



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

050-79-40-89-001-2022-00060

Auto Interlocutorio Nro. 249

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: ADRIAN ERNEY OSPINA PEMBERTY

Demandados: HECTOR SAUL LONDOÑO OSORNO Y ALEXANDRA LONDOÑO MUNERA

Asunto: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Subsanados como se encuentran los requisitos que dieron origen a la inadmisión y por cuanto la demanda reúne los requisitos consagrados en los art. 82 y s.s. del Código General del Proceso, así como lo regulado en el Decreto 806 de 2020 y el título valor allegado presta mérito ejecutivo al tenor del art. 422 ibídem, además reúne los requisitos de los art. 621 y 709 del C. de Comercio, se admitirá la misma. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **ADRIAN ERNEY OSPINA PEMBERTY** y en contra de **HECTOR SAUL LONDOÑO OSORNO Y ALEXANDRA LONDOÑO MUNERA**, por la suma de **TRECE MILLONES DE PESOS M. L. (\$13.000.000.00)** como capital contenido en el Pagaré N° 77600682, más los intereses mora a partir del 16 de febrero de 2020 y hasta la fecha en la cual se haga efectivo el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO:** Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**TERCERO:** Notifíquese el presente auto al demandado en la forma establecida por los art. 289 y ss. del C.G.P. o conforme a lo establecido en el art. 8 del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para el pago total de la obligación o diez (10) días para proponer las excepciones que a bien tenga, entregándole para tal fin copia y anexos de la demanda.

**CUARTO:** Imprímasele al presente proceso el trámite oral consagrado en la libro tercero sección segunda del Código General del Proceso, de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Nro. PSAA15-10392 del Consejo Superior de la Judicatura de Antioquia.

**QUINTO:** Actúa como apoderado de la parte demandante el Dr. CARLOS MARIO SOSSA LONDOÑO, identificado con cédula Nro. 70.137.617 y T.P. Nro. 166.602 del C. S. de la J.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura María Gil Ochoa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50cb2dd3b14e7ad1616220dc7d09de155ec8ba9dff13d6184baf51069fd0eac5**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

050-79-40-89-001-2022-00064-00

Auto Interlocutorio Nro. 251

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: MARÍA NORA AGUDELO CEBALLOS

Demandados: DIANA CAROLINA JARAMILLO LOAIZA

Asunto: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Subsanados como se encuentran los requisitos que dieron origen a la inadmisión y por cuanto la demanda reúne los requisitos consagrados en los art. 82 y s.s. del Código General del Proceso y la documentación aportada presta mérito ejecutivo al tenor del art. 422 ibídem, así como lo regulado en el Decreto 806 de 2020, se admitirá la misma. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **MARÍA NORA AGUDELO CEBALLOS** y en contra de **DIANA CAROLINA JARAMILLO LOAIZA**, por la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M. L. (\$1.687.955,00)** como capital de la obligación originada a través del Contrato de Transacción celebrado el 14 de julio de 2019, más los intereses de mora desde que la obligación se hizo exigible y hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **MARÍA NORA AGUDELO CEBALLOS** y en contra de **DIANA CAROLINA JARAMILLO LOAIZA**, por la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS M. L. (\$459.136,00)** como intereses de plazo contenidos en la obligación originada a través del Contrato de Transacción celebrado el 14 de julio de 2019 a la tasa del 1.61% mensual, causados y no pagados entre el 15 de agosto de 2019 y el 15 de diciembre de 2020.

**TERCERO:** Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**CUARTO:** Notifíquese el presente auto a los demandados en la forma establecida por los art. 289 y ss. del C.G.P., advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para el pago total de la obligación o diez (10) días para proponer las excepciones que a bien tenga, entregándole para tal fin copia y anexos de la demanda.

**QUINTO:** Imprímasele al presente proceso el trámite oral consagrado en la libro tercero sección segunda del Código General del Proceso, de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Nro. PSAA15-10392 del Consejo Superior de la Judicatura de Antioquia.

**SEXTO:** La demandante actúa en causa propia.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a047aabec9e547b3a0ca20bd4ab740e6cf2d022087ada35695cbacc6ef1b0c1f**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

050-79-40-89-001-2022-00062

Auto Interlocutorio Nro. 250

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: MARÍA NORA AGUDELO CEBALLOS

Demandado: JHON ANDRÉS MARÍN MARÍN Y LAURA POSADA BARRIENTOS

Asunto: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Subsanados como se encuentran los requisitos que dieron origen a la inadmisión y por cuanto la demanda reúne los requisitos consagrados en los art. 82 y s.s. del Código General del Proceso y la documentación aportada presta mérito ejecutivo al tenor del art. 422 ibídem, así como lo regulado en el Decreto 806 de 2020 y en concordancia con el art. 14 de la Ley 820 de 2003, se admitirá la misma. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **MARÍA NORA AGUDELO CEBALLOS** y en contra de **JHON ANDRÉS MARÍN MARÍN Y LAURA POSADA BARRIENTOS**, por las siguientes sumas de dinero:

