

**ENVIO MEMORIAL RECURSO REPOSICION AUTO DEL 31-08-2023 DESESTIMIENTO
TACITO - CORPORACION INTERACTUAR vs MARTHA NELLY OCAMPO GARCIA y OTRO -
RDO: 2011-00210 - FOLIOS 06**

Luis Guillermo Flórez Martínez <convenir_abogados@msn.com>

Mié 2/08/2023 8:16 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

MEMORIAL RECURSO REPOSICION AUTO DESESTIMIENTO TACITO - CORPORACION INTERACTUAR vs MARTHA NELLY
OCAMPO GARCIA - RDO 2011-00210 - FOLIOS 06.pdf;

PARA : JUZGADO 1o. PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA (ANT)
PROCESO : EJECUTIVO
DTE : CORPORACION INTERACTUAR
DDOS : MARTHA NELLY OCAMPO GARCIA y OTRO
RDO : 2011-00210
ASUNTO : RECURSO REPOSICION AUTO DEL 31-08-2023 DECRETA DESESTIMIENTO TACITO
FOLIOS : 06

FAVOR CONFIRMAR ACUSE DE RECIBIDO

REMITE : LUIS GUILLERMO FLOREZ MARTINEZ
T.P. No.77.080 del C.S. de la J.
APODERADO JUDICIAL INTERACTUAR

Enviado desde [Outlook](#)

Señor

**JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA
(ANTIOQUIA).**

E. S. D.

REFERENCIA : Proceso Ejecutivo

DEMANDANTE : Corporación Interactuar

DEMANDADOS : Martha Nelly Ocampo Garcia y Otro

RADICADO : 2011-00210

ASUNTO : Recurso de Reposición

LUIS GUILLERMO FLOREZ MARTÍNEZ, actuando como Apoderado Especial de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el presente, me permito interponer recurso de RECURSO de REPOSICION, estando dentro del término legal para ello, en contra del Auto del día 31 de Julio de 2023 (Estado: Agosto 01/2). en el cual se decreta la terminación del presente proceso por DESESTIMIENTO TACITO, por los siguientes argumentos:

Mediante el auto del día 31 de Julio de 2013, el despacho procede a dar por terminado el proceso por DESESTIMIENTO TACITO, aplicando la figura del Artículo 317 Numeral 2 del Código General del Proceso, norma según la cual los procesos con sentencia o auto de seguir adelante la ejecución que permanezcan inactivos en la secretaría por el plazo de **dos (2) años** sin que durante dicho plazo se haya adelantado ninguna actuación de oficio o a petición de parte, se decretara la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo,....., la cual fundamenta su dependencia judicial, *en que se observa que la última actuación data del 12 de Enero de 2021,.... (Negrillas Mías)*, pero como se puede observar en la Página de la Rama Judicial TYBA donde se surten y notifican todas las actuaciones del proceso, se tiene que el 02 de Junio de 2022 su despacho indica: **SE CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACION CREDITO CONFORME LO ORDENA EL ARTICULO 446 DEL C.G.P.**, y en la sección NOMBRE DEL ARCHIVO se **03TRASLADOSECRETARIAL.PDF**, donde consta la última liquidación adicional del crédito presentada por el aquí Apoderado Judicial de la parte demandante al presente proceso, actuación procesal que debió ser resuelta por su despacho previo a dictar dicho auto.

Es claro entonces, que no puede ser al arbitrio del juez decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito, si hay actuaciones pendientes por resolver como en este evento, máxime que su última actuación procesal es del 02 de Junio de 2022 y hasta la fecha solo ha transcurrido UN (01) año, y aún se encuentra pendiente de resolver por parte de su despacho, lo cual no encuadra en lo exigido en el Numeral 2°. Del Artículo 317 inicialmente citado, que es de DOS (02) años para configurar la aplicación de esta figura procesal.

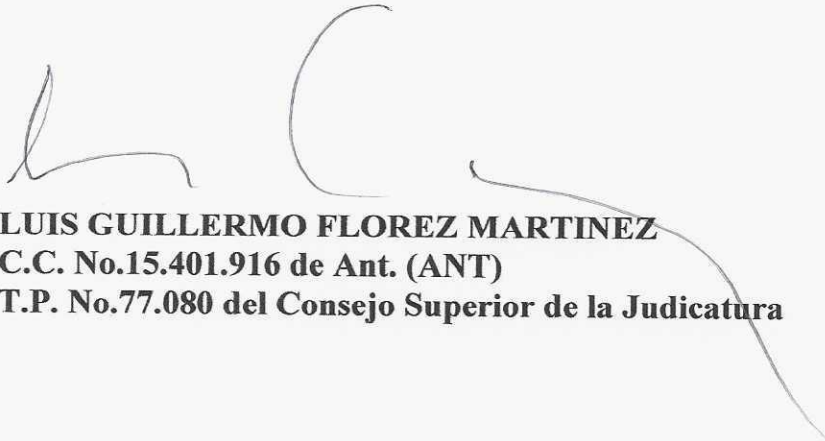
Igualmente que dicha información procesal en la Página Tyba fue la que ha tenido el aquí Apoderado Judicial para realizar posibles solicitudes que tiendan a la no configuración de dicha figura procesal.

Como consecuencia de lo anterior, solicito a su despacho se tenga en cuenta lo expuesto por el suscrito y se REVOQUE el auto del día 31 de Agosto de 2023, por el argumento antes expuesto.

ANEXOS:

1. Información del Proceso de la Página Tyba, donde consta el registro de la última actuación procesal del día 02 de Junio de 2022 efectuada por su dependencia judicial.
2. Copia del memorial contenido en el Archivo adjunto de dicha Página, y del cual se da traslado, y que corresponde a la liquidación adicional que se da traslado, y que fue presentada por la parte demandante.

Del señor Juez,



LUIS GUILLERMO FLOREZ MARTINEZ
C.C. No.15.401.916 de Ant. (ANT)
T.P. No.77.080 del Consejo Superior de la Judicatura

Información del Proceso.

Código Proceso	05440408900120110021000	Tipo Proceso	EJECUTIVO C.G.P
Clase Proceso	EJECUTIVO	Subclase Proceso	EN GENERAL / SIN SUBCLASE
Departamento Proceso	ANTIOQUIA	Ciudad Proceso	MARINILLA 05440
Corporación	JUZGADO MUNICIPAL	Especialidad	JUZGADO MUNICIPAL PROMISCOU
Distrito/Circuito	MARINILLA - MARINILLA - ANTIOQUIA	Número Despacho	001
Despacho	JUZGADO MUNICIPAL - PROMISCOU I	Dirección	CALLE 30 31-64
Teléfono	5485450	Celular	
Correo Electrónico Externo	J01PRMPALMARINILLA@CENDOJ.RAM	Fecha Publicación	5/04/2019
Fecha Providencia		Fecha Finalización	4/08/2023
Tipo Decisión	OTRAS TERMINACIONES	Observaciones Finalización	NINGUNA

SujetosPrediosArchivosActuaciones

Información de la Actuación

Fecha de Registro	2/06/2022 9:39:45 A. M.	Estado Actuación	REGISTRADA
Ciclo	TRASLADOS	Tipo Actuación	TRASLADO SECRETARIAL
Etapas Procesal	TRAMITE	Fecha Actuación	2/06/2022
Anotación	SE CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO CONFORME LO ORDENA EL ARTÍCULO 446 DEL C.G.P.		

NOMBRE DEL ARCHIVO	TAMAÑO (KB)
 03TRASLADOSECRETARIAL.PDF	1.513



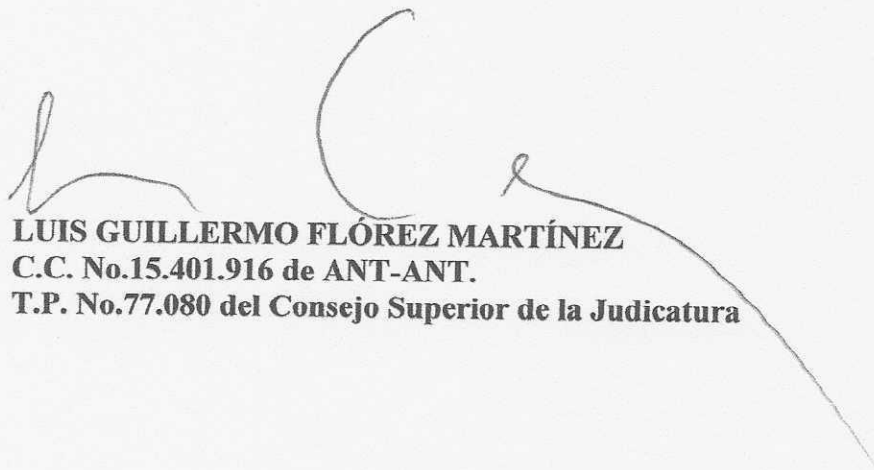
Regresar

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA
(ANTIOQUIA)
E. S. D.

REFERENCIA : Proceso Ejecutivo
DEMANDANTE : Corporación Interactuar
DEMANDADA : Martha Nelly Ocampo García y Otro
RADICADO : 2011-00210
ASUNTO : Aporta Liquidación adicional del Crédito

LUIS GUILLERMO FLOREZ MARTINEZ, actuando como Apoderado Especial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito de acuerdo con el Numeral 4o. del Artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar a su despacho la(s) **LIQUIDACION(ES) ADICIONAL(ES) DEL(OS) CREDITO(S)**.

Del Señor Juez,



LUIS GUILLERMO FLÓREZ MARTÍNEZ
C.C. No.15.401.916 de ANT-ANT.
T.P. No.77.080 del Consejo Superior de la Judicatura

LIQUIDACION DE CREDITO

RADICADO:2011-00210

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>

CAPITAL:13.414.853,00

MAXIMA0.00%

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mor

VIGENCIA		LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
		BriCo. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	Capital Liquidable			Liq Intereses	A B O N O S	Saldo Intereses	Saldo de Intereses
			T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL		días				
DESDE		HASTA											
1 de abr de 18	30 de abr de 18	20.48%	30.72%	2.26%	0.00%	2.26%		13.414.853.00	2462		0.00	13.414.853.00	
1 de may de 18	31 de may de 18	20.44%	30.66%	2.25%	0.00%	2.25%		13.414.853.00	30	302.840.28	0.00	13.414.853.00	
1 de jun de 18	30 de jun de 18	20.28%	30.42%	2.24%	0.00%	2.24%		13.414.853.00	30	302.315.47	302.840.28	13.717.693.28	
1 de jul de 18	31 de jul de 18	20.03%	30.05%	2.21%	0.00%	2.21%		13.414.853.00	30	300.492.71	605.155.75	14.020.008.75	
1 de ago de 18	31 de ago de 18	19.94%	29.91%	2.20%	0.00%	2.20%		13.414.853.00	30	296.468.25	905.648.45	14.320.501.45	
1 de sep de 18	30 de sep de 18	19.81%	29.72%	2.19%	0.00%	2.19%		13.414.853.00	30	295.126.77	1.202.116.71	14.616.969.71	
1 de oct de 18	31 de oct de 18	19.63%	29.45%	2.17%	0.00%	2.17%		13.414.853.00	30	293.785.28	1.497.243.47	14.912.096.47	
1 de nov de 18	30 de nov de 18	19.49%	29.24%	2.16%	0.00%	2.16%		13.414.853.00	30	291.102.31	1.791.028.75	15.205.881.75	
1 de dic de 18	31 de dic de 18	19.40%	29.10%	2.15%	0.00%	2.15%		13.414.853.00	30	289.760.82	2.082.131.06	15.496.984.06	
1 de ene de 19	31 de ene de 19	19.16%	28.74%	2.13%	0.00%	2.13%		13.414.853.00	30	288.419.34	2.371.891.89	15.786.744.89	
1 de feb de 19	28 de feb de 19	19.70%	29.55%	2.18%	0.00%	2.18%		13.414.853.00	30	285.736.37	2.660.311.23	15.075.164.23	
1 de mar de 19	31 de mar de 19	19.37%	29.06%	2.15%	0.00%	2.15%		13.414.853.00	30	292.443.80	2.946.047.60	16.360.900.60	
1 de abr de 19	30 de abr de 19	19.32%	28.98%	2.14%	0.00%	2.14%		13.414.853.00	30	288.194.22	3.238.491.39	16.653.344.39	
1 de may de 19	31 de may de 19	19.34%	29.01%	2.15%	0.00%	2.15%		13.414.853.00	30	287.530.42	3.526.685.61	16.941.538.61	
1 de jun de 19	30 de jun de 19	19.30%	28.95%	2.14%	0.00%	2.14%		13.414.853.00	30	287.795.98	3.814.216.03	17.229.069.03	
1 de jul de 19	31 de jul de 19	19.28%	28.92%	2.14%	0.00%	2.14%		13.414.853.00	30	287.264.80	4.102.012.01	17.516.885.01	
1 de ago de 19	31 de ago de 19	19.32%	28.98%	2.14%	0.00%	2.14%		13.414.853.00	30	286.999.12	4.389.276.81	17.804.129.81	
1 de sep de 19	30 de sep de 19	19.32%	28.98%	2.14%	0.00%	2.14%		13.414.853.00	30	287.530.42	4.676.275.94	18.091.128.94	
1 de oct de 19	31 de oct de 19	19.10%	28.65%	2.12%	0.00%	2.12%		13.414.853.00	30	287.077.85	4.963.806.35	18.378.659.35	
1 de nov de 19	30 de nov de 19	19.03%	28.55%	2.12%	0.00%	2.12%		13.414.853.00	30	284.394.88	5.250.884.21	18.665.737.21	
1 de dic de 19	31 de dic de 19	18.91%	28.37%	2.10%	0.00%	2.10%		13.414.853.00	30	284.394.88	5.535.279.09	18.950.132.09	
1 de ene de 20	31 de ene de 20	18.77%	28.16%	2.09%	0.00%	2.09%		13.414.853.00	30	281.711.91	5.819.673.98	19.234.526.98	
1 de feb de 20	29 de feb de 20	19.05%	28.59%	2.18%	0.00%	2.18%		13.414.853.00	30	280.370.43	6.101.385.89	19.516.238.89	
1 de mar de 20	31 de mar de 20	18.95%	28.43%	2.11%	0.00%	2.11%		13.414.853.00	30	292.443.80	6.381.756.32	19.796.609.32	
1 de abr de 20	30 de abr de 20	18.65%	27.98%	2.08%	0.00%	2.08%		13.414.853.00	30	282.607.26	6.674.200.11	20.089.053.11	
1 de may de 20	31 de may de 20	18.19%	27.29%	2.03%	0.00%	2.03%		13.414.853.00	30	279.028.94	6.956.807.38	20.371.660.38	
1 de jun de 20	30 de jun de 20	18.12%	27.18%	2.02%	0.00%	2.02%		13.414.853.00	30	272.321.52	7.235.836.32	20.650.689.32	
1 de jul de 20	31 de jul de 20	18.12%	27.18%	2.02%	0.00%	2.02%		13.414.853.00	30	270.980.03	7.508.157.83	20.923.010.83	
1 de ago de 20	31 de ago de 20	18.29%	27.44%	2.04%	0.00%	2.04%		14.621.210.00	30	295.348.44	7.779.137.86	21.193.980.86	
1 de sep de 20	30 de sep de 20	18.35%	27.53%	2.05%	0.00%	2.05%		13.414.853.00	30	273.776.80	8.074.486.31	22.695.696.31	
1 de oct de 20	31 de oct de 20	18.09%	27.14%	2.02%	0.00%	2.02%		13.414.853.00	30	274.582.16	8.348.263.10	22.763.116.10	
								13.414.853.00	30	271.088.48	8.622.845.26	22.037.698.26	
								13.414.853.00	30	271.088.48	8.993.933.74	22.306.786.74	

SUBTOTALES:		>>>>	13.414.853,00	3.392,00	8.893.933,74	0,00	8.893.933,74	22.308.786,74
CAPITAL								
INTERESES DE MORA DESDE ABRIL 01/17 A OCTUBRE 31/20								
LIQUIDACION ANTERIOR INTERESES DE MORA DESDE JULIO 01/14 A MARZO 31/18								
LIQUIDACION ANTERIOR INTERESES DE MORA DESDE MAYO 29/11 A JUNIO 30/14								
INTERESES DE PLAZO								
TOTAL: CAPITAL+INTERESES								
\$47.238.724,43								

ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO 2012-201

Ana María Ramírez Madrid <renenmer@gmail.com>

Lun 22/01/2024 9:54 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

radicado 2012-201.pdf;

JUZGADO: PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: FABIO HUMBERTO RAMIREZ

DEMANDADO: JORGE ALBERTO MARIN

RADICADO: 2012-201

ASUNTO: ALLEGÓ LIQUIDACION DEL CREDITO

Rionegro, Enero 16 de 2024

Señores:

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	FABIO HUMBERTO RAMIREZ
DEMANDADO:	JORGE ALBERTO MARIN
RADICADO:	2012 - 201
ASUNTO:	ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO

ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito allego al despacho liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,

ASBEL VALENCIA O.

ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO
C.C 39.451.862
T.P 162154 del C.S de la J.

RADICADO: []

INSTRUCCION

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó
tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas
aparecerán vacías.

CAPITAL: \$10.000.000,00
Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
DESDE	HASTA		T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
								10.000.000,00		\$0,00	Valor	Folio	10.000.000,00
								10.000.000,00					10.000.000,00
													10.000.000,00
13-sep-10	30-sep-10	14,94%	22,41%	1,70%	0,00%	1,70%	18	10.000.000,00	101.959,56				10.101.959,56
01-oct-10	31-oct-10	14,21%	21,32%	1,62%	0,00%	1,62%	30	10.000.000,00	162.320,21				10.264.279,77
01-nov-10	30-nov-10	14,21%	21,32%	1,62%	0,00%	1,62%	30	10.000.000,00	162.320,21				10.426.599,98
01-dic-10	31-dic-10	14,21%	21,32%	1,62%	0,00%	1,62%	30	10.000.000,00	162.320,21				10.588.920,19
01-ene-11	31-ene-11	15,61%	23,42%	1,77%	0,00%	1,77%	30	10.000.000,00	176.864,58				10.765.784,77
01-feb-11	28-feb-11	15,61%	23,42%	1,77%	0,00%	1,77%	30	10.000.000,00	176.864,58				10.942.649,36
01-mar-11	31-mar-11	15,61%	23,42%	1,77%	0,00%	1,77%	30	10.000.000,00	176.864,58				11.119.513,94
01-abr-11	30-abr-11	17,69%	26,54%	1,98%	0,00%	1,98%	30	10.000.000,00	198.059,84				11.317.573,77
01-may-11	31-may-11	17,69%	26,54%	1,98%	0,00%	1,98%	30	10.000.000,00	198.059,84				11.515.633,61
01-jun-11	30-jun-11	17,69%	26,54%	1,98%	0,00%	1,98%	30	10.000.000,00	198.059,84				11.713.693,44
01-jul-11	31-jul-11	18,63%	27,95%	2,07%	0,00%	2,07%	30	10.000.000,00	207.481,70				11.921.175,14
01-ago-11	31-ago-11	18,63%	27,95%	2,07%	0,00%	2,07%	30	10.000.000,00	207.481,70				12.128.656,84
01-sep-11	30-sep-11	18,63%	27,95%	2,07%	0,00%	2,07%	30	10.000.000,00	207.481,70				12.336.138,54
01-oct-11	31-oct-11	19,39%	29,09%	2,15%	0,00%	2,15%	30	10.000.000,00	215.030,04				12.551.168,58
01-nov-11	30-nov-11	19,39%	29,09%	2,15%	0,00%	2,15%	30	10.000.000,00	215.030,04				12.766.198,62
01-dic-11	31-dic-11	19,39%	29,09%	2,15%	0,00%	2,15%	30	10.000.000,00	215.030,04				12.981.228,67
01-ene-12	31-ene-12	19,92%	29,88%	2,20%	0,00%	2,20%	30	10.000.000,00	220.257,94				13.201.486,60
01-feb-12	29-feb-12	19,92%	29,88%	2,20%	0,00%	2,20%	30	10.000.000,00	220.257,94				13.421.744,54
01-mar-12	31-mar-12	19,92%	29,88%	2,20%	0,00%	2,20%	30	10.000.000,00	220.257,94				13.642.002,48
01-abr-12	30-abr-12	20,52%	30,78%	2,26%	0,00%	2,26%	30	10.000.000,00	226.141,03				13.868.143,51
01-may-12	31-may-12	20,52%	30,78%	2,26%	0,00%	2,26%	30	10.000.000,00	226.141,03				14.094.284,54
01-jun-12	30-jun-12	20,52%	30,78%	2,26%	0,00%	2,26%	30	10.000.000,00	226.141,03				14.320.425,57
01-jul-12	31-jul-12	20,86%	31,29%	2,29%	0,00%	2,29%	30	10.000.000,00	229.458,33				14.549.883,89
01-ago-12	30-ago-12	20,86%	31,29%	2,29%	0,00%	2,29%	30	10.000.000,00	229.458,33				14.779.342,22
01-sep-12	30-sep-12	20,86%	31,29%	2,29%	0,00%	2,29%	30	10.000.000,00	229.458,33				15.008.800,54
01-oct-12	31-oct-12	20,89%	31,34%	2,30%	0,00%	2,30%	30	10.000.000,00	229.750,46				15.238.551,00

01-nov-12	30-nov-12	20,89%	31,34%	2,30%	0,00%	2,30%	10.000.000,00	30	229.750,46	15.468.301,46
01-dic-12	31-dic-12	20,89%	31,34%	2,30%	0,00%	2,30%	10.000.000,00	30	229.750,46	15.698.051,92
01-ene-13	30-ene-13	20,75%	31,13%	2,28%	0,00%	2,28%	10.000.000,00	30	228.386,38	15.926.438,30
01-feb-13	28-feb-13	20,75%	31,13%	2,28%	0,00%	2,28%	10.000.000,00	30	228.386,38	16.154.824,67
01-mar-13	31-mar-13	20,75%	31,13%	2,28%	0,00%	2,28%	10.000.000,00	30	228.386,38	16.383.211,05
01-abr-13	30-abr-13	20,83%	31,25%	2,29%	0,00%	2,29%	10.000.000,00	30	229.166,10	16.612.377,15
01-may-13	31-may-13	20,83%	31,25%	2,29%	0,00%	2,29%	10.000.000,00	30	229.166,10	16.841.543,25
01-jun-13	30-jun-13	20,83%	31,25%	2,29%	0,00%	2,29%	10.000.000,00	30	229.166,10	17.070.709,34
01-jul-13	25-jul-13	20,34%	30,51%	2,24%	0,00%	2,24%	10.000.000,00	30	224.380,01	17.295.089,35
01-ago-13	31-ago-13	20,34%	30,51%	2,24%	0,00%	2,24%	10.000.000,00	30	224.380,01	17.519.469,36
01-sep-13	30-sep-13	20,34%	30,51%	2,24%	0,00%	2,24%	10.000.000,00	30	224.380,01	17.743.849,37
01-oct-13	31-oct-13	19,85%	29,78%	2,20%	0,00%	2,20%	10.000.000,00	30	219.569,15	17.963.418,52
01-nov-13	30-nov-13	19,85%	29,78%	2,20%	0,00%	2,20%	10.000.000,00	30	219.569,15	18.182.987,66
01-dic-13	31-dic-13	19,85%	29,78%	2,20%	0,00%	2,20%	10.000.000,00	30	219.569,15	18.402.556,81
01-ene-14	31-ene-14	19,65%	29,48%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	217.598,35	18.620.155,16
01-feb-14	28-feb-14	19,65%	29,48%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	217.598,35	18.837.753,50
01-mar-14	20-mar-14	19,65%	29,48%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	217.598,35	19.055.351,85
01-abr-14	30-abr-14	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	10.000.000,00	30	217.401,04	19.272.752,89
01-may-14	30-may-14	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	10.000.000,00	30	217.401,04	19.490.153,93
01-jun-14	30-jun-14	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	10.000.000,00	30	217.401,04	19.707.554,97
01-jul-14	31-jul-14	19,33%	29,00%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.436,35	19.921.991,31
01-ago-14	31-ago-14	19,33%	29,00%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.436,35	20.136.427,66
01-sep-14	30-sep-14	19,33%	29,00%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.436,35	20.350.864,01
01-oct-14	31-oct-14	19,17%	28,76%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	212.851,30	20.563.715,31
01-nov-14	30-nov-14	19,17%	28,76%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	212.851,30	20.776.566,61
01-dic-14	31-dic-14	19,17%	28,76%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	212.851,30	20.989.417,91
01-ene-15	30-ene-15	19,21%	28,82%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	213.247,82	21.202.665,72
01-feb-15	28-feb-15	19,21%	28,82%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	213.247,82	21.415.913,54
01-mar-15	31-mar-15	19,21%	28,82%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	213.247,82	21.629.161,36
01-abr-15	30-abr-15	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	10.000.000,00	30	214.832,19	21.843.993,54
01-may-15	31-may-15	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	10.000.000,00	30	214.832,19	22.058.825,73
01-jun-15	30-jun-15	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	10.000.000,00	30	214.832,19	22.273.657,91
01-jul-15	31-jul-15	19,26%	28,89%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	213.743,22	22.487.401,14
01-ago-15	31-ago-15	19,26%	28,89%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	213.743,22	22.701.144,36
01-sep-15	30-sep-15	19,26%	28,89%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	213.743,22	22.914.887,58
01-oct-15	31-oct-15	19,33%	29,00%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.436,35	23.129.323,93
01-nov-15	30-nov-15	19,33%	29,00%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.436,35	23.343.760,28
01-dic-15	31-dic-15	19,33%	29,00%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.436,35	23.558.196,62
01-ene-16	31-ene-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	217.894,23	23.776.090,86
01-feb-16	30-feb-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	217.894,23	23.993.985,09
01-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	217.894,23	24.211.879,33
01-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,00%	2,26%	10.000.000,00	30	226.336,49	24.438.215,82
01-may-16	31-may-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,00%	2,26%	10.000.000,00	30	226.336,49	24.664.552,31
01-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,00%	2,26%	10.000.000,00	30	226.336,49	24.890.888,80

01-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,00%	2,34%	10.000.000,00	30	234.121,51	25.125.010,31
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,00%	2,34%	10.000.000,00	30	234.121,51	25.359.131,83
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,00%	2,34%	10.000.000,00	30	234.121,51	25.593.253,34
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,00%	2,40%	10.000.000,00	30	240.399,23	25.833.652,57
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,00%	2,40%	10.000.000,00	30	240.399,23	26.074.051,80
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,00%	2,40%	10.000.000,00	30	240.399,23	26.314.451,02
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	10.000.000,00	30	243.762,08	26.558.213,10
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	10.000.000,00	30	243.762,08	26.801.975,18
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	10.000.000,00	30	243.762,08	27.045.737,26
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	10.000.000,00	30	243.666,17	27.289.403,42
01-may-17	31-may-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	10.000.000,00	30	243.666,17	27.533.069,59
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	10.000.000,00	30	243.666,17	27.776.735,75
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	10.000.000,00	30	240.302,97	28.017.038,72
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	10.000.000,00	30	240.302,97	28.257.341,69
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	32,22%	2,35%	0,00%	2,35%	10.000.000,00	30	235.477,22	28.492.818,91
01-oct-17	31-oct-17	21,48%	32,22%	2,35%	0,00%	2,35%	10.000.000,00	30	235.477,22	28.728.296,13
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,44%	2,30%	0,00%	2,30%	10.000.000,00	30	230.431,75	28.958.727,88
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,16%	2,29%	0,00%	2,29%	10.000.000,00	30	228.581,37	29.187.309,25
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,04%	2,28%	0,00%	2,28%	10.000.000,00	30	227.801,16	29.415.110,40
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	2,31%	0,00%	2,31%	10.000.000,00	30	230.918,08	29.646.028,49
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,02%	2,28%	0,00%	2,28%	10.000.000,00	30	227.703,58	29.873.732,07
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%	10.000.000,00	30	225.749,98	30.099.482,05
01-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	2,25%	0,00%	2,25%	10.000.000,00	30	225.358,76	30.324.840,81
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	2,24%	0,00%	2,24%	10.000.000,00	30	223.792,26	30.548.633,07
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%	10.000.000,00	30	221.339,30	30.769.972,37
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%	10.000.000,00	30	220.454,64	30.990.427,01
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%	10.000.000,00	30	219.175,32	31.209.602,33
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	10.000.000,00	30	217.401,04	31.427.003,37
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%	10.000.000,00	30	216.018,69	31.643.022,07
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%	10.000.000,00	30	215.128,96	31.858.151,02
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	10.000.000,00	30	212.752,14	32.070.903,17
01-feb-19	29-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	218.091,44	32.288.994,61
01-mar-19	30-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	10.000.000,00	30	214.832,19	32.503.826,79
01-abr-19	31-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.337,36	32.718.164,15
01-may-19	30-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	0,00%	2,15%	10.000.000,00	30	214.535,32	32.932.699,48
01-jun-19	31-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.139,36	33.146.838,83
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	213.941,31	33.360.780,14
01-agos.19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.337,36	33.575.117,51
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	10.000.000,00	30	214.337,36	33.789.454,87
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	10.000.000,00	30	212.156,99	34.001.611,86
01-nov-19	30-nov-19	19,04%	28,55%	2,12%	0,00%	2,12%	10.000.000,00	30	211.511,81	34.213.123,67
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	0,00%	2,10%	10.000.000,00	30	210.269,81	34.423.393,48
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	10.000.000,00	30	208.876,80	34.632.270,28
01-feb-20	28-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,00%	2,12%	10.000.000,00	30	211.760,01	34.844.030,29

