

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

**Concepción, Ant., veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós  
(2022)**

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Corporación Interactuar
<b>DEMANDADO</b>	Ena Alejandra Yarce Muñoz y Eduardo de Jesús Zapata Ramírez
<b>RADICADO</b>	052064089001-2021-00032-00
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio N° 457
<b>ASUNTO</b>	Termina por pago total de la obligación

Mediante escrito que antecede, la parte actora a través de su apoderado y coadyuvado por el representante legal judicial, solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de la medida cautelar.

El artículo 461 del Código General del Proceso consagra como una de las formas de terminación del proceso, el pago total de la obligación. Para acreditar este, ha de presentarse escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, en el cual se acredite el pago de la obligación demandada y las costas, siendo viable ordenar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, siempre y cuando no exista embargo de remanentes.

Para el presente caso, se tiene que dicho escrito ha sido coadyuvado por el representante legal judicial, cumpliendo de esta manera la exigencia de la norma, siendo viable aceptar la petición y dar por terminado el proceso.

De otro lado, atendiendo a que por auto de la fecha este despacho ordenó el levantamiento de la medida de embargo de remanentes en el proceso con radicado 2021-00038, se ordenará el levantamiento de dicha medida.

Por otra parte, al no existir embargo de remanentes, se ordenará levantar la medida de embargo y secuestro sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria N° 026-18979 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santo Domingo.

Por tanto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Concepción, Ant.,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso ejecutivo, por pago total de la obligación, tal y como lo establece el artículo 461 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Levantar el embargo de remanentes decretada en el proceso 2021-00038, atendiendo a lo expuesto en la parte motiva.

**TERCERO:** -Ordenar el levantamiento de la medida de embargo y secuestro del inmueble con matrícula inmobiliaria N° 026-18979 de propiedad del demandado EDUARDO DE JESÚS ZAPATA RAMIREZ.

Por secretaria expídase el correspondiente oficio.

**CUARTO:** Ordenar al secuestre actuante, la entrega del inmueble secuestrado, requiriéndolo, además, para que rinda cuentas definitivas y comprobadas de su gestión en un término de diez (10) días, a fin de señalarle los honorarios definitivos.

Pase lo actuado al archivo definitivo del Juzgado.

### **NOTIFÍQUESE**

**BERNARDO SIERRA GONZÁLEZ**

**JUEZ**

Firmado Por:

Bernardo Sierra Gonzalez

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Concepcion - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **861638d983b4510855ed7ddc7328b35af3d0b4669873ce1ab292d4de01d3da82**

Documento generado en 23/11/2022 04:19:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**