

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Ant., veintiséis (26) de enero del dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	JFK COOPERATIVA FINANCIERA
<b>DEMANDADO</b>	FRANK PEDROZA CHÁVEZ
<b>RADICADO</b>	053804089001 – 2021-00541.00
<b>DECISION</b>	CORRIGE "AUTO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES"
<b>AUTO INTERLOCUTORIO</b>	0102/2023

En atención al escrito obrante en el que el actor llama la atención del Despacho respecto a error, se observa que efectivamente se produjo un yerro de digitación al citar en el **RESUELVE**, artículo **SEGUNDO** – , donde se escribió "el embargo y retención del salario que devenga el ejecutado, la señora **ELIANA PATRICIA CASTAÑO MORENO**, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.040.754.125**, como trabajadora de la empresa **EMPLEAMOS S.A**, con número de identificación tributaria **890.924.431**, ubicada en la ciudad de Medellín en la **carrera 50 C # 10 sur 120 MALL EMPRESARIAL**, móvil 317 368 12 28.", donde no se hizo la respectiva aclaración del porcentaje que se le iba embargar a la demandada, por lo cual se tendrá como válido el contenido modificado así:

**RESUELVE**

**PRIMERO. DECRETAR** el embargo y retención del 25% salario que devenga el ejecutado, la señora **ELIANA PATRICIA CASTAÑO MORENO**, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.040.754.125**, como trabajadora de la empresa **EMPLEAMOS S.A**, con número de identificación tributaria **890.924.431**, ubicada en la ciudad de Medellín en la **carrera 50 C # 10 sur 120 MALL EMPRESARIAL**, móvil 317 368 12 28.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy **27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas.**

**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado**  
**Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **470aadb9c8359f2c4f429e26494d477a5c4cdc7b04e6b3c1fce5ca718ef2221**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Ant., veintiséis (26) de enero de dos mil veintitrés (2023)

**SUSTANCIACIÓN 0079 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	ALBA INÉS RAMÍREZ PÉREZ C.C.42.782.310
<b>DEMANDADO</b>	ANA JULIA CADAVID SERNA C.C. 32.339.921
<b>RADICADO</b>	053804089001 – 2022 – 00007.00
<b>ASUNTO</b>	TERMINA PROCESO - ORDENA LEVANTAR MEDIDAS CAUTELARES

A páginas 69 del C1 se observa solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación dentro de una conciliación, ahora bien, la solicitud proviene de la apoderada de la parte actora, es así que conforme al artículo hoy 461 del código general del proceso, es preciso dar por terminado el proceso **053804089001 202200007.00** y ordenar el levantamiento de las correspondientes medidas cautelares.

en mérito de lo dispuesto y sin otras consideraciones, el juzgado primero promiscuo municipal de la estrella Antioquia.

**RESUELVE.**

**PRIMERO.** Terminar el proceso ejecutivo propuesto por **ALBA INÉS RAMÍREZ PÉREZ C.C.42.782.310** en contra de **ANA JULIA CADAVID SERNA C.C. 32.339.921**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares de embargo y secuestro que pesan sobre el inmueble con Matrícula Inmobiliaria N. 023 – 2198, por derechos de cuota de la demandada **ANA JULIA CADAVID SERNA C.C. 32.339.921**, inmueble que pertenece a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de **SANTA BÁRBARA**. Antioquia.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **525202163b38c91b1b31b95068ddcbde3bc1f0c73a65c1cbb6443ad27d85a9be**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Ant., Veinticinco (25) de Enero de dos mil veintitrés (2023)

**INTERLOCUTORIO 0021 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H NIT 901.090.976-6.
<b>DEMANDADO</b>	FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA – PATRIMONIO AUTÓNOMO LA RIVIERA NIT No. 800.256.769-6
<b>RADICADO</b>	053804089001 - 2022 – 00589.00
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago

**ALEJANDRA RUBIO ARIAS**, abogada, titulada y en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 227.415 del C. S. de la Judicatura, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 1.039.683.222** y residente del Municipio de La Estrella, actuando de conformidad con el poder conferido por el **EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H.** identificada con el NIT. 901.090.976-6 representada por la señora administradora **CLAUDIA PATRICIA TABARES SANCHEZ**, ubicado en el municipio de La Estrella (Antioquia) en la dirección Calle 87 Sur N° 55-65, presenta a este despacho en contra de la Entidad **FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA – PATRIMONIO AUTÓNOMO LA RIVIERA NIT No. 800.256.769-6**, con el fin de que libre mandamiento de pago en contra del demandado y en favor del **EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H.**, con el fin de que se libre mandamiento de pago con base en título ejecutivo presentado en los anexos de la demanda.

