

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA— ANTIOQUIA

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN 309/23**

**REFERENCIA: Proceso Ejecutivo**

**DEMANDANTE: Cooperativa de Ahorro y Crédito Crear Ltda. "CREARCOOP"**

**DEMANDADOS: OSCAR ALEXANDER GALLEGO**

**RDO: 2014-305**

La persona jurídica demandante solicita medidas cautelares conforme el art. 593 del CGP, las cuales resultan procedentes, por tanto, el Despacho

**R E S U E L V E**

1. Embargo del VEINTE por Ciento (20%) del salario, primas, prestaciones sociales honorarios, compensaciones o cualquier otro concepto que devengue el señor OSCAR ALEXANDER GALLEGO CANO, C.C. Nro. (71.291.046), demandado en el proceso de la referencia. El mencionado señor labora en: SUTEX S.A.S.

2. No se ordena el embargo solicitado por el actor del cincuenta por ciento, en cumplimiento del derecho al mínimo vital del demandado, consignado en el Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales (art. 7), ley 74 de 1968. Oficiese por secretaría.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01d8167bd430129c394275dcfd47f4c6c6d81b764486cd22491fa6a4e4edea95**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA- ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2015 177 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	Cooperativa JFK
<b>DEMANDADO</b>	CIFUENTES MANRIQUE JUAN ESTEBAN Y OTRO
<b>Sustanciación.</b>	391/2023
<b>DECISIÓN</b>	Medidas Cautelares

CONFORME EL ART. 593 DEL CGP Y CONCORDANTES, SE ORDENA:

1. Decretar las siguientes medidas de embargo de salario en contra de CIFUENTES MANRIQUE JUAN ESTEBAN C.C. 1037592862 quien labora al servicio de GRUPO ARLO SAS NIT 900716760. No se considera proporcional la suma del 50 por ciento del salario, como quiera que podría afectarse su derecho al mínimo vital, por lo cual el embargo se hará sobre la suma del 30 por ciento del salario y las prestaciones sociales.

2. Se debe consignar a nombre de Este Despacho a la cuenta de depósitos Judiciales del Banco Agrario número 053802042001.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

Jose Luis Bustamante Hernandez

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3135d2aa22d36e76c1b238c1723d6017aaeda21fae5937ccd2a5d6d4d5dd7d2d**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA– ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2015 211 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	Cooperativa JFK
<b>DEMANDADO</b>	GONZALEZ ZAPATA LUCIA MARGARITA c.c. 43844879 HURTADO COSSIO HECTOR STIVEN c.c.71398710
<b>Sustanciación.</b>	857/2023
<b>DECISIÓN</b>	<b>Medidas Cautelares</b>

CONFORME EL ART. 593 DEL CGP Y CONCORDANTES, SE ORDENA:

1. El embargo del remanente dentro del proceso siguiente, perteneciente a los ejecutados.

JUZGADO : 2 PROMISCOU MUNICIPAL LA ESTRELLA

DEMANDANTE: COOPERATIVA JFK

DEUDOR: GONZALEZ ZAPATA LUCIA MARGARITA 43844879

HURTADO COSSIO HECTOR STIVEN71398710

RADICADO: 201500213.

2. Oficiése por Secretaría.

3. La cuenta de títulos judiciales a las que se debe consignar a nombre de este Despacho es 053802042001 del Banco Agrario.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bbca33415a00fd80758f54b9825fe190f24d2d79f53eadc96f49237057030d26**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA– ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	ELECTROBELLO S.A.
DEMANDADO	CARLOS ANDRÉS RESTREPO BLANDÓN
RADICADO	2015 - 00237
ASUNTO	TERMINA PROCESO

**Interlocutorio No 1183/23**

Se adelanta actualmente en este despacho el proceso de la referencia. Dentro de él se expidió el mandamiento de pago deprecado y se decretaron las medidas previas solicitadas.

