

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Santa Bárbara, Antioquia, diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Interlocutorio</b> | 443  |
| <b>Proceso</b>        | Verbal sumario –Pertenenencia  |
| <b>Demandante</b>     | Iván de Jesús Grajales Restrepo  |
| <b>Demandado</b>      | Hernán Darío Grajales Acevedo y otro                                   |
| <b>Radicado</b>       | 05679 40 89 001 <b>2022 00361 00</b>                                   |
| <b>Asunto</b>         | ordena oficiar Agencia Nacional de Tierras - Nombra curador ad – litem |

En atención, a que no se ha recibido respuesta por parte de la Agencia Nacional de Tierras, con el fin de brindar impulso al proceso, se ordenará oficiar, con el fin de comunicarles la existencia del presente proceso declarativo verbal sumario de pertenencia, que recae sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 023-15799 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara, Antioquia.

Lo anterior para que de conformidad con el artículo 375 numeral 6° inciso 2° de la Ley 1561 de 2012, artículo 20 del decreto 2363 de 2015, y de la sentencia SU 288 de 2022 proferida por la Corte Constitucional realice las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, e indique si el predio previamente identificado corresponde a dominio privado o si, por el contrario, pertenece a un predio baldío.

Habiendo transcurrido el término que establece el artículo 108 y los numerales 6 y 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 de la ley 2213 de 2022, del emplazamiento realizado a herederos indeterminados de la señora Cándida Rosa Grajales Pareja o Cándida Rosa Grajales de Bermúdez y Personas indeterminadas y de las personas que se crean derecho sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 023-15799 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara – Antioquia, se procederá a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 8 del artículo 375 de la ley 1564 de 2012 y numeral 4° del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, es decir, designar curador ad litem para su representación.

Sin más consideraciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de Santa Bárbara – Antioquia,

## RESUELVE

**PRIMERO:** Oficiar a la Agencia Nacional de Tierras, comunicando la existencia del presente proceso declarativo verbal sumario de pertenencia, que recae sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 023-15799 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara, Antioquia, para que de conformidad con el artículo 12 de la Ley 1561 de 2012 y el artículo 20 del decreto 2363 de 2015, realice las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, e indique si el predio previamente identificado corresponde a dominio privado o si por el contrario, pertenece a un predio baldío. Por Secretaría expídase el correspondiente oficio.

**SEGUNDO:** Designar como curador ad – Litem de los herederos indeterminados de la señora Cándida Rosa Grajales Pareja o Cándida Rosa Grajales de Bermúdez y Personas indeterminadas y de las personas que se crean derecho sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 023-15799 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara – Antioquia, al abogado Juan Esteban Coronado Arango, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.017.213.160 y portador de la tarjeta profesional No. 286.942 del C.S. de la J., quien se localiza en la Carrera 23 No. 38-73 de la ciudad de Medellín, teléfono 316 542 5764, correo electrónico [juanestxk@hotmail.com](mailto:juanestxk@hotmail.com); designación que deberá ser informada conforme lo dispone el artículo 49 ídem.

Atendiendo lo preceptuado en el artículo 48, numeral 7° del C. G. del P., el nombramiento será de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de 5 procesos como defensor de oficio, por lo que deberá acudir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que haya lugar.

## NOTIFÍQUESE

**WILFREDO VEGA CUSVA  
JUEZ**

|  |
|--|
| <p style="text-align: center;"><b>CERTIFICO</b></p> <p>Que el auto que antecede fue notificado electrónicamente por estados Nro. 037 fijado el día 13 del mes de marzo del año 2023, a las 08:00 de la mañana.</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>KEIDVER YAKZEIR GONZALEZ PEREZ<br/>SECRETARIO</b></p> |
|--|

Wilfredo Vega Cusva

Firmado Por:

Santa Bárbara, Antioquia, carrera bolívar, edificio Aures, oficina 302,  
Tel: 846 32 45. E-mail: [jprmunicipalsbarba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalsbarba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Santa Barbara - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e5f5b7eb20d5baa4e1bc962e94b96200e18cf316a267e9b1ea3390da48129f5**

Documento generado en 10/03/2023 04:18:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**