01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,00%	2,11%	10.000.000,00	30	210.667,43	35.054.697,72
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	10.000.000,00	30	208.079,86	35.262.777,58
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,00%	2,03%	10.000.000,00	30	203.083,38	35.465.860,95
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	10.000.000,00	30	202.381,72	35.668.242,67
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	10.000.000,00	30	202.381,72	35.870.624,39
01-ago-20	31-ag-20	18,29%	27,44%	2,04%	0,00%	2,04%	10.000.000,00	30	204.084,83	36.074.709,22
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	0,00%	2,05%	10.000.000,00	30	204.685,18	36.279.394,39
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	0,00%	2,02%	10.000.000,00	30	202.080,84	36.481.475,24
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	0,00%	2,00%	10.000.000,00	30	199.569,76	36.681.044,99
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	10.000.000,00	30	195.739,83	36.876.784,83
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	0,00%	1,94%	10.000.000,00	30	194.324,81	37.071.109,64
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	0,00%	1,97%	10.000.000,00	30	196.547,45	37.267.657,09
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	0,00%	1,95%	10.000.000,00	30	195.234,72	37.462.891,81
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	0,00%	1,94%	10.000.000,00	30	194.223,66	37.657.115,47
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	0,00%	1,93%	10.000.000,00	30	193.312,76	37.850.428,22
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	0,00%	1,93%	10.000.000,00	30	193.211,49	38.043.639,72
01-jul-21	30-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	0,00%	1,93%	10.000.000,00	30	192.907,63	38.236.547,34
01-ago-21	31-gos-21	17,24%	25,86%	1,94%	0,00%	1,94%	10.000.000,00	30	193.515,26	38.430.062,60
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	0,00%	1,93%	10.000.000,00	30	193.008,93	38.623.071,52
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	0,00%	1,92%	10.000.000,00	30	191.894,02	38.814.965,55
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	0,00%	1,94%	10.000.000,00	30	193.818,92	39.008.784,47
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	10.000.000,00	30	195.739,83	39.204.524,30
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,00%	1,98%	10.000.000,00	30	197.757,56	39.402.281,86
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,00%	2,04%	10.000.000,00	30	204.184,91	39.606.466,77
01-mar-22	22-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,00%	2,06%	10.000.000,00	30	205.884,72	39.812.351,49
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,00%	2,12%	10.000.000,00	30	211.660,74	40.024.012,23
01-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,00%	2,18%	10.000.000,00	30	218.190,03	40.242.202,26
01-jun-22	06-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,00%	2,25%	10.000.000,00	30	224.967,39	40.467.169,64
01-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	10.000.000,00	30	233.539,89	40.700.709,53
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	0,00%	2,43%	10.000.000,00	30	242.514,44	40.943.223,97
01-sep-22	14-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	0,00%	2,55%	10.000.000,00	30	254.821,52	41.198.045,49
01-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	0,00%	2,65%	10.000.000,00	30	265.282,82	41.463.328,31
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	10.000.000,00	30	276.184,10	41.739.512,42
01-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	10.000.000,00	30	293.256,72	42.032.769,14
01-ene-23	11-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	10.000.000,00	30	304.108,24	42.336.877,38
01-feb-23	15-ene-00	30,18%	45,27%	3,16%	0,00%	3,16%	10.000.000,00	30	316.087,93	42.652.965,31
01-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	10.000.000,00	30	321.919,41	42.974.884,72
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	0,00%	3,27%	10.000.000,00	30	326.758,77	43.301.643,49
01-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	0,00%	3,17%	10.000.000,00	30	316.877,61	43.618.521,10
01-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	3,12%	0,00%	3,12%	10.000.000,00	30	312.343,43	43.930.864,52
01-jul-23	30-jun-23	29,36%	44,04%	3,09%	0,00%	3,09%	10.000.000,00	30	308.771,80	44.239.636,33
01-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	3,03%	0,00%	3,03%	10.000.000,00	30	303.298,73	44.542.935,05
01-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	2,97%	0,00%	2,97%	10.000.000,00	30	296.797,28	44.839.732,33
01-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	2,83%	0,00%	2,83%	10.000.000,00	30	283.105,78	45.122.838,11

01-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	2,74%	0,00%	2,74%	10.000.000,00	30	273.772,57	45.396.610,68
01-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	2,69%	0,00%	2,69%	10.000.000,00	30	269.304,08	45.665.914,77
01-ene-24	15-ene-24	23,32%	34,98%	2,53%	0,00%	2,53%	10.000.000,00	15	126.556,99	45.792.471,76
		SUBTOTALES:		>>>>				4803	35.792.471,76	10.101.959,56
								#REF!		

TOTAL: CAPITAL+INTERESES \$10.101.959,56

2017-00162: Recurso de Reposición - Solicitud corrección liquidación del crédito

Oficina Clara Teresa Mejía Vallejo <abogadasexternas@hotmail.com>

Vie 17/11/2023 2:14 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (644 KB)

2017-00162 Recurso de Reposicion.pdf;

Buen día,

Adjunto memorial para el siguiente proceso:

Juzgado

Primero Promiscuo Municipal

Marinilla

Proceso : Ejecutivo Singular

Demandante : JFK Cooperativa Financiera

Demandado : Gustavo Adolfo Paja Lemus y Otro

Radicado : 2017-00162

Asunto : Recurso de Reposición

Solicitud corrección liquidación del crédito

Cordialmente,

Clara Teresa Mejía Vallejo

T.P. 87096 del C. S. de la J.

Teléfono único 4484349

Juzgado
Primero Promiscuo Municipal
Marinilla

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : JFK Cooperativa Financiera
Demandado : Gustavo Adolfo Paja Lemus y Otro
Radicado : 2017-00162
Asunto : Recurso de Reposición
Solicitud corrección liquidación del crédito

En calidad de Endosataria para el Cobro de la JFK Cooperativa Financiera, interpongo Recurso de Reposición al auto del 10 de noviembre de 2023, notificado por estados del 14 de noviembre de 2023, en el que se indica:

“...Por cuanto la actualización de la liquidación del crédito efectuada por el extremo activo no se ajusta a la orden de apremio inicial, toda vez que se liquidan intereses moratorios que exceden el límite establecido por la Superintendencia Financiera y no se tuvo en cuenta la liquidación aprobada con anterioridad, conforme lo ordena el numeral 4 del artículo 446 del C.G.P., se hace necesario corregir la misma para subsanar lo anotado y ajustarla a lo ordenado en el mandamiento de pago y la decisión de seguir adelante la ejecución. Por lo anterior, la liquidación se elaborará por el despacho como enseguida se dispone. (Proceder que se valida con la liquidación anexa al presente proveído) ...”

De acuerdo con lo anterior, le informo al Despacho, que una vez revisada la liquidación del crédito elaborada por el Juzgado al 09 de noviembre de 2023 y aprobada mediante auto del 10 de noviembre de 2023 publicada por estados del 14 de noviembre de 2023, se logra evidenciar que, por error involuntario el Despacho aplicó como tasa de interés moratorio la de crédito de consumo siendo correcta la tasa de interés moratorio de **MICROCREDITO**.

Los demandados suscribieron de manera libre y voluntaria el 09 de julio de 2015, a favor de la Cooperativa Financiera John F. Kennedy el pagaré número 0525738, aceptando el monto del crédito (Mutuo), el valor de las cuotas, el plazo de pago, los intereses de plazo e intereses moratorios y la modalidad del crédito la cual es MICROREDITO

No es procedente por parte del Despacho desconocer la literalidad del título y la aceptación por parte de los demandados de la modalidad del crédito otorgado “MICROCREDITO”; al operador jurídico no le está permitido interpretar a su libre albedrío la norma, debe ceñirse señor Juez al escrito de la demanda:

La cual, de manera clara indica:

HECHO PRIMERO:

Los señores **GUSTAVO ADOLFO PAJA LEMUS Y JOSE DANIEL GALVIS ALZATE**, suscribieron el **09 de julio de 2015**, a favor de la Cooperativa Financiera John F. Kennedy, el pagaré número **0525738**, por la suma de \$5.550.000.00, obligación numero **020-004-0000308-7**, bajo la modalidad de **MICROCREDITO**.

HECHO TERCERO:

Los deudores han realizado abonos a la obligación quedando a deber la suma de **\$4.631.337.00**, por concepto de capital, más los intereses moratorios causados desde el **10 de abril de 2016**, fecha que se hace exigible el pago de la obligación, haciendo uso de la cláusula aclaratoria y a partir de la cual se genera la mora, más los intereses que se causen hasta la cancelación total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, , para la modalidad de **MICROCREDITO**.

En las pretensiones se indica:

PRETENSIÓN SEGUNDA:

Por los intereses moratorios causados desde el **10 de abril de 2016**, a la tasa máxima legal permitida y por los que se causen hasta la solución total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, para la modalidad de **MICROCREDITO**

Por su parte el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Marinilla, libra el Mandamiento de Pago el 18 de julio de 2017, indica de manera clara en el literal a y b:

- a) “Por la suma de \$4.631.337 CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS de capital”.
- b) “Por los intereses de mora liquidados, causados y no pagados sobre la anterior suma de dinero desde el 10 de abril de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima autorizada por la Ley y certificada por la Superintendencia Financiera...”

El artículo 111 la Ley 510 de 1999 establece:

El artículo 884 del Código de Comercio, quedará así:

«Artículo 884. Cuando en los negocios mercantiles haya de pagarse réditos de un capital, sin que se especifique por convenio el interés, éste será el bancario corriente; si las partes no han estipulado el interés moratorio, será equivalente a una y media veces del bancario corriente y en cuanto sobrepase cualquiera de estos montos el acreedor perderá todos los intereses, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 72 de la Ley 45 de 1990 pero en el caso que nos ocupa la MODALIDAD DE CREDITO QUE SE PACTO entre las partes a partir de la firma del pagaré número 0525738 fue la MODALIDAD DE **MICROCREDITO** y tal y como es estipulada por la Superintendencia Financiera de Colombia en sus comunicados de prensa en los que se observa CLARAMENTE que existen 03 modalidades de crédito: CREDITO DE CONSUMO, CREDITO ORDINARIO Y CREDITO MICROCREDITO y

mediante el Decreto 2555 de 2010, se expiden las certificaciones bancarias corriente de acuerdo a la modalidad del crédito. Se probará el interés bancario corriente con certificado expedido por la Superintendencia Bancaria.»

Por otro lado, los temas relacionados a la certificación y cálculo de tasas de interés, el artículo 2º del Decreto 919 de 2008, incorporado en el artículo 11.2.5.1.2 del Decreto 2555 de 2010 (Decreto Único del Sistema Financiero, Asegurador y del Mercado de Valores), dispone: **Microcrédito**: es el constituido por las operaciones activas de crédito a las cuales se refiere el artículo 39 de la Ley 590 de 2000, o las normas que la modifiquen, sustituyan o adicionen, así como las realizadas con microempresas en las cuales la principal fuente de pago de la obligación provenga de los ingresos derivados de su actividad.

La Resolución 01 del 07 de marzo de 2007, del Concejo Superior de Microempresa, indica que el Gobierno Nacional mediante el Decreto 4090 de 20 de noviembre de 2006 determinó las modalidades de crédito, incluido el **MICROCRÉDITO**, cuyas tasas por concepto de interés bancario corriente deben ser certificadas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Se desprende del Auto que Libra Mandamiento de Pago y Auto que Ordena Seguir Adelante con la Ejecución, que los intereses de mora se liquidan a la tasa máxima legal permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia y es allí donde se debe tener en cuenta que la certificación de los intereses se aplica para las diferentes modalidades de crédito, como lo son:

Crédito de consumo y ordinario

MICROCRÉDITO

Consumo de bajo monto

DECRETO 2555 DE 2010

TÍTULO 5 CERTIFICACIÓN DEL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE Artículo 11.2.5.1.1 (Artículo 1 del Decreto 519 de 2007, modificado por el artículo 1 del Decreto 919 de 2008). Certificación del interés bancario corriente. La Superintendencia Financiera de Colombia certificará el interés bancario corriente correspondiente a las modalidades de crédito señaladas en el artículo 11.2.5.1.2 del presente decreto.

Artículo 11.2.5.1.2 (Artículo 2 del Decreto 519 de 2007 Modificado por el artículo 2 del Decreto 919 de 2008). Modalidades de crédito cuyas tasas deben ser certificadas. 1. **Microcrédito**: es el constituido por las operaciones activas de crédito a las cuales se refiere el artículo 39 de la Ley 590 de 2000, o las normas que la modifiquen, sustituyan o adicionen, así como las realizadas con microempresas en las cuales la principal fuente de pago de la obligación provenga de los ingresos derivados de su actividad

Teniendo en cuenta lo anterior señor Juez, me permito explicarle un ejemplo de forma clara y precisa porque usted no puede aplicar la tasa de crédito de consumo a un crédito de modalidad de **Microcrédito** como es el caso que nos ocupa:

Capital \$4.631.337.00

Tasa interés corriente aplicable según la tabla de liquidación para el mes de noviembre de 2023: **2.73%**

Formula $\$4.631.337.00 \times 2.73\% = \$126.435.00$

Capital $\$4.631.337.00$

Tasa interés Microcrédito aplicable según la tabla de liquidación para el mes de noviembre de 2023: **3.92%**

Formula $\$4.631.337.00 \times 3.92\% = \181.548

El desconocimiento de la Ley 510 de 1999 por el Despacho, afecta los intereses económicos de la parte demandante pues, de un análisis simple del ejemplo que se acaba de exponer se verifica que la certificación del interés bancario corriente fijada por la Superfinanciera Financiera de Colombia para las diferentes modalidades de crédito se observa con claridad la tasa establecida para la modalidad de MICROCREDITO, y es en ese sentido que se debe aplicar y liquidar el interés moratorio y no en otro, porque de lo contrario sería desconocer flagrantemente la norma.

El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Marinilla, no puede desconocer las normas ni las tasas de interés aplicables para la elaboración de la respectiva liquidación del crédito del proceso identificado con el radicado 2017-00162, por cuanto es claro en indicar que se aplicará lo reglado e indicado en la Ley 111 de la Ley 510/99 “...Cuando en los negocios mercantiles haya de pagarse réditos de un capital, sin que se especifique por convenio el interés, éste será el bancario corriente; si las partes no han estipulado el interés moratorio, será equivalente a una y media veces del bancario corriente y en cuanto sobrepase cualquiera de estos montos el acreedor perderá todos los intereses, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 72 de la Ley 45 de 1990...” esto es según la resolución 801 de junio 30 de 2022, que emite la Certificación Bancaria Corriente para las MODALIDADES DE CREDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO Y MICROCREDITO, el Despacho NO puede confundir la certificación de interés corriente con la tasa “corriente” como si esta fuera una modalidad de credito ya que la modalidad de credito corriente NO EXISTE, las modalidades de credito existentes son la de consumo, ordinaria y la de microcrédito, lo que está haciendo el Despacho es por error confundiendo el nombre de CORRIENTE y asemejarlo con la modalidad del credito ya sea ORDINARIO O CONSUMO, sin tener en cuenta la literalidad del título valor firmado y aceptado por las partes, que para el caso en cuestión es MICROCREDITO.

Por lo anteriormente expuesto, le solicito señor Juez reponga del auto y corrija el yerro en el cual se incurrió, con fundamento en el artículo 286 del Código General del Proceso:

“Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético, es corregible por el Juez que la dictó, en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto susceptible de los mismos recursos que procedían contra ella, salvo los de casación y revisión”.

Sírvase tener en cuenta los argumentos jurídicos presentados y obrar de conformidad dar traslado y posteriormente aprobar la liquidación del crédito que se aportó al 17 de noviembre de 2023 aplicando los intereses moratorios certificados por la Superintendencia Financiera

de Colombia para la modalidad de MICROCREDITO, y elaborada desde la última liquidación aprobada conforme lo solicita el Juzgado y la norma.

Le solicito al Despacho hacer entrega los títulos judiciales a nombre de la:

JFK Cooperativa Financiera Nit 890 907 489 – 0

Correo electrónico: juridicoantioquia@jfk.com.co

Mediante **abono a la cuenta** de ahorros número **0-132-30-12753-5** en el Banco Agrario de Colombia a nombre de la entidad, para lo cual adjunto certificación bancaria donde se acredita la titularidad.

Una vez abonados, solicito *enviar la orden de pago* al correo electrónico abogadasexternas@hotmail.com, para que la entidad los pueda identificar.

Respecto a la CERTIFICACIÓN DEL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE, le informo al despacho, que a partir del 1 de enero de 2023, se debe tener en cuenta lo establecido en el decreto 455 DE 2023, Artículo 11.2.5.1.1 Parágrafo transitorio el cual indica lo siguiente:

*Parágrafo transitorio. Reglas para las operaciones de microcrédito vigentes. *

“ Para los efectos previstos en los artículos 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal, las operaciones activas de microcrédito que se hayan originado y desembolsado hasta el treinta y uno (31) de marzo de 2023, conforme con la definición establecida en el artículo 12 del Decreto 222 de 2020, se regirán hasta el agotamiento del saldo por la tasa de interés bancario corriente certificada para dicha modalidad de crédito por La Superintendencia Financiera de Colombia mediante la Resolución número 1968 del veintinueve (29) de diciembre de 2022 ”*

Adjunto Resolución número 1968 del veintinueve (29) de diciembre de 2022

Del señor Juez atentamente,



Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650 de Medellín
T.P. # 87096 del C.S de la J.

LIQUIDACION DE CREDITO

Obligacion 020-004-0000308-7
 Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Oralidad de Marinilla
 Demandados Gustavo Adolfo Paja Lemus
 Radicado 2017-00162

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>			14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta	4-ene-07
		(Hoy)	17-nov-23
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros	x
Preses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Ar	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	apital Liquidad	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más
1-nov-21	30-nov-21					4.631.337,00		0,00	Valor	8.605.095,80	13.236.432,80
1-nov-21	30-nov-21	37,36%	3,78%	3,777%		4.631.337,00	30	174.946,44		8.780.042,24	13.411.379,24
1-dic-21	31-dic-21	37,36%	3,78%	3,777%		4.631.337,00	30	174.946,44		8.954.988,68	13.586.325,68
1-ene-22	31-ene-22	37,47%	3,79%	3,787%		4.631.337,00	30	175.369,76		9.130.358,44	13.761.695,44
1-feb-22	28-feb-22	37,47%	3,79%	3,787%		4.631.337,00	30	175.369,76		9.305.728,19	13.937.065,19
1-mar-22	31-mar-22	37,47%	3,79%	3,787%		4.631.337,00	30	175.369,76		9.481.097,95	14.112.434,95
1-abr-22	30-abr-22	37,97%	3,83%	3,828%		4.631.337,00	30	177.288,77		9.658.386,73	14.289.723,73
1-may-22	31-may-22	37,97%	3,83%	3,828%		4.631.337,00	30	177.288,77		9.835.675,50	14.467.012,50
1-jun-22	30-jun-22	37,97%	3,83%	3,828%		4.631.337,00	30	177.288,77		10.012.964,27	14.644.301,27
1-jul-22	31-jul-22	39,47%	3,95%	3,951%		4.631.337,00	30	182.995,81		10.195.960,08	14.827.297,08
1-ago-22	31-ago-22	39,47%	3,95%	3,951%		4.631.337,00	30	182.995,81		10.378.955,89	15.010.292,89
1-sep-22	30-sep-22	39,47%	3,95%	3,951%		4.631.337,00	30	182.995,81		10.561.951,69	15.193.288,69
1-oct-22	31-oct-22	36,95%	3,74%	3,743%		4.631.337,00	30	173.365,00		10.735.316,69	15.366.653,69
1-nov-22	30-nov-22	36,95%	3,74%	3,743%		4.631.337,00	30	173.365,00		10.908.681,69	15.540.018,69
1-dic-22	31-dic-22	36,95%	3,74%	3,743%		4.631.337,00	30	173.365,00		11.082.046,69	15.713.383,69
1-ene-23	31-ene-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		11.264.020,71	15.895.357,71
1-feb-23	28-feb-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		11.445.994,72	16.077.331,72
1-mar-23	31-mar-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		11.627.968,74	16.259.305,74
1-abr-23	30-abr-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		11.809.942,76	16.441.279,76
1-may-23	31-may-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		11.991.916,78	16.623.253,78
1-jun-23	30-jun-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		12.173.890,80	16.805.227,80
1-jul-23	31-jul-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		12.355.864,82	16.987.201,82
1-ago-23	31-ago-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		12.537.838,84	17.169.175,84
1-sep-23	30-sep-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		12.719.812,86	17.351.149,86
1-oct-23	31-oct-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	30	181.974,02		12.901.786,88	17.533.123,88
1-nov-23	17-nov-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00	17	103.118,61		13.004.905,49	17.636.242,49
18-nov-23	30-nov-23	39,20%	3,93%	3,929%		4.631.337,00		0		13.004.905,49	17.636.242,49
Resultados >>						4.399.809,69		0,00		13.004.905,49	17.636.242,49

SALDO DE CAPITAL 4.631.337,00
 SALDO DE INTERESES 13.004.905,49
 SALDO DE CAPITAL E INTERESES 17.636.242,49

Certificación del Interés Bancario Corriente para la modalidad de crédito de consumo y ordinario y microcrédito

Bogotá, diciembre 29 de 2022. – La Superintendencia Financiera de Colombia, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial de lo dispuesto en los artículos 11.2.5.1.1 y siguientes del Decreto 2555 de 2010, expidió el 29 de diciembre de 2022 la **Resolución No. 1968** por medio de la cual **certifica** el Interés Bancario Corriente para el siguiente periodo y modalidad de crédito:

- **Consumo y Ordinario**

Se certifica el Interés Bancario Corriente efectivo anual para la modalidad de **crédito de consumo y ordinario** vigente entre el 01 y el 31 de enero de 2023 **en 28.84%**, lo cual representa un aumento de 120 puntos básicos (1.20%) en relación con la anterior certificación (27.64%).

- **Microcrédito**

Se certifica el Interés Bancario Corriente efectivo anual para la modalidad de **microcrédito** vigente entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2023 **en 39.20%**, lo cual representa un aumento de 225 puntos básicos (2.25%) en relación con la anterior certificación (36.95%).

Tasa de Interés Bancario Corriente vigente para otras modalidades

Vale la pena recordar que, en desarrollo de sus atribuciones legales y reglamentarias, la Superintendencia Financiera de Colombia certificó mediante la Resolución 1327 de 2022 el Interés Bancario Corriente para la modalidad de consumo de bajo monto, así:

Modalidad de crédito	Interés Bancario Corriente	Vigencia
Consumo de bajo monto	29.37%	1 de octubre de 2022 al 30 de septiembre de 2023

Contacto de Prensa

comunicacionessfc@superfinanciera.gov.co
Tel.: (57) 6015940200 - 6015940201 ext. 1556/1515/1516
Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá, D.C.
www.superfinanciera.gov.co

Síguenos en



INTERÉS REMUNERATORIO Y DE MORA

En atención a lo **dispuesto en el Código de Comercio** (artículo 884), en concordancia con lo señalado en los artículos 11.2.5.1.2 y 11.2.5.1.3 del Decreto 2555 de 2010, los intereses remuneratorio y moratorio no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, es decir, el 43.26% efectivo anual para la modalidad de **crédito de consumo y ordinario** y 58.80% efectivo anual para la modalidad de **microcrédito**.

USURA

Para los efectos de la norma sobre **usura definida en el Código Penal** (Artículo 305), puede incurrir en este delito el que reciba o cobre, directa o indirectamente, a cambio de préstamo de dinero o por concepto de venta de bienes o servicios a plazo, utilidad o ventaja que exceda en la mitad del Interés Bancario Corriente que para los períodos correspondientes estén cobrando los bancos.

Para la modalidad de **crédito de consumo y ordinario se sitúa en 43.26% efectivo anual**, resultado que representa un aumento de 180 puntos básicos (1.80%) con respecto al periodo anterior.

Para la modalidad de **microcrédito es de 58.80% efectivo anual**, un aumento de 337 puntos básicos (3.37%) con respecto al periodo anterior.

Contacto de Prensa

comunicacionessfc@superfinanciera.gov.co
Tel.: (57) 6015940200 - 6015940201 ext. 1556/1515/1516
Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá, D.C.
www.superfinanciera.gov.co

Síguenos en



A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY JFK COOPERA
identificado(a) con N 890.907.489-0 se encuentra vinculado(a) con nuestra
entidad con una Cuenta de ahorros, número 013230127535 desde 20/08/2003

Se expide esta certificación el día 18/08/2023

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO RADICADO 2017 - 231

ABOGADA ASBEL VALENCIA <abogadaasbelvalencia@gmail.com>

Mar 16/01/2024 4:55 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

radicado 2017-231.pdf;

JUZGADO: PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: LUIS ALBERTO ECHEVERRY SANCHEZ

DEMANDADO: NATALIA PATRICIA URREGO SOTO

RADICADO: 2017 - 231

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO

Rionegro, Enero 16 de 2024

Señores:

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	LUIS ALBERTO ECHEVERRY SANCHEZ
DEMANDADO:	NATALIA PATRICIA URREGO SOTO
RADICADO:	2017 - 231
ASUNTO:	ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO

ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito allego al despacho liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,

ASBEL VALENCIA O

ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO

C.C 39.451.862

T.P 162154 del C.S de la J.

RADICADO:

INSTRUCCION

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó
tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas
aparecerán vacías.

