

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2004 -
	00185
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	Banco
	Agrario de
	Colombia
DEMANDADO	SERGIO
	IVÁN
	URQUIJO Y
	OTRO
AUTO DE SUSTANCIACIÓN	54 - 2024
DECISIÓN	APRUEBA LIQUIDACIÓN

Se observa que, una vez hecho el traslado de la liquidación, no hubo objeciones a la misma por ninguna de las partes (art. 446 del C.G. de P.), por tanto, se le dará manto de legalidad. Y se aprobará la liquidación.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario —Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c4e84ede9ef8530f1d48239e541adb7c3924b1566f295b6db276b3564aa1086**Documento generado en 04/03/2024 03:49:40 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

	1
RADICADO	05380408900120050002100
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	Banco
	Agrario de
	Colombia
DEMANDADO	HÉCTOR DE JESÚS ZULUAGA OSPINA Y
	MARÍA EUGENIA ZULETA VÉLEZ
AUTO DE SUSTANCIACIÓN	58 - 2024
DECISIÓN	APRUEBA LIQUIDACIÓN

Se observa que, una vez hecho el traslado de la liquidación, no hubo objeciones a la misma por ninguna de las partes (art. 446 del C.G. de P.), por tanto, se le dará manto de legalidad. Y se aprobará la liquidación. Se acepta la renuncia del togado. Se requiere a la demandante para que nombre nuevo apoderado.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 51734b154bd05fa0c36ddb886d026ef23bee65efcdfdebbc39ab831fff11321f

Documento generado en 04/03/2024 03:49:40 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 329 DE 2024.

Nombra en Amparo de Pobreza.

DEMANDANTE	DORA PATRICIA VÉLEZ MUÑOZ
DEMANDADO	JHON FREDY MONTOYA GRAJALES
CÓDIGO DEL JUZGADO	053804089001
AÑO	2005
CONSECUTIVO. RADICADO.	00339 00

CONSIDERACIONES

Mediante escrito compuesto allegado al despacho, y amparada en la carencia de recursos económicos para sufragar los gastos que le acarrea el proceso de alimentos, la solicitante exige que se ampare en pobreza.

Por ello y conforme al precepto 151 y S.S. del C.G. de P. el cual establece que se concederá el amparo de pobreza a quien no se halle en capacidad de atender los gastos del proceso sin menoscabo de lo necesario para su propia subsistencia y de las personas a quienes por ley debe alimentos, salvo cuando pretenda hacer valer un derecho litigioso adquirido a titulo oneroso, habrá de acceder a lo prendido.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado.

RESUELVE:

PRIMERO: CONCEDER a la demandante, el beneficio de AMPARO DE POBREZA en la forma solicitada.

SEGUNDO: En consecuencia y para que presente la respectiva demanda se nombra a la doctora Lizzeth Vianey Agredo Casanova con C.C. 67.039.049 y T.P. 162.809

TERCERO: Se le conceden cinco días para presentarse, y 30 para cumplir la respectiva orden. Se le indica que el cargo es de forzosa aceptación. Se debe notificar este auto por Estados y personalmente al correo mailto:lizzethagredo18@hotmail.com. Deberá será allegada la solicitud completa dentro del expediente.

NOTIFIQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **055ae3df087b44c2d5dbc1c39eb5cab6fa5715fe98e9ba556b78a086cf255b24**Documento generado en 04/03/2024 03:49:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica 

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

REF: EJECUTIVO

DTE: IGNACIO ALBERTO ACOSTA CANO DDO: SOR MARIA ANGEL GONZALEZ

RDO: 137-2014

AI: - 2024 - 330

(Procesos Acumulados 2018 - 211 y 2018 - 219).

Se observa que, una vez hecho el traslado del avalúo, no hubo objeciones a la misma por ninguna de las partes (art. 446 del C.G. de P.), por tanto, se le dará manto de legalidad.

Por tanto, el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar el avalúo presentado por la parte ejecutante

SEGUNDO: Se fija como fecha de remate el 5 de noviembre de 2024, a las 009:00 Horas. Fecha en la cual se sanearán todas las irregularidades, se insta a las partes para que se pronuncien de las posibles nulidades y recusaciones contra el juez y el secretario y a su vez para que hagan las correspondientes publicaciones conforme las pautas del C.G de P.

TERCERO. Ofíciese por Secretaría

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.

Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56926fda2bfcd0237c02de912ace91e3e3e98639542111950c63ad3a3dbaaed5**Documento generado en 04/03/2024 03:49:42 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	EJECUTIVO MIXTO
DEMANDANTE	CREDITOS ORBE S.A.
DEMANDADO	DEHIBY ARIEZON RESTREPO SUAREZ
RADICADO	2014-00235

Auto Interlocutorio:331 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso **-DESISTIMIENTO TÁCITO-** norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

- 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p
- 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única

instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento **no habrá condena en costas o perjuicios** a cargo de las partes.

- El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:
- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora desde **diciembre 1 de 2021**, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE** LA ESTRELLA, Antioquia.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso ejecutivo singular, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e09b2f1a80074f2394b395e7e09e58697eb7bc78237aa53e1d942736463f00a**Documento generado en 04/03/2024 03:49:43 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

TIPO DE PROCESO	DESPACHO COMISORIO
RADICADO	05380408900120150002900
PROCESO DE ORIGEN	PROCESO EJECUTIVO
Demandante	COOPERATIVA BELEN AHORRO Y CRÉDITO
Demandado	ARLES ARLEY RESTREPO OSPINA
Despacho Comisorio.	Ordena comisión para Secuestro. Número 5 /2024

La solicitud realizada por la demandante es procedente, por tanto, se COMISIONA a la SIJIN y a la Policía de Carreteras, para la realización de diligencia de secuestro del vehículo mencionado a continuación y que fue oficiado el 21 de mayo de 2021 (oficio 2021) de esta manera:

El embargo y posterior secuestro del vehículo de placa EKP451, marca CHEVROLET, modelo 2004, de propiedad del señor ARLES ARLEY RESTREPO OSPINA c.c. 71'396.848.

Se les confieren amplias facultades para su realización, inclusive la de allanar si fuere el caso. (37 al 40 y Art. 112 C.G.P.).

CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: fd8bdd962bf4324e91de3e36f8d5c650068a51f36f16d0a134b9fdbd769f6f5d

Documento generado en 04/03/2024 03:49:44 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Requiere previo a dictar medidas cautelares.

RADICADO	05 380 40 89 001 2015 177 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	Cooperativa JFK
DEMANDADO	CIFUENTES MANRIQUE JUAN
	ESTEBAN Y OTRO

La parte demandante solicita que se proceda con medidas cautelares contra CIFUENTES MANRIQUE JUAN ESTEBAN C.C. 1037592862, no obstante, se observa que en fecha 18-12-2023 se le envió oficio para que tramitara medidas en contra del demandado, y las mismas no se han tramitado por la parte ejecutante. Por ende, se requiere a la parte actora que informe al Despacho el resultado de las mismas antes de proceder con la nueva petición.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario —Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **732eaadabb9bc532d249e1aa782006315de582a4974c1b96072ec2fe21b901d9**Documento generado en 04/03/2024 03:49:45 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto de sustanciación: 67 – 2024

REFERENCIA: EJECUTIVO PRENDARIO DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: MONTOYA GIRALDO SARA MARIA CC 43261853

RADICADO: 05380408900120150025300

Ya en ocasiones anteriores el Despacho había negado la solicitud de la Abogada CAROLINA ABELLO OTALORA, hecha en ese entonces por el doctor Ávila Forero, como quiera que el martes primero de octubre de 2019 se aclaró el error del auto del 18 de junio de 2018, donde la decisión real era declara improcedente la solicitud, ya que el Despacho no puede ser el encargado de administrar los bienes. No obstante, en el momento actual es procedente requerir al togado colaborador judicial JUAN MANUEL CUBIDES GAITAN identificado con la cedula de ciudadanía 80.720.135, quien actuó en calidad de secuestre en la acción en presente y radicada bajo el número 2014-00329, con el fin que indique al Despacho el lugar donde se encuentra y el Estado del bien embargado, el cual se identifica por las placas SNU-602. Deberá la parte demandante encargarse de allegar el Juzgado la correcta notificación de esta providencia por medio de correo electrónico. Se conceden 15 días para la respuesta. Se da por aprobado el avalúo, como quiera que no hubo objeciones al mismo (art. 110 y art. 144 del C.G. de P.)

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.

Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f0bc0d2ba293437663e45ba6c0552719d0a09563d7dc902bd2ee55d9e4230744

Documento generado en 04/03/2024 03:49:45 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Pertenencia
Radicado	2017-00091-00
Demandante	TERESA DE JESÚS SÁNCHEZ DE
	SÁNCHEZ.
Demandado	MARIANA DE JESÚS CANO CANO c.c.
	32.476.942, ÁLVARO DE
	JESÚS BERRIO BEDOYA c.c. 8.281.008,
	JESÚS MARÍA CORREA
	MUNERA c.c. 619.687, AURA HERMINIA
	MADRID ZAPATA c.c.
	32.538.134, ELIANA ANDREA
	COLORADO CANO c.c. 43.686.287,
	MAURICIO COLORADO CANO c.c.
	70.877.803, GABRIEL
	JARAMILLO HERNÁNDEZ c.c. 709.724,
	ALEJANDRO DE JESÚS
	OCHOA ESPINAL c.c. 8'276.261, DIEGO
	DE JESÚS CANO RENDÓN
	c.c. 98.536.187, JHON HAROLD CANO
	RENDÓN c.c. 71.392.569.
	GLADIS ELENA CANO RENDÓN c.c.
	42.842.461, RUBÉN DARÍO
	ZULUAGA c.c. 10.288.345, AMALIA
	UPEGUI DE TORRES c.c.
	21.840.907, MARCO JAVIER GALENO
	CARO c.c. 6.272.968.
	BLANCA NÉLIDA TORRES ROMERO c.c.
	42.754.703 y PERSONAS
	INDETERMINADAS 00000
Asunto.	Fija Fecha de Audiencia. 18 de abril de
	2024 a las 09:00 am. Todo el día.

Toda vez que se trabó la correspondiente Litis, se precisa citar audiencia inicial del art. 392 en concordancia con el art. 372 del CG de P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia

RESUELVE:

PRIMERO. Se cita audiencia inicial para el día Fija Fecha de Audiencia. **23 de abril de 2024 a las 09:00 am horas** con el fin que se surtan los siguientes trámites.

- 1.Inspección Judicial, Saneamiento del Proceso, pronunciamiento de las excepciones previas y fijación del litigio.
- 2. Conciliación
- 3. Interrogatorio de las Partes y testimonios de ser posible.
- 4. Decreto de pruebas.
- 5. Saneamiento del Proceso en cada fase.
- 6: De ser posible se dictará sentencia. O por lo menos se citará fecha para la misma.

SEGUNDO: Se dará valor a las pruebas documentales presentadas por las partes y dentro del proceso se les darán las valoraciones necesarias, conforme los principios del derecho probatorio, el derecho fundamental al debido proceso y las garantías de la lógica, la sana crítica y el debate racional

TERCERO: La inasistencia injustificada hará presumir ciertos los hechos que afirma la parte contraria.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal

Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4189ef9545b70465428d746e639285094e01f5fe50797cd7aaf4283df6a454ac**Documento generado en 04/03/2024 03:49:46 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Pertenencia
DEMANDANTE	Alba Luz Campillo Guzman y otros
DEMANDADO	Personas indeterminadas
RADICADO	053804089001 2018 00615 00
ASUNTO	Cita continuación de audiencia.

Se ordena continuar la audiencia inicial (Art. 372 C.G.P.) programada para el día 11 de abril de 2024 a las 9:00 horas, en dicha audiencia, practicará de ser posible la Inspección Judicial o se fijará audiencia, conforme trata el numeral 9° de la citada norma (Art. 375 C.G.P.) y de ser posible adelantará las actuaciones contempladas en los artículos 372 y 373 ibídem. Si no se verifica la valla, se dará por terminado el proceso, dado que se verificaría lo observado por el art. 317 del C.G. de P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.



REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA ANTIOQUIA



Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **257fc42de56f0abc06bf35d983057b1de984df82a2a084dec6aaff7984f50e80**Documento generado en 04/03/2024 03:49:47 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio: 297 de 2024

Proceso: Sucesión intestada

Causante: Jesús Octavio Muñoz Escobar

Interesados: Amantina del S. Muñoz de M/otros.

Rdo. 2019 – 00187-00

SUCESIÓN. Inventario y Avalúos. FIJA FECHA DE AUDIENCIA. Miércoles tres de abril de dos mil veinticuatro (03 – 04 – 2024) 14:00 Horas.

En atención a todo lo actuado dentro del proceso en comento, y conforme el artículo 501 del C. G. de P. se cita a la diligencia de inventario y avalúos, dentro de la cual se surtirán las siguientes actuaciones:

1. A la audiencia podrán concurrir los interesados relacionados en el artículo 1312 del Código Civil y el compañero permanente. El inventario será elaborado de común acuerdo por los interesados por escrito en el que indicarán los valores que asignen a los bienes, caso en el cual será aprobado por el juez.

En el activo de la sucesión se incluirán los bienes denunciados por cualquiera de los interesados.

En el pasivo de la sucesión se incluirán las obligaciones que consten en título que preste mérito ejecutivo, siempre que en la audiencia no se objeten, y las que a pesar de no tener dicha calidad se acepten expresamente en ella por todos los herederos o por estos y por el cónyuge o compañero permanente, cuando conciernan a la sociedad conyugal o patrimonial. En caso contrario las objeciones se resolverán en la forma indicada en el numeral 3. Se entenderá

que quienes no concurran a la audiencia aceptan las deudas que los demás hayan admitido.

También se incluirán en el pasivo los créditos de los acreedores que concurran a la audiencia. Si fueren objetados, el juez resolverá en la forma indicada en el numeral 3, y si prospera la objeción, el acreedor podrá hacer valer su derecho en proceso separado.

Si no se presentaren objeciones el juez aprobará los inventarios y avalúos. Lo mismo se dispondrá en la providencia que decida sobre las objeciones propuestas.

2. Cuando en el proceso de sucesión haya de liquidarse la sociedad conyugal o patrimonial, en el inventario se relacionarán los correspondientes activos y pasivos para lo cual se procederá conforme a lo dispuesto en el artículo 40 de la Ley 28 de 1932, con observancia de lo dispuesto en el numeral anterior, en lo pertinente.

En el activo de la sociedad conyugal se incluirán las compensaciones debidas a la masa social por cualquiera de los cónyuges o compañeros permanentes, siempre que se denuncien por la parte obligada o que esta acepte expresamente las que denuncie la otra y los bienes muebles e inmuebles aportados expresamente en las capitulaciones matrimoniales o maritales. En los demás casos se procederá como dispone el numeral siguiente.

En el pasivo de la sociedad conyugal o patrimonial se incluirán las compensaciones debidas por la masa social a cualquiera de los cónyuges o compañeros permanentes, para lo cual se aplicará lo dispuesto en el inciso anterior.

No se incluirán en el inventario los bienes que conforme a los títulos fueren propios del cónyuge sobreviviente. En caso de que se incluyeren el juez resolverá en la forma indicada en el numeral siguiente.

La objeción al inventario tendrá por objeto que se excluyan partidas que se consideren indebidamente incluidas o que se incluyan las deudas o compensaciones debidas, ya sea a favor o a cargo de la masa social.

Todas las objeciones se decidirán en la continuación de la audiencia mediante auto apelable.

3. Para resolver las controversias sobre objeciones relacionadas con los inventarios y avalúos o sobre la inclusión o exclusión de bienes o deudas sociales, el juez suspenderá la audiencia y ordenará la práctica de las pruebas

que las partes soliciten y las que de oficio considere, las cuales se practicarán en su continuación. En la misma decisión señalará fecha y hora para continuar la audiencia y advertirá a las partes que deben presentar las pruebas documentales y los dictámenes sobre el valor de los bienes, con antelación no inferior a cinco (5) días a la fecha señalada para reanudar la audiencia, término durante el cual se mantendrán en secretaría a disposición de las partes.

En la continuación de la audiencia se oirá a los testigos y a los peritos que hayan sido citados, y el juez resolverá de acuerdo con las pruebas aportadas y practicadas. Si no se presentan los avalúos en la oportunidad señalada en el inciso anterior, el juez promediará los valores que hubieren sido estimados por los interesados, sin que excedan el doble del avalúo catastral.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d4155db5e971aa7a021f83df7ad656ba28f43e2a12f7454143cbc6f535a09497

Documento generado en 04/03/2024 03:49:48 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO DE SUSTANCIACIÓN 49/24 PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS

Demandante: MARIA ELSY BETANCUR **Demandada**: LUIS FERNANDO FLOREZ

Radicado: 2019-353

La parte demandante solita embargo del 50 por ciento del salario de LUIS FERNANDO FLÓREZ CC 98.533.805 quien actualmente labora al servicio de la empresa EXPERTOS SEGURIDAD LTDA NIT 800010866 de conformidad con lo previsto en los artículos 156 y 344 del C.S.T y 134 n 5 de la ley 100 de 1993 el artículo 29 de la Constitución Nacional y los artículos 123 y 593 del CG de P. El Despacho considera que la solicitud es procedente y ordena el embargo del 40 por ciento del salario del demandado LUIS FERNANDO FLÓREZ CC 98.533.805. Se ordena oficiar por secretaría.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4989644cf869a14c5dd205deca350be3736ceb524e9bcef9e42ca3fdfdc523a7

Documento generado en 04/03/2024 03:49:49 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 238/2024

Radicación:	05380408900120190039400	
Proceso:	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA	
Demandante:	YENNY YULIETH HENAO MESA	
Demandados:	ALBA ROCÍO HENAO POSADA y OTROS	

Una vez que se han vinculado los respectivos litisconsortes se programa fecha para continuación de la audiencia inicial, el día 04 de abril de 2024 a las 09:00 Horas. De ser posible se practicará la inspección judicial, o en su defecto se fijará fecha.

ORDEN DEL DÍA

- 1) Iniciación.
- 2) Decisión sobre justificaciones presentadas antes de la celebración de la audiencia.
- 3) Decisión sobre excepciones previas pendientes para resolver.
- 4) Conciliación.
- 5) Interrogatorio a las partes.
- 6) Fijación de hechos.
- 7) Fijación del litigio.
- 8) Control de legalidad.
- 9) Práctica de pruebas.
- 10) Alegatos de conclusión.
- 11) Sentencia (de ser posible).
- 12) Aprobación del acta.

DECRETO DE PRUEBAS

Se advierte a las partes que deberán comparecer a la audiencia, para efectos de su práctica, los testigos solicitados, de manera tal que quienes no se encuentren presentes para el momento de la recepción del testimonio, no serán escuchados.

PRUEBAS PARTE DEMANDANTE

PARTE DEMANDANTE

- DOCUMENTAL. Se dará en su momento el valor legal y probatorio a los documentos allegados con la demanda.
- TESTIMONIALES. Se cita para testimonio a RICARDO PUERTO TOVAR e INES ELMINA GALEANO, los que se recepcionarán el día TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIUNO (2021), A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 A.M.).
- INSPECCIÓN JUDICIAL. Se decreta la Inspección judicial al bien objeto de usucapión, a fin de verificar identidad del predio, extensión, linderos, estado de conservación, mejoras, antigüedad, posesiones, servidumbres y otros, la

Cual se realizará en la misma fecha de la audiencia inicial, la parte demandante debe adecuar lo necesario para el transporte.

PRUEBAS PARTE DEMANDADA

La Curadora no solicitó. Tampoco los litisconsortes vinculados contestaron la demanda, tampoco se opusieron.

ADVERTENCIAS

Deberán concurrir las partes a la conciliación y práctica de interrogatorios, de ser legalmente posible, y para los demás asuntos relacionados con la audiencia, acompañadas de sus apoderados, debidamente informadas sobre los hechos materia del proceso. Si los apoderados no comparecen la audiencia se realizará con aquéllos. Si por el contrario no concurre alguna de las partes, sin perjuicio de las consecuencias probatorias por su inasistencia, la audiencia se llevará a cabo con sus apoderados, quienes tendrán facultad para confesar, conciliar, transigir, desistir, y, en general, para disponer del derecho en litigio.

Si la parte y su apoderado o sólo la parte se excusan con anterioridad a la audiencia y el Despacho acepta la justificación, se fijará nueva fecha y hora para su celebración, mediante auto que no tendrá recursos, diligencia que deberá celebrarse dentro de los diez (10) días siguientes, sin que en ningún caso pueda haber otro aplazamiento.

Las justificaciones que presenten las partes o sus apoderados con posterioridad a la audiencia, sólo serán apreciadas si se aportan dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha en que ella se verificó, y sólo se aceptarán aquellas que se fundamenten en fuerza mayor o caso fortuito y sólo tendrán el efecto de exonerar de las consecuencias procesales, probatorias y pecuniarias adversas que se hubieren derivado de la inasistencia.

La inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado, siempre que sean susceptibles de confesión; la inasistencia injustificada del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. Cuando ninguna de las partes concurra a la audiencia, ésta no podrá celebrarse y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez, por medio de auto, declarará terminado el proceso.

Las consecuencias anunciadas se aplicarán, en lo pertinente, para el caso de la demanda de reconvención y de intervención de terceros principales.

Tanto a la parte como al apoderado que no concurran a la audiencia, se les impondrá multa por valor de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales,

excepto que antes de la hora señalada para la audiencia o dentro de los tres (3) días siguientes, presenten prueba siquiera sumaria de una justa causa para no comparecer, tal y como antes se expresó.

Se advierte a los apoderados que, para efectos de asistir a la audiencia, el poder puede sustituirse, siempre que no esté prohibido expresamente (Art. 75 C.G.P.).

Se advierte a los apoderados, a las partes, a los testigos, a los peritos, que en la fecha programada deberán disponer del tiempo suficiente para el trámite completo de la audiencia, toda vez que la misma podría extenderse durante toda la jornada de la mañana y de la tarde, incluso el día hábil siguiente.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.

Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fdcbb389cf50f11b9ebbdef9b0eadf4fdb01be8be2665dff9b3882535eba98a**Documento generado en 04/03/2024 03:49:49 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO DE SUSTANCIACIÓN 36 - 2024

DEMANDANTE DEMANDADO RADICADO BANCOLOMBIA S.A. DIEGO LEÓN PENAGO Y OTRO 2019 - 00643

Se observa que, una vez hecho el traslado de la liquidación y del avalúo, no hubo objeciones a la misma por ninguna de las partes (art. 446 del C.G. de P.), por tanto, se le dará manto de legalidad.

Por tanto, el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar la liquidación y el avalúo presentado por la parte ejecutante

SEGUNDO: Se fija como fecha de remate el 15 de octubre de 2024, a las 009:00 Horas. Fecha en la cual se sanearán todas las irregularidades, se insta a las partes para que se pronuncien de las posibles nulidades y recusaciones contra el juez y el secretario y a su vez para que hagan las correspondientes publicaciones conforme las pautas del C.G de P.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado

Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0cf50be2db605639fc49edd0d3bb4b2f8e828dcfe8c165355a1e2eae3fed6e1e**Documento generado en 04/03/2024 03:49:51 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

A.I. 298 - 2024

PROCESO: PERTENENCIA.

DEMANDANTE: MARIO DE JESUS VELEZ.

DEMANDADOS: JACINTO VELEZ Y OTROS. Y OTROS.

RADICADO: 2020 - 00031

Toda vez que se trabó la correspondiente Litis, se precisa citar audiencia inicial del art. 392 en concordancia con el art. 372 del CG de P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia

RESUELVE:

PRIMERO. Se cita audiencia inicial para el día dos (02) de septiembre de 2024, 09:00 Horas con el fin que se surtan los siguientes trámites.

- 1.Inspección Judicial, Saneamiento del Proceso, pronunciamiento de las excepciones previas y fijación del litigio.
- 2. Conciliación
- 3. Interrogatorio de las Partes y testimonios de ser posible.
- 4. Decreto de pruebas.
- 5. Saneamiento del Proceso en cada fase.

6: De ser posible se dictará sentencia. O por lo menos se citará fecha para la misma.

SEGUNDO: Se dará valor a las pruebas documentales presentadas por las partes y dentro del proceso se les darán las valoraciones necesarias, conforme los principios del derecho probatorio, el derecho fundamental al debido proceso y las garantías de la lógica, la sana crítica y el debate racional

TERCERO: La inasistencia injustificada hará presumir ciertos los hechos que afirma la parte contraria.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: c1c6a3c30782953a12c15115ab09e8a98d44b8500287744340fa3df86e67c488

Documento generado en 04/03/2024 03:49:52 PM

Constancia Secretarial: Se observa que no se ha cumplido con el deber procesal de notificar a la demandada, además, el proceso desde el mes de julio de 2021 está inactivo, sin que la parte demandante lo impulse procesalmente.

Ricardo Andrés Chavarriaga Tróchez.

Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

Siete de Febrero de Dos Mil Veinticuatro 07-02-2024

Proceso: Restitución inmueble arrendado Demandante: Fancy Helena Newball Castro

Demandado: Yeison Pérez Henao.

Radicado: 2021-009--00

Auto Interlocutorio: 274 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia

de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p

2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento **no habrá condena en costas o perjuicios** a cargo de las partes. El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:

- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años, fecha en la que el Despacho requirió a la parte actora para que perfeccionara la notificación por aviso. De la misma manera se cumple lo dispuesto por los numerales 1 y 3 del art. 317 del C.G. de P.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos,

de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso verbal de restitución de inmueble arrendado, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f23e1165b734d90d46bd230c42617f02f5f06e92546e887b4b29cb9b548a74cd**Documento generado en 04/03/2024 03:49:54 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Sustanciación 47 - 2024

Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco Pichincha S.A.
Demandado	JOHN EVARISTO BEDOYA SANMARTIN
Referencia	Medidas Cautelares y Otras
Radicado	05380408900120210001100

Auto de Corrección:

Por medio de este auto se corrige el auto de sustanciación 015 de 2024, en el sentido en que no se decreta el embargo del del salario del señor JOHN EVARISTO BEDOYA SANMARTIN como trabajador de BEDOYA QUIROZ SAS, dado que no está especificado el monto a embargar, además, tampoco en embargable en su totalidad el salario.

CÚMPLASE JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d19b85e7c4db13c3d23d8dffa6fee02c736c4b8faedb3d8edfcac15413c2e44c

Documento generado en 04/03/2024 03:49:54 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AS: 48 - 2024.

Radicado N°:05380408900120210001500

En atención al escrito arrimado el 04 - 08 - 2023, se autoriza a Mariana Giraldo Gómez como dependiente judicial del BANCO AV.VILLAS, entre las facultades dadas está que puede retirar los siguientes documentos provenientes al desglose:

- · Título valor pagaré a favor de av. villas No. 2355784
- Escritura Pública No. 3.307 del 21 de diciembre de 2017 de la Notaria (2) del Circulo Notarial de Medellín, Hipoteca constituida a favor de BANCO COMERCIAL AV VILLAS S. A.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f272d3cdf351cf3be2bd8b953a22bf242ebab9aaeb0a1e2720a529fc1d9fbba9

Documento generado en 04/03/2024 03:49:55 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

A.I. 183 - 2024

PROCESO	REIVINDICATORIO
DEMANDANTE	CARLOS ALBERTO MARTÍNEZ CEBALLOS Y OTROS
DEMANDADO	EDINSON ANDRÉS ARANGO MUÑOZ
RADICADO	05380408900120210010400
ASUNTO	Audiencia Inicial

Toda vez que se trabó la correspondiente Litis, se precisa citar audiencia inicial del art. 392 en concordancia con el art. 372 del CG de P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia

RESUELVE:

PRIMERO. Se cita audiencia inicial para el día 09 de septiembre de 2024 a las 09:00 horas con el fin que se surtan los siguientes trámites.