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia)**.

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento ejecutivo en contra de la Entidad **FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA – PATRIMONIO AUTÓNOMO LA RIVIERA NIT No. 800.256.769-6**, con el fin de que libre mandamiento de pago en contra del demandado y en favor del **EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H.**, por las siguientes sumas:

A. Por concepto de capital.

INICIO PERÍODO CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	FINALIZA PERÍODO DE CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CONCEPTO	FECHA DE GENERACIÓN DE INTERÉS DE MORA	VALOR
01/01/2022	31/01/2022	Cuota administración enero 2022	01/02/2022	\$244.800
01/02/2022	28/02/2022	Cuota administración febrero 2022	01/03/2022	\$244.800
01/03/2022	31/03/2022	Cuota administración marzo 2022	01/04/2022	\$244.800
01/04/2022	30/04/2022	Cuota administración abril 2022	01/05/2022	\$244.800
01/04/2022	30/04/2022	Cuota Extra abril 2022	01/05/2022	\$1'550.340
01/05/2022	31/05/2022	Cuota administración mayo 2022	01/06/2022	\$244.800
01/06/2022	30/06/2022	Cuota administración junio 2022	01/07/2022	\$244.800
01/07/2022	31/07/2022	Cuota administración julio 2022	01/08/2022	\$244.800
01/08/2022	31/08/2022	Cuota administración agosto 2022	01/09/2022	\$244.800
01/09/2022	30/09/2022	Cuota administración Septiembre 2022	01/10/2022	\$244.800
01/10/2022	31/10/2022	Cuota administración octubre 2022	01/11/2022	\$244.800

B. Por concepto de interés sobre las anteriores sumas o a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera hasta la cancelación total de la obligación, conforme las fechas que en la tabla anterior se señalan.

C. Por las DEMAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN que se sigan generando a partir de las exhibidas en el título ejecutivo arrojado con la demanda, con sus respectivos intereses moratorios que se cobrará de acuerdo con la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera hasta la cancelación total de la obligación.

**SEGUNDO** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10 días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la

parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**Cuarto.** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a **ALEJANDRA RUBIO ARIAS**, abogada, titulada y en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional **No. 227.415 del C. S. de la Judicatura**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 1.039.683.222** y residente del Municipio de La Estrella, actuando de conformidad con el poder conferido por el **EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H.** identificada con el **NIT. 901.090.976-6** representada por la señora administradora **CLAUDIA PATRICIA TABARES SANCHEZ**.

Se nombran como abogados sustitutos a la doctora **CATALINA SALDARRIAGA RESTREPO** identificada con la **C.C.1.036.602.596** de Itagüí, y portadora de la **T.P No. 240.538**, y al **Dr. WILLIAM OSWALDO ESCOBAR ABAD** con **C.C.71.276.721**, y portador de la **T.P. No. 332.189**

### NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy **27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas**.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

Firmado Por:  
Jose Luis Bustamante Hernandez

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0440160ac564843df1a066436d63c68d364675a0992c584b6240c73de8c5fd71**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA – ANTIOQUIA, el día 21/11/2022 fue presentada demanda ejecutiva de SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A contra DIANA PATRICIA FERNANDEZ DE GACEO FERNANDEZ.

Sírvase proveer

La Estrella – Ant., diecinueve (19) de enero de dos mil veintitrés (2023).

  
**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIGA TRÓCHEZ**  
**SECRETARIO**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella – Ant., Veintiséis (26) de enero de dos mil veintitrés (2023).