1. La suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M. L. (\$545.000.00)** como capital, por concepto cánones de arrendamiento o restos de los mismos dejados de cancelar correspondiente a los meses de mayo y junio de 2021; más los intereses de mora desde que la obligación se hizo exigible y hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima autorizada por la ley.
2. La suma de **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M. L. (\$174.720.00)** como capital, por concepto de servicios públicos cancelados por la demandante.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente auto a los demandados en la forma establecida por los art. 289 y ss. del C.G.P. o conforme a lo establecido en el art. 8 del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para el pago total de la obligación o diez (10) días para proponer las excepciones que a bien tenga, entregándole para tal fin copia y anexos de la demanda.

**TERCERO:** Imprímasele al presente proceso el trámite oral consagrado en la libro tercero sección segunda del Código General del Proceso, de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Nro. PSAA15-10392 del Consejo Superior de la Judicatura de Antioquia.

**CUARTO:** Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**QUINTO:** La demandante actúa en causa propia.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia

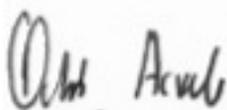
Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **814e991b92db8e8f2284f743ce8688693bb13b23793de53a7d7e0db9baa68840**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME SECRETARIAL: A la Señora Juez le informo que el término concedido a la parte actora para subsanar los defectos de la demanda, venció sin que la misma se hubiese pronunciado al respecto. A Despacho hoy 02 de mayo de 2022.



**DUBÁN ANDRÉS ACEVEDO MIRANDA**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2022-00058

Auto Interlocutorio Nro. 248

Proceso: EJECUTIVO A CONTINUACION DE PROCESO DECLARATIVO (RDO. 05-079-40-89-001-2019-00158-00)

Demandante: VICTOR HUGO MONTOYA SANCHEZ Y YAMILE DEL SOCORRO HENAO CASTRILLÓN

Demandado: JESÚS GABRIEL AGUDELO SÁNCHEZ

Asunto: RECHAZA DEMANDA

Visto el informe anterior y vencido como se encuentra el término concedido a la parte actora para cumplir con los requisitos exigidos por el Despacho en el auto que inadmitió la demanda, sin que hubiera pronunciamiento al respecto, es preciso darle aplicación a lo normado por el art. 90 del Código General del Proceso, por lo que el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA** formulada por **VICTOR HUGO MONTOYA SANCHEZ Y YAMILE DEL SOCORRO HENAO CASTRILLON** en contra de **JESUS GABRIEL AGUDELO SÁNCHEZ**.

**SEGUNDO:** Devuélvanse los anexos sin necesidad de desglose

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da5cb6d6a6de8635b8138e50d906b92ad4b871f00ed55d00cda9ba4ab308d28e**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-03-001-2021-00102

Auto de sustanciación Nro. 334

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: COOPERATIVA COMUDEM

Demandado: MARIA DEL CARMEN FRANCO AGUDELO Y WILLIAN ALEXANDER MÚNERA RODRIGUEZ

Asunto: SOLICITUD YA RESUELTA - NOMBRA CURADOR AD LITEM

Mediante escrito que antecede la Dra. VIVIANA AMPARO VARGAS TORRES, quien actúa como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, solicita se proceda dar trámite a la solicitud de emplazamiento del demandado WILLIAN ALEXANDER MÚNERA RODRIGUEZ. Respecto a la solicitud deprecada le informa el Despacho a la profesional del Derecho que la solicitud ya fue resuelta mediante auto del 18 de febrero de 2022.

Vencido como se encuentra el término del emplazamiento, sin que el demandado WILLIAN ALEXANDER MÚNERA RODRIGUEZ, hubiese comparecido a recibir notificación personal del auto de fecha 20 de mayo de 2021, por medio del cual se libró mandamiento de pago en su contra, en demanda EJECUTIVA instaurada por COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CRÉDITO UNIVERSIDAD DE MEDELLIN "COMUDEM", dentro del presente proceso con radicado Nro. 2021-00102; el Juzgado obrando de conformidad con el art. 108 del Código General del Proceso procede a designar curador ad-litem para que la represente en el proceso. Se designa al Dr. MATEO QUINTERO CHINOMEZ con dirección Carrera 44 Nro. 68 sur - 5 Sabaneta, celular 305-772-33-78, correo electrónico [mquinteroabogado@hotmail.com](mailto:mquinteroabogado@hotmail.com) .

Como gastos de curaduría se fija la suma de \$ 400.000.00, a cargo de la parte demandante. Comuníquese la designación en los términos que establece el artículo 49 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

V.M.