En los documentos que se encuentran al Despacho se observa que el abogado de la parte actora tiene poder para recibir conforme el artículo 461 del CG de P. razón por la cual, se atiende sus súplicas y se declarará terminado el proceso por pago, se ordenará levantar las medidas cautelares y se ordenará la devolución de lo que estuviere consignado, a favor de la parte demandada.

En mérito de lo expuesto y sin necesidad de otras consideraciones al respecto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Efectuado como se encuentra el pago total de la obligación, se declara legalmente terminado el proceso ejecutivo singular en presente.

**SEGUNDO.** Como consecuencia de la anterior declaración, se dispone el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, y el desglose de los títulos que soportan la ejecución, que fueron presentados en físico.

**TERCERO:** Se acepta ordena la devolución de los dineros que estuvieren consignados a la parte demandada.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Jose Luis Bustamante Hernandez

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48833f3c772b0111c048fa3a7bde394d3c390a06e050406cc282e0535f269e83**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICIPAL**  
**LA ESTRELLA– ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN 397/23**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**DEMANDADO:** MONTOYA GIRALDO SARA MARIA CC 43261853  
**RADICADO:** 05380408900120150025300

La parte demandante hace las siguientes solicitudes:

1. Remisión del expediente completo vía correo electrónico.
2. Aprobación de la actualización del crédito presentada.
3. SOLICITUD DE TENER POR CAPTURADO Y SECUESTRADO EL VEHÍCULO.
4. Darle trámite al avalúo presentado el día 09 de junio de 2022 y programar fecha de remate del rodante identificado con placas SNU602.

**RESUELVE:**

1. La primera petición es procedente conforme el C.G. de P., por tanto, se ordena entregar vía electrónica copia completa del expediente a la abogada de la parte demandante.

2. Se da traslado de tres días al avalúo y al crédito presentados por la parte demandante, conforme lo determinado por el C.G. de P. De la solicitud de remate se pronunciará el Despacho una vez que se realicen las correspondientes diligencias.

3. Requerir a la parte demandante que aclare el sentido de su solicitud de TENER POR CAPTURADO Y SECUESTRADO EL VEHÍCULO, dado que la misma no es clara y ofrece varias solicitudes que no guardan coherencia entre sí.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b99099fd25d589c32e127002547e5b7dead3ccad231825dcb11b5a0db1b2720**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA- ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

AUTO DE SUSTANCIACIÓN 398/23

Proceso: Ejecutivo

Demandante: COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA

Demandados: JUAN GUILLERMO MARTÍNEZ SANTAMARÍA

Radicado: 2015-00278

Asunto: Acepta Renuncia a poder.

Examinado el trámite en el proceso de la referencia, se observa que la TOGADA de la parte actora solicita renuncia al proceso, la cual es procedente conforme el art. 76 del CGP y se acepta desde el momento en que se publique en Estados. Se requiere a la parte demandante para que nombre nuevo apoderado, lo cual deberá hacer en el lapso de 30 días, so pena de la aplicación del art. 317 del mismo estatuto procesal.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac1d646b0efaeb7b3f0a6e649b89e974b4c13251114e826a2779f1dec5575a6e**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA— ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>Referencia:</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante:</b>	COOPERATIVA FINANCIERA JFK
<b>Demandado:</b>	ARLEY ESTEBAN RIOS CARMONA
<b>Radicado:</b>	05380408900120150028700

**Interlocutorio No 1186/23**

Se adelanta actualmente en este despacho el proceso de la referencia. Dentro de él se expidió el mandamiento de pago deprecado y se decretaron las medidas previas solicitadas.

En los documentos que se encuentran al Despacho se observa que el abogado de la parte actora tiene poder para recibir conforme el artículo 461 del CG de P. razón por la cual, se atiende sus súplicas y se declarará terminado el proceso por pago, se ordenará levantar las medidas cautelares y se ordenará la devolución de lo que estuviere consignado, a favor de la parte demandada.