**INTERLOCUTORIO 0073 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	Compañía SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A, sociedad comercial identificada bajo NIT 890.903.407-9.
<b>DEMANDADO</b>	DIANA PATRICIA FERNANDEZ DE GACEO FERNANDEZ con CC 55304281.
<b>RADICADO</b>	053804089001 - 2022 – 00631.00
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO.

La doctora **CAROLINA GUTIÉRREZ URREGO**, mayor de edad, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.128.281.112** y portadora de la Tarjeta Profesional número **199.334** del Consejo Superior de la Judicatura, actuando conforme al poder otorgado por **CAROLINA SIERRA VEGA**, mayor de edad domiciliada y residente en la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de la firma, actuando como Representante Legal Judicial de la Compañía **SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A**, sociedad comercial identificada bajo NIT 890.903.407-9, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, presenta demanda ejecutiva contra **DIANA PATRICIA FERNANDEZ DE GACEO FERNANDEZ** con **CC 55.304.281**, por obligaciones de dar sumas de dinero, contenidas dentro de título ejecutivo de contrato de arrendamiento.

Reunidos como se encuentran los requisitos que señalan los artículos 82, 84, 422 y concordantes del Código General del Proceso, en armonía con el art. 884 del Código de Comercio y la ley 675 de 2001, se hace menester proferir el mandamiento de pago petitionado.

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, **el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia),**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A, sociedad comercial identificada bajo NIT 890.903.407-contra a DIANA PATRICIA FERNANDEZ DE GACEO FERNANDEZ con CC 55304281 por las siguientes sumas de dinero:

- A. •Por la suma de **UN MILLÓN CIEN MIL PESOS (\$1.100.000)** correspondiente al Canon Arrendamiento del 12 de mayo de 2022 al 11 de junio de 2022 indemnizado el día 13 de junio de 2022, más la indexación de esta suma hasta la solución o pago total de la obligación.
- B. •Por la suma de **UN MILLÓN CIEN MIL PESOS (\$1.100.000)** correspondiente al Canon Arrendamiento del 12 de junio de 2022 al 11 de julio de 2022 indemnizado el día 13 de junio de 2022, más la indexación de esta suma hasta la solución o pago total de la obligación.
- C. •Por la suma de **UN MILLÓN CIEN MIL PESOS (\$1.100.000)** correspondiente al Canon Arrendamiento del 12 de julio de 2022 al 11 de agosto de 2022 indemnizado el día 14 de julio de 2022, más la indexación de esta suma hasta la solución o pago total de la obligación.
- D. •Por la suma de **UN MILLÓN CIEN MIL PESOS (\$1.100.000)** correspondiente al Canon Arrendamiento del 12 de agosto de 2022 al 11 de septiembre de 2022 indemnizado el día 11 de agosto de 2022, más la indexación de esta suma hasta la solución o pago total de la obligación.
- E. •Por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$293.333)** correspondiente al Canon Arrendamiento del 12 de septiembre de 2022 al 19 de septiembre de 2022 indemnizado el día 22 de septiembre de 2022, más la indexación de esta suma hasta la solución o pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10 días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a **CAROLINA GUTIÉRREZ URREGO, mayor de edad, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.128.281.112 y portadora de la Tarjeta Profesional número 199.334 del Consejo Superior de la Judicatura, se autoriza a las siguientes personas, al estudiante de Derecho PEDRO DANIEL QUINTERO MONTOYA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.039.474.246 y a las abogadas SANDRA ALTUZARRA ZAPATA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.017.182.112 y portadora de la Tarjeta Profesional No. 318.287 del Consejo Superior de la Judicatura y CAROLINA RUIZ RIOS identificada con cédula de ciudadanía No. 1.152.184.326 y Tarjeta Profesional No. 221.855 del Consejo Superior de la Judicatura de conformidad al Decreto 196 de 1.971, Código General del Proceso y Código de Procedimiento Civil, para que actúen como Asistentes en Derecho, Auxiliares en derecho Dependientes Judiciales.**