**Firmado Por:**

**Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **440a0bda95a82f8509f82a522a7e7185442ba400f83d169b0e8e3fb7c9d11ac0**  
Documento generado en 02/05/2022 01:38:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00297

Auto de Sustanciación Nro. 336

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: BLANCA IMELDA CATAÑO CARMONA

Demandado: LUZ MARINA CATAÑO Y LUZ ELENA SALAZAR GONZALES

Asunto: INCORPORA RESPUESTA DEL JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL DE BARBOSA

Para los fines legales pertinentes, se dispone incorporar al proceso la respuesta al oficio 077 de fecha 28 de febrero de 2022, procedente del JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL DE BARBOSA, donde informan que se dispuso mediante auto del 3 de marzo anuario, TOMAR NOTA del embargo de remanentes y/o de los remanentes o de los bienes que se llegaren a desembargar a la codemandada LUZ ELENA SALAZAR CAÑAS, en el proceso con radicado 05-079-40-89-002-2020-00190-00 tramitado en ese Despacho. Lo cual se pone en conocimiento de las partes.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **548b4b3d359a525f77e9636cafaeb5df83421a690081fe2d77c36ad9850db6e1**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00063

Auto de sustanciación N° 337

Proceso: EJECUTIVO (CON GARANTÍA REAL)

Demandante: BIBIANA ESNEDYS LONDOÑO RODRIGUEZ

Demandado: DORA CELENY MUÑOZ VALENCIA

Referencia: NO TIENE EN CUENTA AVALÚO - FIJA FECHA DILIGENCIA DE SECUESTRO  
- NOMBRA SECUESTRE

El avalúo allegado por la parte demandante no será tenido en cuenta, toda vez que no es el momento procesal oportuno. Lo anterior por cuanto de acuerdo a lo establecido en el art. 444 del Código General del Proceso, se procederá con el avalúo una vez practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto que ordene seguir adelante la ejecución; no obstante, en el presente proceso, aún no se ha consumado el secuestro.

De otro lado, registrado en debida forma como se encuentra el embargo del derecho que en común y proindiviso ostenta la demandada DORA CELENY MUÑOZ VALENCIA, sobre el bien inmueble con matrícula inmobiliaria **Nro. 012-45914** de la Oficina de Registro de II.PP. de Girardota, se ordena su secuestro. Para la práctica de la diligencia se fija como fecha el día **jueves 19 de mayo de 2022 a las 09:00 horas.**

Como secuestre se designa a la señora NUBIA ELENA BOTERO CASTAÑO, quien se localiza en la CARRERA 65 1 AA5 MEDELLÍN, teléfono 361-05-12, celular 300-778-76-28, correo electrónico [nuboca1@hotmail.com](mailto:nuboca1@hotmail.com), a quien se le enviará la comunicación pertinente, en los términos del art. 49 del Código General del Proceso. Además, deberá rendir informes mensuales.

La parte interesada deberá aportar al Despacho, el documento contentivo de los linderos del inmueble, escritura pública y certificado de libertad.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **290c553ae765e9c22141c23ce8c62869f65ca6833c5c0bd2cd14763954dd7575**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00196

Auto de Sustanciación Nro. 335

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: ADRIAN ERNEY OSPINA PEMBERTHY

Demandado: ADRIANA MILENA OSORNO ZAPATA

Asunto: NO RECONOCE PERSONERÍA

En atención al poder que antecede, presentado por el Dr. LEONEL MAURICIO QUINCHIA MUNERA, no se le reconoce personería para actuar, para que represente a la parte demandada en el presente proceso ejecutivo, por cuanto no se observa que dicho poder cuente con presentación personal, de conformidad con el art. 74 inciso segundo del C.G.P.; o deberá adecuarlo de conformidad con el art. 5 del Decreto Legislativo 806 de 2020, confiriéndolo el poderdante mediante mensaje de datos.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a4ef2aba1e382bf240fa7953fb655c0afdc9f7e591f094bc42c612d2ac55acc**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2021-00290

Auto de sustanciación N° 333

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: MARIA DEL CARMEN MUÑOZ RUA

Demandado: FREDY ALBERTO DUQUE LLANO

Asunto: INCORPORA ESCRITO

Para los efectos legales pertinentes, se dispone incorporar al expediente el escrito que antecede, procedente de la SUBSECRETARÍA DE TESORERÍA Y RENTAS DEL MUNICIPIO DE BARBOSA, donde solicitan en caso de remate de bienes inmuebles, se requiera la exhibición del comprobante de pago de lo adeudado por concepto de Impuesto Predial Unificado, en aras de satisfacer las obligaciones por dicho concepto, así como intereses y costas procesales originadas dentro del proceso de Cobro Coactivo. Lo cual se pone en conocimiento de las partes.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Laura Maria Gil Ochoa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce1fab9260ef01f702c7ec5ec52da2f32ecfc4bc53b3a7cdcbe3f9640765854b**

Documento generado en 02/05/2022 01:38:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**