



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Santa Bárbara, Antioquia, dieciséis (16) de septiembre de dos mil veinte (2020)

**Proceso** : Ejecutivo  
**Demandante** : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Demandado** : FABIO HERNÁN BLANDÓN LONDOÑO  
**Radicado** : 05-679-40-89-001-2020-00122

**ASUNTO: *Inadmite demanda, exige requisitos***

Una vez revisada la demanda ejecutiva de la referencia, encuentra este Juzgado que la misma ha de inadmitirse, ya que presenta los defectos que se relacionan a continuación:

- De conformidad con lo establecido en el artículo 82, numeral 4° del C. G. del P., deberá adecuar la pretensión tercera de la demanda, toda vez que se solicita la venta en pública subasta de un inmueble hipotecado, encontrándose en la narración fáctica, así como en los anexos que acompañan la acción, que el demandado no constituyó gravamen alguno.
- En orden a lo anterior, habrá de ajustar el acápite de pruebas, comoquiera que no se aportó Escritura Pública alguna que dé cuenta de la constitución de hipoteca para garantizar el cumplimiento de la obligación cuya ejecución se pretende adelantar.

En aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del C. G del P., se le concede a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanar el defecto señalado, so pena de rechazo.

Finalmente, se le reconoce personería para actuar en representación de la parte actora a la abogada **PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA**, identificada con cédula de ciudadanía N° 43.639.171 y portador de la T.P. N° 114.733 del C. S de la J.

**NOTIFÍQUESE**

**LUISA FERNANDA VALDERRAMA MONTOYA**  
JUEZ

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SANTA  
BÁRBARA-ANTIOQUIA**

El presente proveído se notifica a las partes por anotación en el Estado No. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 295 del C. G. del P.

**Daniel Felipe Gallego Urrea**  
Secretario