En mérito de lo expuesto y sin necesidad de otras consideraciones al respecto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Efectuado como se encuentra el pago total de la obligación, se declara legalmente terminado el proceso ejecutivo singular en presente.

**SEGUNDO.** Como consecuencia de la anterior declaración, se dispone el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, y el desglose de los títulos que soportan la ejecución, que fueron presentados en físico.

**TERCERO:** Se acepta ordena la devolución de los dineros que estuvieren consignados a la parte demandada.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e41269e2c7b399c9c68d96dbfea359d45f95b0883cd57af4752e70a8b439686f**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA ANTIOQUIA  
Ocho de Noviembre de Dos Mil Veintitrés  
08/11/2023

Auto Sustanciación 399/23

<b>RADICADO</b>	05 674 40 89 001 2015 00321 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO FINANADINA S.A
<b>DEMANDADO</b>	WALTER ANDRÉS CATAÑO y OTRA.
<b>DECISIÓN</b>	DECRETA MEDIDA CAUTELAR

Atendiendo a lo solicitado por la parte demandante a fin de resolver el Decreto de Medidas Cautelares, este Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** SE DECRETA LA MEDIDA CAUTELAR de embargo salarios que aquí el extremo demandado WALTER ANDRÉS CATAÑO CON 71755797 DEVENGA como empleado EN TALLER EXTOP MOTOS, DIRECCIÓN CL 38 N 51 39 EN MEDELLÍN (ANT), en una cuantía hasta una quinta parte de la remuneración que exceda el salario mínimo. Las retenciones del salario deberán realizarse a la cuenta de este Despacho de títulos judiciales en el Banco Agrario, número 053802042001.

**SEGUNDO:** **LÍBRESE** por secretaría los oficios a las entidades correspondientes, advirtiéndole las sanciones legales establecidas en el Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a190278f7cc54defb8540f2061e2b9ff468a3566c5f46a8bd24affd2944fcd8**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

**AUTO INTERLOCUTORIO: 1187/2023**

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Banco De Bogotá.
<b>DEMANDADO</b>	Gasorix S.A.S. Y Otras.
<b>RADICADO</b>	05380-40-89-001-2016-00081
<b>ASUNTO</b>	<b>Ordena Terminar Proceso Frente Al Banco De Bogotá.</b>

La parte ejecutante solicita terminar el proceso frente a su persona jurídica, puesto que ya se realizó el pago de la obligación, continuando el proceso frente al Fondo Regional de Garantías. En este punto, se observa que existe una obligación conjunta por activa, pues la suma que está acreditada para los actores es divisible (1568 del C.C.) y no existe prueba de la solidaridad convencional por activa del art. 1570 del C.C., por lo cual conforme al art. 461 del Código General del Proceso esta judicatura:

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia

**RESUELVE:**

**PRIMERO. ORDENA** terminación del proceso por pago frente al Banco de Bogotá S.A.

**SEGUNDO. SE ORDENA** continuar el proceso frente al Fondo Regional de Garantías.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0024f9f0a8af2fef78bdc6405cd04cd338d4d654ceb0cb36158d258528a81190**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA- ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2016 161 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	CREARCOOP LTDA
<b>DEMANDADO</b>	JHON ALEJANDRO ROGELIS
<b>Sustanciación</b>	400/2023
<b>DECISIÓN</b>	<b>AUTO QUE ORDENA MEDIDAS CAUTELARES</b>

La persona jurídica demandante solicita medidas cautelares conforme el art. 593 del CGP, las cuales resultan procedentes, por tanto, el Despacho

**R E S U E L V E**

1. Oficiar a la EPS. SALUD TOTAL con el fin que comunique el lugar donde trabaja el demandado JHON ALEJANDRO ROGELIS BOLÍVAR CC. 8.433.083.

