

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Santa Bárbara, Antioquia, diecinueve (19) de julio de dos mil veintiuno (2.021)

<b>Interlocutorio</b>	No. 818
<b>Proceso</b>	Ejecutivo con garantía real
<b>Ejecutante</b>	Ana Rita Castrillón Quintero
<b>Ejecutado</b>	Marleny del Socorro Bedoya Valencia
<b>Radicado</b>	05679 40 89 001 <b>2019 00360 00</b>
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago total de la obligación

En memorial que antecede, solicita la apoderada de la parte actora la terminación del proceso por pago total de la obligación y el consecuente levantamiento de las medidas cautelares decretadas por el Despacho.

A este respecto, encuentra esta agencia judicial que lo solicitado por la profesional del derecho es procedente, de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso, en tanto no se encuentra embargado el remanente. En consecuencia, se declarará la terminación del proceso por pago de la obligación y se ordenará levantar las medidas cautelares decretadas.

Sin más consideraciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de Santa Bárbara – Antioquia,

**RESUELVE**

**Primero:** Decretar la terminación de la presente ejecución con garantía real promovida por la señora Ana Rita Castrillón Quintero, en contra de Marleny del Socorro Bedoya Valencia, por pago total de la obligación, conforme lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**Segundo:** Se ordena el levantamiento de la medida de embargo y secuestro que recae sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.023-15170 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara Antioquia. La medida había sido comunicada mediante oficio No.320 del 26 de febrero de 2020.

Ofíciase en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara Antioquia a efectos de que levante la medida cautelar en comento

y a la Inspección de Policía y Tránsito de Santa Bárbara Antioquia para que haga devolución del comisorio No.006 del 15 de febrero de 2021 sin auxiliar.

**Tercero.** Comuníquese la presente decisión a la Notaría Única de Santa Bárbara Antioquia a fin de que proceda con la cancelación de la hipoteca que recae sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No.023-15170 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara Antioquia, constituida mediante la escritura pública No.728 del 28 de noviembre del 2014. Ofíciense en tal sentido.

**Cuarto.** Sin lugar a condena en costas.

**Quinto.** Ejecutoriada esta providencia y efectuadas las anotaciones correspondientes, archívese el expediente.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

2

**WILFREDO VEGA CUSVA**  
**JUEZ**

**CERTIFICO**

Que el auto que antecede fue notificado electrónicamente por estados Nro. 100 fijado el día 21 del mes de julio del año 2021, a las 08:00 de la mañana.

\_\_\_\_\_  
JAZMIN RINCON PEREZ  
Secretaria

**Firmado Por:**

**WILFREDO VEGA CUSVA**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE SANTA BARBARA-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53f435adb64d2aa55c92ab8ec05b4124e6bce618d2ae1f90de7647c068a40419**

Documento generado en 19/07/2021 12:11:40 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**