CAPITAL:

Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

VIGENCIA		Brío. Cte. T. Efectiva	LÍMITE USURA		TASA Pactada	TASA FINAL	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
DESDE	HASTA		Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual			Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses		
							2.000.000,00				Valor		Folio	2.000.000,00
							2.000.000,00							2.000.000,00
20-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	2.000.000,00	10	16.250,81				2.016.250,81	
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	2.000.000,00	30	48.752,42				2.065.003,22	
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	2.000.000,00	30	48.752,42				2.113.755,64	
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	2.000.000,00	30	48.733,23				2.162.488,87	
01-may-17	31-may-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	2.000.000,00	30	48.733,23				2.211.222,10	
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	2.000.000,00	30	48.733,23				2.259.955,34	
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	2.000.000,00	30	48.060,59				2.308.015,93	
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	2.000.000,00	30	48.060,59				2.356.076,52	
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	32,22%	2,35%	0,00%	2,35%	2.000.000,00	30	47.095,44				2.403.171,97	
01-oct-17	31-oct-17	21,48%	32,22%	2,35%	0,00%	2,35%	2.000.000,00	30	47.095,44				2.450.267,41	
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,44%	2,30%	0,00%	2,30%	2.000.000,00	30	46.086,35				2.496.353,76	
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,16%	2,29%	0,00%	2,29%	2.000.000,00	30	45.716,27				2.542.070,03	
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,04%	2,28%	0,00%	2,28%	2.000.000,00	30	45.560,23				2.587.630,27	
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	2,31%	0,00%	2,31%	2.000.000,00	30	46.183,62				2.633.813,88	
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,02%	2,28%	0,00%	2,28%	2.000.000,00	30	45.540,72				2.679.354,60	
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%	2.000.000,00	30	45.150,00				2.724.504,59	
01-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	2,25%	0,00%	2,25%	2.000.000,00	30	45.071,75				2.769.576,35	
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	2,24%	0,00%	2,24%	2.000.000,00	30	44.758,45				2.814.334,80	
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%	2.000.000,00	30	44.267,86				2.858.602,66	
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%	2.000.000,00	30	44.090,93				2.902.693,59	
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%	2.000.000,00	30	43.835,06				2.946.528,65	
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	2.000.000,00	30	43.480,21				2.990.008,86	
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%	2.000.000,00	30	43.203,74				3.033.212,60	
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%	2.000.000,00	30	43.025,79				3.076.238,39	
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	2.000.000,00	30	42.550,43				3.118.788,82	
01-feb-19	29-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	0,00%	2,18%	2.000.000,00	30	43.618,29				3.162.407,11	

01-mar-19	30-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	2.000.000,00	30	42.966,44	3.205.373,54
01-abr-19	31-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	2.000.000,00	30	42.867,47	3.248.241,02
01-may-19	30-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	0,00%	2,15%	2.000.000,00	30	42.907,06	3.291.148,08
01-jun-19	31-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	0,00%	2,14%	2.000.000,00	30	42.827,87	3.333.975,95
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	2.000.000,00	30	42.788,26	3.376.764,21
01-agos.19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	2.000.000,00	30	42.867,47	3.419.631,69
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	2.000.000,00	30	42.867,47	3.462.499,16
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	2.000.000,00	30	42.431,40	3.504.930,56
01-nov-19	30-nov-19	19,04%	28,55%	2,12%	0,00%	2,12%	2.000.000,00	30	42.302,36	3.547.232,92
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	0,00%	2,10%	2.000.000,00	30	42.053,96	3.589.286,88
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	2.000.000,00	30	41.775,36	3.631.062,24
01-feb-20	28-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,00%	2,12%	2.000.000,00	30	42.352,00	3.673.414,24
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,00%	2,11%	2.000.000,00	30	42.133,49	3.715.547,73
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	2.000.000,00	30	41.615,97	3.757.163,70
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,00%	2,03%	2.000.000,00	30	40.616,68	3.797.780,38
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	2.000.000,00	30	40.476,34	3.838.256,72
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	2.000.000,00	30	40.476,34	3.878.733,06
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	0,00%	2,04%	2.000.000,00	30	40.816,97	3.919.550,03
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	0,00%	2,05%	2.000.000,00	30	40.937,04	3.960.487,06
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	0,00%	2,02%	2.000.000,00	30	40.416,17	4.000.903,23
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	0,00%	2,00%	2.000.000,00	30	39.913,95	4.040.817,18
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	2.000.000,00	30	39.147,97	4.079.965,15
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	0,00%	1,94%	2.000.000,00	30	38.864,96	4.118.830,11
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	0,00%	1,97%	2.000.000,00	30	39.309,49	4.158.139,60
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	0,00%	1,95%	2.000.000,00	30	39.046,94	4.197.186,55
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	0,00%	1,94%	2.000.000,00	30	38.844,73	4.236.031,28
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	0,00%	1,93%	2.000.000,00	30	38.662,55	4.274.693,83
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	0,00%	1,93%	2.000.000,00	30	38.642,30	4.313.336,13
01-jul-21	30-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	0,00%	1,93%	2.000.000,00	30	38.581,53	4.351.917,65
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	0,00%	1,94%	2.000.000,00	30	38.703,05	4.390.620,70
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	0,00%	1,93%	2.000.000,00	30	38.601,79	4.429.222,49
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	0,00%	1,92%	2.000.000,00	30	38.378,80	4.467.601,29
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	0,00%	1,94%	2.000.000,00	30	38.763,78	4.506.365,08
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	2.000.000,00	30	39.147,97	4.545.513,05
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,00%	1,98%	2.000.000,00	30	39.551,51	4.585.064,56
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,00%	2,04%	2.000.000,00	30	40.836,98	4.625.901,54
01-mar-22	22-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,00%	2,06%	2.000.000,00	30	41.176,94	4.667.078,48
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,00%	2,12%	2.000.000,00	30	42.332,15	4.709.410,63
01-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,00%	2,18%	2.000.000,00	30	43.638,01	4.753.048,64
01-jun-22	06-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,00%	2,25%	2.000.000,00	30	44.993,48	4.798.042,11
01-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	2.000.000,00	30	46.707,98	4.844.750,09
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	0,00%	2,43%	2.000.000,00	30	48.502,89	4.893.252,98
01-sep-22	14-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	0,00%	2,55%	2.000.000,00	30	50.964,30	4.944.217,28
01-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	0,00%	2,65%	2.000.000,00	30	53.056,56	4.997.273,85

01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	2.000.000,00	30	55.236,82	5.052.510,67
01-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	2.000.000,00	30	58.651,34	5.111.162,01
01-ene-23	11-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	2.000.000,00	30	60.821,65	5.171.983,66
01-feb-23	15-ene-00	30,18%	45,27%	3,16%	0,00%	3,16%	2.000.000,00	30	63.217,59	5.235.201,25
01-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	2.000.000,00	30	64.383,88	5.299.585,13
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	0,00%	3,27%	2.000.000,00	30	65.351,75	5.364.936,88
01-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	0,00%	3,17%	2.000.000,00	30	63.375,52	5.428.312,40
01-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	3,12%	0,00%	3,12%	2.000.000,00	30	62.468,69	5.490.781,09
01-jul-23	30-jun-23	29,36%	44,04%	3,09%	0,00%	3,09%	2.000.000,00	30	61.754,36	5.552.535,45
01-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	3,03%	0,00%	3,03%	2.000.000,00	30	60.659,75	5.613.195,20
01-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	2,97%	0,00%	2,97%	2.000.000,00	30	59.359,46	5.672.554,65
01-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	2,83%	0,00%	2,83%	2.000.000,00	30	56.621,16	5.729.175,81
01-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	2,74%	0,00%	2,74%	2.000.000,00	30	54.754,51	5.783.930,32
01-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	2,69%	0,00%	2,69%	2.000.000,00	30	53.860,82	5.837.791,14
01-ene-24	15-ene-24	23,32%	34,98%	2,53%	0,00%	2,53%	2.000.000,00	15	25.311,40	5.863.102,54
SUBTOTALES:						>>>>	2.000.000,00	2515	3.863.102,54	5.863.102,54

TOTAL: CAPITAL+INTERESES \$5.863.102,54

Fwd: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO 2018-00200

Liliana Patricia Anaya Recuero <lpaabogada@gmail.com>

Mié 8/11/2023 9:29 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (177 KB)

ALLEGRO LIQUIDACION DE CREDITO DIC 2022.pdf;

Cordial saludo,

Reitero amablemente la solicitud de liquidación de crédito que se adjunta en el correo que antecede, perteneciente al proceso de la referencia.

Muchas gracias.

----- Forwarded message -----

De: **Liliana Patricia Anaya Recuero** <lpaabogada@gmail.com>

Date: lun, 5 dic 2022 a las 14:34

Subject: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO 2018-00200

To: <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo.

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA- ANTIOQUIA.

E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

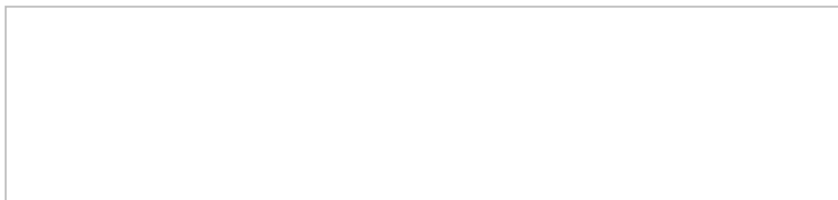
DEMANDADO : LUIS GUILLERMO RÍOS VALENCIA.

RADICADO : 2018-00200.

ASUNTO : ALLEGRO ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

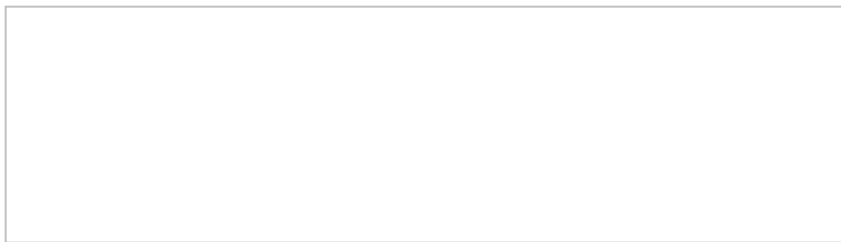
--

Cordialmente,



--

Cordialmente,



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Medellín, 02 de diciembre de 2022.

Señor

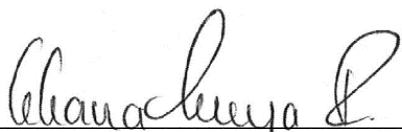
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA- ANTIOQUIA.

E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO : LUIS GUILLERMO RIOS VALENCIA.
RADICADO : 2018-00200.
ASUNTO : ALLEGO ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO, en calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar al Despacho, la liquidación del crédito realizada por este extremo, proyectada a la fecha de presentación de este escrito, de conformidad al mandamiento de pago y la sentencia.

Atentamente;



LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO

C.C. Nro. 32.208.997 de Medellín.

T.P. Nro. 200.952 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme lo dispuesto al Arts. 446 del C.G.P. y 111 de la Ley 510/99											
Pazo TEA pactada, a mensual >>>				Pazo Hasta							
Tasa mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima										
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)	5-dic-22						
Tasa mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima										
Saldo de capital, >>				Microc u Otros							
Intereses liquidados, fls >>											
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-ago-17	5-dic-22		1,5			9.000.000,00		0,00	Valor Folio	0,00	9.000.000,00
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		9.000.000,00	30	216.272,67		216.272,67	9.216.272,67
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		9.000.000,00	30	211.929,50		428.202,17	9.428.202,17
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		9.000.000,00	30	209.050,62		637.252,78	9.637.252,78
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		9.000.000,00	30	207.388,58		844.641,36	9.844.641,36
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		9.000.000,00	30	205.723,23		1.050.364,59	10.050.364,59
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		9.000.000,00	30	205.021,04		1.255.385,63	10.255.385,63
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		9.000.000,00	30	207.826,28		1.463.211,91	10.463.211,91
1-mar-18	31-mar-18	20,63%	2,27%	2,272%		9.000.000,00	30	204.494,01		1.667.705,92	10.667.705,92
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		9.000.000,00	30	203.174,98		1.870.880,90	10.870.880,90
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		9.000.000,00	30	202.822,89		2.073.703,79	11.073.703,79
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		9.000.000,00	30	201.413,03		2.275.116,82	11.275.116,82
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		9.000.000,00	30	199.205,37		2.474.322,19	11.474.322,19
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		9.000.000,00	30	198.409,18		2.672.731,37	11.672.731,37
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		9.000.000,00	30	197.257,79		2.869.989,16	11.869.989,16
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		9.000.000,00	30	195.660,93		3.065.650,09	12.065.650,09
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		9.000.000,00	30	194.416,82		3.260.066,91	12.260.066,91
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		9.000.000,00	30	193.616,06		3.453.682,97	12.453.682,97
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		9.000.000,00	30	191.476,93		3.645.159,90	12.645.159,90
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		9.000.000,00	30	196.282,30		3.841.442,20	12.841.442,20
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		9.000.000,00	30	193.348,97		4.034.791,17	13.034.791,17
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.000.000,00	30	192.903,62		4.227.694,79	13.227.694,79
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		9.000.000,00	30	193.081,79		4.420.776,58	13.420.776,58
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		9.000.000,00	30	192.725,42		4.613.502,01	13.613.502,01
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		9.000.000,00	30	192.547,18		4.806.049,19	13.806.049,19
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.000.000,00	30	192.903,62		4.998.952,81	13.998.952,81
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.000.000,00	30	192.903,62		5.191.856,44	14.191.856,44
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		9.000.000,00	30	190.941,29		5.382.797,73	14.382.797,73
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		9.000.000,00	30	190.315,94		5.573.113,67	14.573.113,67
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		9.000.000,00	30	189.242,83		5.762.356,50	14.762.356,50
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		9.000.000,00	30	187.989,12		5.950.345,63	14.950.345,63
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		9.000.000,00	30	190.584,01		6.140.929,63	15.140.929,63
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		9.000.000,00	30	189.600,69		6.330.530,32	15.330.530,32
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		9.000.000,00	30	187.271,87		6.517.802,19	15.517.802,19
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		9.000.000,00	30	182.775,04		6.700.577,23	15.700.577,23
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		9.000.000,00	30	182.143,54		6.882.720,78	15.882.720,78
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		9.000.000,00	30	182.143,54		7.064.864,32	16.064.864,32
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		9.000.000,00	30	183.676,34		7.248.540,67	16.248.540,67
1-sep-20	30-sep-20	18,38%	2,05%	2,050%		9.000.000,00	30	184.486,69		7.433.027,35	16.433.027,35
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		9.000.000,00	30	181.872,76		7.614.900,11	16.614.900,11
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		9.000.000,00	30	179.612,78		7.794.512,89	16.794.512,89
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		9.000.000,00	30	176.165,85		7.970.678,75	16.970.678,75

1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		9.000.000,00	30	174.892,33			8.145.571,08	17.145.571,08
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		9.000.000,00	30	176.892,71			8.322.463,78	17.322.463,78
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		9.000.000,00	30	175.711,25			8.498.175,03	17.498.175,03
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		9.000.000,00	30	174.801,29			8.672.976,32	17.672.976,32
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		9.000.000,00	30	173.981,48			8.846.957,80	17.846.957,80
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		9.000.000,00	30	173.890,34			9.020.848,14	18.020.848,14
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		9.000.000,00	30	173.616,86			9.194.465,01	18.194.465,01
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		9.000.000,00	30	174.163,73			9.368.628,74	18.368.628,74
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		9.000.000,00	30	173.708,03			9.542.336,77	18.542.336,77
1-oct-21	31-oct-21	17,19%	1,93%	1,930%		9.000.000,00	30	173.708,03			9.716.044,80	18.716.044,80
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		9.000.000,00	30	174.437,03			9.890.481,84	18.890.481,84
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		9.000.000,00	30	176.165,85			10.066.647,69	19.066.647,69
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		9.000.000,00	30	177.981,80			10.244.629,49	19.244.629,49
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		9.000.000,00	30	183.766,42			10.428.395,91	19.428.395,91
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		9.000.000,00	30	185.296,25			10.613.692,16	19.613.692,16
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		9.000.000,00	30	190.494,66			10.804.186,82	19.804.186,82
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		9.000.000,00	30	196.371,02			11.000.557,84	20.000.557,84
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		9.000.000,00	30	202.470,65			11.203.028,49	20.203.028,49
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		9.000.000,00	30	210.185,90			11.413.214,39	20.413.214,39
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		9.000.000,00	30	218.262,99			11.631.477,39	20.631.477,39
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		9.000.000,00	30	229.339,37			11.860.816,76	20.860.816,76
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		9.000.000,00	30	238.754,54			12.099.571,29	21.099.571,29
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		9.000.000,00	30	248.565,69			12.348.136,99	21.348.136,99
1-dic-22	5-dic-22	25,78%	2,76%	2,762%		9.000.000,00	5	41.427,62			12.389.564,60	21.389.564,60
						RESULTADOS >>		12.389.564,60			12.389.564,60	21.389.564,60
										SALDO DE CAPITAL		9.000.000,00
										SALDO DE INTERESES		12.389.564,60
										INTERESES CORRIENTES		1.847.699,00
										SALDO OTROS CONCEPTOS		1.082.952,00
										TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		24.3

Proceso Verbal Especial de Pertenencia de GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO y MARÍA RUBIELA ARBELÁEZ RÍOS contra herederos determinados e indeterminados de ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO y personas desconocidas que se crean con el derecho a intervenir. Radicado

Herminso Perez Ortiz <herminsoperez2@hotmail.com>

Mié 17/01/2024 3:01 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (249 KB)

Juez Primero Promiscuo Municipal de Marinilla-4.pdf;

Adjunto RECURSO con destino al proceso de la referencia.

Saludo atento,

HERMINSO PÉREZ ORTÍZ

T. P. No. 61.398

HERMINSO PÉREZ ORTÍZ
Abogado
UNIVERSIDAD JAVERIANA
 Correo electrónico: herminsoperez2@hotmail.com

Señor

JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA

Referencia: Proceso Verbal Especial de Pertenencia de **GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO** y **MARÍA RUBIELA ARBELÁEZ RÍOS** contra herederos determinados e indeterminados de **ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO** y personas desconocidas que se crean con el derecho a intervenir. Radicado No. 0544404089001201800204000.

En mi condición de apoderado especial de la parte demandante me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN**, y en subsidio **DE APELACIÓN**, contra el auto proferido este 11 de enero de 2024, mediante el cual se rechaza de plano la recusación formulada por el suscrito en septiembre 4 de 2023 con fundamento en la causal 9. del Código General del Proceso, a efectos de que se revoque y en lugar suyo el Juez se pronuncie expresamente sobre los hechos que la configuran, aceptándolos o negándolos, y en este último caso ordenando la remisión del expediente al superior, según corresponde a la luz del artículo 143 *ibídem*.

La viabilidad del presente recurso es incuestionable porque no se trata de una decisión adoptada dentro del trámite de la recusación, sino, todo lo contrario, es anterior al trámite y tiene por objeto precisamente rechazar la apertura del mismo (cfr. artículo 143, inciso último). Una vez iniciado el trámite, es claro que, entonces sí, *“las providencias que se dicten no son susceptibles de recurso alguno”*. Así, como quiera que no existe *norma en contrario*, el recurso horizontal es procedente conforme a la regla general del artículo 318. Y La viabilidad de la alzada está contemplada en el artículo 321-5.

Desde la Sentencia **C-390 de 1993**, la Corte Constitucional ha advertido sobre las diferencias que existen entre las causales objetivas y subjetivas de recusación:

“Entre las 14 causales de recusación consagradas en el artículo 150 del código de procedimiento civil existen indistintamente hechos objetivos y argumentos subjetivos para tachar al juez, así:

- Son **objetivas** las siguientes causales: N° 2 (haber conocido del proceso), 3 (parentesco), 4 (guarda), 5 (dependiente), 6 (existir pleito), 7 (denuncia penal contra el juez), 8 (denuncia penal por el juez), 10 (acreedor o deudor), 11 (ser socio), 12 (haber emitido concepto), 13 (ser heredero o legatario) y 14 (tener pleito pendiente similar).
- Son **subjetivas** las siguientes causales: N° 1 (interés en el proceso) y 9 (enemistad grave o amistad íntima).”

Bajo esta perspectiva, el examen de la *oportunidad y procedencia de la recusación* no es el mismo para todas las causales, pues solo las que son **objetivas** autorizan al recusado para determinar con ecuanimidad si fueron o no invocadas de manera oportuna y son procedentes, al paso que las **subjetivas** no lo permiten, so pena de quebrantar todavía más la garantía de imparcialidad del juez. En otras palabras, la facultad que otorga el inciso segundo del artículo 142 del C. G. del P. para *“rechazar de plano”* una recusación, solamente es viable cuando se trata de las causales **objetivas**, pues pretender ejercerla en el caso de

una causal **subjetiva**, como la de **enemistad grave**, es francamente una abominable arbitrariedad.

Cuando la causal alegada es la *enemistad grave*, lo correcto es pronunciarse sobre los hechos que la configuran, aceptarlos o negarlos. Es inadmisibile que un funcionario guarde malicioso silencio sobre estos y en cambio se parapete indebidamente tras la figura del *rechazo de plano* para evaporar la recusación y bloquear la intervención de su superior.

El auto recurrido hace simplemente un recuento de las gestiones desplegadas por el suscrito, para desembocar en la siguiente conclusión:

“Conforme a lo anterior, es claro que el profesional del derecho que formuló la recusación, ha venido actuando en el proceso en reiteradas oportunidades, todas ellas con anterioridad al 04 de septiembre de 2023, data en la que formuló la recusación objeto de análisis (consecutivo 065), destacándose que el suscrito juez tomó posesión del cargo el día 20 de septiembre de 2021, hito en el que debe tenerse por asumido el conocimiento del proceso por parte del funcionario, trámite en el que, en todo caso, se profirió la primera decisión el 04 de febrero de 2022, sin que con posterioridad a esa fecha y hasta el momento que se impetró la recusación, el apoderado solicitante haya elevado reproche alguno en ese específico sentido.”

Según este descaminado argumento, ¡para que la recusación del 4 de septiembre de 2022 fuese oportuna, habría sido menester que la formulara tan pronto como el Juez asumió el conocimiento del proceso o entre el 4 de febrero de 2022 y antes del 4 de septiembre de 2023, cuando es patente que la *enemistad grave* surgió con posterioridad a la primera fecha y que se alegó tan pronto como sobrevino!

¡Por supuesto que el suscrito profesional actuó en varias oportunidades antes del 4 de septiembre de 2023 y después del 4 de febrero de 2022! Pero, se reitera, es que la *enemistad grave*, causal que por su propia naturaleza es de contornos imprecisos y subjetivos¹, comenzó a materializarse cuando el juez dictó el auto del **6 de junio de 2023**, continuó con el reclamo vehemente y airado que se le hizo el siguiente día **8 de junio de 2023** y quedó irremediabilmente trabada el **7 de julio de 2023**, cuando el funcionario decidió que no tenía nada qué aclarar, explicar ni rectificar. Este es el hecho que motiva la recusación formulada el **4 de septiembre de 2023**. Entre una y otra fecha no media ninguna intervención del suscrito en el proceso.

Entre el auto del 11 de enero de 2023 y el del 5 de septiembre de 2023 no hay ninguna diferencia, pues ambos aducen lo mismo: que el suscrito *“actuó en el proceso en reiteradas oportunidades con anterioridad al 4 de septiembre anterior, data en la cual formuló la recusación aquí decidida”*, pero **sin informar cuál fue en concreto la actuación o intervención procesal que el suscrito habría**

¹ Causal que obviamente tenía que haberse configurado con anterioridad a su invocación en el escrito del 4 de septiembre de 2023.

desplegado después del acaecimiento de la desavenencia y antes de formular la recusación.

Mencionar las actuaciones cumplidas por el suscrito desde el 25 de enero de 2023 deviene impertinente porque, como quedó dicho, la *enemistad grave* se fraguó mediante manifestaciones recíprocas que acontecieron después, entre el 6 de junio de 2023 y el **7 de julio de 2023**.

La tesis según la cual la recusación ha debido formularse tan pronto como el funcionario asumió el conocimiento del proceso o entre el 4 de febrero de 2022 y antes del 4 de septiembre de 2023 (artículo 142 del C. G. del P., primer segmento del inciso), se perfila como un completo desatino porque la *enemistad grave* no es anterior, sino que emergió o sobrevino durante el desarrollo del proceso y en todo caso después del 4 de febrero de 2022 (segundo segmento del mismo inciso).

Téngase en cuenta, además, que ninguna “*actuación*” tiene la virtud de convalidar, subsanar, remediar o superar una “*enemistad grave*”, pues esta se exterioriza en el momento mismo en que se invoca.

De otro lado, el funcionario no “***adopta...los correctivos que correspondan***”, según es de esperar en los términos del fallo de tutela y del auto proferido por el Tribunal Superior de Medellín en diciembre 12 de 2023. Los “*correctivos*” omitidos corresponden precisamente a los motivos de inconformidad que sustentan el presente recurso y a la necesidad lógico-jurídica de invalidar la actuación procesal.

NULIDAD PROCESAL. Con fundamento en la causal prevista en el artículo 133-3 del Código General del Proceso, solicito se decrete la nulidad de todo lo actuado después de la formulación de la recusación en septiembre 4 de 2023, porque en esta fecha el proceso quedó **suspendido** por ministerio del artículo 145 del C. G. del P. y, en consecuencia, dicha actuación se adelantó “*después de ocurrida una causal de suspensión*”.

Con atención,


HERMINSO PÉREZ ORTÍZ
T. P. No. 61.398

2018-00335: Liquidación de Crédito – Actualizada

Oficina Clara Teresa Mejía Vallejo <abogadasexternas@hotmail.com>

Mar 7/11/2023 3:49 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (330 KB)

2018-00335 Aporto liquidación actualizada.pdf;

Buen día,

Adjunto memorial para el siguiente proceso:

Juzgado

Primero Promiscuo Municipal

Marinilla – Antioquia

Proceso : Ejecutivo Singular

Demandante : JFK Cooperativa Financiera

Demandados : Nelson de Jesus Gallego Montoya y Otra

Radicado : 2018-00335

Asunto : Liquidación de Crédito – Actualizada

Cordialmente,

Clara Teresa Mejía Vallejo

T.P. 87096 del C. S. de la J.

Teléfono único 4484349

Juzgado
Primero Promiscuo Municipal
Marinilla – Antioquia

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : JFK Cooperativa Financiera
Demandados : Nelson de Jesus Gallego Montoya y Otra
Radicado : 2018-00335
Asunto : Liquidación de Crédito – Actualizada

En calidad de Endosatario al Cobro de la JFK Cooperativa Financiera, apporto la liquidación del crédito actualizada al 07 de noviembre de 2023 de 2023.

Los abonos imputados por la suma de **\$846.308.00**, corresponden a Títulos Judiciales Pagados.

Le solicito amablemente al Despacho, hacer entrega los títulos judiciales constituidos en el proceso, a nombre de la:

- **JFK Cooperativa Financiera** con Nit 890 907 489 – 0
Correo electrónico: juridicoantioquia@jfk.com.co
- Mediante **abono a la cuenta** de ahorros número **0-132-30-12753-5** en el Banco Agrario. Adjunto certificación bancaria donde se acredita la titularidad de la cuenta.
- Una vez abonados, solicito **enviar la copia del DJ04** al correo electrónico abogadasexternas@hotmail.com, para que la entidad los pueda identificar

Del señor Juez atentamente,



Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650 de Medellín
T.P. # 87096 del C. S de J.

Recuperación de Cartera SAS
Clara Teresa Mejía Vallejo
Teléfono 6044484349
Calle 51 #49-11 Of. 801 Medellín
abogadasexternas@hotmail.com



www.bancoagrario.gov.co



/mibancoagrario



/mibancoagrario

A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY JFK COOPERA
identificado(a) con N 890.907.489-0 se encuentra vinculado(a) con nuestra
entidad con una Cuenta de ahorros, número 013230127535 desde 20/08/2003

Se expide esta certificación el día 20/10/2023

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000.
servicio_cliente@bancoagrario.gov.co - www.bancoagrario.gov.co - NIT. 800.037.800-8.
Dirección Bogotá: Calle 12 C No. 9-70 Ed. Torre Blanca. Código Postal 110321. PBX: +571 382 1400.