2. Oficiese por Secretaría.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0aabd944df7415fa5758c1e1d9221a927782feb22d6df4f22138b78e14e7f0f**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA– ANTIOQUIA

AUTO DE SUSTANCIACIÓN

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo.
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY
<b>DEMANDADO</b>	STIVEN ORTÍZ TORRES Y OTRO
<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2016-00249 00
<b>Sustanciación.</b>	402/2023
<b>ASUNTO</b>	No procede entrega de dineros

Se indica que no es procedente la entrega de los títulos, por cuanto el proceso se terminó por pago y conforme con el auto de archivo, los títulos fueron entregados tanto a la parte demandante como a la parte demandada.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **003fbd0014a2098f3b725babb2b7c32f31e7bcd03df69d210d372667f85e3bdb**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA- ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés  
(2023)

AUTO DE SUSTANCIACIÓN. 403/23

Proceso	EJECUTIVO
Radicación	05380.40.89.001 2016.00263 00
Demandante	CREARCOP
Demandada	MARTHA LIGIA ARANGO GRISALES Y OTROS
Decisión	NO ORDENA ENTREGA DE DINEROS Y REQUIERE NUEVAMENTE

Por auto del cinco de agosto de 2022 se ordenó la entrega de dineros y se requirió al actor con el fin que allegue nueva reliquidación conforme al art. 446 del C.G de P., teniendo en cuenta los abonos realizados. Requerimiento que no ha cumplido, por lo cual se niega la entrega de dineros hasta tanto no cumpla con lo ordenado.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.**  
Juez

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c86a60f3093f3cee7ebda5fe8da8fa2c146ab7093da842434f285db6ca1fffa**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA- ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

**Auto Interlocutorio. 1188/23**

<b>RADICADO</b>	05 674 40 89 001 2016 00341 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	DAVIVIENDA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	BERJAN ORTIZ DANIEL FELIPE CC. 98771535
<b>DECISIÓN</b>	ORDENA ENTREGA DE DINEROS

1. La parte actora solicita que se apruebe la cesión del crédito de BANCO DAVIVIENDA S.A. al cesionario A&S SOLUCIONES ESTRATÉGICAS SAS sociedad domiciliada en Bogotá, identificada con Nit. No. 901.197.450.
2. Solicita que se nombre como su representante judicial a la doctora ANGIE LORENA JIMÉNEZ CORREA, mayor de edad, domiciliada y domiciliada en la ciudad de Bogotá identificada con Cédula de Ciudadanía Nro. 1.018.482.380 de Bogotá y Tarjeta Profesional Nro. 400.654 del Consejo Superior de la Judicatura.
3. Solicita que se dicte el embargo y retención de las sumas de dinero existentes y depositadas en cuentas corrientes, de ahorros o que a cualquier otro título bancario o financiero del demandado en los siguientes establecimientos financieros: Davivienda S.A. 860000244 CUENTA CORRIENTE BANCARIA.
4. Solicita el informe de títulos judiciales.
5. Solicita que se oficie a Parquadero Caliparking, ubicado en Cra 66 # 13 - 11 Bosques del Limonar en Cali con el fin de que informe el estado actual del vehículo de placas HAO002.

Las peticiones son todas procedentes, la primera conforme a los artículos que van del 1960 al 1966 del C.C. La segunda conforme a los artículos que van del 74 al 77 del

CG de P, la tercera y la quinta conforme el artículo 593 del C.G. de P. y la cuarta conforme al artículo segundo de la ley 1564 de 2012, y el artículo 8.1 del Pacto de San José de Costa Rica (Ley 16 de 1972).

Por ende, éste Despacho,

**RESUELVE.**

1. Aprobar la Cesión de crédito entre BANCO DAVIVIENDA S.A. al cesionario A&S SOLUCIONES ESTRATÉGICAS SAS, por lo cual la segunda se tendrá como parte demandante.
2. Se otorga personería jurídica a la Togada doctora ANGIE LORENA JIMÉNEZ CORREA, con condiciones civiles ya registradas.
3. Se ordena a Davivienda S.A. el embargo y retención de los dineros de la cuenta corriente 860000244 perteneciente al demandado, hasta los límites permitidos por la ley.
4. Se ordena oficiar a Parqueadero Caliparking, ubicado en Cra 66 # 13 - 11 Bosques del Limonar en Cali con el fin de que informe el estado actual del vehículo de placas HAO002 perteneciente al demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **560bba453346594eceb468171019397279b4b8718b3cdcc2cee1002583a1308f**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA– ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

AUTO DE SUSTANCIACIÓN 404/23

RADICADO: 201700051

DEMANDANTE: SISTECREDITO S.A.S.