- 1.Inspección Judicial, Saneamiento del Proceso, pronunciamiento de las excepciones previas y fijación del litigio.
- 2. Conciliación
- 3. Interrogatorio de las Partes y testimonios de ser posible.
- 4. Decreto de pruebas.
- 5. Saneamiento del Proceso en cada fase.
- 6: De ser posible se dictará sentencia. O por lo menos se citará fecha para la misma.

SEGUNDO: Se dará valor a las pruebas documentales presentadas por las partes y dentro del proceso se les darán las valoraciones necesarias, conforme los principios del derecho probatorio, el derecho fundamental al debido proceso y las garantías de la lógica, la sana crítica y el debate racional

TERCERO: La inasistencia injustificada hará presumir ciertos los hechos que afirma la parte contraria.

NOTIFÍQUESE

CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ — secretario — Juzgado Primero Promiscuo Municipal — La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05ea18fca972bf5baee0f029388d0799b378c7f1131513d62d0a88bfd834df6c**Documento generado en 04/03/2024 03:49:55 PM

Constancia Secretarial: Se observa que no se ha cumplido con el deber procesal de notificar a la demandada, además, el proceso desde el mes de abril de 2021 está inactivo, sin que la parte demandante lo impulse procesalmente.

Ricardo Andrés Chavarriaga Tróchez.

Secretario REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso: Restitución inmueble arrendado

Demandante: María Victoria Ortiz Diez.

Demandado: Bertha Adilfa Corral Blandón.

Radicado: 2021 – 0135 -00

Auto Interlocutorio: 275 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, -Código General del Proceso- dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

- 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p
- 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.

- El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:
- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años, fecha en la que el Despacho requirió a la parte actora para que perfeccionara la notificación por aviso. De la misma manera se cumple lo dispuesto por los numerales 1 y 2 del art. 317 del C.G. de P.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso verbal de restitución de inmueble arrendado, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9768a34ce70134920e1b48014d0b22d27a86ffdccfd6c40a31b806d413f82dd0

Documento generado en 04/03/2024 03:49:57 PM

Constancia Secretarial: Se observa que no se ha cumplido con el deber procesal de notificar a la demandada, además, el proceso desde el mes de abril de 2021 está inactivo, sin que la parte demandante lo impulse procesalmente.

Ricardo Andrés Chavarriaga Tróchez.

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso. Restitución de inmueble arrendado

Demandante. Johny Augusto López Gómez.

Demandado. Reparthermo S.A.S.

Radicado. 2021-00151 -00

Auto Interlocutorio: 276 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, -Código General del Proceso- dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

- 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p
- 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento **no habrá condena en costas o perjuicios** a cargo de las partes.

El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:

- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta:
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años, fecha en la que el Despacho requirió a la parte actora para que perfeccionara la notificación. De la misma manera se cumple lo dispuesto por los numerales 1 y 2 del art. 317 del C.G. de P.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA**, **Antioquia**.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso verbal de restitución de inmueble arrendado, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d3fb9d7e4c198355c24e3b33f708ad92d0fb4dcc98632d818fc16cbec439335a

Documento generado en 04/03/2024 03:49:57 PM

Constancia Secretarial: Se observa que no se ha cumplido con el deber procesal de notificar a la demandada, además, el proceso desde el mes de julio de 2021 está mayo, sin que la parte demandante lo impulse procesalmente.

Ricardo Andrés Chavarriaga Tróchez.

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso: Restitución inmueble arrendado

Demandante: Abad Faciolince S.A.

Demandado: Olga Lucía Osorio Castaño

Radicado: 2021-00207-00

Auto Interlocutorio: 277 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso- dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

- 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p
- 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.

- El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:
- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años, fecha en la que el Despacho requirió a la parte actora para que perfeccionara la notificación por aviso. De la misma manera se cumple lo dispuesto por los numerales 1 y 2 del art. 317 del C.G. de P.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso verbal de restitución de inmueble arrendado, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d9617d7617af259bda34c207c840a8071320300e0bb642e02736d262737ae7c5

Documento generado en 04/03/2024 03:49:58 PM

Constancia Secretarial: Se observa que no se ha cumplido con el deber procesal de notificar a la demandada, además, el proceso desde el año de 2021 está inactivo, sin que la parte demandante lo impulse procesalmente.

Ricardo Andrés Chavarriaga Tróchez.

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso.	Verbal de Restitución de Inmueble
	Arrendado
Radicado	05380408900120210025100
Demandante	JOHNY AUGUSTO LÓPEZ GÓMEZ
Demandado	SOCIEDAD REPATHERMO SAS
Decisión	Dicta Desistimiento tácito.

Auto Interlocutorio: 278 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

- 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p
- 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento **no habrá condena en costas o perjuicios** a cargo de las partes.

- El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:
- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora, para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años, fecha en la que el Despacho requirió a la parte actora para que

perfeccionara la notificación. De la misma manera se cumple lo dispuesto por el numeral 2 del art. 317 del C.G. de P.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso verbal de restitución de inmueble arrendado, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9081bfe646b40ce1836b3d8943b18f3925cf17b09dd6ebdce0229a1f28e09d04

Documento generado en 04/03/2024 03:49:59 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2021 00256 00
PROCESO	DIVISORIO POR VENTA
DEMANDANTES	Carlos Mario Del Valle Escobar, Rubén Darío
	Del Valle Escobar, Luz Marina Del Valle
	Escobar, Julio Cesar Del Valle Escobar, Luz
	Estella García Del Valle, Andrés Felipe Gómez
	Del Valle, Elizabeth Gómez Del Valle
DEMANDADA	Beatriz Elena Del Valle Escobar
INTERLOCUTORIO	0364/2024
DECISIÓN	ADICCIONA

I. ANTECEDENTES

La apoderada de la parte demandada, a través de memorial solicita que se corrija el acta de audiencia del 28 de noviembre de 2023, en tanto que, por error de transcripción dentro del numeral segundo de la parte resolutiva faltó incluir a la condueña Beatriz Elena Del Valle Escobar a quien le corresponde un derecho de propiedad del 33.33%.

CONSIDERACIONES:

El artículo 285 del CGP sobre aclaración, dispone:

"Artículo 285. Aclaración. La sentencia no es revocable ni reformable por el juez que la pronunció. Sin embargo, podrá ser aclarada, de oficio o a solicitud de parte, cuando contenga conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, siempre que estén contenidas en la parte resolutiva de la sentencia o influyan en ella. En las mismas circunstancias procederá la aclaración de auto. La aclaración procederá de oficio o a petición de parte formulada dentro del término de ejecutoria de la providencia. La providencia que resuelva sobre la aclaración no admite recursos, pero dentro de su ejecutoria podrán interponerse los que

procedan contra la providencia objeto de aclaración. La aclaración de auto procederá de oficio dentro del término de su ejecutoria, o a petición de parte presentada dentro del mismo término. El auto que resuelva sobre la aclaración no tiene recursos"

Y sobre corrección de providencia, el artículo 286 ibidem establece:

"ARTÍCULO 286. CORRECCIÓN DE ERRORES ARITMÉTICOS Y OTROS. Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. Si la corrección se hiciere luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso. Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutiva o influyan en ella".

Por último, sobre adición de providencias judiciales el articulo 287 demarca:

"ARTÍCULO 287. ADICIÓN. Cuando la sentencia omita resolver sobre cualquiera de los extremos de la litis o sobre cualquier otro punto que de conformidad con la ley debía ser objeto de pronunciamiento, deberá adicionarse por medio de sentencia complementaria, dentro de la ejecutoria, de oficio o a solicitud de parte presentada en la misma oportunidad. El juez de segunda instancia deberá complementar la sentencia del inferior siempre que la parte perjudicada con la omisión haya apelado; pero si dejó de resolver la demanda de reconvención o la de un proceso acumulado, le devolverá el expediente para que dicte sentencia complementaria. Los autos solo podrán adicionarse de oficio dentro del término de su ejecutoria, o a solicitud de parte presentada en el mismo término. Dentro del término de ejecutoria de la providencia que resuelva sobre la complementación podrá recurrirse también la providencia principal".

Sobre estas figuras, el Consejo de Estado ha ilustrado lo siguiente:

"El instrumento procesal de la aclaración de autos y Sentencias.

La aclaración es el instrumento procesal que confiere el legislador a las partes y al juez, con la finalidad de solucionar eventuales dudas que se hayan presentado en el texto de las providencias judiciales. Se traduce,

concretamente, en la potestad de dar claridad sobre ciertos aspectos que se encuentran contenidos en la parte motiva de los autos o de las Sentencias, y que, de una u otra manera, ven reflejadas dichas inconsistencias en la parte resolutiva de los mismos de manera directa o indirecta..."

El instrumento procesal de la adición de autos o Sentencias.

La adición de providencias es procedente, bien que se trate de autos o de Sentencias, tal y como lo establece el inciso final del artículo 311 del C.P.C., motivo por el cual se trata de una figura procesal que opera para cualquier tipo de providencia judicial. La finalidad de la adición de la Sentencia es garantizar una etapa procesal en la cual el juez pueda constatar, de oficio o a petición de parte, la ausencia de decisión o resolución de uno de los extremos de la litis o de cualquier aspecto que debía ser objeto de pronunciamiento expreso.

En ese orden de ideas, con este instrumento se brinda al juez la posibilidad de que corrija lo que, en términos generales, se conoce como un fallo citra petita, es decir, se faculta al operador judicial para que, ante la verificación de la ausencia de una manifestación en relación con un determinado punto de la controversia, realice un pronunciamiento a través de una Sentencia complementaria, en la cual se resuelvan los supuestos que no fueron objeto de análisis y, por consiguiente, de decisión.

Ahora bien, si la petición de complementación se niega, la providencia revestirá la naturaleza de auto, en vez de Sentencia, tal y como lo ha señalado la doctrina sobre la materia, al señalar: "La providencia que adiciona otra es de igual naturaleza y se notifica lo mismo que la providencia adicionada; es decir, si se trata de auto, como auto, y si se trata de Sentencia, como Sentencia. Pero la providencia que deniega la adición de la Sentencia es un auto, de acuerdo con el contenido del artículo 311".

El instrumento procesal de la corrección de autos o sentencias.

Concretamente, la figura de la corrección procesal opera en frente de sentencias o autos cuando quiera que unas u otros incurran en yerros de naturaleza puramente aritmética o también, cuando en determinada providencia existen omisiones o cambios de palabras o alteración de estas, siempre que, dichas falencias, estén contenidas en la parte resolutiva o incidan en ella (inciso tercero del artículo 310 C.P.C.). La corrección aritmética o por alteración de palabras procede de oficio o a petición de parte en cualquier tiempo, tal y como lo dispone el inciso segundo del artículo 310 ibídem

En conclusión, las figuras procesales contenidas en los artículos 309 a 311 del C.P.C., constituyen un conjunto de herramientas con que cuenta el juez, a efectos de corregir dudas, errores, u omisiones en que se pueda haber incurrido al proferir una determinada decisión judicial. Como se aprecia, no le es dado a las partes o al juez, en cualquiera de las mencionadas sedes, abrir nuevamente el debate probatorio o jurídico propio de la providencia que se corrige, aclara, complementa (adiciona). En esa perspectiva, cualquier tipo de argumento encaminado a estos propósitos, debe ser despachado desfavorablemente, por exceder el marco establecido en cada uno de los citados instrumentos"

Se observa que la parte accionante solicita se aclare o se complemente la providencia, por lo que este Despacho estima que se dan los presupuestos establecidos en los artículos 285 y 287 del CGP para acceder a lo pretendido.

En efecto, véase que en voces de los artículos referidos, el presupuesto necesario para que haya lugar a la aclaración de providencias judiciales, incluidos autos, es que existan en la decisión judicial conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, siempre que estén contenidas en la parte resolutiva de la sentencia o influyan en ella, y a su turno, para la adición, es menester que el funcionario judicial al expedir la providencia haya dejado e pronunciarse sobre un punto de la litis, se hace necesario adicionar la sentencia en tal sentido para que esta pueda proceder a su división y venta en pública subasta.

Así las cosas, se adicionará la sentencia de fecha 28 de noviembre de 2023, bajo lo solicitado por la parte demandante en el sentido de incluir como condueña del 33.33% del bien inmueble objeto de litis a la señora Beatriz Elena Del Valle Escobar.

En mérito de lo expuesto, el juzgado PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,

RESUELVE:

PRIMERO: ADICCIONAR la sentencia de fecha 28 de noviembre de 2023, en su numeral segundo del resuelve, bajo lo solicitado por la parte demandante en el sentido de incluir como condueña del 33.33% del bien inmueble objeto de litis a la señora Beatriz Elena Del Valle Escobar.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 98bbd9e5ef6491a84653bf865fa6d6281391d14f4b97523e054d1fbd48f5b5e7

Documento generado en 04/03/2024 03:49:59 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

REF:

DEMANDANTE:

DEMANDADO: RADICADO: ASUNTO: **EJECUTIVO SINGULAR**

COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA JOSE MANUEL MONTOYA SANCHEZ CC 70,519,403

2021-259

REVOCATORIA Y SUSTITUCIÓN PODER

Interlocutorio No 182 - 24

Se adelanta actualmente en este despacho el proceso de la referencia observando que se pretende un nombramiento de nuevo abogado, el cual es la doctora Lyda María Quiceno Blandón con c.c.39.192.421 y T.P. 180514 del C.S.J para que represente a la ejecutante, así mismo, la abogada tiene la facultad para recibir, y dicha togada pretende la terminación del proceso por pago total de las obligaciones.

Lo anterior está conforme el artículo 461 del CG de P. razón por la cual, se atiende sus súplicas y se declarará terminado el proceso por pago, se ordenará levantar las medidas cautelares y se ordenará la devolución de lo que estuviere consignado, a favor de la parte demandada.

En mérito de lo expuesto y sin necesidad de otras consideraciones al respecto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

RESUELVE:

PRIMERO. Efectuado como se encuentra el pago total de la obligación, se declara legalmente terminado el proceso ejecutivo singular en presente.

SEGUNDO. Como consecuencia de la anterior declaración, se dispone el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, y el desglose de los títulos que soportan la ejecución, que fueron presentados en físico.

TERCERO: Se acepta ordena la devolución de los dineros que estuvieren consignados a la parte demandada.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56c53e89c4c064d2175c31bc3a951ae8414c2d71adcee8649ab745c91b00d5b4**Documento generado en 04/03/2024 03:50:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Constancia Secretarial: Se observa que no se ha cumplido con el deber procesal de notificar a la demandada, además, el proceso desde el mes de OCTUBRE DE 2021 está inactivo y la demanda ni siquiera se ha notificado. sin que la parte demandante lo impulse procesalmente.

Ricardo Andrés Chavarriaga Tróchez.

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso: Restitución inmueble arrendado

Demandante: Ramón Sarmiento Mejía.

Demandado: Felipe Rojas Vélez. Radicado: 2021-00441-00

Auto Interlocutorio:279 - 24

Procederá el despacho a tomar una decisión en aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso -DESISTIMIENTO TÁCITO- norma vigente desde el 1º de octubre de 2012, con las consecuencias que ello acarrea, y previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Como el artículo 627 numeral 4º de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso dispone la vigencia del artículo 317 de la misma norma (derogatoria del artículo 346 del C.P.C.), que establece la figura del desistimiento tácito a partir del 1º de octubre de 2012, el juzgado le dará aplicación a este caso concreto, previo a verificar si se dan los presupuestos facticos y jurídicos de dicho articulado.

La codificación citada es del siguiente tenor en lo que compete para la decisión que se adoptará:

"Artículo 317. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

- 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará p
- 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.

- El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:
- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;
- e) La providencia que decrete el desistimiento tácito se notificará por estado y será susceptible del recurso de apelación en el efecto suspensivo. La providencia que lo niegue será apelable en el efecto devolutivo;
- f) El decreto del desistimiento tácito no impedirá que se presente nuevamente la demanda transcurridos seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la providencia que así lo haya dispuesto o desde la notificación del auto de obedecimiento de lo resuelto por el superior, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya producido la presentación y notificación de la demanda que dio origen al proceso o a la actuación cuya terminación se decreta;
- (...). Negrillas intencionales y ajenas al texto original.

Premisas fácticas

Como se aprecia en el plenario, ninguna actuación significativa que de impulso al proceso se ha perfeccionado a instancia de la parte actora desde **Octubre** diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2021), para dar continuidad a este proceso y finiquitar el mismo, por un término superior a dos años, fecha en la que el Despacho requirió a la parte actora para que perfeccionara la notificación por

aviso. De la misma manera se cumple lo dispuesto por los numerales 1 y 2 del art. 317 del C.G. de P.

En consecuencia, SE PROCEDERÁ A DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO, disponiendo la terminación del proceso. No es óbice lo aquí decidido, para que el demandante pueda formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

Por lo expuesto que el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia.

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO del presente proceso verbal de restitución de inmueble arrendado, por las razones expuestas en este proveído.

SEGUNDO: SE DECLARA TERMINADO EL PROCESO.

TERCERO: SE ORDENA el levantamiento de medidas cautelares.

CUARTO: No habrá condena en costas por lo expuesto en la providencia.

QUINTO: La parte actora para la que operó el desistimiento, podrá formular nueva demanda por los mismos hechos, de considerarlo necesario, pasados seis (6) meses contados a partir de la ejecutoría de este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: cbb19b46a4a5a3c6658baa2ffed94b257523e1703b800785998b4f4ec0050292

Documento generado en 04/03/2024 03:50:02 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto de sustanciación: 50 - 2024

Proceso	EJECUTIVO
DEMANDANTE	VERBAL - Restituci6n inmueble
	arrendado
Demandado	JAIRO ALONSO PENA GUERRA
Radicado	05.80.40.89.001.2021.00595-00
Providencia.	Acepta la notificación personal.
	Requiere para trámite de
	notificación por aviso.

La parte demandante allega la constancia para la notificación personal siguiendo las ritualidades del C.G. de P. Se encuentra por este Despacho que la diligencia aportada conforme el artículo 291 de dicho estatuto está bien diligenciada, por lo cual se aceptará dentro de este proceso, razón por la cual se requiere para que continúe con la notificación del art 292 ibídem, que implica la notificación por aviso. Se le conceden 30 días conforme al art. 317 de la ley 1564 de 2012.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67d1be1d58b246cd8551ac28220f0dc7acddb520a35e77ec5571eb48263de58d**Documento generado en 04/03/2024 03:50:03 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2022 00032 00
PROCESO	Verbal Sumario- Ejecutivo Mínima Cuantía
DEMANDANTE	CARLOS MARIO HURTADO SALAZAR, C.C. No.
	98.517.115
DEMANDADO	JOSÉ GUSTAVO ECHEVERRI ALVAREZ. C.C. No.
	15.522.771
INTERLOCUTORIO	0360/2024
ASUNTO	Al no presentar la parte demandada excepciones frente a las
	pretensiones impetradas en su contra, y predicarse la
	ejecutabilidad del título aportado con la demanda, SE
	ORDENA SEGUIR LA EJECUCIÓN

Revisado el expediente, observa el despacho que lo aquí tramitado es un proceso ejecutivo de mínima cuantía, en el cual permite que el demandado pueda contestar la demanda y para el caso de autos, el señor **José Gustavo Echeverri Álvarez**, pese a que, por auto del 25 de enero hogaño se ordenó su notificación se allegó diligencia de notificación personal la cual fue realizada el pasado 12 de julio de 2023, y la cual no había sido incorporada al expediente.

Así las cosas, y dado que la notificación personal fue surtida de manera correcta sin que existiere pronunciamiento alguno, se hace necesario previo a proferir la decisión que en derecho corresponda, hacer las siguientes:

CONSIDERACIONES:

Según el legislador, cuando el demandado no propone excepciones ni se verifica el pago total de la obligación, el artículo 440 del C.G. del Proceso establece que: "...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."

Conforme a lo anterior y dado que dentro del presente asunto, la parte ejecutada ninguna resistencia emprendió frente a las pretensiones impetradas en su contra, ni tampoco atacó los títulos mediante recurso de reposición sobre los requisitos formales del mismo (Art. 430 ejusdem), debe proseguirse la ejecución en la forma establecida en el mandamiento de pago, ordenándose además, el avalúo y remate de los bienes embargados y los que se lleguen a embargar, al igual que la liquidación del crédito que deberán allegar las partes procesales.

Finalmente se condenará en costas a la parte ejecutada y en favor de la ejecutante.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA**.

RESUELVE:

PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en la misma forma ordenada en el mandamiento de pago del veintisiete (27) de enero de 2022.

SEGUNDO: Se decreta el avalúo y remate de los bienes embargados y los que llegaren a embargarse.

TERCERO: Se ordena la liquidación del crédito; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C.G del Proceso, por lo que se insta a las partes para que la aporten, una vez alcance ejecutoria el presente auto.

CUARTO: Se condena en costas a la parte demandada y en favor del ejecutante, las cuales serán liquidadas en los términos previstos en el artículo 366 del estatuto procesal civil.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

PH

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 126de95926586ced7821793f166db134a703be26aa33f1cebe06115bcf2601f1

Documento generado en 04/03/2024 03:50:03 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2022 00476 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A- NIT 890 903 938 8
DEMANDADO	CATALINA RODRIGUEZ VANEGAS
	CC 21.554.112
INTERLOCUTORIO	0347/2024
DECISIÓN	Al no presentar la parte demandada
	excepciones frente a las pretensiones
	impetradas en su contra, y predicarse la
	ejecutabilidad del título aportado con la
	demanda, SE ORDENA SEGUIR ADELANTE
	LA EJECUCIÓN

Previo a proferir la decisión a la que haya lugar, dentro del presente proceso Ejecutivo, adelantado por BANCOLOMBIA S.A en contra de CATALINA RODRIGUEZ VANEGAS, es preciso hacer las siguientes:

CONSIDERACIONES:

Según el legislador, cuando el demandado no propone excepciones ni se verifica el pago total de la obligación, el artículo 440 del C.G. del Proceso establece que: "...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."

Conforme a lo anterior y dado que dentro del presente asunto, la parte ejecutada ninguna resistencia emprendió frente a las pretensiones impetradas en su contra, ni tampoco atacó los títulos mediante recurso de reposición sobre los requisitos formales del mismo (Art. 430 ejusdem), debe

proseguirse la ejecución en la forma establecida en el mandamiento de pago, ordenándose además, el avalúo y remate de los bienes embargados y los que se lleguen a embargar, al igual que la liquidación del crédito que deberán allegar las partes procesales.

Finalmente se condenará en costas a la parte ejecutada y en favor de la ejecutante.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA**.

RESUELVE

PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en la misma forma ordenada en el mandamiento de pago del trece de septiembre de 2022.

Segundo: Se decreta el avalúo y remate de los bienes embargados y los que llegaren a embargarse.

Tercero: Se ordena la liquidación del crédito; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C.G del Proceso, por lo que se insta a las partes para que la aporten, una vez alcance ejecutoria el presente auto.

Cuarto: Se condena en costas a la parte demandada y en favor del ejecutante, las cuales serán liquidadas en los términos previstos en el artículo 366 del estatuto procesal civil.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario —Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Jose Luis Bustamante Hernandez

Firmado Por:

Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 22fbf5758e5d7f047b2ab92ccd872e240e7328c9eebc1cea69e901fe7fd0f03c

Documento generado en 04/03/2024 03:50:05 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2022 491 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	Banco de Occidente S.A. entidad con domicilio
	principal en la ciudad de Cali, e identificada con
	NIT 890.300.279-4
DEMANDADO	ANDRÉS MAURICIO GUTIÉRREZ MARTÍNEZ
	identificado con la cédula de ciudadanía No.
	1.040.745.871
Interlocutorio.	178/2024
DECISIÓN	Libra mandamiento de Pago

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas:

- 1. Por valor de SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS SEIS PESOS CON TRES CENTAVOS M.L (\$7.731.506,03), obligación representada en título valor, pagaré, suscrito el día 03 de abril de 2019, que se hizo exigible el día 30 de abril de 2022 correspondiente a las obligaciones TC INTERNACIONAL PESOS Nro. 5406255977964625 y TC INTERNACIONAL USD Nro. 5406255977964625.
- 2. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal permitida, calculados sobre la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTIDÓS

MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$6.722.411,33) Correspondiente al capital de las obligaciones descritas en la pretensión anterior, a partir del día siguiente a la fecha en que se hizo exigible el pagaré, es decir, desde el 01 de mayo de 2022, hasta que se realice el pago efectivo de la obligación.

- 3. Por valor de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS M.L (\$4.251.638,85) obligación representada en título valor, pagaré, suscrito el día 25 de enero de 2020, que se hizo exigible el día 30 de abril de 2022 correspondiente a la obligación TC VISA ORO Nro. 4004893399025697.
- 4. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal permitida, calculados sobre la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$3.704.895,13) Correspondiente al capital de las obligaciones descritas en la pretensión anterior, a partir del día siguiente a la fecha en que se hizo exigible el pagaré, es decir, desde el 01 de mayo de 2022, hasta que se realice el pago efectivo de la obligación.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a Karina Bermúdez Álvarez, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.152.442.818 de Medellín, Antioquia, abogada en ejercicio, domiciliada en el municipio de Sabaneta Antioquia, portadora de la tarjeta profesional No. 269.444 del Consejo Superior de la Judicatura.

QUINTO. Se aceptan como dependientes judiciales las personas acreditadas por la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dd2ef01f9cf1688d315ee063f76f082c4665d3daf1dbc350f98a35d5ca16df1f

Documento generado en 04/03/2024 03:50:05 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RECHAZA DEMANDA

A.I. 174/2024.

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BAYPORT COLOMBIA S.A identificado con Nit. 900.189.642-5
DEMANDADO	JHON GILBERTO MARTINEZ BETANCUR, identificado con cédula de ciudadanía No 3517818
RADICADO	053804089001 - 2022 - 00529.00

Mediante auto de fecha de 24 de enero del 2023 y Notificado por estados 09 del 26 de enero de 2023, se inadmitió la demanda con base en la violación del principio de literalidad de los títulos valores, por cuanto dentro de las pretensiones a capital se encontraban las siguientes cifras:

a. \$ 16.330.112.68.

b. \$9.089.351.74.

No obstante, la demandante a pesar que dicho título valor contenía únicamente las cifras anteriores, y se le explicó que para efectos de cobro de cartular, solamente podrían tenerse en cuenta la literalidad de lo contenido (art. 620, art. 621.1 ambos del Código del Comercio), por lo cual se le ordenó corregir la demanda. Ya que sin estar en el pagaré la demandante incluyó las siguientes sumas:

- 2.4 Por la suma de \$ 2.644.706.84 por concepto de Prima de Seguro.
- 2.6 Por la suma de \$ 658.375.71 por concepto de Periodo de Gracia.
- 2.8 Por la suma de \$ 1.633.011.27 por concepto de Estudio del credito.

