

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2015-00225-00**

Sería el caso pronunciarse respecto de la actualización de la liquidación del crédito allegada por el apoderado del demandante; sin embargo, se advierte que la misma no se encuentra acorde con lo ordenado en el numeral 4 del artículo 446 del Código General del Proceso, pues no se evidencia que se haya tomado como base la liquidación aprobada mediante providencia del 23 de junio de 2020 (fl. 85). Por tanto, se le requiere para que proceda a rehacerla conforme a lo señalado con anterioridad.

Así mismo, se advierte a los acreedores dentro del presente asunto, que las liquidaciones deberán presentarse de forma conjunta y por el valor de su acreencia, teniendo en cuenta el pago realizado por el Fondo Nacional de Garantías y aprobado mediante providencia del 4 de abril de 2019.

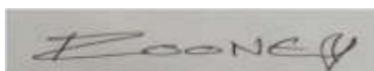
**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba5b545b56aa39265bb51f8620dfcf58d36472c0f431c0755f3dd100f47fde8**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00648-00**

De conformidad con lo solicitado, el Juzgado,

**DECRETA:**

El embargo del remanente del producto de los bienes embargados y/o bienes que se lleguen a desembargar de propiedad del ejecutado, dentro del proceso ejecutivo n.º 2020-00684 que adelanta BANCO BBVA COLOMBIA S.A. contra JUAN FERNANDO OCAMPO ECHAVARRÍA, el cual cursa en el Juzgado 01 Civil Municipal de Rionegro – Antioquia. Límitese la cautela hasta la suma de \$2'800.000. Ofíciase.

**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**(2)**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM</p>  <p><b>ROONEY STIK TAMA SALAZAR</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eea40f4c4cdda0e17dcbda86c017becf59489d615443a7d04caf8f53ae1af98**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00648-00**

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía a favor de BORNEO 2 PROPIEDAD HORIZONTAL y en contra de JUAN FERNANDO OCAMPO ECHAVARRÍA, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**1.** Por las sumas de \$120.681, \$120.681, \$120.681, \$120.681, \$120.681 y \$120.681, correspondientes a los valores de las cuotas mensuales ordinarias de administración de los meses de junio a noviembre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**2.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 1º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de junio a noviembre de 2022, en su orden, y hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por las sumas de \$719.736, \$239.912, \$239.912 y \$239.912, correspondientes a los valores de las cuotas extraordinarias de administración de los meses de junio, julio, agosto y septiembre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**4.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 3º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de junio, julio, agosto y septiembre de 2022, en su orden y hasta el pago total de la obligación.

5. Por las cuotas ordinarias y demás expensas comunes que se causen desde el mes de diciembre de 2022, hasta la fecha en que se disponga seguir con la ejecución, debidamente certificadas, conforme lo ordena el inciso 2º del art. 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 del mes al que debía ser pagada la cuota.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., o conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y prevéngasele de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

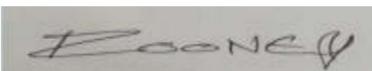
Se reconoce personería adjetiva a la abogada CLAUDIA CECILIA CASTRO GONZÁLEZ, como apoderada de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**(2)**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM</p> <p></p> <p><b>ROONEY STIK TAMA SALAZAR</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bbc0e03e5dd6584a72ae8f09e0cc17908541da90039ebdf571bd625a16ba25d6**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00632-00**

De conformidad con lo solicitado, vista la actuación surtida, el Juzgado,

**DECRETA:**

**1.** El embargo y secuestro de los bienes muebles y enseres que de propiedad del ejecutado CRISTIAN CAMILO GIRALDO GIL se encuentren en la Calle 28 #44-11, apartamento 300 de este municipio. Se excluyen los vehículos automotores y establecimientos de comercio. Para tal fin, SE COMISIONA al alcalde Municipal y/o Inspector de Policía de esta municipalidad. LÍBRESE el despacho comisorio con los insertos del caso.

LIMÍTESE la medida a la suma de \$26'000.000.

Al comisionado se le concede la facultad de subcomisionar y de nombrar de la lista de auxiliares de la justicia secuestre, así como fijar los honorarios provisionales del mismo.

**2.** Previo a decretar el embargo y retención de dineros, líbrese comunicación a TRANSUNIÓN para que informe en qué entidades posee productos financieros el ejecutado CRISTIAN CAMILO GIRALDO GIL y los números de cuenta de los mismos.

