

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2016 00096.00
DEMANDANTE	- COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAR LTDA “CREARCOOP”
DEMANDADO	- ELCY PIEDAD PALACIO SIERRA Y OTROS
AUTO INTERLOCUTORIO	0244/2024
ASUNTO	REQUERIR ALLEGAR LIQUIDACIÓN

Teniendo en cuenta que, en el presente proceso, la última liquidación del crédito aprobada data de febrero de 2022, se requiere a la parte demandante para que proceda a actualizarla, las nuevas cuotas causadas, los intereses moratorios y los abonos que se han realizado.

Lo anterior es indispensable para determinar el monto de la deuda, proseguir con la entrega de dineros y la terminación del proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **02 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ed36ec5f6a8e3e7e09d23154e801ec6dae715bd2d6091a90e6664d914fb7d60**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2020 00180.00
DEMANDANTE	- ARRENDAMIENTOS EL TRÉBOL DE SANTA CLARA S.A.S
DEMANDADO	- HÉCTOR HERNANDO GRAJALES MUÑOZ
AUTO INTERLOCUTORIO	0256/2024
ASUNTO	ORDENA TERMINAR PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA DEUDA

Toda vez que dentro de este proceso se ordenó librar mandamiento de pago y se decretaron las medidas cautelares solicitadas, se hace necesario proveer de conformidad al escrito presentado por el apoderado de la parte ejecutante por medio del cual solicita la terminación de la causa por pago total de la obligación, lo anterior en razón a que se cumple con el art. 461 del C.G. de P.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. SE DECLARA** terminado el proceso por pago total de las obligaciones adquiridas por cánones de arriendo, entre **ARRENDAMIENTOS EL TRÉBOL DE SANTA CLARA S.A.S** y **HÉCTOR HERNANDO GRAJALES MUÑOZ**.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de la anterior declaración **SE DISPONE** el **LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES DECRETADAS EN CAUSA**. Es decir, el embargo del inmueble de propiedad del demandado registrado bajo la matrícula inmobiliaria N°001-590311 zona sur de Medellín, decretado mediante **AUTO DE SUSTANCIACIÓN** del dieciocho (18) de mayo del dos mil veintiuno (2021) y notificado mediante **OFICIO 148/2021** de la misma fecha.

Asimismo, los dineros que se hallen retenidos en la cuenta de depósitos de Despacho, **serán devueltos a los accionados según corresponda.**

Oficiese por Secretaría.

**TERCERO. NO ES PROCEDENTE** ordenar el desglose de los documentos aportados como base de recaudo, toda vez que la demanda se presentó de manera virtual. Se ordena entregar por la demandante paz y salvo correspondiente al demandado y la consecuente entrega de los títulos debidamente cancelados con anotación de pago.

**CUARTO.** Una vez cobre ejecutoria el presente auto, archívese el expediente previo anotación en el libro radicador e índice.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ac2d61e15c4a8d06558c8908f2e085dec626a2eefb0aa1f985bb9c44d36f412**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:44 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro  
(2024)

<b>Radicado</b>	05 380 40 89 001 2020 00230 00
<b>Proceso</b>	Verbal Sumario- Ejecutivo
<b>Demandante</b>	COOPERATIVA CREAMCOOP LTDA- NIT 890 981 459 4
<b>Demandado</b>	LUIS FERNANDO TRUJILLO ESPINOSA-CC 1.036.659.636
<b>Interlocutorio</b>	0243/2024
<b>Decisión</b>	ORDENA EMPLAZAMIENTO

Mediante memorial el apoderado de la parte ejecutante solicita del Despacho se realice el emplazamiento del demandado LUIS FERNANDO TRUJILLO ESPINOSA, en tanto que desconocen el lugar de domicilio y el sitio actual de trabajo.

Así las cosas, se evidencia el envío de la providencia que libra mandamiento de pago junto con sus anexos al correo electrónico [lqiqiii-22@hotmail.com](mailto:lqiqiii-22@hotmail.com) el cual pertenece al demandado, notificación efectuada desde el dos de febrero de 2022 (fl 21 cdo ppal).

Por lo tanto, se accede a la solicitud efectuada por el apoderado judicial y en consecuencia se ordena el emplazamiento del demandado **LUIS FERNANDO TRUJILLO ESPINOSA**, CC N° 1.036.659.636, en las condiciones establecidas en el numeral 10 de la Ley 2213/22 “**EMPLAZAMIENTO PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL**”. Los

emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se **harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.** (Subrayado y negrillas del Despacho).

Con base en lo anterior, elabórese el listado en la forma prevista por el artículo 108 del Código General del Proceso, el que se publicará por el despacho judicial en el Registro Nacional de Personas emplazadas, con la advertencia que el emplazamiento se entenderá surtido transcurridos **QUINCE (15) DÍAS** después de la publicación en dicho listado.

Si el emplazado no compareciere dentro de dicho término, se le designará **CURADOR AD LITEM** con quien se surtirá la notificación.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.**

**Juez**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**

**Jose Luis Bustamante Hernandez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a52100c58e5b7c7c3b3cbe4cf97e50a4c2ba4285665cce2d4e79d51f3ab53b9f**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro  
(2024)

Auto de sustanciación: 258/24

<b>Proceso</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	Abel Antonio Hoyos Penagos
<b>Demandado</b>	Fabio Adrián Ramírez Velásquez
<b>Radicado</b>	05.380.40.89.001.2020-345-00
<b>Providencia.</b>	<b>Requiere por la entrega de la liquidación.</b>

La solicitud de la parte demandante no es procedente, dado que, desde hace más de un año, el anterior titular del Despacho el Doctor Horta en fecha del 22 de octubre de 2021, lo requirió para que allegara la correspondiente liquidación del crédito, liquidación que no ha sido entregada y por tanto sin la misma es imposible dar traslado y continuar a la siguiente etapa. Por ende, se le concede a la demandante conforme el art. 317 del C.G. de P. el término de 30 días para que cumpla con su deber jurídico, so pena de desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.**

Juez

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b9d52db2cf4325d6d2e138972d8528e50cf2f61c2069e2c0b094bfcee694a39**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA- ANTIOQUIA

Primero (01) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	VERBAL-DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
DEMANDANTE	JOSÉ GREGORIO HERRERA CALLE Y OTROS
DEMANDADO	MARÍA LUDIBIA CASTAÑO CASTAÑO JORGE IVAN GONZALES RUIZ PERSONAS INDETERMINADAS
RADICADO	053804089001 2021 00376 00
ASUNTO	FIJA FECHA PARA AUDIENCIA.