La parte actora en la subsanación de la demanda, permaneció en el mismo error, e indicó en las pretensiones su voluntad procesal de seguir cobrando las sumas anteriores, sumas que si bien pueden hacer parte del negocio causal, no son ejecutables dentro del pagaré, ya que no son parte del Derecho que se incorpora en el títulos, por lo cual, tampoco permite que la

demanda se encuentre bien integrada, es así, como se avizora que la subsanación de la demanda contiene las siguientes pretensiones, persistiendo en el error jurídico:

2.1. Por concepto de INTERESES REMUNERATORIOS contenida en el pagaré No. 1162395 dentro del que se incorpora la obligación Nro. 3499382, por la cantidad de \$ 4.153.257.92 M/CTE, los cuales se tasan al 1.45% Mes Vencido; Causados desde 30 DE ABRIL DE 2021 (fecha de ingreso en mora) hasta la fecha de vencimiento del pagaré 23 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

2.4 Por la suma de \$ 2.644.706.84 por concepto de Prima de Seguro.

2.6 Por la suma de \$ 658.375.71 por concepto de Periodo de Gracia.

2.8 Por la suma de \$ 1.633.011.27 por concepto de Estudio del credito.

También advierte del mal llenado del pagaré, porque la fecha de vencimiento del líbelo introductorio era del 23 de septiembre de 202, la cual fue felizmente subsanada, no así, el resto de las objeciones.

Así las cosas, por no haber cumplido con el lleno de requisitos en término, SE RECHAZA LA DEMANDA (artículo 90 del CGP), no es procedente ordenar desglose y entrega de anexos toda vez que la demanda se radicó de manera digital y los originales reposan en poder del actor. Se conceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7cd7db7ea3ee0218b0fc61487fc0a82ea2e7a9448c381999f4a67464d4167700**Documento generado en 04/03/2024 03:50:06 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio. 272 - 2024

Proceso	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
	ARRENDADO
Demandante	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS
	LLERAS RESTREPO entidad debidamente
	constituida y con domicilio principal en la
	ciudad de Bogotá D.C., identificada con NIT
	899.999.284-4
Demandado	SANDRA PATRICIA BERNAL LOZADA
	identificada con C.C. No. 29,287,185 y JUAN
	JAVIER GONZÁLEZ MONCAYO identificado
	con C.C. No. 94,475,784
Radicado	05.380.40.89.001.2023.00565.00
Providencia	ADMITE DEMANDA

La Parte Actora presenta ante el despacho demanda Restitución de Inmueble Arrendado (leasing). Bajo la causal de incumplimiento de pago de los cánones.

Estudiado el libelo introductor encuentra el despacho que el mismo reúne las exigencias de los artículos 82 y siguientes. Así las cosas, este despacho sin otra consideración momentánea,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE en contra de la parte demandada SANDRA PATRICIA BERNAL LOZADA identificada con C.C. No. 29,287,185 y JUAN JAVIER GONZÁLEZ MONCAYO identificado con C.C. No. 94,475,784 por la causal de MORA EN EL PAGO DE LOS CÁNONES DE ARRENDAMIENTO.

SEGUNDO: IMPRIMIR el trámite del proceso verbal sumario regulado en el artículo 390 del Código General del Proceso, por tratarse de un asunto de mínima cuantía, en consideración a los cánones de arrendamiento de los últimos doce (12) meses (Art. 26 numeral 6, ibídem).

TERCERO: CORRER traslado de la demanda a la parte demandada, por el término legal de **20** días para que, dentro del mismo, proceda a su contestación. Esto se hará mediante notificación personal de este auto y con entrega de copias de la demanda y sus anexos, bien sea bajo la línea demarcada por el CGP o por la ley 2213 de 2022.

CUARTO: ADVERTIR a la parte demandada que, como la demanda se fundamenta en falta de pago, no será oída en el proceso, hasta tanto demuestre que ha consignado los cánones adeudados, en la cuenta de depósitos judiciales de este estrado, en el Banco Agrario de Colombia, sucursal La Estrella (Ant.) cuenta 053802042001.

QUINTO: ADVERTIR igualmente a la parte demandada que también deberá consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones de arrendamiento que se causen durante el proceso en ambas instancias. De no hacerlo dejará de ser oído hasta cuando presente el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo.

SEXTO: Se otorga Personería a la togada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 315.046 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d21d4891e11c496dde53b1fecca4c6cd3a37f97f7743e6a2de2fbee79bb9ec72

Documento generado en 04/03/2024 03:50:07 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto Interlocutorio 165 – 2024 Corrige. Auto Interlocutorio 64 – 2024.

PROCESO	Ejecutivo.
DEMANDANTE	EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA
	P.H NIT 901.090.976-6.
DEMANDADO	FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA -
	PATRIMONIO AUTÓNOMO LA
	RIVIERA NIT NO. 800.256.769-6
RADICADO	05 380 40 89 001 2022 - 589 00

Consideraciones.

Teniendo en cuenta las solicitudes de la parte demandante o ejecutante, el Despacho hace las siguientes correcciones:

- 1. El Despacho el día 25-01 de dos mil veintitrés dictó mandamiento de pago y a su vez las correspondientes medidas cautelares dentro del proceso (Se corrige Fecha).
- 2. El 24 de febrero de 2023 la parte demandante allegó la notificación personal de la demanda, a su vez, éste Despacho notificó por citaduría de manera virtual.
- 3. Se corrige y se indica que fue la parte demandada quien allegó una solicitud de terminación del proceso por pago de la obligación, indicando las razones de dicha solicitud; razón por la cual, este Despacho deberá dar traslado a la demandante y a la parte demandada, y exigir que presenten un Estado de la liquidación del crédito y de los abonos realizados. Junto con los soportes de los abonos mismos, hasta el día de hoy.
- 4.No es viable la práctica del Despacho Comisorio antes de la desición de terminación del proceso, por cuanto tomar dicha decisión de manera apresurada, podría traer daños exorbitantes a la parte ejecutada, en caso de prosperar su petición.

- 5. Una vez se tenga la noticia de los requerimientos, se decidirá sobre la solicitud del Despacho Comisorio y sobre el auto que ordena continuar la ejecución. Para lo cual conceden quince días hábiles.
- 6. Se ordena la notificación por Estados y al correo a cada una de las partes de este auto, con el fin de ahondar en garantías.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9530051dce16377b94a3e443a7dadb053fc964278db5d6e13d7e0b0fe1ecc01a

Documento generado en 04/03/2024 03:50:08 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO: 225/2023

Libra Mandamiento de Pago

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	MARÍA ROSALBA CADAVID VELASQUEZ Con C.c. 21.843.039
DEMANDADO	MARIA GRACIELA ZAPATA GARCIA con C.c 32.421.931
RADICADO	053804089001 - 2022 - 00625.00

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una obligación de hacer contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada

La demandada Señora MARIA GRACIELA ZAPATA GARCIA, procederá a otorgar y suscribir la Escritura Pública protocolaria del contrato de promesa de compraventa a favor de la señora: MARÍA ROSALBA CADAVID VELÁSQUEZ respecto al inmueble construido en elsegundo piso del inmueble ubicado en la calle 80 Sur número 56 C -02 DEL MUNICIPIO DELA ESTRELLA de la actual nomenclatura urbana, lo cual deberá hacerse en la Notaría Únicade este Círculo de la Estrella Antioquia, dentro de los tres días siguientes a la ejecución de la sentencia.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a LIGIA ESTHER GIL CALDERÓN, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía N° 21.651.837 expedida en CISNEROS ANT y portadora de la T.P. No. 113942 del Consejo Superior de la Judicatura

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8fc0519527e613dce892932f65c9b6d95c00aa9777dde4ae1684f6b13ddda50**Documento generado en 04/03/2024 03:50:09 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA - ANTIOQUIA

Veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2022 00652 00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO PICHINCHA S.A
	NIT 890.200.756-7
DEMANDADO	CESAR ALEXIS FLÓREZ CANO
	CC N° 8.434.056
SUSTANCIACIÓN	0367/2024
DECISIÓN	REQUIERE PAGADOR Y ENTIDAD BANCARIA

Para zanjar la anterior petición, el Despacho

RESUELVE:

En vista de la solicitud allegada por la parte demandante, este Despacho **DISPONE** requerir al Pagador de la entidad **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL JEANS SAS**, a fin de que se de inmediato cumplimiento a nuestro oficio N° **0008/23** de 11 de enero de 2023, recibido en esas dependencias desde el 25 enero de 2023.

De otra parte, se requiere al **BANCO BANCOLOMBIA S.A.**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente comunicación, so pena de las sanciones de Ley, informe el trámite dado al oficio Nos. **0006/2023** de fecha 11 de enero de 2023.

Por Secretaría proceda de conformidad, se incluirá fotocopia del mencionado oficio emanado por este Despacho Judicial, se le hará saber sobre lo normado por el artículo 44 CGP., el cual reza en su numeral 4°: "...Sancionar con multas hasta por diez (10) salarios mínimos

legales mensuales vigentes (smlmv) a los empleadores o representantes legales que impidan la comparecencia al despacho judicial de sus trabajadores o representados para rendir declaración o atender cualquier otra citación que les haga ...". Líbrese los oficios respectivos.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **707a833dce40455f5564f5fc9fd0a01bca1c19c8cce1675eb7bee8486d5680dd**Documento generado en 28/02/2024 04:09:14 p. m.



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA - ANTIOQUIA

Veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2022 00652 00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO PICHINCHA S.A
	NIT 890.200.756-7
DEMANDADO	CESAR ALEXIS FLÓREZ CANO
	CC N° 8.434.056
SUSTANCIACIÓN	0368/2024
DECISIÓN	TRASLADO LIQUIDACIÓN CRÉDITO Y OTROS

Ejecutoriado el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución el 09 de octubre de 2023, conforme al art 446 del C.G.P, mediante memorial allegado al despacho, el 24 de octubre de 2023, la parte ejecutante allegó liquidación del crédito a cargo del deudor.

Ahora bien, se encuentra pendiente por dar traslado de la liquidación del crédito indicada, e igualmente; si se imparte aprobación o se modifica la liquidación del crédito que fue presentada por la demandante conforme a lo ordenado en el inciso 2 y 3 del art 446 del C.G.P

CONSIDERACIONES:

La liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo no es otra cosa que la operación aritmética o el ajuste formal de un crédito, que se contrae a cuantificar el capital y los intereses concentrados dentro del mismo y que deben imputarse de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago y en la sentencia.

El artículo 446, dispone, "...Ejecutoriado el auto que ordene seguir adelante la ejecución, o notificada la sentencia que resuelva sobre las excepciones siempre que no sea totalmente favorable al ejecutado cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo, adjuntando los documentos que la sustenten, si fueren necesarios. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva..."

De cara a la normativa en cita, tenemos que, en este asunto el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución se encuentra ejecutoriado, y el demandante ha dado cumplimiento al numeral primero, en el sentido de presentar la liquidación del crédito, la cual es acertada, pues, en su ejercicio, el demandante, tomó como capital y por intereses moratorios, las sumas o cifras que corresponden a los valores reconocidos en el título ejecutivo en esta ocasión, y en la orden o mandamiento de pago.

En virtud de lo anterior, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA**.

RESUELVE

PRIMERO: CORRER TRASLADO de la liquidación del crédito presentada el 05 de junio de 2023 por la parte demandante.

Segundo: ORDENAR que por secretaría se realice conforme lo establece el artículo 110 del C.G del Proceso.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.

Juez

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d7f3c252e42a16dd7e4f92bae35ef6010e51794a95440fbb0893dbf9defd7c3c

Documento generado en 28/02/2024 04:09:16 p. m.



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA - ANTIOQUIA

Veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2022 00652 00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO PICHINCHA S.A
	NIT 890.200.756-7
DEMANDADO	CESAR ALEXIS FLÓREZ CANO
	CC N° 8.434.056
INTERLOCUTORIO	0369/2024
DECISIÓN	DECRETA SECUESTRO DE VEHICULO
	AUTOMOTOR

Allegada la respectiva inscripción del embargo que recae sobre el vehículo de placas FHB898, se procederá a decretar el secuestro del vehículo citado, de propiedad en un CIEN PORCIENTO (100%) del demandado CESAR ALEXIS FLÓREZ CANO identificado con la CC. 8.434.056, para lo cual habrá de comisionarse al ALCALDE DE LA ESTRELLA o AUTORIDAD COMPETENTE, dado que es en dicho municipio donde circula el citado rodante, en virtud de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANT.

RESUELVE:

PRIMERO: Se DECRETA por ser procedente, el SECUESTRO del vehículo automotor de placas FHB898 de la Secretaría de Transporte y Tránsito del Municipio de Envigado, de propiedad en un CIEN PORCIENTO (100%) del demandado CESAR ALEXIS FLOREZ CANO identificada con la CC. 8.434.056.

Como consecuencia de lo anterior, se comisiona al ALCALDE DE LA ESTRELLLA o AUTORIDAD COMPETENTE, para que lleven a cabo la diligencia de secuestro, quienes tendrán las facultades de subcomisionar y/o delegar la realización de la diligencia en quien considere idóneo y pertinente, a su vez, fijará fecha y hora para la diligencia, podrá fijar los honorarios provisionales al secuestre y la facultad de allanar, si ello fuere necesario y demás facultades conferidas en los artículos 40 y 112 del Código General del Proceso. Lo anterior de conformidad con lo establecido el Inciso 3 del

Art. 38 Ibidem, en concordancia con el Art. 205 numeral 2 de la Ley 1801 de 2016.

Se advierte para la diligencia de secuestro de los vehículos a las autoridades encargadas de la inmovilización del vehículo, en virtud de la orden aquí impartida, deberán conducirlo, inmediatamente a uno de los parqueaderos que se encuentre debidamente registrado ante la Dirección Seccional de Administración de Justicia y que a continuación se relacionan:

- 1. P4 Arriendos del Diamante S.A.S, ubicado en la Calle 51 Nº 73-60, P5
- 2. Parqueadero Sajú las Vegas, ubicado en la Carrera 50E Nª 3 Sur 60 y P7
- 3. Depósito de Vehículos Judiciales Fortaleza S.A.S, ubicado en la Calle 36 Nº 52-25.
- 4. Depósitos Judiciales de Colombia Antioquia S.A.S., ubicado en el kilómetro 22 vía Medellín Bogotá Vereda El Garrido.

Igualmente, de conformidad con la circular DESAJME 17-2202 de 2017, los representantes legales y administradores de los parqueaderos no podrán trasladar los vehículos que se encuentren a su disposición sin la correspondiente orden judicial o autorización del secuestre, siempre que estos estén debidamente autorizados por el funcionario judicial competente para retirar los vehículos.

Como secuestre para la diligencia secuestro del automotor actuará GERENCIAR Y SERVIR S.A.S, CLL 52 49-61 OFICINA 404 MEDELLIN, 3221069, CLL 52 49-61 OFICINA 404 MEDELLIN, 3173517371, gerenciaryservir@gmail.com. Previo a su posesión deberá aportar la licencia vigente para el ejercicio de su cargo expedida por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con los acuerdos No PSAA10 – 7490 de 2010 y PSAA10 – 7339 de 2010.

Comuníquesele su nombramiento por telegrama advirtiéndole que dentro de los cinco (5) días siguientes al envió del mismo deberá aceptar el cargo en forma obligatoria, so pena de ser excluido de la lista, salvo justificación aceptada, conforme al Art. 50 numeral 9° del Código General del Proceso.

Por secretaría, expídase el despacho comisorio correspondiente.

Actúa como apoderado de la parte demandante el Dr. JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO portador de la T.P 157.745 del C. S. de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 11ddf3faab1f5f03d58a22deb4dcf6e4327a4a99afa06c6cf08a201b4fcda591

Documento generado en 28/02/2024 04:09:16 p. m.



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AI: 161 - 2024

REFERENCIA: PROCESO RESTITUCION

DEMANDANTE: MAXIBIENES

DEMANDADO: OMAR ALEXANDER RESTREPO ESTRADA

RADIDO: 2023-007

ASUNTO: RETIRO DE LA DEMANDA

La solicitud de retiro de la demanda realizada por el actor cumple con los requisitos del art. 92 del CG deP, por tanto este despacho la autoriza, sin necesidad de desglose, dado que fue presentada en forma virtual.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS** Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: ef83719bdab379d4ff1320cc01c6c9bb17b6c2514040590b7e6c82cbaaf0b02e

Documento generado en 04/03/2024 03:50:09 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AI: 162 - 2024

Radicación: 202300011

Clase: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO Demandado: SERGIO DENNIS CORTES BEDOYA

La solicitud de retiro de la demanda realizada por el actor cumple con los requisitos del art. 92 del CG deP, por tanto este despacho la autoriza, sin necesidad de desglose, dado que fue presentada en forma virtual.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal

Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **342d5a13249f486d98f6edc294b03a4924d7463dd7ffbcc6f031b1dc1029d7ed**Documento generado en 04/03/2024 03:50:10 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00020 00
PROCESO	EJECUTIVO ACUMULADO
DEMANDANTE	RAÚL ALBERTO MOLINA ORTIZ
	CC N° 71.085.669
DEMANDADO	JOSÉ DARÍO MORALES GIRALDO
	CC N° 71.370.072 Y OTRO
INTERLOCUTORIO	
ASUNTO	SUBCOMISIONA DILIGENCIA SECUESTRO
	Radicado- 2020-00200

Vista la solicitud del JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO, donde se nos comisiona para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-798516 ubicado en la calle 100C Sur Na 48 B 21 del corregimiento La Tablaza del Municipio de La Estrella, de propiedad del señor JOSÈ DARÌO MORALES GIRALDO y cuyos linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en su momento oportuno y mediante documento idóneo, DEBIDO A QUE SE CUENTA CON **FACULTADES** DEL COMITENTE, LAS **MISMAS** este Despacho subcomisionará para tal diligencia al señor ALCALDE MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANT, con fundamento en lo siguiente:

Pues de la interpretación sistemática del art. 230 de la C.P., el inciso 3° del art. 38 de la Ley 1564/12 y el parágrafo 1° del art. 206 de la Ley 1801/16: "permite concluir que al encontrarse vigente la primera parte del inciso 3° del art. 38 del C.G.P., las autoridades judiciales pueden comisionar a los alcaldes, con el fin de materializar la colaboración armónica entre las ramas del poder público.

Trayendo a colación que la Honorable C.S.J. decantó el tema de las comisiones en donde expuso en un comunicado de prensa (Comunicado, Dic. 19/17) entre otros argumentos que:

"Los jueces pueden apoyarse en otros servidores del Estado, como alcaldes e inspectores de policía, para lograr materializar las disposiciones que adopten.

Así lo concluyó la Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia, luego de ratificar una decisión del Tribunal Superior del Distrito de Buga que tuteló el derecho fundamental al trabajo de los jueces de Palmira y ordenó al alcalde municipal que disponga lo necesario para colaborar armónicamente con las diligencias de secuestro y entrega de bienes ordenadas en providencias judiciales.

Según el concepto de la Corte, la comisión en torno a la materialización de una diligencia de secuestro o entrega de un bien no conlleva, en estricto sentido, la delegación de una función jurisdiccional.

Una decisión de esta naturaleza proferida por un juez demanda ejecución material y los alcaldes y funcionarios de policía, dentro del marco de la Constitución y de la ley, son los servidores públicos que pueden prestarle a la administración de justicia la más eficaz colaboración.

La Sala aclara, además, que la realización material de las diligencias de entrega y/o secuestro por cuenta de los inspectores de policía no puede confundirse con el arrogamiento o la traslación de la facultad de administrar justicia, cuando las mismas les son comisionadas por los operadores judiciales.

El pronunciamiento precisa que "los inspectores de policía cuando son comisionados para la práctica de un secuestro o una diligencia de entrega sirven de instrumentos de la justicia para materializar órdenes previamente impartidas por los funcionarios judiciales que así lo disponen". En esa medida, no están desarrollando función o diligenciamiento de tenor judicial, sino una eminentemente función administrativa.

Por último, el alto tribunal hizo un llamado a los alcaldes y a los inspectores de policía, quienes están en la obligación de ayudar a la administración de justicia y, "por lo tanto, cualquier disposición contraria se constituye en un obstáculo en la dispensación de la pronta y cumplida justicia que se debe perseguir perennemente". (Corte Suprema de Justicia, Comunicado, Dic. 19/17)

Teniendo en cuenta lo antes expuesto, se subcomisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL, para que realice la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-798516 ubicado en la calle 100C Sur Nº 48 B 21 del corregimiento La Tablaza del Municipio de La Estrella de propiedad del señor JOSÉ DARÍO MORALES GIRALDO y cuyos linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en su momento oportuno, informando que se le conceden amplias facultades para delegar, designar y posesionar secuestre, establecer fecha y hora para la diligencia.

De igual manera acatando lo prescrito en el art. 39 del C.G.P., se le concederá al comisionado un término máximo de un mes (1) para que se evacue la misión

En consecuencia, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Ant.

RESUELVE

PRIMERO: SUBCOMISIONAR al señor ALCALDE MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA para para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-798516 ubicado en la calle 100C Sur Nª 48 B 21 del corregimiento La Tablaza del Municipio de La Estrella, de propiedad del señor JOSÉ DARÍO MORALES GIRALDO y cuyos linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en su momento oportuno.; todo lo anterior por las razones expuestas en la parte motiva.

SEGUNDO: De igual manera acatando lo prescrito en el art. 39 del C.G.P., se le concederá al comisionado un término máximo de un mes (1) para que se evacue la misión, y una vez llevada a cabo la misma remitir la presente al comitente y con copia a este despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4175ec8376f5ca60aea804dde217230f5c1afdc0dd7bf99c67c4dbdfa1725a63

Documento generado en 04/03/2024 03:50:11 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA - ANTIOQUIA

La Estrella – Antioquia, Diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

RADICADO	05 380 40 89 001 2020 00020 00
PROCESO	EJECUTIVO ACUMULADO
DEMANDANTE	RAÚL ALBERTO MOLINA ORTIZ
	CC Nº 71.085.669
DEMANDADO	JOSÉ DARÍO MORALES GIRALDO
	CC Nº 71.370.072
INTERLOCUTORIO	0321/2024
ASUNTO	SUBCOMISIONA DILIGENCIA SECUESTRO

Vista la solicitud del JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO, donde se nos comisiona para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-798516 ubicado en la calle 100C Sur Nª 48 B 21 del corregimiento La Tablaza del Municipio de La Estrella, de propiedad del señor JOSÈ DARÌO MORALES GIRALDO y cuyos linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en su momento oportuno y mediante documento idóneo, DEBIDO A QUE SE CUENTA CON LAS MISMAS FACULTADES DEL COMITENTE, este Despacho subcomisionará para tal diligencia al señor ALCALDE MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANT, con fundamento en lo siguiente:

Pues de la interpretación sistemática del art. 230 de la C.P., el inciso 3° del art. 38 de la Ley 1564/12 y el parágrafo 1° del art. 206 de la Ley 1801/16: "permite concluir que al encontrarse vigente la primera parte del inciso 3° del art. 38 del C.G.P., las autoridades judiciales pueden comisionar a los alcaldes, con el fin de materializar la colaboración armónica entre las ramas del poder público.

Trayendo a colación que la Honorable C.S.J. decantó el tema de las comisiones en donde expuso en un comunicado de prensa (Comunicado, Dic. 19/17) entre otros argumentos que:

"Los jueces pueden apoyarse en otros servidores del Estado, como alcaldes e inspectores de policía, para lograr materializar las disposiciones que adopten.

Así lo concluyó la Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia, luego de ratificar una decisión del Tribunal Superior del Distrito de Buga que tuteló el derecho fundamental al trabajo de los jueces de Palmira y ordenó al alcalde municipal que disponga lo necesario para colaborar armónicamente con las diligencias de secuestro y entrega de bienes ordenadas en providencias judiciales.

Según el concepto de la Corte, la comisión en torno a la materialización de una diligencia de secuestro o entrega de un bien no conlleva, en estricto sentido, la delegación de una función jurisdiccional.

Una decisión de esta naturaleza proferida por un juez demanda ejecución material y los alcaldes y funcionarios de policía, dentro del marco de la Constitución y de la ley, son los servidores públicos que pueden prestarle a la administración de justicia la más eficaz colaboración.

La Sala aclara, además, que la realización material de las diligencias de entrega y/o secuestro por cuenta de los inspectores de policía no puede confundirse con el arrogamiento o la traslación de la facultad de administrar justicia, cuando las mismas les son comisionadas por los operadores judiciales.

El pronunciamiento precisa que "los inspectores de policía cuando son comisionados para la práctica de un secuestro o una diligencia de entrega sirven de instrumentos de la justicia para materializar órdenes previamente impartidas por los funcionarios judiciales que así lo disponen". En esa medida, no están desarrollando función o diligenciamiento de tenor judicial, sino una eminentemente función administrativa.

Por último, el alto tribunal hizo un llamado a los alcaldes y a los inspectores de policía, quienes están en la obligación de ayudar a la administración de justicia y, "por lo tanto, cualquier disposición contraria se constituye en un obstáculo en la dispensación de la pronta y cumplida justicia que se debe perseguir perennemente". (Corte Suprema de Justicia, Comunicado, Dic. 19/17)

Teniendo en cuenta lo antes expuesto, se subcomisionará al señor **ALCALDE MUNICIPAL**, para que realice la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-798516 ubicado en la calle 100C Sur N^a

48 B 21 del corregimiento La Tablaza del Municipio de La Estrella de propiedad del señor JOSÈ DARÌO MORALES GIRALDO y cuyos linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en su momento oportuno, informando que se le conceden amplias facultades para delegar, designar y posesionar secuestre, establecer fecha y hora para la diligencia.

De igual manera acatando lo prescrito en el art. 39 del C.G.P., se le concederá al comisionado un término máximo de un mes (1) para que se evacue la misión

En consecuencia, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Ant.

RESUELVE

PRIMERO: SUBCOMISIONAR al señor ALCALDE MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA para para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-798516 ubicado en la calle 100C Sur Nª 48 B 21 del corregimiento La Tablaza del Municipio de La Estrella, de propiedad del señor JOSÉ DARÍO MORALES GIRALDO y cuyos linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en su momento oportuno.; todo lo anterior por las razones expuestas en la parte motiva.

