

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
PUERTO NARE, ANTIOQUIA

TRASLADO SECRETARIAL CIVIL
(ARTICULO 110 C.G.P)

RADICADO EXPEDIENTE	PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	TERMINO TRASLADO	DIAS
2020-00007	EJECUTIVO SINGULAR	EDGAR MURCIA	HECTOR CANO SALAZAR	DE 09/06/2022 A/ 13/06/2022	03 DIAS

**OBJETO: TRASLADO POR TRES DIAS DE
SOLICITUD DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS
CAUTELARES PRESENTADO POR LA PARTE
DEMANDADA.**

FIJADO HOY 09 DE JUNIO DE 2022, SIENDO LAS 08:00 A.M.


SIGIFREDO GALINDO
Secretario

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
Puerto Nare - Antioquia.
El presente escrito fue recibido hoy 07-06/22
Sr. (A) _____
Con C.C. N° 08.000
El secretario _____

Medellín, 6 de junio de 2022

Señor

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE PUERTO NARE – ANTIOQUIA

E. S. D.

DEMANDANTE	:	EDGAR DE JESÚS MURCIA CASTELLANOS
DEMANDADO	:	HÉCTOR JAIRO CANO SALAZAR
PROCESO	:	EJECUTIVO SINGULAR
ASUNTO	:	SOLICITUD DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES
RADICADO	:	2020 – 0007

JAVIER ESTEBAN CADAVID MONTOYA, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía N°1.037.582.852 de Envigado, Abogado titulado, en ejercicio, portador de la Tarjeta profesional N°256.094 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado del señor **HÉCTOR JAIRO CANO SALAZAR**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N°15.910.535 expedida en Rio Sucio – Caldas; quien obra en nombre propio, domiciliado en el municipio de Puerto Nare – Antioquia, según el poder otorgado; por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez para solicitar el levantamiento de las siguientes medidas cautelares:

1. La medida cautelar consistente en el embargo y secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N°019-1825 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Berrio – Antioquia propiedad de mi representado el señor **HÉCTOR JAIRO CANO SALAZAR**. Medida cautelar decretada el día 4 de febrero de 2020 mediante Auto Interlocutorio N°40 emitido por el despacho.
2. La medida cautelar consistente en el embargo y secuestro de la propiedad que tiene el señor **HÉCTOR JAIRO CANO SALAZAR**, sobre los semovientes que se encuentran en la Finca La Estrella de Brasil, Ubicada en la Vereda la Mina del municipio de Puerto Nare, los semovientes se encuentran marcados tal y como aparece en la información suministrada por el ICA. Medida cautelar decretada el día 24 de noviembre de 2021 mediante Auto Interlocutorio N°344 emitido por el despacho.
3. La medida cautelar consistente en la adición al auto del 24 de noviembre de 2021, en la cual se decretó el embargo y secuestro de las del semoviente que tenga a utilidad que se encuentren en la Finca La Estrella de Brasil, Ubicada en la Vereda la Mina del municipio de Puerto Nare. Medida cautelar decretada el día 10 de diciembre de 2021 mediante Auto Interlocutorio N°352 emitido por el despacho.

Se solicita el levantamiento de las medidas cautelares enunciadas debido a que la medida cautelar decretada mediante el Auto interlocutorio N°101 expedido el día 19 de febrero de 2021, mediante la cual se decretó el embargo de los dineros pendientes de pago o que sean pagados al señor **HÉCTOR JAIRO CANO SALAZAR**, por concepto de contratos que tenga con la empresa COLANTA LTDA. Medida cautelar que ha sido efectiva y se ha realizado una serie de retenciones de dinero que hasta la fechas suman un total de **CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS M.L. (\$ 48.577.270)**. (según el informe de retenciones que se aportan y del cual lleva control mi representado y

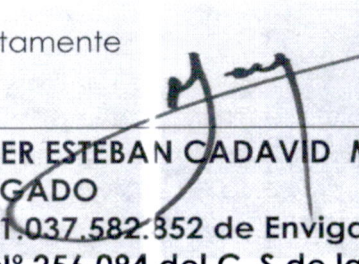
el cual puede ser verificado con la relación de títulos judiciales que reposa en el Banco Agrario)