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy 27 de ENERO de 2023 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc5cc1f8b573a5cf6ed9bb306db32ebd8336fb7c602aa1be8e4088eae7a321bc**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se deja constancia que este proceso fue presentado contra diferentes demandados de distintos domicilios, escogiendo la parte ejecutante a la Estrella, el cual corresponde a la sociedad demandada HOMBRE DE HOJALATA SAS. Sírvase proveer.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ  
SECRETARIO**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella – Ant., veintiséis (26) de Enero de dos mil veintitrés (2023)

**INTERLOCUTORIO 0075 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	SEMPLI S.A.S.
<b>DEMANDADOS</b>	i) La sociedad HOMBRE DE HOJALATA S.A.S., identificada con NIT 900481358, representada legalmente por CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71260495, ii) CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71260495, iii) JOHANNA LOGREIRA ARBOLEDA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 43735227, iv) NICOLAS MUÑOZ MORALES identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71266654
<b>RADICADO</b>	053804089001 - 2022 - 00635.00
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

MATEO ZAPATA DELGADO, abogado en ejercicio, mayor de edad y con domicilio en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.152.440.657 de Medellín, Antioquia y portador de la tarjeta profesional No. 258.824, en su condición de apoderado judicial de SEMPLI S.A.S, sociedad comercial del sector fintech1 legalmente constituida mediante documento privado de julio 22 de 2016, registrado en la Cámara

de Comercio de Medellín el 03 agosto de 2.016, en el libro 9 bajo el número 17897, cuyo objeto social es el otorgamiento de créditos sin realizar captación masiva y habitual de recursos; persona jurídica con domicilio en la ciudad de Medellín, Antioquia e identificada con el NIT. 900.995.954-5, según consta el certificado de existencia y representación de la entidad, representada legalmente por el señor LUIS ESTEBAN VELASCO BARRERA, vecino y con domicilio en la ciudad de Medellín, Antioquia, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.773.846, según poder que se adjunta, presenta proceso EJECUTIVO en contra de: i) la sociedad HOMBRE DE HOJALATA S.A.S., identificada con NIT 900481358, representada legalmente por CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71260495, ii) CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71260495, iii) JOHANNA LOGREIRA ARBOLEDA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 43735227, iv) NICOLAS MUÑOZ MORALES identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71266654

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia), Y ENTENDIENDO QUE SE CUMPLEN LOS REQUISITOS DEL ART 82 Y EL ART. 90 ambos del C.G. de P.

### **RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento ejecutivo en contra de i) la sociedad HOMBRE DE HOJALATA S.A.S., identificada con NIT 900481358, representada legalmente por CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71260495, ii) CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71260495, iii) JOHANNA LOGREIRA ARBOLEDA identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 43735227, iv) NICOLAS MUÑOZ MORALES identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 71266654 y a favor de SEMPLI S.A.S. , por las siguientes sumas:

- A. Por concepto de capital, la suma de OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/C. (\$83.384.082-COP).
- B. Por concepto de los intereses de mora causados sobre el capital objeto de ejecución y a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento plasmado en el título objeto de recaudo, es decir, a partir del día 20/05/2022. Los intereses serán liquidados a la tasa máxima fijada por la Superintendencia Financiera.
- C. No se accede a los gastos adicionales correspondientes a seguros de vida y comisiones, por cuanto son obligaciones extracartulares, y por tanto no son susceptibles de cobro por acción cambiaria.

**SEGUNDO** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10

días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**Cuarto.** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a **MATEO ZAPATA DELGADO, abogado en ejercicio, mayor de edad y con domicilio en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.152.440.657 de Medellín, Antioquia y portador de la tarjeta profesional No. 258.824, se concede además la dependencia judicial a a abogada CATALINA ARCILA CAÑAS identificada con C.C 1.037.661.326 con tarjeta profesional 347.234 del C. S. de la J. y con correo electrónico ca@sempli.co, YISSEL FORONDA RODRÍGUEZ identificada con C.C 1.000.887.272 con correo yf@sempli.co y JHON DAIRO HENAO VARGAS identificado con CC 1.017.218.193**

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010 Fijado hoy 27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas.**



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d16cfa975880f7438c632407a670b993fbf7e4a15711d83056d010a76f4ab1ea**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Ant., jueves, veintiséis (26) de enero de dos mil veintitrés (2023)

