

## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Segovia Antioquia, Abril trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

INTERLOCUTORIO No. 263

RADICACION No. 2020-0093-00

Subsanada en tiempo la anterior demanda y reunidos los requisitos exigidos en los artículos 10, 11 y siguientes de la Ley 1561 de 2012 y 82 y siguientes del Código General del Proceso, el Juzgado en consecuencia **RESUELVE:**

**1°.-** ADMITIR la presente demanda Verbal de y Saneamiento de Falsa Tradición de Bienes inmuebles promovida por **LUIS ANTONIO TASCÓN MARTINEZ** contra MARIA DOLORES RESTREPO VIUDA DE PEREZ (*fallecida*) representada por sus *Herederos Inciertos y Determinados y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.*

**2°.-** VINCULAR como litisconsorcio necesario por pasivo en su condición de hijos a JOSE GUILLERMO PEREZ RESTREPO y LUZ FANNY PEREZ RESTREPO.

**3°.-** De la demanda y sus anexos córrase traslado a los demandados por el término de veinte (20) días para que la contesten. (Artículo 369 C.G.P.)

**4°.- INSCRIBIR** la presente demanda en el folio de Matricula Inmobiliaria No. 027-2588 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad.

**5°.- EMPLAZAR** a los demandados HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS de MARIA DOLORES RETREPO VDA DE PEREZ, JOSE GUILLERMO PEREZ RESTREPO y LUZ FANNY PEREZ RESTREPO, en la forma y términos indicados en el artículo 108 del Código General del Proceso, la cual se deberá efectuar en el periódico “El Colombiano” o “El Tiempo”.

**6°.- EMPLAZAR** a las personas indeterminadas y a los colindantes que se crean con derecho de intervenir en el presente proceso, en la forma y términos indicados en el artículo 375, numerales 6 y 7 del C.G.P. la cual se deberá efectuar en el periódico “El Colombiano” o “El Tiempo” y por medio de una emisora local si existiere.

**7°.- ORDENAR** la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener los datos y exigencias indicadas en el numeral 3°, de la ley 1561 de 2012.

**8°.- INFORMAR** por el medio más expedito de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural “INCODER”, Unidad Administrativa Especial de Restitución de tierras despojadas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi y a la Personería Municipal, para que si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

NOTIFIQUESE,

  
**JOSE LIBARDO HERANDEZ PERDOMO**

**JUEZ**