

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Santa Bárbara, Antioquia, veintiocho (28) de abril de dos mil veintidós (2.022)

<b>Interlocutorio</b>	No. 0355
<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Demandante</b>	Nelson de Jesús Gutiérrez Cardona
<b>Demandado</b>	Luis Fernando Gutiérrez Corrales y otra
<b>Radicado</b>	05679 40 89 001 <b>2022 00115 00</b>
<b>Asunto</b>	Inadmitir demanda

Examinada la presente demanda, de conformidad con lo dispuesto en los numerales 11 del artículo 82, 406 y numeral 1° y 1 del artículo 90 del Código General del Proceso, encuentra el Despacho que la parte demandante deberá darle cumplimiento a los siguientes requisitos:

1. Deberá aportar un certificado de tradición y libertad actualizado del predio objeto de la división, el cual se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número 023-10154. En el que se puede determinar que los propietarios, son los aquí demandante y demandados, esto es, que en efecto sean comuneros, esto por tratarse de un bien sujeto a registro.

En consecuencia, detallados los requisitos omitidos, se ordena a la parte demandante que los subsane, en el término máximo de cinco (5) días, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, so pena del rechazo de la demanda.

Sin más consideraciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de Santa Bárbara – Antioquia,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda divisoria interpuesta por el señor Nelson de Jesús Gutiérrez Cardona en contra de Luis Fernando y Luz Marina Gutiérrez Corrales, por lo expuesto en precedencia.

**SEGUNDO:** Tal como lo establece el artículo 90 del Código General del Proceso, se concede un término de cinco días para que se dé cumplimiento a lo exigido en la parte motiva de este proveído, so pena de ser rechazada la demanda.

**TERCERO:** Se reconoce personería a la abogada Mónica Mirella Echavarría Echavarría portador de la tarjeta profesional número 178.096 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura. Para que represente los intereses de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**WILFREDO VEGA CUSVA**  
**JUEZ**

**CERTIFICO**

Que el auto que antecede fue notificado por estados Nro. 053 fijado el día 29 del mes de abril del año 2022, a las 08:00 de la mañana.

\_\_\_\_\_  
Nicolás Fernando Vélez Guerrero  
Secretario

**Firmado Por:**

**Wilfredo Vega Cusva**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Santa Barbara - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**830ff5f3e83219002018a1f11f6d0a27f4b2eac563063ccd518377f4e14c8529**

Documento generado en 28/04/2022 04:47:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**