De acuerdo a la diligencia de inspección realizada el día siete (7) de junio de 2023, al inmueble ubicado en la calle 76 B Sur # 57 A-19 del Municipio de La Estrella, misma que fue suspendida por carecer del elemento principal de verificación como lo es la valla.

Y dado que la parte interesada aportó al proceso registro fotográfico que da cuenta de la instalación de la valla de acuerdo a lo señalado por el Despacho, se dará continuación a la misma conforme lo ordenado en Auto del trece (13) de abril de 2023.

Para el efecto, se programa **Audiencia para el día diez (10) de abril de 2024 a las 09:00AM.**

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HÉRNANDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a08e649b9effc0cd8efb4c4e103618f256d91de5b2b562c04c945fad63a6a95**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro  
(2024)

Radicado	05 380 40 89 001 2022 00032 00
Proceso	Verbal Sumario- Ejecutivo Mínima Cuantía
Demandante	<b>CARLOS MARIO HURTADO SALAZAR, C.C.</b> No. 98.517.115
Demandado	<b>JOSÉ GUSTAVO ECHEVERRI ALVAREZ.</b> C.C. No. 15.522.771
Interlocutorio	0259/2024
Asunto	<b>CONTROL DE LEGALIDAD</b>

Revisado el expediente, observa el despacho que lo aquí tramitado es un proceso ejecutivo de mínima cuantía, en el cual permite que el demandado pueda contestar la demanda y para el caso de autos, el señor **José Gustavo Echeverri Álvarez**, no ha sido debidamente notificado.

Así las cosas, el despacho considero, que al no haber oposición alguna era procedente tener como pruebas únicamente las documentales y dictar sentencia anticipada; y erradamente profirió auto interlocutorio No. 004 del 17 de octubre de 2023 en ese sentido.

Ahora bien, para efectos de superar lo anterior, basta decir que, como lo ha señalado de antaño la jurisprudencia y que los autos ilegales no atan al Juez, empero de la firmeza de un auto, no se convierte en ley del proceso sino en la medida en que se acompasa con el ordenamiento jurídico.

En relación a lo anterior, es preciso dejar en claro que el Código General del Proceso en su artículo 132 estableció un control de legalidad como una herramienta para que *“Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar control de legalidad para corregir y sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes...”*

Así las cosas, el despacho ejercerá el control de legalidad previsto en el art. 132 del Código General del Proceso, y dejará sin efectos el auto interlocutorio No. **004 del 17 de octubre de 2023** de la referencia, pues se podría estar incurrido en una vulneración al derecho a la contradicción y defensa del demandado por lo que se requiere a la parte demandante proceda a realizar la debida notificación personal en la dirección física del demandado, tal como fuera ordenado en el Interlocutorio **059/2022**.

**“SEGUNDO. Notificar** este mandamiento de pago a la parte demandada, conforme a lo establecido a los artículos 291 y s.s. del C.G.P., a quien se le concede el termino de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para excepcionar, términos que corren conjuntamente.

**Parágrafo.** Previo a decidir sobre el emplazamiento, toda vez que se dice desconocer el paradero del dimanado, la parte demandante deberá intentar la notificación en la dirección del inmueble que es objeto de petición de embargo. Folios 2 a 5C2”

En virtud de lo anterior, la notificación personal al demandado deberá realizarse dentro de los treinta (30) siguiente so pena de declarar el desistimiento tácito, que al tenor literal del Art 317 del C.G del Proceso dice: “ Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.”

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.**

**Juez**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b47b84dd6f47ebca87b7d77ad660007adb84db39d7fd244210cb10cfa0d3f2**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2022-00460.00
DEMANDANTE	- EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H. NIT 901.090.946-6
DEMANDADO	- SOCIEDAD RODILLA COLOMBIA S.A.S 900.509.365-4
AUTO INTERLOCUTORIO	0247/2024
ASUNTO	ORDENA TERMINAR PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA DEUDA

Toda vez que dentro de este proceso se ordenó librar mandamiento de pago y se decretaron las medidas cautelares solicitadas, se hace necesario proveer de conformidad al escrito presentado por el apoderado de la parte ejecutante por medio del cual solicita la terminación de la causa por pago total de la obligación, lo anterior en razón a que se cumple con el art. 461 del C.G. de P.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. SE DECLARA** terminado el proceso por pago total de las obligaciones adquiridas por la mora en las cuotas de administración, entre **EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H.** con NIT. 901.090.946-6 y **SOCIEDAD RODILLA COLOMBIA S.A.S** con NIT 900.509.365-4

**SEGUNDO:** Como consecuencia de la anterior declaración **SE DISPONE** el **LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES DECRETADAS EN CAUSA.** Es decir, el embargo del inmueble ubicado en el EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H, apartamento 906, nivel 9, ubicado en la calle 87 sur N° 55-651, en el municipio de La Estrella – Antioquia, inmueble con matrícula inmobiliaria 001-1256023 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos

Medellín Zona Sur, predio registrado como propiedad del demandado SOCIEDAD RODILLA COLOMBIA S.A.S., dicha medida fue decretada mediante AUTO DE SUSTANCIACIÓN del veintiséis (26) de septiembre del dos mil veintidós (2022) y notificada mediante OFICIO N° 819/2022 de la misma fecha.

Asimismo, los dineros que se hallen retenidos en la cuenta de depósitos de Despacho, **serán devueltos a los accionados según corresponda.**

Ofíciase por Secretaría.

**TERCERO. NO ES PROCEDENTE** ordenar el desglose de los documentos aportados como base de recaudo, toda vez que la demanda se presentó de manera virtual. Se ordena entregar por la demandante paz y salvo correspondiente al demandado y la consecuente entrega de los títulos debidamente cancelados con anotación de pago.

