

Santa Bárbara, 14 de Junio de 2022

Señores

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SANTA BÁRBARA**

**PROCESO:** Ejecutivo hipotecario

**DEMANDANTE:** León Alberto Quirama Quirama

**DEMANDANDO:** Jaime Vásquez González

**RADICADO:** 056794089001 201100022

**ASUNTO:** Rendición de cuentas parciales

**ALVARO DE JESUS CARDONA ESCOBAR**, con cedula N° 15.330.855 de Santa Bárbara, como secuestre en dicho proceso con todo respeto me permito hacer la siguiente rendición de cuentas parciales:

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| TITULO JUDICIAL          | \$1.000.000       |
| TITULO JUDICIAL          | <u>\$ 177.000</u> |
| TOTAL TITULOS JUDICIALES | \$1.177.000       |

**FACTURAS Y RECIBOS**

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| 01                               | \$99.400     |
| 02                               | \$176.500    |
| 03                               | \$26.500     |
| 04                               | \$500.000    |
| 05                               | \$50.000     |
| 06                               | \$200.000    |
| 07                               | \$4.000      |
| 08                               | \$150.000    |
| 09                               | \$8.000      |
| 10                               | \$32.000     |
| 11                               | \$145.300    |
| 12                               | \$56.000     |
| 13                               | \$126.600    |
| 14                               | \$30.000     |
| 15                               | \$30.000     |
| 16                               | \$17.000     |
| 17                               | \$100.000    |
| 18                               | \$363.500    |
| 19                               | \$177.000    |
| 20                               | \$8.500      |
| 21                               | \$150.000    |
| 22                               | \$83.000     |
| 23                               | \$30.000     |
| 24                               | \$30.000     |
| 25                               | \$467.500    |
| TOTAL SUMA FACTURAS              | \$ 3.060.800 |
| TITULOS JUDICIALES               | \$1.177.000  |
| TENGO EN MI PODER POR CANON ARRE | \$750.000    |
| TOTAL                            | \$4.987.800  |

Estos dineros son por concepto de cánones de arrendamiento y los recibos y facturas fueron cancelados con estos dineros.

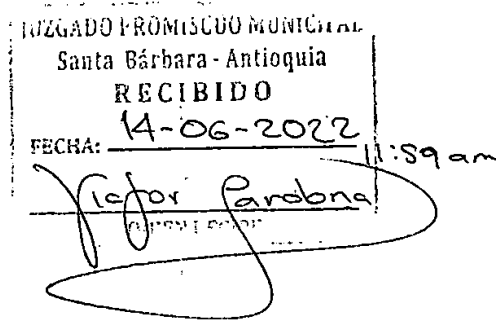
**NOTA:** Dejo constancia que el primer año de arrendamiento de la propiedad se dio de gracia por encontrarse la propiedad en total abandono y del año 2020 al 2021, este año se dio de gracia por el problema de la pandemia.

Anexo copias de las facturas, recibos y títulos judiciales.

Próximamente hare rendición de cuentas definitivas, estoy dispuesto a ampliar rectificar o rectificar dicha rendición de cuentas parciales.

Atentamente

  
**ALVARO CARDONA ESCOBAR**  
CC N° 15.330.855 de Santa Bárbara  
Secuestre



432

CUENTA DE COBRO ☐REMISSION ☐

COTIZACION [ -

PEDIDO ☐



C.C./NIT,

**Tel.:**

|   |    |    |
|---|----|----|
| 7 | 11 | 18 |
|---|----|----|

WFLA SANTA BARBARA INT. 1-800-555-5 TEL/FAX: 845 03 94

Esta Factura de Venta es asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio. Según artículo 774 del código de comercio.

Wes Juneo 150.000 96.500

181

**PANADERIA PEDRON**  
 NIT: 70.034.086-4 - Régimen Común  
 ALBERTO OSPINA OSPINA  
 CALLE SALGAR N° 50-26  
 CEL: 314 681 2269 - 320 646 4490  
 TEL. 846 34 51 - SANTA BÁRBARA  
 BAJOS PRECIOS Y MÁS

TEL. 846 34 51 - SANTA BÁRBARA  
A LOS MEJORES PRECIOS Y LAS MÁS PRESTIGIOSAS MARCAS  
SERVICIO A DOMICILIO.

