

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Informo señor Juez, que revisada la foliatura no se encuentra solicitud de embargo de remanentes, ni dineros consignados a la cuenta del Despacho en virtud de ese proceso.

Sírvase proveer.

Santa Bárbara, Antioquia, 01 de noviembre de 2023.

**Keidver Yakzeir González Pérez**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL**

Santa Bárbara, Antioquia, dos (02) de noviembre de dos mil veintitrés (2.023)

<b>Interlocutorio</b>	1653
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular de Menor Cuantía
<b>Ejecutante</b>	Bancolombia S.A
<b>Ejecutado</b>	Álvaro Ramiro Álvarez Álvarez
<b>Radicado</b>	05 679 40 89 001 2023 00393 00
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago – levanta medidas cautelares

La apoderada judicial de la parte demandante Bancolombia S.A, solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y el consecuente levantamiento de las medidas cautelares decretadas por el Despacho en este proceso.

Al respecto, encuentra esta agencia judicial que lo solicitado por las partes activa es procedente, de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso, pues la sociedad Vallejo Peláez Abogados SAS en representación de Bancolombia S.A, actúa conforme lo señalado en el artículo 658 del Código de Comercio, el cual preceptúa “(...) El endosatario tendrá los derechos y obligaciones de un representante, incluso los que requieren cláusula especial, salvo el de transferencia del dominio (...)”, como la facultad de recibir, la cual, resulta intrínseca al endoso otorgado, además de haber indicado que el demandado Álvaro Ramiro Álvarez Álvarez, realizó el pago total de la obligación ejecutada, así como las correspondientes costas.

En consecuencia, se declarará la terminación del proceso por pago total de la obligación y se dispondrá el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso. Esto es, el levantamiento del embargo y secuestro de los bienes

inmuebles distinguidos con los folios de matrículas inmobiliarias números 023-19496 y 023-19497 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara, Antioquia, de propiedad del señor Álvarez Álvarez.

Sin más consideraciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de Santa Bárbara – Antioquia,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar la terminación de la presente ejecución, promovida por Bancolombia S.A., identificada con el Nit 890.903.938-8 y en contra de Álvaro Ramiro Álvarez Álvarez identificado con la C.c. 15.330.452, por pago total de la obligación, conforme lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Se ordena levantar el embargo y secuestro de los bienes inmuebles distinguidos con los folios de matrículas inmobiliarias números 023-19496 y 023-19497 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara, Antioquia, de propiedad del señor Álvaro Ramiro Álvarez Álvarez. Ofíciense por secretaría.

**TERCERO:** Ejecutoriada esta providencia y efectuadas las anotaciones correspondientes, archívese el expediente.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**WILFREDO VEGA CUSVA  
JUEZ**

#### **CERTIFICO**

Que el auto anterior es notificado en **ESTADOS ELECTRÓNICOS** No. 139, fijado en la Secretaría del Juzgado Promiscuo Municipal de Santa Bárbara, Antioquia, a las 8:00 a.m., el día 03 del mes de noviembre de 2023.

**VICTOR ALFONSO CARDONA CARDONA  
SECRETARIO AD-HOC**

Firmado Por:

**Wilfredo Vega Cusva**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Santa Barbara - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **784341bd0733dd37b794bb8f8bc0b0a9deb581d4f9a70a62090d4510d8073b43**

Documento generado en 02/11/2023 08:49:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**