Es por lo anterior que se procedió a realizar la liquidación del crédito de las dos letras de cambio, teniendo en cuenta el capital, los intereses de plazo (los cuales son objeto de controversia en el presente proceso y se está a la espera de que se practiquen las pruebas grafológicas pertinentes) y los intereses moratorios liquidados hasta las fechas, es así como las liquidaciones de los créditos ascienden a las siguientes sumas de dinero:

- ✓ La letra cambio que tiene como fecha de creación el día 20 de julio de 2018 y vencimiento el día 7 de septiembre de 2019, según la liquidación del crédito asciende a la suma de **TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS TRES PESOS M.L. (\$30.809.603,90)**. De los cuales **QUINCE MILLONES (\$15.000.000)** corresponden al capital y los **QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS TRES PESOS (\$15.809.603)** corresponden a suma de los intereses de plazo y moratorios.
- ✓ La letra cambio que tiene como fecha de creación el día 20 de julio de 2018 y vencimiento el día 7 de febrero de 2019, según la liquidación del crédito asciende a la suma de **TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS TRES PESOS M.L. (\$30.809.603,90)**. De los cuales **QUINCE MILLONES (\$15.000.000)** corresponden al capital y los **QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS TRES PESOS (\$15.809.603)** corresponden a suma de los intereses de plazo y moratorios.

Es por lo anterior, que solicito el levantamiento de las medidas cautelares enunciadas y solo se deje vigente el embargo de los dineros pendientes de pago o que sean pagados al señor **HÉCTOR JAIRO CANO SALAZAR**, por concepto de contratos que tenga con la empresa COLANTA LTDA. Debido a que ha sido efectivas y falta poco para que llegue al límite de embargo establecido por el Despacho.

Atentamente



JAVIER ESTEBAN CADAVID MONTOYA
ABOGADO
C.C 1.037.582.352 de Envigado (Ant)
T.P. N° 256.094 del C. S de la Judicatura.
CALLE 19 N° 54-29 MEDELLIN ANTIOQUA
3005011982
Javier.cadavid12@gmail.com