SEGUNDO: De igual manera acatando lo prescrito en el art. 39 del C.G.P., se le concederá al comisionado un término máximo de un mes (1) para que se evacue la misión, y una vez llevada a cabo la misma remitir la presente al comitente y con copia a este despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÙMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Jose Luis Bustamante Hernandez

Firmado Por:

Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 298befaa9965918fefde40f95d62b7575b57897d318ace4d44c4535153efc409

Documento generado en 04/03/2024 03:50:12 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 030 001 2023 00026 00
TRÁMITE	PRUEBAS EXTRAPROCESALES
SOLICITANTE	CEREALES Y PASTAS S.A. DE C.V
CITADO	CEREALES LA MAXI DESPENSA S.A.S
INTERLOCUTORIO	0341
DECISIÓN	INADMITE

Verificada la presente solicitud de PRUEBA ANTICIPADA DE INTERROGATORIO DE PARTE promovida por **CEREALES Y PASTAS S.A. DE C.V** a través de apoderado judicial, se observa que no cumple con los requisitos exigidos para ser admitida, por lo tanto, se deberá:

Primero: Indicará de manera clara y precisa el objeto del interrogatorio de parte tal como lo dispone el art 184 del C.G del Proceso "... En la solicitud indicará concretamente lo que pretenda probar y podrá anexar el cuestionario, sin perjuicio de que lo sustituya total o parcialmente en la audiencia...", toda vez que, de los documentos obrantes no se cumple con dicho requisito, adicional, se indica un radicado que no corresponde al Juzgado (05 380 40 030 001 2023 00026 00), pues el que se adelanta en el Despacho con radicado 05 380 40 89 001 2023 00026 00, corresponde a un proceso ejecutivo de Bancolombia S.A.

Segundo: Deberá aportar un nuevo poder, ya que el existente va dirigido al Juez Civil Municipal de Medellín ®. Y en él se confiere poder para adelantar proceso declarativo de menor cuantía en contra de la sociedad CEREALES LA MAXI DESPENSA S.A.S, domiciliada en la ciudad de Medellín.

Tercero: De conformidad con lo establecido en el artículo 183 del C.G del Proceso. Cuyo tenor literal indica "podrán practicarse pruebas extraprocesales con observancia de las reglas sobre citación y practica establecida en este código...", el solicitante deberá precisar cuáles son los medios de prueba que pretende

realizar extraprocesalmente, debiendo a la vez cumplir con los requisitos previstos en la legislación para cada una de las pruebas que pretende practicar.

Cuarto: Presentar nuevamente la solicitud integrando en ella los aspectos que conforme al auto inadmisorio deben ser subsanados, en un solo escrito como mensaje de datos junto con sus anexos a través del correo institucional del Juzgado.

Quinto: RECONOCER personería para actuar al Dr. DANIEL FELIPE ALZATE TORRES con C.C No. 1.016.076.423, portador de la tarjeta profesional No. 356.432 del C. S de la Judicatura, como apoderado judicial de la parte solicitante.

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la presente solicitud de PRUEBA ANTICIPADA DE INTERROGATORIO DE PARTE, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para subsanar los defectos anotados, so pena de su rechazo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6418f18931b02dbc5320a4db6fb474489e2f47ef904b6c6680198b9f8f58042c**Documento generado en 04/03/2024 03:50:13 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: PROCESO DE RESTITUCION RADICADO: 05380408900120230003100

DEMANDANTE: PETRA GROUP S.A.S.

DEMANDADO: EVELYN BAENA MARQUEZ

Interlocutorio No 163-2024

La parte demandante solicita la terminación del proceso como quiera que el bien fue restituido y por tanto no hay lugar a continuar por falta de objeto. Dichas solicitudes son coherentes con el art. 314 del CG de P, por lo tanto el Despacho ordena la terminción del proceso y el archivo de las actuaciones.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dbc8fe5c6a240680d94651ab443a21220de1cb535c6279a6ceec1ee4540157a6

Documento generado en 04/03/2024 03:50:13 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AI: 164-2024

PROCESO	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
DEMANDANTE	INMOBILIARIA LA ESTRELLA DEL ABURRÁ S.A.S
	NIT.890.938.282-6
DEMANDADO	JORGE IVAN RODRIGUEZ CC.71.613.221
RADICADO	053804089002- 2023-00033.00

Mediante auto 441 de 2023 SE INADMITIÓ la correspondiente demanda . Pasados los días que se concedían conforme el artículo 90 del C.G. de P. la demanda no fue subsanada. Por tanto, este Despacho rechaza la demanda.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63e9521ef356e558b5b9f57485964aa3654efe66a0efb245f2f169a40fad0d8d**Documento generado en 04/03/2024 03:50:14 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

24-01-2024

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR POR CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN DEMANDANTE: EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H NIT 901.090.976-6

DEMANDADO: BANCO DE BOGOTÁ S.A. ASUNTO: IMPULSO PROCESAL

RADICADO: 2023-00041

Interlocutorio No 166-2024

La parte demandante solicita la terminación del proceso como quiera que se verificó el pago de la obligación. La solicitud cumple con lo ordenado por el art. 461 del C.G. de P., por lo cual, se ordena la terminación del mismo, el archivo y el levantamiento de las medidas cautelares que se hubiesen llegado a practicar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75a073513ecd02e87e78770c43deda6b606253fc038a8450c532a3e64d1c5a12**Documento generado en 04/03/2024 03:50:15 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL GUADUALES P.H

DEMANDADO: FERMÍN MAURICIO ESPINAL

RADICADO: 2023-00045

Interlocutorio No 167-2024

La parte demandante solicita la terminación del proceso pues desiste de las pretensiones. Dichas solicitudes son coherentes con el art. 314 del CG de P, por lo tanto el Despacho ordena la terminción del proceso y el archivo de las actuaciones.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a72c4101b058535bbcc8d72f94dc9b737df0d5c8421ea5b1850f0df1625c196a

Documento generado en 04/03/2024 03:50:15 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE	EUROPARTNERS COLOMBIA S.A.S., con NIT: 901020647-9
DEMANDADA	H.J.A. S.A.S., identificada con el Nit: 900087767-9
RADICADO	053804089001 2023 00053 00
INITEDLOCUTORI	

Mediante auto 506 de 2023 SE INADMITIÓ la correspondiente demanda . Pasados los días que se concedían conforme el artículo 90 del C.G. de P. la demanda no fue subsanada. Por tanto, este Despacho rechaza la demanda. Por eso no es procedente el memorial presentado solicitando los oficios de las medidas cautelares.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal

Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e16b401072085689e6de95c138ee1c457f776b3b7cbe9a170bc3e4a18894add7**Documento generado en 04/03/2024 03:50:16 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso: Ejecutivo

Demandante: Seguridad Atlas

Demandado: Conjunto Residencial Los Andes P.H.

Radicado: 05380408900120230007700

Interlocutorio No 169-2024

La parte demandante solicita la terminación del proceso pues acredita el pago de la obligación por parte de la demandada. La solicitud cumple con lo ordenado por el artículo 461 del CG de P, por tanto se ordena el archivo y el levantamiento de las medidas que se hubiesen practicado.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 972c54544e17b515baec659b7a79a71974e4d33df44843c26b2189b044ef7fb2

Documento generado en 04/03/2024 03:50:16 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AI: 170-2024

	PROCESO	DECLARATIVO ALIMENTOS. FIJACIÓN DE CUOTA
		MARÍA ELPÍDIA MESA FERNÁNDEZ en representación de
		la menor de edad L.H.M. NUIP 1.040.757.845
	DEMANDADA	EXCEDIEL HERNÁNDEZ OSPINA CC 98.633.489
	RADICADO	053804089001 2023- 00081.00
	DESPACHO	053804089001 2023- 00081.00

Mediante auto 513 de 2023 SE INADMITIÓ la correspondiente demanda . Pasados los días que se concedían conforme el artículo 90 del C.G. de P. la demanda no fue subsanada. Por tanto, este Despacho rechaza la acción presentada.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: cd8571d9363f3cf785c8b34c348ea2682ecd2aa611534609ddd9043df3d47f1e

Documento generado en 04/03/2024 03:50:17 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	DECLARATIVO. RESCISIÓN DE CONTRATO
DEMANDANTE	FRANSURY RESTREPO
DEMANDADA	WILLIAM EDUARDO URIBE ARREDONDO
RADICADO	053804089001 - 2023-00085.00
DESPACHO	053804087001 - 2025-00085.00

Mediante auto 514 de 2023 SE INADMITIÓ la correspondiente demanda . Pasados los días que se concedían conforme el artículo 90 del C.G. de P. la demanda no fue subsanada. Por tanto, este Despacho rechaza la acción presentada.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dd4f70bc5776475544f0df77ae511468d616fe3c7c8c27b0a9d433d9cf1d7c91

Documento generado en 04/03/2024 03:50:18 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AI: 172-2024 RECHAZA DEMANDA

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CREAR LTDA "CREARCOOP" con NIT #890.981459-4
DEMANDADA	ALBA LUCIA SERNA MONTOYA, identificado con la C.C. # 43552524
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 - 00097

Mediante auto 521 de 2023 SE INADMITIÓ la correspondiente demanda. Pasados los días que se concedían conforme el artículo 90 del C.G. de P. la demanda no fue subsanada. Por tanto, este Despacho rechaza la acción presentada.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7961e00ae772ca29013b017b622bf65a28fa7a8e06837d55b46e3dcd11ed9b1d**Documento generado en 04/03/2024 03:50:18 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

DECLARA ABIERTO EL PROCESO DE SUCESIÓN.

PROCESO	SUCESIÓN
DEMANDANTE	OLGA LILIA URIBE ARREDONDO, JOSE AUGUSTO URIBE ARREDONDO, SILVIA URIBE ARREDONDO, GLORIA EMILSE URIBE ARREDONDO, LUZ MARIBEL URIBE ARREDONDO
DEMANDADA	WILLIAM EDUARDO URIBE ARREDONDO Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS.
CAUSANTES	FRANCISCO LUIS URIBE HERRERA, LIBIA DEL SOCORRO ARREDONDO DE URIBE.
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023-00101.00

Correspondió a esta sede judicial el conocimiento, trámite y decisión de la Acción Civil de la referencia, una vez revisada LA MISMA, observa el Juzgado que reúne los requisitos mínimos exigidos por el art. 490 del CG de P y complementarios para su admisión. Por tanto, este Despacho

RESUELVE

Primero. Declarar abierto el proceso de Sucesión

Segundo. Se ordena notificar a los herederos conocidos de nombres WILIAM EDUARDO URIBE ARREDONDO en la calle 87 sur N°52-23, La Estrella Antioquia. Correo electrónico williamuribe880@gmail.com en forma personal, bien sea mediante el procedimiento del C.G. de P. o el ritual de la ley 2213 de 2022.

Tercero. Se ordena el emplazamiento de los herederos desconocidos a los demás que se crean con derecho a intervenir en él, en el proceso de los causantes ya reseñados.

Cuarto. Se ordena notificar a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, notificaciones que correrán a cargo de los actores.

Quinto. Se reconoce como herederos a los actores interesados dentro de este proceso, los señores OLGA LILIA URIBE ARREDONDO, JOSE AUGUSTO URIBE ARREDONDO, SILVIA URIBE ARREDONDO, GLORIA EMILSE URIBE ARREDONDO, LUZ MARIBEL URIBE ARREDONDO EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS, identificados como aparecen en el escrito de la demanda.

Sexto. Deberá indicar la parte actora cuáles son la medidas cautelares que pretende hacer valer dentro de este proceso antes de continuar con la siguiente etapa del proceso.

Séptimo. Se reconoce Personería para actuar a SANTIAGO BEDOYA ARISMENDY, mayor de edad, domiciliado en el municipio de San Pedro de los Milagros Antioquia, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.020.467.076 y portador de la tarjeta profesional de Abogado número 291.511 del Consejo Superior de la Judicatura

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: ac2f187b7211e6489aa2a7e19e46dfa6f37bcca5afcaff037a5438e6f76b6113

Documento generado en 04/03/2024 03:50:19 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 200/2023

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	URBANIZACION VILLAS DE ENSUEÑO ETAPA II PH
DEMANDANTE	identificada con NIT 900.946.115-3
DEMANDADA	DORANY AMPARO RUIZ SANCHEZ identificada con
DEMIANDADA	cedula de ciudadanía número 1.036.422.798
RADICADO	0.53804089001 - 2023 - 00103.00
DESPACHO	033004007001 - 2023 - 00103.00

Se inadmitió la demanda por auto 523/2023 que se notificó en Estados 28/06/2023. Pasados los días que se conceden para la subsanación, el actor no presentó corrección de la demanda.

Así las cosas, por no haber cumplido con el lleno de requisitos en término, SE RECHAZA LA DEMANDA (artículo 90 del CGP), no es procedente ordenar desglose y entrega de anexos toda vez que la demanda se radicó de manera digital y los originales reposan en poder del actor. Se conceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **691294d164da076838e91095434d54c1349cb16e899351b4c0380100520c61ce**Documento generado en 04/03/2024 03:50:20 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 201/2023

EJECUTIVO
URBANIZACION VILLAS DE ENSUEÑO ETAPA II PH
identificada con NIT 900.946.115-3
ALEXI DEL PILAR BEDOYA RAMIREZ identificada con
cedula de ciudadanía número 43.286.792
053804089001 - 2023 - 00105.00
033004007001 - 2023 - 00103.00

Se inadmitió la demanda por auto 524/2023 que se notificó en Estados 28/06/2023. Pasados los días que se conceden para la subsanación, el actor no presentó corrección de la demanda.

Así las cosas, por no haber cumplido con el lleno de requisitos en término, **SE RECHAZA LA DEMANDA (artículo 90 del CGP)**, no es procedente ordenar desglose y entrega de anexos toda vez que la demanda se radicó de manera digital y los originales reposan en poder del actor. Se conceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Jose Luis Bustamante Hernandez

Firmado Por:

Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71c63ddbd5cc2ad8f3c4d96bfca55a771cb1aa6e189868829ba8ff463e89433a**Documento generado en 04/03/2024 03:50:21 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto Interlocutorio 202 -2023

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO.

DEMANDANTE : BANCO DE OCCIDENTE S.A.

DEMANDADO : OSCAR DARIO MUNOZ SANCHEZ
RADICADO : 05380408900120230011500

ASUNTO : TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO DE LA MORA

La togada pretende la terminación del proceso por pago total de las obligaciones en mora. Lo anterior está conforme el artículo 461 del CG de P. razón por la cual, se atiende sus súplicas y se declarará terminado el proceso por pago, se ordenará levantar las medidas cautelares y se ordenará la devolución de lo que estuviere consignado, a favor de la parte demandada.

En mérito de lo expuesto y sin necesidad de otras consideraciones al respecto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

RESUELVE:

PRIMERO. Efectuado como se encuentra el pago total de las obligaciones en mora, se declara legalmente terminado el proceso ejecutivo singular en presente.

SEGUNDO. Como consecuencia de la anterior declaración, se dispone el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

TERCERO: Se acepta ordena la devolución de los dineros que estuvieren consignados a la parte demandada.

CÚMPLASE.

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 25899189c1a0b5e8d0cb772e97dcf394d48189267ab1afeafcca4fe89d8dc9ff

Documento generado en 04/03/2024 03:50:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 203/2023

PROCESO	PROCESO DE EJECUCIÓN
DEMANDANTE	COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL JEANS S.A.S. (C.I. JEANS S.A.S.), sociedad comercial, constituida legalmente, identificada con NIT 800206584-7
DEMANDADA	SANDRA ARDILA ACOSTA, mayor y vecina de Envigado, identificada con la cédula de ciudadanía nro. 43.619.648
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 - 00117.00

Se inadmitió la demanda por auto 532/2023 que se notificó en Estados 28/06/2023. Pasados los días que se conceden para la subsanación, el actor no presentó corrección de la demanda. Ya que vino a pronunciarse tres meses después de notificado el auto.

Así las cosas, por no haber cumplido con el lleno de requisitos en término, **SE RECHAZA LA DEMANDA (artículo 90 del CGP)**, no es procedente ordenar desglose y entrega de anexos toda vez que la demanda se radicó de manera digital y los originales reposan en poder del actor. Se conceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d10993a51a20bfdf6fb434994fdf0b1af4ca0d2208903b38b22a0377a45fd773

Documento generado en 04/03/2024 03:50:23 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
DEMANDADOS	TEJADA ARIAS LUIS STIVEN 1039475509
RADICACIÓN No.	05380408900120230012100
TRAMITE	RETIRO DE DEMANDA

Auto interlocutorio 204 de 2024

La demandante solicitó retiro de la demanda, la cual es procedente conforme el art. 92 del C.G. de P, por tanto, se autoriza el retiro de la acción sin condena en costas. No se ordena devolución ni desglose de documentos, pues su presentación fue virtual.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f4d2032234172175b1c1fe600e767c125492426c0e6d7a21cb4fc3bd58312d02

Documento generado en 04/03/2024 03:50:24 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

A.I, 205 - 2023 Libra Mandamiento de Pago

PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	COOFINEP COOPERATIVA FINANCIERA, con NIT
DEMANDADA	890 901 177 - 0 Julio Cesar Calle Monsalve con cédula 98.631.430
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 - 00129.00

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas que contienen el capital y los intereses moratorios:

PAGARÉ N°	CAPITAL	FECHA INGRESO	TASA INTERESES DE
		PARA COBRO	MORA A COBRAR HASTA
		INETERESES POR	EL PAGO TOTAL DE LA
		MORA	OBLIGACIÓN
		DD/MM/AA	
00 23 00 00 0 1018	\$ 100.804.590 mlv	23 de noviembre de	La máxima legal vigente
		2022	

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a Diana Zulema Torres Ramírez, persona mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, Abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional Número 115.882 del Consejo Superior de la Judicatura, abogada en ejercicio, domiciliada en el municipio de Sabaneta Antioquia,

portadora de la tarjeta profesional No. 269.444 del Consejo Superior de la Judicatura.

QUINTO. Se tendrán en cuenta los abonos reportados, los cuales contienen las siguientes cantidades:

28 de febrero de 2023 por \$4.257.013 pesos mlv

31 de abril de 2023 por \$ 4.270.189 pesos mlv

30 de abril de 2023 por \$ 4.280.077 pesos mly

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1d62a101121e4b0d83f9c19e7a5913aa6569ed27c9e47164a7903f52737d3d97

Documento generado en 04/03/2024 03:50:24 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio 207/2024 Admite Demanda.

PROCESO	VERBAL. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
DEMANDANTE	YURANY CRISTINA ALZATE GARCÍA, identificada con	
DEMANDANIE	cédula de ciudadanía No. 1.039.464.362	
DEMANDADA	ALEJANDRO GARCÉS CHICA con cédula de	
	ciudadanía No. 71.270.831	
RADICADO	053804089001 - 2023 00147.00	
DESPACHO	053604067001 - 2023 00147.00	

DANNY STEVEN CASTAÑEDA MORALES, mayor de edad domiciliado en la ciudad de Medellín-Antioquia, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.152.694.903 de Medellín y tarjeta profesional No. 289.808 del C.S.J., obrando en calidad de apoderado de la señora YURANY CRISTINA ALZATE GARCÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.039.464.362, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Medellín, presenta demanda para la obtención de INDEMNIZACIÓN POR EDIFICACIÓN CONSTRUIDA EN TERRENO AJENO, contra el señor ALEJANDRO GARCÉS CHICA con cédula de ciudadanía No. 71.270.831, propietario del inmueble ubicado en la dirección Carrera 57 No. 78 Sur-65, segundo piso.

Estudiado el libelo introductor encuentra el despacho que el mismo reúne las exigencias de los artículos 82 y siguientes, 385 en concordancia 368, y 384 todos del Código General del proceso. Así las cosas, este Despacho sin otra consideración momentánea,

RESUELVE

<u>PRIMERO</u>. Admitir la demanda verbal de restitución de responsabilidad civil extracontractual propuesta por YURANY CRISTINA ALZATE GARCÍA contra DANNY STEVEN CASTAÑEDA MORALES.

SEGUNDO. Impártase a esta causa el trámite verbal dispuesto en el libro tercero, sección primera, título I, Capítulo I, arts. 368 y ss, 384 y 385 del C.G.P.

TERCERO. Córrase traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada, por el término de 20 días. Esta providencia se notificará a las partes en la forma y con las ritualidades expresadas en los artículos 289 a 301 del C.G.P. o en la ley 2213 de 2022.

<u>CUARTO</u>. Se reconoce personería suficiente a DANNY STEVEN CASTAÑEDA MORALES como abogada de la actora.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ

Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

(Feb.)

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4877d5190d900cbf361293cef888c609ae28c884ad74aef801fa1624a37534d1**Documento generado en 04/03/2024 03:50:25 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 208/2023

PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	ALBERTO LONDOÑO DÍAZ
DEMANDADA	GRACIELA SÁNCHEZ GIRALDO
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 00153.00

Se inadmitió la demanda por auto 614/2023. Pasados los días que se conceden para la subsanación, el actor no presentó corrección de la demanda.

Así las cosas, por no haber cumplido con el lleno de requisitos en término, **SE RECHAZA LA DEMANDA (artículo 90 del CGP)**, no es procedente ordenar desglose y entrega de anexos toda vez que la demanda se radicó de manera digital y los originales reposan en poder del actor. Se conceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 95c37b68ede5b538e49e005c1d3c6b92b5892d2a64f8a41cc2a4f3a030537b6e

Documento generado en 04/03/2024 03:50:26 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 209/2023

PROCESO	PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN	
DEMANDANTE	 MARIELA QUIROS DE HENAO. 	
DEMANDADA	- DEYANIRA JARAMILLO - GERARDO ZAPATA RODRÍGUEZ	
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 - 00165.00	

Se inadmitió la demanda por auto 651/2023Pasados los días que se conceden para la subsanación, el actor no presentó corrección de la demanda.

Así las cosas, por no haber cumplido con el lleno de requisitos en término, SE RECHAZA LA DEMANDA (artículo 90 del CGP), no es procedente ordenar desglose y entrega de anexos toda vez que la demanda se radicó de manera digital y los originales reposan en poder del actor. Se conceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62e20a03826880e2df3c156d19405af064ad109efe5e1d5a1c793b645c586eef**Documento generado en 04/03/2024 03:50:27 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO: 229/2023 Admite.

PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	- COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
DEMANDADA	BLASMAR ANDREINA RIVERA ESPINOZA, HELEN ASTRID VARGAS POSADA
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 - 00171.00

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada: BLASMAR ANDREINA RIVERA ESPINOZA y HELEN ASTID VARGAS POSADA, identificadas con cédulas 394.250 y 1.026.268.926 y a favor de la parte demandante COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, NIT 890.901.176.3 por las siguientes sumas que contienen el capital y los intereses moratorios:

1. CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTISESIS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS M.L. (\$4.926.414.00) por concepto de capital.

2. Intereses moratorios a partir del día 6 de agosto de 2022, y hasta el pago total de la obligación, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal señalada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a ESTEBAN GÓMEZ GÓMEZ, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.268.504, Abogado Titulado en Ejercicio con Tarjeta Profesional No. 195.081 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como representante legal de G&G ABOGADOS SAS Nit. 90.1482.348 y obrando como endosatario al cobro de COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, NIT 890.901.176.3.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 93d5ccc0736d7c2bce30a659ad6cb2aeda13da369a3846b13287ea5505ba424b

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	- CAROLINA ORTIZ ORTIZ, C.C. 43.923.221
DEMANDADA	 LINA MARCELA OCAMPO GÓMEZ, C.C. 32.256.947
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023 - 00177.00

Auto interlocutorio 230 de 2024

La demandante solicitó retiro de la demanda, la cual es procedente conforme el art. 92 del C.G. de P, por tanto, se autoriza el retiro de la acción sin condena en costas. No se ordena devolución ni desglose de documentos, pues su presentación fue virtual.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 64e8abf6b579985a4d9a6ba687fcb53eecbbaae97bec87047842b7926c7bb656

Documento generado en 04/03/2024 03:50:30 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto Interlocutorio: 231 - 2024 Libra mandamiento de pago. Previo a dictar medidas.

PROCESO	Ejecutivo.
DEMANDANTE	- ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. Nit. 890903937-0
DEMANDADA	- BLANCA OLIVA ARENAS MARTÍNEZ C.C. 43.380.186
RADICADO DESPACHO	053804089001 - 2023-00181.00

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas que contienen el capital y los intereses moratorios:

- 1. Librar mandamiento de pago en contra del Sr(a). BLANCA OLIVA ARENAS MARTINEZ identificado con la cedula de ciudadanía No.43380186, y a favor del ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A, por la suma de \$51.545.638.
- 2. Librar mandamiento de pago, por el monto de los intereses moratorios liquidados sobre la suma de \$51.545.638 a la tasa máxima permitida por la ley desde el 6 de junio de 2022 y hasta la fecha de pago efectivo.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a MARÍA PILAR RODRÍGUEZ ACOSTA con cedula 32.144.087 y tarjeta profesional Nro. 121.682 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura.

QUINTO. Antes de proceder a dictar medidas cautelares, se ordena a TRANSUNIÓN – CIFIN para que certifique los productos financieros que tenga la demandada BLANCA OLIVA ARENAS MARTÍNEZ identificado con la cedula de ciudadanía No.43380186 en los diferentes establecimientos financieros del país. Se ordena oficiar por secretaría.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: b35be8a016b67601f2dd69055d657f9292efd6efb285831b8845b4359940c716

Documento generado en 04/03/2024 03:50:30 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA
	CUANTÍA
Demandante	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado	JUAN CAMILO GIRALDO SÁNCHEZ C.c:
	1.041.327.110.
Radicado	No. 05-674-40-89-001-2023 - 515-00
Instancia	Primera
Providencia	AUTO INTERLOCUTORIO N. ° 179
Decisión	TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO

De acuerdo con el memorial que antecede, y que fue arrimado por quien ejerce los intereses de la parte demandante, se dispondrá la terminación del proceso, al tenor de lo dispuesto por el Art. 461 del Código General del Proceso.

El mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA - ANTIOQUIA,** administrando Justicia en nombre de la República y por Autoridad de la ley,

RESUELVE:

PRIMERO: Por pago total de las cuotas adeudadas de la obligación que estaban en mora, de conformidad con lo dispuesto por el art. 461 del C.G del Proceso, se declara la terminación del proceso.

SEGUNDO: Se procederá al levantamiento de las medidas cautelares practicada en este proceso ejecutivo Singular.

CUARTO: Hechas las anotaciones del caso archívese el expediente. -

NOTIFIQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal

Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dc77e513bbce7c1cd8b52603f0b89b341c8e8f9cf347378953990971cf97ba90

Documento generado en 04/03/2024 03:50:31 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

AUTO INTERLOCUTORIO 177/2024 ORDENA CONTINUAR LA EJECUCIÓN.

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 557 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	COOPERATIVA BELÉN, AHORRO Y CRÉDITO con siglas COBELÉN, sociedad identificada con NIT 890.909.246-7
DEMANDADO	Luis Evelio Rivera Rivera con C.C 70.875.054

La persona jurídica COOPERATIVA BELÉN, AHORRO Y CRÉDITO con siglas COBELÉN, sociedad identificada con NIT 890.909.246-7 accionó contra Luis Evelio Rivera Rivera con C.C 70.875.054, con el fin de lograr el pago de diversas sumas dinerarias, mediante endoso al cobro.

DEL TRÁMITE PROCESAL:

Efectuado el control de legalidad previo que reunía las exigencias de ley contenidas en los arts. 82, 422 CGP y arts. 621 y ss del Código de comercio., raz6n por la cual el juzgado decidió en auto interlocutorio N° 1003/2023 DEL veintidós (22) de septiembre, librar mandamiento de pago, por las siguientes sumas:

- a. Por concepto de capital: CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M: CTE (\$4.354.364).
- b. Por el valor de los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero adeudada, a la tasa máxima legal moratoria permitida por la ley en concordancia con el artículo 884 del Código del Comercio, causados desde el día cinco de septiembre de dos mil veintidós.