**INTERLOCUTORIO 0078 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	SOLUCIONES METÁLICAS Y CIVILES S.A.S, NIT. 901579723 - 0
<b>DEMANDADO</b>	H.J.A. S.A.S., NIT 900087767 - 9
<b>RADICADO</b>	053804089001 – 2022 – 00641.00
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La sociedad AMAZING JURÍDICO S.A.S identificada con NIT. 901.260.384-6; cuyo representante legal es la señora CAMILA YEPES LONDOÑO, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.037.672.166, en calidad de apoderado judicial de la sociedad SOLUCIONES METÁLICAS Y CIVILES S.A.S, procede a actuar en este proceso por medio del profesional en derecho inscrito en certificado de existencia y representación legal JOSE ANDRES RODRIGUEZ FLOREZ, Abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 1083036327 y portador de la T.P. No. 365.363 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de profesional del derecho quien actúa en este proceso conforme a lo contemplado en el artículo 75 del Código General del Proceso, mediante el presente escrito PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA en contra de la sociedad H.J.A. S.A.S., sociedad legalmente constituida e identificada con NIT 900087767 – 9.

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia), Y ENTENDIENDO QUE SE CUMPLEN LOS REQUISITOS DEL ART 82 Y EL ART. 90 ambos del C.G. de P.

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento ejecutivo en contra H.J.A. S.A.S., sociedad legalmente constituida e identificada con NIT 900087767 – 9 y a favor de **SOLUCIONES METÁLICAS Y CIVILES S.A.S, sociedad legalmente constituida e identificada con NIT. 901579723 - 0** , por las siguientes sumas:

- A. Por concepto de capital. **La suma de SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$61.752.433)**

- B. Por concepto de interés sobre las anteriores sumas o a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera hasta la cancelación total de la obligación desde el 21/08/2022 hasta que se constate el pago de la obligación.

**SEGUNDO** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10 días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**Cuarto.** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a **JOSE ANDRES RODRIGUEZ FLOREZ, Abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 1083036327 y portador de la T.P. No. 365.363 del Consejo Superior de la Judicatura.**

### NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy **27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas.**



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d89188bbb62eef1b4b302dc565fa4e75ab042f2f1862e3e2c48de9948dbcc21d**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Ant., veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023)

**INTERLOCUTORIO 0090/2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	URBANIZACIÓN VILLA CAMPESTRE P.H NIT. 800.017.612-4,
<b>DEMANDADO</b>	ESMARAGDO RUIZ TORRES, C.c. 17.318.780
<b>RADICADO</b>	053804089001 - 2022 – 00645.00
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

**ALTABUFETE S. A. S.** identificada con **Nit.900.867.502-1** actuando a través de su representante legal el Señor **CARLOS ANDRES AGUDELO CIRO** Abogado en ejercicio, mayor, portador de la Tarjeta Profesional número **242.495** del Consejo Superior de la Judicatura y correo electrónico **judicial@altabufete.com**, en nombre y representación legal de acuerdo con el poder especial, amplio y suficiente otorgado por **URBANIZACIÓN VILLA CAMPESTRE P.H**, identificada con **Nit. 800.017.612-4**, domiciliada en el Municipio de La Estrella, Antioquia e identificada con correo electrónico: **villacampestreph@gmail.com** y representada legalmente por la señora **MARÍA DEL PILAR SÁNCHEZ ZAPATA** mayor, identificada con cédula de ciudadanía **No.66.850.698** formula demanda contra **ESMARAGDO RUIZ TORRES**, con **C.c. 17.318.780**, basado en un título ejecutivo que tiene las características de contener una o varias obligaciones expresas, claras y exigibles, por lo tanto,

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia)**, Y ENTENDIENDO QUE SE CUMPLEN LOS REQUISITOS DEL ART 82 Y EL ART. 90 ambos del C.G. de P.

