



REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
Juzgado Promiscuo Municipal de Concepción  
Departamento de Antioquia

Concepción Antioquia, treinta (30) de julio de dos mil veintiuno (2021)

|                     |   |
|---------------------|---|
| <i>Proceso:</i>     | <i>Verbal Sumario (Pertenenencia)</i>                   |
| <i>Radicado:</i>    | <i>05206-40-89-001-2019-00052-00</i>                    |
| <i>Demandante:</i>  | <i>Hernando Argiro Carvajal Rojas</i>                   |
| <i>Demandados:</i>  | <i>Sara María Monsalve Toro Personas Indeterminadas</i> |
| <i>Providencia:</i> | <i>Interlocutorio N° 160</i>                            |
| <i>Asunto:</i>      | <i>Corrige Sentencia por Error Aritmético</i>           |

Como quiera que una vez escuchado el audio-video en el cual quedó registrada la sentencia emitida por éste Juzgado de fecha 22 de julio de 2021, se anotó un número errado en el folio de matrícula inmobiliaria del predio de mayor extensión, pues se dispuso: *"DECLARAR que el señor HERNANDO ARGIRO CARVAJAL ROJAS, con C.C. 98.473.148 de Concepción (Ant), es titular del derecho de dominio por haberlo adquirido por prescripción extraordinaria un lote de terreno desmembrado de otro de mayor extensión, cuya cabida son 783 metros cuadrados cuyos linderos son: "Por el Nororiente 70 metros con Sara María Monsalve Toro; Por el Occidente en 30 metros con la Urbanización San Rafael por el Sur con la Parroquia de Concepción en 30.8 metros. Lote desmembrado de otro de mayor extensión con folio de matrícula inmobiliaria 026-21430 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Santo Domingo, Antioquia"*

Por lo que para resolver

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Concepción (Ant.)

## **SE CONSIDERA:**

Dispone el artículo 286 del Código General del Proceso establece:

*"toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.*

*"Si la corrección se hiciere luego de terminado el proceso, el auto se noticiará por aviso.*

*"Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de erro por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella".*

En el caso concreto, se observa en la sentencia se cometió el error de anotar el *folio de matrícula inmobiliaria 026-21430*; cuando en realidad el número correcto del folio de matrícula inmobiliaria del predio de mayor extensión es: *"026-21436"*, según consta en el certificado de tradición, obrante a folios 13 del expediente.

En consecuencia, se corregirá la parte resolutive de la sentencia en el numeral primero, en el sentido de anotar *"Lote desmembrado de otro de mayor extensión con folio de matrícula inmobiliaria 026-21436 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Santo Domingo, Antioquia"*.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Concepción Antioquia,

## **RESUELVE:**

1º) Corrige el numeral Primero de la Sentencia de fecha 22 de julio hogaño, en el sentido de que el número correcto del folio de matrícula inmobiliaria del predio de mayor extensión es: *"026-21436"*.

JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Concepción (Ant.)

2º) En los demás apartes la sentencia queda incólume.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**Bernardo Sierra Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Antioquia - Concepcion**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2d340b4ff670d143d2de6999ba4d76c83aafc0f91a2dcbc9aa647385763822cf**

Documento generado en 30/07/2021 04:19:36 PM

*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL*

*Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.*

*Telefax 856-72-22*

*Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

*Concepción (Ant.)*

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Palacio Municipal N° 19-23, Piso 2.  
Telefax 856-72-22  
Correo: [jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalconcep@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Concepción (Ant.)*