La demandada se notificó por la ritualidad de la ley 2213 de 2022 (correo electrónico), y la comunicación fue positiva, el día 11 - 10 - 2023, como se observa de la prueba del memorial de 07 - 11 / 2023.

Es así, que la parte ejecutada no allegó contestación de la demanda, tampoco interpuso recursos y mucho menos realizó el pago ordenado en el mandamiento de pago, a pesar de la debida notificación, por tanto, surtido el trámite procesal necesario dentro de la presente Litis, y trabada como se encuentra en debida forma la misma, sin que se vislumbre causal de nulidad que invalide lo actuado, se procede a decidir de fondo previas las siguientes,

CONSIDERACIONES

Por su parte preceptúa el Artículo 440 del Código General del Proceso:

"Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de de los bienes embargados y los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado"

Luego de la anteriores consideraciones y descendiendo al sub examine, tenemos en primer lugar, que los requisitos esenciales obligatorios para efectuar el cobro a través del título ejecutivo presentado, son cumplidos a cabalidad por la parte actora con los documentos allegados como soporte de la obligación que se ejecuta, debiendo recordar, que ellos de un lado, hacen expresa mención del derecho incorporado en el documento, título que presta mérito ejecutivo del que la parte demandada no hizo reproche alguno, ni allegó constancia de pago ni parcial o total de esa obligación, por lo que será del caso y en estricta aplicación del último canon en cita, acceder a las pretensiones de la ejecutante.

Por tanto, el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, auto interlocutorio Nº 1003/2023 DEL veintidós (22) de septiembre.

SEGUNDO: Se requiere a la ejecutante, para que alleguen la liquidación del crédito ajustándose a lo ordenado en el mandamiento de pago, conforme

lo dispone el Art. 446 del Código General del Proceso. So pena de la aplicación del art. 317 del CGP.

TERCERO. Decretar el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y/o los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se le cancele a la parte demandante sus acreencias

CUARTO. Se condena en costas a la parte demandada. Liquídense por secretaría y téngase por concepto de agencias en derecho la suma del 7% del total de la liquidación del crédito.

QUINTO. Se oficiará por Citaduría, con el fin de allegar el espediente digital.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dfe36179adc25323f2bdee0239118032bf246677f9e669393b695c7aa351a273

Documento generado en 04/03/2024 03:50:32 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00592 00
PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	URBANIZACIÒN PANORAMA AURAL P.H
	NIT 901.086.426-1
DEMANDADA	TANIA CRISTINA FERNANDEZ HENAO
	CC N° 43.612.899
INTERLOCUTORIO	0322
DECISIÓN	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía instaurada por URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H observa el Despacho que no se cumple en su integridad con lo establecido en los artículos 82 y s.s. del C. General del Proceso, en los siguientes aspectos:

- 1- Se proceda a aclarar el hecho cuarto, en tanto que, no hay suficiente claridad en cuanto a las cuotas ordinarias y extraordinarias, ya que estas últimas no se indica nada de su fecha de exigibilidad, debiendo en todo caso expresar con precisión y claridad lo que se pretenda, discriminado cada una de las cuotas ordinarias y extraordinarias.
- 2- Aporte el certificado de existencia y representación legal de la copropiedad demandante, URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H, debidamente actualizado, en tanto el allegado data del 24 de MAYO del 2023.
- 3- De conformidad con lo exigido por el artículo 84, numeral 2° del C. G. del Proceso, se aportará el certificado de tradición del inmueble objeto del presente tramite, dado que este es del año 2023 y a la fecha se pueden haber generado cambios.

4- En lo atinente a las pretensiones de librar mandamiento de pago por concepto de intereses de mora, cuyo valor fue liquidado en el certificado expedido por el administrador de la entidad demandante, se insta para que indique al Despacho las fechas que comprende la liquidación de dichos intereses, y la tasa aplicada, pues se advierte que estos deben ser liquidados a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas de administración adeudadas, por lo que en caso de insistir en que se libre mandamiento de pago por el valor liquidado previamente, tal y como se observa en el titulo ejecutivo y en los numerales 1.1 al 1.25 de las pretensiones, deberá señalar hasta que fecha fueron liquidados dichos intereses de mora, ya que a partir de esa fecha se librará mandamiento de pago por los intereses que se sigan causando hasta el pago efectivo de la obligación.

En caso de no ser claro y preciso en la forma en que fueron liquidados dichos intereses de mora, desde ya se advierte que se librará mandamiento en la forma legal, esto es, por concepto de capital, más los intereses moratorios que en el momento procesal oportuno se liquiden, mes a mes, a la tasa de 1.5 veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada período mensual, desde que se hizo exigible cada una de las cuotas de administración hasta el pago total de la obligación.

5-Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un **nuevo escrito íntegro de demanda** en el que los incluya, en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

En mérito de lo expuesto, el juzgado PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H. Representada legalmente por HECTOR FABIO POSADA MACÍAS, quien actúa a través de apoderado judicial, contra TANIA CRISTINA FERNANDEZ HENAO.

SEGUNDO: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

TERCERO: RECONOCER como apoderado de la parte demandante al Dr DIEGO ALEXANDER BETANCUR ESPINOSA.

CUARTO: TENGASE como dependiente judicial al estudiante de derecho Juan Felipe Tascón Mejía.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 479215f4ac5e0579844270f3f05334d99dab512c15b443288d6daf15a1ae0aa0

Documento generado en 04/03/2024 03:50:33 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00600 00
PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	URBANIZACIÒN PANORAMA AURAL P.H
	NIT 901.086.426-1
DEMANDADA	TANIA CRISTINA FERNANDEZ HENAO
	CC N° 43.612.899
INTERLOCUTORIO	0323
DECISIÓN	ACCEDE RETIRO DEMANDA

Visto el escrito que antecede, mediante el cual la demandante y su mandataria judicial, solicitan el retiro de la demanda, el despacho por ser procedente lo pedido accede a ello, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 92 del Código General el Proceso:

"Artículo 92. Retiro de la demanda. El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados.

Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas...".

De acuerdo a la norma enunciada y dado que este proceso aún no ha sido admitido, este despacho no encontrando óbice que así lo impida, accederá al retiro de la demanda.

En mérito de lo expuesto, el juzgado PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,

RESUELVE

PRIMERO: ACCEDER AL RETIRO de la demanda, conforme lo solicitó la parte actora y su mandataria judicial.

SEGUNDO: ARCHIVAR el expediente previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy $\bf 01$ de marzo del $\bf 2024$ en la Secretaría del Juzgado a las $\bf 08:00$ Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 80ecc60bd4d259815896040d28749913976a075b7a168f812ec72a6114302226

Documento generado en 04/03/2024 03:50:34 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00602 00
PROCESO	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
	NIT 860.034.313-7
DEMANDADO	JHONNATAN VALLEJO DIAZ
	CC N° 1.017.176.989
INTERLOCUTORIO	0324/2024
DECISIÓN	RECHAZA POR COMPETENCIA

Se encuentran las presentes diligencias contentivas del proceso **EJECUTIVO** instaurado por BANCO DAVIVIENDA contra JHONNATAN VALLEJO DÌAZ, con el fin de analizar si es viable admitir la presente demanda

Por ello, una vez revisados los documentos contentivos de la demanda y en especial la determinación de la cuantía que se hace en las pretensiones del libelo introductorio, el Despacho de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo (2º) del artículo 90º del Código General del Proceso, **RECHAZA** la presente demanda, por carecer de competencia, de conformidad con las siguientes

CONSIDERACIONES:

PRIMERO: Señala el numeral primero (1°) del artículo 17° del Código General del Proceso que los Jueces Civiles Municipales conocerán en única instancia de los procesos contenciosos de **Mínima Cuantía**, con la excepción según su parágrafo, relativa a la existencia en el lugar de un juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a dichos jueces, los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3 del mismo artículo 17° del Código General del Proceso.

SEGUNDO: Para determinar la competencia en razón al factor objetivo de la cuantía, el artículo 25 ídem, indica que son de MÍNIMA, aquellos procesos cuya cuantía verse sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 SMLMV), que para la fecha, asciende a la suma de \$52.000.000 Moneda Corriente.

Son de MENOR cuando excedan los 40 SMLMV sin sobrepasar el equivalente a 150 SMLMV (o sea, \$195.00.000,00), y son de MAYOR cuantía, cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a 150 SMLMV.

TERCERO: Teniendo en cuenta lo indicado en el numeral anterior así como la fijación de la cuantía de las pretensiones de la demanda instaurada por BANCO DAVIVIENDA, que es de CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUTARO PESOS M/L(\$141.185.874), el Despacho concluye que la demanda bajo examen, tiene una cuantía en sus pretensiones, que se clasifica como de MENOR CUANTÍA, pues sus peticiones, como se indicó, superan los 40 SMLMV conforme a la norma enunciada en punto anterior.

Por lo anterior, el Despacho **RECHAZA por FALTA DE COMPETENCIA** la presente demanda **EJECUTIVA** por el factor objetivo de "la cuantía", de las pretensiones económicas.

En consecuencia, por Secretaría remítase el expediente a través de la oficina judicial (reparto), para que sea asignado a los Juzgados Civiles Municipales de Municipio de Itagüí- Ofíciese.

NOTIFIQUESE esta decisión a la apoderada de la demandante Abogada Danyela Reyes González, al correo electrónico danyela.reyes072@aecsa.co.

CÙMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b7dfa46afa30639c123bbc6ea0d0689ae21ba2cb7e257527eecb43f3e31b73e**Documento generado en 04/03/2024 03:50:35 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00612 00
PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY
	S.A.S
	NIT 900.933.881-0
DEMANDADA	SANDRA MILENA MUÑOZ CAMACHO
	CC N° 37.720.634
INTERLOCUTORIO	0325/2024
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará de manera clara, precisa y bajo la gravedad del juramento cual es el domicilio actual de la demandada, ya que de acuerdo a lo indicado en el escrito primigenio de demanda se indica que esta tiene su domicilio en la ciudad de Bucaramanga-Santander, lo anterior so pena de remitir esta demanda ante el juez civil del lugar de domicilio de la demandada en los términos del artículo 28 numeral 1 del C.G del Proceso.

Segundo: Observa el Despacho que, si bien es cierto existe una cesión del crédito, también lo es que no se llevó a cabo la ritualidad establecida en el artículo 1960 del C. C que establece: ". La cesión no produce efecto contra el deudor ni contra terceros, mientras no ha sido notificada por el cesionario al deudor o aceptada por éste", Ahora bien, la cesión de crédito no se entiende perfeccionada únicamente con la entrega del cedente al cesionario del título contentivo de la deuda, en tanto el canon 1961 del Código Civil, en concordancia con los preceptos 761 y 1959, exige que a ese instrumento se incorpore nota de traspaso, en la cual sea identificada la persona que fungirá como cesionaria, por ende nuevo acreedor, así como la firma del cedente o acreedor anterior. Por lo anterior,

deberá allegar constancia de notificación a la deudora y la respectiva nota en el titulo valor.

Tercero: Indicará de manera clara, cual es el importe concreto del pagaré 2022080, ya que se indica un valor numérico de (\$ 12.120.334) y en letras de lo que se logra leer de (\$18.802.6...), ya que uno de los elementos formales del pagaré es la promesa de pago, adicional, indicará claramente por que concepto se diligencia el pagare por un valor superior al cupo aprobado el cual corresponde a \$2.000.000, estableciéndose el importe concreto. Adicional, allegará el título valor debidamente escaneado donde se pueda observar claramente la huella digital de la deudora, de la misma manera, precisará le fecha de exigibilidad del titulo valor.

Cuarto: Allegará un certificado mercantil con una vigencia no superior a 30 días, o en su efecto el formulario de registro tributario actualizado, pues el aportada data del 21 de agosto de 2009. Pues los datos de la demandada podrían haber cambiado.

Quinto: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 el cual señala que: "...Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento. En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales..."

Deberá allegar un nuevo poder que contenga la dirección electrónica donde el apoderado del demandante recibirá notificación personal, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Pues nada se indicó al respecto.

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S representada legalmente por Jorge Iván Giraldo García, quien actúa a través de apoderada judicial contra SANDRA MILENA MUÑOZ CAMACHO.

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia que de no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la Abogada Ana Catalina Saldarriaga Restrepo.

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **534331f2f306eeb6a52e0976b19fa9816a2f930b7a77b4338f725fdcc6db8f51**Documento generado en 04/03/2024 03:50:36 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00614 00
PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S.A
	NIT 860.034.313-7
DEMANDADOS	JORGE ORLANDO ARROYAVE HENAO
	CC N° 8.466.177 Y OTRO
INTERLOCUTORIO	0326/2024
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará cuál es la dirección física y correo electrónico de la codemanda conforme lo establece el art 6 de la Ley 2213/22 "La demanda indicará el canal digital donde deben ser notificadas las partes, sus representantes y apoderados, los testigos, peritos y cualquier tercero que deba ser citado al proceso, so pena de su inadmisión. Pues la medida cautelar sobre bienes de la misma no se podrían materializar si esta no es parte dentro del proceso.

Segundo: De la misma manera, y bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar. Ya que nada se dijo al respecto.

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por BANCO DAVIVIENDA S.A representado legalmente por Luis Fernando Gonzalez

Solorza quien actúa a través de apoderada judicial contra **JORGE ORLANDO ARROYAVE HENAO -LEYDY LORENA LOPEZ MARIN.**

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia que de no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la Abogada Natalia Andrea Acevedo Aristizábal.

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación, siempre y cuando no existan medidas que practicar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: cac363061f4cc9245b489ba35edcea5a6c29c8177905db894c4468b65aba6e2c

Documento generado en 04/03/2024 03:50:37 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00620 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	- COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY
	-NIT N ^a 890.907.489-0
DEMANDADOS	-YENNIFER VARGAS MONTOYA
	CC N° 1.026.143.471 Y OTROS
INTERLOCUTORIO	0327/2024
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La persona jurídica "COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY" con identificación tributaria N° 890.907.489-0 a través de este despacho y por intermedio de su apoderada judicial, llama a juicio a los demandados YENNIFER VARGAS MONTOYA, con CC 1.026.143.471, JUAN DIEGO COLORADO ACEVEDO, con CC 1.026.130.554 y CLAUDIA PATRICIA COLORADO ACEVEDO con CC 1.026.133.047 con el fin de que luego de surtido el trámite del proceso ejecutivo, se les condene a los pagos de sumas dineraria contenidas en el siguiente pagaré el cual se discrimina de la siguiente manera:

PRODUCTO	FECHA DE	FECHA DE	VALOR
	CREACIÓN	EXIGIBILIDAD	
Pagaré- obligación Nª	03/09/2020	04/06/2023	\$7.756.554
013.002.0024695-1			

TOTAL: \$ 7.756.554

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado

RESUELVE

PRIMERO. Librar mandamiento de pago en pro de la razón jurídica "COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY" y contra YENNIFER VARGAS MONTOYA; JUAN DIEGO COLORADO ACEVEDO Y CLAUDIA PATRICIA COLORADO ACEVEDO ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas:

A. Por la suma de SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L (\$7.756.554) por concepto de saldo insoluto contenido en el pagaré firmado el 03 de agosto de 2020, discriminado así:

PRODUCTO	FECHA	DE	FECHA	DE	VALOR
	CREACIÒN		EXIGIBILIDA	D	
Pagaré- obligación Nª	03/09/2020		04/06/2023		\$7.756.554
013.002.0024695-1					

B. La suma que represente los intereses moratorios liquidados sobre el capital de \$7.756.554 a la máxima tasa certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día que cobró exigibilidad el titulo valor, esto es desde el 04 de junio de 2023 hasta el día en que obre la cancelación total de la acreencia.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a las partes demandadas la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a las partes demandadas deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus

anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electróni0co utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que la abogada CLARA TERESA MEJÍA VALLEJO, identificada con C.C. 32.539.650 y titular de la Tarjeta Profesional 87096 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: abogadasexternas@hotmail.com

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16c7fe962e376b17163afb00c8a44373f41ee71cbe38ac324d20958dd0543487**Documento generado en 04/03/2024 03:50:39 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00622 00
PROCESO	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING S.A.S
	NIT 901.127.873-8
DEMANDADA	EDILMA MARÍA PIEDRAHITA ROJAS
	CC N° 21.812.624
INTERLOCUTORIO	0348/2024
DECISIÓN	RECHAZA POR COMPETENCIA

Se encuentran las presentes diligencias contentivas del proceso **EJECUTIVO** instaurado por PRA GROUP COLOMBIA HOLDING S.A.S contra EDILMA MARÍA PIEDRAHITA ROJAS, con el fin de analizar si es viable admitir la presente demanda

Por ello, una vez revisados los documentos contentivos de la demanda y en especial la determinación de la cuantía que se hace en las pretensiones del libelo introductorio, el Despacho de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo (2º) del artículo 90º del Código General del Proceso, **RECHAZA** la presente demanda, por carecer de competencia, de conformidad con las siguientes

CONSIDERACIONES:

PRIMERO: Señala el numeral primero (1°) del artículo 17° del Código General del Proceso que los Jueces Civiles Municipales conocerán en única instancia de los procesos contenciosos de **Mínima Cuantía**, con la excepción según su parágrafo, relativa a la existencia en el lugar de un juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a dichos jueces, los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3 del mismo artículo 17° del Código General del Proceso.

SEGUNDO: Para determinar la competencia en razón al factor objetivo de la cuantía, el artículo 25 ídem, indica que son de MÍNIMA, aquellos procesos cuya cuantía verse sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 SMLMV), que para la fecha, asciende a la suma de \$52.000.000 Moneda Corriente.

Son de MENOR cuando excedan los 40 SMLMV sin sobrepasar el equivalente a 150 SMLMV (o sea, \$195.00.000,00), y son de MAYOR cuantía, cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a 150 SMLMV.

TERCERO: Teniendo en cuenta lo indicado en el numeral anterior así como la fijación de la cuantía de las pretensiones de la demanda instaurada por PRA GROUP COLOMBIA HOLDING S.A.S, que es de SETENTA Y DOS MILLONES CIENTO CATORCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L(\$72.114.263), el Despacho concluye que la demanda bajo examen, tiene una cuantía en sus pretensiones, que se clasifica como de MENOR CUANTÍA, pues sus peticiones, como se indicó, superan los 40 SMLMV conforme a la norma enunciada en punto anterior.

Por lo anterior, el Despacho **RECHAZA por FALTA DE COMPETENCIA** la presente demanda **EJECUTIVA** por el factor objetivo de "la cuantía", de las pretensiones económicas.

En consecuencia, por Secretaría remítase el expediente a través de la oficina judicial (reparto), para que sea asignado a los Juzgados Civiles Municipales de Municipio de Itagüí- Ofíciese.

NOTIFIQUESE esta decisión a la apoderada de la demandante Abogada Eugenia Cardona Vélez, al correo electrónico gerente@primacialegal.com.

CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 991f2dc1fbdccdfe8422bfd84cfe40c1795774096d4720ebf15ee01c8514eb04

Documento generado en 04/03/2024 03:50:39 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00624 00
PROCESO	VERBAL-PERTENENCIA
DEMANDANTES	ROSA ELENA VILLA UPEGUI
	CC N°43.400.213
	GUSTAVO ALBERTO RAIGOSA ORREGO
	CC N° 15.254.795
DEMANDADOS	LEIDY JULIANA VILLA UPEGUI Y OTROS
INTERLOCUTORIO	0349/2024
DECISIÓN	ADMITE

Habiendo correspondido por reparto la anterior demanda Verbal de Pertenencia y como la misma reúne los requisitos exigidos en el artículo 82 y 375 del Código General del Proceso y demás normas concordantes, el Despacho procede a resolver sobre su admisión. El Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda Verbal de Pertenencia Por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio instaurada por ROSA ELENA VILLA UPEGUI, identificada con cédula N° 43.400.213; GUSTAVO ALBERTO RAIGOSA ORREGO, identificado con cédula N° 15.254.795 contra LEIDY JULIANA VILLA UPEGUI, identificada con cédula N° 1.040.748.142; VÍCTOR HUGO VILLA UPEGUIE, identificado con cédula N° 3.402.429 y demás PERSONAS INDETERMINADAS.

SEGUNDO: Imprímasele al presente asunto el trámite verbal, tal como lo consagra el artículo 368 y Siguientes del Código General del Proceso.

TERCERO: De conformidad con lo establecido en el art 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020 de junio 4 de 2020, procédase a incluir en el REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS a los demandados LEIDY JULIANA VILLA UPEGUI, identificada con cédula N° 1.040.748.142; VÍCTOR HUGO VILLA UPEGUIE, identificado con cédula N° 3.402.429 como quiera que deben ser vinculados conforme lo establecen los artículos 293 del Código General del Proceso.

CUARTO: De la demanda, córrasele traslado a la parte demandada, por el término de **veinte (20) días**, conforme lo establece el artículo 369 ibídem, para que la conteste si a bien lo tiene, en orden a lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

QUINTO: Acorde con la previsión del Art. 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020 de junio 4 de 2020, procédase a incluir en el **REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS**, a todas las personas **INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso y que se identifica con matrícula inmobiliaria N° **001- 239109** de la Oficina de Registro de Instrumentos de Medellín, Zona Sur, conforme a lo dispuesto en los artículos 375 numeral 6° en concordancia con el artículo 108 del Código General del Proceso.

SEXTO: Infórmesele la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), hoy AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Ofíciese.

SÉPTIMO: Comuníquesele la existencia del presente proceso al Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de La Estrella para que obre dentro del proceso de sucesión intestada de **María Margoth Upegui Mejía y Antonio José Villa Gómez**, radicado **2023-00114**. Ofíciese.

OCTAVO: Se ordena a la demandante instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener los siguientes datos:

- a) La denominación del juzgado que adelanta el proceso;
- b) El nombre del demandante;
- c) El nombre del demandado;
- d) El número de radicación del proceso;
- e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia;
- f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble, para que concurran al proceso;
- g) La identificación del predio. Tales datos deberán estar escritos en letra de tamaño no inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.

Instalada la valla deberá el demandante aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ellos. La valla deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Lo anterior de conformidad al numeral 7° del artículo 375 del estatuto en cita.

NOVENO: Se dispone la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **001-239109**. Ofíciese en tal sentido al señor registrador de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur

DÉCIMO: Se reconoce personería para actuar en el proceso a la abogada **MARÍA EUGENIA RAIGOZA ZAPATA**, identificada con cédula de ciudadanía número 32.532.883, y tarjeta profesional número **103.219** del Consejo Superior de la Judicatura, conforme el artículo 74 del Código General del Proceso

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e6e7a1cdf33a37fdf5abbfee908dfdaa137f2bd083f1ae4e2dbf94dd6a1d6cde

Documento generado en 04/03/2024 03:50:40 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00626 00
PROCESO	VERBAL SUMARIO-CONTROVERSIA P.H
DEMANDANTE	EDIFICIO EMAÚS P.H
	NIT 900.357.871-6
DEMANDADOS	FREDY ESTEBAN BALBIN AGUDELO Y
	OTROS
INTERLOCUTORIO	0351/2024
DECISIÓN	INADMITE DEMANDA

Correspondió al Despacho conocer de la controversia de propiedad horizontal instaurada por EDIFICIO EMAÚS P.H, observa el Despacho que no se cumple en su integridad con lo establecido en los artículos 82 y s.s. del C. General del Proceso, en los siguientes aspectos:

- 1. No existe escrito de demanda tal como lo establece el art 391 del C.G del Proceso "El proceso verbal sumario se promoverá por medio de demanda que contendrá los requisitos establecidos en el artículo 82 y siguientes.". Por lo tanto, deberá cumplir con los requisitos allí establecidos y los demás de la ley 2213 de 2022, ya que solamente se allegó un poder otorgado por Luz América Reynoso Bueno.
- 2. Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un **nuevo escrito íntegro de demanda** en el que los incluya, en aras de facilitar el estudio de esta para todos los sujetos procesales.

En mérito de lo expuesto, el juzgado PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por EDIFICIO EMAÚS P.H. Representada legalmente por Luz América Reynoso Bueno, quien actúa a través de apoderada judicial, contra Fredy Esteban Balbín Agudelo; Yaneth Velásquez Ruiz y Diego Alejandro Gil Gallo.

SEGUNDO: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

TERCERO: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la abogada Sara Cristina Álzate Suarez, identificada con T.P N° 404.475 del C.S de la Judicatura conforme el poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÙMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 008a36bced564f8aff909aa3b4fb24db2f0a495f859da61bed51e666152e5de9



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Radicado	05 380 40 89 001 2023 00634 00
Proceso	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	MCAD TRAINING & CONSULTING SAS
	NIT 901.510.263-7
DEMANDADA	HJA SAS
	NIT 900.087.767-9
Interlocutorio	0355/2024
DECISIÓN	INADMITE DEMANDA

Son requisitos generales para la admisión de la demanda ejecutiva los contenidos en los artículos 82, 83, 84, y 85 del C.G.P., así como los determinados en el Decreto 806 de 2020, y para el caso de las facturas electrónicas, además de reunir los requisitos contemplados de manera general en los artículos 617 del Estatuto Tributario, 621, y 774 del Código de Comercio, debe reunir los requisitos establecidos en el artículo 11 de la Resolución 0042 de 2020 expedida por la DIAN, y cumplir igualmente las condiciones especiales señaladas en el artículo 3º del Decreto 2242 de 2015 en cuanto a generación y entrega de la factura, y verificarse el cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 4º de la misma norma en cuanto al acuse de recibo de la factura electrónica.

Revisada la demanda, se observa que esta carece de los siguientes requisitos, así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P., en concordancia con el artículo 6° del Decreto 806 de 2020, se declara **INADMISIBLE** la demanda para que, dentro de los **CINCO (5) DÍAS SIGUIENTES** a la notificación del presente auto, se subsane la misma so pena que se rechace.

1. De las facturas electrónicas aquí presentadas, se advierte que no cumplen con algunos de los requisitos legalmente establecidos en las

normas que regulan el tema, entre otros, lo previsto en el numeral 2 del artículo 774 del C. de Cio, como quiera que no se acredita la fecha en que el deudor recibió la factura en los términos de la norma en mención que señala "La fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla según lo establecido en la presente ley.", en concordancia con lo establecido en el numeral 7 del artículo 11 de la Resolución 0042 de 2020 expedida por la DIAN que consagra: "De conformidad con el artículo 618 del Estatuto Tributario, deberá entregarse al adquiriente la factura electrónica de venta en el formato electrónico de generación, junto con el documento electrónico de validación que contiene el valor: «Documento validado por la DIAN», los cuales se deben incluir en el contenedor electrónico; salvo cuando la factura electrónica de venta no pueda ser validada por inconvenientes tecnológicos presentados por la Unidad Administrativa Especial Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN.".