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento ejecutivo en contra de RUBEN DARÍO GARCÍA CORREA C.C. No. 13.442.694, por las siguientes sumas:

A. Por concepto de capital.

<b>CERTIFICACIONES DE VALORES ADEUDADOS POR LOS BIENES PRIVADOS</b>			
<b>BIEN PRIVADO.</b>	<b>DIRECCIÓN.</b>	<b>MATRICULA INMOBILIARIA.</b>	<b>VALOR ADEUDADO CERTIFICADO.</b>
CASA 193	Carrera 79C sur No. 52-84, Urbanización Villa campestre	001-387353	\$2.816.691

**Discriminadas las cuotas de administración ordinarias de la siguiente forma:**

<b>CAUSACIÓN CUOTAS ORDINARIAS</b>			<b>VALOR CUOTA ORDINARIA</b>
	<b>VENCIMIENTO</b>	<b>EXIGIBILIDAD</b>	

1 de octubre de 2020	31 de octubre de 2020	1 de noviembre de 2020	\$111.897	Ciento once mil ochocientos noventa y siete pesos colombianos.
1 de noviembre de 2020	30 de noviembre de 2020	1 de diciembre de 2020	\$111.897	Ciento once mil ochocientos noventa y siete pesos colombianos.
1 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	\$111.897	Ciento once mil ochocientos noventa y siete pesos colombianos.
1 de enero de 2021	31 de enero de 2021	1 de febrero de 2021	\$100.000	Cien mil pesos colombianos.
1 de febrero de 2021	28 de febrero de 2021	1 de marzo de 2021	\$100.000	Cien mil pesos colombianos.
1 de marzo de 2021	31 de marzo de 2021	1 de abril de 2021	\$100.000	Cien mil pesos colombianos.
1 de abril de 2021	30 de abril de 2021	1 de mayo de 2021	\$120.000	Ciento veinte mil pesos colombianos.
1 de mayo de 2021	31 de mayo de 2021	1 de junio de 2021	\$105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de junio de 2021	30 de junio de 2021	1 de julio de 2021	\$105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de julio de 2021	31 de julio de 2021	1 de agosto de 2021	\$105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de agosto de 2021	31 de agosto de 2021	1 de septiembre de 2021	\$105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2021	1 de octubre de 2021	\$105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de octubre de 2021	31 de octubre de 2021	1 de noviembre de 2021	\$105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de noviembre de 2021	30 de noviembre de 2021	1 de diciembre de 2021	\$ 105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2021	1 de enero de 2022	\$ 105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.

1 de enero de 2022	31 de enero de 2022	1 de febrero de 2022	\$ 105.000	Ciento cinco mil pesos colombianos.
1 de febrero de 2022	28 de febrero de 2022	1 de marzo de 2022	\$ 117.000	Ciento diecisiete mil pesos colombianos.
1 de marzo de 2022	31 de marzo de 2022	1 de abril de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de abril de 2022	30 de abril de 2022	1 de mayo de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de mayo de 2022	31 de mayo de 2022	1 de junio de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de junio de 2022	30 de junio de 2022	1 de julio de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de julio de 2022	31 de julio de 2022	1 de agosto de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de agosto de 2022	31 de agosto de 2022	1 de septiembre de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de septiembre de 2022	30 de septiembre de 2022	1 de octubre de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de octubre de 2022	31 de octubre de 2022	1 de noviembre de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.
1 de noviembre de 2022	30 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	\$ 111.000	Ciento once mil pesos colombianos.

- B. Por concepto de interés sobre las anteriores sumas o a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera hasta la cancelación total de la obligación, conforme las fechas que en la tabla anterior se señalan.
- C. Por las DEMAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN que se sigan generando a partir de las exhibidas en el título ejecutivo arimado con la demanda, con sus respectivos intereses moratorios que se cobrará de acuerdo con la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera hasta la cancelación total de la obligación.