FECHA INICIAL	LIQUILECHE VALOR DE LA VENTA	DESCUENTO DEL JUZGADO
01/MAR/2021 a 07/MAR/2021	\$ 2.611.803,42	405.854,62
08/MAR/2021 a 14/MAR/2021	\$ 2.786.173,75	2.021.689,25
15/MAR/2021 a 21/MAR/2021	\$ 1.342.032,02	0
MAR/2021 a 28/MAR/2021	\$ 2.491.463,04	858.044,84
29/MAR/2021 a 04/ABR/2021	\$ 2.665.059,44	2.021.459,66
05/ABR/2021 a 11/ABR/2021	\$ 2.642.586,08	2.251.537,28
12/ABR/2021 a 18/ABR/2021	\$ 1.281.855,26	1.081.363,06
19/ABR/2021 a 25/ABR/2021	\$ 2.643.900,00	2.291.608,00
26/ABR/2021 a 02/MAY/2021	\$ 2.625.589,27	2.213.543,37
03/MAY/2021 a 09/MAY/2021	\$ 2.775.679,00	2.220.562,00
10/MAY/2021 a 16/MAY/2021	\$ 1.279.316,44	947.132,34
17/MAY/2021 a 23/MAY/2021	\$ 2.438.459,22	1.907.298,52
24/MAY/2021 a 30/MAY/2021	\$ 2.417.204,76	1.891.651,96
31/MAY/2021 a 06/JUN/2021	\$ 2.719.189,44	2.142.388,64
07/JUN/2021 a 13/JUN/2021	\$ 1.352.912,32	0,00
14/JUN/2021 a 20/JUN/2021	\$ 2.431.736,93	464.008,95
21/JUN/2021 a 27/JUN/2021	\$ 2.456.159,70	0,00
28/JUN/2021 a 04/JUL/2021	\$ 2.399.249,16	1.075.605,66
05/JUL/2021 a 11/JUL/2021	\$ 1.199.884,64	929.239,44
12/JUL/2021 a 18/JUL/2021	\$ 2.411.532,75	1.953.915,45
19/JUL/2021 a 25/JUL/2021	\$ 2.304.821,40	1.895.539,90
26/JUL/2021 a 01/AGO/2021	\$ 2.435.641,12	2.006.046,32
02/AGO/2021 a 08/AGO/2021	\$ 1.216.530,36	957.259,76
09/AGO/2021 a 15/AGO/2021	\$ 2.162.986,98	1.623.954,38
16/AGO/2021 a 22/AGO/2021	\$ 2.274.701,66	1.722.077,56
23/AGO/2021 a 29/AGO/2021	\$ 2.149.745,04	1.264.356,34
30/AGO/2021 a 05/SEP/2021	\$ 1.054.373,82	679.277,72
06/SEP/2021 a 12/SEP/2021	\$ 2.004.422,94	957.260,34
13/SEP/2021 a 19/SEP/2021	\$ 1.664.765,76	421.857,16
20/SEP/2021 a 26/SEP/2021	\$ 1.904.348,66	183.547,46
27/SEP/2021 a 03/OCT/2021	\$ 1.920.374,36	509.524,96
04/OCT/2021 a 10/OCT/2021	\$ 998.709,28	0,00
11/OCT/2021 a 17/OCT/2021	\$ 2.541.400,38	759.964,46
18/OCT/2021 a 24/OCT/2021	\$ 1.464.606,72	0,00
25/OCT/2021 a 31/OCT/2021	\$ 1.762.783,05	0,00
01/NOV/2021 a 07/NOV/2021	\$ 940.631,70	0,00
08/NOV/2021 a 14/NOV/2021	\$ 1.791.821,40	0,00
15/NOV/2021 a 21/NOV/2021	\$ 1.831.320,20	0,00
22/NOV/2021 a 28/NOV/2021	\$ 1.902.013,08	0,00
29/NOV/2021 a 05/DIC/2021	\$ 1.037.673,60	0,00
06/DIC/2021 a 12/DIC/2021	\$ 1.711.413,00	0,00
13/DIC/2021 a 19/DIC/2021	\$ 1.762.689,60	0,00
20/2021 a 26/DIC/2021	\$ 2.009.243,20	0,00
		39.659.462,40

FECHA INICIAL

LIQUILECHE

VALOR DE LA VENTA

DESCUENTO DEL JUZGADO

1 27/DIC/2021 a 01/ENE/2022	\$ 860.512,80	0
2 03/ENE/2022 a 09/ENE/2022	\$ 1.599.876,80	0
3 10/ENE/2022 a 16/ENE/2022	\$ 2.190.182,40	0
4 17/ENE/2022 a 23/ENE/2022	\$ 2.007.395,26	1.390.005,90
5 24/ENE/2022 a 30/ENE/2022	\$ 977.334,09	623.941,00
6 31/ENE/2022 a 06/FEB/2022	\$ 2.086.485,88	1.668.682,00
7 07/FEB/2022 a 13/FEB/2022	\$ 1.973.499,28	605.434,00
8 14/FEB/2022 a 20/FEB/2022	\$ 1.784.799,00	0,00
9 21/FEB/2022 a 27/FEB/2022	\$ 1.945.529,83	0,00
0 28/FEB/2022 a 06/MAR/2022	\$ 2.570.110,56	1.411.161,00
1 07/MAR/2022 a 13/MAR/2022	\$ 1.355.945,91	1.167.632,00
2 14/MAR/2022 a 20/MAR/2022	\$ 2.998.611,66	2.050.952,00
3 21/MAR/2022 a 27/MAR/2022	\$ 1.596.870,22	842.785,00
4 28/MAR/2022 a 03/ABR/2022	\$ 2.710.245,20	2.061.820,70
5 04/ABR/2022 a 10/ABR/2022	\$ 1.219.993,79	0,00
6 11/ABR/2022 a 17/ABR/2022	\$ 984.852,77	0,00
7 18/ABR/2022 a 24/ABR/2022	\$ 1.572.514,72	0,00
8 25/ABR/2022 a 01/MAY/2022	\$ 3.163.128,08	0,00

\$ 8.917.807,90

\$ 48.577.270,30

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE PUERTO NARE
Medellín, seis (6) de junio de dos mil trece (2013)
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Se efectua la liquidación del crédito, con el fin de limitar

RADICADO

Table with financial data including Plazo TEA pactada, Tasa mensual pactada, Resultado tasa pactada o pedida, Mora TEA pactada, Tasa mensual pactada, Resultado tasa pactada o pedida, Saldo de capital, Fol., Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol., Plazo Hasta, Mora Hasta (Hoy), Comercial, Consumo, Microc u Ot.