**CUARTO.** Una vez cobre ejecutoria el presente auto, archívese el expediente previo anotación en el libro radicator e índice.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f40bd18ab45e90c72b1451be8bde6295ea37cd6d099d8f82717daca44e9db065**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro  
(2024)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2022 00504 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO con TITULO HIPOTECARIO
<b>DEMANDANTE</b>	BANCOLOMBIA S.A- NIT 890 903 938 8
<b>DEMANDADO</b>	CLARA INES MUÑOZ PÉREZ- CC 43.828.392
<b>INTERLOCUTORIO</b>	0242/2024
<b>DECISIÓN</b>	Al no presentar la parte demandada excepciones frente a las pretensiones impetradas en su contra, y predicarse la ejecutabilidad del título aportado con la demanda, <b>SE ORDENA SEGUIR LA EJECUCIÓN</b>

Previo a proferir la decisión a la que haya lugar, dentro del presente proceso Ejecutivo con Título Hipotecario, adelantado por **BANCOLOMBIA S.A** en contra de **CLARA INES MUÑOZ PÉREZ**, es preciso hacer las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

Según el legislador, cuando el demandado no propone excepciones ni se verifica el pago total de la obligación, el artículo 440 del C.G. del Proceso establece que: “...*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.*”

Conforme a lo anterior y dado que dentro del presente asunto, la parte ejecutada ninguna resistencia emprendió frente a las pretensiones impetradas en su contra, ni tampoco atacó los títulos mediante recurso de reposición sobre los requisitos formales del mismo (Art. 430 ejusdem), debe proseguirse la ejecución en la forma establecida en el mandamiento de pago, ordenándose además, el avalúo y remate de los bienes embargados y los que

se lleguen a embargar, al igual que la liquidación del crédito que deberán allegar las partes procesales.

Finalmente se condenará en costas a la parte ejecutada y en favor de la ejecutante.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA**.

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Sígase adelante la ejecución en la misma forma ordenada en el mandamiento de pago del trece de octubre de 2022.

**Segundo:** Se decreta el avalúo y remate de los bienes embargados y los que llegaren a embargarse.

**Tercero:** Se ordena la liquidación del crédito; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C.G del Proceso, por lo que se insta a las partes para que la aporten, una vez alcance ejecutoria el presente auto.

**Cuarto:** Se condena en costas a la parte demandada y en favor del ejecutante, las cuales serán liquidadas en los términos previstos en el artículo 366 del estatuto procesal civil.

### **NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.**

**Juez**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **648765e0738ff570f3ead322ee953d73574413fda4bb619211a69aa84b828ccd**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2022-00704.00
DEMANDANTE	- ESPACIO Y MERCADEO S.A.S
DEMANDADO	- NUTRISANO S.A.S
AUTO INTERLOCUTORIO	0240/2024
ASUNTO	ORDENA TERMINAR PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA DEUDA

Toda vez que dentro de este proceso se ordenó librar mandamiento de pago y se decretaron las medidas cautelares solicitadas, se hace necesario proveer de conformidad al escrito presentado por el apoderado de la parte ejecutante por medio del cual solicita la terminación de la causa por pago total de la obligación, lo anterior en razón a que se cumple con el art. 461 del C.G. de P.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. SE DECLARA** terminado el proceso por pago total de las obligaciones contenidas en las facturas de compraventa, entre **ESPACIO Y MERCADEO** con NIT. 830.054.838-8 y **NUTRISANO S.A.S** con NIT 900.940.223-3

**SEGUNDO:** Como consecuencia de la anterior declaración **SE DISPONE** el **LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES DECRETADAS EN CAUSA**. Es decir, el embargo el embargo de los créditos que **NUTRISANO S.A.S.** identificada con Nit.900.940.223-3, tenga a su favor con la siguiente entidad: **MAKRO SUPERMAYORISTA SAS** identificada con NIT: 900.059.238-5.,

Además, el embargo y secuestro de los bienes muebles y enseres de propiedad del demandado **NUTRISANO S.A.S.**, los cuales se encuentran en ubicados en la **Cra. 54 #79a Sur-40 Bg 135, en el municipio de La estrella.**

Asimismo, los dineros que se hallen retenidos en la cuenta de depósitos de Despacho, **serán devueltos a los accionados según corresponda.**

Oficiese por Secretaría.

**TERCERO. NO ES PROCEDENTE** ordenar el desglose de los documentos aportados como base de recaudo, toda vez que la demanda se presentó de manera virtual. Se ordena entregar por la demandante paz y salvo correspondiente al demandado y la consecuente entrega de los títulos debidamente cancelados con anotación de pago.

**CUARTO.** Una vez cobre ejecutoria el presente auto, archívese el expediente previo anotación en el libro radicador e índice.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcf62340ce5e2c1ed59b6c50490689a704cd4ad82124cafd55add6707198d823**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2023 00024.00
DEMANDANTE	- MONTESOL NATURALEZA Y VIDA S.A.S, NIT 900.897.774-6
DEMANDADO	- NUTRISANO S.A.S NIT. 900.940.223-3
AUTO INTERLOCUTORIO	0249/2024
ASUNTO	ORDENA TERMINAR PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA DEUDA

Toda vez que dentro de este proceso se ordenó librar mandamiento de pago y se decretaron las medidas cautelares solicitadas, se hace necesario proveer de conformidad al escrito presentado por el apoderado de la parte ejecutante por medio del cual solicita la terminación de la causa por pago total de la obligación, lo anterior en razón a que se cumple con el art. 461 del C.G. de P.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. SE DECLARA** terminado el proceso por pago total de las obligaciones por las facturas electrónicas, entre **MONTESOL NATURALEZA Y VIDA S.A.S** con NIT. 900.897.774-6 y **NUTRISANO S.A.S** con NIT 900.940.223-3

**SEGUNDO: NO SE DISPONE** el levantamiento de medidas, toda vez que, dentro de este proceso no se decretaron embargos.

**TERCERO. NO ES PROCEDENTE** ordenar el desglose de los documentos aportados como base de recaudo, toda vez que la demanda se presentó de manera virtual. Se ordena entregar por la demandante paz y salvo correspondiente al demandado y la consecuente entrega de los títulos debidamente cancelados con anotación de pago.

**CUARTO.** Una vez cobre ejecutoria el presente auto, archívese el expediente previo anotación en el libro radicator e índice.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15e5c3a743d593ea60f57fa9f1de48c4dece2192a539596cf1071896f557f2c8**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro  
(2024)Auto I: 62 – 2024.

TIPO DE PROCESO	DESPACHO COMISORIO
RADICADO INTERNO	2023 - 00029
PROCESO DE ORIGEN	CONCILIACIÓN
Demandante	CLAUDIA PATRICIA ESCOBAR DÍAZ
Demandado	TECSOCONS S.A.S.
RADICADO DE ORIGEN	2022-00281-00
ORIGEN	JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO ITAGÜÍ
Asunto	<b><u>Se ordena Devolución</u></b>

Atendiendo a la solicitud proveniente del demandante se ordena por este despacho la devolución del Despacho comisorio que pretendía la captura del vehículo AUTOMÓVIL MARCA VOLKSWAGEN JETTA, CONFORTLINE MT MODELO 2019 SERVICIO PARTICULAR, PLACA EPS419.

CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccbe526866dbe17c72a7b59f98dc8c7860439b88355ec44ceacb9ea96355e307**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

**INTERLOCUTORIO 67 de 2024**

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular.
<b>DEMANDANTE</b>	REPRESENTANTE LEGAL de ANDRÉS RAÍZ INMOBILIARIA SAS
<b>DEMANDADO</b>	LUIS ENRIQUE RAMIREZ LONDOO
<b>RADICADO</b>	053804089001 2023 00579 00
<b>ASUNTO</b>	Inadmite Demanda.

Estipula la Sala Civil del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali lo siguiente

“Y en cuanto al cobro ejecutivo de la cláusula penal, manifestó: Teniendo en cuenta que la cláusula penal ha sido estipulada por las partes como una sanción para el incumplimiento de las obligaciones contractuales, su exigibilidad se encuentra condicionada a la existencia de una situación de incumplimiento generada por cualquiera de ellas; de allí que la condena al pago de dicha sanción surge como consecuencia necesaria de la declaratoria de incumplimiento; luego, debiendo perseguirse el pago de la cláusula penal a través del proceso declarativo correspondiente, la acción ejecutiva resulta a todas luces improcedente”<sup>1</sup> Razón por la cual de acuerdo a los artículos 82 y 88 del CG de P. hay una indebida acumulación de pretensiones, para lo cual deberá corregir la demanda la parte demandante.

---

<sup>1</sup> Proceso radicado bajo la partida No. 2007-236, Magistrado Ponente Dr. Homero Mora Insuasty

Se observa que la demandante no allegó el poder ni representación judicial alguna, por lo cual, deberá corregir dicho yerro. Para la subsanación de la demanda se exige que se realice en el término de cinco días, so pena de rechazo (art. 90 CGP).

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7acfe7ee4b0ba3d9dbfb5009fec23d06debccc07ae7f001acfdbc1a776732ea**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 69 de 2024

PROCESO	Ejecutivo Singular.
DEMANDANTE	AECSA S.A.S.
DEMANDADO	YESICA ANDREA JARAMILLO GALLEGO Y JHONATTAN TABAREZ CASTRILLÓN
RADICADO	053804089001 2023 00595 00
ASUNTO	Inadmite Demanda.

Dice el Código de Comercio: *“Los títulos-valores son documentos necesarios para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpore. Pueden ser de contenido crediticio, corporativos o de participación, y de tradición o representativos de mercancías”*(C.C. art. 619).

Por lo anterior, para el estudio de los títulos valores que se presenten, el Juzgador debe tener claridad de la literalidad del pagaré que va a servir como plena prueba contra el deudor. Es así, como no es posible admitir la demanda en presente, porque el cartular no es legible, a tal punto que es ilegible el endoso y el nombre de uno de los demandados. Razón por la cual deberá la parte actora, allegar una copia clara del original del pagaré, además indicar en poder de quién se encuentra; pues de otra manera el estudio para este despacho se hace imposible. Se le conceden 5 días so pena de rechazo (art. 90 C.G.P.).

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en ESTADOS N° 004 Fijado hoy 05 de febrero del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ec4fbdee3e411d66eef227dbec4c12e98f5ce2d30fbee6d74f9c439ade7b6e**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Garantía Mobiliaria. Pago Directo
DEMANDANTE	MOVIAVAL S.A.S.
DEMANDADA	CRISTIAN FABIÁN ACEVEDO GALEANO
RADICADO	053804089001 2023 00587
INTERLOCUTORIO	70/2023
ASUNTO	INADMITE

Dice el artículo 58 de la ley 1676 de 2013 lo siguiente:

*Artículo 58. Mecanismos de ejecución. En el evento de presentarse incumplimiento del deudor, se puede ejecutar la garantía mobiliaria por el mecanismo de adjudicación o realización especial de la garantía real regulado en los artículos 467 y 468 del Código General de Proceso o de ejecución especial de la garantía, en los casos y en la forma prevista en la presente ley.*

Por lo anterior, deberá explicar el acreedor si la ejecución que pretende es la del artículo 58 y cumplir con los requisitos del C.G de P. o la del art. 65, ambos de la ley 1676 de 2023, o la causal para exigir la garantía de la ley ibídem, o explicar el procedimiento contractual y allegarlo al Despacho. Así mismo, deberá explicarlo en los hechos y ser concordante con las pretensiones. Lo anterior con el fin de cumplir con los requisitos de claridad de las pretensiones y la concordancia con los hechos, del artículo 82 del C.G. de P.

Debe integrar la subsanación y la demanda en un único documento.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las **08:00 Horas**.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ee2024b87cda3980de8f498266fa0120bf3ace1eed8c6e0ccfb4b459aab11cc**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2023 591 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	DISTRIBUIDORA COLOMBIA G.C. S.A. NIT. 900.007.122-7
<b>INTERLOCUTORIO</b>	71/2024
<b>DECISIÓN</b>	<b>Rechaza por Competencia</b>

Dice el art. 28 del Código General del Proceso en el numeral 3 que en los procesos donde se involucren títulos ejecutivos son competentes también los jueces del lugar de cumplimiento de las obligaciones. Se puede notar por la declaración de voluntad del presunto obligado que el lugar de pago o del cumplimiento de las obligaciones es el Municipio de MEDELLÍN, así, como su domicilio, así mismo se observa que el domicilio del demandado.

Es también cierto que el llenado se dio por parte de la demandante, por cuanto en el documento original la parte demandada había expresado su deseo de que el lugar de pago de las obligaciones fuera la ciudad de Medellín, siendo además dicho lugar el domicilio de la pasiva. Y teniendo en cuenta que la Carta de Instrucciones muy posiblemente se firmó como negocio jurídico de adhesión, pues así se deriva de los hechos; se tiene que interpretar a favor del demandado (art. 1624 C.C.); por tanto, al realizar dicha interpretación, se entiende que la competencia radica en los Jueces Civiles Municipales de Medellín. Por tanto, se

rechaza la presente demanda y se ordena el envío a los Jueces Civiles Municipales de Medellín.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d0cb6545976d2dc36a9c741076494e5bf760297ab923e74ad38daa35d4e2458**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 59 de 2024

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular.
<b>DEMANDANTE</b>	EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H NIT 901.090.976-6
<b>DEMANDADO</b>	OSA BEATRIZ ÁNGEL ARANGO C.C. No. 42.866.601 SANTIAGO JARAMILLO ÁNGEL C.C. No. 1.037.581.030
<b>RADICADO</b>	053804089001 2023 00595 00
<b>ASUNTO</b>	Inadmite Demanda.