SANTA BARBARA, 6 DE JUNI DE 2018  
VENDIDO A: celina P. DE 2018

**FACTURA DE VENTA**

22377

[illegible]

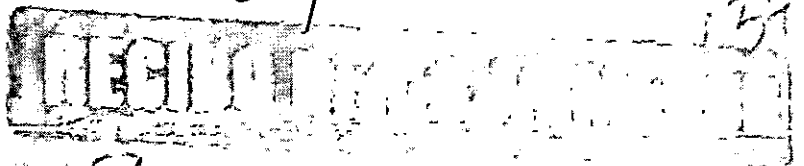
Neotoma Sanio Narkoro Nr. 15 337 550 3 Tel. 846 03 94-311 330 6206

Esta Factura causara intereses moratorios mensuales a la tasa maxima por ley a partir de la fecha de vencimiento. Se hace constar que la firma de una persona distinta al comprador implica que dicha persona se entiende autorizada por el comprador para recibir la mercancia y firmar el documento como dependiente suyo. (Art. 242 C.C. Autorizo a ser reportado y consultado sobre las bases de datos y contratos de riesgo

Esta Factura se asimila para todo efecto legal a una Letra de Cambio,  
según el artículo 774 del Código de Comercio.

RESOLUCIÓN DIAN # 18762007338490 DE MARZO 13 DE 2018. RANGO NUMÉRICO: 22001 2 500

04



Junio. 2018

30 JUN

Fernando Volante

Diez jornales de  
5000 diarios por obra de la obra  
y en la obra de caza de la obra  
Quinientos mil pesos

IMPRESA DE RECIBO

16

05

17

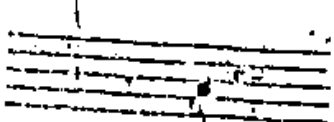
Pa. 150.000  
Junio 2018

Recibimos) de pago orrillo de p...  
la suma de Ciento cincuenta mil

para Araldo del Viesca

Atto( ) ss Guillermo Toro.

18.



05

Por \$ 50000

Fecha 1 JUNIO 2022

Recibi(mos) ALVARO CARDON

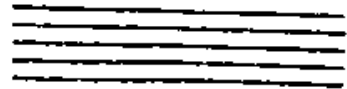
La suma de CINCUENTA MIL PESOS

A/L

para concepto de VIATICOS A MEDELLIN  
OFICINA DEL DEMANDANTE

Recibe Alvaro Platon 7042062682

06



U. V.

2000

2000

2022

2022

Recibido (mes) / Alinea Brindans

La suma de

~~la suma de~~

para concepto de mano obra y pago  
Electorales

Recibido / 15 334296  
del Sr. Fernando Alvarez

Papeleria EL PARQUE

tel.: 846 31 61

**CANCELADO**

Gracias por preferirnos

de: Papeleria

de: Alvaro Cardona

16 de DS de 2019

# 07 por \$ 4000

Recibo Amly B.

08

## RECIBO DE CAJA MENOR

No.

|                   |                                                                 |    |       |           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|
| CIUDAD            | 1                                                               | 11 | 2021. | \$150.000 |
| PAGADO A          | J. Mario Cardano                                                |    |       |           |
| CONCEPTO          | campo 1/2 Volqueto de<br>Cargue de arena.                       |    |       |           |
| VALOR (en letras) | ciento cincuenta mil pesos                                      |    |       |           |
|                   | M/L                                                             |    |       |           |
| CODIGO            | FIRMA DE RECIBIDO                                               |    |       |           |
| APROBADO          | Antonio Berrudiz R.                                             |    |       |           |
|                   | C.C. <input type="checkbox"/> NIT. <input type="checkbox"/> No. |    |       |           |

[illegible][illegible]

|                                                                                                                                                                                         |  |                                  |           |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| <b>ELÉCTRICOS SANTA BÁRBARA</b><br>Carlos Evelio Ramírez Yepes<br>Nit. 15.338.239-1 Cel. 318 448 0359 Santa Bárbara, Ant.<br>Carrera Santander con Calle Obando (Detrás del Centenario) |  | <b>FACTURA</b><br><b>Nº 0826</b> |           |           |           |
| Señor(es) <u>Alvaro Cardona</u>                                                                                                                                                         |  |                                  | DÍA       | MES       | AÑO       |
| Dirección:                                                                                                                                                                              |  | Fecha:                           | <u>22</u> | <u>01</u> | <u>22</u> |

[illegible]

**Libreria Santa Barbara** Tel: 13.111.550-3 TelFax: 845.073.94

Santa Barbara, Antioquia

**Recibí,**

145-300

No. 12 Por \$ 56000

Fecha 19 junio 2022

Recibi(mos) Alvaro Barcheno

La suma de cinco mil y seis mil  
pesos /

para concepto de mano obra

Arreglo Techo y pisos

Recibi Alvaro Barcheno 1042062682





MUNICIP

Nº documen

Fecha: 12/1

Entregado a

Observación

Código

102010003-000.