2. Se echa de menos según la representación gráfica de la factura electrónica en formato digital allegadas, la firma digital o electrónica como elemento para garantizar autenticidad e integridad del referido documento conforme lo dispuesto en el mismo artículo 3º literal d) del Decreto 2242 de 2015, en concordancia con el numeral 2 del artículo 621 del C. de Cio., y lo señalado en el numeral 14 del artículo 11 de la mencionada Resolución 0042 de 2020 expedida por la DIAN que establece: "La firma digital del facturador electrónico de acuerdo con las normas vigentes y la política de firma establecida por la Unidad Administrativa Especial Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN, al momento de la generación como elemento para garantizar autenticidad, integridad y no repudio de la factura electrónica de venta.", atendiendo además que la verificación efectuada por el juzgado a través del código QR allí contenido, solo muestra los datos de identificación misma de la factura sin más detalles que sean pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el juzgado **PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por **MCAD TRAINING & CONSULTING SAS.** Representada legalmente por AGUSTIN FERNANDEZ URIBE, quien actúa a través de apoderado judicial, contra la sociedad **HJA SAS.**

SEGUNDO: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace se rechazará la misma.

TERCERO: RECONOCER como apoderado de la parte demandante a la Dra JENIFER CORTÉS SALCEDO.

CUARTO: Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda en el que los incluya, en aras de facilitar el estudio de esta para todos los sujetos procesales.

NOTIFÍQUESE Y CÙMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1766c2bb5f11317156343f89ae0b80a6df2fecb40ba0abcd9f5311b846696fe**Documento generado en 04/03/2024 03:50:43 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00642 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	-BANCO FINANDIA S.A
	-NIT N ^a 860.051.894-6
DEMANDADA	-SERGIO IGNACIO POSSO ALVAREZ
	${ m CC~N^a~1.017.246.749}$
INTERLOCUTORIO	0357/2024
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La persona jurídica "BANCO FINANDINA S.A" con identificación tributaria N° 860.051.894-6 a través de este despacho y por intermedio de su apoderada judicial, llama a juicio al señor SERGIO IGNACIO POSSO ALVAREZ, con CC 1.017.246.749 con el fin de que luego de surtido el trámite del proceso ejecutivo, se les condene a los pagos de sumas dineraria contenidas en el siguiente pagaré el cual se discrimina de la siguiente manera:

PRODUCTO	FECHA DE CREACIÓN	FECHA DE	VALOR
		EXIGIBILIDAD	
PAGARÉ N°	26-05-2023	15-09-2023	\$15.934.567
27106403			
Interés de	27-06-2023	15-09-2023	\$1.131.927
plazo			

TOTAL: \$ 17.066.494

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado

RESUELVE

PRIMERO. Librar mandamiento de pago en pro de la razón jurídica "BANCO FINANDINA S.A" y contra SERGIO IGNACIO POSSO ALVAREZ partes ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas:

- A. Por la suma de QUINCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M.L (\$15.934.567) por concepto de saldo insoluto contenido en el pagaré firmado el 26 de mayo de 2023.
- B. Por la suma de UN MILLÓN CIENTO TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/L (\$1.131.927) por concepto de interés de plazo desde el 27 de junio de 2023 hasta el 15 de septiembre de 2023.
- C. La suma que represente los intereses moratorios liquidados sobre el capital de \$15.934.567 a la máxima tasa certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día que cobró exigibilidad el título valor hasta el día en que obre la cancelación total de la acreencia.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso

del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el auto admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que la abogada NATALIA ANDREA ACEVEDO ARISTIZABAL, identificada con C.C. 43.264.148 y titular de la Tarjeta Profesional 138.607 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: nacevedo@aasolucionesjuridicas.com.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **437bd6972c953832f1fa0ffbfba3ea5d56763459b0ab1f7a2546abc798d8b0b4**Documento generado en 04/03/2024 03:50:44 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00644 00
PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S
	NIT 900.933.881-0
DEMANDADO	JORGE IVAN GIRALDO GARCIA
	CC N° 71.788.026
INTERLOCUTORIO	0358/2024
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará de manera clara, precisa y bajo la gravedad del juramento cual es el domicilio actual del demandado, ya que de acuerdo a lo indicado en el escrito primigenio de demanda se indica que este tiene su domicilio en la ciudad de Valledupar-Cesar, lo anterior so pena de remitir esta demanda ante el juez civil del lugar de domicilio del demandado en los términos del artículo 28 numeral 1 del C.G del Proceso.

Segundo: Observa el Despacho que, si bien es cierto existe una cesión del crédito, también lo es que no se llevó a cabo la ritualidad establecida en el artículo 1960 del C. C que establece: ". La cesión no produce efecto contra el deudor ni contra terceros, mientras no ha sido notificada por el cesionario al deudor o aceptada por éste", Ahora bien, la cesión de crédito no se entiende perfeccionada únicamente con la entrega del cedente al cesionario del título contentivo de la deuda, en tanto el canon 1961 del Código Civil, en concordancia con los preceptos 761 y 1959, exige que a ese instrumento se incorpore nota de traspaso, en la cual sea identificada la persona que fungirá como cesionaria, por ende nuevo acreedor, así como la firma del cedente o acreedor anterior. Por lo anterior, deberá allegar

constancia de notificación a la deudora y la respectiva nota en el titulo

Tercero: Indicará de manera clara, cual es la fecha real del pagaré, puesto que se observa en la fecha de celebración el 01-02-2022, como fecha de suscripción se tiene el 01-02-2012 y como fecha de firmado solo se puede tener como cierto el 01 de febrero, ya que el año se encuentra ilegible. Adicional, allegará el título valor debidamente escaneado donde se pueda observar claramente las fechas y huella digital del deudor, de la misma manera, precisará le fecha de exigibilidad del título valor.

Cuarto: Allegará un certificado mercantil con una vigencia no superior a 30 días, pues el aportada data del 04 de abril de 2022.

Quinto: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 el cual señala que: "...Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento. En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales..."

Deberá allegar un nuevo poder que contenga la dirección electrónica donde el apoderado del demandante recibirá notificación personal, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Pues nada se indicó al respecto.

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por **GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S** representada legalmente por Jorge Iván Giraldo García, quien actúa a través de apoderada judicial contra **JORGE IVAN GIRALDO GARCÍA.**

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la Abogada **Ana Catalina Saldarriaga Restrepo.**

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f669ecca406ade6d03a980a0924c7072e97b6568c90b4ee1f9c5843c929e1202**Documento generado en 04/03/2024 03:50:45 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00646 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	- SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A
	-NIT N ^a 860.002.180-7
DEMANDADA	-DAMARIS YANET RESTREPO AVILA
	CC N ^a 39.796.484 Y OTRO
INTERLOCUTORIO	0372/2024
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La persona jurídica "SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A" con identificación tributaria N° 860.002.180-7 a través de este despacho y por intermedio de su apoderada judicial, llama a juicio a los demandados DAMARIS YANET RESTREPO AVILA, con CC 39.796.484, y DIEGO EMMANUEL GIL ESTREPO con CC 1.033.801.523 con el fin de que luego de surtido el trámite del proceso ejecutivo, se les condene a los pagos de sumas dineraria contenidas en la declaración de pago y subrogación de una obligación por valor de siete millones trescientos setenta y seis mil novecientos treinta y siete pesos m/l (\$7.376.937) los cuales se discriman de la siguiente manera:

CONCEPTO	¥	FECHA	¥	VALOR 🔽
Canon de arrendamiento		19/03/2022 al 18/04/202	2	\$ 182.070
Canon de arrendamiento		19/04/2022 al 18/05/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/05/2022 al 18/06/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/06/2022 al 18/07/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/07/2022 al 18/08/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/08/2022 al 18/09/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/09/2022 al 18/10/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/10/2022 al 18/11/202	2 :	\$ 897.800
Canon de arrendamiento		19/11/2022 al 18/12/202	2	\$ 897.800
Canon de arrendamiento		13/12/2022 al 28/12/202	2	\$ 299.267
Total				\$ 7.376.937,00

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 1666 y ss. del Código Civil, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado

RESUELVE

PRIMERO. Librar mandamiento de pago en pro de la razón jurídica "COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY" y contra CLAUDIA MARÍA MONTOYA CASTRO Y LUIS HUMBERTO MONTOYA VÉLEZ ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas:

A. Por la suma de SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M.L (\$7.376.937) por concepto de saldo insoluto contenido en la DECLARACIÓN DE PAGO Y SUBROGACIÓN DE UNA OBLIGACION así:

CONCEPTO	¥	FECHA	Ŧ	VALOR
Canon de arrendamiento		19/03/2022 al 18/04/202	2	\$ 182.070
Canon de arrendamiento		19/04/2022 al 18/05/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/05/2022 al 18/06/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/06/2022 al 18/07/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/07/2022 al 18/08/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/08/2022 al 18/09/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/09/2022 al 18/10/202	2	\$ 850.000
Canon de arrendamiento		19/10/2022 al 18/11/202	2	\$ 897.800
Canon de arrendamiento		19/11/2022 al 18/12/202	2	\$ 897.800
Canon de arrendamiento		13/12/2022 al 28/12/202	2	\$ 299.267
Total				\$ 7.376.937,00

SEGUNDO. Notifíquese en forma personal a las partes demandadas la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a las partes demandadas deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electróni0co utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

TERCERO. Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que la abogada FRANCY LILIANA LOZANO RAMIREZ, identificada con C.C. 35.421.043 y titular de la Tarjeta Profesional 209.392 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: Francy.lozano@aecsa.co

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4067a1e39efd5913a2614c7ea49e7410c11e6592f8e35d149e85e42f636f13b6

Documento generado en 04/03/2024 03:50:46 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00652 00
PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY
	S.A.S
	NIT 900.933.881-0
DEMANDADA	MANUEL ANTONIO CISNEROS CUERVO
	CC N° 91.499.087
INTERLOCUTORIO	0373/2024
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará de manera clara, precisa y bajo la gravedad del juramento cual es el domicilio actual del demandado, ya que de acuerdo a lo indicado en el escrito primigenio de demanda se indica que este tiene su domicilio en la carrera 16 N° 48-51 local 102 barrio Buenos Aires de Barrancabermeja-Santander, lo anterior so pena de remitir esta demanda ante el juez civil del lugar de domicilio del demandado en los términos del artículo 28 numeral 1 del C.G del Proceso.

Segundo: Observa el Despacho que, si bien es cierto existe una cesión del crédito, también lo es que no se llevó a cabo la ritualidad establecida en el artículo 1960 del C. C que establece: ". La cesión no produce efecto contra el deudor ni contra terceros, mientras no ha sido notificada por el cesionario al deudor o aceptada por éste", Ahora bien, la cesión de crédito no se entiende perfeccionada únicamente con la entrega del cedente al cesionario del título contentivo de la deuda, en tanto el canon 1961 del Código Civil, en concordancia con los preceptos 761 y 1959, exige que a ese instrumento se incorpore nota de traspaso, en la cual sea identificada la persona que fungirá como cesionaria, por ende nuevo acreedor, así como la firma del cedente o acreedor anterior. Por lo anterior, deberá allegar constancia de notificación a la deudora y la respectiva nota en el titulo valor.

Tercero: Indicará de manera clara, cual es la fecha real del pagaré, puesto que se observa en la fecha de celebración el 01-02-2022, como fecha de suscripción se tiene el 01-02-2012 y como fecha de firmado solo se puede tener como cierto el 01 de febrero, ya que el año se encuentra ilegible no se entiende si es 2012 o 2022. Adicional, allegará el título valor debidamente escaneado donde se pueda observar claramente las fechas y huella digital del deudor, de la misma manera, precisará le fecha de exigibilidad del título valor, de la misma manera, precisará porqué se adjunta una solicitud de crédito con fecha del 16 de abril de 2015 por un cupo de \$2.000.000.

Cuarto: Allegará un certificado mercantil con una vigencia no superior a 30 días, o en su efecto el formulario de registro tributario actualizado, pues el aportada data del 13 de junio de 2014. Pues los datos del demandado podrían haber cambiado.

Quinto: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 el cual señala que: "...Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento. En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales..."

Deberá allegar un nuevo poder que contenga la dirección electrónica donde el apoderado del demandante recibirá notificación personal, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Pues nada se indicó al respecto.

Sexto: Indicará si los correos electrónicos enunciados en el escrito de demanda donde podrá ser notificado el demandado corresponde a este, debiendo en todo caso cumplir con lo establecido en el Decreto 806 Art 8 de 2020 "....El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar."

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S representada legalmente por Jorge Iván Giraldo García, quien actúa a través de apoderada judicial contra MANUEL ANTONIO CISCENOS CUERVO.

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia que de no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la Abogada Ana Catalina Saldarriaga Restrepo.

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ea865cb3745b98ced829a33b65b2a61f56f1ac536086791b66017a7e6584cec**Documento generado en 04/03/2024 03:50:47 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00654 00
PROCESO	DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL
DEMANDANTE	VIVIANA ANDREA ECHEVERRI PÉREZ
	CC N° 32.259.187
DEMANDADO	ALEXANDER GARCÍA MAZO
	CC N° 1.152.195.960
INTERLOCUTORIO	0374/2024
DECISIÓN	RECHAZA POR COMPETENCIA

Se encuentran las presentes diligencias contentivas del proceso de **DIVORCIO** instaurado por **VIVIANA ANDREA ECHEVERRI PEREZ** contra **ALEXANDER GARCÍA MAZO**, con el fin de analizar si es viable admitir la presente demanda

Por ello, una vez revisados los documentos contentivos de la demanda y en especial la determinación de la competencia, el Despacho de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo (2º) del artículo 90º del Código General del Proceso, **RECHAZA** la presente demanda, por carecer de competencia, de conformidad con las siguientes

CONSIDERACIONES:

PRIMERO: Señala el numeral sexto (6°) del artículo 17° del Código General del Proceso que los Jueces Civiles Municipales conocerán en única instancia de los asuntos atribuidos al juez de familia en única instancia (...), con la excepción según su parágrafo, relativa a la existencia en el lugar de un juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a dichos jueces, los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3 del mismo artículo 17° del Código General del Proceso.

SEGUNDO: Así las cosas, se tiene que conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 22 del C.G.P, los jueces de familia conocen en primera instancia de los "procesos contenciosos de nulidad, divorcio de matrimonio civil, cesación de efectos civiles del matrimonio religioso y separación de cuerpos y de bienes", sin que en modo alguno se sujete su conocimiento a la cuantía del proceso, sino únicamente a la naturaleza del asunto.

TERCERO: En ese orden de ideas, existiendo disposición expresa que otorga el conocimiento de este tipo de asuntos a los jueces de familia, cuya categoría es la de Juez del Circuito y, por tanto, superior funcional de los Jueces Promiscuos Municipales, no puede este Despacho atribuirse competencia para conocer del presente asunto.

CUARTO: En consecuencia, debe disponerse el rechazo de la demanda y la remisión de la misma a los Juzgados de Familia del Circuito de Itagüí, en atención a que el domicilio común anterior de los cónyuges es el Municipio de La Estrella-Ant, siguiendo los preceptos del numeral 2º del artículo 28 del C.G.P

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella.

RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la presente demanda divorcio y liquidación de la sociedad conyugal interpuesta a través de apoderado judicial por la señora VIVIANA ANDREA ECHEVERRI PÉREZ en contra del señor ALEXANDER GARCÍA MAZO, por falta de competencia para conocer de la demanda en razón a la naturaleza del asunto.

Por lo anterior, el Despacho **RECHAZA por FALTA DE COMPETENCIA** la presente demanda **EJECUTIVA** por el factor objetivo de "la cuantía", de las pretensiones económicas.

SEGUNDO: REMITIR las presentes diligencias ante la Oficina de Reparto de la cuidad de Itagüí, a fin de que el asunto sea repartido entre los Juzgados de Familia del Circuito de Itagüí, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

TERCERO: Por Secretaría, déjense las constancias y anotaciones que sean del caso en los libros del Despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb131501e2af9ef2aece9e6ad9117fde92951dfac4140e789f9389ea801650b3**Documento generado en 04/03/2024 03:50:47 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00656 00
PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY
	S.A.S
	NIT 900.933.881-0
DEMANDADA	OSCAR EDUARDO BRICEÑO CASALLAS
	CC N° 79.883.678
INTERLOCUTORIO	0375/2024
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará de manera clara, precisa y bajo la gravedad del juramento cual es el domicilio actual del demandado, ya que de acuerdo a lo indicado en el escrito primigenio de demanda se indica que este tiene su domicilio en la **carrera 25 N° 48 A 14 Sur barrio El Tunal de Bogotá D.C**, lo anterior so pena de remitir esta demanda ante el juez civil del lugar de domicilio del demandado en los términos del artículo 28 numeral 1 del C.G del Proceso.

Segundo: Observa el Despacho que, si bien es cierto existe una cesión del crédito, también lo es que no se llevó a cabo la ritualidad establecida en el artículo 1960 del C. C que establece: ". La cesión no produce efecto contra el deudor ni contra terceros, mientras no ha sido notificada por el cesionario al deudor o aceptada por éste", Ahora bien, la cesión de crédito no se entiende perfeccionada únicamente con la entrega del cedente al cesionario del título contentivo de la deuda, en tanto el canon 1961 del Código Civil, en concordancia con los preceptos 761 y 1959, exige que a ese instrumento se incorpore nota de traspaso, en la cual sea identificada la persona que fungirá como cesionaria, por ende nuevo acreedor, así como la firma del cedente o acreedor anterior. Por lo anterior, deberá allegar constancia de notificación al deudor y la respectiva nota en el titulo valor.

Tercero: Indicará de manera clara, cual es la fecha real del pagaré, puesto que se observa en la fecha de celebración el 01-02-2022, como fecha de suscripción se tiene el 01-02-2012 y como fecha de firmado solo se puede tener como cierto el 01 de febrero, ya que el año se encuentra ilegible no se entiende si es 2012 o 2022, de la misma manera, precisará le fecha de exigibilidad del título valor, explicará porqué se adjunta una solicitud de crédito con fecha del 12 de diciembre de 2013 por un cupo de \$4.000.000 y a razón de qué se presenta un pagaré por valor de \$13.536.757.

Cuarto: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 el cual señala que: "...Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento. En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales..."

Deberá allegar un nuevo poder que contenga la dirección electrónica donde el apoderado del demandante recibirá notificación personal, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Pues nada se indicó al respecto.

Sexto: Indicará si el correo electrónico enunciados en el escrito de demanda donde podrá ser notificado el demandado corresponde a este, debiendo en todo caso cumplir con lo establecido en el Decreto 806 Art 8 de 2020 ".... El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar." puesto que, no se observa correo electrónico alguno en la solicitud de crédito tal como fuera afirmado en el acápite de notificaciones.

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S representada legalmente por Jorge Iván Giraldo García, quien actúa a través de apoderada judicial contra OSCAR EDUARDO BRICEÑO CASALLAS.

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia que de no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la Abogada Ana Catalina Saldarriaga Restrepo.

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73a1c3351fdd3ee1e3cb7e1de455afabccf5889ef0b9ca7b52f4e225026c022f**Documento generado en 04/03/2024 03:50:48 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00668 00
PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H
	NIT 901.086.426-1
DEMANDADA	STEVEN GALLEGO GIL
	CC N° 1.037.626.807
INTERLOCUTORIO	0376/2024
DECISIÓN	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía instaurada por URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H observa el Despacho que no se cumple en su integridad con lo establecido en los artículos 82 y s.s. del C. General del Proceso, en los siguientes aspectos:

- 1- Se proceda a aclarar el hecho cuarto, en tanto que, no hay suficiente claridad en cuanto a las cuotas ordinarias y extraordinarias, ya que estas últimas no se indica nada de su fecha de exigibilidad, debiendo en todo caso expresar con precisión y claridad lo que se pretenda, discriminado cada una de las cuotas ordinarias y extraordinarias.
- 2- Aporte el certificado de existencia y representación legal de la copropiedad demandante, URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H, debidamente actualizado, en tanto el allegado data del 12 de julio del 2023.
- 3- De conformidad con lo exigido por el artículo 84, numeral 2° del C. G. del Proceso, se aportará el certificado de tradición del inmueble objeto del presente tramite, dado que este es del año 2023 y a la fecha se pueden haber generado cambios.

4- En lo atinente a las pretensiones de librar mandamiento de pago por concepto de intereses de mora, cuyo valor fue liquidado en el certificado expedido por el administrador de la entidad demandante, se insta para que indique al Despacho las fechas que comprende la liquidación de dichos intereses, y la tasa aplicada, pues se advierte que estos deben ser liquidados a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas de administración adeudadas, por lo que en caso de insistir en que se libre mandamiento de pago por el valor liquidado previamente, tal y como se observa en el titulo ejecutivo y en los numerales 1.1 al 1.28 de las pretensiones, deberá señalar hasta que fecha fueron liquidados dichos intereses de mora, ya que a partir de esa fecha se librará mandamiento de pago por los intereses que se sigan causando hasta el pago efectivo de la obligación.

En caso de no ser claro y preciso en la forma en que fueron liquidados dichos intereses de mora, desde ya se advierte que se librará mandamiento en la forma legal, esto es, por concepto de capital, más los intereses moratorios que en el momento procesal oportuno se liquiden, mes a mes, a la tasa de 1.5 veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada período mensual, desde que se hizo exigible cada una de las cuotas de administración hasta el pago total de la obligación.

5-Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un **nuevo escrito íntegro de demanda** en el que los incluya, en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

En mérito de lo expuesto, el juzgado PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por URBANIZACIÓN PANORAMA AURAL P.H. Representada legalmente por HÉCTOR FABIO POSADA MACÍAS, quien actúa a través de apoderado judicial, contra STEVEN GALLEGO GIL.

SEGUNDO: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

TERCERO: RECONOCER como apoderado de la parte demandante al Dr DIEGO ALEXANDER BETANCUR ESPINOSA.

CUARTO: TÉNGASE como dependiente judicial al estudiante de derecho Juan Felipe Tascón Mejía.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: c2c3e08b42f04e911d03daf1b2d298f108cbef13e1a8726e0a4bc6eec5c0c513

Documento generado en 04/03/2024 03:50:49 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00670 00			
PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA			
DEMANDANTE	URBANIZACIÓN CIUDADELA DE LA ESTRELLA			
	ETAPA 1 P.H			
	NIT 901.015.320-6			
DEMANDADA	DINA CRISTINA JIMENEZ			
	CC N°			
INTERLOCUTORIO	0377/2024			
DECISIÓN	INADMITE DEMANDA			

Estudiada la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía instaurada por URBANIZACIÓN CIUDADELA DE LA ESTRELLA ETAPA 1 P.H observa el Despacho que no se cumple en su integridad con lo establecido en los artículos 82 y s.s. del C. General del Proceso, en los siguientes aspectos:

- 1- Se proceda a aclarar cuál es el número de identificación de la demandada Dina Cristina Jiménez, ya que no se dice nada al respecto.
- 2- Aporte el certificado de existencia y representación legal de la copropiedad demandante, URBANIZACIÓN CIUDADELA DE LA ESTRELLA ETAPA 1 P.H debidamente actualizado, en tanto el allegado data del 26 de abril del 2023.
- 3- De conformidad con lo exigido por el artículo 84, numeral 2º del C. G. del Proceso, se aportará el certificado de tradición del inmueble objeto del presente tramite donde aparezca titular del bien la demandada, puesto que, de acuerdo al estado de cuenta del apartamento 208 se relaciona al señor CHARLES ARTURO OSPINA SOSSA como deudor.
- 4- Aportará un nuevo poder que contenga los requisitos establecidos en el Art 5 del Decreto 806 de 2020, en especial indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la

inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Pues se echa de menos dicho requisito.

5-Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un **nuevo escrito íntegro de demanda** en el que los incluya, en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

6-Enviará simultáneamente por medio electrónico copia de la demanda y de sus anexos a la demandada. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación, conforme lo establece el art 6 Dto 806/20.

En mérito de lo expuesto, el juzgado PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por URBANIZACIÓN CIUDADELA DE LA ESTRELLA ETAPA 1 P.H Representada legalmente por DORIS ASTRID GUZMÁN ZULETA, quien actúa a través de apoderada judicial, contra DINA CRISTINA JIMENEZ.

SEGUNDO: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

TERCERO: RECONOCER como apoderado de la parte demandante a la Dra ANA LUCIA VELÁSQUEZ CASTAÑO.

NOTIFÍQUESE Y CÙMPLASE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f04e26a7162667714dc664d303e2b4e2fe785964a3e14d70a8d4f7d55deff86**Documento generado en 04/03/2024 03:50:50 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 00	1 2023 00674 00		
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTÌA			
DEMANDANTE	-ALMACÈN INSTAVIDRIOS S.A.S			
	-NIT N ^a 900.469.709-1			
DEMANDADO	-GABRIEL	ANTONIO	CÀRDENAS	
	OCAMPO			
	CC N ^a 98.527.347			
INTERLOCUTORIO	0381/2024			
ASUNTO	INADMITE DE	MANDA		

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará con claridad porqué se está demandado al señor Gabriel Antonio Cárdenas Ocampo como persona natural si del documento base del recaudo se desprende que este se encuentra obligado como representante legal de vidriera y marquetería La Estrella. De lo que se infiere que es la persona jurídica la que se obligó con el documento. En los mismos términos deberá adecuar el poder conforme al art 74 del C.G del Proceso.

Segundo: Respecto de los muebles y enseres no procede su embargo toda vez que, estos hacen parte del globo del establecimiento de comercio. Y no podría desmembrarse el globo tal como lo dispone el Código de Comercio.

Cuarto: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 el cual señala que: "...Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento. En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales..."

Sexto: Aportará un certificado de existencia y representación de la entidad jurídica a demandar.

Séptimo: Deberá dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 7 del artículo 11 de la Resolución 0042 de 2020 expedida por la DIAN que consagra: "De conformidad con el artículo 618 del Estatuto Tributario, deberá entregarse al adquiriente la factura electrónica de venta en el formato electrónico de generación, junto con el documento electrónico de validación que contiene el valor: «Documento validado por la DIAN», los cuales se deben incluir en el contenedor electrónico; salvo cuando la factura electrónica de venta no pueda ser validada por inconvenientes tecnológicos presentados por la Unidad Administrativa Especial Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN." Ya que de los títulos aportados no se observa trazabilidad en la RADIAN y mucho menos la existencia del CUFE.

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por ALMACÉN INSTAVIDRIOS S.A.S representada legalmente por EDWIN GARCÍA ORTEGA, quien actúa a través de apoderado judicial contra GABRIEL ANTONIO CÀRDENAS OCAMPO.

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que de no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderado de la parte demandante al abogado Juan Camilo López Benjumea.

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 236df5a29f111b7a16cab1e76d668670f12cb760ce398dea0eeb0e38e301a06a

Documento generado en 04/03/2024 03:50:50 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00678 00
PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	- DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
	-NIT N ^a 890.900.286-0
DEMANDADA	-JULIANA MARÍA CORTEZ ROMERO
	$CC N^a$ 43.876.688
INTERLOCUTORIO	0378/2024
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Por reunir los requisitos de ley, se admite la demanda Ejecutiva con Garantía Real de menor cuantía, promovida por el DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (fondo de la vivienda) contra JULIANA MARÍA CORTEZ ROMERO, al tenor de la Escritura Pública No.250 del 30 de marzo de 2017 de la Notaría Única de La Estrella y el certificados de tradición de los inmuebles hipotecados, con lo que se demuestra que se constituyó hipoteca para garantizar los bienes que se persiguen y se encuentran en cabeza del accionante, requisitos exigidos por el Artículo 468 del Código General del Proceso. En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a cargo de JULIANA MARÍA CORTEZ ROMERO para que en el término de cinco (5) días, pague a favor del DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (fondo de la vivienda) las siguientes sumas de dinero:

A- Por la suma de SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS (\$71.887.940). Por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en la escritura aludida.