Se observa que la demandante no allegó con el poder el correo electrónico desde donde se confería y tampoco se avista la nota de presentación personal, así mismo, no quedan claras las fechas de exigibilidad de los intereses moratorios, por lo cual deberá indicar cada una de acuerdo a las cuotas que se exigen. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P. se corrijan los fallos de la demanda y se adecuen los hechos y pretensiones con todas las partes del proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8aeb56f8534ca7640c9ae01e5977aaf3e96f1aded1a790306891eee9367ee084**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto de Sustanciación: 17 / 24

Requiere

PROCESO	Apelación de Resolución.
IMPUGNADO	Comisaría Primera de Familia de La Estrella
IMPUGNANTE	HANNER MOISES RINCONES MIRANDA,
RADICADO	2023 – 603

Por medio de la presente se requiere a la Comisaría Primera de Familia de la Estrella, para que allegue a este Despacho el proceso sobre el cual se interpuso el recurso contra la resolución impugnada. Pues sin la documentación pedida, es imposible estudiar la solicitud. Sin necesidad de oficio comuníquese este auto de manera personal y por Estados.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **443bee82a6ac411449eaa5e66cfcb753fb6abadb825882bfeaca7f14b935ed27**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 92 de 2024

PROCESO	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.
DEMANDADO	OMAIRA CRISTINA VANEGAS SALDARRIAGA
RADICADO	053804089001 2023 00625 00
ASUNTO	Inadmite Demanda.

Se observa que la demandante no allegó el poder con el correo electrónico desde donde se confiere y menos la nota de presentación persona, el pagaré tampoco tiene endoso en procuración. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P. se corrijan los fallos de la demanda y se adecuen los hechos y pretensiones con todas las partes del proceso, se conceden cinco días.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38ea77eed0cf66eecd782e45b208592c71791d11fceccf908a20b07146d7cbfc**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 92 de 2024

PROCESO	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.
DEMANDADO	OMAIRA CRISTINA VANEGAS SALDARRIAGA
RADICADO	053804089001 2023 00627 00
ASUNTO	Inadmite Demanda.

Se observa que la demandante no allegó el poder con el correo electrónico desde donde se confiere y menos la nota de presentación personal, el pagaré tampoco tiene endoso en procuración. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P. se corrijan los fallos de la demanda y se adecuen los hechos y pretensiones con todas las partes del proceso, se conceden cinco días, so pena de rechazo.

Por otro lado, se observa que la demandada es la misma del proceso 2023 – 625, por lo cual deberá aclarar si es una demanda acumulable o por error se presentó en dos ocasiones diferentes.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2ed04c54366443b771a1da6affacd05e1f361ba53bedebec8ad282fd6d9b213**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2023 641 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	Cooperativa Financiera John F. Kennedy – JFK
<b>DEMANDADO</b>	Ramiro de Jesús Cano Colorado y John Edinson Cano Vélez
<b>INTERLOCUTORIO</b>	94/2024
<b>DECISIÓN</b>	<b>Rechaza por Competencia</b>

Dice el art. 28 del Código General del Proceso en el numeral 3 que en los procesos donde se involucren títulos ejecutivos son competentes también los jueces del lugar de cumplimiento de las obligaciones. Se puede notar por la declaración de voluntad del presunto obligado que el lugar de pago o del cumplimiento de las obligaciones es el Municipio de Itagüí, en las oficinas de la COOPERATIVA JFK. . Se observa también un conflicto entre normas de igual jerarquía, que son los numerales 1 y 3 del art. 28 del C.G. de P. Es así como hay que recurrir a los criterios hermenéuticos adoptados por la sentencia C – 451 de 2015 según los cuales la norma especial prima sobre la general y la norma posterior prima sobre la anterior. Por lo cual el artículo 28 en su numeral 3 tiene preferencia aplicativa sobre el numeral primero ib., como quiera que es norma posterior y especial. Lo cual permite a este Despacho concluir que la competencia de este proceso radica en los Jueces Municipales de Itagüí, por tanto, este Despacho

## RESUELVE

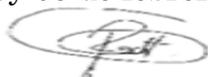
1. Rechazar la presente demanda.
2. Realizar el envío inmediato a los Jueces Civiles Municipales de Itagüí.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f542e4b59acdb69919e9271910fa8e9a5e6e15e5b7d1570a320b70dc049f62b9**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

**Referencia:** Verbal  
**Demandante:** INMOBILIARIA LA ESTRELLA DEL ABURRA S A S  
**Demandado:** BEATRIZ ELENA OCAMPO DUQUE  
**Radicado:** 05380408900120230064300

Auto interlocutorio 95 de 2024

La demandante solicitó retiro de la demanda en fecha de 21/11/2023, la cual es procedente conforme el art. 92 del C.G. de P, por tanto, se autoriza el retiro de la acción sin condena en costas. No se ordena devolución ni desglose de documentos, pues su presentación fue virtual.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en ESTADOS N° 004 Fijado hoy 05 de febrero del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0635d18128cf21b0d2138e96ad7882692c31fcd68a481eb830dd0c6e5c027530**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 99 de 2024

PROCESO	Ejecutivo Singular.
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S
DEMANDADO	GERSON EDUARDO ALVARADO BATECA C.C. No. 1.094.242.825
RADICADO	053804089001 2023 00645 00
ASUNTO	Inadmite Demanda.

Se observa que el demandante anuncia que la empresa C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. hace parte del negocio que se suscribió conforme un pagaré allegado, además arrima un contrato de cesión de derechos, pero dicha empresa no es mencionada en el pagaré allegado al Despacho ni en las demás pruebas, hecho o pretensiones, lo que hace que las pretensiones y los hechos de la demanda se tornen confusos, para lo que respecta a este Juzgado. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P. se eliminen los hechos relacionados con C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. o se corrija la demanda en debida forma. Para lo cual se le conceden cinco días a la demandante.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd76b0f09c6a53745795f7a737cf5c29f829d3454f9c35b7992f1532c2fbd49a**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 100 de 2024

PROCESO	Ejecutivo Singular.
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S
DEMANDADO	OMAR ARIEL SOLER CUERVO C.C. No. 1.057.462.627
RADICADO	053804089001 2023 00647 00
ASUNTO	Inadmite Demanda.

