATORIOS O DE PLAZO	\$ 157.500,00
CAPITAL	\$ 21.000.000,00
TOTAL DEL CREDITO - PAGARE No. 053-0088-002017989	\$ 39.273.165,75

DESDE	HASTA	IBC	% E.A.	% DIARIO MORA	No. DE DIAS	CAPITAL	INTERESES
INTERESES PREVIAMENTE APROBADOS							\$ 20.622.077,48
1/06/2017	30/06/2017	22,33%	33,50%	0,0791%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.584.950,00
1/07/2017	30/07/2017	21,98%	32,97%	0,0781%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.564.912,71
1/08/2017	30/08/2017	21,98%	32,97%	0,0781%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.564.912,71
1/09/2017	30/09/2017	21,48%	32,22%	0,0765%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.532.853,04
1/10/2017	30/10/2017	21,15%	31,73%	0,0755%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.512.815,74
1/11/2017	30/11/2017	20,96%	31,44%	0,0749%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.500.793,37
1/12/2017	30/12/2017	20,77%	31,16%	0,0743%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.488.770,99
1/01/2018	30/01/2018	20,69%	31,04%	0,0741%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.484.763,53
1/02/2018	28/02/2018	21,01%	31,52%	0,0751%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.504.800,82
1/03/2018	30/03/2018	20,68%	31,02%	0,0740%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.482.759,80
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	30,72%	0,0734%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.470.737,42
1/05/2018	30/05/2018	20,44%	30,66%	0,0733%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.468.733,69
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	30,42%	0,0728%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.458.715,05
1/07/2018	30/07/2018	20,03%	30,05%	0,0720%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.442.685,21
1/08/2018	30/08/2018	19,94%	29,91%	0,0717%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.436.674,02
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	29,72%	0,0713%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.428.659,10
1/10/2018	30/10/2018	19,63%	29,45%	0,0707%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.416.636,73
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	29,24%	0,0703%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.408.621,81
1/12/2018	30/12/2018	19,40%	29,10%	0,0700%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.402.610,62
1/01/2019	30/01/2019	19,16%	28,74%	0,0692%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.386.580,79
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	29,55%	0,0710%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.422.647,92
1/03/2019	30/03/2019	19,37%	29,06%	0,0699%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.400.606,89
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	28,98%	0,0697%	30	\$66.790.982,00	\$ 1.396.599,43
1/05/2019	14/05/2019	19,34%	29,01%	0,0698%	14	\$66.790.982,00	\$ 652.681,37
TOTAL INTERESES DE MORA							\$ 55.037.600,25
INTERESES REMUNERATORIOS O DE PLAZO							\$ 157.500,00
CAPITAL							\$ 66.790.982,00
TOTAL DEL CREDITO - PAGARE No. 01-088-002370283							\$ 121.986.082,25

Por tratarse de un proceso con acumulación de pretensiones, se procede a realizar la sumatoria respectiva, la cual arroja los siguientes valores:

TOTAL DEL CREDITO - PAGARE No. 053-0088-002017989	\$ 39.273.165,75
TOTAL DEL CREDITO - PAGARE No. 01-088-002370283	\$ 121.986.082,25
TOTAL DEL CREDITO	\$ 161.259.248,00

SON: CIENTO SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$161.259.248).-

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Sabana de Torres,

RESUELVE:

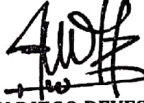
MODIFICAR la liquidación del crédito, la cual –al 14 de mayo de 2019– arroja la suma de CIENTO SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$161.259.248).

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


FABIAN ANDRES RINCON HERREÑO
Juez

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
SABANA DE TORRES**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR
ANOTACIÓN HECHA EN EL CUADRO DE **ESTADOS No. 033**
FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LA SECRETARÍA DEL
JUZGADO A LAS 8:00 A.M., HOY, 6 de julio de 2020


JUAN DIEGO REYES ORTIZ
SECRETARIO

CUADERNO

No. 2

Pasa al Despacho del Señor Juez para lo que estime proveer. Sabana de Torres, veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte (2020).



JUAN DIEGO REYES ORTIZ
Secretario



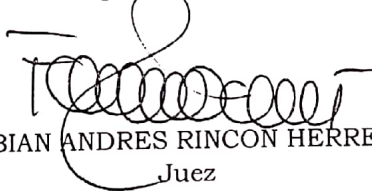
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

Sabana de Torres, veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte (2020)

Vista la solicitud formulada por la parte demandante en memorial que antecede, consistente en librar despacho comisorio con el fin de llevar a cabo el secuestro del bien identificado con la matrícula inmobiliaria No. 303-32356, estese a lo resuelto en proveído del veintidós (22) de septiembre de dos mil dieciséis (2016), debiendo exhortar a su autor para que evite la congestión judicial mediante peticiones que como ésta, resultan repetitivas e innecesarias.

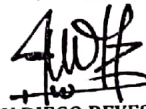
NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,



FABIAN ANDRES RINCON HERREÑO
Juez

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
SABANA DE TORRES**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR ANOTACIÓN HECHA EN EL CUADRO DE ESTADOS No. 033 FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LA SECRETARÍA DEL JUZGADO A LAS 8:00 A.M., HOY, 6 de julio de 2020



JUAN DIEGO REYES ORTIZ
SECRETARIO