- B- Por la suma de **DOCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL VEINTICUATRO PESOS (\$12.236.024).** Por concepto de intereses de plazo causado y no pagados desde el 30 de enero de 2021 hasta el 13 de junio de 2023.
- C- Por los intereses moratorios del anterior capital desde el día 14 de junio del 2.023 hasta la solución total del crédito.

SEGUNDO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada de la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

TERCERO. De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **DECRETA EL EMBARGO** de los bienes inmuebles gravados con hipoteca, identificados con el folio de matrícula inmobiliaria No. **001-1212541**, **001-1212183**, **001-1212264** de propiedad de la demandada JULIANA MARÍA CORTES ROMERO.

En consecuencia, se dispone a oficiar al señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que inscriba el embargo y remita el certificado, efectuado lo anterior se decidirá sobre el secuestro. (Ofíciese.)

Cuarto: Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que el abogado JOSÉ BERNANDO MOLINA BERMÚDEZ, identificado con C.C. 70.555.541 y titular de la Tarjeta Profesional 44.663 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: jjabogados608@hotmail.com.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8185e62a89588db089c42bd934a89c69632c34ce7e1923dbed3bb684fbd7c047

Documento generado en 04/03/2024 03:50:51 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00682 00		
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTÍA		
DEMANDANTE	-BANCO DE BOGOTÁ		
	-NIT Na 860.002.964-4		
DEMANDADA	-JORGE ORLANDO ARROYAVE HENAO		
	CC N ^a 8.466.177		
INTERLOCUTORIO	0388/2024		
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO		

La persona jurídica "BANCO DE BOGOTÁ S.A" con identificación tributaria Nº 860.002.964-4 a través de este despacho y por intermedio de su apoderada judicial, llama a juicio al señor JORGE ORLANDO ARROYAVE HENAO, con CC 8.466.177 con el fin de que luego de surtido el trámite del proceso ejecutivo, se les condene a los pagos de sumas dineraria contenidas en el siguiente pagaré el cual se discrimina de la siguiente manera:

CONCEPTO	FECHA CREACIÓN 🔽	FECHA EXIGIBILIDAD -	VALOR
PAGARÉ N° 8466177	18/02/2023	10/10/2023	\$44.939.359,00
INTERES CORRIENTE	18/02/2023	8/10/2023	\$8.509.900,00
Total			\$ 53.449.259,00

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado

RESUELVE

PRIMERO. Librar mandamiento de pago en pro de la razón jurídica "BANCO DE BOGOTÁ S.A" y contra JORGE ORLANDO ARROYAVE HENAO, partes ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas:

- A. Por la suma de CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M.L (\$44.939.359) por concepto de saldo insoluto contenido en el Pagaré N.º 8466177.
- B. Por la suma de OCHO MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS M/L (\$8.509.900.00) por concepto de interés de plazo desde el 18 de febrero de 2023 hasta el 08 de octubre de 2023.
- C. La suma que represente los intereses moratorios liquidados sobre el capital de \$44.939.359 a la máxima tasa certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día que cobró exigibilidad el título valor hasta el día en que obre la cancelación total de la acreencia.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, se le indicará a la parte

demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el auto admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que la abogada DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, identificada con C.C. 21.421.190 y titular de la Tarjeta Profesional 117.342 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: dclabogados@hotmail.com

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d31b7adf35c7ad99b66c64656b79773729902d15946ed5da48831805634a5be7

Documento generado en 04/03/2024 03:50:52 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Radicado	05 380 40 89 001 2023 00688 00
Proceso	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
Demandante	GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY
	S.A.S
	NIT 900.933.881-0
Demandado	EIBER ARLEY BUSTAMANTE MUNERA
	CC N° 1.035.222.521
Interlocutorio	0384/2024
Asunto	INADMITE DEMANDA

Estudiada la presente demanda ejecutiva, al tenor de lo dispuesto en el Art 90 del C.G del Proceso, encuentra el despacho que la misma se torna inadmisible hasta tanto se adecue en los siguientes aspectos:

Primero: Indicará de manera clara, precisa y bajo la gravedad del juramento cual es el domicilio actual del demandado, ya que de acuerdo a lo indicado en el escrito primigenio de demanda se indica que este tiene su domicilio en la **carrera** 41 N° 49-92 barrio Boston y/o carrera 33 N° 38 B 36 de Medellín, lo anterior so pena de remitir esta demanda ante el juez civil del lugar de domicilio del demandado en los términos del artículo 28 numeral 1 del C.G del Proceso.

Segundo: Observa el Despacho que, si bien es cierto existe una cesión del crédito, también lo es que no se llevó a cabo la ritualidad establecida en el artículo 1960 del C. C que establece: ". La cesión no produce efecto contra el deudor ni contra terceros, mientras no ha sido notificada por el cesionario al deudor o aceptada por éste", Ahora bien, la cesión de crédito no se entiende perfeccionada únicamente con la entrega del cedente al cesionario del título contentivo de la deuda, en tanto el canon 1961 del Código Civil, en concordancia con los preceptos 761 y 1959, exige que a ese instrumento se incorpore nota de traspaso, en la cual sea identificada la persona que fungirá como cesionaria, por ende nuevo acreedor, así como la firma del cedente o acreedor anterior. Por lo anterior, deberá allegar constancia de notificación al deudor y la respectiva nota en el titulo valor.

Tercero: Indicará de manera clara, cual es la fecha de exigibilidad del pagaré N° 2022-028, ya que solamente se indica la fecha de creación.

Cuarto: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 el cual señala que: "...Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento. En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales..."

Deberá allegar un nuevo poder que contenga la dirección electrónica donde el apoderado del demandante recibirá notificación personal, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Pues nada se indicó al respecto.

Sexto: Indicará cuál de los tres correos electrónicos enunciados en el escrito de demanda pertenece al demandado, debiendo en todo caso cumplir con lo establecido en el Decreto 806 Art 8 de 2020 ".... El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar." puesto que, no se observa correo electrónico alguno en la solicitud de crédito tal como fuera afirmado en el acápite de notificaciones.

Séptimo: Allegará una certificación mercantil vigente ya que la aportada data del 04 de abril de 2022. De la misma manera, aportará certificación mercantil del demandado con una vigencia no mayor a 30 días.

Octavo: Respecto a la medida cautelar de oficiar a la secretaría de movilidad de Medellín a fin de verificar si el demandado es propietario de algún vehículo automotor, la misma no es procedente en tanto que es una gestión directa de la parte demandante, conforme lo establece el art 78 numeral 10 " Abstenerse de solicitarle al juez la consecución de documentos que directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición hubiere podido conseguir." En concordancia con el art 147 del C.G del Proceso: "El juez se abstendrá de ordenar la práctica de las pruebas que, directamente o por medio de derecho de petición, hubiera podido conseguir la parte que las solicite, salvo cuando la petición no hubiese sido atendida, lo que deberá acreditarse sumariamente.".

Noveno: Indicará bajo la gravedad del juramento donde reposa el original del título valor, de acuerdo con el artículo 78 del CGP, al establecer en su numeral 12 que ellas -y sus abogados- deben "adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas y la información contenida en mensajes de datos que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez"

Por lo anterior, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE

Primero: INADMITIR la demanda que antecede, instaurada por GRUPO EMPRESARIAL J&N TECHNOLOGY S.A.S representada legalmente por Jorge Iván Giraldo García, quien actúa a través de apoderada judicial contra EIBER ARLEY BUSTAMANTE MUNERA.

Segundo: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que no hacerlo se rechazará la misma.

Tercero: RECONOCER como apoderada de la parte demandante a la Abogada Ana Catalina Saldarriaga Restrepo.

Cuarto: Conforme las precisiones exigidas en precedencia, se deberá presentar una nueva demanda integrada en un solo escrito, con todos anexos debidamente digitalizados.

QUINTO: Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022, enviando copia de la demanda y sus anexos a la parte pasiva de la acción, así como de este auto y el escrito de subsanación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: bb8d143e407d5085abb2b351c0d2c770917588c8e0e437eeff5e9de99df16cb0

Documento generado en 04/03/2024 03:50:53 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00698 00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	-BANCO DE OCCIDENTE
	-NIT N ^a 890.300.279-4
DEMANDADA	-DIEGO HERNÁN TOBÓN BOTERO
	${ m CC~N^a~71.664.117}$
INTERLOCUTORIO	0383/2024
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

La persona jurídica "BANCO DE OCCIDENTE S.A" con identificación tributaria N° 890.300.279-4 a través de este despacho y por intermedio de su apoderada judicial, llama a juicio al señor DIEGO HERNÁN TOBÓN BOTERO, con CC 71.664.117 con el fin de que luego de surtido el trámite del proceso ejecutivo, se les condene a los pagos de sumas dineraria contenidas en el siguiente pagaré el cual se discrimina de la siguiente manera:

CONCEPTO	FECHA CREACIÓN 🔽	FECHA EXIGIBILIDAD 🔽	VALOR
PAGARÉ S/N (VEHICULO) N° 43030051783	29/03/2019	25/10/2023	\$ 117.853.420,46
INTERES CORRIENTE	18/07/2023	25/10/2023	\$7.081.431,75
Total			\$ 124.934.852,21

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado

RESUELVE

PRIMERO. Librar mandamiento de pago en pro de la razón jurídica "BANCO DE OCCIDENTE S.A" y contra DIEGO HERNÁN TOBÓN BOTERO, partes ya reconocidas jurídica y procesalmente, por las siguientes sumas:

A. Por la suma de CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS M.L (\$124.934.852,21), obligación representada en título valor, pagaré, suscrito el día 29 de marzo de 2019, que se hizo exigible el día 25 de octubre de 2023, suma que discrimina de la siguiente manera:

-VEHICULO Nro. 43030051783.

Capital: La suma de CIENTO DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS CON CUARENTA

Y SEIS CENTAVOS M.L (\$117.853.420,46).

-Intereses corrientes: La suma de SIETE MILLONES OCHENTA Y UN MIL

CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESO CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

(\$7.081.431,75), liquidados a una tasa del 22.325% nominal anual, correspondiente a las cuotas causadas en el periodo comprendido entre el 18 de julio de 2023 y el 25 de octubre de 2023.

B. La suma que represente los intereses moratorios liquidados sobre el capital de \$117.853.420.46 a la máxima tasa certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día que cobró exigibilidad el título valor hasta el día en que obre la cancelación total de la acreencia.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos

señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el auto admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que la abogada KARINA BERMÚDEZ ALVAREZ, identificada con C.C. 1.152.442.818 y titular de la Tarjeta Profesional 269.444 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: Karina.bermudez@gecaser.com.co.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: c873d3d691a658570c64dc7ffb56164e44499aed0a95d72068e91c5d3842893e

Documento generado en 04/03/2024 03:50:54 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00718 00
PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	- BANCOLOMBIA S.A
	-NIT Na 890.903.938-
DEMANDADA	-JONATHAN ATEHORTUA VILLA
	${ m CC~N^a~1.035.414.170}$
INTERLOCUTORIO	0387/2024
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Por reunir los requisitos de ley, se admite la demanda Ejecutiva con Garantía Real de menor cuantía, promovida por el la entidad bancaria BANCOLOMBIA S.A contra JONATHAN ATEHORTUA VILLA, al tenor de la Escritura Pública No.4524 del 01 de agosto de 2022 de la Notaría octava de Medellín y el certificado de tradición del inmueble hipotecado, con lo que se demuestra que se constituyó hipoteca para garantizar el bien que se persigue y se encuentra en cabeza del accionante, requisitos exigidos por el Artículo 468 del Código General del Proceso. En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a cargo de JONATHAN ATEHORTUA VILLA para que en el término de cinco (5) días, pague a favor de la entidad bancaria BANCOLOMBIA S.A las siguientes sumas de dinero:

- A- Por la suma de **OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L (\$85.911.532).** Por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré N° 90000215415.
- B- Por la suma de CINCO MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL CUATRO PESOS M/L (\$5.126.004). Por concepto de intereses de plazo causado y no pagados desde el 26 de junio de 2023 hasta la fecha de presentación de la demanda.

C- Por los intereses moratorios del anterior capital desde el día siguiente de presentación de la demanda hasta la solución total del crédito.

SEGUNDO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada de la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022;

Se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

TERCERO. De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 468 del Código General del Proceso, el Juzgado DECRETA EL EMBARGO del bien inmueble gravado con hipoteca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 001-1420618 de propiedad del demandado JONATHAN ATEHORTUA VILLA.

En consecuencia, se dispone a oficiar al señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que inscriba el embargo y remita el certificado, efectuado lo anterior se decidirá sobre el secuestro. (Ofíciese.)

Cuarto: Revisado el sistema de antecedentes disciplinarios de los abogados, encuentra el Despacho que el abogado JUAN CAMILO HINESTROZA

ARBOLEDA, identificado con C.C. 71.763.263 y titular de la Tarjeta Profesional 136.459 del Consejo Superior de la Judicatura, no presenta sanción alguna, se le reconoce personería para representar a la parte actora. Aporta como correo electrónico el siguiente: contacto@hyclegal.com.co

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 6654ef0f9b3ccf8a87626028243267ce4d46d0a6688497a844be97fc2025541f

Documento generado en 04/03/2024 03:50:55 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA— ANTIOQUIA

Febrero veintiocho (28) de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2023 00728 00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	-OSCAR DARÍO GARCÍA JARAMILLO
	-CC N°70.877.016
DEMANDADA	-MAURICIO JOSÉ MEJÍA ARENAS
	${ m CC~N^a~70.876.929}$
INTERLOCUTORIO	0386/2024
ASUNTO	DENIEGA MANDAMIENTO DE PAGO

Estudiada la demanda ejecutiva singular de menor cuantía incoada por el señor OSCAR DARÍO GARCÍA JARAMILLO en contra del señor MAURICIO JOSÉ MEJÍA ARENAS, se denegará el mandamiento de pago, teniendo en cuenta lo siguiente:

Es claro que frente a las obligaciones que pueden ser demandadas ejecutivamente ante la jurisdicción civil, el artículo 422 del Código General Del Proceso consagra que lo son aquellas obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles, que provengan del deudor o de su causante y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por el juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial que tenga fuerza ejecutiva conforme a la ley, o de las providencias que en procesos contencioso administrativos o de policía aprueben la liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia; así mismo, la confesión que conste en el interrogatorio previsto en el artículo 184 del mismo código.

Contrastados los anteriores argumentos con el contenido del documento fundamento de la pretensión ejecutiva, ha de constatarse previa la orden de apremio, no sólo aquellos requisitos específicos contemplados en los Art. 621 y 709 del Código de Comercio, -en tratándose del pagaré-, sino que además resulta inexcusable que el Juez de cuenta de la concurrencia de los presupuestos generales contemplados en el Art. 422 del Código General Del Proceso.

En particular la doctrina¹ ha expuesto que la base de cualquier ejecución es la existencia de una obligación clara, expresa y exigible. Que sea expresa significa que no puede aparecer implícita o tácita, debe ser una declaración precisa de lo que se quiere, que se exprese la obligación en el escrito u oralmente si el

¹ Quintero, Beatriz, "Técnicas de Derecho Procesal Civil Colombiano" Parte Especial, Ed. Leyer, Bogotá D.C. Pág. 181 y ss.

documento es de esta naturaleza, que el documento declare o manifieste en forma directa la prestación, que se aprehenda directamente sin que sean necesarios raciocinios o deducciones, hipótesis o teorías y es preciso que con la sola lectura se aprecie la obligación en todos sus términos.

Que sea clara es que la obligación sea fácilmente comprensible, no puede aparecer de manera confusa, no puede sugerir un entendimiento en varios sentidos, sino a penas uno.

Que sea exigible es la calidad que la coloca en situación de pago o solución inmediata por no estar sometida a plazo, condición o modo, esto es, por tratarse de una obligación pura y simple.

En ese sentido, debe colegirse que la obligación que se quiere hacer efectiva, debe contener las características de expresa, clara y exigible según las inexcusables exigencias del Art. 422 del C. G. del P., estas que deben concurrir no sólo con la creación del título, sino que se extienden también a todo el contenido del título valor, inclusive a su ley de circulación, puesto que "En todo caso, esa designación de la persona que ha de ocupar el lugar del legitimado, debe ser claramente indicada sin que ofrezca dudas al respecto." ²

Con la presente demanda Ejecutiva Singular de Menor Cuantía, se aportó como base de recaudo un documento en formato PDF denominado pagaré N° 001, donde se puede observar como plazo -12 meses, contados desde el 13 de agosto de 2021, hasta el 13 de agosto de 2021, careciendo entonces del requisito de claridad, en tanto en él se señaló que la obligación se pagaría en doce cuotas sucesivas siendo la primera pagadera el 13 de agosto de 2021, fecha que también aparece como vencimiento del pagaré, así las cosas, no concuerda con el plazo estipulado, si se tiene en cuenta que la creación del mismo data del 13 de agosto de 2021.

Adicional a ello, se dice en el escrito de demanda que el señor Oscar Darío García Jaramillo demanda al señor Mauricio José Mejía Arenas, en contraste con el pagaré se otea que quien firma como deudor es Oscar Darío García Jaramillo y como acreedor Mauricio José Mejía Arenas.

Bajo estas circunstancias, y a la luz del Art 621 del Código de Comercio uno de los requisitos para los títulos valores es la firma de quien lo crea, y en este caso fue Mauricio José Mejía Arenas.

Entonces, teniendo en cuenta lo expuesto, el documento aportado por el demandante como presunto título valor -pagaré-, merece un reparo fundamental, pues no obra la firma de Oscar Darío García Jaramillo como creador sino como deudor a pesar que en la parte superior se dice que este es el acreedor, falencia sin la cual no tiene la calidad de título valor; dicha omisión, impide el ejercicio de la acción cambiaria que aquí se pretende ejercer y, en este orden de ideas, los documentos aportados son insuficientes para demostrar una obligación clara, expresa y exigible en contra del deudor, se itera entonces, que tampoco se dan

-

² Bernardo Trujillo Calle, de los títulos valores tomo I. pág. 135 Edit. Leyer.

los requisitos exigidos por el art. 422 del C.G. del P., por lo que se habrá de DENEGAR el mandamiento de pago solicitado.

En consecuencia, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de La Estrella-Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: **DENEGAR** el mandamiento de pago incoado por el señor OSCAR DARIO GARCÍA JARAMILLO en contra del señor MAURICIO JOSÉ MEJÍA JARAMILLO, por las razones expuestas anteriormente.

SEGUNDO: Devuélvanse los anexos sin necesidad de desglose.

TERCERO: Archívense las diligencias previas las anotaciones del caso.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e41bd65c2907a6f6bd0d2d6fa5c9fefc962a7f986325945cc9d8371828c8f37**Documento generado en 04/03/2024 03:50:56 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA— ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2024 00007 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. NIT
	860.002.180-
DEMANDADO	JAMES ALEXANDER GARCIA CASTAÑEDA,
	DANIELA ARANGO CANO C.C.98602657.
	DANIELA ARANGO CANO C.C. 1017190856
Interlocutorio.	154/2024
DECISIÓN	Libra mandamiento de Pago

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pagodeprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas:

a. Por concepto de CAPITAL: Cánones del contrato de arrendamiento, por tres millones de pesos, conforme al siguiente cuadro.

DESDE	HASTA	\$21.000.000
1/05/2023	31/05/2023	\$ 3.000.000
1/06/2023	30/06/2023	\$ 3.000.000
1/07/2023	31/07/2023	\$ 3.000.000
1/08/2023	31/08/2023	\$ 3.000.000
1/09/2023	30/09/2023	\$ 3.000.000
1/10/2023	31/10/2023	\$ 3.000.000
01/11/2023	30/11/2023	\$ 3.000.000

b. Por los cánones que se sigan causando a partir del 01 de 12 - 2023.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley, así mismo se resolverá en su momento frente a la indexación.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda

notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO, mayor de edad y vecina de Medellín, identificada con la C.C. 21.466.338 abogada titulada, correo electrónico paulagiraldo@dikaiosayc.com inscrito ante el Registro Nacional de Abogados, en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional No. 96.750. del C. S. de la J.

QUINTO. Se aceptan como dependientes judiciales las personas acreditadas por el demandante.

SEXTO: NO SE OBSERVA SOLICITUD DE MEDIDAS CAUTELARES.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: c3d52c4a2cd669913e93e7ab715c547f161e4e6824917fe47eab12a350e58a83

Documento generado en 04/03/2024 03:50:57 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 202400013 00	
PROCESO	Ejecutivo	
DEMANDANTE	SNETOR COLOMBIA S.A.S., sociedad legalmente	
	constituida, identificada con NIT. 901.040.398- 5	
DEMANDADO	TECNIMOLDCA S.A.S., empresa legalmente	
	constituida, identificada con Nit. 900.762.739 - 8	
INTERLOCUTORIO	155/2024	
DECISIÓN	Rechaza por Competencia	

La competencia por el factor cuantía para los jueces que conozcan demandas de mayor cuantía se radica en los jueces del Circuito (art. 20,1 CG de P. . Este Despacho no es de Circuito, y el Circuito de la Estrella corresponde a los Jueces de Itagüí.

RESUELVE

- 1. Rechazar la presente demanda.
- 2. Realizar el envío inmediato a los Jueces Civiles Municipales de Itagüí.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01** de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 605510fab074e1289e085062d146107361a541ec4c81ceff73911baa679eba93

Documento generado en 04/03/2024 03:50:59 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2024 00017 00	
PROCESO	Ejecutivo	
DEMANDANTE	MIGUEL FERNANDO GUZMÁN JARAMILLO,	
	mayor de edad, domiciliado y residente en el	
	municipio de La Estrella, identificado con la	
	cédula de ciudadanía Nº 93.348.976.	
DEMANDADO	WALTER ALEXIS LONDOÑO AGUDELO, mayor	
	de edad, identificado con Cédula de ciudadanía	
	Número 1036611549	
Interlocutorio.	156/2024	
DECISIÓN	Libra mandamiento de Pago	

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pagodeprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas:

1. TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000.00) por el valor del capital del referido título valor.

2. Los intereses moratorios a la tasa mas alta permitida por la

Superintendencia Financiera, desde que se hizo exigible la obligación, esto es, 3 de diciembre de 2023, hasta que satisfagan todas las pretensiones.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley, así mismo se resolverá en su momento frente a la indexación.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a MIGUEL FERNANDO GUZMÁN JARAMILLO, mayor de edad, domiciliado y residente en el municipio de La Estrella, identificado con la cédula de ciudadanía Nº 93.348.976 y tarjeta profesional de abogado No. 187.324 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura.

QUINTO. Frente a las medidas cautelares se le requiere a la parte demandante para que ajuste su solicitud, como quiera que La Honorable Corte Constitucional en sentencia T – 725 de 2014 estableció que las medidas cautelares deben ir acorde con los derechos fundamentales, e indicó que si los honorarios a embargar son la única entrada para subsistencia del deudor, resultan ser inembargables y se aplica la misma disposición de numeral 6º del artículo 594 del Código General del Proceso, sobre inembargabilidad de salarios. Por tanto, no se decretan las medidas cautelares solicitadas.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal

La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48432c5e3e43327502037fb7dd4b5803ec4307749332d68613dcbbdf3817947a**Documento generado en 04/03/2024 03:50:59 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO 214 de 2024

PROCESO	Ejecutivo Singular.	
DEMANDANTE	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS Nit/cc 805000082	
DEMANDADO	MONTOYA MORALES ESTEBAN C.C. 1214718108	
	KAREN JULIETH HENAO SANCHEZ C.C. 43187955	
RADICADO	053804089001 2024 00023 00	
ASUNTO	Inadmite Demanda.	

Estipula la Sala Civil del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali lo siguiente

"Y en cuanto al cobro ejecutivo de la cláusula penal, manifestó: Teniendo en cuenta que la cláusula penal ha sido estipulada por las partes como una sanción para el incumplimiento de las obligaciones contractuales, su exigibilidad se encuentra condicionada a la existencia de una situación de incumplimiento generada por cualquiera de ellas; de allí que la condena al pago de dicha sanción surge como consecuencia necesaria de la declaratoria de incumplimiento; luego, debiendo perseguirse el pago de la cláusula penal a través del proceso declarativo correspondiente, la acción ejecutiva resulta a todas luces improcedente" Razón por la cual de acuerdo a los artículos 82 y 88 del CG de P. hay una indebida acumulación de pretensiones, para lo cual deberá corregir la demanda la parte demandante.

 $^{^{}m 1}$ Proceso radicado bajo la partida No. 2007-236, Magistrado Ponente Dr. Homero Mora Insuasty

Para la subsanación de la demanda se exige que se realice en el término de cinco días, so pena de rechazo (art. 90 CGP). La demanda deberá entregarse integrada con la subsanación.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: c4e9b1d00a9f9cef0fda5f73d85bf2daf225c6d53ad04366ae5f164a2a7d785a

Documento generado en 04/03/2024 03:51:00 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2024 025 00
PROCESO	DIVORCIO CONTENCIOSO
DEMANDANTE	RENZO DARÍO BERMÚDEZ TAPASCO CC.
	N° 9.911.946.
DEMANDADO	DEICY YULIANA CORREA SALAZAR CC N°
	1.020.392.929.
INTERLOCUTORIO	215/2024
DECISIÓN	Rechaza por Competencia

Dice el CG de P en el art. 17.6 que es competencia de los jueces civiles municipales (por ende, Promiscuos municipales con funciones civiles) que en asuntos de familia sólo corresponde el conocimiento de asuntos de familia en única instancia, el art. 21.15 también del CGP indica que es competencia de los jueces civiles en única instancia los divorcios de común acuerdo. Al revisar lo que dice el código referido frente a la competencia de los divorcios contenciosos, se establece que es de los Juzgados de Familia en primera instancia (art. 22.1). Todo lo anterior permite observar que no es competencia de los Jueces Civiles Municipales los procesos de Divorcios Contenciosos, sino de los Jueces de Familia de Itagüí. Por ende, el Despacho

RESUELVE

- 1. Rechazar la presente demanda.
- 2. Realizar el envío inmediato a los Jueces de Familia del Circuito de Itagüí.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 41fe4dae82ef149fb8136c17cafcd5a7151fc957ae67a0515daa9194ff2fc493

Documento generado en 04/03/2024 03:51:01 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO

ASUNTO : SOLICITUD RETIRO DE LA DEMANDA DEMANDANTE : CORPORACIÓN INTERACTUAR

DEMANDADOS : EDUIN ALEXANDER ECHEVERRI BOTERO Y OTRO

RADICADO : 2024-00027

Auto interlocutorio 216 de 2024

La demandante solicitó retiro de la demanda, la cual es procedente conforme el art. 92 del C.G. de P, por tanto, se autoriza el retiro de la acción sin condena en costas. No se ordena devolución ni desglose de documentos, pues su presentación fue virtual.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a02cf34394b5c4df710f814a8e651340a25654f3c0becd3798710b5aad8f3ee6

Documento generado en 04/03/2024 03:51:02 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	EJECUTIVO	
Radicado	2024 - 0003	
DEMANDANTE	SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.	
	(Subrogatorio RUTA INMOBILIARIA S.A)	
DEMANDADO	BLANCA CELINA LEÓN DE GARCÍA Y JESSICA	
	ELIANA RENTERÍA ROMA	
Auto Interlocutorio	218 - 2023	
Decisión	Libra Mandamiento de Pago	

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas que contienen el capital y los intereses moratorios:

1. Por los cánones de arrendamiento pendientes de pago como a continuación se describe:

-	1/07/2023	31/07/2023	\$ 1.900.000
-	1/08/2023	31/08/2023	\$ 1.900.000
-	1/09/2023	30/09/2023	\$ 1.900.000
-	1/10/2023	31/10/2023	\$ 1.900.000
-	1/11/2023	30/11/2023	\$ 1.900.000
-	1/12/2023	31/12/2023	\$ 1.900.000

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a CLAUDIA MARÍA BOTERO MONTOYA, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 43.547.332 de Medellín, abogada/o titulada/o portador/a de la tarjeta Profesional No. 69.522 del Consejo Superior de la Judicatura.