MinAgricultura
Ministerio de Agricultura
y Desarrollo Rural

PROSPERIDAD
PARA TODOS

LIQUIDACION DE CREDITO

Nro. Obliga 020-002-0004617-9

Juzgado Primero Promiscuo Municipal Marinilla

Demandado Nelson de Jesus Gallego Montoya

Radicado 2018-00335

Plazo TEA pactada, a mensual		Plazo Hasta	1-mar-99
Tasa mensual pactada			14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida	Máxima		1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual		Mora Hasta (Hoy)	7-nov-23
Tasa mensual pactada		Comercial	4-ene-07
Resultado tasa pactada o pedida	Máxima	Consumo	x
Saldo de capital, Fol. >>		\$3.591.902,00	Microc u Otros
ses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensu al	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. A	Autoriz ada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidab	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más
									Valor	Folio		
10-feb-17	28-feb-17					3.591.902,00		0,00			0,00	3.591.902,00
10-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		3.591.902,00	21	61.289,86			61.289,86	3.653.191,86
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		3.591.902,00	30	87.556,95			148.846,81	3.740.748,81
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		3.591.902,00	30	87.522,50			236.369,31	3.828.271,31
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		3.591.902,00	30	87.522,50			323.891,81	3.915.793,81
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		3.591.902,00	30	87.522,50			411.414,31	4.003.316,31
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		3.591.902,00	30	86.314,47			497.728,78	4.089.630,78
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		3.591.902,00	30	86.314,47			584.043,25	4.175.945,25
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		3.591.902,00	30	84.581,11			668.624,36	4.260.526,36
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		3.591.902,00	30	83.432,15			752.056,51	4.343.958,51
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		3.591.902,00	30	82.768,83			834.825,34	4.426.727,34
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		3.591.902,00	30	82.104,19			916.929,52	4.508.831,52
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		3.591.902,00	30	81.823,94			998.753,47	4.590.655,47
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		3.591.902,00	30	82.943,51			1.081.696,98	4.673.598,98
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		3.591.902,00	30	81.788,90			1.163.485,88	4.755.387,88
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		3.591.902,00	30	81.087,18			1.244.573,05	4.836.475,05
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		3.591.902,00	30	80.946,66			1.325.519,71	4.917.421,71
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		3.591.902,00	30	80.383,99			1.405.903,70	4.997.805,70
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		3.591.902,00	30	79.502,91			1.485.406,61	5.077.308,61
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		3.591.902,00	30	79.185,15			1.564.591,75	5.156.493,75
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		3.591.902,00	30	78.725,63			1.643.317,38	5.235.219,38
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		3.591.902,00	30	78.088,32			1.721.405,70	5.313.307,70
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		3.591.902,00	30	77.591,80			1.798.997,50	5.390.899,50
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		3.591.902,00	30	77.272,21			1.876.269,71	5.468.171,71
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		3.591.902,00	30	76.418,49			1.952.688,20	5.544.590,20
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		3.591.902,00	30	78.336,31			2.031.024,51	5.622.926,51
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		3.591.902,00	30	77.165,62			2.108.190,12	5.700.092,12
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		3.591.902,00	30	76.987,88			2.185.178,00	5.777.080,00
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		3.591.902,00	30	77.058,99			2.262.236,99	5.854.138,99
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		3.591.902,00	30	76.916,76			2.339.153,75	5.931.055,75
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		3.591.902,00	30	76.845,62			2.415.999,37	6.007.901,37
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		3.591.902,00	30	76.987,88			2.492.987,25	6.084.889,25
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		3.591.902,00	30	76.987,88	423.154,00		2.146.821,13	5.738.723,13
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		3.591.902,00	30	76.204,71			2.223.025,84	5.814.927,84
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		3.591.902,00	30	75.955,14			2.298.980,98	5.890.882,98
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		3.591.902,00	30	75.526,86			2.374.507,83	5.966.409,83
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		3.591.902,00	30	75.026,50			2.449.534,33	6.041.436,33
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		3.591.902,00	30	76.062,12			2.525.596,45	6.117.498,45
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		3.591.902,00	30	75.669,68			2.601.266,13	6.193.168,13
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		3.591.902,00	30	74.740,25			2.676.006,38	6.267.908,38
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		3.591.902,00	30	72.945,56			2.748.951,93	6.340.853,93
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		3.591.902,00	30	72.693,53			2.821.645,46	6.413.547,46
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		3.591.902,00	30	72.693,53			2.894.338,99	6.486.240,99
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		3.591.902,00	30	73.305,27			2.967.644,26	6.559.546,26

1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	3.591.902,00	30	73.520,91	423.154,00	2.618.011,17	6.209.913,17
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	3.591.902,00	30	72.585,46		2.690.596,63	6.282.498,63
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	3.591.902,00	30	71.683,50		2.762.280,13	6.354.182,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	3.591.902,00	30	70.307,83		2.832.587,96	6.424.489,96
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	3.591.902,00	30	69.799,57		2.902.387,53	6.494.289,53
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	3.591.902,00	30	70.597,92		2.972.985,45	6.564.887,45
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	3.591.902,00	30	70.126,40		3.043.111,85	6.635.013,85
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	3.591.902,00	30	69.763,23		3.112.875,08	6.704.777,08
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	3.591.902,00	30	69.436,05		3.182.311,13	6.774.213,13
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	3.591.902,00	30	69.399,67		3.251.710,80	6.843.612,80
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	3.591.902,00	30	69.290,53		3.321.001,33	6.912.903,33
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	3.591.902,00	30	69.508,78		3.390.510,12	6.982.412,12
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	3.591.902,00	30	69.326,91		3.459.837,03	7.051.739,03
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	3.591.902,00	30	68.926,45		3.528.763,48	7.120.665,48
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	3.591.902,00	30	69.617,86		3.598.381,34	7.190.283,34
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	3.591.902,00	30	70.307,83		3.668.689,17	7.260.591,17
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	3.591.902,00	30	71.032,58		3.739.721,75	7.331.623,75
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	3.591.902,00	30	73.341,22		3.813.062,97	7.404.964,97
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	3.591.902,00	30	73.951,77		3.887.014,74	7.478.916,74
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	3.591.902,00	30	76.026,46		3.963.041,20	7.554.943,20
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	3.591.902,00	30	78.371,72		4.041.412,92	7.633.314,92
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	3.591.902,00	30	80.806,08		4.122.219,00	7.714.121,00
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	3.591.902,00	30	83.885,24		4.206.104,24	7.798.006,24
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	3.591.902,00	30	87.108,81		4.293.213,05	7.885.115,05
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	3.591.902,00	30	91.529,39		4.384.742,44	7.976.644,44
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	3.591.902,00	30	95.286,99		4.480.029,43	8.071.931,43
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	3.591.902,00	30	99.202,62		4.579.232,06	8.171.134,06
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	3.591.902,00	30	105.334,94		4.684.567,00	8.276.469,00
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	3.591.902,00	30	109.232,70		4.793.799,70	8.385.701,70
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	3.591.902,00	30	113.532,50		4.907.332,19	8.499.234,19
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	3.591.902,00	30	115.630,30		5.022.962,49	8.614.864,49
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	3.591.902,00	30	117.368,55		5.140.331,04	8.732.233,04
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	3.591.902,00	30	113.819,33		5.254.150,37	8.846.052,37
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	3.591.902,00	30	112.190,70		5.366.341,07	8.958.243,07
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	3.591.902,00	30	110.907,81		5.477.248,88	9.069.150,88
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	3.591.902,00	30	108.941,93		5.586.190,81	9.178.092,81
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%	3.591.902,00	30	106.606,67		5.692.797,48	9.284.699,48
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%	3.591.902,00	30	101.688,82		5.794.486,30	9.386.388,30
1-nov-23	7-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%	3.591.902,00	7	22.945,17		5.817.431,47	9.409.333,47
Resultados >>							6.663.739,47	846.308,00	5.817.431,47	9.409.333,47

Clara Teresa Mejía Vallejo

Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650

SALDO DE CAPITAL	3.591.902,00
SALDO DE INTERESES	5.817.431,47
SALDO DE CAPITAL E INTERESES	9.409.333,47

2018-00547 Memorial Actualiza Liquidación Crédito - GARCIA VALENCIA MARIA CECILIA

Henry Mazo <mazoalvarezh@gmail.com>

Vie 13/10/2023 3:43 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (198 KB)

2018-00547 MEMORIAL ACT LIQUIDACIÓN CRÉDITO - CC21665473.pdf;

Doctor Esneyder, y funcionarios Juzgado Primero Promiscuo Municipal Marinilla - Antioquia.

Espero que se encuentren bien.

Me permito radicar memorial para el proceso ejecutivo con radicado 2018-00547 que el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. adelanta en contra de GARCIA VALENCIA MARIA CECILIA.

Les deseo un muy buen día.



 Carrera 68 C # Circular 3 - 35 Int 402
 Pbx: 3336025178  Cel: 3174425974
 mazoalvarezh@gmail.com
 abogadohenrymazo@gmail.com



La información contenida en este mensaje y en los archivos electrónicos adjuntos es confidencial y reservada, está dirigida exclusivamente a su destinatario, sin la intención de que sea revelada o divulgada a otras personas. Si usted ha recibido este mensaje por error, no debe revelar, copiar, distribuir o usarlo en ningún sentido. Le rogamos lo comunique al remitente y borre dicho mensaje y cualquier documento adjunto que pudiera contener.
Agradecemos la atención recibida.

Doctora
SONIA GARCIA BETANCUR
JUEZ PRIMERA PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD
MARINILLA - ANTIOQUIA
E. S. D.

Ref.: ACCIÓN EJECUTIVA
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
Demandado: MARIA CECILIA GARCIA VALENCIA
Radicado: 2018-00547
Asunto: Actualiza Liquidación de Crédito

HENRY YABY MAZO ALVAREZ, mayor y vecino de la ciudad de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número 71.278.571 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional número 188.608 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, presento la actualización de la liquidación del crédito conforme al mandamiento de pago, al auto que ordenó seguir adelante la ejecución y de acuerdo con lo siguiente:

1. Capital vencido conforme a los pagarés aportados.
2. Intereses moratorios sobre el capital de cada obligación.
3. Anterior liquidación aprobada.

Tenga en cuenta señor Juez que los valores por concepto de intereses remuneratorios, otros conceptos y agencias y/o costas aprobadas por el despacho son valores fijos que ya se encuentran reconocidos en los respectivos autos y de acuerdo con ello le solicito correr el correspondiente traslado a esta actualización de la liquidación y en caso de no haber objeciones aprobar la misma conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexos: Liquidación de Crédito.

Atentamente,



HENRY YABY MAZO ALVAREZ
C. C. No. 71.278.571
T.P.: 188608 del C. S. de la J.

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

**05440408900120180057700 PRESENTACION DE LIQUIDACION PROCESO EJECUTIVO
CONTRA GUSTAVO ADOLFO GARCÍA ZULUAGA CC 70908496**

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Mar 12/12/2023 8:58 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (289 KB)

05440408900120180057700_PRESENTACION LIQUIDACION.pdf; GUSTAVO ADOLFO GARCIA ZULUAGA-6470090683.pdf;
ESTADO DE CUENTA FINAGRO.pdf;

SEÑOR(a):

JUZGADO PRIMERO (1º) PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA – ANTIOQUIA

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: GUSTAVO ADOLFO GARCÍA ZULUAGA CC 70908496

RADICADO: 05440408900120180057700

Reciba un cordial saludo

Por medio del presente me permito allegar memorial aportando liquidación del crédito del proceso de la referencia.

Cordialmente

ÁNGELA MARÍA ZAPATA BOHÓRQUEZ

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

SEÑOR(a):

JUZGADO PRIMERO (1º) PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA – ANTIOQUIA

j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: GUSTAVO ADOLFO GARCIA ZULUAGA CC 70908496

RADICADO: 05440408900120180057700

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Medellín – Antioquia , identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, por medio del presente escrito me permito aportar de manera respetuosa liquidación de crédito conforme al artículo 446 del C.G.P.

Así mismo me permito manifestarle que para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remita al correo: notificacionesprometeo@aecea.co

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.



ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ.

C.C. No. 39.358.264 del Municipio de Girardota - Antioquia.

T.P. No. 156.563del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, noviembre 29 de 2023

Producto Consumo
Pagaré 6470090683

Ciudad

Titular GUSTAVO ADOLFO GARCIA ZULUAGA
Cédula o Nit. 70908496
Obligación Nro. 6470090683
Mora desde diciembre 12 de 2018

Tasa máxima Actual 32.41%

Liquidación de la Obligación a dic 12 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	35,855,427.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,816,236.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	38,671,663.00

Saldo de la obligación a nov 29 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	14,342,171.00
Interes Corriente	2,615,588.00
Intereses por Mora	18,630,907.11
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	35,588,666.11

JULIETH ANGARITA
Centro Preparación de Demandas

GUSTAVO ADOLFO GARCIA ZULUAGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/12/2018			35,855,427.00	2,816,236.00	0.00						35,855,427.00	2,816,236.00	0.00	38,671,663.00
Saldos para Demanda	dic-12-2018	0.00%	0	35,855,427.00	2,816,236.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	0.00	38,671,663.00
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	19	35,855,427.00	2,816,236.00	426,981.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	426,981.44	39,098,644.44
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	31	35,855,427.00	2,816,236.00	1,119,332.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	1,119,332.38	39,790,995.38
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.88%	28	35,855,427.00	2,816,236.00	1,758,094.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	1,758,094.14	40,429,757.14
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	35,855,427.00	2,816,236.00	2,456,596.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	2,456,596.93	41,128,259.93
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	35,855,427.00	2,816,236.00	3,130,871.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	3,130,871.34	41,802,534.34
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	35,855,427.00	2,816,236.00	3,828,414.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,855,427.00	2,816,236.00	3,828,414.64	42,500,077.64
Abono FONDO CAPITAL	jun-28-2019	25.42%	28	35,855,427.00	2,816,236.00	4,456,826.05	21,513,256.00	0.00	0.00	0.00	21,513,256.00	14,342,171.00	2,816,236.00	4,456,826.05	21,615,233.05
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	2	14,342,171.00	2,816,236.00	4,474,636.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,816,236.00	4,474,636.19	21,633,043.19
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	14,342,171.00	2,816,236.00	4,752,962.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,816,236.00	4,752,962.03	21,911,369.03
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	14,342,171.00	2,816,236.00	5,031,748.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,816,236.00	5,031,748.95	22,190,155.95
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	14,342,171.00	2,816,236.00	5,301,458.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,816,236.00	5,301,458.72	22,459,865.72
Abono	oct-5-2019	25.19%	5	14,342,171.00	2,816,236.00	5,345,658.89	0.00	0.00	250,944.00	0.00	250,944.00	14,342,171.00	2,816,236.00	5,094,714.89	22,253,121.89
Abono	oct-11-2019	25.19%	6	14,342,171.00	2,816,236.00	5,147,771.43	0.00	0.00	921,628.00	0.00	921,628.00	14,342,171.00	2,816,236.00	4,226,143.43	21,384,550.43
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	20	14,342,171.00	2,816,236.00	4,403,763.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,816,236.00	4,403,763.11	21,562,170.11
Abono	nov-2-2019	25.11%	2	14,342,171.00	2,816,236.00	4,421,377.92	0.00	200,648.00	125,800.00	0.00	326,448.00	14,342,171.00	2,615,588.00	4,295,577.92	21,253,336.92
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	28	14,342,171.00	2,615,588.00	4,544,163.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	4,544,163.79	21,501,922.79
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	4,818,245.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	4,818,245.73	21,776,004.73
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	5,090,698.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	5,090,698.96	22,048,457.96
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	14,342,171.00	2,615,588.00	5,348,530.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	5,348,530.82	22,306,289.82
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	5,623,077.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	5,623,077.25	22,580,836.25
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	5,885,759.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	5,885,759.28	22,843,518.28
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	6,151,415.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	6,151,415.46	23,109,174.46
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	6,407,589.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	6,407,589.03	23,365,348.03
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	6,672,380.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	6,672,380.07	23,630,139.07
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	6,939,213.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	6,939,213.89	23,896,972.89
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	7,198,045.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	7,198,045.45	24,155,804.45
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	7,462,521.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	7,462,521.57	24,420,280.57
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	7,715,488.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	7,715,488.73	24,673,247.73
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	7,972,434.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	7,972,434.63	24,930,193.63
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	8,227,702.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	8,227,702.63	25,185,461.63
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	14,342,171.00	2,615,588.00	8,460,445.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	8,460,445.47	25,418,204.47
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	8,716,832.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	8,716,832.61	25,674,591.61
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	8,963,718.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	8,963,718.28	25,921,477.28
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	9,217,784.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	9,217,784.79	26,175,543.79
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	9,463,508.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	9,463,508.23	26,421,267.23
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	9,717,093.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	9,717,093.45	26,674,852.45
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	9,971,400.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	9,971,400.46	26,929,159.46
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	10,216,891.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	10,216,891.17	27,174,650.17
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	10,469,271.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	10,469,271.40	27,427,030.40
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	10,715,692.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	10,715,692.47	27,673,451.47
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	10,972,638.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	10,972,638.37	27,930,397.37
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	11,231,972.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	11,231,972.85	28,189,731.85
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	14,342,171.00	2,615,588.00	11,472,839.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	11,472,839.25	28,430,598.25
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	11,741,786.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	11,741,786.79	28,699,545.79
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	12,008,516.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	12,008,516.90	28,966,275.90
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	12,291,818.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	12,291,818.12	29,249,577.12
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	12,573,434.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	12,573,434.02	29,531,193.02
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	12,874,370.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	12,874,370.17	29,832,129.17
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	13,185,558.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	13,185,558.20	30,143,317.20
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	13,499,982.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	13,499,982.74	30,457,741.74
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	13,836,709.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	13,836,709.12	30,794,468.12
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	14,174,061.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	14,174,061.80	31,131,820.80
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	14,541,418.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	14,541,418.37	31,499,177.37
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	14,920,465.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	14,920,465.98	31,878,224.98
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	14,342,171.00	2,615,588.00	15,273,900.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	15,273,900.98	32,231,659.98
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	14,342,171.00	2,615,588.00										



GUSTAVO ADOLFO GARCIA ZULUAGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	16,829,711.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	16,829,711.60	33,787,470.60
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	17,213,749.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	17,213,749.34	34,171,508.34
Cierre de Mes	ago-31-2023	35.86%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	17,591,960.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	17,591,960.84	34,549,719.84
Cierre de Mes	sep-30-2023	35.10%	30	14,342,171.00	2,615,588.00	17,951,053.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	17,951,053.44	34,908,812.44
Cierre de Mes	oct-31-2023	33.51%	31	14,342,171.00	2,615,588.00	18,307,404.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	18,307,404.91	35,265,163.91
Saldos para Demanda	nov-29-2023	32.41%	29	14,342,171.00	2,615,588.00	18,630,907.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,342,171.00	2,615,588.00	18,630,907.11	35,588,666.11

FINAGRO

Liquidación de Recuperaciones - Fondo Agropecuario de Garantías - FAG

Intermediario:

BANCOLOMBIA

Nro. de Certificado:

2993867

Beneficiario:

GARCIA ZULUAGA GUSTAVO ADOLFO

Identificación:

70908496

Tipo Tasa:

Tasa Máxima Legal

Tasa de interes inicial del Credito:

Fecha de Liquidación:

2023/11/30



Pago Siniestrado			Recuperaciones			Liquidación de Intereses					
Nro. de Pago	Valor	Fecha de Pago FAG	Capital Recuperado	Intereses Recuperados	Total Recuperado	Última Fecha de Pago	Dias	Saldo de Capital	Saldo de Intereses	Saldo de Intereses Anteriores	Valor Total a Pagar
1	21.513.256	2019/06/12	0	0	0	2019/06/12	1632	21.513.256	26.262.006	0	47.775.262
21.513.256			0		0			21.513.256	26.262.006		47.775.262

La información aquí expresada corresponde a la existente en las bases de datos de FINAGRO, y a los criterios digitados elegidos por el usuario para seleccionarla, teniendo en cuenta que esta información varía diariamente, o que los criterios digitados pueden estar errados, las cifras aquí expresadas son una aproximación a los valores definitivos, por lo tanto al momento de realizar la consignación es necesario confirmar con El FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS FAG. NI FINAGRO NI EL FAG SERÁN RESPONSABLES LEGALMENTE POR LAS VARIACIONES CONSECUENCIA DE ESTAS VARIABLES.

Si desea un acuerdo de pago con FINAGRO, favor comunicarse al teléfono 320 3377 Ext. 256 o 208



RADICADO 01-2019-137, DEMANDANTE COOPANTEX, DEMANDADA JOHANA IRENA ECHEVERRI PAREJA

CATALINA RIOS GOMEZ <cobrojuridicocrg@gmail.com>

Lun 23/10/2023 11:21 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (225 KB)

01-2019-137 LIQUIDACION .pdf; JOHANA IRENE ECHEVERRI PAREJA.pdf;

Buenos días, envío memorial del radicado en la referencia.

Cordialmente,

CATALINA RIOS GOMEZ

TEL. 5575213 - 3113165456

SEÑOR

JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

MARINILLA - ANTIOQUIA

DEMANDANTE: COOPANTEX

DEMANDADOS: JOHANA IRENE ECHEVERRI PAREJA Y OTRA

RADICADO: 01-2019-137

CATALINA RIOS GOMEZ, actuando como endosataria al cobro de la entidad demandante, me permito aportar la liquidación del proceso.

Con el debido y acostumbrado respeto,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C.R.G.' or similar, with a stylized flourish at the end.

CATALINA RIOS GOMEZ
C.C. 43.153.137
T.P. 132719

[illegible]

05440408900120190025300 - MEMORIAL ADJUNTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

LUISA MIRA <CIFUENTESABOGADOSYASOCIADOS@GMAIL.COM>

Mar 26/09/2023 3:29 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (197 KB)

MEMORAL ADJUNTO LIQUIDACIONES.pdf;

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA - ANTIOQUIA

ASUNTO: ADJUNTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO S.A.

DEMANDADO: YULIANA VANESA ARBELAEZ LOPEZ

RADICADO: 05440408900120190025300

--

LUISA FERNANDA MIRA LUNA

GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la sociedad de abogados. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Libre de virus. www.avast.com



Medellín, 26 de septiembre de 2023.

SEÑOR(A):

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA – ANTIOQUIA

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 05440408900120190025300

EJECUTANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

EJECUTADO: YULIANA VANESA ARBELAEZ LOPEZ

ASUNTO: ADJUNTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

LUISA FERNANDA MIRA LUNA, identificada con la cedula de ciudadanía Nro. 1.020.403.228 de Bello (Antioquia), abogada titulada y en ejercicio de la profesión, con tarjeta profesional Nro. 178.184 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en calidad de representante legal de la sociedad CIFUENTES ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S., con NIT. Nro. 900863785-0, quien a su vez, actúa en nombre y representación de la parte demandante en el proceso de la referencia, a través de este documento, respetuosamente le informo, lo siguiente:

Que adjunto la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, LOS INTERESES MORATORIOS E INTERESES DE PLAZO Y OTROS CONCEPTOS que se han generado en el presente proceso, conforme a lo permitido por la ley.

Gracias a usted.

LUISA FERNANDA MIRA LUNA
C.C. Nro. 1.020.403.228 de Bello
T.P. Nro. 178.184 del C.S de la Judicatura
CIFUENTES ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MARINILLA
LIQUIDACION DEL CRÉDITO PAGARÉ NRO. 013836101111187

Rdo. 201900253

CAPITAL \$27.000.000,00

INT.DE PLAZO O SANC. 20% \$0,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda →

maxima legal

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda →

maxima legal

TASA EF. ANUAL		VIGENCIA		INT.MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA		LIQ. CREDITO	VALOR	ABONOS	SALDO	SALDO
B/RIO.CTE	CRED. ORD.	DESDE	HASTA	EF.ANUAL	NOM.MEN	EF.ANUAL	NOM.MEN	EF.ANUAL	NOM.MEN	APLICADA	Dias	VALOR CAPITAL	INTERESES		INTERESES	ADEUDADO
20.03%	0.00%	14-jul-18	31-jul-18	30.05%	2.2134%	30.05%	2.2134%	30.05%	maxima legal	2.2134%	17	27.000.000,00	338.649,12		338.649,12	27.338.649,12
19.94%	0.00%	1-ago-18	31-ago-18	29.91%	2.2045%	29.91%	2.2045%	29.91%	maxima legal	2.2045%	30	27.000.000,00	595.227,54		933.876,66	27.933.876,66
19.81%	0.00%	1-sep-18	30-sep-18	29.72%	2.1918%	29.72%	2.1918%	29.72%	maxima legal	2.1918%	30	27.000.000,00	591.773,37		1.525.650,03	28.525.650,03
19.63%	0.00%	1-oct-18	31-oct-18	29.45%	2.1740%	29.45%	2.1740%	29.45%	maxima legal	2.1740%	30	27.000.000,00	586.982,80		2.112.632,83	29.112.632,83
19.49%	0.00%	1-nov-18	30-nov-18	29.24%	2.1602%	29.24%	2.1602%	29.24%	maxima legal	2.1602%	30	27.000.000,00	583.250,47		2.695.883,30	29.695.883,30
19.40%	0.00%	1-dic-18	31-dic-18	29.10%	2.1513%	29.10%	2.1513%	29.10%	maxima legal	2.1513%	30	27.000.000,00	580.848,18		3.276.731,48	30.276.731,48
19.16%	0.00%	1-ene-19	31-ene-19	28.74%	2.1275%	28.74%	2.1275%	28.74%	maxima legal	2.1275%	30	27.000.000,00	574.430,79		3.851.162,27	30.851.162,27
19.70%	0.00%	1-feb-19	28-feb-19	29.55%	2.1809%	29.55%	2.1809%	29.55%	maxima legal	2.1809%	30	27.000.000,00	588.846,89		4.440.009,16	31.440.009,16
19.35%	0.00%	1-mar-19	31-mar-19	29.03%	2.1463%	29.03%	2.1463%	29.03%	maxima legal	2.1463%	30	27.000.000,00	579.512,58		5.019.521,74	32.019.521,74
19.32%	0.00%	1-abr-19	30-abr-19	28.98%	2.1434%	28.98%	2.1434%	28.98%	maxima legal	2.1434%	30	27.000.000,00	578.710,87		5.598.232,61	32.598.232,61
19.34%	0.00%	1-may-19	31-may-19	29.01%	2.1454%	29.01%	2.1454%	29.01%	maxima legal	2.1454%	30	27.000.000,00	579.245,37		6.177.477,98	33.177.477,98
19.30%	0.00%	1-jun-19	30-jun-19	28.95%	2.1414%	28.95%	2.1414%	28.95%	maxima legal	2.1414%	30	27.000.000,00	578.176,26		6.755.654,25	33.755.654,25
19.28%	0.00%	1-jul-19	31-jul-19	28.92%	2.1394%	28.92%	2.1394%	28.92%	maxima legal	2.1394%	30	27.000.000,00	577.641,54		7.333.295,79	34.333.295,79
19.32%	0.00%	1-ago-19	31-ago-19	28.98%	2.1434%	28.98%	2.1434%	28.98%	maxima legal	2.1434%	30	27.000.000,00	578.710,87		7.912.006,66	34.912.006,66
19.32%	0.00%	1-sep-19	30-sep-19	28.98%	2.1434%	28.98%	2.1434%	28.98%	maxima legal	2.1434%	30	27.000.000,00	578.710,87		8.490.717,54	35.490.717,54
19.10%	0.00%	1-oct-19	31-oct-19	28.65%	2.1216%	28.65%	2.1216%	28.65%	maxima legal	2.1216%	30	27.000.000,00	572.823,87		9.063.541,41	36.063.541,41
19.03%	0.00%	1-nov-19	30-nov-19	28.55%	2.1146%	28.55%	2.1146%	28.55%	maxima legal	2.1146%	30	27.000.000,00	570.947,83		9.634.489,24	36.634.489,24
18.91%	0.00%	1-dic-19	31-dic-19	28.37%	2.1027%	28.37%	2.1027%	28.37%	maxima legal	2.1027%	30	27.000.000,00	567.728,50		10.202.217,74	37.202.217,74
18.77%	0.00%	1-ene-20	31-ene-20	28.16%	2.0888%	28.16%	2.0888%	28.16%	maxima legal	2.0888%	30	27.000.000,00	563.967,37		10.766.185,11	37.766.185,11
19.06%	0.00%	1-feb-20	29-feb-20	28.59%	2.1176%	28.59%	2.1176%	28.59%	maxima legal	2.1176%	30	27.000.000,00	571.752,02		11.337.937,13	38.337.937,13
18.95%	0.00%	1-mar-20	31-mar-20	28.43%	2.1067%	28.43%	2.1067%	28.43%	maxima legal	2.1067%	30	27.000.000,00	568.802,07		11.906.739,20	38.906.739,20
18.68%	0.00%	1-abr-20	30-abr-20	28.02%	2.0798%	28.02%	2.0798%	28.02%	maxima legal	2.0798%	30	27.000.000,00	561.546,51		12.468.285,71	39.468.285,71
18.19%	0.00%	1-may-20	31-may-20	27.29%	2.0308%	27.29%	2.0308%	27.29%	maxima legal	2.0308%	30	27.000.000,00	548.325,12		13.016.610,83	40.016.610,83
18.12%	0.00%	1-jun-20	30-jun-20	27.18%	2.0238%	27.18%	2.0238%	27.18%	maxima legal	2.0238%	30	27.000.000,00	546.430,63		13.563.041,46	40.563.041,46
18.12%	0.00%	1-jul-20	31-jul-20	27.18%	2.0238%	27.18%	2.0238%	27.18%	maxima legal	2.0238%	30	27.000.000,00	546.430,63		14.109.472,10	41.109.472,10
18.29%	0.00%	1-ago-20	31-ago-20	27.44%	2.0408%	27.44%	2.0408%	27.44%	maxima legal	2.0408%	30	27.000.000,00	551.029,03		14.660.501,13	41.660.501,13
18.35%	0.00%	1-sep-20	30-sep-20	27.53%	2.0469%	27.53%	2.0469%	27.53%	maxima legal	2.0469%	30	27.000.000,00	552.649,98		15.213.151,11	42.213.151,11
18.09%	0.00%	1-oct-20	30-oct-20	27.14%	2.0208%	27.14%	2.0208%	27.14%	maxima legal	2.0208%	30	27.000.000,00	545.618,28		15.758.769,39	42.758.769,39
17.84%	0.00%	1-nov-20	30-nov-20	26.76%	1.9957%	26.76%	1.9957%	26.76%	maxima legal	1.9957%	30	27.000.000,00	538.838,34		16.297.607,73	43.297.607,73
17.46%	0.00%	1-dic-20	31-dic-20	26.19%	1.9574%	26.19%	1.9574%	26.19%	maxima legal	1.9574%	30	27.000.000,00	528.497,55		16.826.105,29	43.826.105,29
17.32%	0.00%	1-ene-21	31-ene-21	25.98%	1.9432%	25.98%	1.9432%	25.98%	maxima legal	1.9432%	30	27.000.000,00	524.676,99		17.350.782,28	44.350.782,28
17.54%	0.00%	1-feb-21	28-feb-21	26.31%	1.9655%	26.31%	1.9655%	26.31%	maxima legal	1.9655%	30	27.000.000,00	530.678,12		17.881.460,40	44.881.460,40
17.41%	0.00%	1-mar-21	31-mar-21	26.12%	1.9523%	26.12%	1.9523%	26.12%	maxima legal	1.9523%	30	27.000.000,00	527.133,74		18.408.594,14	45.408.594,14
17.31%	0.00%	1-abr-21	28-abr-21	27.14%	1.9422%	25.97%	1.9422%	25.97%	maxima legal	1.9422%	30	27.000.000,00	524.403,87		18.932.998,01	45.932.998,01
17.22%	0.00%	1-may-21	30-may-21	27.14%	1.9331%	25.83%	1.9331%	25.83%	maxima legal	1.9331%	30	27.000.000,00	521.944,45		19.454.942,45	46.454.942,45
17.21%	0.00%	1-jun-21	30-jun-21	27.14%	1.9321%	25.82%	1.9321%	25.82%	maxima legal	1.9321%	30	27.000.000,00	521.671,03		19.976.613,48	46.976.613,48
17.18%	0.00%	1-jul-21	31-jul-21	27.14%	1.9291%	25.77%	1.9291%	25.77%	maxima legal	1.9291%	30	27.000.000,00	520.850,59		20.497.464,07	47.497.464,07
17.24%	0.00%	1-ago-21	31-ago-21	27.14%	1.9352%	25.86%	1.9352%	25.86%	maxima legal	1.9352%	30	27.000.000,00	522.491,19		21.019.955,27	48.019.955,27
17.19%	0.00%	1-sep-21	30-sep-21	27.14%	1.9301%	25.79%	1.9301%	25.79%	maxima legal	1.9301%	30	27.000.000,00	521.124,10		21.541.079,37	48.541.079,37
17.08%	0.00%	1-oct-21	31-oct-21	27.14%	1.9189%	25.62%	1.9189%	25.62%	maxima legal	1.9189%	30	27.000.000,00	518.113,86		22.059.193,22	49.059.193,22
17.27%	0.00%	1-nov-21	11-nov-21	27.14%	1.9382%	25.91%	1.9382%	25.91%	maxima legal	1.9382%	30	27.000.000,00	523.311,09		22.582.504,32	49.582.504,32
17.46%	0.00%	1-dic-21	31-dic-21	27.14%	1.9574%	26.19%	1.9574%	26.19%	maxima legal	1.9574%	30	27.000.000,00	528.497,55		23.111.001,87	50.111.001,87
17.66%	0.00%	1-ene-22	31-ene-22	27.14%	1.9776%	26.49%	1.9776%	26.49%	maxima legal	1.9776%	30	27.000.000,00	533.945,40		23.644.947,27	50.644.947,27
18.30%	0.00%	1-feb-22	28-feb-22	27.14%	2.0418%	27.45%	2.0418%	27.45%	maxima legal	2.0418%	30	27.000.000,00	551.299,26		24.196.246,54	51.196.246,54
18.47%	0.00%	1-mar-22	31-mar-22	27.71%	2.0588%	27.71%	2.0588%	27.71%	maxima legal	2.0588%	30	27.000.000,00	555.888,74		24.752.135,28	51.752.135,28
19.05%	0.00%	1-abr-22	30-abr-22	28.58%	2.1166%	28.58%	2.1166%	28.58%	maxima legal	2.1166%	30	27.000.000,00	571.483,99		25.323.619,27	52.323.619,27
19.71%	0.00%	1-may-22	31-may-22	29.57%	2.1819%	29.57%	2.1819%	29.57%	maxima legal	2.1819%	30	27.000.000,00	589.113,07		25.912.732,34	52.912.732,34
20.40%	0.00%	1-jun-22	30-jun-22	30.60%	2.2497%	30.60%	2.2497%	30.60%	maxima legal	2.2497%	30	27.000.000,00	607.411,94		26.520.144,28	53.520.144,28
21.28%	0.00%	1-jul-22	31-jul-22	31.92%	2.3354%	31.92%	2.3354%	31.92%	maxima legal	2.3354%	30	27.000.000,00	630.558,00		27.150.702,28	54.150.702,28
22.21%	0.00%	1-ago-22	31-ago-22	33.32%	2.4251%	33.32%	2.4251%	33.32%	maxima legal	2.4251%	30	27.000.000,00	654.777,00		27.805.479,28	54.805.479,28
23.50%	0.00%	1-sep-22	30-sep-22	35.25%	2.5482%	35.25%	2.5482%	35.25%	maxima legal	2.5482%	30	27.000.000,00	688.014,00		28.493.493,28	55.493.493,28
24.61%	0.00%	1-oct-22	31-oct-22	36.92%	2.6528%	36.92%	2.6528%	36.92%	maxima legal	2.6528%	30	27.000.000,00	716.256,00		29.209.749,28	56.209.749,28
25.78%	0.00%	1-nov-22	30-nov-22	38.67%	2.7618%	38.67%	2.7618%	38.67%	maxima legal	2.7618%	30	27.000.000,00	745.686,00		29.955.435,28	56.955.435,28
27.64%	0.00%	1-dic-22	31-dic-22	41.46%	2.9326%	41.46%	2.9326%	41.46%	maxima legal	2.9326%	30	27.000.000,00	791.802,00		30.747.237,28	57.747.237,28
28.84%	0.00%	1-ene-23	31-ene-23	43.26%	3.0411%	43.26%	3.0411%	43.26%	maxima legal	3.0411%	30	27.000.0				

