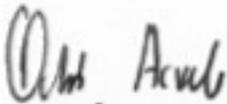


**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

Le informo a la señora Juez que el presente verbal (restitución de inmueble) promovido por INMOBILIARIA HABLEMOS DE NEGOCIOS S.A.S., en contra de SILVIA ARELLY VALENCIA GARCIA, BLANCA NURY VALENCIA GARCIA Y LUIS FERNANDO VALENCIA CARVAJAL, ingresó por reparto el 02 de noviembre de 2022; que debido al número de tutelas, incidentes y de demandas con prelación que han entrado, pasa a su Despacho para su admisión luego de organizar la demanda y asignarle radicación por parte de la secretaria, en estricto orden de llegada hoy 18 de noviembre de 2022.



**DUBÁN ANDRÉS ACEVEDO MIRANDA**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTIAS**

Barbosa, Antioquia, primero (1º) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

05-079-40-89-001-2022-00318-00

Auto interlocutorio Nro. 759

Restitución de Inmueble

Demandante: INMOBILIARIA HABLEMOS DE NEGOCIOS S.A.S.

Demandado: SILVIA ARELLY VALENCIA GARCIA, BLANCA NURY VALENCIA GARCIA Y LUIS FERNANDO VALENCIA CARVAJAL

Asunto: ADMITE DEMANDA

Por cuanto la demanda se ajusta a las exigencias formales contenidas en los artículos 90 S.S. y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda incoadora de proceso **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE**, promovida por **INMOBILIARIA HABLEMOS DE NEGOCIOS**, en contra de **SILVIA ARELLY VALENCIA GARCIA, BLANCA NURY VALENCIA GARCIA Y LUIS FERNANDO VALENCIA CARVAJAL**.

**SEGUNDO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a la parte demandada y córrasele traslado por el término de **diez (10) días**. Para el efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**TERCERO:** Se advierte al demandado que para poder ser oído en el proceso, debe consignar a orden de este Juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales Nro. **050792042001** del Banco Agrario de Colombia (Sucursal Girardota), el valor de los cánones que se sigan causando hasta la terminación del proceso.

Así mismo y conforme lo dispone el artículo 37 de la Ley 820 de 2003, y de tener servicios públicos en el inmueble se deberá presentar la prueba de que se encuentran al día en el pago de los mismos, para ser oído en el proceso.

**CUARTO:** Para la notificación personal désele cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:**

Se reconoce personería para actuar al Dr. CRISTIAN ANDRÉS GAÑAN GAÑAN, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Laura Maria Gil Ochoa

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Barbosa - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a619898a1f84c486bc8152ee4b8d1d5b37c39b82be3e73b9e7d3be993817d1a0**

Documento generado en 01/12/2022 10:53:58 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS**

Barbosa, Antioquia, primero (1º) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

050-79-40-89-001-2020-00085

Auto de Sustanciación Nro. 1118

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

Demandado: JESÚS EVELIO MARÍN ISAZA

Asunto: CORRIGE AUTO QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN

Mediante el presente auto, se corrige el auto interlocutorio Nro. 640 de fecha 11 de octubre de 2021, por medio del cual se ordena seguir adelante la ejecución, en razón a error por omisión, de conformidad con el Art. 286 inciso 3 del C.G.P, por lo que el numeral cuarto quedará así:

**CUARTO:** No se condena en costas a la parte demandada por cuanto está representado por abogado en amparo de pobreza, de conformidad con lo establecido en el art. 154 del C.G.P.

De acuerdo a lo anterior, este auto será parte integral de aquel.

En consecuencia, se deja sin efecto los autos de sustanciación Nro. 1124 y 1125 del 20 de octubre de 2021, por medio de los cuales se liquidan costas y aprueba liquidación de costas respectivamente, notificado este último por estados en la fecha 21 de octubre de 2021. Continúese con el trámite respectivo.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Laura Maria Gil Ochoa

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

**Barbosa - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **066855e6e08c92c57e41d3568f45357002486ef2ed3101ce861dc8765a961c56**

Documento generado en 01/12/2022 11:20:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**