

**INFORME SECRETARIAL:**

Señor Juez: Me permito informarle que dentro del término de traslado, no se presentó objeción alguna a la liquidación de las costas procesales practicadas por la secretaría. El traslado se inició: día 03 de junio de 2021 a las 05:00 a.m. El traslado venció: 08 de junio de 2021, a las 05:00 p.m. Hoy 13 de julio de 2021 pasa a Despacho.

**MIRYAN DE JESÚS SUÁREZ SALAZAR**

**Secretaria**



REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
Juzgado Promiscuo Municipal de Concepción  
Departamento de Antioquia

Concepción Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintiuno (2021)

|                     |                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Proceso:</i>     | <i>Ejecutivo-Singular</i>                        |
| <i>Radicado:</i>    | <i>05206-40-89-001-2017-00028-00</i>             |
| <i>Demandante:</i>  | <i>Banco Agrario de Colombia S.A.</i>            |
| <i>Demandado:</i>   | <i>Uriel Alberto Franco Henao</i>                |
| <i>Providencia:</i> | <i>Interlocutorio No. 144</i>                    |
| <i>Asunto:</i>      | <i>Modifica y Aprueba Liquidación de Crédito</i> |

Visto el informe secretarial que precede, y teniendo en cuenta el documento aportado por la parte demandante, en la cual se advierte que en la liquidación de crédito en donde se evidencia que después de la fecha 9 de abril de 2021 se liquidó nuevamente los días del 29 a 31 de mayo de 2016 y del 1º a 30 de junio de 2016 y tampoco se incluyó el valor de las costas procesales; por lo que se procede a la efectuar la liquidación incluyendo dicho concepto y se aprobará con las precisiones y modificaciones legales pertinentes:

*JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Concepción (Ant.)*

|                                                        |           |             |                |                  |                           |                                                  |      |            |
|--------------------------------------------------------|-----------|-------------|----------------|------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|------|------------|
| Radicado: 2017-00028                                   |           |             |                |                  |                           |                                                  |      |            |
| Plazo TEA pactada, a mensual >>>                       |           |             |                | Plazo Hasta      |                           | 01-mar-99<br>14-mar-99<br>01-ene-07<br>04-ene-07 |      |            |
| Tasa mensual pactada >>>                               |           |             |                |                  |                           |                                                  |      |            |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     |           |             | Máxima         |                  |                           |                                                  |      |            |
| Mora TEA pactada, a mensual >>>                        |           |             |                | Mora Hasta (Hoy) | 09-abr-21                 |                                                  |      |            |
| Tasa mensual pactada >>>                               |           |             |                |                  | Comercial                 | x                                                |      |            |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     |           |             | Máxima         |                  | Consumo                   |                                                  |      |            |
| Saldo de capital, Fol. >>                              |           |             |                |                  |                           | Microc u Ot                                      |      |            |
| Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >> |           |             |                |                  |                           |                                                  |      |            |
|                                                        |           |             |                |                  |                           |                                                  |      |            |
| Vigencia                                               |           | Brio. Cte.  | Máxima Mensual | Tasa             | Inserte en esta columna   | LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO                          |      |            |
| Desde                                                  | Hasta     | Efec. Anual | Autorizada     | Aplicable        | capitales, cuotas u otros | Capital liquidable                               | Días | Intereses  |
| 29-may-16                                              | 31-may-16 |             | 1,5            |                  | 0,00                      | 0,00                                             |      | 0,00       |
| 29-may-16                                              | 31-may-16 | 20,54%      | 2,26%          | 2,263%           | 2.800.000,00              | 2.800.000,00                                     | 2    | 4.224,95   |
| 01-jun-16                                              | 07-jun-16 | 20,54%      | 2,26%          | 2,263%           |                           | 2.800.000,00                                     | 7    | 14.787,32  |
| 08-jun-16                                              | 30-jun-16 | 20,54%      | 2,26%          | 2,263%           | 5.600.000,00              | 8.400.000,00                                     | 23   | 145.760,70 |
| 01-jul-16                                              | 21-jul-16 | 21,34%      | 2,34%          | 2,341%           |                           | 8.400.000,00                                     | 21   | 137.663,45 |
| 22-jul-16                                              | 31-jul-16 | 21,34%      | 2,34%          | 2,341%           | 1.102.001,00              | 9.502.001,00                                     | 9    | 66.738,69  |
| 01-ago-16                                              | 31-ago-16 | 21,34%      | 2,34%          | 2,341%           |                           | 9.502.001,00                                     | 30   | 222.462,29 |
| 01-sep-16                                              | 30-sep-16 | 21,34%      | 2,34%          | 2,341%           |                           | 9.502.001,00                                     | 30   | 222.462,29 |
| 01-oct-16                                              | 31-oct-16 | 21,99%      | 2,40%          | 2,404%           |                           | 9.502.001,00                                     | 30   | 228.427,37 |
| 01-nov-16                                              | 27-nov-16 | 21,99%      | 2,40%          | 2,404%           |                           | 9.502.001,00                                     | 27   | 205.584,63 |
| 28-nov-16                                              | 30-nov-16 | 21,99%      | 2,40%          | 2,404%           | 963.460,00                | 10.465.461,00                                    | 3    | 25.158,89  |
| 01-dic-16                                              | 31-dic-16 | 21,99%      | 2,40%          | 2,404%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 251.588,87 |
| 01-ene-17                                              | 31-ene-17 | 22,34%      | 2,44%          | 2,438%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 255.108,25 |
| 01-feb-17                                              | 28-feb-17 | 22,34%      | 2,44%          | 2,438%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 255.108,25 |
| 01-mar-17                                              | 31-mar-17 | 22,34%      | 2,44%          | 2,438%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 255.108,25 |
| 01-abr-17                                              | 30-abr-17 | 22,33%      | 2,44%          | 2,437%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 255.007,87 |
| 01-may-17                                              | 31-may-17 | 22,33%      | 2,44%          | 2,437%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 255.007,87 |
| 01-jun-17                                              | 30-jun-17 | 22,33%      | 2,44%          | 2,437%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 255.007,87 |
| 01-jul-17                                              | 31-jul-17 | 21,98%      | 2,40%          | 2,403%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 251.488,13 |
| 01-ago-17                                              | 31-ago-17 | 21,98%      | 2,40%          | 2,403%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 251.488,13 |
| 01-sep-17                                              | 30-sep-17 | 21,98%      | 2,40%          | 2,403%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 251.488,13 |
| 01-oct-17                                              | 31-oct-17 | 21,15%      | 2,32%          | 2,323%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 243.090,12 |
| 01-nov-17                                              | 30-nov-17 | 20,96%      | 2,30%          | 2,304%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 241.157,45 |
| 01-dic-17                                              | 31-dic-17 | 20,77%      | 2,29%          | 2,286%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 239.220,94 |
| 01-ene-18                                              | 31-ene-18 | 20,69%      | 2,28%          | 2,278%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 238.404,41 |
| 01-feb-18                                              | 28-feb-18 | 21,01%      | 2,31%          | 2,309%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 241.666,42 |
| 01-mar-18                                              | 31-mar-18 | 20,68%      | 2,28%          | 2,277%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 238.302,30 |
| 01-abr-18                                              | 30-abr-18 | 20,48%      | 2,26%          | 2,257%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 236.257,76 |
| 01-may-18                                              | 31-may-18 | 20,44%      | 2,25%          | 2,254%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 235.848,34 |
| 01-jun-18                                              | 30-jun-18 | 20,28%      | 2,24%          | 2,238%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 234.208,92 |
| 01-jul-18                                              | 31-jul-18 | 20,03%      | 2,21%          | 2,213%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 231.641,78 |
| 01-ago-18                                              | 31-ago-18 | 19,94%      | 2,20%          | 2,205%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 230.715,95 |
| 01-sep-18                                              | 30-sep-18 | 19,81%      | 2,19%          | 2,192%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 229.377,08 |
| 01-oct-18                                              | 31-oct-18 | 19,63%      | 2,17%          | 2,174%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 227.520,21 |
| 01-nov-18                                              | 30-nov-18 | 19,49%      | 2,16%          | 2,160%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 226.073,52 |
| 01-dic-18                                              | 31-dic-18 | 19,40%      | 2,15%          | 2,151%           |                           | 10.465.461,00                                    | 30   | 225.142,37 |

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Concepción (Ant.)