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MARINILLA
LIQUIDACION DEL CRÉDITO PAGARÉ NRO. 4866470211921465

Rdo. 201900253

CAPITAL \$993.314,00

INT.DE PLAZO O SANC. 20% \$0,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda →

maxima legal

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda →

maxima legal

TASA EF. ANUAL	VIGENCIA		INT.MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	LIQ. CREDITO	VALOR	ABONOS	SALDO	SALDO
B/RIO.CTE	CRED. ORD.	DESDE	HASTA	EF. ANUAL	NOM. MEN	EF. ANUAL	NOM. MEN	EF. ANUAL	NOM. MEN	APLICADA	Dias	VALOR CAPITAL	INTERESES	ADEUDADO
20,28%	0,00%	22-jun-18	30-jun-18	30,42%	2,2379%	30,42%	2,2379%	30,42%	maxima legal	2,2379%	9	993.314,00	6.668,88	999.982,88
20,03%	0,00%	1-jul-18	31-jul-18	30,05%	2,2134%	30,05%	2,2134%	30,05%	maxima legal	2,2134%	30	993.314,00	21.985,94	1.021.968,82
19,94%	0,00%	1-ago-18	31-ago-18	29,91%	2,2045%	29,91%	2,2045%	29,91%	maxima legal	2,2045%	30	993.314,00	21.898,07	1.043.866,89
19,81%	0,00%	1-sep-18	30-sep-18	29,72%	2,1918%	29,72%	2,1918%	29,72%	maxima legal	2,1918%	30	993.314,00	21.770,99	1.065.637,88
19,63%	0,00%	1-oct-18	31-oct-18	29,45%	2,1740%	29,45%	2,1740%	29,45%	maxima legal	2,1740%	30	993.314,00	21.594,75	1.087.232,63
19,49%	0,00%	1-nov-18	30-nov-18	29,24%	2,1602%	29,24%	2,1602%	29,24%	maxima legal	2,1602%	30	993.314,00	21.457,44	1.108.690,07
19,40%	0,00%	1-dic-18	31-dic-18	29,10%	2,1513%	29,10%	2,1513%	29,10%	maxima legal	2,1513%	30	993.314,00	21.369,06	1.130.059,13
19,16%	0,00%	1-ene-19	31-ene-19	28,74%	2,1275%	28,74%	2,1275%	28,74%	maxima legal	2,1275%	30	993.314,00	21.132,97	1.151.192,10
19,70%	0,00%	1-feb-19	28-feb-19	29,55%	2,1809%	29,55%	2,1809%	29,55%	maxima legal	2,1809%	30	993.314,00	21.663,33	1.172.855,43
19,35%	0,00%	1-mar-19	31-mar-19	29,03%	2,1463%	29,03%	2,1463%	29,03%	maxima legal	2,1463%	30	993.314,00	21.319,92	1.194.175,35
19,32%	0,00%	1-abr-19	30-abr-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	28,98%	maxima legal	2,1434%	30	993.314,00	21.290,43	1.215.465,78
19,34%	0,00%	1-may-19	31-may-19	29,01%	2,1454%	29,01%	2,1454%	29,01%	maxima legal	2,1454%	30	993.314,00	21.310,09	1.236.775,88
19,30%	0,00%	1-jun-19	30-jun-19	28,95%	2,1414%	28,95%	2,1414%	28,95%	maxima legal	2,1414%	30	993.314,00	21.270,76	1.258.046,64
19,28%	0,00%	1-jul-19	31-jul-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	28,92%	maxima legal	2,1394%	30	993.314,00	21.251,09	1.279.297,73
19,32%	0,00%	1-ago-19	31-ago-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	28,98%	maxima legal	2,1434%	30	993.314,00	21.290,43	1.300.588,16
19,32%	0,00%	1-sep-19	30-sep-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	28,98%	maxima legal	2,1434%	30	993.314,00	21.290,43	1.321.878,59
19,10%	0,00%	1-oct-19	31-oct-19	28,65%	2,1216%	28,65%	2,1216%	28,65%	maxima legal	2,1216%	30	993.314,00	21.073,85	1.342.952,44
19,03%	0,00%	1-nov-19	30-nov-19	28,55%	2,1146%	28,55%	2,1146%	28,55%	maxima legal	2,1146%	30	993.314,00	21.004,83	1.363.957,27
18,91%	0,00%	1-dic-19	31-dic-19	28,37%	2,1027%	28,37%	2,1027%	28,37%	maxima legal	2,1027%	30	993.314,00	20.886,39	1.384.843,67
18,77%	0,00%	1-ene-20	31-ene-20	28,16%	2,0888%	28,16%	2,0888%	28,16%	maxima legal	2,0888%	30	993.314,00	20.748,03	1.405.591,69
19,06%	0,00%	1-feb-20	29-feb-20	28,59%	2,1176%	28,59%	2,1176%	28,59%	maxima legal	2,1176%	30	993.314,00	21.034,42	1.426.626,11
18,95%	0,00%	1-mar-20	31-mar-20	28,43%	2,1067%	28,43%	2,1067%	28,43%	maxima legal	2,1067%	30	993.314,00	20.925,89	1.447.552,00
18,68%	0,00%	1-abr-20	30-abr-20	28,02%	2,0798%	28,02%	2,0798%	28,02%	maxima legal	2,0798%	30	993.314,00	20.658,96	1.468.210,96
18,19%	0,00%	1-may-20	31-may-20	27,29%	2,0308%	27,29%	2,0308%	27,29%	maxima legal	2,0308%	30	993.314,00	20.172,56	1.488.383,52
18,12%	0,00%	1-jun-20	30-jun-20	27,18%	2,0238%	27,18%	2,0238%	27,18%	maxima legal	2,0238%	30	993.314,00	20.102,86	1.508.486,38
18,12%	0,00%	1-jul-20	31-jul-20	27,18%	2,0238%	27,18%	2,0238%	27,18%	maxima legal	2,0238%	30	993.314,00	20.102,86	1.528.589,24
18,29%	0,00%	1-ago-20	31-ago-20	27,44%	2,0408%	27,44%	2,0408%	27,44%	maxima legal	2,0408%	30	993.314,00	20.272,03	1.548.861,27
18,35%	0,00%	1-sep-20	30-sep-20	27,53%	2,0469%	27,53%	2,0469%	27,53%	maxima legal	2,0469%	30	993.314,00	20.331,67	1.569.192,94
18,09%	0,00%	1-oct-20	30-oct-20	27,14%	2,0208%	27,14%	2,0208%	27,14%	maxima legal	2,0208%	30	993.314,00	20.072,97	1.589.265,91
17,84%	0,00%	1-nov-20	30-nov-20	26,76%	1,9957%	26,76%	1,9957%	26,76%	maxima legal	1,9957%	30	993.314,00	19.823,54	1.609.089,45
17,46%	0,00%	1-dic-20	31-dic-20	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	26,19%	maxima legal	1,9574%	30	993.314,00	19.443,11	1.628.532,56
17,32%	0,00%	1-ene-21	31-ene-21	25,98%	1,9432%	25,98%	1,9432%	25,98%	maxima legal	1,9432%	30	993.314,00	19.302,56	1.647.835,12
17,54%	0,00%	1-feb-21	28-feb-21	26,31%	1,9655%	26,31%	1,9655%	26,31%	maxima legal	1,9655%	30	993.314,00	19.523,33	1.667.358,45
17,41%	0,00%	1-mar-21	31-mar-21	26,12%	1,9523%	26,12%	1,9523%	26,12%	maxima legal	1,9523%	30	993.314,00	19.392,94	1.686.751,39
17,31%	0,00%	1-abr-21	28-abr-21	27,14%	1,9422%	25,97%	1,9422%	25,97%	maxima legal	1,9422%	30	993.314,00	19.292,51	1.706.043,90
17,22%	0,00%	1-may-21	30-may-21	27,14%	1,9331%	25,83%	1,9331%	25,83%	maxima legal	1,9331%	30	993.314,00	19.202,03	1.725.245,93
17,21%	0,00%	1-jun-21	30-jun-21	27,14%	1,9321%	25,82%	1,9321%	25,82%	maxima legal	1,9321%	30	993.314,00	19.191,97	1.744.437,89
17,18%	0,00%	1-jul-21	31-jul-21	27,14%	1,9291%	25,77%	1,9291%	25,77%	maxima legal	1,9291%	30	993.314,00	19.161,78	1.763.599,68
17,24%	0,00%	1-ago-21	31-ago-21	27,14%	1,9352%	25,86%	1,9352%	25,86%	maxima legal	1,9352%	30	993.314,00	19.222,14	1.782.821,82
17,19%	0,00%	1-sep-21	30-sep-21	27,14%	1,9301%	25,79%	1,9301%	25,79%	maxima legal	1,9301%	30	993.314,00	19.171,85	1.801.993,67
17,08%	0,00%	1-oct-21	31-oct-21	27,14%	1,9189%	25,62%	1,9189%	25,62%	maxima legal	1,9189%	30	993.314,00	19.061,10	1.821.054,77
17,27%	0,00%	1-nov-21	11-nov-21	27,14%	1,9382%	25,91%	1,9382%	25,91%	maxima legal	1,9382%	30	993.314,00	19.252,30	1.840.307,07
17,46%	0,00%	1-dic-21	31-dic-21	27,14%	1,9574%	26,19%	1,9574%	26,19%	maxima legal	1,9574%	30	993.314,00	19.443,11	1.859.750,18
17,66%	0,00%	1-ene-22	31-ene-22	27,14%	1,9776%	26,49%	1,9776%	26,49%	maxima legal	1,9776%	30	993.314,00	19.643,53	1.879.393,72
18,30%	0,00%	1-feb-22	28-feb-22	27,14%	2,0418%	27,45%	2,0418%	27,45%	maxima legal	2,0418%	30	993.314,00	20.281,97	1.899.675,69
18,47%	0,00%	1-mar-22	31-mar-22	27,71%	2,0588%	27,71%	2,0588%	27,71%	maxima legal	2,0588%	30	993.314,00	20.450,82	1.920.126,51
19,05%	0,00%	1-abr-22	30-abr-22	28,58%	2,1166%	28,58%	2,1166%	28,58%	maxima legal	2,1166%	30	993.314,00	21.024,56	1.941.151,07
19,71%	0,00%	1-may-22	31-may-22	29,57%	2,1819%	29,57%	2,1819%	29,57%	maxima legal	2,1819%	30	993.314,00	21.673,12	1.962.824,19
20,40%	0,00%	1-jun-22	30-jun-22	30,60%	2,2497%	30,60%	2,2497%	30,60%	maxima legal	2,2497%	30	993.314,00	22.346,33	1.985.170,51
21,28%	0,00%	1-jul-22	31-jul-22	31,92%	2,3354%	31,92%	2,3354%	31,92%	maxima legal	2,3354%	30	993.314,00	23.197,86	2.008.368,37
22,21%	0,00%	1-ago-22	31-ago-22	33,32%	2,4251%	33,32%	2,4251%	33,32%	maxima legal	2,4251%	30	993.314,00	24.088,86	2.032.457,23
23,50%	0,00%	1-sep-22	30-sep-22	35,25%	2,5482%	35,25%	2,5482%	35,25%	maxima legal	2,5482%	30	993.314,00	25.311,63	2.057.768,85
24,61%	0,00%	1-oct-22	31-oct-22	36,92%	2,6528%	36,92%	2,6528%	36,92%	maxima legal	2,6528%	30	993.314,00	26.350,63	2.084.119,49
25,78%	0,00%	1-nov-22	30-nov-22	38,67%	2,7618%	38,67%	2,7618%	38,67%	maxima legal	2,7618%	30	993.314,00	27.433,35	2.111.552,83
27,64%	0,00%	1-dic-22	31-dic-22	41,46%	2,9326%	41,46%	2,9326%	41,46%	maxima legal	2,9326%	30	993.314,00	29.129,93	2.140.682,76
28,84%	0,00%	1-ene-23	31-ene-23	43,26%	3,0411%	43,26%	3,0411%	43,26%	maxima legal	3,0411%	30	993.314,00	30.207,67	2.170.890,43
30,18%	0,00%	1-feb-23	28-feb-23	45,27%	3,1608%	45,27%	3,1608%	45,27%	maxima legal	3,1608%	30	993.314,00	31.396,67	2.202.287,10
30,84%	0,00%	1-mar-23	31-mar-23	46,26%	3,2192%	46,26%	3,2192%	46,26%	maxima legal	3,2192%	30	993.314,00	31.976,76	2.234.263,87
31,39%	0,00%	1-abr-23	30-abr-23	47,09%	3,2676%	47,09%	3,2676%	47,09%	maxima legal	3,2676%	30	993.314,00	32.457,53	2.266.721,39
30,27%	0,00%	1-may-23	31-may-23	45,41%	3,1688%	45,41%	3,1688%	45,41%	maxima legal	3,1688%	30	993.314,00	31.476,13	2.298.197,53
29,76%	0,00%	1-jun-23	30-jun-23	42,64%	3,1234%	44,64%	3,1234%	42,64%	maxima legal	3,1234%	30	993.314,00	31.025,51	2.329.223,04
29,36%	0,00%	1-jul-23	31-jul-23	42,04%	3,0877%	44,04%	3,0877%	42,04%	maxima legal	3,0877%	30	993.314,00	30.670,74	2.359.893,77
28,75%	0,00%	1-ago-23	29-ago-23	43,13%	3,0330%	43,13%	3,0330%	43,13%	maxima legal	3,0330%	28	993.314,00	30.127,09	2.390.020,86
20,03%	0,00%	1-sep-23	26-sep-23	40,05%	2,2134%	30,05%	2,2134%	40,05%	maxima legal	2,2134%	26	993.314,00	21.985,94	2.412.006,80

SUB TOTAL

TOTAL INTERESES → \$ 1.418.692,80

CAPITAL → \$ 993.314,00

INTERES POR PLAZO → \$ 116.980,00

OTROS CONCEPTOS → \$ -

TOTAL → \$ 2.528.986,80



Imprimir



Cerrar





**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. RAD 2019-509. BANCO AGRARIO VS
LEONARDO JOSE OSPINO MARTINEZ**

Oscar Soto Soto <oscarstobancoagrario@gmail.com>

Mar 31/10/2023 3:31 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.



2 archivos adjuntos (79 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION DEL CREDITO 2019-509.pdf; Liquidación 2019-509_.pdf;

Buenas tardes,

De manera respetuosa me permito allegar el siguiente memorial con su anexo.

Atentamente,

--

OSCAR SOTO SOTO

Abogado Titulado UdeM

Abogado Externo Banco Agrario de Colombia

Cel. 3146816842



Señor:
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA - ANTIOQUIA
E. S. D.

Asunto: PRESENTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
Proceso: EJECUTIVO
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
Demandado: LEONARDO JOSÉ OSPINO MARTINEZ
Radicado: 05440408900120190050900

OSCAR SOTO SOTO, persona mayor de edad, identificado como aparece al pie de su correspondiente rubrica, actuando en calidad de apoderado especial de la entidad demandante, de manera respetuosa me permito allegar la liquidación de crédito actualizada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso; por lo tanto, solicito tener en cuenta la liquidación presentada en este memorial y hacer traslado de la misma; en el evento que no sea objetada por la parte demandada, imparta su respectiva aprobación.

Atentamente,

OSCAR SOTO SOTO
C.C. No.98.548.257 de Envigado
T. P. No 90.717 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
Plazo TEA pactada, a mensual >>>					Plazo Hasta				
Tasa mensual pactada >>>									
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima						
Mora TEA pactada, a mensual >>>					Mora Hasta (Hoy)	31-oct-23			
Tasa mensual pactada >>>						Comercial	x		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo			
Saldo de capital, Fol. >>					7.182.252,00	Microc u Ot			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>									
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses	
11-ago-18	31-ago-18		1,5		0,00	7.182.252,00		0,00	
11-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		7.182.252,00	20	105.557,39	
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		7.182.252,00	30	157.417,24	
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		7.182.252,00	30	156.142,90	
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		7.182.252,00	30	155.150,07	
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		7.182.252,00	30	154.511,04	
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		7.182.252,00	30	152.803,95	
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		7.182.252,00	30	156.638,77	
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		7.182.252,00	30	154.297,89	
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		7.182.252,00	30	153.942,49	
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		7.182.252,00	30	154.084,68	
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		7.182.252,00	30	153.800,28	
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		7.182.252,00	30	153.658,04	
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		7.182.252,00	30	153.942,49	
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		7.182.252,00	30	153.942,49	
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		7.182.252,00	30	152.376,50	
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		7.182.252,00	30	151.877,45	
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		7.182.252,00	30	151.021,08	
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		7.182.252,00	30	150.020,58	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		7.182.252,00	30	152.091,37	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		7.182.252,00	30	151.306,66	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		7.182.252,00	30	149.448,20	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		7.182.252,00	30	145.859,60	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.182.252,00	30	145.355,65	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.182.252,00	30	145.355,65	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		7.182.252,00	30	146.578,87	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		7.182.252,00	30	147.010,05	
1-oct-20	31-oct-20	18,35%	2,05%	2,047%		7.182.252,00	30	147.010,05	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.182.252,00	30	143.336,03	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		7.182.252,00	30	140.585,28	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		7.182.252,00	30	139.568,98	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		7.182.252,00	30	141.165,33	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		7.182.252,00	30	140.222,49	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		7.182.252,00	30	139.496,32	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		7.182.252,00	30	138.842,09	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		7.182.252,00	30	138.769,36	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		7.182.252,00	30	138.551,12	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		7.182.252,00	30	138.987,53	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		7.182.252,00	30	138.623,87	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		7.182.252,00	30	137.823,12	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		7.182.252,00	30	139.205,63	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		7.182.252,00	30	140.585,28	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		7.182.252,00	30	142.034,46	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		7.182.252,00	30	146.650,75	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		7.182.252,00	30	147.871,59	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		7.182.252,00	30	152.020,07	
1-may-22	31-may-22	19,05%	2,12%	2,117%		7.182.252,00	30	152.020,07	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		7.182.252,00	30	161.577,25	
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		7.182.252,00	30	167.734,24	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		7.182.252,00	30	174.179,98	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		7.182.252,00	30	183.019,24	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		7.182.252,00	30	190.532,81	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		7.182.252,00	30	198.362,38	
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		7.182.252,00	30	210.624,37	
1-ene-23	31-ene-23	19,30%	2,14%	2,141%		7.182.252,00	30	153.800,28	
1-feb-23	28-feb-23	19,28%	2,14%	2,139%		7.182.252,00	30	153.658,04	
1-mar-23	31-mar-23	19,32%	2,14%	2,143%		7.182.252,00	30	153.942,49	
1-abr-23	30-abr-23	19,32%	2,14%	2,143%		7.182.252,00	30	153.942,49	

[illegible]

[ReCURSO DE REPOSICIÓN TERMINACIÓN rdo 2020-00234

maria elena correa <abogada@tikalabogados.com.co>

Mié 16/08/2023 4:58 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Angie Paulina Montoya Zapata <angie.montoya@jfk.com.co>

 1 archivos adjuntos (668 KB)

Recurso de reposición Frente al auto que termina proceso.pdf;

Buenas tardes

Deseo se encuentren muy bien.

Amablemente les solicito se sirvan ayudarme con la petición en archivo adjunto

Muchas gracias

--

Cordialmente,



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Medellín, agosto 16 de 2023

SEÑOR(A)

JUEZ 1 PROMISCUO MUNICIPAL

Marinilla - Antioquia

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADOS	SEBASTIÁN MARÍN ALZATE Y OTRO
RADICADO	2020-00234

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN FRENTE AL AUTO PROFERIDO EL 04 AGOSTO DE 2023 (NOTIFICADO EL 11 DE AGOSTO DE 2023) POR MEDIO DEL CUAL SE DECRETA TERMINACIÓN POR PAGO.

MARIA ELENA CORREA GALLEGO, actuando en calidad de endosataria para el cobro de la JFK Cooperativa Financiera, identificada como aparece al pie de mi firma, respetuosamente en término oportuno procedo a interponer recurso de reposición frente al auto proferido el 04 de agosto de 2023 por medio del cual se declara terminado el proceso por pago total, en el sentido de indicarle al despacho que tenga en consideración el argumento que procedo a indicar a continuación:

El 03 de marzo de 2023 se remitió al correo del despacho memorial con Modificación a la liquidación de crédito realizada por el juzgado ya que al verificar las tasas de interés liquidadas por el despacho, la suscrita evidenció que se utilizó la tasa de interés remuneratorio/usura para la liquidación del crédito y no la Tasa De Interés Bancario Corriente, lo que se traduce en que los valores liquidados sean completamente discordantes y que afecta los intereses de la Cooperativa que represento.

Me permito indicar que NO hay motivo alguno por el cual mi representado tenga intención de defraudar los intereses de los demandados y no desconoce en ningún momento las dificultades que un embargo puede generar, pero también es comprensible el derecho que le asiste a la JFK Cooperativa Financiera como acreedora. Esto para aclarar que no se está empleando la tasa de interés para la liquidación de crédito de manera caprichosa a beneficio de la entidad, sino que en concordancia con el artículo 884 del Código de Comercio:

“Cuando en los negocios mercantiles haya de pagarse réditos de un capital, sin que se especifique por convenio el interés, éste será el bancario corriente; si las partes no han estipulado el interés moratorio, será equivalente a una y media veces del bancario corriente y en cuanto sobrepase cualquiera de estos montos el acreedor perderá todos los intereses, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 72 de la Ley 45 de 1990.

Se probará el interés bancario corriente con certificado expedido por la Superintendencia Bancaria.”

Teniendo en cuenta esto y que en el auto del 04 de agosto de 2023 notificado el 11 de agosto de 2023 en el cual el juzgado modifica liquidación de crédito, aprueba la liquidación y ordena dar por terminado el proceso por tener dineros suficientes para la terminación, y en el cual en su numeral cuarto indica:

“Se ordena la entrega de dineros a la parte actora por valor de \$860.993,89, el dinero restante, entréguese a quien se le hayan descontado previa verificación de lo dispuesto en el numeral anterior, siempre y cuando no exista embargo de remanentes. Secretaría proceda a fraccionar los títulos como correspondan.”

Solicito respetuosamente al despacho no dar por terminada la obligación en la suma manifestada en el numeral cuarto del auto, sino por la suma de NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$952.576,71), esta petición teniendo en cuenta la liquidación de crédito que me permito aportar en la cual se relacionan todos los dineros recibidos y pendientes por recibir; por esta Razón se presenta nuevamente la liquidación completa y no como lo indica el C. G. P. Artículo 446 numeral 4.

Aporto a continuación los siguientes documentos:

- Liquidación de crédito.

