

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Santa Bárbara, Antioquia, dos (2) de mayo de dos mil veintidós (2.022)

<b>Interlocutorio</b>	No. 0363
<b>Proceso</b>	Verbal especial - Ley 1561 de 2012
<b>Demandante</b>	María Ydali Echeverri Ramírez
<b>Demandado</b>	Roberto Antonio Ramírez Echeverri y otros
<b>Radicado</b>	05679 40 89 001 <b>2022 00123 00</b>
<b>Asunto</b>	Ordena oficiar

Previo a la calificación de la demanda, de conformidad con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 1561 de 2012, se ordenará oficiar a las entidades allí enlistadas.

El presente proceso versa sobre el bien inmueble que se ha identificado por la parte actora así:

*“Un lote de terreno con cabida de 1.720 metros cuadrados, mejorado con casa de habitación, cuyos linderos y demás especificaciones constan en la escritura 630 del 24 de noviembre de 1963 de la Notaria Única de Santa Bárbara (ANT), discriminado así: por el frente con la plazuela sucre y pieza de Ana María Bedoya, por el centro con propiedad de Solina Ríos viuda de Raigoza, hoy de Manuel Fernández, por el norte con manga de la señora Leonor Mejía viuda de p, hoy el mismo heredero Fernández, por el sur, con casa y solar de José María Quintero, hoy de Antonio Villada”*

Predio que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria No.023-3426, ubicado en la carrera 51 #53-75 del municipio de Santa Bárbara, Antioquia.

Respecto del cual se ordena oficiar a las siguientes entidades:

- 1.) Oficiar al Municipio de Santa Bárbara, para que, informe y certifique si según el POT y la información catastral de este municipio, el predio objeto de la presente demanda está incluido dentro de los informes de los comités locales de atención a la población desplazada. Además, deberá informar si este predio cumple con las exigencias que establece el artículo 6° de la Ley 1561 de 2012.
- 2.) Oficiar al Instituto Colombiano de Desarrollo Rural (INCODER) hoy Agencia Nacional de Tierras y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que certifique que el inmueble objeto de la presente demanda cumple con los requisitos establecidos en el artículo 6° de la Ley 1561 de 2012.

3.) Oficiar a la Fiscalía General de la Nación y la Unidad de Registro de Tierras Despojadas y Abandonas Forzosamente, para que informe si es de su conocimiento, que el predio objeto de esta demanda, cumple con los requerimientos de los numerales 6 y 7 del artículo 6º de la Ley 1561 de 2012.

Se advierte a las entidades que deben suministrar la información requerida por esta Agencia Judicial y que de conformidad con lo establecido en el parágrafo del artículo 11 de la Ley 1561 de 2012, para expedir los certificados y/o los documentos públicos requeridos cuentan con un término de quince (15) días hábiles so pena de que el funcionario renuente incurra en falta disciplinaria grave.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**WILFREDO VEGA CUSVA**  
**JUEZ**

**CERTIFICO**

Que el auto que antecede fue notificado electrónicamente por estados Nro. 055 fijado el día 03 del mes de mayo del año 2022, a las 08:00 de la mañana.

\_\_\_\_\_  
Secretario

**Firmado Por:**

**Wilfredo Vega Cusva**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Santa Barbara - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41e8151efb83dcffde260c5ef97eed40a63d2e1243bbf2251fe2e29d0a5d5020**

Documento generado en 02/05/2022 04:02:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>