Se observa que el demandante anuncia que la empresa C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. hace parte del negocio que se suscribió conforme un pagaré allegado, además arrima un contrato de cesión de derechos, pero dicha empresa no es mencionada en el pagaré allegado al Despacho ni en las demás pruebas, hecho o pretensiones, lo que hace que las pretensiones y los hechos de la demanda se tornen confusos, para lo que respecta a este Juzgado. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P., se eliminen los hechos relacionados con C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. o se corrija la demanda en debida forma. Para lo cual se le conceden cinco días a la demandante.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80a069a88229c8e1ec6a29431d692bd648b3940d9dfaab0b3a3af9c11da7e2a5**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

**INTERLOCUTORIO 101 de 2024**

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular.
<b>DEMANDANTE</b>	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S
<b>DEMANDADO</b>	CRISTIAN CAPERA VALLEJO C.C. No. 1.053.818.414
<b>RADICADO</b>	053804089001 2023 00649 00
<b>ASUNTO</b>	Inadmite Demanda.

Se observa que el demandante anuncia que la empresa C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. hace parte del negocio que se suscribió conforme un pagaré allegado, además arrima un contrato de cesión de derechos, pero dicha empresa no es mencionada en el pagaré allegado al Despacho ni en las demás pruebas, hecho o pretensiones, lo que hace que las pretensiones y los hechos de la demanda se tornen confusos, para lo que respecta a este Juzgado. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P., se eliminen los hechos relacionados con C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. o se corrija la demanda en debida forma. Para lo cual se le conceden cinco días a la demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15f1157d4793b80e172ea1bbd2b8638a6aa0861a6d12f106f4838672842325e1**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	SUCESIÓN INTESTADA
<b>SOLICITANTE</b>	Miguel Ángel García Rendón y otros.
<b>CAUSANTE</b>	José Joaquín García Vanegas C.C.631891 y Bertha Rosa Rendón de García C.C. 21.329.725
<b>RADICADO</b>	053804089002-2023 - 651
<b>DECISIÓN</b>	ADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	102 - 24

Se decide en relación con la presente **SUCESIÓN INTESTADA**, promovida por quienes allegan poder, inadmitir la demanda pues cuenta con varios yerros. En primer lugar, no está claro quiénes son los herederos directos vivos, cuáles son los herederos muertos, y cuáles obran en calidad de representación de estos últimos, de manera clara e inconfundible. Por otro lado, no existe el juramento de desconocer otros herederos aparte de los que anuncia. Deberá indicar también si la sociedad conyugal está liquidada, la fecha de la misma y arrimar el documento. De no existir dicha liquidación, deberá también solicitarla en la demanda. Deberá manifestar si la herencia se acepta pura y simple y con beneficio de inventario, y la manifestación de las deudas que haya contraído la sociedad conyugal (artículos 487, 488 y 489 del C.G. de P.). Lo anterior en concordancia con los artículos 82 y 90 del C.G. de P., para lo cual se le conceden cinco días.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8615407525810f0c8935c584eee649b0cd70a14ac661c8eab91ab1124b0b7fc**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2023 655 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, identificada con NIT 890.901.176-3
<b>DEMANDADO</b>	OMAR ARLEY RESTREPO LÓPEZ, LEIDY JOHANA BEDOYA LÓPEZ, mayores de edad, identificados con cédula de ciudadanía Nro.1.039.474.322, 1.004.775.329,
<b>Interlocutorio.</b>	104/2024
<b>DECISIÓN</b>	<b>Libra mandamiento de Pago</b>

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

**R E S U E L V E**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en pro de la demandante, y en contra de la parte ejecutada, partes ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas y conceptos:

a) Por \$10.151.531 correspondientes al CAPITAL pendiente de recaudo.

b) Por el valor de los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, liquidados a la TASA MÁXIMA LEGAL PERMITIDA, desde el día 06 DE DICIEMBRE DE 2022, hasta la cancelación total del crédito.

**SEGUNDO.** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO.** Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**CUARTO.** Se otorga personería a DANIELA VELÁSQUEZ RUIZ, mayor de edad, domiciliada en Medellín, abogada en ejercicio e identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.020.453.645 de Bello y tarjeta profesional Nro. 278.491 del C. S. de la J.

**QUINTO.** Se reconoce como dependientes judiciales a NATALIA ANDREA CARTAGENA OSPINA identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.152.457.001, EDISON ALBERTO ECHAVARRIA VILLEGAS identificado con cédula de ciudadanía No. 1.017.158.875; ADRIANA MARÍA RUIZ GIRALDO cédula de ciudadanía No. 43.520.913; JUAN DAVID OSORIO NEIRA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.017.171.583; quiénes son abogados o estudiantes de derecho activos, para examinar el expediente, recibir oficios, despachos comisorios, citas judiciales, exhortos, edictos emplazatorios, retirar demandas, RECIBIR TÍTULOS JUDICIALES QUE LLEGUEN A ESTAR A ÓRDENES DE ESTE PROCESO SIN NECESIDAD DE AUTORIZACIÓN POSTERIOR y en general cualquier otro documento que tenga relación con el desarrollo del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b3d20aca015ca8d8a3884b8cb559296ec582e28ccf213353f62cf534d32f48a**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Ejecutivo
Radicado	05380408900120230065700
Demandante	Seguros Comerciales Bolívar
Demandados	<b>MUNOZ ARDILA DANIEL MATEO, C.C. 1039459702</b> <b>GUTIERREZ GALVIS ANGELA MARIA, C.C. 1037618622</b>
Interlocutorio	25-2024
Decisión	Inadmite

La parte demandante no aclara la competencia de su demanda, por cuanto en el poder y la demanda se observa que se dirige a los Juzgados de la Estrella, pero las medidas cautelares se dirigen al de Medellín, por lo cual deberá corregir el equívoco y en tal caso explicar por qué jurídica y fácticamente la demanda es competencia de la Estrella. En tal caso deberá corregir los documentos presentados, sea el poder, la demanda o las medidas cautelares presentadas. Se conceden 5 días conforme al art. 90 del CG de P.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **131f89577c57af90e9c8fd852af64c99309bba28ebc76e6488979e65d39efb30**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

**AUTO INTERLOCUTORIO 106 - 2024**

<b>PROCESO</b>	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	GRUPO BUHER con domicilio en Envigado y con NIT. 901635357
<b>DEMANDADO</b>	JAMES ALEXANDER GARCÍA CASTAÑEDA, C.C 98602657
<b>RADICADO</b>	05.380.40.89.001.2023.00659.00
<b>PROVIDENCIA</b>	ADMITE DEMANDA

GRUPO BUHER con domicilio en Envigado y con NIT. 901635357 presenta ante el despacho demanda Restitución de Inmueble Arrendado. Bajo la causal de incumplimiento de pago de los cánones.