Atentamente,



MARIA ELENA CORREA GALLEGO

TP # 96.993 del C S de la J

(3)

Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Marinilla
Radicado 2020-00234
Liquidación de Crédito

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	16-ago-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		6.026.428,00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
18-nov-19	30-nov-19		1,5			6.026.428,00			Valor	Folio	0,00	6.026.428,00
18-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		6.026.428,00	13	55.222,33			55.222,33	6.081.650,33
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		6.026.428,00	30	126.717,59			181.939,92	6.208.367,92
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		6.026.428,00	30	125.878,10			307.818,02	6.334.246,02
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		6.026.428,00	30	127.615,64			435.433,67	6.461.861,67
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		6.026.428,00	30	126.957,21			562.390,88	6.588.818,88
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		6.026.428,00	30	125.397,83			687.788,70	6.714.216,70
1-may-20	1-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		6.026.428,00	1	4.079,56	318.182,00		373.686,26	6.400.114,26
2-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		6.026.428,00	29	118.307,18			491.993,44	6.518.421,44
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		6.026.428,00	30	121.963,88			613.957,32	6.640.385,32
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		6.026.428,00	30	121.963,88			735.921,21	6.762.349,21
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		6.026.428,00	30	122.990,25			858.911,46	6.885.339,46
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		6.026.428,00	30	123.352,05			982.263,51	7.008.691,51
1-oct-20	1-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		6.026.428,00	1	4.059,42	260.870,00		725.452,93	6.751.880,93
2-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		6.026.428,00	29	117.723,15			843.176,07	6.869.604,07
1-nov-20	1-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		6.026.428,00	1	4.008,98	260.870,00		586.315,05	6.612.743,05
2-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		6.026.428,00	29	116.260,30			702.575,35	6.729.003,35
1-dic-20	1-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		6.026.428,00	1	3.932,04	434.783,00		271.724,39	6.298.152,39
2-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		6.026.428,00	29	114.029,16			385.753,55	6.412.181,55
1-ene-21	1-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		6.026.428,00	1	3.903,61	217.391,00		172.266,17	6.198.694,17
2-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		6.026.428,00	29	113.204,83			285.471,00	6.311.899,00
1-feb-21	1-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		6.026.428,00	1	3.948,26	250.870,00		38.549,27	6.064.977,27
2-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		6.026.428,00	29	114.499,64			153.048,91	6.179.476,91
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		6.026.428,00	30	117.656,80			270.705,70	6.297.133,70
1-abr-21	1-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		6.026.428,00	1	3.901,58	347.826,00		(73.218,71)	5.953.209,29
2-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		5.953.209,29	29	111.771,23			111.771,23	6.064.980,52
1-may-21	1-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		5.953.209,29	1	3.836,10	260.870,00		(145.262,67)	5.807.946,62
2-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		5.807.946,62	29	108.532,52			108.532,52	5.916.479,14
1-jun-21	1-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		5.807.946,62	1	3.740,54	260.870,00		(148.596,94)	5.659.349,68
2-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		5.659.349,68	29	105.700,30			105.700,30	5.765.049,98
1-jul-21	1-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		5.659.349,68	1	3.639,11	260.870,00		(151.530,59)	5.507.819,08
2-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		5.507.819,08	29	102.708,36			102.708,36	5.610.527,45
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		5.507.819,08	30	106.584,70			209.293,07	5.717.112,15

1-sep-21	1-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	5.507.819,08	1	3.543,53	260.870,00	(48.033,41)	5.459.785,68
2-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	5.459.785,68	29	101.866,11		101.866,11	5.561.651,79
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	5.459.785,68	30	104.770,02		206.636,14	5.666.421,81
1-nov-21	1-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	5.459.785,68	1	3.527,37	240.000,00	(29.836,50)	5.429.949,18
2-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	5.429.949,18	29	101.734,60		101.734,60	5.531.683,78
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	5.429.949,18	30	106.285,74		208.020,34	5.637.969,51
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	5.429.949,18	30	107.381,35		315.401,68	5.745.350,86
1-feb-22	1-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	5.429.949,18	1	3.695,71	402.350,00	(83.252,60)	5.346.696,57
2-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	5.346.696,57	29	105.532,43		105.532,43	5.452.229,00
1-mar-22	1-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	5.346.696,57	1	3.669,34	702.350,00	(593.148,23)	4.753.548,35
2-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	4.753.548,35	29	94.606,02		94.606,02	4.848.154,37
1-abr-22	1-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	4.753.548,35	1	3.353,80	402.350,00	(304.390,18)	4.449.158,16
2-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	4.449.158,16	29	91.032,17		91.032,17	4.540.190,33
1-may-22	1-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	4.449.158,16	1	3.235,87	402.350,00	(308.081,96)	4.141.076,21
2-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	4.141.076,21	29	87.342,35		87.342,35	4.228.418,55
1-jun-22	1-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	4.141.076,21	1	3.105,36	849.430,00	(758.982,30)	3.382.093,91
2-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	3.382.093,91	29	73.549,88		73.549,88	3.455.643,79
1-jul-22	1-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	3.382.093,91	1	2.632,85	402.350,00	(326.167,27)	3.055.926,64
2-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	3.055.926,64	29	68.989,14		68.989,14	3.124.915,78
1-ago-22	1-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	3.055.926,64	1	2.470,35	402.350,00	(330.890,50)	2.725.036,13
2-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	2.725.036,13	29	63.883,19		63.883,19	2.788.919,33
1-sep-22	26-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	2.725.036,13	26	60.181,15		124.064,34	2.849.100,47
27-sep-22	27-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	2.725.036,13	1	2.314,66	402.350,00	(275.971,00)	2.449.065,13
28-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	2.449.065,13	3	6.240,75		6.240,75	2.455.305,88
1-oct-22	23-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	2.449.065,13	23	49.809,94		56.050,69	2.505.115,82
24-oct-22	24-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	2.449.065,13	1	2.165,65	402.350,00	(344.133,66)	2.104.931,47
25-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	2.104.931,47	6	11.168,04		11.168,04	2.116.099,51
1-nov-22	23-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	2.104.931,47	23	44.570,06		55.738,10	2.160.669,57
24-nov-22	24-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	2.104.931,47	1	1.937,83	849.430,00	(791.754,07)	1.313.177,40
25-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	1.313.177,40	6	7.253,57		7.253,57	1.320.430,98
1-dic-22	21-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	1.313.177,40	21	26.956,87		34.210,44	1.347.387,84
22-dic-22	22-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	1.313.177,40	1	1.283,66	402.350,00	(366.855,90)	946.321,50
23-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	946.321,50	8	7.400,40		7.400,40	953.721,91
1-ene-23	23-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	946.321,50	23	22.063,45		29.463,86	975.785,36
24-ene-23	24-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	946.321,50	1	959,28	455.157,00	(424.733,86)	521.587,64
25-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	521.587,64	6	3.172,38		3.172,38	524.760,02
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	521.587,64	30	16.486,29		19.658,67	541.246,32
1-mar-23	21-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	521.587,64	21	11.753,64		31.412,32	552.999,96
22-mar-23	22-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	521.587,64	1	559,70	455.157,00	(423.184,98)	98.402,66
23-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	98.402,66	8	844,74		844,74	99.247,40
1-abr-23	23-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	98.402,66	23	2.465,13		3.309,87	101.712,53
24-abr-23	24-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	98.402,66	1	107,18	455.157,00	(451.739,95)	(353.337,29)
25-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	D (353.337,29)	6	0		0,00	(353.337,29)
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	D (353.337,29)	30	0		0,00	(353.337,29)
1-jun-23	22-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	D (353.337,29)	22	0		0,00	(353.337,29)
23-jun-23	23-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	D (353.337,29)	1	0	960.894,00	(960.894,00)	(1.314.231,29)
24-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	D (1.314.231,29)	7	0		0,00	(1.314.231,29)
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	D (1.314.231,29)	30	0		0,00	(1.314.231,29)
1-ago-23	16-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	D (1.314.231,29)	16	0		0,00	(1.314.231,29)
							3.979.987,71	11.320.647,00	0,00	(1.314.231,29)

SALDO DE CAPITAL	(1.314.231,29)
SALDO DE INTERESES	0,00
SALDO EN FAVOR DEL DEMANDADO	(1.314.231,29)
COSTAS	395.600,00
SALDO TOTAL	(918.631,29)

APORTA LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2021-00033

Victor Perez Gomez <victorpg89@gmail.com>
Lun 15/01/2024 3:10 PM
Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (171 KB)
APORTA.pdf;

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
MARINILLA (ANTIOQUIA)
E.S.D

REF: *Proceso ejecutivo con base en pagaré*

Demandante: MARIA PASTORA CARVAJAL ARCILA
Demandado: OSCAR HERNAN GIRALDO MONTOYA

Radicado: 2021-00033

ASUNTO: PRESENTA LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITA ENTREGA DE TITULOS PARA PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
MARINILLA (ANTIOQUIA)
E.S.D

REF: *Proceso ejecutivo con base en pagaré*

Demandante: MARIA PASTORA CARVAJAL ARCILA
Demandado: OSCAR HERNAN GIRALDO MONTOYA

Radicado: 2021-00033

ASUNTO: PRESENTA LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITA ENTREGA
DE TITULOS PARA PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION

VICTOR ALFONSO PÉREZ GÓMEZ, mayor de edad y vecino de Marinilla abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N° 211.187 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con C.C. N° 1.036.936.200 de Rionegro (Ant) actuando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito, aportar al despacho la respectiva liquidación del crédito para lo de su competencia y solicita la entrega de los títulos pendientes, igualmente requiere al despacho para que se haga efectiva la cautela impetrada y se proceda con el envío del depósito que actualmente se encuentra en el juzgado quinto laboral de Medellín (Ant).

Del señor Juez

Respetuosamente,



VICTOR ALFONSO PÉREZ GÓMEZ
C.C. No. 1.036.936.200 de Rionegro, Antioquia
T.P. No. 211.187 Del C.S.J

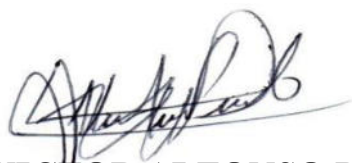
LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 2021-00033 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU DE MARINILLA
(ANT)

AÑO	MES	T. I. M. MAX.	DIAS DE MORA	VALOR I. M / MES
2020	Abril	0,2804	6	460000
	Mayo	0,2729	31	2311000
	Junio	0,2718	30	2228000
	Julio	0,2718	31	2308000
	Agosto	0,2744	31	2331000
	Septiembre	0,2753	30	2263000
	Octubre	0,2714	31	2305000
	Noviembre	0,2676	30	2199000
	Diciembre	0,2619	31	2224000
2021	Enero	0,2598	15	1068000
	Febrero	0,2631	28	3172000
	Marzo	0,26115	31	2218000
	Abril	0,25965	30	2134000
	Mayo	0,2583	31	2194000
	Junio	0,25815	30	2122000
	Julio	0,2577	31	2189000
	Agosto	0,2586	31	2196000
	Septiembre	0,25785	30	2119000
	Octubre	0,2562	31	2176000
	Noviembre	0,25905	30	2129000
	Diciembre	0,2619	31	2224000
2022	Enero	0,2649	31	2244000
	Febrero	0,2745	28	2100000
	Marzo	0,27705	31	2347000
	Abril	0,28575	30	2342000
	Mayo	0,29565	31	2504000
	Junio	0,306	30	2508000
	Julio	0,3192	31	2711000
	Agosto	0,33315	31	2829000
	Septiembre	0,3525	30	2897000
	Octubre	0,36915	31	3135000
	Noviembre	0,3867	30	3178000
	Diciembre	0,4146	31	3521000
2023	Enero	0,4326	31	3664000
	Febrero	0,4527	29	3587000
	Marzo	0,4626	31	3918000
	Abril	0,47085	30	3859000

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 2021-00033 JUZGADO PRIMERO PROMISCO DE MARINILLA
(ANT)

	Mayo	0,45405	31	3846000
	Junio	0,4464	30	3659000
	Julio	0,4404	31	3740000
	Agosto	0,43125	31	3663000
	Septiembre	0,42045	30	3456000
	Octubre	0,39795	31	3380000
	Noviembre	0,3828	30	3146000
	Diciembre	0,3756	31	3190000
2024	Enero	0,3498	15	1438000

TOTAL, OBLIGACION			100.000.000
TOTAL, INTERESES DE MORA LIQUIDADOS			120.278.000
TOTAL, A PAGAR			\$220.278.000



VICTOR ALFONSO PEREZ GOMEZ

TP 211.187

RV: LIQUIDACION DEL CREDITO 054404089001 2021 00528 NICOLAS GALLEGO JARAMILLO

Diana Cecilia Londoño Patiño <dclabogados@hotmail.com>

Mar 5/12/2023 9:24 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
nicolasalbertogallegojaramillo@hotmail.com <nicolasalbertogallegojaramillo@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (178 KB)

NICOLAS GALLEGO JARAMILLO 2021-00528.pdf;

Buenos días, en mi calidad de apoderada de la parte demandante me permito adjuntar memorial;

agradezco su atencion

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO

Carrera 49 # 50-22 oficina 701 edificio Gran Colombia.

Teléfono 54 204 42 00

Correo electrónico dclabogados@hotmail.com

El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional de este documento por favor infórmenos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso indebido, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este documento y/o sus anexos, está estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención. dclabogados@hotmail.com

De: Diana Cecilia Londoño Patiño <dclabogados@hotmail.com>

Enviado: viernes, 1 de diciembre de 2023 3:55 p. m.

Para: Reparto Juzgados Promiscuos Municipales Marinilla . Antioquia

<RJPMMARINILLA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO>; nicolasalbertogallegojaramillo@hotmail.com

<nicolasalbertogallegojaramillo@hotmail.com>

Asunto: LIQUIDACION DEL CREDITO 054404089001 2021 00528 NICOLAS GALLEGO JARAMILLO

Buenas tardes, en mi calidad de apoderada de la parte demandante me permito adjuntar memorial;

agradezco su atención

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO

Carrera 49 # 50-22 oficina 701 edificio Gran Colombia.

Teléfono 54 204 42 00

Correo electrónico dclabogados@hotmail.com

El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional de este documento por favor infórmenos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso indebido, revisión no

autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este documento y/o sus anexos, está estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención. dclabogados@hotmail.com

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
Abogada

Señores
JUZGADO 1º PROMISCOU MUNICIPAL
Marinilla - Antioquia.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2021- 00528
DEMANDADO: NICOLAS ALBERTO GALLEGO JARAMILLO
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA .

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J; actuando en mi calidad de apoderada judicial del BANCO DE BOGOTA S.A, me permito adjuntar a su la liquidación del crédito.

.

.

Agradezco su atención,

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
T.P. 117.342 del C.S. de la J.
C.C. 21.421.190 de Abejorral

Y

Carrera 49 # 50-22 Of. 701 Edificio Gran Colombia
Medellín – Antioquia
Telefax. 204 42 00

LIQUIDACION DE CREDITO							
Medellin							
Deudor: NICOLAS ALBERTO GALLEGO JARAMILLO				Deudor:			
Obligacion: 553958929				INSTRUCCIÓN			
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>							
Tasa nominal mensual pactada >>>							
Resultado tasa pactada o pedida >>>				Máxima			
CAPITAL: 39.197.108,00							
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
26-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	5	125.361,51
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	759.714,13
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	767.243,54
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	775.152,43
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	800.345,81
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	807.008,56
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	829.648,88
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	855.241,80
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	30	881.807,09
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	30	915.408,84
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	30	950.586,46
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%	30	998.826,67
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	30	1.039.831,94
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	30	1.082.561,81
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	30	1.149.481,53
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	30	1.192.016,36
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	3,16%	30	1.238.938,46
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	3,22%	30	1.261.831,00
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	3,27%	30	1.280.799,87
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	3,17%	30	1.242.068,58
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	3,12%	3,12%	30	1.224.295,91
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	3,09%	3,09%	30	1.210.296,17
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	3,03%	3,03%	30	1.188.843,29
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	2,97%	2,97%	30	1.163.359,51
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	39,80%	2,83%	2,83%	30	1.109.692,77
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	2,74%	2,74%	30	1.073.109,30
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	37,56%			30	
Total Intereses						725	25.923.472,24
Capital							39.197.108,00
Intereses Moratorios							25.923.472,24
COSTAS							2.430.000,00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$67.550.580,24

Y

CONTESTACIÓN DEMANDA Y EXCEPCIÓN PREVIA RADICADO 054404089001-2022-00126-00

Martinez Noreña Abogados <abogados.martinezn@gmail.com>

Mié 8/11/2023 8:20 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

CONTESTACIÓN DEMANDA.pdf; EXCEPCIÓN PREVIA.pdf;

Octubre del año 2023; Marinilla – Antioquia

Señor(a)

JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
MARINILLA – ANTIOQUIA

DEMANDANTE: DIEGO FERNANDO ESCOBAR RESTREPO

DEMANDADO: JORGE IVAN TANGARIFE ALZATE

RADICADO: 2022-12600

Respetado señor juez:

JULIÁN ANDRÉS MARTÍNEZ NOREÑA, identificado con cedula de ciudadanía número 1.036.951.805 de Rionegro – Antioquia, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional número 366.755 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como curador ad litem designado por su honorable despacho para representar los derechos e intereses del señor **JORGE IVAN TANGARIFE ALZATE** y **PERSONAS INDETERMINADAS**, por medio de la presente me permito contestar la demanda presentada por el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR RESTREPO dentro de los términos legalmente establecidos:

I. FRENTE A LOS HECHOS

Frente al PRIMER HECHO, ES CIERTO, así se desprende de la escritura pública Nro. 1.999 del 06 de julio de 2.012 de la Notaria Segunda del Círculo de Rionegro aportada como prueba en la presente demanda.



Frente al SEGUNDO HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS tomara posesión de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265 en la fecha que adquirió lo bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265. Igualmente, NO ME CONSTA que los utilice para la actividad agrícola y como vivienda campestre, hechos que se deberán probar en el transcurso de proceso su señoría.

Frente al TERCER HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS desde el año 2.012 tomara posesión real y material de forma regular, pacífica y publica de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993, hechos que se deberán probar en el transcurso del proceso su señoría.

Frente al CUARTO HECHO, NO ME CONSTA que los inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993 fueran entregados como incluidos en la compra efectuada mediante escritura pública Nro. 1.999 del 06 de julio de 2.012 de la Notaria Segunda del Círculo de Rionegro, pues nada se dice sobre ello en dicha escritura pública referida. En igual sentido, se controvierte la parte demandante al determinar que la posesión real y material inicio en el año 2.012, cuando en el año 2.016 se dio cuenta de la existencia de los inmuebles identificados con los FMI Nro. 018-20855 y 018-37993 al realizar la supuesta medición precisa de los lotes identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265 (Porvenir 1 y Porvenir 2), por lo tanto, no se puede decir que se incluyeron dos (2) propiedades de otra persona en la escritura pública Nro. 1.999 del 06 de julio de 2.012 por que no aparece como lo determina el demandante, y, también, confiesa que solo se dio cuenta de la existencia de dichos lotes sobre los que se pretende la posesión en el año 2.016.

Frente al QUINTO HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS haya ejercido actos de señor y dueño sobre los inmuebles identificado con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993. En igual sentido, NO ME CONSTA que no se hubiese presentado oposición por persona que alegue derecho alguno sobre dichos bienes inmuebles, hechos que deberán ser probados en el transcurso del proceso su señoría.

Frente al SEXTO HECHO, ES CIERTO que los bienes inmuebles sobre los que pretende la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio son lotes independientes y que tienen su propio FMI (018-20855 y 018-37993). Sin embargo, NO ME CONSTA que dichos lotes tengan como condición topográfica, la colindancia de uno con otro, hechos que deberán ser probados en el transcurso del proceso su señoría.

Frente al SEPTIMO HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS haya adquirido los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265 desde el año 2.012 de forma adyacente a los bienes inmuebles identificado con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265. En igual sentido, NO ME CONSTA que en el momento que adquirió los bienes inmuebles identificado con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265 por medio de la escritura pública Nro. 1.999 del 06 de julio de 2.012 se le haya informado que la venta también comprendía los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265, pues dichas afirmaciones no se identifica con lo expuesto en el cuarto hecho de la demanda, por lo tanto, su señoría, son hechos que deberán probarse en el transcurso del proceso.

Frente al OCTAVO HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS haya ejercido actos de señor y dueño como poseedor sobre

los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993. NO ME CONSTA que el demandante haya realizado la instalación de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, como el pago de los mismos, hechos que se deberán probar en el transcurso del proceso su señoría. Igualmente, no me consta que el demandante haya realizado el pago de los impuestos municipales desde el año 2.010 del bien inmueble identificado con FMI Nro. 018-37993, hechos que deberán probarse en el transcurso del proceso su señoría. Por último, NO ES CIERTO que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS haya realizado el pago de los impuestos municipales desde el año 2.010 del bien inmueble identificado con FMI Nro. 018-20855 por las siguientes razones:

- En el certificado de libertad y tradición del bien inmueble identificado con FMI Nro. 018-20855 se observa una medida cautelar de embargo por impuestos municipales desde el año 2.013 por parte de la TESORERIA MUNICIPAL DE MARINILLA mediante oficio 2052 del 15 de mayo de 2.013. En igual sentido, dicho bien también cuenta con una medida cautelar de embargo por parte de la SECRETARIA DE HACIENDA DE MARINILLA desde el año 2.018 mediante oficio 6132 del 11 de julio de 2.018 que dan cuenta del no pago de los impuestos municipales como lo aduce el demandante.

Frente al NOVENO HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS haya sido reconocido como poseedor de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993 por parte de los vecinos CARLOS ALBERTO ESCOBAR RESTREPO, MARIA ESPERANZA ZAPATA MONSALVE, DIANA MARIA GALINDO y GUILLERMO LEON POTES PELAEZ, hechos que deberán probarse en el transcurso del proceso su señoría.

Frente al DECIMO HECHO, NO ME CONSTA que se demuestre en el transcurso del proceso.

Frente al DECIMO PRIMER HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS haya ejercido posesión de manera libre, no clandestina, pacífica, ininterrumpida y conociéndose como propietarios por más de diez (10) años de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993. En igual sentido, NO ME CONSTA que el demandante cumpla con los requisitos para que se declare la prescripción adquisitiva de dominio, hechos que se deberán probar en el transcurso su señoría.

Frente al DECIMO SEGUNDO HECHO, ES PARCIALMENTE CIERTO, ES CIERTO que los bienes inmuebles identificados con FMI. Nro. 018-20855 y 018-37993 actualmente tienen una medida cautelar de embargo a favor de COOPEDEN. NO ME CONSTA que el proceso se encuentre inactivo y que se haya solicitado la perención del proceso, hechos que deberán probarse en el transcurso del proceso su señoría.

Frente al DECIMO TERCER HECHO, ES CIERTO.

Frente al DECIMO CUARTO HECHO, NO ME CONSTA que el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS tenga la calidad de poseedor sobre los bienes inmuebles identificado con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993. Por otra parte, NO ME CONSTA que el demandante viene realizando el pago de los impuestos prediales sobre los que se pretende la posesión, pues como se ha venido argumentado en la presente contestación, dicho bienes tienen una medida cautelar de embargo por impuestos municipales por parte del Municipio de

Marinilla – Antioquia. ES CIERTO que el bien inmueble identificado con FMI Nro. 018-37993 tiene un avalúo catastral de DOCE MILLONES TRESCIENTOS VENTICUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ML (\$12.324.957) como consta la copia del impuesto predial aportada por la parte demandante. También, ES CIERTO que el bien inmueble identificado con FMI Nro. 018-20855 tiene un avalúo catastral de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS ML (\$4.422.784).

II. FRENTE A LAS PRETENSIONES

Frente a las pretensiones de la demanda me permito contestarlas en los siguientes términos. Me opongo a todas y cada una de las pretensiones consignadas en el escrito de la demanda, con fundamento en las excepciones que se exponen a continuación:

III. EXCEPCIONES DE MERITO O FONDO

PRIMERA EXCEPCIÓN. FALTA DE LOS REQUISITO EXIGIDOS EN LA LEY PARA LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.

Solicita el demandante se declare la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio sobre los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993 por cumplir supuestamente los requisitos exigidos por la ley. Así, la posesión en palabras de la Corte Constitucional:

“es “la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño”. De aquí se desprenden sus dos elementos esenciales: el corpus y el animus. El corpus es el cuerpo de la posesión, esto es el elemento material, objetivo, los hechos físicamente considerados con que se manifiesta la subordinación en que una cosa se encuentra respecto del hombre. El animus, por su parte, es el elemento interno o subjetivo, es el comportarse “como señor y dueño” del bien cuya propiedad se pretende.”¹

Dicha posesión según el código civil, puede ser ordinaria o extraordinaria². Sin embargo, el demandante solicita la prescripción extraordinaria de dominio:

“El artículo 2532 del Código Civil quedará así:

Artículo 2532. El lapso de tiempo necesario para adquirir por esta especie de prescripción, es de diez (10) años contra toda persona y no se suspende a favor de los enumerados en el artículo 2530”³.

Por lo tanto, quien quiera beneficiarse por medio de la usucapión, debe acreditar los requisitos de la posesión (corpus y animus dominio) por un término mínimo de 10 años, contrario a lo pretendido en el presente caso por el demandante. Como se ha venido argumentando en la contestación de la demanda, el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS se dio cuenta de la existencia de los bienes inmuebles identificado con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993 desde el año 2016, momento en que realizó una medición del área de los lotes identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265 (Porvenir 1 y Porvenir 2), por

¹ Corte Constitucional T-518 de 2003.

² Artículo 2527 del Código Civil

³ Artículo 6 de la Ley 791 de 2002



consiguiente, no se puede predicar que dichos bienes inmuebles pretendidos en la demanda hayan sido agregados en la venta realizada por medio de la escritura pública Nro. 1999 del 06 de julio de 2023 de la Notaria Segunda del Círculo de Rionegro como lo aduce el demandante, en conclusión, no se cumple con el requisito temporal para la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio.

En igual sentido, tampoco se cumple con el requisito del *animus domini* por la carencia de actos posesorios: *“El segundo, es el elemento psicológico o intelectual de la posesión. Consiste en la intención de obrar como señor y dueño (ánimus domini) sin reconocer dominio ajeno. El animus es una conducta del poseedor que puede manifestarse en el título que la origina y supone que obra como un verdadero propietario o con la convicción de serlo”*⁴. En la demanda, se aduce que los actos posesorios se originaron en el año 2.010, realizando la supuesta instalación y pago de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, y aseo, también, aducen que realizaron el pago de los impuestos prediales de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993 desde el año 2.010, por otra parte, la Corte Suprema de Justicia ha dejado claro su posición sobre esta clase de actos:

*“Finalmente, la Sala debe precisar que los demás actos alegados, tales como el pago de impuesto predial, pago de servicios públicos, mantenimiento del bien o pago de los gastos de administración, no pueden ser considerados actos posesorios categóricos e inequívocos, habida cuenta de que pueden ser ejecutados por sujetos distintos al poseedor y al propietario de bienes.”*⁵

⁴ CSJ SC 51877 de 2020

⁵ CSJ STL 10197 de 2022

De allí que el demandante, no aporta los medios idóneos que, a la sazón, den certeza de su posesión sobre los respectivos bienes inmuebles, sino que se olvida que los artículos 1757 del Código Civil y 167 del Código General del Proceso, establece que a la parte interesada le corresponde -onus probandi- acreditar los hechos en que fundamenta sus pretensiones, o sea, que tales disposiciones consagra por vía de principio la carga de la parte actora de probar los supuestos fácticos contenidos en las normas jurídicas cuyos efectos persiguen.

SEGUNDA EXCEPCIÓN. GENERAL DE LEY. Señor juez, si durante el transcurso del presente proceso surge hechos probados que constituyan una excepción, solicito muy respetuosamente reconocerla de oficio.

IV. PRUEBAS

- **Interrogatorio de parte:** Solicito al señor Juez se sirva hacer comparecer al Juzgado al demandante, para que en el día y hora señalada absuelva el interrogatorio de parte que le formulare en la audiencia respectiva, sobre los hechos de la demanda, la contestación de la misma y las excepciones formuladas.
- **Interrogatorio:** Señor(a) juez, me reservo el derecho de interrogar a las personas llamadas por la parte demandante a rendir testimonio.
- **De oficio:** Las que considere pertinente y necesarias para el desenlace del presente asunto.

V. ANEXOS

- Copia Cedula de ciudadanía.

JULIÁN ANDRÉS MARTÍNEZ NOREÑA
Especialista en Derecho Penal y Procesal Penal (U.P.B.)
Cel: 322 627 4823
E-mail: abogados.martinezn@gmail.com

- Copia de la tarjeta profesional.

VI. NOTIFICACIONES

El suscrito recibirá notificaciones en la carrea 84 numero 39 c 50 Urb. Los Llanos en el Municipio de Rionegro – Antioquia; Celular: 322 627 4823; E-mail: abogados.martinezn@gmail.com

El demandante en la dirección aportada por ellos en el escrito de la demanda.

Con el mayor respeto;



JULIÁN ANDRÉS MARTÍNEZ NOREÑA
C.C. Nro. 1.036.951.805 de Rionegro – Antioquia.
T.P. Nro. 366.755 del C. S. de la J.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.036.951.805**

MARTINEZ NOREÑA

APELLIDOS

JULIAN ANDRES

NOMBRES


FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO **11-DIC-1994**

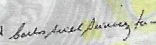
RIONEGRO
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.72
ESTATURA

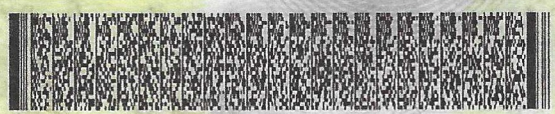
O+
G.S. RH

M
SEXO

17-DIC-2012 RIONEGRO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



P-0121400-00444999-M-1036951805-20130630 0033780182A 1 39422677

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

NOMBRES:
JULIAN ANDRES

APellidos:
MARTINEZ NOREÑA

**PRESIDENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
GLORIA STELLA LÓPEZ JARAMILLO

UNIVERSIDAD
CATOLICA DE ORIENTE

FECHA DE GRADO
25/06/2021

CONSEJO SECCIONAL
ANTIOQUIA

CEDULA
1036951805

FECHA DE EXPEDICIÓN
15/09/2021

TARJETA N°
366755

**ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PUBLICO
Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1974
Y EL ACUERDO 180 DE 1998.**

**SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR
FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR
DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO
NACIONAL DE ABOGADOS.**

2204190902

CONTESTACIÓN DEMANDA Y EXCEPCIÓN PREVIA RADICADO 054404089001-2022-00126-00

Martinez Noreña Abogados <abogados.martinezn@gmail.com>

Mié 8/11/2023 8:20 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

CONTESTACIÓN DEMANDA.pdf; EXCEPCIÓN PREVIA.pdf;

Noviembre del año 2023; Marinilla – Antioquia

Señor(a)

JUEZ PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL
MARINILLA – ANTIOQUIA

DEMANDANTE: DIEGO FERNANDO ESCOBAR RESTREPO
DEMANDADO: JORGE IVAN TANGARIFE ALZATE, PERSONAS
INDETERMINADAS y OTROS
ASUNTO: EXCEPCIONES PREVIAS – ARTICULO 100,
NUMERAL 5 C.G.P.
RADICADO: **2022-12600**

Respetado señor juez:

JULIÁN ANDRÉS MARTÍNEZ NOREÑA, identificado con cedula de ciudadanía número 1.036.951.805 de Rionegro – Antioquia, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional número 366.755 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como curador ad litem designado por su honorable despacho para representar los derechos e intereses del señor **JORGE IVAN TANGARIFE ALZATE** y **PERSONAS INDETERMINADAS**, por medio de la presente me permito proponer la excepción previa establecida en el numeral 5 del artículo 100 del Código

General del Proceso¹ sobre la demanda presentada por el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR RESTREPO:

I. EXCEPCIÓN PREVIA

Ineptitud de la demanda por falta de los requisitos formales o por indebida acumulación de pretensiones. (artículo 100, numeral 5 C.G.P.)