DEMANDADO: DIEGO LEÓN CORREA GÓMEZ.

La parte demandante hace las siguientes solicitudes:

1. Solicita nombramiento de nuevo dependiente judicial.
2. Solicita que se requiera al cajero pagador.
3. Solicita relación de títulos.

**Resuelve:**

1. La primera petición es procedente conforme el C.G. de P., por tanto, se ordena reconocer como dependientes judiciales a Alejandro Ramírez Gómez identificado con cédula de ciudadanía N°1.035.442.134 y Kevin David Caicedo Garavito identificado con cédula de ciudadanía N°1.096.241.227 para que revisen expediente; reclamen oficios, notificaciones, conocer de inadmisiones; retirar demanda, revisar contestaciones y demás requerimientos solicitados en el proceso de referencia.
2. De la segunda petición conforme al art. 593 del CG de P deberá indicar a quién debe hacerse requerimiento.

3. Frente a la tercera petición se informa que la relación de títulos muestra que no existen consignaciones frente a este proceso.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0de60ea9939d6545183cbe2f6564cb400d9d6664bb727438f9df458801a62372**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA– ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	Benjamín A. Franco Adarve.
<b>DEMANDADO</b>	Nicolás Alberto Ramírez Ocampo.
<b>RADICADO</b>	053804089001 2017 00067 00
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1193/2023
<b>DECISION</b>	<b>Decreta desistimiento tácito</b>

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, -Código General del Proceso- dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

*“Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:  
(...)*

*2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito **sin necesidad de requerimiento previo.***

*En este evento **no habrá condena en costas o perjuicios** a cargo de las partes.*

*El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:*

*a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;*

*b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;*

*c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;*

*d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;*

*e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;*

*f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obediencia de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la*

*prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;*

*(...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.*

### **Premisas fácticas**

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años pues desde septiembre de 2017 fecha en la que el Despacho impartió aprobación a la liquidación y a las costas dentro del proceso, el sumario ha permanecido inactivo.

Se observa que se ha superado ostensiblemente (el transcurso del tiempo respecto al requerimiento de que trata el artículo 317, num. 2° del Código General del Proceso, sin que a la fecha de esta providencia se hubiese procedido en consecuencia, o se haya aportado memorial solicitando ejecutar las medidas cautelares, o de terminación del proceso o constancia de abonos y/o transacción, como también brilla por su ausencia reproche alguno por parte del actor y principal interesado en la suerte de esta campaña.

En consecuencia, **SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO**, disponiendo la terminación del proceso y ordenando la cancelación de las medidas a que haya lugar, sin que sea condenado en costas por cuanto de haberse causado no serán susceptibles de pronunciamiento en atención a lo ordenado en el inciso segundo de la regla observada.

No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia**.

## RESUELVE

**PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TACITO** del proceso EJECUTIVO adelantado por Benjamín A. Franco Adarve, por las razones expuestas en este proveído.

**SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.**

**TERCERO: SE ORDENA** el levantamiento de medidas, las cuales consistieron en El embargo y retención de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal o convencional, que el demandado devenga como empleado del Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de La Estrella (Ant.).

**CUARTO:** No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

**QUINTO:** La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbf99f31a80744e7e47681682f3266d4bc76a4b5c27281fad2c464db4778ab27**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL  
LA ESTRELLA- ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

AUTO DE SUSTANCIACIÓN 406/23

Proceso: Ejecutivo

Demandante: F ENCORE S.A.S hoy RF JCAP S.A.S. CESIONARIO DEL BANCO COMERCIAL AV VILLAS S. A.

