

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VALPARAÍSO ANTIOQUIA

ESTADO NÚMERO: 005  
FECHA: 24 DE ENERO DE 2024

RADICADO	PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO/CAUSANTE	PROVIDENCIA
2023-00147	PERTENENCIA	ALEJANDRO GOÑI OLAÑO	ROSA EMILIA PAREJA	<a href="#">Ver</a>
2023-00149	EJECUTIVO	MARÍA GLADYS VALENCIA VALENCIA	YEFERSON JOHAN AGUDELO ÚSUGA	<a href="#">Ver</a>
2023-00149	EJECUTIVO	MARÍA GLADYS VALENCIA VALENCIA	YEFERSON JOHAN AGUDELO ÚSUGA	<b>Auto Decreta Medida Cautelar</b>
2024-00005	PRUEBA ANTICIPADA	CLAUDIA PATRICIA IDÁRREGA RÍOS	JONATHAN RÍOS SALAS	<a href="#">Ver</a>

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO Y EL ART 9 DE LA LEY 2213 DE 2022, SE FIJA LA PRESENTE PLANILLA DE ESTADOS EL 24 DE ENERO DE 2024 A LAS 8:00 A.M. POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DÍA, SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 5:00 P.M.

**ANAID SABEL RESTREPO VÉLEZ**  
**SECRETARIA**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Valparaíso (Antioquia), veintidós de enero de dos mil veinticuatro

Proceso	Verbal sumario-Pertenencia
Demandante	<b>Alejandro Goñi Olaño</b>
Demandado	<b>Rosa Emilia Pareja</b>
Radicado	<b>05856408900120230014700</b>
Auto	Interlocutorio 015
Asunto	Inadmite demanda

Examinada la demanda del trámite de la referencia, se estima necesario inadmitirla para que se subsanen las siguientes falencias:

**1.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 375 del C.G.P., se exige al convocante acompañar a la demanda con la que promueva declaración de pertenencia de bien inmueble un certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sobre el inmueble objeto de demanda, contra quienes deberá ser dirigida.

Lo anterior, teniendo en cuenta que, si bien en el líbello introductorio se dice que el bien inmueble a usucapir no cuenta con matrícula inmobiliaria, si hace parte de un lote de mayor extensión, del cual deberá aportarse la mencionada certificación.

**2.** De conformidad con el artículo 84 del C.G.P., se adjuntarán de manera completa y legible, los certificados libertad y tradición, correspondientes a los folios de matrícula descritos en la demanda como colindantes del bien a usucapir.

**3.** De conformidad con los numerales 4 y 5 del artículo 82 del C.G.P., se deberá precisar el número de matrícula inmobiliaria correspondiente al lote de mayor extensión. Además, se deberá adjuntar su certificado de libertad y tradición.

**4.** Deberá indicar con exactitud qué actos de señor y dueño ha ejecutado el señor **Goñi Olaño** de cara establecer su calidad de poseedor. Además, dirá de manera precisa las condiciones de tiempo, modo y lugar en que el actor entró en posesión del bien inmueble a usucapir.

**5.** Con la finalidad de encontrar facilidad en el estudio posterior del expediente, se servirá dar cumplimiento a la norma del numeral 3 del artículo 93 del C.G.P., en el sentido, de presentar la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

Por lo anterior, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**Primero.** Se inadmite la demanda del trámite de la referencia.

**Segundo.** Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar los defectos señalados en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**JUANA MARÍA CARDONA GARCÍA  
JUEZ**

Firmado Por:  
Juana María Cardona García  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Valparaiso - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9efd73b682289460239ff0066bb0b32bab0907458cbb1ca4d56c27ba3cb7f556**

Documento generado en 22/01/2024 03:05:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Valparaíso (Antioquia), veintidós de enero de dos mil veinticuatro

Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	<b>María Gladys Valencia Valencia</b>
Demandado	<b>Yeferson Johan Agudelo Usuga</b>
Radicado	<b>05856408900120230014900</b>
Auto	Interlocutorio 016
Asunto	Libra mandamiento de pago

Se libraré Mandamiento Ejecutivo por reunir los presupuestos formales exigidos por los arts. 82 y ss, 422 y ss., del C.G.P. y Ley 2213 de 2022, al igual que la letra de cambio cumple con lo dispuesto en los artículos 621 y 671 del C. de Comercio.