La presente excepción previa propuesta por la defensa, trata de la ineptitud de la demanda por falta de requisitos formales establecida en el artículo 375, numeral 5 del Código General del Proceso:

“A la demanda deberá acompañarse un certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro. Cuando el inmueble haga parte de otro de mayor extensión deberá acompañarse el certificado que corresponda a este. Siempre que en el certificado figure determinada persona como titular de un derecho real sobre el bien, la demanda deberá dirigirse contra ella. Cuando el bien esté gravado con hipoteca o prenda* deberá citarse también al acreedor hipotecario o prendario.” (Negrilla fuera de texto)

Como se ha determinado en la demanda, especialmente en el hecho número cuarto, el señor DIEGO FERNANDO ESCOBAR ARENAS supuestamente se dio cuenta de la existencia de los lotes cuando realizo una medida precisa del área de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-5922 y 018-37265. Por

¹ 5. Ineptitud de la demanda por falta de los requisitos formales o por indebida acumulación de pretensiones.

consiguiente, no hay claridad en las áreas o linderos de los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993, siendo indispensable para el proceso el certificado especial de pertenencia emitido por el Registrador de Instrumentos Públicos que es diferente al certificado de libertad y tradición de los bienes inmuebles:

*“Así mismo, debe tenerse en cuenta que el certificado de tradición y libertad expedido por el registrador cumple unas funciones esenciales. Desde la perspectiva procesal, la Corte Constitucional ha identificado algunas. La primera consiste en que este instrumento **permite establecer la competencia funcional y territorial en los casos en que exista un pleito sobre un bien inmueble**. La segunda hace referencia a que, a través de este certificado, es posible identificar el sujeto pasivo del proceso, para que éste sea notificado y pueda ejercer la defensa legítima de sus derechos. La tercera, y quizá la más importante, consiste en **otorgar primacía a los principios de seguridad jurídica y de eficiencia, economía y celeridad procesales**, ya que el certificado de libertad y tradición permite claridad frente a la situación de titularidad de derechos reales, **así como la identificación adecuada del bien**.*

Desde una perspectiva probatoria, la Corte Suprema de Justicia ha indicado que el certificado de tradición y libertad nace de una actuación oficial de un servidor público en ejercicio de sus funciones y, por tanto, es un instrumento público que hace fe de su otorgamiento, de su fecha y de las declaraciones que en él hace el servidor público. Este instrumento público cumple, a su vez, con unas funciones concretas: a) dar cuenta de la existencia del predio - especie singular de existencia jurídica-; b) servir a propósito de determinar

*quién es el propietario actual del inmueble, así como dar información sobre los titulares inscritos de derechos reales principales; c) constituir un medio para garantizar la publicidad del proceso y; d) **prestar su concurso como medio para identificar el inmueble**, pues los datos consignados en el certificado de tradición y libertad sirven para demostrar si el predio pretendido realmente existe, así como para saber si es susceptible de ser ganado por prescripción.”² (Negrilla fuera de texto)*

Con base a lo aducido en la jurisprudencia, al no contar con claridad en el área y lindero sobre los bienes inmuebles identificados con FMI Nro. 018-20855 y 018-37993, se requiere el certificado especial de pertenencia expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos para la admisión de la demanda.

II. NOTIFICACIONES

El suscrito recibirá notificaciones en la carrea 84 numero 39 c 50 Urb. Los Llanos en el Municipio de Rionegro – Antioquia; Celular: 322 627 4823; E-mail: abogados.martinezn@gmail.com

El demandante en la dirección aportada por ellos en el escrito de la demanda.
Con el mayor respeto;



JULIÁN ANDRÉS MARTÍNEZ NOREÑA
C.C. Nro. 1.036.951.805 de Rionegro – Antioquia.
T.P. Nro. 366.755 del C. S. de la J.

² T-585 de 2019

RECURSO DE REPOSICIÓN - RADICADO No.05-440-40-89-001-2022-00286-00.

Amanda Carmona <abogadamanda@gmail.com>

Mié 1/11/2023 3:41 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (810 KB)

RECURSO DE REPOSICION CERTIFICADO.pdf;

Señor

**JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA -
ANTIOQUIA.**

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO: VERBAL SUMARIO - REIVINDICATORIO.

RADICADO: 05-440-40-89-001-2022-00286-00.

DEMANDANTE: NELSON ENRIQUE HINCAPIE CEBALLOS.

DEMANDADO: FERNANDO ALZATE MORALES.

AMANDA CARMONA PRÉSIGA, actuando como apoderada judicial de la parte demandada en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito radicar: **recurso de reposición**, para que sea incorporado al plenario y resuelto por el Despacho.

Se adjunta, lo enunciado. Archivo (1). Folios (3).

Respetuosamente,

AMANDA CARMONA PRÉSIGA

Abogada

Contacto: 3008373108

E-mail: abogadamanda@gmail.com

Itagüí, 01 de noviembre de 2023.

Señor

JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA – ANTIOQUIA.

Correo electrónico: j01prmpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO: VERBAL SUMARIO - REIVINDICATORIO.

RADICADO: 05-440-40-89-001-2022-00286-00.

DEMANDANTE: NELSON ENRIQUE HINCAPIE CEBALLOS.

DEMANDADO: FERNANDO ALZATE MORALES.

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN EN CONTRA DE AUTO DE 26 DE OCTUBRE DE 2023.

En calidad de apoderada del demandado en el asunto de la referencia, y estando dentro del término legal, me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto de 26 de octubre notificado por estado No. 94 el 27 del mismo mes y año en cita.

El artículo 375 numeral 5 del Código General del Proceso, establece: “**A la demanda deberá acompañarse un certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro. Cuando el inmueble haga parte de otro de mayor extensión deberá acompañarse el certificado que corresponda a éste. Siempre que en el certificado figure determinada persona como titular de un derecho real sobre el bien, la demanda deberá dirigirse contra ella. Cuando el bien esté gravado con hipoteca o prenda deberá citarse también al acreedor hipotecario o prendario.**”

Jurisprudencialmente se ha determinado que: “**El artículo 407 del C.P.C. fue modificado por el artículo 1º del Decreto 2282 de 1989 y por tanto, a partir de la modificación introducida por el decreto en cita, se ha mantenido la fórmula de que en el proceso de pertenencia, a la demanda debe acompañarse certificado del Registrador de Instrumentos Públicos del lugar donde se encuentre el inmueble, y donde conste que existen personas que figuren como titulares de derechos reales sujetos a registro, o que no aparece ninguno como tal. Y que siempre que en el certificado figure una persona determinada como titular de un derecho real principal sobre el bien que se pretende usucapir, la demanda debe ser dirigida contra ella.**”

En igual sentido, el Honorable Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá D.C. – Sala Civil. Magistrada Ponente: Martha Isabel García Serrano. En auto de veinte (20) de octubre de dos mil veintitrés (2023), estableció:

“... Trasladado lo anterior al caso bajo estudio, se estima que la decisión proferida por la funcionaria de primer grado no fue acertada, puesto que, **de lo anterior se colige que el legislador nada más exige un certificado de tradición y libertad en donde consten las personas titulares de derechos reales principales sujetos a registro, por lo que, si el predio tiene propietario registrado, es suficiente allegar el folio de matrícula que dé cuenta de esa titularidad.**

Cosa distinta acontece cuando el inmueble carece de dueño conocido, evento en el cual, ahí sí, es menester aportar un certificado del aludido registrador en donde se registre ese hecho. A esta constancia se le llama certificación especial.

Luego el denominado “certificado especial” es aquel que debe expedir el registrador cuando (i) sobre el respectivo bien raíz no figure persona alguna como titular de derecho real, o (ii) no cuente con folio de matrícula inmobiliaria (predio de menor extensión), o (iii) el folio no refleje actos dispositivos, o (iv) el bien no aparezca registrado, eventos que, ni por asomo, se configuran en este asunto.

Por lo tanto, no le era permitido al Juez rechazar la demanda en cuestión, so pretexto de no haberse aportado un “certificado especial” de cuyo contenido no dio cuenta, porque, se insiste, lo único que se exige en nuestro ordenamiento jurídico procesal es un certificado en el que conste las personas que figuren como titulares de derecho reales principales.”

En este punto se recuerda que según el art. 67 de la ley 1579 de 2012, señala: *“el contenido y formalidades” de los certificados del registrador imponen “la reproducción fiel y total de las inscripciones contenidas en el folio de matrícula inmobiliario”, por lo que “la certificación se efectuara reproduciendo totalmente la información contenida en el folio de matrícula por cualquier medio manual, magnético u otro de reconocido valor técnico. Los certificados serán firmados por el Registrador o su delegado, en forma manual, mecánica o por cualquier otro medio electrónico de reconocida validez y en ellos se indicará el número de turno, fecha y hora de su radicación, la cual será la misma de su expedición, de todo lo cual se dejará constancia en el respectivo folio de matrícula.”*

Luego el asunto no se reduce a unas determinadas formas o presentaciones, o la expresión de ciertas nomenclaturas “certificado especial” sino que atañe al contenido, pues lo importante es que el registrador, en dicho documento, precise cual es la situación real jurídica del predio, haciendo ver en él quienes son los titulares de derechos reales principales.” (Subraya y negrilla fuera de texto original).

Además, la exigencia de aportar el **“certificado especial” de la matrícula No. 018-116644 que es la correspondiente al parqueadero No. 2**, según lo manifiesta el actor NELSON ENRIQUE HINCAPIE CEBALLOS, al tenor de las jurisprudencias traídas en cita no se hace necesario y basta entonces, el tradicional y simple certificado ya conocido por el Despacho. Bastaría solamente actualizarlo.

Luego entonces, el denominado “**certificado especial**” es aquel que debe expedir el Registrador de Instrumentos Públicos cuando sobre el respectivo bien raíz no figure persona alguna como titular de derechos reales. A esta constancia se le llamó – y llama, “certificado especial”.

PETICIÓN:-

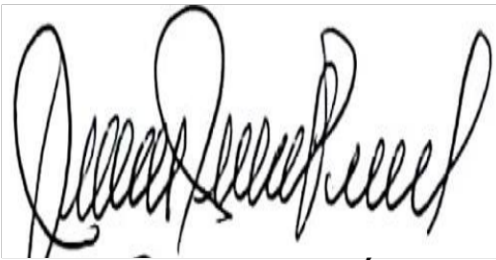
Por lo antes expuesto, respetuosamente solicito a su Señoría **REPONER** lo ordenado al **numeral 1.**, del auto recurrido.

En los demás puntos la parte accionada está atenta a su cumplimiento.

Como quiera que en cumplimiento de los varios ítems ordenados en el auto traído en cita su Despacho concede un término de 15 días que se entenderían calendario, termino dentro del cual van a transcurrir sábados, domingos y festivos, el tiempo resulta demasiado corto.

Por lo antes manifestado pido al Señor Juez, conceder un término mayor.

Del Señor Juez,



AMANDA CARMONA PRÉSIGA

C. C. No. 32.300.522

T. P. No. 19.197 C. S. de la J.

RECURSO DE REPOSICIÓN - RADICADO No.05-440-40-89-001-2022-00286-00.

Amanda Carmona <abogadamanda@gmail.com>

Mié 1/11/2023 11:58 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (655 KB)

RECURSO DE REPOSICION AUTO.pdf;

Señor

**JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA -
ANTIOQUIA.**

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO: VERBAL SUMARIO - REIVINDICATORIO.

RADICADO: 05-440-40-89-001-2022-00286-00.

DEMANDANTE: NELSON ENRIQUE HINCAPIE CEBALLOS.

DEMANDADO: FERNANDO ALZATE MORALES.

AMANDA CARMONA PRÉSIGA, actuando como apoderada judicial de la parte demandada en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito radicar: **recurso de reposición**, para que sean incorporado al plenario y resuelto por el Despacho.

Se adjunta, lo enunciado. Archivo (1). Folios (2).

Respetuosamente,

AMANDA CARMONA PRÉSIGA

Abogada

Contacto: 3008373108

E-mail: abogadamanda@gmail.com

Itagüí, 01 de noviembre de 2023.

Señor

JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA – ANTIOQUIA.

Correo electrónico: **j01prmpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co**

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO: VERBAL SUMARIO - REIVINDICATORIO.

RADICADO: 05-440-40-89-001-2022-00286-00.

DEMANDANTE: NELSON ENRIQUE HINCAPIE CEBALLOS.

DEMANDADO: FERNANDO ALZATE MORALES.

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN EN CONTRA DE AUTO DE 26 DE OCTUBRE DE 2023.

En calidad de apoderada del demandado en el asunto de la referencia, y estando dentro del término legal, me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto de 26 de octubre notificado por estado No. 94 el 27 del mismo mes y año en cita.

Téngase presente que la excepción es un medio de defensa, más no engloba toda la defensa. Comprende cualquier defensa de fondo, no consiste en la simple negación del hecho afirmado por el actor, sino en contraponerle otro hecho impeditivo o extintivo que excluye los efectos jurídicos del primero y por lo mismo de la acción. Con la expresión excepción se suelen designar las cuestiones concretas que el demandado plantea frente a la acción o a la pretensión del actor. Dichas cuestiones pueden dirigirse a impugnar la regularidad del proceso mismo desde el comienzo para evitar nulidades procesales o sentencias inhibitorias.

En el anterior sentido comparto con su Señoría lo manifestado en el párrafo primero del acápite **CONSIDERA**, en el que manifiesta que la excepción previa, como mecanismo procesal, tiene por objeto mejorar el procedimiento y así asegurar la ausencia de vías que puedan a la postre configurar causal alguna de nulidad, llegando incluso a ponerle fin a la actuación si no se corrigen las irregularidades una vez advertidas cuando estas no admiten saneamiento; del mismo modo, las excepciones previas permiten sanear el procedimiento para que el litigio concluya con una sentencia de mérito. Más **NO** comparto la afirmación de que las excepciones previas propuestas por la suscrita, **atacan las pretensiones de la demanda**.

En el presente trámite de las EXCEPCIONES PREVIAS que he propuesto, insisto que ante la falta de prueba documental alguna por parte del demandante NELSON ENRIQUE HINCAPIE CEBALLOS, en el sentido de acreditar la existencia real y material del inmueble cuya reivindicación pretende, y respecto del cual afirma que mi mandante FERNANDO ALZATE MORALES lo ha privado de la posesión material, posesión que tiene de manera arbitraria y descarada, insisto en la necesidad de que el mismo, es decir el actor, aporte los documentos a los que he aludido, es decir, las escrituras 813 del 25 de mayo de 2007 y 1.646 del 18 de octubre

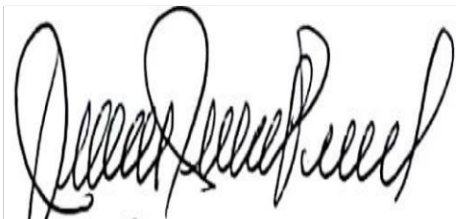
de 2007 junto con los planos arquitectónicos de la escritura pública 1.890 de 06 de noviembre de 2008 y la licencia de construcción con la finalidad de determinar si verdaderamente existe dicho bien raíz al igual, que se encuentre en poder de mi asistido; porque de lo contrario cómo se acredita entonces dicha titularidad o posesión pues el accionante la única prueba que aporta es el título escriturario que como ya se dijo fue muy posterior a la venta efectuada a mi mandatario judicial.

Por esta razón, insisto a su Señoría que debió habersele corrido traslado de dichas excepciones a la parte demandante para que en el término que indica la ley subsane los defectos de que adolece la demanda en el sentido traído en cita. Los cuales constituyen o se basan en prueba documental necesaria. Documentos a más de ser, valga la redundancia, necesarios constituyen la base jurídico-material para poder determinar e individualizar si verdaderamente el inmueble de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 018-116644 existe o no, cuál es su ubicación dentro del inmueble mayor del cual se desprendió según la prueba del actor consistente en la escritura pública No. 200 del 04 de febrero del 2019; porque aunque en éste documento público se dice en la cláusula **QUINTA** que el demandante lo recibió materialmente a entera satisfacción, ello no es verdad. Pues figurativamente (Planos) no lo acredita y ni siquiera manifiesta en detalle la forma real de manos de quién recibió, cuándo y cómo lo recibió materialmente.

Además, con las escrituras por medio de las cuales tanto el demandante como el demandado compraron sus inmuebles en el citado edificio donde dice el actor se encuentra el parqueadero que reclama, no se protocolizo notarialmente plano alguno en relación con la cuota parte que cada uno compró.

Ahora bien, ante la negativa de integrar el litis consorcio necesario también disiento de la posición esgrimida por el Despacho, pues insisto en la necesidad de integrar dicho litis consorcio con los señores MARÍA IDALLY QUINTERO TORO, LUIS ARGIRO QUINTERO TORO Y LUIS ARGIRO QUINTERO SOTO, quienes a su vez fueron los integrantes de la parte vendedora con relación a mi mandatario judicial FERNANDO ALZATE MORALES, porque igualmente serían éstas personas las que con sus versiones hacen claridad al caso planteado por el actor en su escrito de demanda y, el hecho de que esta petición de integración de Litis la solicito en base a la respuesta dada a los hechos tercero, séptimo, octavo, noveno y décimo del escrito de demanda no da lugar a que Su Señoría interprete como que con esta cita ataco son las pretensiones de la acción.

Atentamente,



AMANDA CARMONA PRÉSIGA
C. C. No. 32.300.522 Bello (Ant.)
T. P. No. 19.197 C. S. de la J.

LIQUIDACION DEL CREDITO 2022-343

abogadaquiceno@abogadoseducando.com <abogadaquiceno@abogadoseducando.com>

Jue 9/11/2023 9:46 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (67 KB)

liquidacion del credito 2022-343-11092023103652.pdf;

--

LYDA MARIA QUICENO BLANDON

Abogada

ABOGADOS EDUCANDO SAS

Calle 9 AA 23-03 La Ceja, Antioquia

Teléfono: 4440813

Celular: 3116035535

DEMANDANTE: COOPERATIVA FINANCIERA "COTRAFA"

DEMANDADO: LUIS DAVID VELASQUEZ BUELVAS

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RADICADO N° 05-440-4089-001-2022-00343-00

9/11/2023

JUZGADO: PRIMERO PROMISCO MUICPAL MARINILLA

Plazo TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Mora TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Plazo Hasta

Máxima

Mora Hasta (Hoy)

45.239

Comercial

Consumo

X

Microc u Ot

ENTREGADO 09 NOV 2023

Saldo de capital, Fol. >>

Intereses en liquidación anterior, Fol.>>

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO									
Vigencia		Brto. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses	Abonos
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable					Valor
8-jul-22	31-jul-22		1,5		0,00	0		0	Folio
8-jul-22	8-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	6.349.839,00	6.349.839	1	4.943	
8-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	3.532.770,00	9.882.609	23	176.945	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		9.882.609	30	239.699	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		9.882.609	30	251.830	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		9.882.609	30	262.169	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		9.882.609	30	272.942	
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		9.882.609	30	289.814	
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		9.882.609	30	300.538	
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		9.882.609	30	312.369	
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		9.882.609	30	318.140	
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		9.882.609	30	322.952	
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		9.882.609	30	313.158	
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		9.882.609	30	308.677	
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		9.882.609	30	305.147	
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		9.882.609	30	299.738	
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		9.882.609	30	293.340	
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		9.882.609	30	279.810	
1-nov-23	9-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%		9.882.609	9	81.168	
Resultados >>>						9.882.609		4.633.378	0
						Saldo de Capital		9.882.609	
						Saldo de Intereses		4.633.378	
						TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		14.515.987	
						AGENCIAS EN DERECHO			
						TOTAL		14.515.987	

UNINCCA

LYDA MARIA QUICENO BLANDON

ABOGADA

T.P. No. 180.514 del C.S. de la J.

Lyda María Quiceno Blandon

LYDA MARIA QUICENO-BLANDON

APODERADA

SALDO DE CAPITAL

9.882.609

SALDO DE INTERESES

4.633.378

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS

14.515.987

AGENCIAS EN DERECHO

TOTAL

14.515.987

2022 - 365 - Linda Erlandis Cardeño Ortega - Liquidación Crédito

Esteban Gomez <gestionjuridica010@gmail.com>

Vie 12/01/2024 9:01 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (128 KB)

9 LINDA ERLANDIS CARDEÑO ORTEGA - Liquidacion del credito.docx.pdf;

Cordial saludo,

Remito Memorial.

Cordialmente,



Dr. Esteban Gómez Gómez
Abogado

Señor

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MARINILLA

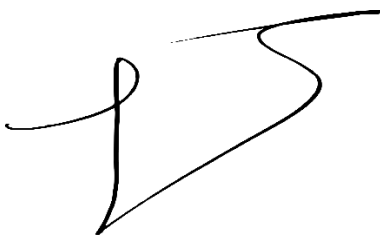
E. S. D

DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
DEMANDADO : LINDA ERLANDIS CARDEÑO ORTEGA
RADICADO : 2022 – 365

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

El suscrito **ESTEBAN GÓMEZ GÓMEZ**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de endosatario al cobro de la entidad demandante **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA**, por medio del presente escrito Señor Juez (a) presento la liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,



ESTEBAN GÓMEZ GÓMEZ
T.P 195.081 DEL C.S.J

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
Medellín,									
radicado									
Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta			1-mar-99		
Tasa mensual pactada >>>							14-mar-99		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima				1-ene-07		
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)		21-dic-23	4-ene-07		
Tasa mensual pactada >>>						Comercial	x		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo			
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Ot			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>									
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses	
19-jul-22	31-jul-22		1,5		0,00	0,00		0,00	
19-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	8.503.753,00	8.503.753,00	12	79.438,62	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		8.503.753,00	30	206.228,29	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		8.503.753,00	30	216.693,93	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-nov-22	30-nov-22	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-dic-22	31-dic-22	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-ene-23	31-ene-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-feb-23	28-feb-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-mar-23	31-mar-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-abr-23	30-abr-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-may-23	31-may-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-jun-23	30-jun-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-jul-23	31-jul-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-ago-23	31-ago-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-sep-23	30-sep-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-oct-23	31-oct-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-nov-23	30-nov-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	30	225.589,96	
1-dic-23	21-dic-23	24,61%	2,65%	2,653%		8.503.753,00	21	157.912,97	
Resultados >>						8.503.753,00		3.818.533,23	
						SALDO DE CAPITAL			
						8.503.753,00			
						SALDO DE INTERESES			
						3.818.533,23			
						COSTAS PROCESALES			
						480.000,00			
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS						\$12.802.286,23			

Anexo Liquidación de Crédito radicado No. 2022-00393

Expertos Abogados <notificaciones@expertosabogados.com>

Jue 7/12/2023 10:27 AM

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (175 KB)
MEMORIAL Y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.pdf;

SEÑOR
JUEZ PRIMERO (1) PROMISCO MUNICIPAL MARINILLA
E. S. D.

REFERENCIA : Proceso Ejecutivo
ASUNTO : Anexo Liquidación de Crédito
DEMANDANTE : CORPORACIÓN INTERACTUAR
DEMANDADOS : JOSE OLIVERIO OCAMPO ATEHORTUA
IVAN DARIO MARIN SANCHEZ
JULIO CESAR MARIN SANCHEZ
RADICADO : 2022-00393

Actuando en calidad de Apoderada Judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a usted de conformidad al Artículo 446 del Código General del Proceso, con el fin de anexar liquidación de crédito.

Atentamente,

Paula Andrea Bedoya Cardona
T.P. 114.733 C. S. de la Judicatura
Tel: (4) 448 14 94
Tel: (1) 540 93 05
 301 445 75 21
notificaciones@expertosabogados.com



Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de **EXPERTOS ABOGADOS SAS** Si usted no es el destinatario final de este correo por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con la **Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos** y sus normas reglamentarias, el titular presta su consentimiento para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **EXPERTOS ABOGADOS SAS**, cuya finalidad es la gestión administrativa, marketing y prospección comercial. Puede usted ejercer los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre el manejo de sus datos personales, mediante escrito dirigido a **EXPERTOS ABOGADOS SAS** a la dirección de correo electrónico martinez@expertosabogados.com, indicando en el asunto el derecho que desea ejercitar, o mediante correo ordinario remitido a **Carrera 67A N° 48D 53, Medellín**.

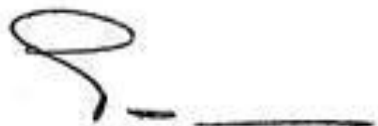
SEÑOR
JUEZ PRIMERO (1) PROMISCO MUNICIPAL MARINILLA
E. S. D.

REFERENCIA : Proceso Ejecutivo
ASUNTO : Anexo Liquidación de Crédito
DEMANDANTE : CORPORACIÓN INTERACTUAR
DEMANDADOS : JOSE OLIVERIO OCAMPO ATEHORTUA
IVAN DARIO MARIN SANCHEZ
JULIO CESAR MARIN SANCHEZ
RADICADO : 2022-00393

Actuando en calidad de Apoderada Judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a usted de conformidad al Artículo 446 del Código General del Proceso, con el fin de **anexar liquidación de crédito** de la obligación del proceso de la referencia, la cual asciende a la suma de **VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS CON SETENTA CENTAVOS M.L. (\$21.349.133,70).**

Anexos: **Documentos referidos.**

Atentamente,



PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA
C.C 43.639.171 de Medellín (Ant)
T.P 114.733 del C. S de la Judicatura



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Mora TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Máxima

Máxima

Plazo Hasta

Mora Hasta (Hoy)

31-oct-23

Comercial

Consumo

Microc u Otros

X

Saldo de capital, Fol. >>

\$12.036.112,00

Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>

RADICADO:

Pagaré Nro.

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
2-abr-22	30-abr-22		1,5			12.036.112,00			Valor	Folio	0,00	12.036.112,00
2-abr-22	30-abr-22	37,97%	3,83%	3,828%		12.036.112,00	29	445.387,29			445.387,29	12.481.499,29
1-may-22	31-may-22	37,97%	3,83%	3,828%		12.036.112,00	30	460.745,47			906.132,76	12.942.244,76
1-jun-22	30-jun-22	37,97%	3,83%	3,828%		12.036.112,00	30	460.745,47			1.366.878,23	13.402.990,23
1-jul-22	31-jul-22	39,47%	3,95%	3,951%		12.036.112,00	30	475.577,14			1.842.455,37	13.878.567,37
1-ago-22	31-ago-22	39,47%	3,95%	3,951%		12.036.112,00	30	475.577,14			2.318.032,51	14.354.144,51
1-sep-22	30-sep-22	39,47%	3,95%	3,951%		12.036.112,00	30	475.577,14			2.793.609,65	14.829.721,65
1-oct-22	31-oct-22	36,95%	3,74%	3,743%		12.036.112,00	30	450.548,20			3.244.157,85	15.280.269,85
1-nov-22	30-nov-22	36,95%	3,74%	3,743%		12.036.112,00	30	450.548,20			3.694.706,05	15.730.818,05
1-dic-22	31-dic-22	36,95%	3,74%	3,743%		12.036.112,00	30	450.548,20			4.145.254,25	16.181.366,25
1-ene-23	31-ene-23	39,20%	3,93%	3,929%		12.036.112,00	30	472.921,68			4.618.175,93	16.654.287,93
1-feb-23	28-feb-23	39,20%	3,93%	3,929%		12.036.112,00	30	472.921,68			5.091.097,61	17.127.209,61
1-mar-23	31-mar-23	39,20%	3,93%	3,929%		12.036.112,00	30	472.921,68			5.564.019,29	17.600.131,29
1-abr-23	30-abr-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			6.051.324,06	18.087.436,06
1-may-23	31-may-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			6.538.628,83	18.574.740,83
1-jun-23	30-jun-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			7.025.933,61	19.062.045,61
1-jul-23	31-jul-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			7.513.238,38	19.549.350,38
1-ago-23	31-ago-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			8.000.543,15	20.036.655,15
1-sep-23	30-sep-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			8.487.847,93	20.523.959,93
1-oct-23	31-oct-23	40,67%	4,05%	4,049%		12.036.112,00	30	487.304,77			8.975.152,70	21.011.264,70
								8.975.152,70	0,00		8.975.152,70	21.011.264,70

SALDO DE CAPITAL

12.036.112,00

SALDO DE INTERESES MORATORIOS

8.975.152,70

INTERESES REMUNERATORIOS

337.869,00

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS

21.349.133,70

RADICADO 2022 00577 APOORTE DE LIQUIDACIÓN

Contacto HyCLegal <contacto@hyclegal.com.co>

Mié 15/11/2023 10:11 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: BIBIANA JLO2015@OUTLOOK.COM <BIBIANA JLO2015@OUTLOOK.COM>

 1 archivos adjuntos (160 KB)

20.MEMORIAL APOORTE DE LIQUIDACIÓN CC 1045024652JH.pdf;

Cordial saludo,

JUZGADO:	JUEZ 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	JUAN DAVID RAMIREZ GALLEGU
ASUNTO:	APOORTE DE LIQUIDACIÓN

JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA, identificado con la cedula de ciudadanía No 71.763.263, abogado, portador de la Tarjeta Profesional No 136.459 del C.S.J, en mi condición de apoderado judicial del Demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo ante su despacho con el propósito de allegar el memorial adjunto al presente correo electrónico.