Valor en let

Nº. 23 Por \$ 30,000

23 del año 2009

Por (may) decedente

La suma de treinta mil pesos

87.50 para concepto de plancha

Recibe Guillermo San Juan

BIEN

PER  
BLE

Y C

ENTREGADO POR

el p  
sopu

No.  # 15 Por \$  30000  
09 de Julio del año 2009  
Recibí (nos) Regina Pina  
La suma de  treinta mil pesos.  
para concepto de aplicar.  
Recibí Guadalupe Pina



DE SANTA BARBARA

nt: 890980344

Página 1 de 1

S DE CONSUMO N°: 00000000347

Recibo  
para concepto de  
200 kg. A 2000  
La suma de  
Recibido (nos)  
5 de mayo  
del año 2019  
por \$ 794.390.000  
Total IVA: 0,00  
Total con IVA: 794.390.000

TRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS

LIOSCA S.A. SANTA BARBARA N.T. 15.333 SEC. 1 TEL/FAX 848 03 94

Esta Factura de Venta se asienta en todos sus efectos legados a una  
Letra de Cambio, Según artículo 174 del código de comercio.

CANCELADO

7 de llegada transport

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

CANT. DESCRIPCIÓN VALOR TOTAL

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Tel.: 848 03 94

Dirección: 61 Guaya 460

Nombre: C/ra. Rosalba Ospina R. C.C.NIT. 29380290

Cra. Santander N° 50107-2456 32 66 - Cra. 300 543 5636 - Santa Bárbara - Ant.

Administradora: ROSALBA OSPINA O. PEDIDO

COTIZACIÓN

ALMACÉN ANIBAL OSPINA R. Su casa de confianza

CARLOS ANDRÉS BLANDÓN O. NIT.: 3.594.263-1

3.120.000

2.613.900

**RECIBO DE CASH MENOR**  
No. \_\_\_\_\_

|                   |                                                                                                                   |  |            |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| CITUDAD           | 192 y 2019.                                                                                                       |  | \$ 363.500 |
| PAGADO A          | Beltrame Alves                                                                                                    |  |            |
| CONCEPTO          | Prestaciones y sueldo de obra                                                                                     |  |            |
| VALOR (en letras) |                                                                                                                   |  |            |
| CODIGO            | FIRMA DE RECIBIDO                                                                                                 |  |            |
| APROBADO          | <input type="checkbox"/> C. <input type="checkbox"/> NIT. <input type="checkbox"/> No. 18370855<br>Beltrame Alves |  |            |

[illegible]

# 19

# RECIBO DE CAJA MENOR

No.

|                   |                                                                       |       |            |       |            |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|------------|-------|------------|
| CIUDAD            | Medellin                                                              | FECHA | 16 06 2019 | VALOR | \$ 177.000 |
| PAGADO A          | Corriente de Caja                                                     |       |            |       |            |
| CONCEPTO          | Trabajo mano de obra.                                                 |       |            |       |            |
|                   | y materiales.                                                         |       |            |       |            |
| VALOR (en letras) |                                                                       |       |            |       |            |
| CODIGO            | FIRMA DE RECIBIDO                                                     |       |            |       |            |
| APROBADO          | Diana Cardona                                                         |       |            |       |            |
|                   | C <input type="checkbox"/> NIT. <input type="checkbox"/> No. 13330853 |       |            |       |            |

Rec'd. Gen. Inv. No. 1



ITEM CANTIDAD KITS ENTREC

No.  24 de mayo del año 2019  
 Recibido (mos)  la suma de   
 para concepto de  Recibo de

DE 2020 ESTA EDUCAC

No.  03 de mayo del año 2019  
 Recibido (mos)  la suma de   
 para concepto de  Recibo de

ON ECIBIO

No.  02 de mayo del año 2019  
 Recibido (mos)  la suma de   
 para concepto de  Recibo de

**TYPE A**

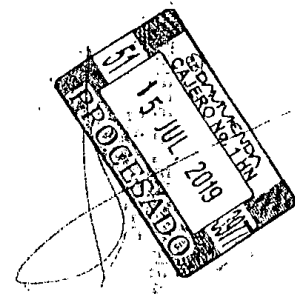
RESOLUCIÓN DIAN # 18762011407541 DE NOVIEMBRE 22 DE 2018. RANGO NUMÉRICO: 23501-27000