Demandados: JUAN GUILLERMO MARTÍNEZ SANTAMARÍA

Radicado: 2017-119

Asunto: Acepta Renuncia a poder.

Examinado el trámite en el proceso de la referencia, se observa que la TOGADA de la parte actora solicita renuncia al proceso, la cual es procedente conforme el art. 76 del CGP y se acepta desde el momento en que se publique en Estados. Se requiere a la parte demandante para que nombre nuevo apoderado, lo cual deberá hacer en el lapso de 30 días, so pena de la aplicación del art. 317 del mismo estatuto procesal.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af068453459b16bcefc303e5eaf18b234b75984ddb1de56a35d7a53b42374073**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA- ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	BANCO DE BOGOTÁ S.A
DEMANDADO:	ALEX VILLA BOTERO
RADICADO:	2017-00173
ASUNTO:	MEMORIAL RENUNCIA AL PODER

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN 407/23**

Examinado el trámite en el proceso de la referencia, se observa que la TOGADA de la parte actora solicita renuncia al proceso, la cual es procedente conforme el art. 76 del CGP y se acepta desde el momento en que se publique en Estados. Se requiere a la parte demandante para que nombre nuevo apoderado, lo cual deberá hacer en el lapso de 30 días, so pena de la aplicación del art. 317 del mismo estatuto procesal.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4365c0094a0fe94feaf5a5f0225c4d57736aab6bce117a71d01ac045a86eabb9**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA- ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO.</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	COTRAFA
<b>DEMANDADO</b>	ISABEL CRISTINA ECHEVERRI
<b>RADICADO</b>	2017 - 00195
<b>DECISIÓN</b>	TERMINA PROCESO

**Interlocutorio No 1199/23**

Se adelanta actualmente en este despacho el proceso de la referencia. Dentro de él se expidió el mandamiento de pago deprecado y se decretaron las medidas previas solicitadas.

En los documentos que se encuentran al Despacho se observa que el abogado de la parte actora tiene poder para recibir conforme el artículo 461 del CG de P y es Endosatario al cobro conforme el art. 658 C.C. razón por la cual, se atiende sus súplicas y se declarará terminado el proceso por pago, se ordenará levantar las medidas cautelares y se ordenará la devolución de lo que estuviere consignado, a favor de la parte demandada.

En mérito de lo expuesto y sin necesidad de otras consideraciones al respecto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Efectuado como se encuentra el pago total de la obligación, se declara legalmente terminado el proceso ejecutivo singular en presente.

**SEGUNDO.** Como consecuencia de la anterior declaración, se dispone el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, y el desglose de los títulos que soportan la ejecución, que fueron presentados en físico.

**TERCERO:** Se acepta ordena la devolución de los dineros que estuvieren consignados a la parte demandada.

**CÚMPLASE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero  
Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **644d8a615b2d3649ea4a499d89016b822f0b4600f955dadeb590d66cfe85e8dc**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Medellín

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL, LA ESTRELLA,  
ANTIOQUIA**