| Vigencia  |           | Brio. Cte.  | Máxima Mensual | Tasa      | Inserte en esta columna   | LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO               |      |                 |
|-----------|-----------|-------------|----------------|-----------|---------------------------|---------------------------------------|------|-----------------|
| Desde     | Hasta     | Efec. Anual | Autorizada     | Aplicable | capitales, cuotas u otros | Capital liquidable                    | Días | Intereses       |
| 01-ene-19 | 31-ene-19 | 19,16%      | 2,13%          | 2,128%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 222.654,93      |
| 01-feb-19 | 28-feb-19 | 19,70%      | 2,18%          | 2,181%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 228.242,75      |
| 01-mar-19 | 31-mar-19 | 19,37%      | 2,15%          | 2,148%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 224.831,79      |
| 01-abr-19 | 30-abr-19 | 19,32%      | 2,14%          | 2,143%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 224.313,93      |
| 01-may-19 | 31-may-19 | 19,34%      | 2,15%          | 2,145%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 224.521,11      |
| 01-jun-19 | 30-jun-19 | 19,30%      | 2,14%          | 2,141%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 224.106,71      |
| 01-jul-19 | 31-jul-19 | 19,28%      | 2,14%          | 2,139%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 223.899,44      |
| 01-ago-19 | 31-ago-19 | 19,32%      | 2,14%          | 2,143%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 224.313,93      |
| 01-sep-19 | 30-sep-19 | 19,32%      | 2,14%          | 2,143%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 224.313,93      |
| 01-oct-19 | 31-oct-19 | 19,10%      | 2,12%          | 2,122%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 222.032,07      |
| 01-nov-19 | 30-nov-19 | 19,03%      | 2,11%          | 2,115%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 221.304,90      |
| 01-dic-19 | 31-dic-19 | 18,91%      | 2,10%          | 2,103%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 220.057,05      |
| 01-ene-20 | 31-ene-20 | 18,77%      | 2,09%          | 2,089%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 218.599,20      |
| 01-feb-20 | 29-feb-20 | 19,06%      | 2,12%          | 2,118%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 221.616,61      |
| 01-mar-20 | 31-mar-20 | 18,95%      | 2,11%          | 2,107%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 220.473,18      |
| 01-abr-20 | 30-abr-20 | 18,69%      | 2,08%          | 2,081%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 217.765,16      |
| 01-may-20 | 31-may-20 | 18,19%      | 2,03%          | 2,031%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 212.536,12      |
| 01-jun-20 | 30-jun-20 | 18,12%      | 2,02%          | 2,024%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 211.801,80      |
| 01-jul-20 | 31-jul-20 | 18,12%      | 2,02%          | 2,024%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 211.801,80      |
| 01-ago-20 | 31-ago-20 | 18,29%      | 2,04%          | 2,041%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 213.584,18      |
| 01-sep-20 | 30-sep-20 | 18,35%      | 2,05%          | 2,047%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 214.212,48      |
| 01-oct-20 | 31-oct-20 | 18,09%      | 2,02%          | 2,021%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 211.486,92      |
| 01-nov-20 | 30-nov-20 | 17,84%      | 2,00%          | 1,996%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 208.858,95      |
| 01-dic-20 | 31-dic-20 | 17,46%      | 1,96%          | 1,957%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 204.850,76      |
| 01-ene-21 | 31-ene-21 | 17,32%      | 1,94%          | 1,943%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 203.369,87      |
| 01-feb-21 | 28-feb-21 | 17,54%      | 1,97%          | 1,965%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 205.695,97      |
| 01-mar-21 | 31-mar-21 | 17,41%      | 1,95%          | 1,952%    |                           | 10.465.461,00                         | 30   | 204.322,13      |
| 01-abr-21 | 09-abr-21 | 17,31%      | 1,94%          | 1,942%    |                           | 10.465.461,00                         | 9    | 60.979,20       |
|           |           |             |                |           | Resultados >>             | 10.465.461,00                         |      | 13.254.846,63   |
|           |           |             |                |           |                           |                                       |      |                 |
|           |           |             |                |           |                           | SALDO DE CAPITAL                      |      | 10.465.461,00   |
|           |           |             |                |           |                           | SALDO DE INTERESES                    |      | 13.254.846,63   |
|           |           |             |                |           |                           | SALDO DE INTERESES REMUNERATORIOS     |      | 922.741,00      |
|           |           |             |                |           |                           | COSTAS                                |      | 1.210.000,00    |
|           |           |             |                |           |                           | TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS |      | \$25.853.048,63 |

NOTIFIQUESE

Firmado Por:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Concepción (Ant.)

**BERNARDO SIERRA GONZALEZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE CONCEPCION-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**93a46cec09ab096bfb98cb6550a6beb5a3ccf0e22f76c1a75462426eb2359246**

Documento generado en 13/07/2021 05:28:57 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Concepción (Ant.)*