**3.** Se ordena oficiar a la EPS SALUD TOTAL a efectos de que informe sobre el lugar donde labora el ejecutado CRISTIAN CAMILO GIRALDO GIL, identificado con cédula n.º 1.037.596.754.

Lo anterior a efectos de hacer efectivas las medidas que sean pertinentes en el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

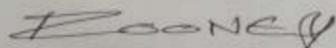
**JUEZ**

**(2)**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecd27e5e7e0540c1128f8f0dab48a059ceca199f9d22eef484b3d718b08d1c73**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00632-00**

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía a favor de HÚVER SANTIAGO DUQUE GALLEGO y en contra de CRISTIAN CAMILO GIRALDO GIL, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**1.** Por la suma de \$14'500.000, correspondiente al valor del capital contenido en la letra de cambio allegada como base de recaudo y cuyo plazo para el pago se venció desde el 12 de octubre de 2020.

**2.** Por los intereses moratorios sobre \$14'500.000, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el 13 de octubre de 2020 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., o conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y prevéngasele de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce personería adjetiva al abogado YÉNVerson DARÍO LONDOÑO CASTAÑO, como apoderado de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

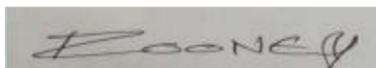
**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ffae2a8b33118cdd73942abbb9c5c87161b93749506404d138f8fb001d882**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00626-00**

Subsanada en debida forma la demanda, por reunir los requisitos legales y como los documentos a ella acompañados cumplen las previsiones señaladas en los artículos 82, 488 y 489 del C.G. del P, el Despacho dispone:

**1º Declarar** abierto el proceso de **sucesión intestada** del causante **JESÚS MARÍA SÁNCHEZ MARÍN**.

**2º Ordenar** el emplazamiento de todas las personas que se consideren con derecho a intervenir en este proceso sucesorio, así como a los herederos indeterminados de **JESÚS MARÍA SÁNCHEZ MARÍN**. Cíteseles a través de edicto en la forma y términos del artículo 108 *ibidem*. Para tal efecto, por la Secretaría del Despacho expídase el correspondiente edicto y realice la actuación respectiva ante el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión, y déjense las constancias a que haya lugar.

**3º Reconocer** como herederos a **LUIS EDUARDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ, LEONEL DE JESÚS SÁNCHEZ SÁNCHEZ, JESÚS EMILIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ, JOSÉ ADELMO SÁNCHEZ SÁNCHEZ, MILCÍADES DE JESÚS SÁNCHEZ SÁNCHEZ y TRINIDAD SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, en su condición de hijos del causante **JESÚS MARÍA SÁNCHEZ MARÍN**, quienes manifiestan aceptar la herencia **PURA Y SIMPLE**.

**4º Ordenar** a la parte actora citar, de conformidad con los artículos 291 y 292 del C.G. del P., a **JOSÉ ÁNGEL SÁNCHEZ SÁNCHEZ, ROSA ADELA SÁNCHEZ SÁNCHEZ y MARÍA AURORA SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, en su condición de hijos y herederos del causante **JESÚS MARÍA SÁNCHEZ MARÍN**, y manifiesten a este despacho si aceptan o repudian la herencia, y si la aceptan con o sin beneficio de inventario.

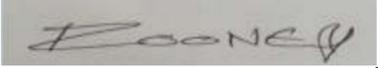
**5º Oficiar** a la **Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - Dian-** y a la **Secretaría de Hacienda de Marinilla**, informando sobre la

iniciación de este trámite sucesorio, para los fines del artículo 844 del Estatuto Tributario. Líbrense los oficios pertinentes.

**6º Reconocer** personería a **IVÁN DE JESÚS AGUDELO**, en su condición de apoderado judicial de los interesados, en la forma y para los fines del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM</p> <p></p> <hr/> <p><b>ROONEY STIK TAMA SALAZAR</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:  
Esneyder Fenier Ossa Gamba  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Marinilla - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a88f03936f8f15f06cb757eb5e7c7508f1e72c3a416b49b78423f801b1474b6**  
Documento generado en 06/02/2023 03:15:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00621-00**

Reunidos los requisitos establecidos en el artículo 82 del C.G. del P., el Despacho dispone:

**Primero. ADMITIR** la demanda de **restitución de inmueble arrendado** promovida por **MARÍA SONIA GIRALDO JARAMILLO** (designada y posesionada como persona de apoyo de GILBERTO GIRALDO VELÁSQUEZ) contra **NÉSTOR GÓMEZ** y **ADOLFO GIRALDO**, a la cual se le dará el trámite del **PROCESO VERBAL** de **MÍNIMA CUANTÍA**, por la vía de **ÚNICA INSTANCIA**, en los términos de los artículos 384, 368 y ss. *ibidem*.

