



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE FRONTINO – ANTIOQUIA

Diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>CONRADO ALBERTO TEJADA MORENO SUBROGATARIO DE MARIA FRANCY YANED CORDOBA CASTRILLON</b>
<b>DEMANDADA</b>	<b>MARIA NEYLA BORJA DURANGO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>2021-00071-00</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>LEVANTA MEDIDA EMBARGO INMUEBLE</b>
<b>INTERLOCUTORIO</b>	<b>320</b>

Solicita el Apoderado Judicial del señor Conrado Alberto Tejada Moreno, subrogatario de la señora María Francy Yaned Córdoba Moreno inicial demandante, levantar el embargo sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 011-12040 de la ORIP de este Municipio, petición que viene firmada conjuntamente por el Apoderado Judicial de la demandada señora María Meyla Borja Durango, a fin de consolidar en cabeza del señor CONRADO ALBERTO TEJADA MORENO el bien anotado que le fuera entrega mediante dación de pago para lo cual se renuncia a términos de ejecutoria.

Para resolver, SE CONSIDERA:

El Artículo 597 del Código General del Proceso dice: "Levantamiento de embargo y secuestro. Se levantarán el embargo y secuestro en los siguientes casos:

1. Si se pide por quien solicitó la medida, cuando no haya litisconsortes o terceristas;.."

Estudiada la anterior petición, encuentra el Despacho que quien solicitó la medida de embargo del bien inmueble con matrícula inmobiliaria 011-12040 es precisamente el Apoderado Judicial del demandante quien ahora peticona su levantamiento, en razón a que es el subrogatario actual de la inicial demandante señora MARIA FRANCY YANET CORDOBA CASTRILLON conjuntamente con el Apoderado Judicial de la demandada.

Esto llevará al Despacho a acceder a lo pretendido en el memorial que se resuelve, habida cuenta de que no existen en el proceso litisconsortes ni terceristas, como tampoco embargo de remanentes y a aceptar la renuncia de términos solicitada.

Por lo expuesto, EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE FRONTINO ANTIOQUIA,

### **RESUELVE**

**1.- SE LEVANTA LA MEDIDA DE EMBARGO** del bien inmueble con matrícula inmobiliaria 011-12040 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de este Municipio decretada en este proceso mediante auto fechado el 18 de agosto de 2022. Líbrese el oficio respectivo.

**2.- Se acepta la renuncia** a términos presentada por las partes.

**CÚMPLASE.**

**CLAUDIA DALIDA BLANCO REYES  
JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE FRONTINO-  
ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

**El auto anterior se notificó por Estados Electrónicos Nro.  
86\_ virtualmente hoy 11 de octubre de 2023 de  
conformidad con la ley 2213 de 2022**

**OVIDIO PUERTA RUIZ  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**  
**Claudia Dalida Blanco Reyes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Frontino - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47430e5d59722efa466287f35e7bfd3bcff50d6e3e1a961ae7cca9dda9dfdf5e**

Documento generado en 10/10/2023 06:48:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**