

**JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL**

Segovia Antioquia, Agosto veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021).

INTERLOCUTORIO No. 687

RADICACION No. 2021-00248-00

Al despacho ha pasado la presente demanda de Pertenencia promovida por FERANDO ANTONIO MARIN MUNERA contra MARIA DEL CARMEN MARIN DE CARMONA y PERSONAS INDETERMINADAS para decidir sobre su admisión.

Pero revisada la misma se obras lo siguiente:

Que no se aporta el certificado de tradición con folio de matrícula inmobiliaria No. 027-11472 sobre el cual se depreca se inscriba la presente medida, esto es, del cual se pueda colegir que efectivamente la demandada es la titular de derechos reales sobre el mismo e igualmente para la vinculación en caso de ser necesario por esta dependencia judicial, tal como lo establece el artículo 375 del código General del Proceso.

Iguualmente se aporta una certificación expedida por el señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta localidad, donde indica que el demandante no se encuentra inscrito como propietario de bien inmueble alguno, lo cual no es necesario para el caso de autos, por cuanto, si lo pretendido es un bien o parte de este que no ostente propietario inscrito, es una certificación muy diferente respecto del predio, mas no del actor.

Por lo anterior, el despacho de conformidad con lo indicado en el nomenclado 90 ibidem, la INADMJITE y le concede al actor el termino de cinco (5) días para SUBSANARLA, so pena de rechazo.

RECONOCESE al doctor WILLIAM ALBERTO PIEDRAHITA SANTACRUZ como Apoderado Judicial de FERNANDO ANTONIO MARIN MUNERA, en la forma y términos indicados en el memorial poder arrimado.

NOTIFIQUESE,

El Juez



**JOSE LIBARDO HERNANDEZ PERDOMO**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>CERTIFICO</p> <p>Que el auto anterior fue notificado por ESTADO N° _____</p> <p>Fijado en el sitio web del JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SEGOVIA, ANTIOQUIA el día _____ del mes de _____ de 2021 a las 8:00 AM</p> <p>_____<br/>PATRICIA BARRIENTOS BALBIN<br/>Secretaria</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|