Por lo anterior, la suscrita Juez,

#### RESUELVE:

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva, a favor de **María Gladys Valencia Valencia** en contra de **Yeferson Johan Agudelo Usuga**, por las siguientes sumas:

- **\$800.000** como capital de la obligación contenida en la letra de cambio allegada como base de recaudo, más los intereses moratorios desde el día **15 de junio de 2023** y hasta que se verifique el pago total de la obligación adeudada, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**Segundo.** Advertir a la parte convocada que dispone del término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación y de diez (10) días para proponer excepciones de mérito en defensa de sus intereses, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus respectivos anexos.

**Tercero.** Se ordena notificar este proveído a la parte ejecutada, en la forma legal dispuesta para ello.

## **NOTIFÍQUESE**

**JUANA MARÍA CARDONA GARCÍA  
JUEZ**

Firmado Por:

Juana María Cardona García

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Valparaiso - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95459e83e2524697ded63ec990f256523f339d7fc6f0e4610a3c8c0f5c446e4b**

Documento generado en 22/01/2024 03:49:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señora Juez, le informo que luego consultar el certificado de vigencia del abogado **Santiago Grisales Londoño**, portador de la **T.P. No. 388.488** del C. S. de la J., se encontró que a la fecha esta vigente. A Despacho para resolver.

 Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia  
Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

EL DIRECTOR DE LA UNIDAD DE REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS Y AUXILIARES DE LA JUSTICIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

**CERTIFICA**

Certificado de Vigencia N.: 1895368

Que de conformidad con el Decreto 196 de 1971 y el numeral 20 del artículo 85 de la Ley 270 de 1996, Estatutaria de la Administración de Justicia, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional, previa verificación de los requisitos señalados por la Ley.

En atención a las citadas disposiciones legales y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) señor(a) **SANTIAGO GRISALES LONDOÑO**, identificado(a) con la **Cédula de ciudadanía No. 1045048575**, registra la siguiente información.

**VIGENCIA**

CALIDAD	NÚMERO TARJETA	FECHA EXPEDICIÓN	ESTADO
Abogado	388488	09/08/2022	Vigente
Observaciones:			

Se expide la presente certificación, a los **22** días del mes de **enero** de **2024**.

  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
ANDRÉS CONRADO PARRA RÍOS  
Director

**ANAID RESTREPO**

Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Valparaíso (Antioquia), veintidós de enero de dos mil veinticuatro

Proceso	Prueba anticipada
Demandante	<b>Claudia Patricia Idarraga Ríos</b>
Demandado	<b>Jonathan Ríos Salas</b>
Radicado	<b>05856408900120240000500</b>
Auto	Interlocutorio 018
Asunto	Admite prueba anticipada

Toda vez que la presente solicitud de prueba anticipada se ajusta a lo establecido en los artículos 183 y ss. del C.G.P., la suscrita Juez,

### **RESUELVE:**

**Primero.** Admitir la presente solicitud de prueba anticipada realizada por **Claudia Patricia Idarraga Ríos**.

**Segundo.** Se ordena oficiar a la empresa **Consortio REPA** con **NIT 901.523.519-3**, para que certifiquen a este Despacho si el señor **Jonathan Ríos Salas** identificado con c.c. **1.017.167.137**, presta allí sus servicios laborales, y de ser así, se sirvan indicar:

1. Cuál es su tipo de vinculación laboral.
2. Cuál es la remuneración que recibe.
3. Cuáles son sus datos de notificación física y electrónica.

**Tercero.** Reconocer personería al abogado **Santiago Grisales Londoño**, portador de la **T.P. No. 388.488** del C. S. de la J., para que represente los intereses de la peticionaria.

### **NOTIFÍQUESE**

**JUANA MARÍA CARDONA GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Juana María Cardona García  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Valparaiso - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **502201025f21228896995a7fe258d85e6e0fa4d62e11693536fc643538e6c873**

Documento generado en 22/01/2024 04:12:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**