Banco Agrario de Colombia

# CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES ☒ GIRO JUDICIAL ☐

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|
| FECHA DE CONSIGNACIÓN<br>AÑO: 2011 MES: 07 DÍA: 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | CÓDIGO                     | OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA<br>NOMBRE OFICINA | NÚMERO DE OPERACIÓN    | NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL |
| NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE<br>JUZGADO PRIMARIO MUNICIPAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL | 056792042001                                    |                        |                           |
| DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD<br>1. <input checked="" type="radio"/> CC 3. <input type="radio"/> NIT 5. <input type="radio"/> TL 2. <input type="radio"/> CE 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUP                                                                                                                                          |  |  | NÚMERO                     | PRIMER APELLIDO                                 | SEGUNDO APELLIDO       | NOMBRES                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  | 15333720                   | QUIRAMA                                         | QUIRAMA LEON           | ALBERTO                   |
| DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD<br>1. <input checked="" type="radio"/> CC 3. <input type="radio"/> NIT 5. <input type="radio"/> TL 2. <input type="radio"/> CE 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUP                                                                                                                                           |  |  | NÚMERO                     | PRIMER APELLIDO                                 | SEGUNDO APELLIDO       | NOMBRES                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  | 8252105                    | VASQUEZ                                         | GWZ ALEJ               | JHIME                     |
| CONCEPTO<br><input checked="" type="radio"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES <input type="radio"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA <input type="radio"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) <input type="radio"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) <input type="radio"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES <input type="radio"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| DESCRIPCIÓN:<br>CANON ARRENDAMIENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| CTA. AHORROS (DILIGENCIAR ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |                            | VALOR DEPÓSITO (1)<br>\$ 177000                 |                        |                           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE<br>ALVARO CARDONA E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |                            | C.C. O NIT No.<br>153308553                     | TELÉFONO<br>3127249219 |                           |
| ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| FORMA DEL RECAUDO<br>VALOR DEL DEPÓSITO (1)<br>\$ 177000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE <input type="checkbox"/> BANCO<br><input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO<br><input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA                                                                                                            |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| COMISIONES (2)<br>\$ <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| IVA (3)<br>\$ <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)<br>\$ 177000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                            |                                                 |                        |                           |
| NOMBRE DEL SOLICITANTE<br>Alvaro Cardona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |                            | C.C. No. 153308553                              |                        |                           |

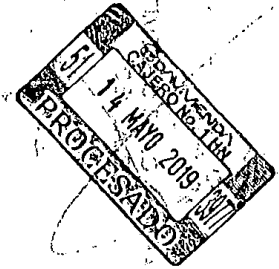


- COPIA CONSIGNANTE -

**Banco Agrario de Colombia**      **CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES**      DEPÓSITOS JUDICIALES ☒ GIRO JUDICIAL ☐

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                    |                                                 |                              |                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|
| FECHA DE CONSIGNACIÓN<br>AÑO: 2019 MES: 05 DÍA: 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | CÓDIGO             | OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA<br>NOMBRE OFICINA | NÚMERO DE OPERACIÓN          | NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL<br>056792042001 |
| NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE: <b>SIABARRANA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                    | NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL<br>056792042001      |                              |                                           |
| DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD<br>1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> N.T. 5. <input type="radio"/> T.I.<br>2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP                                                                                                                                                                                                                                                   |  | NÚMERO<br>15333720 | PRIMER APELLIDO<br>QUIRAMA                      | SEGUNDO APELLIDO<br>QUIRAMA  | NOMBRES<br>LEON ALBERTO                   |
| DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD<br>1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> N.T. 5. <input type="radio"/> T.I.<br>2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP                                                                                                                                                                                                                                                               |  | NÚMERO<br>8.253105 | PRIMER APELLIDO<br>VASQUEZ                      | SEGUNDO APELLIDO<br>GONZALEZ | NOMBRES<br>JAIRO                          |
| CONCEPTO<br><input checked="" type="checkbox"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES <input type="checkbox"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA <input type="checkbox"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) <input type="checkbox"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA)<br><input type="checkbox"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES <input type="checkbox"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA <input type="checkbox"/> 7. ARANCEL JUDICIAL <input type="checkbox"/> 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS |  |                    |                                                 |                              |                                           |
| DESCRIPCIÓN:<br><b>CANON ARRENDAMIENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                    |                                                 |                              |                                           |
| * CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                    | VALOR DEPÓSITO (1)<br>1000.000                  |                              |                                           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE<br><b>Shane Barona C</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                    | C.C. O NIT No.<br>15333855                      | TELÉFONO<br>3137249219       |                                           |
| ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                    |                                                 |                              |                                           |
| FORMA DEL RECAUDO<br>VALOR DEL DEPÓSITO (1)<br>\$ 1000.000<br>COMISIONES (2)<br>\$<br>IVA (3)<br>\$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                    |                                                 |                              |                                           |
| VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)<br>\$ 1000.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                    |                                                 |                              |                                           |
| NOMBRE DEL SOLICITANTE<br>C.C. No. <b>15333855</b><br><b>Shane Barona C</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                    |                                                 |                              |                                           |

SB-FT-042 - MAR/18



- COPIA CONSIGNANTE -