

Señores

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL**

Nariño – Antioquia

**E. S. D.**

**Referencia** : Declarativo especial / Pertenencia  
**Radicado** : 2019 00070  
**Demandante** : Arsenio Quinchia Quinchia  
**Demandados** : Amado de Jesús Quinchía Betancur y personas desconocidas  
**Asunto** : Contestación de la demanda

**JULIAN ANDRES HENAO GIL**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 1.036.941.441 de Rionegro – Antioquia, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional de abogado Nro. 298.917 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en la calidad de curador ad litem de las personas desconocidas e indeterminadas en la demanda de la referencia, procedo a dar respuesta a la misma, en los siguientes términos:

**FRENTE A LOS HECHOS**

**PRIMERO:** no me consta, deberá ser objeto de prueba dentro del proceso.

**SEGUNDO:** no me consta, deberá ser objeto de prueba dentro del proceso.

**TERCERO:** no me consta, deberá ser objeto de prueba dentro del proceso.

**CUARTO:** es cierto, tal como lo evidencia el certificado de paz y salvo del impuesto predial expedido por la administración municipal de Nariño – Antioquia.

**QUINTO:** es cierto, tal como lo permiten constatar los documentos anexos.

**FRENTE A LAS PRETENSIONES**

Después de haberse agotado todo el trámite procesal establecido por el legislador para este tipo de demandas, y después de haberse practicado, controvertido y valorado en debida forma todos los medios de prueba allegados al proceso, sírvase señora Juez dictar la sentencia que en derecho corresponda.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Invoco como fundamentos de derecho, los artículos 762 a 792 del Código Civil Colombiano, y los artículos 2512 a 2534 del Código Civil. En la parte procesal, invoco como fundamentos de derecho los artículos 82, 375 y siguientes del Código General del Proceso.

**PRUEBAS**

- a) **Documentales:** téngase como tales las aportadas por la parte demandante.
- b) **Testimoniales:** solicito a la señora Juez decretar la práctica de las pruebas testimoniales de las personas que menciona la parte demandante, a quienes formularé las preguntas relacionadas con los hechos de la demanda, en la respectiva fase procesal.
- c) **Inspección Judicial:** también me adhiero a la solicitud de la práctica de esta prueba, ya que es indispensable para el tipo de proceso que se adelanta.

## **PROCEDIMIENTO Y COMPETENCIA**

El trámite que se le debe dar a la presente demanda, es el de un verbal sumario, debido a la cuantía, que es mínima. Y Considero que es usted señora JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE NARIÑO – ANTIOQUIA, el funcionario judicial competente para proferir una decisión de fondo al litigio que se plantea, debido a la cuantía y al lugar donde se encuentra ubicado el bien inmueble objeto de litigio.

## **NOTIFICACIONES**

A la parte demandante y demandada en la dirección que se indica en el escrito de la demanda.

A este servidor, quien actúa en calidad de curador ad litem de las personas desconocidas e indeterminadas, en la dirección Calle 7 Nro. 9-77 del municipio de Sonsón - Antioquia. En el correo electrónico: [julianudea2015@gmail.com](mailto:julianudea2015@gmail.com), en el celular: 313 770 3431 o en la secretaria de su despacho.

Contribuyendo de esta manera a una correcta y efectiva administración de justicia, se suscribe a ustedes,

Atentamente

---

**JULIAN ANDRES HENAO GIL**

CC. Nro. 1.036.941.441 de Rionegro – Antioquia.

T.P. Nro. 298-917 del Consejo Superior de la Judicatura.