Estudiado el libelo introductor encuentra el despacho que el mismo reúne las exigencias de los artículos 82 y siguientes. Así las cosas, este despacho sin otra consideración momentánea,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** en contra de la parte demandada JAMES ALEXANDER GARCÍA CASTAÑEDA, C.C 98602657 por la causal de MORA EN EL PAGO DE LOS CÁNONES DE ARRENDAMIENTO.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** el trámite del proceso verbal sumario regulado en el artículo 390 del Código General del Proceso, por tratarse de un asunto de mínima cuantía, en consideración a los cánones de arrendamiento de los últimos doce (12) meses (Art. 26 numeral 6, ibídem).

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda a la parte demandada, por el término legal de **20 días** para que, dentro del mismo, proceda a su contestación. Esto se hará mediante notificación personal de este auto y con entrega de copias de la demanda y sus anexos, bien sea bajo la línea demarcada por el CGP o por la ley 2213 de 2022.

**CUARTO: ADVERTIR** a la parte demandada que, como la demanda se fundamenta en falta de pago, no será oída en el proceso, hasta tanto demuestre que ha consignado los cánones adeudados, en la cuenta de depósitos judiciales de este estrado, en el **Banco Agrario de Colombia, sucursal La Estrella (Ant.)** cuenta 053802042001.

**QUINTO: ADVERTIR** igualmente a la parte demandada que también deberá consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones de arrendamiento que se causen durante el proceso en ambas instancias. De no hacerlo dejará de ser oído hasta cuando presente el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo.

**SEXTO:** Se otorga Personería a la togada ya reconocida dentro del proceso. PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO, mayor de edad y vecina de Medellín, identificada con la C.C. 21.466.338 abogada titulada, correo electrónico paulagiraldo@dikaioasayc.com inscrito ante el Registro Nacional de Abogados, en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional No. 96.750.

### NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09ac1c15c09aaaa4e1bc093fbb6f8fc5ec50e3704092c3957e16521162f9081d**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 107 de 2024

PROCESO	Ejecutivo Singular.
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S
DEMANDADO	BAYRON DAVID ORTIZ MENDEZ C.C. No. 1.112.780.807
RADICADO	053804089001 2023 00661 00
ASUNTO	Inadmite Demanda.

Se observa que el demandante anuncia que la empresa C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. hace parte del negocio que se suscribió conforme un pagaré allegado, además arrima un contrato de cesión de derechos, pero dicha empresa no es mencionada en el pagaré allegado al Despacho ni en las demás pruebas, hecho o pretensiones, lo que hace que las pretensiones y los hechos de la demanda se tornen confusos, para lo que respecta a este Juzgado. Por tanto, se solicita que conforme a los artículos 82 y 90 del C.G de P., se eliminen los hechos relacionados con C.I. NANICA S.A.S E IMPORTACIONES Y SUMINISTROS J&R S.A.S. o se corrija la demanda en debida forma. Para lo cual se le conceden cinco días a la demandante.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eabb0633ad07cfc6248d582fcc84989869f5e3e6741f8c3b61a3c613eb194195**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

*La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)*

Proceso	Ejecutivo
Radicado	05380408900120230066700
Demandante	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S.
Demandados	LUZMILA OSORIO GIRALDO C.C. No. 41.891.813
Interlocutorio	108-2024
Decisión	Inadmite

La parte demandante no allegó el cartular de donde se desprende la base de la ejecución, lo que es obligatorio conforme al art. 422 del CG de P en concordancia con el art. 82 y por tanto no se puede librar mandamiento de pago conforme el art. 430 del estatuto procesal mencionado. Por tanto se solicita al demandante que corrija en el término de cinco días, conforme al art. 90 del CG de P.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40b0718abc175c702275c472dad412ee9456000b13b0d205979dbe44839f761b**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro  
(2024)

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PANORAMA AURAL P.H  
**DEMANDADO:** CARLOS ALBERTO MOTATO MEJIA

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 109 - 2024**  
**RADICADO N° 2023-00669-00**

**CONSIDERACIONES**

Revisada la presente demanda, observa el Despacho que se echan de menos los siguientes requisitos:

- El poder allegado no cumple con lo dispuesto en el artículo 74 del C. G de P, en el sentido de determinar la nota de presentación personal, tampoco cumple con las características exigidas por la ley 2213 de 2022 como quiera que tampoco contiene el correo electrónico desde donde fue presentado.

En mérito de lo expuesto el Despacho.

**RESUELVE**

INADMITIR la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de ser rechazada, la parte demandante subsane los defectos a que hace alusión la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1ad857cb6c8f91cbf1be9afb526c0ae090db1d72b217a88b8c6859f8759b75a**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

<b>RADICADO</b>	05 380 40 89 001 2023 675 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	Urbanización Ciudadela de la Estrella. Etapa 1. PH. Nit. 901.015.320 - 6
<b>DEMANDADO</b>	FRANCISCO JAVIER CASTRILLÓN VILLA C.C. 43.832.784
<b>Interlocutorio.</b>	111/2024
<b>DECISIÓN</b>	<b>Libra mandamiento de Pago</b>

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

## RESUELVE

**PRIMERO.** Líbrese orden de pago contra FRANCISCO JAVIER CASTRILLON VILLA y a favor de Urbanización CIUDADELA DE LA ESTRELLA ETAPA 1 P.H., por la suma de DOS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS (\$2.813.810). Por concepto de las cuotas de administración impagas y seguro correspondiente al año 2022 desde el mes de 2017 corte al treinta y uno (15) de octubre de 2023, y las que se sigan causando hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

**TERCERO.** Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**CUARTO.** Se otorga personería a la togada Ana Lucía Velázquez Castaño, identificada como aparece en el poder allegado.

**QUINTO.** Se especifica que la parte ejecutante no allegó solicitud de medidas cautelares con la presentación de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe21ba1c930ee6455706a318531e880b7a8429147a15517f53e58425cd4504f1**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

**REF: EJECUTIVO SINGULAR POR OBLIGACION DE DAR**  
**DEMANDANTE: DIANA JULIETH GARCIA ARDILA**  
**DEMANDADO: DAVID ALEJANDRO CARDENAS GONZALEZ**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 112 - 2024**

**RADICADO N° 2023-00677-00**

**CONSIDERACIONES**

Revisada la presente demanda, observa el Despacho que se echan de menos los siguientes requisitos:

- El poder allegado no cumple con lo dispuesto en el artículo 74 del C. G de P, en el sentido de determinar la nota de presentación personal, tampoco cumple con las características exigidas por la ley 2213 de 2022 como quiera que tampoco contiene el correo electrónico desde donde fue presentado.