QUINTO. La parte demandante no allegó las correspondientes medidas cautelares.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c0eeb2d9371a48a9370c59e129c5a6cc4d94080945be9d00be90529493af225**Documento generado en 04/03/2024 03:51:03 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2024 00035 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	COOTRAFA
DEMANDADO	KEWIN PACHECO GÓMEZ
INTERLOCUTORIO	219/2024
DECISIÓN	Rechaza por Competencia

Dice el art. 28 del Código General del Proceso en el numeral 3 que en los procesos donde se involucren títulos ejecutivos son competentes también los jueces del lugar de cumplimiento de las obligaciones. Se puede notar por la declaración de voluntad incluida en el pagaré del presunto obligado que el lugar de pago o del cumplimiento de las obligaciones es el Municipio de MEDELLÍN. Se observa también un conflicto entre normas de igual jerarquía, que son los numerales 1 y 3 del art. 28 del C.G. de P. Es así como hay que recurrir a los criterios hermenéuticos adoptados por la sentencia C – 451 de 2015 según los cuales la norma especial prima sobre la general y la norma posterior prima sobre la anterior. Por lo cual el artículo 28 en su numeral 3 tiene preferencia aplicativa sobre el numeral primero ib., como quiera que es norma posterior y especial. Lo cual permite a este Despacho concluir que la competencia de este proceso radica en los Juzgados del Municipio de Caldas, por tanto, este Despacho

RESUELVE

1. Rechazar la presente demanda.

2. Realizar el envío inmediato a los Jueces Civiles Municipales de Caldas Antioquia.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0fff0b93d92b924c9f34050ce348daa3ca992bc3696f3b6644924a653348f149**Documento generado en 04/03/2024 03:51:03 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	Garantía Mobiliaria. Pago Directo	
Parte	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA SA	
DEMANDANTE		
Parte	ARMELLA QUIÑONEZ CRISTIAN JOSÉ	
DEMANDADA	·	
RADICADO	053804089001	
DESPACHO		
RADICADO AÑO	2024	
RADICADO	00 039 00	
PROCESO		
INTERLOCUTO	220/2024	
RIO	220/2021	
ASUNTO	INADMITE	

Dice el artículo 58 de la ley 1676 de 2013 lo siguiente:

Artículo 58. Mecanismos de ejecución. En el evento de presentarse incumplimiento del deudor, se puede ejecutar la garantía mobiliaria por el mecanismo de adjudicación o realización especial de la garantía real regulado en los artículos 467 y 468 del Código General de Proceso o de ejecución especial de la garantía, en los casos y en la forma prevista en la presente ley.

Por lo anterior, deberá explicar el acreedor si la ejecución que pretende es la del artículo 58 y cumplir con los requisitos del C.G de P. o la del art. 65, ambos de la

ley 1676 de 2023, o la causal para exigir la garantía de la ley ibídem, o explicar el procedimiento contractual y allegarlo al Despacho. Así mismo, deberá explicarlo en los hechos y ser concordante con las pretensiones. Lo anterior con el fin de cumplir con los requisitos de claridad de las pretensiones y la concordancia con los hechos, del artículo 82 del C.G. de P.

Debe integrar la subsanación y la demanda en un único documento.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d6292d1a49102d4f6b08f34f86350a1c79c8f3b31f03f243c45074afcca15104

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto interlocutorio 225 - 2024

Proceso	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
Demandante	ARRENDAMIENTOS CALDAS S.A.S. sociedad domiciliada en CALDAS, identificada con NIT 900362760
Demandado	CAMILO OSORIO; mayor (es) de edad, identificados (as) con cedula de ciudadanía 1020395500
Radicado	05.380.40.89.001.2024.00041.00
Providencia	ADMITE DEMANDA

JUAN SEBASTIÁN LLANO HOYOS, abogado titulado con tarjeta profesional número 206.798 del Consejo Superior de la Judicatura, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.017.134.157 de Medellín, actuando conforme al poder otorgado por el Doctor (a) GLORIA MARCELA MESA TOBÓN, mayor (es) de edad, identificados (as) con cedula de ciudadanía 1040736616, con domicilio en CALDAS, en calidad de representante legal de la sociedad ARRENDAMIENTOS CALDAS S.A.S. sociedad domiciliada en CALDAS, identificada con NIT 900362760presenta ante el despacho demanda Restitución de Inmueble Arrendado. Bajo la causal de incumplimiento de pago de los cánones.

Estudiado el libelo introductor encuentra el despacho que el mismo reúne las exigencias de los artículos 82 y siguientes. Así las cosas, este despacho sin otra consideración momentánea,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE en contra de la parte demandada CAMILO OSORIO; mayor (es) de edad, identificados (as) con cedula de ciudadanía 1020395500, por la causal de MORA EN EL PAGO DE LOS CÁNONES DE ARRENDAMIENTO.

SEGUNDO: IMPRIMIR el trámite del proceso verbal sumario regulado en el artículo 390 del Código General del Proceso, por tratarse de un asunto de mínima cuantía, en consideración a los cánones de arrendamiento de los últimos doce (12) meses (Art. 26 numeral 6, ibídem).

TERCERO: CORRER traslado de la demanda a la parte demandada, por el término legal de **20** días para que, dentro del mismo, proceda a su contestación. Esto se hará mediante notificación personal de este auto y con entrega de copias de la demanda y sus anexos, bien sea bajo la línea demarcada por el CGP o por la ley 2213 de 2022.

CUARTO: ADVERTIR a la parte demandada que, como la demanda se fundamenta en falta de pago, no será oída en el proceso, hasta tanto demuestre que ha consignado los cánones adeudados, en la cuenta de depósitos judiciales de este estrado, en el Banco Agrario de Colombia, sucursal La Estrella (Ant.) cuenta 053802042001.

QUINTO: ADVERTIR igualmente a la parte demandada que también deberá consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones de arrendamiento que se causen durante el proceso en ambas instancias. De no hacerlo dejará de ser oído hasta cuando presente el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo.

SEXTO: Se otorga Personería a la togada ya reconocida dentro del proceso. JUAN SEBASTIÁN LLANO HOYOS, abogado titulado con tarjeta profesional número 206.798 del Consejo Superior de la Judicatura, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.017.134.157 de Medellín.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ. JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa6dec38d2740730165c4fb1aa713c15804c179366c0462746ba7a4a4a662612**Documento generado en 04/03/2024 03:51:06 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

DECLARA ABIERTO EL PROCESO DE SUCESIÓN.

Proceso	Sucesión
Radicado	2024-00045
Causantes	TERESA DE JESÚS SALAZAR DE
	BENJUMEA C.C. No. 21.840.209
Interesado Petente	KATHERINE BENJUMEA MUÑOZ
	C.C. No. 1.040.745.496, heredera
	legitima en representación RODRIGO
	DE JESÚS BENJUMEA SALAZAR
	de la causante TERESA DE JESÚS
	SALAZAR DE BENJUMEA C.C. No.
	21.840.209
Herederos Determinados no Petentes	RAMIRO DE JESÚS C.C. No.
	70.877.504, LUZ EDILMA C.C. No.
	42.759.665, JAIME ALBERTO C.C.
	No. 98.528.398, CESAR OBDULIO
	C.C. No. 98.534.699, LUIS ORLANDO
	C.C. No. 70.501.997, WILLIAM DE
	JESÚS C.C. No. 70.505.593, LUIS
	ARNOLDO C.C. No. 98.523.406,
	RODRIGO DE JESÚS y RAMIRO DE
	JESÚS BENJUMEA SALAZAR C.C.
	No. 98.523.406.
Interlocutorio	226
Decisión	Declara la apertura del proceso.

Correspondió a esta sede judicial el conocimiento, trámite y decisión de la Acción Civil de la referencia, una vez revisada LA MISMA, observa el Juzgado que reúne los requisitos mínimos exigidos por el art. 490 del CG de P y complementarios para su admisión. Por tanto, este Despacho

RESUELVE

Primero. Declarar abierto el proceso de Sucesión. **Segundo.** Se ordena notificar a los herederos conocidos de nombres RAMIRO DE JESÚS C.C. No. 70.877.504, LUZ EDILMA C.C. No. 42.759.665, JAIME ALBERTO C.C. No. 98.528.398, CESAR OBDULIO C.C. No. 98.534.699, LUIS ORLANDO C.C. No. 70.501.997, WILLIAM DE JESÚS C.C. No. 70.505.593, LUIS ARNOLDO C.C. No. 98.523.406, RODRIGO DE JESÚS y RAMIRO DE JESÚS BENJUMEA SALAZAR C.C. No. 98.523.406.

La notificación se hará en forma personal, bien sea mediante el procedimiento del C.G. de P. o el ritual de la ley 2213 de 2022.

- **Tercero.** Se ordena el emplazamiento de los herederos desconocidos o a los demás que se crean con derecho a intervenir en el proceso de sucesión.
- **Cuarto.** Se ordena notificar a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, notificaciones que correrán a cargo de los actores.
- Quinto. Se reconoce a KATHERINE BENJUMEA MUÑOZ C.C. No. 1.040.745.496, como heredera legitima en representación de RODRIGO DE JESÚS BENJUMEA SALAZAR, heredero de la causante TERESA DE JESÚS SALAZAR DE BENJUMEA C.C. No. 21.840.209. Se tendrán provisionalmente como herederos legítimos a RAMIRO DE JESÚS, LUZ EDILMA, JAIME ALBERTO, CESAR OBDULIO, LUIS ORLANDO, WILLIAM DE JESÚS, LUIS ARNOLDO y RAMIRO DE JESÚS BENJUMEA SALAZAR en calidad de hijos.
- **Sexto.** Deberá indicar la parte actora cuáles son las medidas cautelares que pretende hacer valer dentro de este proceso antes de continuar con la siguiente etapa del proceso.
- **Séptimo.** Se reconoce Personería para actuar a RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ, identificado al pie de su firma dentro de la demanda principal.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

PH)

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:

Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: ba6e964e8e9a9ec0dd3def1e2cdc409ba544bbbe0f3d3d65f5751ee702f1c1da

Documento generado en 04/03/2024 03:51:06 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Ejecutivo
Radicado	0538040890012024000057 - 00
Demandante	NIT 890.907.489-0 - JFK
	COOPERATIVA FINANCIERA
Demandados	1193237254 – RAFAEL ANDRÉS
	HOYOS CORPAS
Interlocutorio	269-2024
Decisión	Inadmite

Se advierte que la parte ejecutante no allegó el poder general que indica dentro de la demanda y que lo habilitaría para actuar, conforme los artículos 82 y 83 del CG de P. Por tanto, se solicita al demandante que corrija en el término de cinco días, conforme al art. 90 del CG de P. So pena de Rechazo.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario – Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal

Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: abb237e366e282aeef8f844832281af9ef46c7bce54bf3a4e29aa9212e894807

Documento generado en 04/03/2024 03:51:07 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO: 270 – 2024 Libra Mandamiento de Pago. Radicado: 05380408900120240006100.

Asunto: Proceso Ejecutivo Singular

Demandante: SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.

NIT: 860.002.180-7

Demandados: ELKIN DE JESUS GONZALEZ CORREA

C.C.98542323

DORA MAGNOLIA DURANGO GUTIERREZ

C.C. 42794493

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas que contienen el capital indexado a la fecha en que se realice el pago de las obligaciones.

PRETENSIONES	DESDE	HASTA	VALOR	FECHA INDEXACIÓN
1	1/08/2023	31/08/2023	\$ 218.218	15/08/2023
2	1/09/2023	30/09/2023	\$ 1.531.490	15/09/2023
3	1/10/2023	31/10/2023	\$ 1.531.490	13/10/2023

b. Por los valores indemnizados por los cánones de arrendamiento que se sigan causando a partir del 1 de noviembre de 2023 y hasta la fecha de la sentencia o de la restitución del inmueble, a razón de UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS M/L (\$1.531.490) mensuales o proporcional por fracción de mes. Siempre y cuando cumpla con la condición de haber sido pagas por el demandante Seguros Bolivar en razón al contrato de seguro.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley. Se indica que no se presentaron medidas cautelares.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO, mayor de edad y vecina de Medellín, identificada con la C.C. 21.466.338 abogada titulada, correo electrónico paulagiraldo@dikaiosayc.com inscrito ante el Registro Nacional de Abogados, en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional No. 96.750. del C. S. de la J., y a SARA ISABEL LÓPEZ SALAZAR, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.000.206.342, estudiante UNIVERSIDAD AUTÓNOMA la facultad de Derecho de la LATINOAMERICANA como dependiente judicial.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6aee6a84c58ca145ddd397f25f31af47e1e2132807f8957f31bcb976823f5bb6**Documento generado en 04/03/2024 03:51:08 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO: 271 - 2024

Proceso Ejecutivo	Libra Mandamiento de Pago.	
Radicado:	05380408900120240006500.	
Demandante:	BANCO FINANDINA S.A. Nit.	
	860.051.8946	
Demandados:	CARLOS ANDRÉS MORALES	
	NAVARRO C.C: 92543175	

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido.

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas que contienen el capital y los intereses.

- a. DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS M/C. (\$19.275.806) M.C. imputados a capital.
- b. DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILSETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/C. (\$2.289.766) calculados desde el 04 de octubre de 2023 hasta el 18 de enero de 2024 a una tasa del 25,08% efectivo anual, por concepto de saldo de intereses de plazo.
- b. Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida desde la presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley. Se indica que no se presentaron medidas cautelares.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a NATALIA ANDREA ACEVEDO ARISTIZÁBAL, mayor de edad, con residencia y domicilio en esta ciudad, identificada como aparece al píe de mi firma, abogada en ejercicio con T.P. No 138.607 C.S.J.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo** del **2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a1bae00ce67581754dc9f724c4bdc48d81d407958ac872cbcd947ed6358cf18**Documento generado en 04/03/2024 03:51:09 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Ejecutivo		
Radicado	05380408900120240006900		
Demandante	BANCO DE OCCIDENTE S.A.		
Demandados	JORGE ALONSO GOMEZ		
	GUTIERREZ C.C. 70191450		
Interlocutorio	307-2024		
Decisión	Inadmite		

Se advierte que la parte ejecutante NO CUMPLE CON LO ORDENADO EN EL ARTÍCULO 82 DEL CG DE P. Lo anterior por cuanto las expresiones deben ser claras y precisas, pero se observa que la pretensión moratoria no contienen los días desde los cuales se deben cobrar los intereses, días que debe concordar con el cartular y con los hechos. Por tanto, se solicita al demandante que corrija en el término de cinco días, conforme al art. 90 del CG de P. So pena de Rechazo. Debe integrar la demanda.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ.

Firmado Por: Jose Luis Bustamante Hernandez Juez Municipal Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Municipal La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9624797db671972e1a214798d27ba3bb24046bdafa34b9fccbd98d5ea927cb40

Documento generado en 04/03/2024 03:51:10 PM

Se deja la Constancia Secretarial que la parte demandante no arrimó medidas cautelares.

Atentamente

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ SECRETARIO.

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 2024 00073 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.
	NIT: 860.002.180-7
DEMANDADO	NATALIA CARMONA ARENAS
	C.C.1001710133
Interlocutorio.	308/2024
DECISIÓN	Libra mandamiento de Pago

La persona demandante, acciona con el fin de conseguir el pago de una suma de dinero contra la pasiva. Basada en título ejecutivo legalmente válido (CONTRATO DE ARRENDAMIENTO).

Efectuado el estudio preliminar del libelo introductor y sus anexos, se pudo constatar que reúne a cabalidad los requisitos de los art. 80, 82, 422 del C. G. P en armonía con los arts. 709 y ss del Código de Comercio, la demanda cumple con los requisitos, razón por la cual impera para el despacho la expedición del mandamiento de pago deprecado, por lo que el juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo en contra de la parte demandada por las siguientes sumas:

NATALIA CARMONA ARENAS				
PRETENSIONES	DESDE	HASTA	VALOR	FECHA INDEXACIÓN
1	1/09/2023	30/09/2023	\$ 2.250.000	25/09/2023
2	1/10/2023	31/10/2023	\$ 2.250.000	13/10/2023
3	1/11/2023	30/11/2023	\$ 2.250.000	15/11/2023
4	1/12/2023	14/12/2023	\$ 1.187.760	15/12/2023

TOTAL, PRETENSIONES

\$ 7.937.760

SEGUNDO. La condena en costas y gastos del proceso se resolverá de ser ella factible, en oportunidad de ley.

TERCERO. Notifíquese en forma personal a la parte demandada la presente providencia y córrasele traslado de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación aquí demandada o diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (Arts. 431 y 442 C.G.P.).

LA NOTIFICACIÓN a la parte demandada deberá realizarse a través de correo electrónico a la dirección electrónica que bajo la gravedad de juramento suministró, acompañando con esta providencia tanto la demanda como sus anexos, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; se le advierte a la parte demandante que deberá informar lo concerniente a la remisión de la notificación a la demandada y la constancia de envío efectivo que arroja el correo electrónico utilizado o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje tal y como lo advirtió la Corte Constitucional en la Sentencia C-420 de 2020, Comunicado de prensa No 401. Se le indicará a la parte demandada el correo electrónico del Juzgado para efectos de contestar la demanda. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos, tras los cuales correrán los términos señalados ut supra. En el evento de que no se pueda notificar el admisorio por medios digitales, se hará en la dirección física de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se otorga personería a PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO, mayor de edad y vecina de Medellín, identificada con la C.C. 21.466.338 abogada titulada, correo electrónico paulagiraldo@dikaiosayc.com

inscrito ante el Registro Nacional de Abogados, en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional No. 96.750. del C. S. de la J.

QUINTO. Se aceptan como dependientes judiciales las personas acreditadas por el demandante.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 38435ecc10e85be204b3b0e670ee0b938f3d41e19e7f3a8750f3a1160272f352

Documento generado en 04/03/2024 03:51:10 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	05 380 40 89 001 202400075 00
PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	FINESA S.A. NIT - 805012610-5
DEMANDADO	JOHAN DARIO HERRERA ARBOLEDA C.C
	1.017.183.475
INTERLOCUTORIO	309/2024
DECISIÓN	Rechaza por Competencia

Dice el art. 28 del Código General del Proceso en el numeral 3 que en los procesos donde se involucren títulos ejecutivos son competentes también los jueces del lugar de cumplimiento de las obligaciones. Se puede notar por la declaración de voluntad incluida en el pagaré del presunto obligado que el lugar de pago o del cumplimiento de las obligaciones es el Municipio de MEDELLÍN. Se observa también un conflicto entre normas de igual jerarquía, que son los numerales 1 y 3 del art. 28 del C.G. de P. Es así como hay que recurrir a los criterios hermenéuticos adoptados por la sentencia C – 451 de 2015 según los cuales la norma especial prima sobre la general y la norma posterior prima sobre la anterior. Por lo cual el artículo 28 en su numeral 3 tiene preferencia aplicativa sobre el numeral primero ib., como quiera que es norma posterior y especial. Lo cual permite a este Despacho concluir que la competencia de este proceso radica en los Juzgados de la capital de Antioquia, por tanto, este Despacho

RESUELVE

1. Rechazar la presente demanda.

2. Realizar el envío inmediato a los Jueces Civiles Municipales de Medellín.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a46090b58ae4e4bb438bb2f9623af2ca615226281617cabadc306456fc010725

Documento generado en 04/03/2024 03:51:12 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

PERTENENCIA

Proceso

Radicado 2024 - 00081.00

Interlocutorio 310-2024

Demandante FRANCISCO LEÓN DÍAZ

QUIRÓZ identificado con la

cédula de

ciudadanía Nro. 70.876.123.

Demandado: GLADYS AMPARO HENAO

DIAZ y LUZ FANERY HENAO DIAZ, identificadas con C.C.

42.796.605 y 42.796.537

respectivamente

Desición Admite y requiere.

SEBASTIAN LOPEZ SIERRA, mayor de edad, identificado con la C.C. 8.029.543 de Medellín - Antioquia y tarjeta profesional N° 242.682 del C.S de la J, actuando como apoderado del señor FRANCISCO LEÓN DÍAZ QUIROZ, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 70.876.123., también mayor de edad, PRESENTA DEMANDA CONTRA GLADYS AMPARO HENAO DIAZ y LUZ FANERY HENAO DIAZ, identificadas con C.C. 42.796.605 y 42.796.537 respectivamente, con domicilio en la ciudad de La Estrella, en orden a que reconozcan y paguen de manera solidaria a nombre de mi poderdante la suma de OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$85.000.000) más intereses causados a partir del 26 de agosto del año 2021, como consecuencia del contrato de préstamo realizado por la suma mencionada.

Estudiado el libelo introductor encuentra el despacho que el mismo reúne las exigencias de los artículos 82 siguientes y concordantes todos del Código General del proceso. Así las cosas, este Despacho sin otra consideración momentánea,

RESUELVE

<u>PRIMERO</u>. ADMITIR La demanda VERBAL que interpone el demandante contra la parte demandada con la intención del reconocimiento de uin contrato de mutuo.

<u>SEGUNDO</u>. Impártase a esta causa el trámite verbal dispuesto en Código General del Proceso de los artículos 372 y 393 para lo que corresponda, además de sus artículos subsiguientes y concordantes.

TERCERO. CÓRRASE TRASLADO de la demanda y sus anexos a la parte demandada, por el término de 20 días. Esta providencia se notificará a las partes en la forma y con las ritualidades expresadas en los artículos 289 a 301 del C.G.P. o en la ley 2213 de 2022, además se deberá Ordenar los edictos emplazatorios de conformidad con lo ordenado por el artículo 108, con respecto a las personas indeterminadas que crean tener derecho sobre el bien inmueble y el artículo 375 No. 6 y 7 del CGP, para lo correspondiente a los tramites ordenados para la declaración de pertenencia.

<u>CUARTO</u>. SE RECONOCE PERSONERÍA suficiente al togado identificado en autos.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ Juez

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en ESTADOS Nº 006 Fijado hoy 01 de marzo del 2024 en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.

RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ - secretario -Juzgado Primero Promiscuo Municipal - La Estrella.

Firmado Por:
Jose Luis Bustamante Hernandez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Estrella - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f44cb64e57614d28327b7d36cb0606be5c85b66d7ea1aabd23fa558a75ad2d4c

Documento generado en 04/03/2024 03:51:13 PM



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA – ANTIOQUIA

La Estrella - Antioquia, diecinueve (19) de febrero del dos mil veinticuatro (2024)

Auto Interlocutorio 311-24

Proceso VERBAL

RESTITUCIÓN DE INMUEBLE

ARRENDADO

Demandante INMOBILIARIA LA ESTRELLA DEL

ABURRA SAS, legalmente constituida,

domiciliada en La Estrella (ant) y con Nit No.

890938282

Demandado SERGIO ANTONIO AGUDELO RENDON, con

domicilio en la ciudad de Sabaneta e

identificada con la Cédula de Ciudadanía No.

1039454111

Radicado 05.380.40.89.001.2024.00085.00

Providencia ADMITE DEMANDA

INMOBILIARIA LA ESTRELLA DEL ABURRA SAS, legalmente constituida, domiciliada en La Estrella (ant) y con Nit No. 890938282, presenta ante el Despacho PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE DE MÍNIMA

CUANTÍA, contra el señor SERGIO ANTONIO AGUDELO RENDON , con

domicilio en la ciudad de Sabaneta e identificada con la Cédula de Ciudadanía

No. 1039454111

El Despacho encuentra que la demanda cumple las formalidades consagradas en

los artículos 82 y S.S. y 384 del Código General del Proceso, razón por la cual el

Despacho;

RESUELVE

PRIMERO. Admitir la demanda DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE

ARRENDADO de mínima cuantía propuesta por la parte activa en contra de la

parte demandada por el inmueble identificado de la siguiente manera:

Un inmueble, con destinación exclusivamente para COMERCIO BODEGA DE

PRODUCTOS DE ASEO PERSONAL Y ASEO HOGAR (SOLO

ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DE HIGIENE PERSONAL y HOGAR

NO TENDRA VENTA AL PUBLICO) ubicado en la CRA 56E NRO 76B SUR 03

de la ciudad de LA Estrella alinderado de la siguiente manera: Al Norte: LINDA

CON LA Carrera 56E Nro. 76 B SUR 03 SUR: Muro que lo separa calle 76BSUR

08 ORIENTE:LINDA con la Carrera 56E OCCIDENTE: Muro q lo separa de la

calle 76BSUR 11 NADIR: Losa que lo separa del suelo. CENIT: losa que lo separa

del apto 201.

SEGUNDO. Notificar en forma personal el presente auto a la parte demandada,

conforme a lo establecido por el C.G. de P. art. 291 y 292 o conforme la ley2213

de 2022, contados a partir de la respectiva notificación, para que se pronuncie al

respecto y pida las pruebas que pretenda hacer valer. Hágase entrega de la copia de la demanda y sus anexos.

TERCERO. De conformidad con numeral 4° del Art. 384 del Código General del Proceso, la parte demandada deberá consignar oportunamente a órdenes del Juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales 053802042001 del Banco Agrario de Colombia, Sucursal La Estrella – Antioquia, los cánones de arrendamiento causados desde octubre de 2022 hasta la fecha, a razón más los incrementos legales, así como los que se causen durante el proceso, con la advertencia que de no hacerlo dejará de ser oído, o también podrá presentar el título de depósito respectivo o el recibo de pago hecho directamente al arrendador.

CUARTO. Se reconoce personería a CLARA CECILIA PELÁEZ SALAZAR domiciliada en Medellín CC 42878608 y abogada en ejercicio con TP 99.122 .

Quinto. Se requiere a la parte demandante para que allegue el Certificado de Tradición y Libertad del Inmueble.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ LUIS BUSTAMANTE HERNÁNDEZ.

JUEZ

CERTIFICO. Que el auto anterior notificado en **ESTADOS Nº 006** Fijado hoy **01 de marzo del 2024** en la Secretaría del Juzgado a las 08:00 Horas.



RICARDO ANDRÉS CHAVARRIAGA TRÓCHEZ – secretario –Juzgado Primero Promiscuo Municipal – La Estrella.