**ACTA DE AUDIENCIA: ART 372. 384 y 392 CGP  
PROCESO: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**

Fecha	PRIMERO DE NOVIEMBRE	2	0	2	3										
<b>RADICACIÓN DEL PROCESO</b>															
0	5	3	8	0	4	0	8	9	0	0	1	2022	0021800		
Departamento	Municipio	Código Juzgado	Especialidad.	Consecutivo Juzgado		Año	Consecutivo								
Hora Inicio: 09:02				Hora Terminación: 9:42											
<b>Datos Parte Demandante</b>															
Nombres		<b>CLARA ISABEL DEL VALLE ROMERO</b>													
C.C.		42757493													
Dirección notificación		EN EL EXPEDIENTE		Departamento		Ciudad									
Teléfono (s)		EN EL EXPEDIENTE		EXPEDIENTE		EXPEDIENTE									
<b>Datos Apoderada del Demandante</b>															
Nombres y apellidos		<b>JULIETA OCHOA HOYOS</b>													
Apoderado		No	Tarjeta Profesional: 195175		Cédula Ciudadanía: 21527094										
Dirección notificación		EXPEDIENTE													
Teléfono(s)		En el expediente		Correo electrónico		<a href="#">EXPEDIENTE</a>									
<b>Datos Parte Demandada</b>															
Nombres		<b>COMUNICACIÓN CELULAR S.A. COMCEL S.A.</b>													
Cédula de ciudadanía o N.I.T.		NIT. 800153993 — 7													
Dirección notificación		Expediente		Departamento		Antioquia									
Teléfono (s)		EXPEDIENTE		EXPEDIENTE		EXPEDIENTE									
<b>Datos Apoderada de la Demandada</b>															
Nombres y apellidos		<b>JHOHANNA VILLANUEVA RODRÍGUEZ. REPRESENTANTE LEGAL. 52824581</b>													
Apoderada de la Parte Demandada			Tarjeta Profesional: 295828		Cédula Ciudadanía: 1014236161										
INGRID LIZZETH MEZA MARTÍNEZ															
Dirección notificación		EN EL EXPEDIENTE													
Teléfono(s)		EN EL EXPEDIENTE		Correo electrónico		En el expediente.									
<b>Decisión</b>															
A la audiencia asisten: <b>Todos.</b>															
Una vez verificada la presencia de las partes a la presente diligencia, el Despacho hace la aclaración de que las mencionadas se encontraban citadas para dar trámite a la audiencia de que trata el art. 392 (372) del CGP con la posibilidad de dictar sentencia. Se indicó que la citación era en la sede del Juzgado. El Despacho por razones logísticas realiza la audiencia															

en modo de grabación virtual, con presencia en el Juzgado de las partes, el Secretario y el Juez.

Se da paso a la audiencia de conciliación, las partes solicitan que el juez se retire, para poder conciliar, así lo hace el Juez y de igual manera lo hace el Secretario.

La propuesta inicial de la parte demandante es renunciar a los cánones de arrendamiento, devolverlos a la parte demandada, y acordar una fecha para la entrega y el retiro de la antena del inmueble. Se decide por las partes que se va a escalar la propuesta de manera urgente dentro de COMCEL. De esta manera se cita fecha para el día miércoles 13 de diciembre de 2023 a las 09:00 horas y finiquitar el acuerdo conciliatorio. Puede ser una transacción.



**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
Juez

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ**  
SECRETARIO.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dc044627ea3d17bb6cc1583d7433e91dc795409d1ad740021f9d973a765f494**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella – Antioquia, Trece (13) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>RADICADO</b>	05.380.40.89.001.2022 00503 00
<b>DEMANDANTE</b>	MASTER CAJAS S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	H.J.A. S.A.S.
<b>AUTO</b>	SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1182/2023

**ANTECEDENTES**

MASTER CAJAS S.A.S. ya conocido de autos, a través de este despacho y por intermedio de apoderado Judicial idóneo, llama a juicio H.J.A. S.A.S también, con el fin que luego de surtido el trámite del proceso, se le condene al pago de la suma de dinero la cual está contenida en los cartulares FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. 8287 y FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. 8304, suscritos por la demandada, como capital insoluto de SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS (\$6.421.472) y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$3.741.482), además del concepto de los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera.

La demanda fue admitida y se libró el correspondiente mandamiento de pago. La misma fue notificada a la demandada bajo los términos de la ley 2213 de 2022, tal y como se observa de memorial allegado el día 30 de enero de 2023

El ejecutado, no obstante, de que fueron notificadas y que disponía de 5 días para pagar la obligación, no la canceló y no hizo uso del término de los diez (10) días que se le concedieron, para ejercer el derecho a la defensa. De manera que no se pronunció en ningún sentido.