**SEGUNDO** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que

dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10 días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**Cuarto.** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a **ALTABUFETE S. A. S. identificada con N. I. T. 900.867.502-1** actuando a través de su representante legal el Señor **CARLOS ANDRES AGUDELO CIRO** Abogado en ejercicio, mayor, portador de la Tarjeta Profesional número **242.495 del Consejo Superior de la Judicatura** y correo electrónico [judicial@altabufete.com](mailto:judicial@altabufete.com)

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy **27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas.**



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57cd06d11d45637cf131abedc3b96fa0409ea09333c64ca0805b5fe9f81c6300**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se deja constancia que el proceso se presentó a consideración del Juzgado en fecha de 25/11/2022

:   
RICARDO ANDRÉS CHAVARRIGA TRÓCHEZ  
SECRETARIO

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella - Antioquia, veintiséis (26) de enero de Dos mil veintitrés (2023)

**INTERLOCUTORIO 0091 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, NIT 890901176_3
<b>DEMANDADO</b>	JESUS ALONSO VIANA OLAYA C.C 1.036.643.206
<b>RADICADO</b>	053804089001 - 2022 – 00647.00
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

**ADELA YURANY LÓPEZ GÓMEZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la **C.C.43987296** de Medellín, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional **No 281.980 del CSJ**, actuando en nombre y representación de **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA**, entidad Cooperativa legalmente constituida, identificada con **NIT 890901176\_3**, con domicilio principal en la ciudad de Bello (Antioquia), en cuya representación actúa el **Sr. LUIS ALFONSO MARULANDA TOBÓN**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **Nro. 3458015** De Copacabana (Antioquia), en calidad de Gerente, conforme se acredita con el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín, entidad que obra en éste proceso en Calidad de demandante, presenta demanda contra **JESUS ALONSO VIANA OLAYA C.C 1.036.643.206**, por título valor distinguido con el **Nro. 045003348**.

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia)**, Y Entendiendo Que Se Cumplen Los Requisitos Del Art 82 Y El Art. 90 ambos del C.G. de P.

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo en contra de **JESUS ALONSO VIANA OLAYA C.C 1.036.643.206** y a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA**, entidad Cooperativa legalmente constituida, identificada con NIT 890901176\_3 por las siguientes sumas:

A. Por concepto de capital.

Por la suma de \$ 10.669.964, por concepto de saldo insoluto a capital de la obligación contenida en el pagaré Nro. 045003348 dando aplicación a la aceleración de plazo que se encuentra contenida en el citado pagaré.

B. Por los intereses de mora a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el capital insoluto causados a partir de la fecha de presentación de la mora; es decir, el 23 de febrero de 2022., de conformidad con lo preceptuado por el artículo 884 del C de C. y hasta que se verifique el pago.

**SEGUNDO** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10 días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**CUARTO.** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a **ADELA YURANY LÒPEZ GÒMEZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la **C.C. 43987296** de Medellín, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional **No 281.980 del CSJ**, Abogada de **ALIURIS ABOGADOS S.AS**, actuando en nombre y representación de **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA**, entidad Cooperativa legalmente constituida, identificada con NIT 890901176\_3,

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy **27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas.**



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad87539051fcb3379833d013025c4770b0f43dea38bc156ac6fe8d91b6b834b6**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, veintiséis (26) de enero de Dos mil veintitrés (2023)

**INTERLOCUTORIO 0092 de 2023**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	PRECOOPERATIVA DE SERVICIOS JUDICIALES Y RECUPERACION DE CARTERA “PRECOOSERCAR” NIT 901610386-3.
<b>DEMANDADO</b>	MANUEL FERNANDO MORENO MORENO C.c. 1.038.768.468.
<b>RADICADO</b>	053804089001 - 2022 – 00651.00
<b>ASUNTO</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

**JUAN DIEGO LÓPEZ RENDÓN**, mayor de edad, vecino de Medellín (Ant.), identificado como aparece al pie de la correspondiente firma, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional Nro. 257538 del C.S.J. obrando en calidad de apoderado para el cobro judicial de la **PRECOOPERATIVA DE SERVICIOS JUDICIALES Y RECUPERACION DE CARTERA “PRECOOSERCAR”** identificada con NIT 901610386-3, de conformidad con el poder otorgado por su representante legal, la doctora **LINA MARIA OSPINA ECHAVARRIA** identificada con cedula de ciudadanía Nro. **32562322** presenta demanda en contra de **MANUEL FERNANDO MORENO MORENO CC 1038768468**.

En mérito de lo expuesto y sin otras consideraciones momentáneas, **el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Antioquia)**, Y ENTENDIENDO QUE SE CUMPLEN LOS REQUISITOS DEL ART 82 Y EL ART. 90 ambos del C.G. de P.