**Segundo. CORRER** traslado de la demanda y sus anexos al extremo pasivo por el término de veinte (20) días, como lo establece el artículo 369 de la norma procesal.

**Tercero. ORDENAR** la notificación de esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 290 y s.s. del C.G. del P.

**Cuarto. RECONOCER** a **GUILLERMO LEÓN GIRALDO MONTES** como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

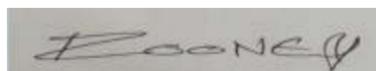
**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db5de449a49e156bb816b8bfa165fc27b2a14b31e1af80aae1c5e178031a2ef5**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00618-00**

De conformidad con lo solicitado, vista la actuación surtida, el Juzgado,

**DECRETA:**

El embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria n.º 018-160240, denunciado como de propiedad del ejecutado ROLANDO ÉDISON LÓPEZ. Oficiése al Registrador de Instrumentos Públicos correspondiente.

Inscrito el embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

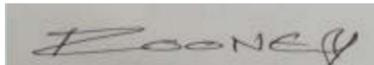
**JUEZ**

**(2)**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e09ae285fc5286bf9d536fef1f26afabe2659d5e8b75bf3cbdc6f7617480918**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00618-00**

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía a favor de BORNEO TORRE 4 PROPIEDAD HORIZONTAL y en contra de ROLANDO ÉDISON LÓPEZ, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**1.** Por las sumas de \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000 y \$118.000, correspondientes a los valores de las cuotas mensuales ordinarias de administración de los meses de junio a octubre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**2.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 1º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de junio a octubre de 2022, en su orden, y hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por las sumas de \$980.881, \$249.000 y \$60.000, correspondientes a los valores de las cuotas extraordinarias de administración de los meses de julio, agosto y septiembre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**4.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 3º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de julio, agosto y septiembre de 2022, en su orden y hasta el pago total de la obligación.

5. Por las cuotas ordinarias y demás expensas comunes que se causen desde el mes de noviembre de 2022, hasta la fecha en que se disponga seguir con la ejecución, debidamente certificadas, conforme lo ordena el inciso 2º del art. 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 del mes al que debía ser pagada la cuota.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., o conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y prevéngasele de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

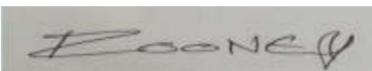
Se reconoce personería adjetiva a la abogada CLAUDIA CECILIA CASTRO GONZÁLEZ, como apoderada de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**(2)**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM</p> <p></p> <p><b>ROONEY STIK TAMA SALAZAR</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a32e422f2512cf3b583a635e9c0e9004be9547b09c51f567aec2b8c2a42607ec**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00617-00**

De conformidad con lo solicitado, vista la actuación surtida, el Juzgado,

**DECRETA:**

El embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria n.º 01N-5381038, denunciado como de propiedad del ejecutado JHON EDILSON DUQUE VELÁSQUEZ. Oficiése al Registrador de Instrumentos Públicos correspondiente.

Inscrito el embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

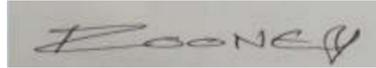
**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**(2)**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17d56a141f977012d2f902e7e50b5739d78a114985a825f7f2a1c17e7be7f2bc**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00617-00**

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía a favor de BORNEO TORRE 4 PROPIEDAD HORIZONTAL y en contra de JHON EDILSON DUQUE VELÁSQUEZ, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**1.** Por las sumas de \$169.848, \$118.000, \$118.000 y \$118.000, correspondientes a los valores de las cuotas mensuales ordinarias de administración de los meses de julio a octubre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**2.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 1º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de julio a octubre de 2022, en su orden, y hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por las sumas de \$996.000 y \$249.000, correspondientes a los valores de las cuotas extraordinarias de administración de los meses de julio y agosto de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**4.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 3º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de julio y agosto de 2022, en su orden y hasta el pago total de la obligación.