Por tanto, conforme lo establece el art. 440 del C. G del P., se procederá a resolver, previas las siguientes consideraciones,

### **CONSIDERACIONES:**

**DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES DE LA ACCIÓN:** El primer análisis que se debe hacer, al entrar a estudiar una demanda, pues de su cumplimiento total depende el éxito del proceso, ya que la carencia de ellos genera un fallo inhibitorio, que no solo está proscrito en nuestra legislación, sino que se traduce en un desgaste innecesario del aparato judicial, y un costo económico demasiado elevado para las partes.

**Demanda en forma:** Se observa que ésta cumple a cabalidad con los requisitos establecidos en los arts. 82 y ss. Del C. G. del P. y los especiales que para este proceso ejecutivo señala el art. 422, de la citada norma, razón por la cual fue admitida en la oportunidad correspondiente.

**Competencia del juez:** Esta quedó plenamente establecida, y se tiene la certeza que se reúnen a plenitud todos los factores que integran la competencia, es decir, el objetivo (naturaleza del asunto y cuantía), subjetivo (calidad de las partes), territorial (reglas establecidas en el art. 28 *Ibíd*em), y el funcional (juez promiscuo municipal en única instancia dado que nos encontramos ante un asunto de mínima cuantía).

**Capacidad para ser parte, y capacidad para comparecer al proceso:** Las partes acreditaron ambas calidades, actuando la parte demandante a través de

apoderado, y la parte demandada. Los cartulares base de la ejecución se observan bien diligenciados, por lo cual contienen una obligación clara, expresa y exigible.

El título valor aportado a la demanda como base de ejecución, cumple con las exigencias de los artículos 621, 625, 626, 627, 671, 673 del Código de Comercio y presta mérito ejecutivo sin necesidad de reconocimiento de firma del obligado directo (Ib. 689, 781 y 793).

Corolario de todo lo anterior, se dispondrá seguir adelante con la ejecución, conforme se expuso en el mandamiento de pago. Se ordenará practicar la liquidación del crédito en la forma señalada por el art. 446 ibídem, y se condenará en costas a la parte demandada. No obstante, se observa que hay un abono de tres millones de pesos, los cuales se tendrán en cuenta a la hora de la liquidación.

**Frente a las medidas cautelares solicitadas se indica lo siguiente:**

Que la inscripción de la demanda cuenta con otros embargos conforme comunicación del 30 de enero de 2023 de la Cámara de Comercio y que el Banco Bancolombia S.A. no se ha pronunciado de las medidas cautelares dictadas por este despacho y comunicadas mediante oficio. Por lo cual y ante la ausencia de otras solicitudes cautelares, se requerirá a Bancolombia S.A. para que comunique el resultado de las medidas cautelares, so pena de dictar la responsabilidad solidaria, ante el incumplimiento de la medida de este Despacho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de la Estrella Antioquia, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

## RESUELVE:

**PRIMERO: ORDENA** seguir adelante con la ejecución a favor de la parte actora y en contra de la parte demandada por las sumas solicitadas en la demanda principal, descontando las sumas allegadas por abono.

**SEGUNDO:** Practíquese la liquidación del crédito de conformidad con el Art. 446 del Código General del Proceso. Teniendo en cuenta los abonos reportados.

**TERCERO:** Se condena en costas a la parte ejecutada, por la suma de seiscientos mil pesos, ello de conformidad con lo reglado por el numeral 1° del artículo 5° para única instancia, del acuerdo PSAA16-105554 del 05 de agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**CUARTO:** Se requiere a BANCOLOMBIA S.A. a que cumpla la orden comunicada por oficio número 50 de 2023, so pena de las sanciones de ley, para lo cual será suficiente presentar copia de este auto, por parte de la ejecutante.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 041** Fijado hoy **15 de NOVIEMBRE de 2023** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8abc492d58a7d2e308708927aee0cf27d759e025fb8ef13919c3963035935a48**

Documento generado en 14/11/2023 05:25:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**