



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

050-79-40-89-001-2021-00304

Auto Interlocutorio Nro. 113

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: INMOBILIARIA HABLEMOS DE NEGOCIOS S.A.S.

Demandado: DANIELA VELEZ GALLEGO, MARIA GEORGINA LOPERA MORENO Y  
EDILSON FABIAN TAPIAS LOPERA

Asunto: Termina por Pago (Sin Sentencia)

Mediante el escrito presentado por el Dr. CRISTIAN ANDRES GAÑAN GAÑAN, quien actúa como apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, el día 19 de enero de 2022, solicita al Despacho la terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas, además del levantamiento de las medidas cautelares.

Encuentra el Despacho procedente la petición formulada, ya que en dicho escrito se precisan sus alcances, vale decir la terminación del proceso por pago total de la obligación, por lo tanto, de conformidad con el art. 461 del C.G.P., se declarara su terminación. En consecuencia, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, se da por terminado el proceso Ejecutivo promovido por **INMOBILIARIA HABLEMOS DE NEGOCIOS S.A.S.** en contra de **DANIELA VELEZ GALLEGO, MARIA GEORGINA LOPERA MORENO Y EDILSON FABIAN TAPIAS LOPERA.**

**SEGUNDO:** Se ordena levantar la medida cautelar decretada. Líbrense los oficios correspondientes a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA, informando la cancelación del embargo que recae sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Nro. Nro. 012-1049, de propiedad de la codemandada MARIA GEORGINA LOPERA MORENO.

**TERCERO:** Se ordena el archivo del expediente.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Laura María Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39e317fc5706aa83272d88f5d603dbed6e6f4193491c27fc5013b49aa3ab69f6**  
Documento generado en 18/02/2022 11:59:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTIAS**

Barbosa, Antioquia, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Auto de sustanciación Nro. 144

Extraproceso: 055/2021

Solicitante: MARTHA INÉS TORO DE CAÑAS

Asunto: INCORPORA ESCRITO

Para los efectos legales pertinentes, se dispone incorporar al expediente el escrito que antecede, procedente del Dr. JUAN DAVID CARLOSAMA BEDOYA, quien actúa como abogado en amparo de pobreza de la señora MARTHA INÉS TORO DE CAÑAS, donde informa que no sería posible hacer la declaración y la constitución de la sociedad patrimonial que pretende la amparada, toda vez que para la señora Martha ha prescrito el término legal para realizar dicha demanda y demuestra que ha brindado asesoría jurídica a la amparada, la cual manifiesta haberla recibido y que ha comprendido el concepto jurídico emitido por el Dr. CARLOSAMA BEDOYA. Lo cual se pone en conocimiento del solicitante.

**NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a5375a237b518893bb77b866af7ce5a12832689b8880df307e574448f3e799e**

Documento generado en 18/02/2022 11:59:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICIPAL**  
**CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-03-001-2019-00262

Auto de sustanciación Nro. 146

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: JOAQUIN ENRIQUE RUA AVENDAÑO Y MARTA ELENA HINCAPIÉ ESPINOSA

Asunto: SOLICITUD YA RESUELTA

Mediante escrito que antecede la Dra. ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ, quien actúa como endosataria al cobro de la parte demandante en el proceso de la referencia, solicita el emplazamiento a la demandada MARTA ELENA HINCAPIÉ ESPINOSA.

Respecto a la solicitud deprecada le informa el Despacho al profesional del Derecho que la solicitud ya fue resuelta mediante auto del 31 de enero de 2022, mediante el cual se ordenó el emplazamiento y en la fecha 07 de febrero hogaño, se procedió a realizar la publicación del respectivo edicto por medio del Registro Nacional De Personas Emplazadas.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal

**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6cf412c96d1d8c8f99e1a82b4f14f63ed0dab2262e5480bb1b5ecb1600d93886**

Documento generado en 18/02/2022 11:59:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00189

Auto de sustanciación N° 148

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: BERNARDO DE JESUS ORREGO TORRES

Asunto: AUTORIZA DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA

Atendiendo lo manifestado por la Dra. ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ, quien actúa como endosataria al cobro de la parte demandante, en el proceso de la referencia y siendo procedente la solicitud elevada por la memorialista, se tiene como nueva dirección de correo electrónico [berocafe@hotmail.com](mailto:berocafe@hotmail.com) , para efectos de notificación del demandado BERNARDO DE JESUS ORREGO TORRES.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfe83a814f2315f7bf4ae18109036a8c54669cdac755936635dbad87c4c76239**

Documento generado en 18/02/2022 11:59:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00151

Auto de Sustanciación Nro. 149

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: WILMAR ALONSO FORONDA MONTOYA

Demandado: ALBEIRO DE JESUS GRANDA MADRID Y DANY ANDRÉS GRANDA

Referencia: INCORPORA ABONOS

Para los fines legales pertinentes, se dispone incorporar al expediente el anterior escrito del demandante, en el que informa al despacho los abonos realizados por la parte demandada; uno por la suma de \$6.000.000.00, el 1º de julio de 2021, otro por la suma de \$650.000.00, el 10 de agosto de 2021 y un último abono por la suma de \$637.000.00, el 23 de septiembre de 2021; los cuales serán tenidos en cuenta en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e306d15afaae0cba7087557e7a68a7075058d1dfb477b5df2a777df0790755db**

Documento generado en 18/02/2022 11:59:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL: A la Señora Juez le informo, que precluyó el término concedido a la parte demandada, para que se pronunciara acerca de la liquidación de crédito presentada por la parte actora y esta no se manifestó al respecto. Le informo además que desde la fecha 18 de febrero de 2021, se había corrido traslado de la liquidación de crédito presentada, pero por error involuntario, hasta la fecha no se había decidido sobre la misma. A Despacho hoy 18 de febrero de 2022.



**VICTOR MANUEL POSSO SERNA**  
**SECRETARIO AD-HOC**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

050-79-40-89-001-2019-00038

Auto de Sustanciación Nro. 150

Proceso: EJECUTIVO (CON GARANTÍA REAL)

Demandante: ANDRÉS ALBEIRO GALVIS ARANGO

Demandado: BEATRIZ ELENA ROJO MESA Y DIEGO ALEXANDER POSADA

Asunto: ORDENA MODIFICAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y ORDENA EXPEDIR OFICIO

Visto el informe anterior y por cuanto en la liquidación de crédito, presentada por la parte demandante, se observa que no se liquidó con la tasa de interés correcta en los meses de noviembre y diciembre de 2019, de conformidad con lo establecido en el Nral. 3 del art. 446 del Código General del Proceso, se ordena modificar la liquidación de crédito presentada por la parte demandante. En consecuencia, se dispone para que a través de la Secretaría del Despacho sea realizada la liquidación del crédito respectiva.

De otro lado y por cuanto se observa que no se expidió oficio dirigido a la DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y CATASTRO DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA, a fin de que remitan el avalúo catastral del bien inmueble identificado con matrículas inmobiliarias Nro. 012-13104, el

cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado, se ordenará su expedición en tal sentido.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46aab4eb2f7c48c9c4fa62eacddf34ca229c60f91fb07e3aaec686f333729d83**  
Documento generado en 18/02/2022 11:59:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>