Table with 8 columns: Vigencia (Desde, Hasta), Brio. Cte. (Efec. Anual), Máxima Mensual (Autorizada), Tasa (Aplicable), Inserte en esta columna (capitales, cuotas u otros), LIQUIDACIÓN DI (Capital liquidable, Dias). Rows show monthly periods from 20-jul-18 to 1-jun-21.

1-jul-21	31-jul-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-ago-21	31-ago-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-sep-21	30-sep-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-oct-21	31-oct-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-nov-21	30-nov-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-dic-21	31-dic-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-ene-22	31-ene-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-feb-22	28-feb-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-mar-22	31-mar-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-abr-22	30-abr-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-may-22	31-may-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-jun-22	6-jun-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	6
Resultados >>					15.000.000,00	

SALDO DE CAPITAL
 SALDO DE INTERESES
 TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS

los embargos

EL CRÉDITO

0,00

124.485,07

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74

339.504,74
339.504,74339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504.74

339.504,74
339.504.74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504,74

339.504,74
339.504.74

339.504,74
339.504,74

	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	67.900,95
	15.809.603,90
	15.000.000,00
	15.809.603,90
	\$30.809.603,90

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE PUERTO NARE
Medellín, seis (6) de junio de dos mil trece (2013)
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Se efectua la liquidación del crédito, con el fin de limitar los

RADICADO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>	27,60%	2,052%	Plazo Hasta	7-feb-19
Tasa mensual pactada >>>	2,30%			
Resultado tasa pactada o pedida >>	2,300%			
Mora TEA pactada, a mensual >>>	28,74%	2,128%	Mora Hasta (Hoy)	6-jun-22
Tasa mensual pactada >>>	2,40%		Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	2,395%		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DI	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capita liquidable	Días
20-jul-18	31-jul-18				0,00	15.000.000,00	
20-jul-18	31-jul-18	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	11
1-ago-18	31-ago-18	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-sep-18	30-sep-18	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-oct-18	31-oct-18	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-nov-18	30-nov-18	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-dic-18	31-dic-18	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-ene-19	31-ene-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-feb-19	28-feb-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-mar-19	31-mar-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-abr-19	30-abr-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-may-19	31-may-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-jun-19	30-jun-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-jul-19	31-jul-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-ago-19	31-ago-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-sep-19	30-sep-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-oct-19	31-oct-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-nov-19	30-nov-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-dic-19	31-dic-19	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-ene-20	31-ene-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-feb-20	29-feb-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-mar-20	31-mar-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-abr-20	30-abr-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-may-20	31-may-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-jun-20	30-jun-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-jul-20	31-jul-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-ago-20	31-ago-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-sep-20	30-sep-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-oct-20	31-oct-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-nov-20	30-nov-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-dic-20	31-dic-20	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-ene-21	31-ene-21	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-feb-21	28-feb-21	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-mar-21	31-mar-21	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-abr-21	30-abr-21	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-may-21	31-may-21	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30
1-jun-21	30-jun-21	20,54%	2,26%	2,263%		15.000.000,00	30

1-jul-21	31-jul-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-ago-21	31-ago-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-sep-21	30-sep-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-oct-21	31-oct-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-nov-21	30-nov-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-dic-21	31-dic-21	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-ene-22	31-ene-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-feb-22	28-feb-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-mar-22	31-mar-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-abr-22	30-abr-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-may-22	31-may-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	30
1-jun-22	6-jun-22	20,54%	2,26%	2,263%	15.000.000,00	6

Resultados >> 15.000.000,00

SALDO DE CAPITAL

SALDO DE INTERESES

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS

	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	339.504,74
	67.900,95
	15.809.603,90
	15.000.000,00
	15.809.603,90
	\$30.809.603,90