En mérito de lo expuesto el Despacho.

**RESUELVE**

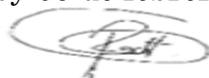
INADMITIR la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de ser rechazada, la parte demandante subsane los defectos a que hace alusión la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**

**JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51da7c9847d2d5ec6a3c38c9e8383c4ab23bb2e2efd069f8dd453a06822b16fc**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2023 00706.00
DEMANDANTE	- BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	- JHON CAMILO TORRES SÁNCHEZ
AUTO INTERLOCUTORIO	0253/2024
ASUNTO	ACCEDE A RETIRO

Mediante escrito que antecede, el apoderado de la parte demandante solicitó el retiro y posterior archivo de la demanda que interpuso en representación de **BANCOLOMBIA S.A.** en disfavor de **JHON CAMILO TORRES SÁNCHEZ**.

Acorde con lo preceptuado en el artículo 92 del C. General del Proceso, el cual reza:

*“ART. 92.-Retiro de la demanda. El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes...”*

Así las cosas, y una vez revisado el expediente se pudo verificar que efectivamente dentro del proceso no se ha efectuado la notificación a los demandados, por lo anterior, es viable acceder a su solicitud, en consecuencia, se autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos.

Por lo anteriormente expuesto, se ordena el archivo del expediente, previas las anotaciones el libro radicador.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5af994fc4c136d4a9620db7e3a6a57e800786cfbb755e9d6f0b80515ef0d5a97**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2023 00732.00
DEMANDANTE	- SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.
DEMANDADO	- JIMENA BERMÚDEZ CORTES Y OTRA
AUTO INTERLOCUTORIO	0251/2024
ASUNTO	ACCEDE A RETIRO

Mediante escrito que antecede, el apoderado de la parte demandante solicitó el retiro y posterior archivo de la demanda que interpuso en representación de **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.** en disfavor de **JIMENA BERMÚDEZ CORTES**.

Acorde con lo preceptuado en el artículo 92 del C. General del Proceso, el cual reza:

*“ART. 92.-Retiro de la demanda. El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes...”*

Así las cosas, y una vez revisado el expediente se pudo verificar que efectivamente dentro del proceso no se ha efectuado la notificación a los demandados, por lo anterior, es viable acceder a su solicitud, en consecuencia, se autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos.

Por lo anteriormente expuesto, se ordena el archivo del expediente, previas las anotaciones el libro radicador.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e70baefc033b3ff9e39615ee10fb68e462ede47238f06a7252a22a0f763c042**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**LA ESTRELLA – ANTIOQUIA**

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	Seguros Comerciales Bolívar S.A con Nit No. 860.002.180-7
<b>DEMANDADO</b>	ESTEFANIA GRAJALES TAPIAS, en calidad de arrendatario, BLANCA LIGIA CASTRILLÓN RIVAS, en calidad de deudor solidario, mayores de edad, identificados con cédula de ciudadanía Nos. 1.040.750.252, 39.162.408
<b>RADICADO</b>	2023 - 00773
<b>INTERLOCUTORIO</b>	114 - 2024
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE.

**CONSIDERACIONES**

Revisada la presente demanda, observa el Despacho que se echan de menos los siguientes requisitos:

- El poder allegado no cumple con lo dispuesto en el artículo 74 del C. G de P, en el sentido de determinar la nota de presentación personal, tampoco cumple con las características exigidas por la ley 2213 de 2022 como quiera que tampoco contiene el correo electrónico desde donde fue presentado.

En mérito de lo expuesto el Despacho.

**RESUELVE**

INADMITIR la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de ser rechazada, la parte demandante subsane los defectos a que hace alusión la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE.**

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
JUEZ.**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.**

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de23aa78d09b57b56c3a2a69a735bf0f9ee2a346e90be55c0e44f583da8c61ca**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2023 00780.00
DEMANDANTE	- MAXIBIENES S.A.S.
DEMANDADO	- CLAUDIA MARGARITA ZULUAGA PÉREZ
AUTO INTERLOCUTORIO	0254/2024
ASUNTO	ACCEDE A RETIRO

Mediante escrito que antecede, el apoderado de la parte demandante solicitó el retiro y posterior archivo de la demanda que interpuso en representación de **MAXIBIENES S.A.S.** en desfavor de **CLAUDIA MARGARITA ZULUAGA PÉREZ.**

Acorde con lo preceptuado en el artículo 92 del C. General del Proceso, el cual reza:

*“ART. 92.-Retiro de la demanda. El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes...”*

Así las cosas, y una vez revisado el expediente se pudo verificar que efectivamente dentro del proceso no se ha efectuado la notificación a los demandados, por lo anterior, es viable acceder a su solicitud, en consecuencia, se autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos.

Por lo anteriormente expuesto, se ordena el archivo del expediente, previas las anotaciones el libro radicador.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

**Jose Luis Bustamante Hernandez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Estrella - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21bfaccbab7ddf19c8da647f69fda4ccd9f3e3fab33dc8182938ca5553704ccb**

Documento generado en 05/02/2024 10:08:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, primero (01) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
RADICADO	053804089001 – 2023 00792.00
DEMANDANTE	- BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	- INSTRUMAT AUTOMATIZACIÓN Y SOLUCIONES DE INGENIERA S.A.S
AUTO INTERLOCUTORIO	0252/2024
ASUNTO	ACCEDE A RETIRO

Mediante escrito que antecede, el apoderado de la parte demandante solicitó el retiro y posterior archivo de la demanda que interpuso en representación de **BANCOLOMBIA S.A.** en disfavor de **INSTRUMAT AUTOMATIZACIÓN Y SOLUCIONES DE INGENIERA S.A.S.**

Acorde con lo preceptuado en el artículo 92 del C. General del Proceso, el cual reza:

*“ART. 92.-Retiro de la demanda. El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes...”*

Así las cosas, y una vez revisado el expediente se pudo verificar que efectivamente dentro del proceso no se ha efectuado la notificación a los demandados, por lo anterior, es viable acceder a su solicitud, en consecuencia, se autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos.

Por lo anteriormente expuesto, se ordena el archivo del expediente, previas las anotaciones el libro radicador.

## NOTIFÍQUESE

**JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

**CERTIFICO.** Que el auto anterior notificado en **ESTADOS N° 004** Fijado hoy **05 de febrero del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



**RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ** – secretario –Juzgado  
Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **947adf61f20c3fcf1d1c4cb5557cd3f32ab5f95a7b5cc38e44870662d733182a**

Documento generado en 05/02/2024 10:09:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**