Mil gracias.

Por favor dar acuse de recibido



JUAN CAMILO
HINESTROZA ARBOLEDA
Abogado – Socio Fundador



[+57 \(310\) 547-3960](tel:+573105473960)

contacto@hyclegal.com.co

jhinestroza@hyclegal.com.co

www.hyclegal.com.co

[Calle 37 #64A -48 Barrio Conquistadores](#)

[Medellín – Colombia](#)

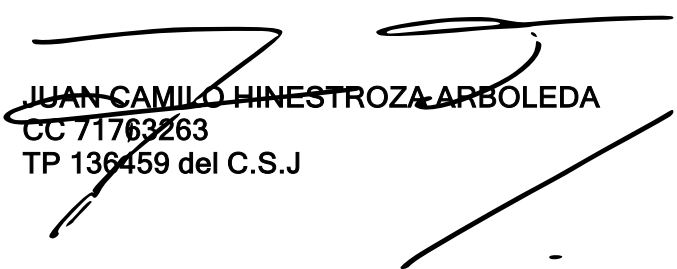
Señor
JUEZ 1 PROMISCUO MUNICIPAL DE MARINILLA
E.S.D

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JUAN DAVID RAMIREZ GALLEGO
RADICADO: 2022 00577
ASUNTO: APOORTE DE LIQUIDACIÓN

JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la entidad demandante, respetuosamente me dirijo ante su despacho con el propósito de aportar la liquidación actualizada del crédito pretendido en el presente proceso, esto de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Igualmente, informo al Despacho que para la fecha el demandado adeuda la suma de \$ 20.615.347 por concepto de capital, \$ 1.906.624 por concepto de intereses corrientes y \$ 2.881.705 por concepto de intereses de mora

Cordialmente,


JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA
CC 71763263
TP 136459 del C.S.J



Medellin, noviembre 10 de 2023

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 6470096836.

Titular JUAN DAVID RAMIREZ GALLEGO
Cédula o Nit. 1.045.024.652
Obligación Nro. 6470096836.
Mora desde junio 5 de 2022

Tasa máxima Actual 30,95%

Liquidación de la Obligación a oct 29 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	20.615.347,54
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.906.624,78
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	22.521.972,32

Saldo de la obligación a nov 10 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	4.123.069,54
Interes Corriente	1.906.624,78
Intereses por Mora	2.881.705,34
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	8.911.399,66

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



JUAN DAVID RAMIREZ GALLEGO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/29/2022			20.615.347,54	1.906.624,78	0,00						20.615.347,54	1.906.624,78	0,00	22.521.972,32
Saldos para Demanda	oct-29-2022	0,00%	0	20.615.347,54	1.906.624,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.615.347,54	1.906.624,78	0,00	22.521.972,32
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	2	20.615.347,54	1.906.624,78	30.888,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.615.347,54	1.906.624,78	30.888,54	22.552.860,86
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	20.615.347,54	1.906.624,78	515.797,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.615.347,54	1.906.624,78	515.797,19	23.037.769,51
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	20.615.347,54	1.906.624,78	1.043.833,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.615.347,54	1.906.624,78	1.043.833,24	23.565.805,56
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	20.615.347,54	1.906.624,78	1.588.673,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.615.347,54	1.906.624,78	1.588.673,92	24.110.646,24
Abono	feb-20-2023	37,35%	20	20.615.347,54	1.906.624,78	1.950.284,94	16.492.278,00	0,00	0,00	0,00	16.492.278,00	4.123.069,54	1.906.624,78	1.950.284,94	7.979.979,26
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	8	4.123.069,54	1.906.624,78	1.979.063,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	1.979.063,00	8.008.757,32
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	4.123.069,54	1.906.624,78	2.093.478,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.093.478,73	8.123.173,05
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	4.123.069,54	1.906.624,78	2.205.580,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.205.580,17	8.235.274,49
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	4.123.069,54	1.906.624,78	2.318.471,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.318.471,42	8.348.165,74
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	30	4.123.069,54	1.906.624,78	2.426.325,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.426.325,51	8.456.019,83
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	4.123.069,54	1.906.624,78	2.536.728,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.536.728,20	8.566.422,52
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	4.123.069,54	1.906.624,78	2.645.455,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.645.455,98	8.675.150,30
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	4.123.069,54	1.906.624,78	2.748.687,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.748.687,47	8.778.381,79
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	4.123.069,54	1.906.624,78	2.851.130,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.851.130,95	8.880.825,27
Saldos para Demanda	nov-10-2023	30,95%	10	4.123.069,54	1.906.624,78	2.881.705,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.123.069,54	1.906.624,78	2.881.705,34	8.911.399,66

[Liquidación de crédito]RDO 2023-00025 - JFK vs Orlando De Jesús Ramírez Orrego

maria elena correa <abogada@tikalabogados.com.co>

Mar 31/10/2023 10:24 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

orlando.ramirez@ica.gov.co <orlando.ramirez@ica.gov.co>

CC: Angie Paulina Montoya Zapata <angie.montoya@jfk.com.co>

 1 archivos adjuntos (902 KB)

Memorial liquidación de crédito.pdf;

Buenos días. Deseo se encuentren muy bien.

Amablemente les solicito se sirvan ayudarme con la petición en archivo adjunto

Muchas gracias

--

Cordialmente,



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Medellín, octubre 31 de 2023

SEÑORES

JUZGADO 02 PROMISCOU MUNICIPAL

Marinilla – Antioquia

REFERENCIA: Ejecutivo.
DEMANDANTE: Cooperativa Financiera John F Kennedy
DEMANDADO: Orlando De Jesús Ramírez Orrego
RADICADO: 2023-00025

ASUNTO: liquidación del crédito.

En mi condición de endosatario para el cobro en el asunto de la referencia, respetuosamente me permito allegarle la liquidación del crédito realizada por la suscrita donde se calcula el valor de la obligación teniendo en cuenta: el valor del capital, los intereses moratorios fijados por la superintendencia financiera conforme al auto que libró mandamiento de pago, ordena seguir adelante la ejecución.

Así mismo, me permito indicar que de acuerdo con el artículo 884 del Código de Comercio:

“Cuando en los negocios mercantiles haya de pagarse réditos de un capital, sin que se especifique por convenio el interés, éste será el bancario corriente; si las partes no han estipulado el interés moratorio, será equivalente a una y media veces del bancario corriente y en cuanto sobrepase cualquiera de estos montos el acreedor perderá todos los intereses, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 72 de la Ley 45 de 1990.

Se probará el interés bancario corriente con certificado expedido por la Superintendencia Bancaria.”

Solicito adicionalmente cuando se realice la aprobación de la liquidación de crédito, se sirva hacer entrega de los dineros depositados a favor de mi mandante. Solicito que sean elaborados a favor de la **FINANCIERA JOHN F KENNEDY, con NIT 890.907.489-0** y sean consignados en la cuenta de ahorros número 0-132-30-12753-5 de propiedad de la cooperativa que represento ante el Banco Agrario de Colombia.

Finalmente le solicito que conjuntamente al realizar el abono a la cuenta, también se envíe a la suscrita el formato DJ04, esto con la finalidad de identificar los pagos, en cuanto a los valores para cada proceso

Anexo certificación expedida por el Banco Agrario.

Atentamente,



MARIA ELENA CORREA GALLEGO

TP # 96.993 del C S de la J.

(3)



TIKAL ABOGADOS SAS.

Radicado: 2023-00025

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
23-ene-23	31-ene-23		1,5		0,00	22.900.874,00		0,00
23-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	0,00	22.900.874,00	8	185.715,85
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		22.900.874,00	30	723.848,65
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		22.900.874,00	30	737.223,59
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		22.900.874,00	30	748.306,14
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		22.900.874,00	30	725.677,42
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		22.900.874,00	30	715.293,75
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		22.900.874,00	30	707.114,41
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		22.900.874,00	30	694.580,59
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		22.900.874,00	30	679.691,71
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		22.900.874,00	30	648.336,97
Resultados >>						22.900.874,00		6.565.789,09

SALDO DE CAPITAL	22.900.874,00
SALDO DE INTERESES	6.565.789,09
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$29.466.663,09
INTERES DE PLAZO	
COSTAS PROCESALES	
TOTAL ADEUDADO	\$29.466.663,09

A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY JFK COOPERA
identificado(a) con N 890.907.489-0 se encuentra vinculado(a) con nuestra
entidad con una Cuenta de ahorros, número 013230127535 desde 20/08/2003

Se expide esta certificación el día 20/10/2023

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

2023 - 218 Memorial Liquidación

Jorge Bedoya Villa <jorgebedoyavilla@gmail.com>

Mar 14/11/2023 8:08 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (343 KB)

2023 - 218 Memorial Liquidación.pdf;

Buen día,
Cordial saludo,

Remito memorial correspondiente al proceso de la referencia.

Cordialmente,

--

Jorge Hernán Bedoya Villa

Abogado Titulado U de M

Especialista en Derecho Laboral y Seguridad Social U.P.B.

Especialista en Derecho Procesal Civil - U. Externado de Colombia

Este mensaje de correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado únicamente para el uso del destinatario(s) previsto(s). Cualquier divulgación, difusión, distribución, copia o la toma de cualquier acción basada en la información aquí contenida está prohibido. Los correos electrónicos no son seguros y no se puede garantizar que esté libre de errores, ya que pueden ser interceptados, modificados, o contener virus. LA OFICINA DE BEDOYA VILLA ABOGADOS S.A.S. Y/O JORGE BEDOYA VILLA no se hace responsable de los errores u omisiones de este mensaje y niega cualquier responsabilidad por daños derivados de la utilización del correo electrónico.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA
E.S.D.

Asunto : Liquidación de Crédito
Proceso : Ejecutivo
Demandante : Cooperativa de Ahorro y Crédito COOPANTEX
Demandado : Yovani Alberto López Sánchez
Radicado : 2023 – 218

JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA, mayor de edad, domiciliado en Medellín, abogado en ejercicio e identificado con cédula de ciudadanía No.1.017.123.889 de Medellín y Tarjeta Profesional No. 175.799 del C. S. de la J.; me permito allegar actualización de la liquidación de crédito, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

De igual manera, solicito la entrega de los dineros a favor de la entidad demandante, a fin de que sean abonados a la **Cuenta de Ahorros Número 413510018683 Banco Agrario de Colombia**, cuyo titular es COOPANTEX Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito, para lo cual se anexa a la presente solicitud el respectivo certificado emitido por la entidad bancaria.

Además; solicito que dicha información de pago sea confirmada al correo jorgebedoyavilla@gmail.com; junto con los formatos DJ04.

Téngase para los fines procesales pertinentes.

Cordialmente,



JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA
C.C. No 1.017.123.889 de Medellín
T. P. No 175.799 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO													
martes, 14 de noviembre de 2023													
Mora TEA pactada, a mensual >					Mora Hasta (Hoy)	14-nov-23		4-nov-07					
Tasa mensual pactada >						Comercial							
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo	X						
Saldo de capital, Fol. >>					\$16.616.575,00	Microc u Otros							
ses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					\$0,00								
Vigencia		Brio. Cte.	Máxi ma Mens ual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
11-abr-23	30-abr-23		1,5		-	16.616.575,00		0,00	Valor	Fl	0,00	16.616.575,00	
11-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		16.616.575,00	20	361.974,11			361.974,11	16.978.549,11	
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		16.616.575,00	30	526.542,05			888.516,16	17.505.091,16	
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		16.616.575,00	30	519.007,80			1.407.523,96	18.024.098,96	
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		16.616.575,00	30	513.072,98			1.920.596,94	18.537.171,94	
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		16.616.575,00	30	503.978,60			2.424.575,54	19.041.150,54	
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		16.616.575,00	30	493.175,43			2.917.750,97	19.534.325,97	
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		16.616.575,00	30	470.424,84			3.388.175,81	20.004.750,81	
1-nov-23	14-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%		16.616.575,00	14	212.294,25			3.600.470,06	20.217.045,06	
			Resultados >>		0			3.600.470,06		0,00	3.600.470,06	20.217.045,06	
											CAPITAL	16.616.575,00	
											SALDO DE INTERESES	3.600.470,06	
											TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	20.217.045,06	
CONVENCIONES													
Ab. = Abono Extraprocesal													
T.E. = Título Entregado													
T.P. = Título Pendiente													

A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

COOPANTEX COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CR
identificado(a) con N 890.904.843-1 se encuentra vinculado(a) con nuestra
entidad con una Cuenta de ahorros, número 413510018683 desde 29/10/2007

Se expide esta certificación el día 18/07/2023

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000.
servicio.cliente@bancoagrario.gov.co - www.bancoagrario.gov.co, NIT. 800.037.800-8
Dirección Bogotá: Calle T2 C No. 8-70 Ed. Torre Blanca. Código Postal 110321. PBX: +571 382 1400.



**Antioquia- APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD:05440408900120230024000
BANCOLOMBIA Vs MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA CC. 1036935926**

notificacionesprometeo@aecsa.co <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Mar 7/11/2023 2:59 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (213 KB)

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO.pdf; MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA N° 5303720207072626.pdf; MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA N° 6470099942.pdf;

Señor

JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA (ANTIOQUIA)

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.

DEMANDADO: MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA CC. 1036935926

RADICADO: 05440408900120230024000

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Mediante la presente me dirijo a su honorable despacho adjuntando memorial del proceso en referencia.

De antemano agradezco su colaboración con el asunto que nos ocupa y quedo atenta a cualquier requerimiento que realice el Honorable Despacho.

ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ

APODERADA

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

Señor

JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA (ANTIOQUIA)

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.
DEMANDADO: MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA CC. 1036935926
RADICADO: 05440408900120230024000

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANGELA MARIA ZAPTA BOHORQUEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia me dirijo a usted con el fin de aportar la liquidación del crédito.

Del señor Juez,


ANGELA MARIA ZAPATA BOHÓRQUEZ
C.C. No. 39.358.264 De Girardota.
T.P. No. 156.563 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, octubre 26 de 2023

	Producto	Consumo
Ciudad	Pagaré	6470099942

Titular	MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA
Cédula o Nit.	1036935926
Obligación Nro.	6470099942
Mora desde	noviembre 16 de 2022

Tasa máxima Actual 33.51%

Liquidación de la Obligación a nov 16 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	9,400,168.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	9,400,168.00

Saldo de la obligación a oct 26 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	9,400,168.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	2,773,151.54
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	12,173,319.54

MAIRA CASAS
Centro Preparación de Demandas



MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/16/2022			9,400,168.00	0.00	0.00						9,400,168.00	0.00	0.00	9,400,168.00
Saldos para Demanda	nov-16-2022	0.00%	0	9,400,168.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	0.00	9,400,168.00
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	14	9,400,168.00	0.00	102,544.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	102,544.29	9,502,712.29
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	9,400,168.00	0.00	343,317.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	343,317.70	9,743,485.70
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	9,400,168.00	0.00	591,753.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	591,753.67	9,991,921.67
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	9,400,168.00	0.00	823,402.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	823,402.59	10,223,570.59
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	9,400,168.00	0.00	1,084,258.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	1,084,258.50	10,484,426.50
Cierre de Mes	abr-30-2023	38.59%	30	9,400,168.00	0.00	1,339,838.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	1,339,838.07	10,740,006.07
Cierre de Mes	may-31-2023	37.44%	31	9,400,168.00	0.00	1,597,218.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	1,597,218.35	10,997,386.35
Abono	jun-2-2023	36.91%	2	9,400,168.00	0.00	1,613,414.61	0.00	0.00	20.00	0.00	20.00	9,400,168.00	0.00	1,613,394.61	11,013,562.61
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	28	9,400,168.00	0.00	1,842,699.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	1,842,699.32	11,242,867.32
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	31	9,400,168.00	0.00	2,094,405.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	2,094,405.93	11,494,573.93
Cierre de Mes	ago-31-2023	35.86%	31	9,400,168.00	0.00	2,342,293.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	2,342,293.90	11,742,461.90
Cierre de Mes	sep-30-2023	35.10%	30	9,400,168.00	0.00	2,577,650.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	2,577,650.93	11,977,818.93
Saldos para Demanda	oct-26-2023	33.51%	26	9,400,168.00	0.00	2,773,151.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,400,168.00	0.00	2,773,151.54	12,173,319.54



Medellin, octubre 26 de 2023

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard
Pagaré 5303720207072626..

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard
Mora desde

MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA
1036935926
5303720207072626..
diciembre 6 de 2022

Tasa máxima Actual 33.51%

Liquidación de la Obligación a dic 6 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	15,665,560.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	15,665,560.00

Saldo de la obligación a oct 26 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	15,665,560.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	4,372,853.87
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	20,038,413.87

MAIRA CASAS
Centro Preparación de Demandas



MARIA ISABEL RESTREPO ZULUAGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/6/2022			15,665,560.00	0.00	0.00						15,665,560.00	0.00	0.00	15,665,560.00
Saldos para Demanda	dic-6-2022	0.00%	0	15,665,560.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	0.00	15,665,560.00
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	25	15,665,560.00	0.00	322,797.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	322,797.50	15,988,357.50
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	15,665,560.00	0.00	736,820.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	736,820.80	16,402,380.80
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	15,665,560.00	0.00	1,122,868.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	1,122,868.16	16,788,428.16
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	15,665,560.00	0.00	1,557,589.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	1,557,589.53	17,223,149.53
Cierre de Mes	abr-30-2023	38.59%	30	15,665,560.00	0.00	1,983,517.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	1,983,517.78	17,649,077.78
Cierre de Mes	may-31-2023	37.44%	31	15,665,560.00	0.00	2,412,446.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	2,412,446.94	18,078,006.94
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	30	15,665,560.00	0.00	2,822,237.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	2,822,237.42	18,487,797.42
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	31	15,665,560.00	0.00	3,241,711.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	3,241,711.31	18,907,271.31
Cierre de Mes	ago-31-2023	35.86%	31	15,665,560.00	0.00	3,654,821.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	3,654,821.36	19,320,381.36
Cierre de Mes	sep-30-2023	35.10%	30	15,665,560.00	0.00	4,047,048.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	4,047,048.36	19,712,608.36
Saldos para Demanda	oct-26-2023	33.51%	26	15,665,560.00	0.00	4,372,853.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,665,560.00	0.00	4,372,853.87	20,038,413.87



 Imprimir  Cerrar

2023 - 241 - Andrés Felipe Pino Restrepo - Liquidación Crédito

Esteban Gomez <gestionjuridica010@gmail.com>

Mar 31/10/2023 1:59 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.

 1 archivos adjuntos (141 KB)

6 Liquidacion del credito ANDRES FELIPE PINO RESTREPO.docx.pdf;

Cordial saludo,

Remito Memorial.

Cordialmente,



Dr. Esteban Gómez Gómez
Abogado





2023 - 241 - Andrés Felipe Pino Restrepo - Liquidación Crédito

Esteban Gomez <gestionjuridica010@gmail.com>

Mar 31/10/2023 1:59 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.

 1 archivos adjuntos (141 KB)

6 Liquidacion del credito ANDRES FELIPE PINO RESTREPO.docx.pdf;

Cordial saludo,

Remito Memorial.

Cordialmente,



Dr. Esteban Gómez Gómez
Abogado



SEÑOR
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA ANTIOQUIA.
E. S. D.

DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
DEMANDADO : ANDRES FELIPE PINO RESTREPO
RADICADO : 2023 – 241

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

El suscrito **ESTEBAN GÓMEZ GÓMEZ**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de endosatario al cobro de la entidad demandante **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA**, por medio del presente escrito Señor Juez (a) presento la liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,



ESTEBAN GÓMEZ GÓMEZ
T.P 195.081 DEL C.S.J

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta			1-mar-99		
Tasa mensual pactada >>>						14-mar-99		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			1-ene-07		
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)			27-oct-23		
Tasa mensual pactada >>>						Comercial		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo		
			Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot		
			Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
28-abr-23	30-abr-23		1,5		0,00	0,00		0,00
28-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	6.039.115,00	6.039.115,00	3	19.733,34
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		6.039.115,00	30	191.366,03
1-jun-23	30-jun-23	31,19%	3,25%	3,250%		6.039.115,00	30	196.272,38
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		6.039.115,00	30	186.470,84
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		6.039.115,00	30	183.165,59
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		6.039.115,00	30	179.239,29
1-oct-23	27-oct-23	28,03%	2,97%	2,968%		6.039.115,00	27	161.315,36
Resultados >>						6.039.115,00		1.117.562,83
								6.039.115,00
								1.117.562,83
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS						\$7.156.677,83		

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta			1-mar-99		
Tasa mensual pactada >>>						14-mar-99		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			1-ene-07		
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)			27-oct-23		
Tasa mensual pactada >>>						Comercial		
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo		
			Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot		
			Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
28-abr-23	30-abr-23		1,5		0,00	0,00		0,00
28-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	1.634.552,00	1.634.552,00	3	5.341,04
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		1.634.552,00	30	51.795,29
1-jun-23	30-jun-23	31,19%	3,25%	3,250%		1.634.552,00	30	53.123,25
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		1.634.552,00	30	50.470,36
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		1.634.552,00	30	49.575,75
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		1.634.552,00	30	48.513,06
1-oct-23	27-oct-23	28,03%	2,97%	2,968%		1.634.552,00	27	43.661,75
Resultados >>						1.634.552,00		302.480,51
								1.634.552,00
								302.480,51
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS						\$1.937.032,51		

RADICADO 2023-00321 - LIQUIDACION DEL CREDITO

jlppjudicial@creditex.com.co <jlppjudicial@creditex.com.co>

Lun 22/01/2024 8:34 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: jhonesneider@gmail.com <jhonesneider@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (100 KB)

22-01-2024 - LIQUIDACION DEL CREDITO - JOHN ESNEIDER BRITO LORES.pdf;

Buenos días,

Proceso: Ejecutivo

Demandante: Banco Itaú Corpbanca Colombia SA

Demandado: John Esneider Brito Lores

Respetada Dependencia Judicial,

Adjunto les remito liquidación del crédito para su respectivo trámite, así mismo, se remite copia de dicha liquidación al demandado. (1 Folio)

Atentamente,

José Luís Pímiénta Pérez

C.C. 8.307.552 de Medellín

T.P. 21.740 del C. S. de la J

Carrera 43A No. 1A Sur – 267, oficina 202

Edificio Torre La Vega, Medellín

Teléfono 604 4442256

jlppjudicial@creditex.com.co

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de Creditex SAS. será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad.

(AMA)

SEÑOR
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA
E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante: Itaú Corpbanca Colombia SA
Demandado: John Esneider Brito Lores
Radicado: 2023-00321
Asunto: Liquidacion del crédito

En mi carácter de apoderado especial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, estando en la oportunidad señalada en el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito presentar a continuación la liquidación especificada del capital y los intereses de la obligación demandada dentro de esta ejecución.

Liquidación del Crédito al día
22 de enero de 2024

Vigencia		Bancario Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Vr. Obligación	Capital Obligación	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable			Capital liquidable	Días	Intereses
31-may-23	31-may-23		1,5			0,00	0,00		0,00
31-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	162.670.309,00	162.670.309,00	162.670.309,00	1	171.821,93
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%			162.670.309,00	30	5.080.900,21
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%			162.670.309,00	30	5.022.800,44
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%			162.670.309,00	30	4.933.769,76
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%			162.670.309,00	30	4.828.010,53
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%			162.670.309,00	30	4.605.290,43
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%			162.670.309,00	30	4.453.466,87
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%			162.670.309,00	30	4.380.777,86
1-ene-24	22-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%			162.670.309,00	22	3.019.436,16
TOTALES					162.670.309,00		162.670.309,00		36.496.274,18

RESUMEN LIQUIDACION DEL CREDITO	
VALOR CAPITAL	162.670.309,00
INTERESES MORA LIQUIDADOS SOBRE CAPITALES	36.496.274,18
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$199.166.583,18

Sírvase ordenar su traslado y en caso de no ser objetada, impartirle aprobación tal como se dispone en los numerales 2° y 3° del Art. 446 del mismo estatuto procedimental.

Del señor Juez, Atentamente,

JOSÉ LUIS PIMIENTA PEREZ
C.C. 8.307.552 de Medellín
T.P. 21.740 del C. S. de la J.
jlpjudicial@creditex.com.co
Telefono 4442256

[Liquidación de crédito]RDO 2023-00371 - JFK vs Jhon Edisander Aguirre Quintero y otro

maria elena correa <abogada@tikalabogados.com.co>

Jue 14/12/2023 1:28 PM

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>;jhonedi59@gmail.com <jhonedi59@gmail.com>;maikolbet@gmail.com <maikolbet@gmail.com>
CC:Maria Camila Moreno <maria.moreno@jfk.com.co>

📎 1 archivos adjuntos (654 KB)
Memorial liquidación de crédito.pdf;

Buenas tardes. Deseo se encuentren muy bien.

Amablemente les solicito se sirvan ayudarme con la petición en archivo adjunto

Muchas gracias

--
Cordialmente,



✔ Remitente notificado con [Mailtrack](#)

Medellín, noviembre 14 de 2023

SEÑORES

JUZGADO 01 PROMISCOU MUNICIPAL

Marinilla – Antioquia

REFERENCIA: Ejecutivo.
DEMANDANTE: JFK Cooperativa Financiera
DEMANDADO: Jhon Edisander Aguirre Quintero y otro
RADICADO: 2023-00371

ASUNTO: liquidación del crédito.

En mi condición de endosataria para el cobro en el asunto de la referencia, respetuosamente me permito allegarle la liquidación del crédito realizada por la suscrita donde se calcula el valor de la obligación teniendo en cuenta: el valor del capital, los intereses moratorios fijados por la superintendencia financiera conforme al auto que libró mandamiento de pago, ordena seguir adelante la ejecución.

Solicito adicionalmente cuando se realice la aprobación de la liquidación de crédito, se sirva hacer entrega de los dineros depositados a favor de mi mandante. Solicito que sean elaborados a favor de la **FINANCIERA JOHN F KENNEDY, con NIT 890.907.489-0** y sean consignados en la cuenta de ahorros número 0-132-30-12753-5 de propiedad de la cooperativa que represento ante el Banco Agrario de Colombia.

Finalmente le solicito que conjuntamente al realizar el abono a la cuenta, también se envíe a la suscrita el formato DJ04, esto con la finalidad de identificar los pagos, en cuanto a los valores para cada proceso

Anexo certificación expedida por el Banco Agrario.

Atentamente,



MARIA ELENA CORREA GALLEGO

TP # 96.993 del C S de la J.

(3)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA

Radicado: 2023-00371

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	14-dic-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		15.155.457,00	Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
28-jun-23	30-jun-23		1,5		0,00	15.155.457,00		0,00
28-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	0,00	15.155.457,00	3	47.337,07
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		15.155.457,00	30	467.957,78
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		15.155.457,00	30	459.663,08
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		15.155.457,00	30	449.809,84
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		15.155.457,00	30	429.059,74
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%		15.155.457,00	30	414.914,84
1-dic-23	14-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%		15.155.457,00	14	190.466,57
Resultados >>						15.155.457,00		2.459.208,93

SALDO DE CAPITAL	15.155.457,00
SALDO DE INTERESES	2.459.208,93
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$17.614.665,93
INTERES DE PLAZO	2.074.950,00
CAPITAL EN MORA DESDE 09/2022 A 06/2023	2.513.520,00
COSTAS PROCESALES	
TOTAL ADEUDADO	\$19.689.615,93



Banco Agrario de Colombia

Hay más campo para todos

www.bancoagrario.gov.co



/mibancoagrario



/mibancoagrario

A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY JFK COOPERA
identificado(a) con N 890.907.489-0 se encuentra vinculado(a) con nuestra
entidad con una Cuenta de ahorros, número 013230127535 desde 20/08/2003

Se expide esta certificación el día 20/10/2023

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA



MinAgricultura
Ministerio de Agricultura
y Desarrollo Rural

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**