**RESUELVE**

**PRIMERA:**

- a. Librar mandamiento de pago en contra del señor(a) MANUEL FERNANDO MORENO MORENO CC 1038768468 y en favor de la PRECOOPERATIVA DE SERVICIOS JUDICIALES Y RECUPERACION DE CARTERA “PRECOOSERCAR” por concepto del capital insoluto del pagaré citado en los hechos, por la suma de \$1.930.002.
- b. Se ordena el pago de los intereses de mora causados y no pagados en favor de mi representada, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el momento en que se hizo

exigible la obligación, es decir, el 29 de octubre de 2014, sobre la base del capital por valor de \$1.930.002, hasta el día que fenezca la obligación.

**SEGUNDO** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o 10 días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa N° 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**Cuarto.** Para representar los intereses judiciales de la demandante, se reconoce personería suficiente a JUAN DIEGO LÓPEZ RENDÓN, mayor de edad, vecino de Medellín (Ant.), abogado en ejercicio, con tarjeta profesional Nro. 257538 del C.S.J. y CC Nro. 71216788.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy **27 de ENERO de 2023** en la Secretaría del Juzgado **a las 08:00 Horas.**



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f26c1796eb4ac63e40660c32403730c11968882dcbbfe3f8f06eb45bb6622c8d**

Documento generado en 26/01/2023 01:56:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA- ANTIOQUIA**

La Estrella – Ant., veintitrés (23) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05.380.40.89.001 2022 00694 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	URBANIZACIÓN SIERRA MORENA P.H NIT: 901.342.678-9
<b>DEMANDADO</b>	FONDO DE EMPLEADOS DEL TRANSPORTE MASIVO NIT. 900.061.707-4
<b>INTERLOCUTORIO</b>	<b>0085/2023</b>
<b>DECISION</b>	<b>LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO</b>

La persona jurídica “**URBANIZACIÓN SIERRA MORENA P.H**” con identificación con **NIT.901.342.678-9**, a través de apoderado judicial idóneo, presento a consideración del Despacho demanda EJECUTIVA de mínima cuantía, con la que pretende llamar a juicio a **FONDO DE EMPLEADOS DEL TRANSPORTE MASIVO** con **NIT 900.061.707-4**, para el cobro coercitivo de una suma dineraria insoluta por concepto de capital correspondiente a las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias generadas desde el 1º de diciembre del 2021 hasta el 1º de octubre de 2022. En relación con los inmuebles distinguidos con F.M.I N°011-1360210 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Medellín Zona Sur, apartamento 211, torre 2, ubicado en la carrera 51 No. 96 Sur – 50; Urbanización Sierra Morena P.H y el inmueble con F.M.I N°011-1359394 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Medellín Zona Sur, parqueadero 87033, sótano 3, ubicado en la carrera 51 No. 96 Sur – 50; Urbanización Sierra Morena P.H.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

## RESUELVE

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en pro de la **URBANIZACIÓN SIERRA MORENA P.H** y contra **FONDO DE EMPLEADOS DEL TRANSPORTE MASIVO** partes ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas dinerarias:

- A. Por la suma de **UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS** (\$1.463.604), como capital insoluto correspondiente a las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias generadas desde el 1° de diciembre del 2021 hasta el 1° de octubre de 2022, según y como obra en la certificación que se adjuntó a la demanda.
- B. Por el valor de los intereses moratorios causados desde que se hizo exigible cuota y hasta que se surta el pago total, liquidados a la tasa máxima certificada por la superintendencia financiera.

**SEGUNDO.** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO.** Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

**LA NOTIFICACIÓN** a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la

Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**CUARTO.** Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que la abogada **CAROLINA ARANGO FLOREZ**, identificada con C.C. **32.106.362** y titular de la Tarjeta Profesional **110.853** del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: [gerencia@naranjajuridica.com](mailto:gerencia@naranjajuridica.com)

### NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 010** Fijado hoy 27 de ENERO de 2023 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRES CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – Secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4c882cd4c817cdf8b20f55e673eda1231b18c1b7124fec679608eaa1f9f7614**

Documento generado en 26/01/2023 03:07:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**