5. Por las cuotas ordinarias y demás expensas comunes que se causen desde el mes de noviembre de 2022, hasta la fecha en que se disponga seguir con la ejecución, debidamente certificadas, conforme lo ordena el inciso 2º del art. 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 del mes al que debía ser pagada la cuota.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., o conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y prevéngasele de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

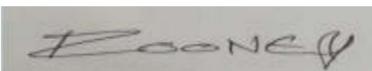
Se reconoce personería adjetiva a la abogada CLAUDIA CECILIA CASTRO GONZÁLEZ, como apoderada de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**(2)**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM</p> <p></p> <p><b>ROONEY STIK TAMA SALAZAR</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f95c68354e1507414930306cc69ba04b3f281eda463010b075791e6c525f2703**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00613-00**

De conformidad con lo solicitado, vista la actuación surtida, el Juzgado,

**DECRETA:**

**1.** El embargo y secuestro de los bienes muebles y enseres que de propiedad de los ejecutados MÓNICA ALEJANDRA ORTIZ RAMÍREZ y JULIÁN ALBERTO VILLADA RICO se encuentren en la CALLE 20 #36C-92, apartamento 203, piso 2, torre 4 de este municipio. Se excluyen los vehículos automotores y establecimientos de comercio. Para tal fin, SE COMISIONA al alcalde Municipal y/o Inspector de Policía de esta municipalidad. LÍBRESE el despacho comisorio con los insertos del caso.

LIMÍTESE la medida a la suma de \$5'700.000.

Al comisionado se le concede la facultad de subcomisionar y de nombrar de la lista de auxiliares de la justicia secuestre, así como fijar los honorarios provisionales del mismo.

**2.** Previo a decretar el embargo y retención de dineros, líbrese comunicación a TRANSUNIÓN para que informe en qué entidades poseen productos financieros los ejecutados MÓNICA ALEJANDRA ORTIZ RAMÍREZ y JULIÁN ALBERTO VILLADA RICO y los números de cuenta de los mismos.

**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

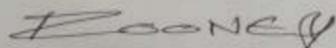
**JUEZ**

**(2)**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **300bf8c26b36e21aae58c63cf76c215e71e6c14ddabf798707065ead3e110904**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2022-00613-00**

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía a favor de BORNEO TORRE 4 PROPIEDAD HORIZONTAL y en contra de MÓNICA ALEJANDRA ORTIZ RAMÍREZ y JULIÁN ALBERTO VILLADA RICO, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**1.** Por las sumas de \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000, \$118.000 y \$118.000, correspondientes a los valores de las cuotas mensuales ordinarias de administración de los meses de julio de 2021 a octubre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**2.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 1º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de julio de 2021 a octubre de 2022, en su orden, y hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por las sumas de \$300.000, \$249.000, \$249.000, \$249.000, \$249.000 y \$22.800, correspondientes a los valores de las cuotas extraordinarias de administración de los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto y octubre de 2022, en su orden, contenidas en el documento allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el primer día de esos meses.

**4.** Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 3º, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo con las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni

los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 de los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto y octubre de 2022, en su orden y hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por las cuotas ordinarias y demás expensas comunes que se causen desde el mes de noviembre de 2022, hasta la fecha en que se disponga seguir con la ejecución, debidamente certificadas, conforme lo ordena el inciso 2º del art. 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día 02 del mes al que debía ser pagada la cuota.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., o conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y prevéngasele de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce personería adjetiva a la abogada CLAUDIA CECILIA CASTRO GONZÁLEZ, como apoderada de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**

**JUEZ**

**(2)**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM</p> <p></p> <p><b>ROONEY STIK TAMA SALAZAR</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **227c4d6b6236738d367552b487bd8abb3a4391a244323e03402044426bcaa07e**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**República de Colombia**  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
**RAMA JUDICIAL**

