



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, catorce (14) de marzo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00290

Auto de sustanciación N° 242

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: MARIA DEL CARMEN MUÑOZ RUA

Demandado: FREDY ALBERTO DUQUE LLANO

Referencia: FIJA FECHA DILIGENCIA DE SECUESTRO - NOMBRA SECUESTRE

Registrado en debida forma como se encuentra el embargo del bien inmueble con matrícula inmobiliaria **Nro. 012-48936** de la Oficina de Registro de II.PP. de Girardota, de propiedad del demandado FREDY ALBERTO DUQUE LLANO, se ordena su secuestro. Para la práctica de la diligencia se fija como fecha el día **martes 10 de mayo de 2022 a las 14:00 horas.**

Como secuestre se designa a la señora MIRYAN AGUIAR MORALES, quien se localiza en la CARRERA 40 Nro. 47 – 30 Int. 1205 MEDELLÍN, teléfono 587-75-79, celular 300-463-21-74, correo electrónico [asesoriajuridica3637@gmail.com](mailto:asesoriajuridica3637@gmail.com) , a quien se le enviará la comunicación pertinente, en los términos del art. 49 del Código General del Proceso. Además deberá rendir informes mensuales.

La parte interesada deberá aportar al Despacho, el documento contentivo de los linderos del inmueble, escritura pública y certificado de libertad.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**12b0af92fc65f11f4c80c78d30ad4003311729c9d563374115379e06370c5a97**

Documento generado en 14/03/2022 01:03:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente**

**URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, catorce (14) de marzo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2016-00179

Auto de sustanciación Nro. 243

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: JUAN CARLOS DE LOS RÍOS RAMIREZ

Demandada: JORGE WILLIAM RODRIGUEZ LONDOÑO

Asunto: INCORPORA RESPUESTA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE II.PP. DE GIRARDOTA  
- TRASLADO RENDICIÓN DE CUENTAS PARCIALES DEL SECUESTRE

Para los efectos legales pertinentes, se dispone incorporar al proceso la respuesta al oficio 290 de fecha 28 de mayo de 2021, procedente de la Oficina de Registro de II.PP. de Girardota, donde informan sobre la inscripción del embargo del derecho de cuota que ostenta el demandado sobre el bien inmueble con matrícula inmobiliaria Nro. 012-64513, en virtud de que fue dejado a disposición del presente proceso los remanentes dentro del proceso con radicado Nro. 2016-00146, el cual se tramitaba en este Despacho, resaltando que dicho inmueble se encuentra secuestrado. Lo cual se pone en conocimiento de las partes.

De otro lado, la anterior rendición de cuentas presentadas por la secuestre LUZ DARY ROLDÁN CORONADO, en el presente proceso ejecutivo de JUAN CARLOS DE LOS RÍOS RAMIREZ en contra de JORGE WILLIAM RODRIGUEZ LONDOÑO, se pone en conocimiento de las partes, para lo que consideren pertinente; de conformidad con lo dispuesto en los artículos 51, 461 y 595-8 del código general del proceso.

**NOTIFIQUESE**

**FIRMADO POR:**

**LAURA MARIA GIL OCHOA**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL**

**BARBOSA - ANTIOQUIA**

ESTE DOCUMENTO FUE GENERADO CON FIRMA ELECTRÓNICA Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 527/99 Y EL DECRETO REGLAMENTARIO 2364/12

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:

**B39F4A41BE6878F2986228199CEFC6F5FD148BEDB847EA7EC3AAD9F798A27C48**

DOCUMENTO GENERADO EN 14/03/2022 01:03:50 PM

**DESCARGUE EL ARCHIVO Y VALIDE ÉSTE DOCUMENTO ELECTRÓNICO EN LA SIGUIENTE URL:**

**<HTTPS://PROCESOJUDICIAL.RAMAJUDICIAL.GOV.CO/FIRMAELECTRONICA>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, catorce (14) de marzo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00274

Auto de Sustanciación Nro. 244

Proceso: EJECUTIVO MIXTO

Demandante: LA FUENTE INMOBILIARIA COLOMBIA S.A.S.

Demandado: EDUARDO ALFONSO ÁLVAREZ RINCÓN, CARLOS ARTURO ARDILA RINCÓN Y SAMIR ALEJANDRO TOVAR GUZMÁN

Asunto: ADMITE RENUNCIA DE PODER Y RECONOCE PERSONERÍA

Se admite la renuncia al poder conferido para representar a la parte demandante, que hace la Dra. PAOLA ANDREA LUJAN VILLEGAS, en el presente proceso ejecutivo promovido por LA FUENTE INMOBILIARIA COLOMBIA S.A.S. en contra de EDUARDO ALFONSO ÁLVAREZ RINCÓN, CARLOS ARTURO ARDILA RINCÓN Y SAMIR ALEJANDRO TOVAR GUZMÁN.

De conformidad con lo previsto en el artículo 76 del Código General del Proceso, dicha renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

De otro lado, en atención al poder que antecede, reconoce personería para actuar, en los términos y para los efectos del poder conferido, a la Dra. AURA MARIA TRAVECEDO FERNANDEZ, identificada con la C. C. Nro. 1.128.264.638 y portador de la Tarjeta Profesional Nro. 191.087 del C.S. de la J., para que represente a la entidad demandante LA FUENTE INMOBILIARIA COLOMBIA S.A.S., en el presente proceso ejecutivo.

**NOTIFÍQUESE**

**FIRMADO POR:**

**LAURA MARIA GIL OCHOA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL  
BARBOSA - ANTIOQUIA**

ESTE DOCUMENTO FUE GENERADO CON FIRMA ELECTRÓNICA Y CUENTA CON PLENA  
VALIDEZ JURÍDICA, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 527/99 Y EL DECRETO  
REGLAMENTARIO 2364/12

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:

**312DF9169DAD3CD6CF03FCF19288582FA226E66601AF52FFCEBC2E006FACFB  
07**

DOCUMENTO GENERADO EN 14/03/2022 01:05:04 PM

**DESCARGUE EL ARCHIVO Y VALIDE ÉSTE DOCUMENTO ELECTRÓNICO EN LA  
SIGUIENTE URL:**

**<HTTPS://PROCESOJUDICIAL.RAMAJUDICIAL.GOV.CO/FIRMAELECTRONICA>**