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima	IntAplicado	InterésEfectivo	Capital	CapitalALiquidar	InteresMoraPeríodo	SaldoIntMora	Abonos	SubTotal
12/03/2021	31/03/2021	20	26,12	26,115	26,115	0,000635884	15.339.923,00	\$ 15.339.923,00	\$ 195.088,32	\$ 195.088,32	\$ 0,00	\$ 15.535.011,32
01/04/2021	30/04/2021	30	25,97	25,965	25,965	0,000632622	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 291.131,03	\$ 486.219,36	\$ 0,00	\$ 15.826.142,36
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,000629682	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 299.437,48	\$ 785.656,84	\$ 0,00	\$ 16.125.579,84
01/06/2021	30/06/2021	30	25,82	25,815	25,815	0,000629355	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 289.627,80	\$ 1.075.284,64	\$ 0,00	\$ 16.415.207,64
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,000628374	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 298.815,70	\$ 1.374.100,34	\$ 0,00	\$ 16.714.023,34
01/08/2021	01/08/2021	1	25,86	25,86	25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 9.669,30	\$ 1.383.769,64	\$ 647.680,00	\$ 16.076.012,64
02/08/2021	31/08/2021	30	25,86	25,86	25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 290.078,96	\$ 1.026.168,60	\$ 0,00	\$ 16.366.091,60
01/09/2021	01/09/2021	1	25,79	25,785	25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 9.644,23	\$ 1.035.812,83	\$ 441.600,00	\$ 15.934.135,83
02/09/2021	30/09/2021	29	25,79	25,785	25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 279.682,71	\$ 873.895,55	\$ 0,00	\$ 16.213.818,55
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	25,62	0,000625103	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 297.259,96	\$ 1.171.155,51	\$ 0,00	\$ 16.511.078,51
01/11/2021	30/11/2021	30	25,91	25,905	25,905	0,000631316	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 290.529,96	\$ 1.461.685,46	\$ 0,00	\$ 16.801.608,46
01/12/2021	31/12/2021	31	26,19	26,19	26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 303.161,95	\$ 1.764.847,42	\$ 0,00	\$ 17.104.770,42

01/01/2022	31/01/2022	31	26,49	26,49	26,49	0,000644024	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 306.257,60	2.071.105,01	\$ 0,00	\$ 17.411.028,01
01/02/2022	28/02/2022	28	27,45	27,45	27,45	0,000664752	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 285.522,93	2.356.627,95	\$ 0,00	\$ 17.696.550,95
01/03/2022	31/03/2022	31	27,71	27,705	27,705	0,000670232	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 318.720,52	2.675.348,47	\$ 0,00	\$ 18.015.271,47
01/04/2022	30/04/2022	30	28,58	28,575	28,575	0,000688846	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 317.005,30	2.992.353,77	\$ 0,00	\$ 18.332.276,77
01/05/2022	31/05/2022	31	29,57	29,565	29,565	0,000709875	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 337.572,32	3.329.926,10	\$ 0,00	\$ 18.669.849,10
01/06/2022	15/06/2022	15	30,6	30,6	30,6	0,00073169	\$ 0,00	\$ 15.339.923,00	\$ 168.360,92	3.498.287,02	\$ 0,00	\$ 18.838.210,02

Asunto	Valor
<b>Capital</b>	\$ 15.339.923,00
<b>Capitales Adicionados</b>	\$ 0,00
<b>Total Capital</b>	\$ 15.339.923,00
<b>INTERESES DE MORA PERIODO</b>	\$ 3.498.287,02
<b>INTERESES APROBADOS 21-06-2021</b>	\$ 13.304.103,81

<b>Total Interés Mora</b>	\$ 16.802.390,83
<b>Total a Pagar</b>	<b>\$ 32.142.313,83</b>
<b>- Abonos</b>	\$ 1.089.280,00
<b>Neto a Pagar</b>	\$ 32.142.313,83

**Observaciones:**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Marinilla, febrero seis (06) de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado: 054404089001-2014-00272-00**

Analizada la actualización de la liquidación de crédito allegada por el apoderado del extremo ejecutante, encuentra este despacho que la misma no se ajusta a derecho, como a continuación se explicará:

Nótese que revisadas las operaciones matemáticas realizadas por el extremo interesado, encuentra este juzgador que los resultados de aquellas no concuerdan con los de la liquidación efectuada por este despacho, como se denota en la liquidación que antecede.

Conforme lo expuesto y acogiendo lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Juzgado procede a modificar la liquidación del crédito en los precisos términos de liquidación adjunta y que para el presente caso forma parte íntegra de este proveído.

Por lo expuesto se

**RESUELVE**

Modificar la liquidación de crédito allegada por el apoderado del extremo ejecutante por las razones expuestas en el presente proveído, aprobándola sobre la suma de \$32.142.313,83 hasta el 15 de junio de 2022.

Téngase en cuenta que las costas no hacen parte de la liquidación de crédito.

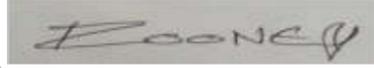
**NOTIFÍQUESE**

**ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
No. 11 fijado hoy 7 de febrero de 2023 a las 08:00 AM



**ROONEY STIK TAMA SALAZAR**  
Secretario

Firmado Por:

**Esneyder Fenier Ossa Gamba**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Marinilla - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9dc83581d51cb630e49b687b6dc6dab4b1c654d143b169b7903cc5e9961d2371**

Documento generado en 06/02/2023 03:15:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>